Администрация

города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.01.2014 № 24

г.Волгодонск

Об утверждении плана

мероприятий (дорожная карта)

по предоставлению земельных

участков многодетным семьям

на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и обеспечению их объектами инженерной и социальной инфраструктуры

В соответствии с Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», согласно приложению №2 к протоколу заседания Правительства Ростовской области от 23.10.2013 №33 «Перечень рекомендаций Правительства Ростовской области по вопросу «О проводимой работе в части обеспечения необходимой инфраструктурой земельных участков, выделяемых на территории Ростовской области для многодетных семей»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Утвердить план мероприятий (дорожная карта) по предоставлению земельных участков многодетным семьям на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и обеспечению их объектами инженерной и социальной инфраструктуры согласно приложению.

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска – председателя комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска Ю.С.Забазнова.

Мэр города Волгодонска В.А.Фирсов

Проект постановления вносит

комитет по градостроительству

и архитектуре

План

мероприятий (дорожная карта) по предоставлению земельных участков многодетным семьям на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и обеспечению их объектами инженерной и социальной инфраструктуры

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия | Исполнитель | Срок | Примечание |
| 1. Микрорайон В-22\* | | | | |
| 1.1 | Регистрация права собственности на земельные участки многодетными семьями | Росреестр, правообладатель земельного участка | 1 месяц со дня подписания акта-приёма передачи | - |
| 1.2 | Выдача разрешений на строительство | Комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска | В течение 10 дней с даты обращения | - |
| 1.3 | Подготовка документации, проведение торгов и заключение муниципального контракта на разработку ПСД на строительство инженерных коммуникаций | МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» | Апрель, 2014 | При наличии средств в бюджете |
| 1.4 | Подготовка и получение ПСД на строительство инженерных коммуникаций | Проектная организация по результатам аукциона | Декабрь, 2014 | При наличии средств в бюджете |
| 1.5 | Выполнение строительно-монтажных работ по устройству инженерных сетей | МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» | 2014 | Софинансирова-ние (местный, областной бюджет) |
| 1.6 | Подготовка документации и проведение торгов и заключение муниципального контракта на разработку ПСД на строительство дорог | МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» | Апрель, 2015 | При наличии средств в бюджете |
| 1.7 | Подготовка и получение ПСД на строительство внутриквартальных дорог | Проектная организация по результатам аукциона | Март,2015 | При наличии средств в бюджете |
| 1.8 | Выполнение строительно-монтажных работ по устройству внутриквартальных дорог | МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» | Апрель, 2016 | Софинансирова-ние (местный областной бюджет) |
| 1. Территория бывшей станицы Красноярской вдоль Ростовского шоссе (первая очередь)\* | | | | |
| 2.1 | Выполнение работ по рекультивации земель и выполнение вертикальной планировки | МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» | Июнь, 2014 | При наличии средств в бюджете |
| 2.2 | Подготовка документации, проведение торгов и заключение муниципального контракта на разработку ПСД на строительство инженерных коммуникаций | МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» | Апрель, 2014 | При наличии средств в бюджете |
| 2.3 | Подготовка и получение ПСД на строительство инженерных коммуникаций | Проектная организация по результатам аукциона | Декабрь, 2014 | При наличии средств в бюджете |
| 2.4 | Выполнение строительно-монтажных работ по устройству инженерных сетей | МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» | 2015-2016 | Софинансирова-ние (местный, областной бюджет) |
| 2.5 | Подготовка документации и проведение торгов и заключение муниципального контракта на разработку ПСД на строительство дорог | МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» | Апрель, 2015 | При наличии средств в бюджете |
| 2.6 | Подготовка и получение ПСД на строительство внутриквартальных дорог | Проектная организация по результатам аукциона | Декабрь,2015 | При наличии средств в бюджете |
| 2.7 | Выполнение строительно-монтажных работ по устройству внутриквартальных дорог | МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» | 2016-2017 | Софинансирова-ние (местный областной бюджет) |
| 2.8 | Подготовка и получение ПСД на строительство детского сада на 120 мест по пер. Некрасова, 1 | Проектная организация по результатам аукциона | Январь, 2014 | - |
| 2.9 | Размещение информации о сформированных земельных участках, обеспеченных инфраструктурой, для предоставления многодетным семьям | Комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска | После выполнения работ по разработке ПСД на инженерные коммуникации | - |
| 2.10 | Предоставление земельных участков | Комитет по управлению имуществом города Волгодонска | В течение 10 дней со дня обращения | - |
| 2.11 | Регистрация права собственности на земельные участки многодетными семьями | Росреестр, правообладатель земельного участка | 1 месяц со дня подписания акта-приёма передачи | - |
| 2.12 | Выдача разрешений на строительство | Комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска | В течение 10 дней с даты обращения | - |
| 1. Территория вдоль Ростовского шоссе (вторая очередь) | | | | |
| 3.1 | Подготовка документации, проведение аукциона и заключение муниципального контракта на разработку проекта планировки и застройки территории вдоль Ростовского шоссе (вторая очередь) | МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» | Апрель, 2014 | Софинансирова-ние (местный областной бюджет) |
| 3.2 | Разработка проекта планировки и застройки территории станицы Красноярской вдоль Ростовского шоссе | Проектная организация в соответствии с договором | Август, 2014 | Софинансирова-ние (местный областной бюджет) |
| 3.3 | Проведение публичных слушаний по проекту планировки и застройки территории станицы Красноярской вдоль Ростовского шоссе | Комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска | публикация – август,2014;  проведение – октябрь, 2014 | При наличии средств в бюджете |
| 3.4 | Выполнение землеустроительных и кадастровых работ | Землеустроительная организация по результатам аукциона | Декабрь, 2014 | При наличии средств в бюджете |
| 3.5 | Запрос и подготовка технических условий на подключение к городским инженерным коммуникациям | Комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска | Сентябрь, 2014 | - |
| 3.6 | Подготовка документации, проведение торгов и заключение муниципального контракта на разработку ПСД на строительство инженерных коммуникаций | МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» | Апрель, 2015 | При наличии средств в бюджете |
| 3.7 | Подготовка и получение ПСД на строительство инженерных коммуникаций | Проектная организация по результатам аукциона | Декабрь,2015 | При наличии средств в бюджете |
| 3.8 | Выполнение строительно-монтажных работ по устройству инженерных сетей | МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» | 2016-2017 | Софинансирова-ние (местный, областной бюджет) |
| 3.9 | Подготовка документации и проведение торгов и заключение муниципального контракта на разработку ПСД на строительство дорог | МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» | Апрель, 2016 | При наличии средств в бюджете |
| 3.10 | Подготовка и получение ПСД на строительство внутриквартальных дорог | Проектная организация по результатам аукциона | Декабрь,2016 | При наличии средств в бюджете |
| 3.11 | Выполнение строительно-монтажных работ по устройству внутриквартальных дорог | МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» | 2017-2018 | Софинансирова-ние (местный областной бюджет) |
| 3.12 | Размещение информации о сформированных земельных участках, обеспеченных инфраструктурой, для предоставления многодетным семьям | Комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска | После выполнения работ по разработке ПСД на инженерные коммуникации | - |
| 3.13 | Предоставление земельных участков | Комитет по управлению имуществом города Волгодонска | В течение 10 дней со дня обращения | - |
| 3.14 | Регистрация права собственности на земельные участки многодетными семьями | Росреестр, правообладатель земельного участка | 1 месяц со дня подписания акта-приёма передачи | - |
| 3.15 | Выдача разрешений на строительство | Комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска | В течение 10 дней с даты обращения | - |

\*Проект планировки и проект межевания выполнены, утверждены в соответствующем законодательству порядке, получены технические условия на подключение к инженерным коммуникациям. В микрорайоне В-22 Администрацией города Волгодонска земельные участки предоставлены в общую долевую собственность граждан и их детей в 2013 году.

Управляющий делами Администрации города Волгодонска И.В.Орлова

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |