ПРОЕКТ



представительный орган

муниципального образования

«Город Волгодонск»

**ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ №\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012 года

О внесении изменения в решение

Волгодонской городской Думы

от 19.09.2012 № 81 «Об аренде

имущества, находящегося в

собственности муниципального

образования «Город Волгодонск»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Устава муниципального образования «Город Волгодонск»

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение 2 к решению Волгодонской городской Думы от 19.09.2012 № 81 «Об аренде имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Волгодонск» следующее изменение: изложить пункт 6 в следующей редакции:

«6. Размер арендной платы в соответствии с рыночной стоимостью права аренды имущества устанавливается при оформлении вновь заключаемых договоров аренды.

Арендная плата, определенная в соответствии с настоящим Порядком, подлежит изменению в пределах срока договора аренды муниципального имущества, исходя из рыночной стоимости права аренды такого имущества, устанавливаемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не чаще чем один раз в три года путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды. Индексация размера арендной платы в году, в котором изменилась рыночная стоимость права аренды за муниципальное имущество не проводится.

Перерасчет арендной платы по договорам аренды, заключенным до 1 января 2013 года в период до истечения срока аренды осуществляется в порядке, установленном условиями договора, пунктом 3 статьи 614 Гражданского кодекса Российской Федерации.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (В.И.Иванников) и заместителя главы Администрации города по экономике и финансам А.Н.Журбу.

Председатель Мэр

Волгодонской городской Думы города Волгодонска П.П.Горчанюк В.А.Фирсов

Проект вносит

Комитет по управлению

имуществом города Волгодонска