**Капитальный ремонт МКД города Волгодонска в 2017 году**

Согласно Региональной программе капитального ремонта в 2017 году запланировано провести капитальный ремонт 60 МКД в городе Волгодонске, в том числе в 19 МКД запланировано произвести замену 58 лифтов, отработавших нормативный срок эксплуатации.

Собственниками 52 МКД подписаны протоколы общих собраний собственников помещений МКД об участии в программе капитального ремонта. По 8 МКД, в которых собственники не приняли самостоятельно такого решения, оно утверждено постановлением Администрации города Волгодонска от 12.01.2017 № 23 «О проведении в 2017 году капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Город Волгодонск» в соответствии с региональной программой».

В 2017 году запланировано выполнить:

- ремонт крыши в 11 МКД;

- ремонт фасада, фундамента, подвала в 17 МКД;

- замену сетей теплоснабжения, ХВС, ГВС, водоотведения в 20 МКД;

- замену сетей электроснабжения в 7 МКД;

- замену 58 лифтов в 19 МКД

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Адрес многоквартирного дома | УО, ТСЖ | Виды работ, подлежащие капитальному ремонту в 2017 году согласно Региональной программе | Ориентировочная стоимость тыс.руб. |  | |
| 1 | пер. Западный, 4а | ООО «ЖЭК-2» | Крыша | 1771,969 |  | |
| 2 | просп. Мира, 45 | ООО «РиСОЖ» | Крыша | 1858,226 |  | |
| 3 | ул. 30 лет Победы, 5 | ТСЖ «Виктория» | Крыша | 1616,749 |  | |
| 4 | ул. Ленина, 62 | ООО «Чайка-Дон» | Крыша | 8600,022 |  | |
| 5 | ул. Степная, 185 | ООО «Милана» | Крыша | 1950,065 |  | |
| 6 | ул. Энтузиастов, 26 | ООО УК «Жилстрой» | Крыша | 2235,146 |  | |
| 7 | ул. Морская, 14 | ООО «ЖРЭУ-5» | Фасад, фундамент | 1478,437 |  | |
| 8 | ул. Морская, 16 | ООО «ЖРЭУ-5» | Фасад, фундамент | 1559,789 |  | |
| 9 | ул. Морская, 18 | ООО «ЖРЭУ-5» | Фасад, фундамент | 1870,859 |  | |
| 10 | ул. Степная, 147 | ООО «Первая Оконная-ЖЭК» | Фасад, фундамент, подвал | 5879,032 |  | |
| 11 | пер. Лермонтова,19 | ООО «ЖРЭУ-5» | Фасад, фундамент, подвал | 2058,317 |  | |
| 12 | ул. 30 лет Победы,17 | ООО УК «Жилстрой» | Фасад, фундамент, подвал | 6291,331 |  | |
| 13 | ул. Кадолина,11 | ООО «ЖРЭУ-5» | Фасад, фундамент, подвал | 1634,458 |  | |
| 14 | ул. 50 лет СССР, 3 | ООО «Чайка-Дон» | Фасад, фундамент, подвал | 10621,529 |  | |
| 15 | ул. Ленина,17 | ООО «ЖРЭУ-5» | Фасад, фундамент | 1525,003 |  | |
| 16 | ул. Ленина, 20 | ООО «ЖРЭУ-5» | Фасад, фундамент | 2592,658 |  | |
| 17 | ул.30 лет Победы, 23 | ООО «Жилремсервис» | Электроснабжение | 3280,153 |  | |
|  |
| 18 | ул.30 лет Победы, 9 | ООО УК «Жилстрой» | Электроснабжение | 2775,208 |  | |
| 19 | ул. Ленина,71 | ООО «Чайка» | Фасад, фундамент, подвал | 10858,177 |  | |
|  | Электроснабжение |
| 20 | ул. 30 лет Победы, 25 | ООО «Жилремсервис» | Теплоснабжение | 11201,147 | | |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |
| 21 | ул. Волгодонская, 13 | ООО «ЖРЭУ-5» | Теплоснабжение | 4514,876 | | |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |
| 22 | ул. Волгодонская, 15 | ООО «ЖРЭУ-5» | Теплоснабжение | 2838,910 | | |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |
| 23 | ул. Ленина, 32 | ООО «Чайка» | Теплоснабжение | 7205,721 | | |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |
| 24 | ул. М. Горького, 100 | ООО «Чайка-Дон» | Теплоснабжение | 12235,954 | | |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |
| 25 | ул. Морская, 17г | ООО «Чайка» | Теплоснабжение | 3065,548 | | |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |
| 26 | ул. Морская, 23в | ООО «Чайка» | Теплоснабжение | 2937,103 | | |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |
| 27 | ул. Морская, 6 | ООО «ЖРЭУ-5» | Теплоснабжение | 3049,943 | | |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |  | |  |  | |
| 28 | ул. Пионерская, 99 | ООО «Чайка» | Теплоснабжение | 12248,888 | |
|  | Водоотведение |  | | |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |
| 29 | ул. Степная, 137 | ООО «Первая Оконная-ЖЭК» | Теплоснабжение | 18807,756 | | |  |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |
|  | Электроснабжение |
| 30 | ул. Ленина, 3 | ООО «ЖРЭУ-5» | Фасад, фундамент | 5754,763 | | |
|  | Теплоснабжение |
|  | Водоотведение |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |
|  | Холодное водоснабжение |  |
| 31 | ул. М. Горького, 102 | ООО «Чайка-Дон» | Фасад, фундамент, подвал | 17733,539 | | |
|  | Теплоснабжение |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |  |  | |
| 32 | ул. М. Горького, 77/1 | ООО «Чайка» | Фасад, фундамент, подвал | 17767,970 |  | |
|  | Теплоснабжение |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |  | | |  |
| 33 | ул. Морская, 80 | ООО «Чайка» | Фасад, фундамент, подвал | 21625,575 | | |
|  |  | Теплоснабжение |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |
|  | Электроснабжение |
| 34 | ул. Степная, 171 | ООО «Милана» | Фасад, фундамент, подвал | 23337,864 | | |
|  | Теплоснабжение |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
| Холодное водоснабжение |
| 35 | ул. Советская, 47 | ООО «Чайка» | Фасад, фундамент, подвал | 24389,963 | | |
|  | Теплоснабжение |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |
|  | Электроснабжение |
| 36 | ул. Волгодонская, 5 | ООО «ЖРЭУ-5» | Крыша | 5231,864 | | |  |
|  | Теплоснабжение |  |
|  | Водоотведение |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |
|  | Холодное водоснабжение |  |
| 37 | ул. Волгодонская, 7 | ООО «ЖРЭУ-5» | Крыша | 5333,299 | | |
|  | Теплоснабжение |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |
| 38 | ул. Волгодонская, 11 | ООО «ЖРЭУ-5» | Крыша | 7005,333 | | |
|  | Теплоснабжение |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |
| 39 | ул. Ленина, 5 | ООО «ЖРЭУ-5» | Крыша | 8405,293 | | |
|  | Теплоснабжение |
|  | Водоотведение |
|  | Горячее водоснабжение |
|  | Холодное водоснабжение |
| 40 | ул. Ленина, 69 | ООО «Чайка» | Крыша | 9618,345 | | |
|  | Газоснабжение |
|  | Электроснабжение |
| 41 | ул. Энтузиастов,48 | ООО УК «Жилстрой» | Газоснабжение | 650,996 | | |
| 42 | Бул. Великой победы,17 | ТСЖ «Парус» | Лифтовое оборудование -4 шт | 6342,124 | | |
| 43 | ул. Ленинградская, 34 | ТСЖ «Квартал-В-9» | Лифтовое оборудование- 5 шт | 7939,901 | | |
| 44 | просп. Мира, 73 | ООО УК «Жилстрой» | Лифтовое оборудование- 4 шт | 6342,665 | | |
| 45 | ул. К. Маркса, 32 | ООО УК «Жилстрой» | Лифтовое оборудование- 1 шт | 1608,665 | | |
| 46 | ул. К. Маркса ,40 | ООО УК «Жилстрой» | Лифтовое оборудование -3 шт | 4690,125 | | |
| 47 | ул. Ленинградся, 1 | ООО УК «Жилстрой» | Лифтовое оборудование -1 шт | 1595,171 | | |
| 48 | ул. К. Маркса ,2 | ООО «РиСОЖ-1» | Лифтовое оборудование-2 шт | 3254,728 | | |
| 49 | ул. К. Маркса ,50 | ООО «РиСОЖ-2» | Лифтовое оборудование -5 шт | 8099,887 | | |
| 50 | просп. Мира, 97 | ООО «РиСОЖ-2» | Лифтовое оборудование -2 шт | 3170,294 | | |
| 51 | ул. Ленинградская 28 | ООО «РиСОЖ-2» | Лифтовое оборудование -5 шт | 7913,961 | | |
| 52 | ул. Ленинградская, 30 | ООО «РиСОЖ-2» | Лифтовое оборудование -2 шт | 347,984 | | |
| 53 | ул. 30 лет Победы, 21а | ООО «Жилремсервис» | Лифтовое оборудование-2 шт | 3149,865 | | |
| 54 | ул. Весенняя, 32 | ООО «ЖЭК- 2» | Лифтовое оборудование -5 шт | 8057,606 | | |
| 55 | ул. Весенняя, 6 | ООО «ЖЭК-3» | Лифтовое оборудование -5 шт | 8017,647 | | |
| 56 | ул. Дружбы, 3 | ООО «ЖЭК-5» | Лифтовое оборудование -2 шт | 3162,793 | | |
| 57 | ул. М.Кошевого, 28а | ООО «ЖЭК-5» | Лифтовое оборудование-2 шт | 3122,478 | | |
| 58 | ул. М.Кошевого, 34 | ООО «ЖЭК-5» | Лифтовое оборудование -2 шт | 3189,967 | | |
| 59 | ул. М.Кошевого, 42 | ООО «ЖЭК-5» | Лифтовое оборудование -4 шт | 6317,193 | | |
| 60 | ул. Ленина, 121 | ООО «Милана» | Лифтовое оборудование -2 шт | 4238,709 | | |
|  | Итого: |  |  | 388779,542 | | |