Администрация города Волгодонска

ПРОТОКОЛ

от 07.06.2013 г. № 3

г. Волгодонск

внеочередного заседания комиссии по вопросам выявления и пресечения самовольного строительства на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

Председатель комиссии – Плыгунов Н.А.

Заместитель председателя – Забазнов Ю.С.

Секретарь - Ефименко Т.Н.

Присутствовали: Ерохин Е.В., Катеринич Т.А., Литвенюк А.Л., Стадников В.Ф., Хачароева М.М.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О размещении производства, деятельность которого может оказать негативное влияние на окружающую среду, на земельном участке по адресу: ул. Волгодонская, 2в.

1.1. СЛУШАЛИ: Ефименко Т.Н. о размещении на земельном участке по ул. Волгодонской, 2в, с кадастровым номером 61:48:0030401:8 площадью 2,0287га под производственной базой, расположенной в зоне застройки П-2, принадлежащей на праве собственности ЗАО ПСК «Универсалстрой», директор Н.Н. Дядюсь (тел.22-34-27, 22-36-37), мобильной бетоносмесительной установки БРУ СКМ-80, состоящей из 2-х бункеров, дозаторов, бункеров хранения инертных материалов, ленточного конвейера принадлежащих арендатору части земельного участка ООО «Монолит», директор Артем Александрович Медына (тел. 22-42-49, 8-928-77-49-444).

Земельный участок по ул. Волгодонской, 2в, с кадастровым номером 61:48:0030401:8 площадью 2,0287га под производственной базой, расположенной в зоне застройки П-2, принадлежит на праве собственности ЗАО ПСК «Универсалстрой», директор Н.Н. Дядюсь (тел.22-34-27, 22-36-37).

Арендуемый земельный участок площадью 2688 кв.м. (договор аренды от 31.12.2012 №7-13) предоставлен под размещение производственной базы. На арендуемом земельном участке выполняется монтаж мобильной бетоносмесительной установки БРУ СКМ-80, состоящей из 2-х бункеров, дозаторов, бункеров хранения инертных материалов, ленточного конвейера. Монтаж установки не завершен, акт сдачи монтируемого оборудования не подписан, установка в настоящее время не работает.

РЕШИЛИ:

1.Бетонорастворная установка БРУ СКМ-80 (Мобильная версия в соответствии паспортом) не является объектом капитального строительства, соответственно получение разрешения на строительство не требуется.

2. Установка монтируется на земельном участке, расположенном в зоне П-2 Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск (далее - ПЗЗ) с санитарно-защитной зоной 100м.

3.Представленные документы на установку не нарушают требования ПЗЗ.

Председатель комиссии Н.А. Плыгунов

Секретарь комиссии Т.Н. Ефименко