ОТЧЕТ

о реализации муниципальной программы города Волгодонска

«Обеспечение качественными жилищно-коммунальными
услугами населения города Волгодонска» за 2015 год по вопросам, курируемым МКУ «ДСиГХ»

На реализацию муниципальной программы в 2015 году по вопросам, курируемым МКУ «ДСиГХ» предусмотрено всего – 61 957,9 тыс.рублей, в том числе: за счет средств областного бюджета 25 572,7 тыс. рублей, местного бюджета 35 337,1 тыс. рублей, внебюджетных источников 1 048,1 тыс. рублей. Фактические расходы составили 58 929,1 тыс.рублей, в том числе: за счет средств областного бюджета 25 358,6 тыс. рублей, местного бюджета 32 565,7 тыс. рублей, внебюджетных источников 1 004,8 тыс. рублей. Общий процент выполнения муниципальной программы составил 95,1, при целевом параметре 95%.

Основным фактором который повлиял на реализацию муниципальной программы стало невыполнение плана по доходам местного бюджета. Данный фактор оказал следующее воздействие на реализацию муниципальной программы: Не оплачена часть выполненных работ: - по оплате ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в части муниципальных помещений в сумме 331,0 тыс. рублей; -по иформированию населения по вопросам управления многоквартирными домами и энергоэффективности в жилищной сфере – 29,7 тыс. рублей; - по ремонту муниципального помещения – 89,0 тыс.рублей;

-не оплачены субсидии управляющим организациям и товариществам собственников жилья по обустройству придомовых территорий – 118,8 тыс. рублей, кроме того не приняты к оплате выполненные работы на сумму 1265,6 тыс. рублей;

- по капитальному ремонту лифтов – 480,6 тыс. рублей. В связи с невыполнением плана по доходам местного бюджета задолженность бюджета за выполненные работы по муниципальной программе по МКУ «ДСиГХ» в 2015 году составила – 2 284,4 тыс. рублей (с учетом финансирования данной задолженности исполнение составило 98,8%).

Основные мероприятия муниципальной программы выполнены: - региональному оператору – некоммерческой организации «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту» предоставлен имущественный взнос города Волгодонска на обеспечение его деятельности и оплачены взносы на капитальный ремонт, начисленные за помещения, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Волгодонск»; - капитально отремонтировано 105 лифтов, отработавших нормативный срок службы;  - результате предоставления субсидий управляющим организациям и товариществам собственников жилья, за счёт средств бюджета города проведены следующие работы:

-обустройство микрорайонов города (установлено 291 шт. малых архитектурных форм и 61 шт. спортивных тренажеров, отремонтировано 11146 м² покрытий дворовых проездов); -устройство 1 - го пандуса жилого дома № 5 по ул.Дружбы; -устройство обводной линии теплоснабжения жилого дома № 3 по ул.Гагарина; - заменено насосное оборудование на системе теплоснабжения жилого дома № 66 по ул.Морской; - проведён ремонт 2 муниципальных помещений; - проведено информирование населения по вопросам управления многоквартирными домами и энергоэффективности в жилищной сфере, размещены информационные материалы по актуальным вопросам в сфере управления многоквартирными домами, а также проведён городской конкурс «Лучший совет многоквартирного дома 2015», победители конкурса награждены дипломами и призами; - в полном объёме оплачены услуги по осуществлению начисления физическим лицам платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений, в соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск»; - в полном объёме оплачены услуги по приведению размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с индексами максимального роста размера платы граждан за коммунальные услуги.

Анализ реализации муниципальной программы в соответствии с методикой оценки ее эффективности показал, что ожидаемые конечные результаты показателей муниципальной программы достигнуты 100%.

Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива - при плане 14%, фактический показатель 14%;

 Количество управляющих организаций и товариществ собственников жилья – при плане 91, фактический показатель 91; Площадь муниципального жилищного фонда – при плане 58,8 тыс.м2, фактический показатель 58,8 тыс.м2;

Ограничение роста размера платы граждан за коммунальные услуги – при плане 12% тыс.м2, фактический показатель 12%; Количество отремонтированных лифтов, расположенных в многоквартирных домах, отработавших нормативный срок 25 и более лет – при плане 105 шт., фактический показатель 105 шт.; Количество получателей субсидий – при плане 21, фактический показатель 21; Количество муниципальных квартир, признанных аварийными и квартир, закрепленных за детьми - сиротами, на которые выделены расходы для погашения задолженности по коммунальным услугам – при 3, фактический показатель 3.