Пояснительная записка

к проекту постановления Администрации города Волгодонска

«О внесении изменений в постановление

Администрации города Волгодонска

от 09.02.2016 № 227 «Об утверждении

административного регламента комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»

Административный регламент разработан в целях повышения качества и доступности результатов предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение», создания комфортных условий для потребителей результатов исполнения данной услуги и определяет сроки и последовательность при оказании такой услуги.

Проект административного регламента разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004
№ 188-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 22.06.2015 № 386н «Об утверждении формы документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, и порядка его выдачи», решением Волгодонской городской Думы от 04.02.2009 №17 «О переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, переустройстве и (или) перепланировке жилых (нежилых) помещений в жилых домах на территории муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 17.12.2015 №156 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 20.05.2015 № 79 «Об утверждении структуры Администрации города Волгодонска и органов Администрации города Волгодонска», типовой формой административного регламента по предоставлению муниципальной услуги, утвержденной постановлением Администрации города Волгодонска от 12.11.2015 №269 «Об утверждении Положения о порядке разработки и утверждения административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг, типовой формы административного регламента по предоставлению муниципальной услуги».

 Получателями муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» являются граждане или юридические лица, являющиеся собственниками помещений, обратившиеся с письменным или электронным запросом (заявлением), поданным лично или через законного представителя (далее – заявители).

 Разработанный проект Административного регламента устанавливает стандарт предоставления указанной муниципальной услуги, состав, последовательность и сроки выполнения административных действий при согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

Муниципальная услуга оказывается бесплатно.

В проекте административного регламента определены: стандарт предоставления услуги; состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе в электронной форме; формы контроля за исполнением регламента; досудебный порядок обжалования решений действий (бездействий) должностных лиц администрации муниципального образования «Город Волгодонск», что позволит своевременно выявлять нарушения прав заявителей и осуществлять привлечение виновных лиц к ответственности.

Целью принятия Административного регламента является оптимизация (повышение качества) предоставления муниципальной услуги, в том числе позволит:

- повысить качество предоставления муниципальной услуги;

- увеличить количество получателей муниципальной услуги;

- повысить уровень информированности граждан о порядке предоставления услуги;

- устранить избыточные административные процедуры;

- упорядочить административные процедуры (действия);

- сократить количество документов, предоставляемых заявителями для оказания услуги;

- повысить ответственность должностных лиц за несоблюдение ими требований регламента при выполнении административных процедур.

Предусмотренные представленным регламентом сроки совершения отдельных административных действий позволяют обеспечить оказание муниципальной услуги в установленные действующим законодательством Российской Федерации сроки.

Проект регламента прошел независимую экспертизу на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе «Независимая экспертиза» раздела «Муниципальные услуги».

Предметом независимой экспертизы является оценка возможного положительного эффекта, а также возможных негативных последствий реализации положений проекта административного регламента для физических и юридических лиц.

Сведения об учете предложений заинтересованных организаций и граждан, рекомендаций независимой экспертизы не поступили.

Проект административного регламента размещается на официальном сайте Администрации города Волгодонска.

Заместитель главы Администрации

города Волгодонска по строительству –

главный архитектор города Волгодонска Ю.С. Забазнов