Финансовое управление города Волгодонска

ПРИКАЗ

03.11.2017 69Б

г. Волгодонск

О внесении изменений в приложение

к приказу Финансового управления

города Волгодонска от 11.11.2016 №67Б

В целях подготовки проекта бюджета города Волгодонска на очередной финансовый год и на плановый период

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приложение к приказу Финансового управления города Волгодонска от 11.11.2016 №67Б «О методике прогнозирования поступлений доходов в бюджет города Волгодонска» следующие изменения:

1.1 В разделе II:

1.1.1 в абзаце 8 пункта 1 слова «от 22.10.2005 №380-ЗС» заменить словами «от 26.12.2016 №834-ЗС»;

1.1.2 пункт 6 дополнить следующими абзацами: «С 01.01.2018 года налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения. Прогноз поступлений налога на имущество физических лиц на 2019 – 2020 годы рассчитывается по следующей формуле:

НПi = ∑ (КСji x Сi) x Ui + Недi, где

КСji – кадастровая стоимость объектов налогообложения, принадлежащих физическим лицам на праве собственности отдельной j-й категории, указанная в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося [налоговым периодом](consultantplus://offline/ref=B930B05FFB8346A441CFACA7BFFCD2231022E40B9EC335A91C13908863991F8A6FD869DC8A2C84S1pDL).

При определении налоговой базы в отношении квартиры ее кадастровая стоимость уменьшается на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров [общей площади](consultantplus://offline/ref=2063C7F2469579713232B39C097C3FECE363E2ECABAE8A13F5197BC798D58F0B41D95C35A5A3B7fDv4L) этой квартиры.

Налоговая база в отношении комнаты определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты.

Налоговая база в отношении жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома.

Налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.

В случае если при применении вышеуказанных налоговых вычетов, налоговая база принимает отрицательное значение, в целях исчисления налога такая налоговая база принимается равной нулю.»;

1.1.3 в абзаце 7 пункта 7 слова «100 процентов» заменить словами «75 процентов»;

1.1.4 пункт 9 изложить в следующей редакции: «По доходам от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, и доходам от продажи материальных и нематериальных активов поступления прогнозируются на основе расчетов главных администраторов доходов бюджета города Волгодонска - Комитета по управлению имуществом города Волгодонска и Администрации города Волгодонска».

2. Приказ вступает в силу со дня его принятия и применяется при формировании бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Финансового управления

города Волгодонска М.А.Вялых

Приказ подготовлен отделом доходов

СОГЛАСОВАНО:

Начальника отдела

доходов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Селехова