

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

«ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

На основании решения Волгодонской городской Думы от 08.12.2016 № 77, Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 21.09.2011 №106, согласно решению об условиях приватизации от 11.08.2017 года Комитет по управлению имуществом города Волгодонска **объявляет о проведении 28 сентября 2017 года в 10-00 час. открытых аукционных торгов** по продаже объекта:

ЛОТ 1: помещение № I литер А, назначение: нежилое, общей площадью 177,2 кв.м, этаж № 1, расположенный по адресу: Россия, Ростовская область, г. Волгодонск, бул. Великой Победы, 12. Начальная цена аукциона 6515960,00 (шесть миллионов пятьсот пятнадцать тысяч девятьсот шестьдесят) рублей. Задаток 1303192,00 (один миллион триста три тысячи сто девяносто два) рублей. Собственнику помещения переходит доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, в т.ч. на земельный участок (доля подлежит уточнению при оформлении прав).

ЛОТ 2: помещение № I литер А, номера на поэтажном плане №№1-8, назначение: нежилое, общей площадью 65,8 кв.м, этаж № 1, расположенное по адресу: Россия, Ростовская область, г. Волгодонск, ул.Ленина, 99. Начальная цена аукциона 2454400,00 (два миллиона четыреста пятьдесят четыре тысячи четыреста) рублей. Задаток 490880,00 руб. (четыреста девяносто тысяч восемьсот восемьдесят) рублей. Собственнику помещения переходит доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, в т.ч. на земельный участок (доля подлежит уточнению при оформлении прав).

ЛОТ 3: гаражный бокс №6, назначение: нежилое, общей площадью 24,5 кв.м., этаж: №1, расположенный по адресу: Россия, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Окружная, 3 Начальная цена аукциона 56640,00 (пятьдесят шесть тысяч шестьсот сорок) рублей. Задаток 11328,00 руб. (одиннадцать тысяч триста двадцать восемь рублей).

Торги по лотам 1-3 ранее не объявлялись.

ЛОТ 4: гаражный бокс № 1084, назначение: нежилое, общей площадью 50,2 кв.м, этаж: №1, расположенный по адресу: Россия, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Степная,8. Начальная цена аукциона 240720,00 (двести сорок тысяч семьсот двадцать) рублей. Задаток 48144,00 руб. (сорок восемь тысяч сто сорок четыре) рублей.

Земельный участок, занимаемый объектом, находится в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0030404:2193, общей площадью 62 531 кв.м и обременен правом аренды ПКГ №3 сроком до 01.03.2018 года.

ЛОТ 5: гаражный бокс № 1085, назначение: нежилое, общей площадью 59,0 кв.м, этаж: №1, расположенный по адресу: Россия, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Степная,8. Начальная цена аукциона 284380,00 (двести восемьдесят четыре тысячи триста восемьдесят) рублей. Задаток 56876,00 руб. (пятьдесят шесть тысяч восемьсот семьдесят шесть) рублей.

Земельный участок, занимаемый объектом, находится в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0030404:2193, общей площадью 62 531 кв.м и обременен правом аренды ПКГ №3 сроком до 01.03.2018 года.

ЛОТ 6: гаражный бокс № 1086, назначение: нежилое, общей площадью 58,7 кв.м, этаж: №1, расположенный по адресу: Россия, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Степная,8. Начальная цена аукциона 280840,00 (двести восемьдесят тысяч восемьсот сорок) рублей. Задаток 56168,00 руб. (пятьдесят шесть тысяч сто шестьдесят восемь) рублей.

Земельный участок, занимаемый объектом, находится в границах земельного участка с кадастровым номером

61:48:0030404:2193, общей площадью 62 531 кв.м и обременен правом аренды ПКГ №3 сроком до 01.03.2018 года.

Торги по лотам 4-6 ранее проводились 09.02.2017 года, признаны несостоявшимися из-за отсутствия заявок на участие в них.

ЛОТ 7: помещение № XXIV, назначение: нежилое, общей площадью 7,9 кв.м, этаж:1, расположенное по адресу: Россия, Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова, 12. Начальная цена аукциона 292640,00 (двести девяносто две тысячи шестьсот сорок) рублей. Задаток 58528,00 руб. (пятьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать восемь) рублей.

Собственнику помещения переходит доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, в т.ч. на земельный участок (доля подлежит уточнению при оформлении прав).

Торги по лоту 7 ранее проводились 09.02.2017 года, признаны несостоявшимися из-за отсутствия заявок на участие в них.

ЛОТ 8: помещение № I, назначение: нежилое, общей площадью 559,5 кв.м, комнаты №№ 1-24, 37-57, этаж № 1, расположенное по адресу: Россия, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Пионерская, д. 105. Начальная цена аукциона 7250426,22 (семь миллионов двести пятьдесят тысяч четыреста двадцать шесть) рублей. Задаток 1450085,24 руб. (один миллион четыреста пятьдесят тысяч восемьдесят пять рублей 24 коп.).

Собственнику помещения переходит доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, в т.ч. на земельный участок (доля подлежит уточнению при оформлении прав).

Торги по лоту 8, объявленные на 19.07.2016, 27.09.2016, 09.02.2017, 29.05.2017 признаны несостоявшимися из-за отсутствия заявок на участие в них.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений по цене. Шаг аукциона 5% начальной цены. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 % начальной цены лота, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества. **Начальная цена лота указана с учетом налога на добавленную стоимость.**

Для участия в аукционе претенденты представляют:
- Заявка (2 экз.).

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании).

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

- Опись документов (2 экз.).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Прием заявок, дополнительные сведения об объектах, условиях договора купли-продажи и иная информация по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10, 7 этаж, каб.709, с 21.08.2017 года по 15.09.2017 года включительно по рабочим дням понедельник-четверг с 9-00 час. до 18-00 час., по пятницам с 9-00 час. до 16-30 час. Осмотр объектов осуществляется во вторник и четверг с 14-00 час. до 17-30 час. Контактный телефон: 8 (8639) 23-96-02.

Аукцион состоится 28.09.2017 года в 10-00 час., определение участников аукциона 22.09.2017 года в 15-00 час., подведение итогов аукциона 28.09.2017 года в 16-00 час., по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10, 2 этаж, каб.201.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты. Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л/с 05583106810) ИНН 6143009250 КПП 614301001 р/с40302810660153000883 Банк Отделение Ростов-на-Дону г.Ростов-на-Дону БИК 046015001 назначение платежа: (914,л/с 05583106810) задаток участника торгов __.__.2017 г. лот __. Задаток перечисляется единым платежом **лично претендентом** и должен поступить **не позднее 15.09.2017 года**. Возврат задатков участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее в ходе торгов наибольшую цену за имущество. В течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи имущества. Оплата единовременно в течение 10 дней после подписания договора купли-продажи покупателем лично на следующие реквизиты:

- за имущество: получатель Управление Федерального казначейства по Ростовской области (Комитет по управлению имуществом города Волгодонска) ИНН 6143009250 КПП 614301001 ОКТМО 60712000 Банк Отделение Ростов-на-Дону г.Ростов-на-Дону БИК 046015001 р/счет 40101810400000010002 КБК 914 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу»;

- за земельный участок: получатель Управление Федерального казначейства по Ростовской области (Комитет по управлению имуществом города Волгодонска) ИНН 6143009250 КПП 614301001 ОКТМО 60712000 Банк Отделение Ростов-на-Дону г.Ростов-на-Дону БИК 046015001 р/счет 40101810400000010002 КБК 914 1 14 06024 04 0000 430 «Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных автономных учреждений, а также земельных участков муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных).

**Комитет по управлению
имуществом города
Волгодонска**

СВЕДЕНИЯ
о поступлении и расходовании денежных средств избирательных фондов кандидатов,
избирательных объединений
подлежащие обязательному опубликованию
(на основании данных подразделения ПАО Сбербанк)

**Дополнительные выборы депутата Волгодонской городской Думы шестого созыва
по одномандатному избирательному округу №19**
(наименование выборов)

По состоянию на 22 августа 2017г.

Тыс. руб.

№ п/п	ФИО кандидата/ Наименование избирательного объединения	Поступило средств			Израсходовано средств				
		Всего	из них		Всего	из них			
			граждан	юридических лиц		агитация на каналах телевидения и радиовещания	опубликование агитационных материалов в периодических печатных изданиях	изготовление и распространение печатных, аудиовизуальных и иных агитационных материалов	иные, расходы, связанные с предвыборной агитацией
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	АСТРАУШКО Ирина Алексеевна, Ростовское региональное отделение ЛДПР	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	ДОНСКОЙ Сергей Валерьевич, самовыдвижение	1,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0
3	ДОРОХОВ Виктор Иванович, Волгодонское городское местное отделение Партия «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	30,0	0,0	20,0	18,0	0,0	18,0	0,0	0,0
4	КОМАРДИН Павел Николаевич, самовыдвижение	15,0	0,0	0,0	0,15	0,0	0,0	0,0	0,0
5	МАКАРОВ Эдуард Владимирович, Волгодонское местное отделение Коммунистической Партии Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	ПАСЬКО Игорь Анатольевич, Ростовское региональное отделение партии «Справедливая Россия»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого		46,0		20,0	18,35	0,0	18,0	0,0	0,0

Председатель комиссии

(подпись, дата)

Г.Н. Соколов

(инициалы, фамилия)