МЕЖВЕДОМСТВЕННАЯ КОМИССИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ И НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, ПЕРЕУСТРОЙСТВУ И (ИЛИ) ПЕРЕПЛАНИРОВКЕ ЖИЛЫХ (НЕЖИЛЫХ) ПОМЕЩЕНИЙ В ЖИЛЫХ ДОМАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛГОДОНСК»

# П Р О Т О К О Л

**от 13.02.2013 № 2**

**г. Волгодонск**

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

|  |  |
| --- | --- |
|  Плыгунов Н.А. | - председатель комиссии, заместитель главы Администрации города Волгодонска по градостроительству и архитектуре. |
| Забазнов Ю.С. | - заместитель председателя комиссии, главный архитектор города Волгодонска - председатель комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска. |
| Вестратенко Л.В. | - ведущий специалист сектора перспективного развития и эстетики городской среды комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска |
| **Члены комиссии:** |  |
| Багин В.Н. | – генеральный директор ООО «Архпроект» (по согласованию) |
| Ивачева С.В. | – начальник отделения по г.Волгодонску и Волгодонскому району Ростовского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» (по согласованию) |
|  |  |
| Катеринич Т.А. | - депутат Волгодонской городской Думы по 9-му избирательному округу, заместитель председателя постоянной комиссии по землеустройству, градостроительству, архитектуре, развитию малого предпринимательства; |
| Маликов С.В. | – заместитель председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска; |
| Поляков В.М. | - начальник отдела по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Волгодонск; |
| Хачароева М.М. | - ведущий специалист юридического отдела Администрации города Волгодонска |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. РАССМОТРЕЛИ:  | Заявление Подлесного М.А.«О сохранении перепланировки квартиры № 446 по Степной, д. 187» |
| РЕШИЛИ: |  *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж/монтаж кладовых переустройство входа в кухню.* |
| 2. РАССМОТРЕЛИ:  | Заявление Лутова В.В. «О сохранении перепланировки квартиры № 36 по ул. М.Кошевого, д. 7» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж перегородки в душевой и пробивка дверного проема в санузле со стороны коридора.*  |
| 3. РАССМОТРЕЛИ:  | Заявление Логинова К.В., Логиновой М.Н. «О согласовании перепланировки квартиры № 23 по ул. Индустриальной, дом 16». |
| РЕШИЛИ: |  *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж перегородки между гостиной и коридором.* |
| 4. РАССМОТРЕЛИ:  | Заявление Супрунова В.В. *«*О сохранении перепланировки квартиры № 32 по ул. Гагарина, д. 20*»* |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж кладовой.* |
| 5. РАССМОТРЕЛИ:  | Заявление Рогожниковой Н.Г. «О сохранении перепланировки квартиры № 20 по пр-к Курчатова, д. 39 » |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж кладовой.* |
| 6 РАССМОТРЕЛИ:  | Заявление Краснощековой О.Б., Краснощекова А.В., Краснощековой Н.А., Руденко К.А. «О сохранении перепланировки квартиры № 101 по ул. 30 лет Победы, д. 10. |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж/монтаж перегородок, переустройство входа в кухню и столовую в перегородках.* |
| 7. РАССМОТРЕЛИ:  | Заявление Федотчевой О.П. «О сохранении перепланировки квартиры № 16 по бульвару Великой Победы, д. 32» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать при условии получения письменного согласия жильцов многоквартирного дома в лице их представителя на сохранение жилого помещения в перепланированном состоянии. Демонтаж/монтаж перегородок, дверных коробок и оконного блока.* |
| 8. РАССМОТРЕЛИ:  | Заявление Федоровой Н.П. «О сохранении перепланировки квартиры № 22 по ул. М.Горького, д. 77» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж и переустройство кладовой.* |
| 9. РАССМОТРЕЛИ:  | Заявление Галкиной Л.А. «О сохранении перепланировки квартиры № 45 по ул. Морской, д. 84» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж кладовой, переустройство входа в гостиную.* |

|  |  |
| --- | --- |
| 10. РАССМОТРЕЛИ:  | Заявление Степанович Р.В. «О согласовании перепланировки квартиры № 38 по ул. 50 лет СССР, д. 5» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Объединение и переоборудование санузла.* |
| 11. РАССМОТРЕЛИ:  | Заявление Литвинова А.И. «О сохранении перепланировки помещения № 9 по ул. 50 лет СССР, д. 7» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж/монтаж перегородок.* |
| 12. РАССМОТРЕЛИ:  | Заявление Волошиной И.П. «О сохранении перепланировки квартиры № 87 по ул. Ленина, д. 87» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Расширение и переоборудование санузла за счет кладовой.* |
| 13. РАССМОТРЕЛИ:  | Заявление Раку И.Г. «О сохранении перепланировки квартиру № 29 по ул. 50 лет СССР, д. 10» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Установка ванны на площади кладовой.* |
| 14. РАССМОТРЕЛИ:  | Заявление Шпитько Ю.И. «О сохранении перепланировки квартиру № 39 по проспекту Мира, д. 37» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж кладовой.* |
| 15. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Рыбкиной В.А., Меренцовой Н.В., Цуркан О.В. «О согласовании перепланировки квартиры № 29 по ул. К.Маркса, дом 20» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж кладовой.* |
| 16. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Бочаровой С.Н. «О сохранении перепланировки квартир № 48 по ул. М.Горького, дом 87» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж кладовой, переустройство входа в гостиную и устройство перегородки и кладовой.*  |
| 17. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Патока Н.И. «О сохранении перепланировки квартиры № 21 по ул. Ленина, дом 93» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Объединение и переоборудование санузла.* |
| 18. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Данькиной Г.П., Чисторуковой О.Е., Данькина Е.М. «О сохранении перепланировки квартиры № 42 по ул. 30 лет Победы, дом 3» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж/монтаж перегородок между кухней, столовой и коридором, объединение санузла, демонтаж кладовой.* |
| 19. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Делидон Л.А. «О сохранении перепланировки квартиры № 29 по ул. Степной, дом 143» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж/монтаж кладовых, переустройство входа в жилую комнату, объединение и переоборудование санузла.* |
| 20. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление МКУ «ДС и ГХ» «О согласовании перевода жилого помещения № 1 по ул. Морской, дом 37 в нежилое помещение». |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перевод жилого помещения в нежилое помещение.* |
| 21. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Коленченко С.А. «О сохранении перепланировки квартиры № 76 по ул. 50 лет СССР, дом 8» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Расширение и переоборудование санузла за счет кладовой и коридора.* |
| 22. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Храмова В.Е. «О сохранении перепланировки квартиры № 53 по ул. Морской, дом 80» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Устройство перегородок, переустройство входа в гостиную.*  |
| 23. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Пресняк С.Б. «О сохранении перепланировки квартиры № 704 по ул. М.Горького, дом 73» |
| РЕШИЛИ: |  *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж и переустройство кладовой.* |
| 24. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Волошина В.А. «О сохранении перепланировки квартиры № 59 по ул. Ленина, дом 45» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж/монтаж перегородок.* |
| 25. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Ломовцева А.П., Ломовцевой В.А. «О сохранении перепланировки квартиры № 28 по ул. Морской, дом 44» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Переустройство входа в гостиную, переустройство входа в спальню.* |
| 26. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Перева Ф.А., Перевой Т.В. «О сохранении перепланировки квартиры № 44 по ул. М.Горького, дом 131» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж/монтаж перегородок и дверных блоков.*  |
| 27. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Сергеева С.С. «О сохранении перепланировки квартиры № 138 по проспекту Курчатова, дом 9» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Расширение санузла за счет коридора и переоборудование, устройство входа в кухню в перегородках.* |
| 28. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Конотоп О.В. «О сохранении перепланировки квартиры № 29 по проспекту Курчатова, дом 26» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Установка мойки, объединение и переоборудование ванной комнаты, переустройство входа в санузел, устройство кладовой.* |
| 29. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Гончарова Н.Я. «О сохранении перепланировки квартиры № 100 по проспекту Курчатова, дом 55». |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж кладовой.* |
| 30. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Буренкова В.И. «О сохранении перепланировки квартиры № 12 по ул. Морской, дом 28» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж/монтаж перегородок, объединение и переоборудование санузла.* |
| 31. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Шаруновой С.И. «О сохранении перепланировки квартиры № 32 по ул. Индустриальной, дом 18» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж части стен кладовой и перегородки между гостиной и коридором.* |
| 32. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Будянского С.А., Будянской Е.Е., Будянского М.С. «О сохранении перепланировки квартиры № 33 по ул. Ленина, дом 68» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции при условии внесения изменений в расчет вентиляции жилого помещения. Демонтаж/монтаж перегородок. расширение кухни за счет части жилой комнаты.* |
| 33. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Сивохиной В.Ф. «О согласовании перепланировки квартиры № 63 по ул. Морской, дом 100» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж и перенос сантехнических приборов в санузле.* |
| 34. РАССМОТРЕЛИ: | Заявление Хлопенко Н.У., Хлопенко Н.В., Хлопенко С.Н. «О сохранении перепланировки квартиры № 41 по ул. Пионерской, дом 175» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Переустройство входа в спальню в перегородках.* |
| 35. РАССМОТРЕНО: | Заявление ООО «Артемида» «О согласовании перепланировки встроено-пристроенного нежилого помещения № I по ул. Морской, дом 40» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции в части демонтажа перегородок и представить по проекту письменные пояснения автора проекта.* |
| 36. РАССМОТРЕЛИ | Заявление Мельниченко Е.А. «О сохранении перепланировки квартиры № 51 по ул. 30 лет Победы, дом 6» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж/монтаж перегородок, объединение и переоборудование санузла.* |
| 37. РАССМОТРЕЛИ | Заявление Антоновой О.В., Антонова В.М., Антоновой Т.В., Антонова М.В. «О сохранении перепланировки квартиры № 9 по переулку Донскому, дом 13» |
| РЕШИЛИ: | *Рекомендовать согласовать перепланировку, не затрагивающую несущие конструкции. Демонтаж/монтаж перегородок, расширение и оборудование санузла за счет площади коридора, переустройство входа на кухню.* |

 По итогам работы комиссии направить в государственную жилищную инспекцию Ростовской области информацию по фактам самовольно выполненного переустройства и (или) перепланировки для принятия мер в пределах своей компетенции.

Председатель комиссии Н.А. Плыгунов

Секретарь Л.В. Вестратенко