**ПРОТОКОЛ**

**заседания Координационного совета по вопросам ЖКХ**

*17.12.2014*

*15.00*

Присутствовали члены КС: А.А.Козоброд, Т.В.Додонова В.П.Сивяков, В.Ф.Стадников, Б.Л.Меренков, И.С.Кораблин

Приглашенные: Н.А.Трекусов, М.В.Слинько

Слушали:

Председателя КС А.М.Милосердова по вопросам повестки дня:

1. О разработке программы модернизации систем теплоснабжения в многоквартирных домах г. Волгодонска – переход до 2022 года с открытой на закрытую систему ГВС

Докладчик – Б.Л.Меренков, председатель НП «Волгодонская ассоциация собственников жилья».

2. Об итогах работы Координационного совета по вопросам ЖКХ в 2014 году.

Докладчик – М.В.Слинько, начальник отдела по работе с собственниками МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства»

3. Разное.

По предложению А.А.Козоброда в «разном» рассмотреть вопрос задолженности ООО УК «Жилстрой-ЖКУ» перед ВТС; по предложению И.С.Кораблина рассмотреть вопрос о переговорной площадке общественного контроля.

1. Б.Л.Меренков о проблеме с реконструкцией системы ГВС в МКД города (краткая информация прилагается).

И.С.Кораблин о необходимости повторного обращения в Государственную Думу, о том, что в комитете по энергетике ГД с вопросом знакомы.

А.М.Милосердова о примерной стоимости проекта и предложением подготовить письмо от Мэра города на имя Губернатора по вопросу.

В.Ф.Стадникова о необходимости найти аналогичные города с открытой системой теплоснабжения и узнать ситуацию там; о необходимости обратиться от ОП Волгодонска в ОП РФ по вопросу.

*Решили:*

*1. А.М.Милосердову, Б.Л.Меренкову, С.А.Вислоушкину (Е.Д.Нигай) до 20.01.2015 подготовить письмо на имя Губернатора.*

*2. А.М.Милосердову, Б.Л.Меренкову, С.А.Вислоушкину (Е.Д.Нигай) до 20.01.2015 подготовить письмо в адрес регионального оператора и Мин. ЖКХ о корректировке программы в части реконструкции систем теплоснабжения города.*

*3. С.А.Вислоушкину (Е.Д.Нигай) проанализировать базу данных по системам теплоснабжения городов* РФ и найти «похожих» на нашу схему теплоснабжения.

2. М.В.Слинько с информацией о работе КС в 2014 году (прилагается), в том числе об уходе секретаря КС и необходимости внесения изменений в состав КС.

А.М.Милосердов о перспективе единого платежного документа.

И.С.Кораблина о мониторинге проблем ЖКХ и более активном их включении в повестки КС (информация прилагается).

3. А.А.Козоброд о задолженности за КУ. В общем задолженность перед ВТС составляет 146, 0 млн.руб. О ситуации с долгами ООО УК «Жилстрой-ЖЭК». О проводимой ВТС работе с населением и возможности решений на общих собраниях заключения прямых договоров с ВТС.

А.М.Милосердов о проекте постановления АГВ о создании рабочей группы при Администрации города по вопросам задолженности населения за ЖКУ и планировании рассмотреть на первом заседании проблему «ВТС» - «ООО УК «ЖЖ».

4. И.С.Кораблина об общественном контроле, об обмене информацией по актуальным вопросам.

А.М.Милосердов и В.Ф.Стадников о необходимости координации деятельности разрозненных инициатив в части общественного контроля и прерогативы ОП Волгодонска в организации этой деятельности.

5. М.В.Слинько с предложением до 30.12.2014 направить в ДСиГХ предложения в план работы КС на 2015 год.

Председатель А.М.Милосердов

М.В.Слинько

229781