## Администрация

**города Волгодонска**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 23.12.2021 № 313

г. Волгодонск

|  |
| --- |
| **Об утверждении Плана реализации муниципальной**  **программы города Волгодонска «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Волгодонска» на 2022 год** |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ   
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»

1 Утвердить План реализации муниципальной программы города Волгодонска «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Волгодонска» на 2022 год» (приложение).

2 Сектору землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска   
(М.В. Украинцева) разместить утвержденный План реализации муниципальной программы города Волгодонска «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Волгодонска» на 2022 год на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в десятидневный срок со дня принятия распоряжения.

3 Распоряжение вступает в силу со дня его принятия.

4 Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

И.о. главы Администрации

города Волгодонска С.М. Макаров

Распоряжение вносит комитет по градостроительству

и архитектуре Администрации города Волгодонска

Приложение к распоряжению

Администрации города Волгодонска

от 23.12.2021 № 313

ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ

муниципальной программы города Волгодонска «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Волгодонска» на 2022 год

| № п/п | Номер и наименование | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность/ФИО) | Ожидаемый результат  (краткое описание) | Плановый срок реализации | Объем расходов, (тыс. рублей) | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| всего | федеральный бюджет | | областной бюджет | местный бюджет | внебюджетные источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Подпрограмма 1  Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства | Заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска (далее – КГиА)/  М.В. Украинцева | Х | Х | 0,0 | 0,0 | | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2 | Основное мероприятие 1.1  Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков, в том числе в целях жилищного строительства | КГиА/  М.В. Украинцева | Вовлечение в оборот земельных участков для обеспечения реализации планов освоения территорий, в том числе для жилищного строительства | 2022 год | - | - | | - | - | - |
| 3 | Мероприятие 1.1.1  Мониторинг территорий в рамках предоставления муниципальных услуг | КГиА/  М.В. Украинцева | Подбор территорий и изъятых земельных участков, возможных для формирования инвестиционных площадок | В течение  2022 года | - | - | | - | - | - |
| 4 | Мероприятие 1.1.2  Подготовка технического задания на разработку графических материалов по планировке территорий и формированию земельных участков с целью проведения аукционных торгов по продаже и продаже права на заключение договора аренды земельных участков для жилищного и иного строительства | КГиА/  М.В. Украинцева | Подготовленное техническое задание  на разработку графических материалов по планировке территорий и формирование земельных участков с целью проведения аукционных торгов по продаже и продаже права на заключение договора аренды земельных участков для жилищного и иного строительства (далее – техническое задание) на 2021 год | Декабрь  2022 года | - | - | | - | - | - |
| 5 | Контрольное событие муниципальной программы 1.1  Перечень земельных участков (инвестиционных площадок) для строительства с целью их реализации с аукциона | КГиА/  М.В. Украинцева | Утвержденное техническое задание | Декабрь  2022 года | X | X | | X | X | X |
| 6 | Основное мероприятие 1.2  Обеспечение перспективных земельных участков актуальными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий с целью формирования территорий, в том числе для жилищного строительства | КГиА/  М.В. Украинцева | Сформированные территории, в том числе для жилищного строительства | 2022 год | 0,0 | 0,0 | | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 7 | Мероприятие 1.2.1  Проведение заседаний постоянно действующей комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» | КГиА/  М.В. Украинцева | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования  городского округа «Город Волгодонск» | В течение  2022 года,  но не реже одного раза в два месяца | - | - | | - | - | - |
| 8 | Мероприятие 1.2.2  Подготовка пакета документов для заключения муниципального контракта с целью разработки документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) микрорайона В-26, выполнение землеустроительных работ | КГиА/  М.В. Украинцева | Пакет документов для заключения муниципального контракта | Июнь  2022 года | - | - | | - | - | - |
| 9 | Мероприятие 1.2.3  Разработка документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) микрорайона В-26, выполнение землеустроительных работ | КГиА/  М.В. Украинцева | Разработанные проекты планировки и межевания территорий, землеустроительная документация (межевые планы, выписки из ЕГРН) на земельные участки для жилищного и иного строительства | Август  2022 года | 0,0 | 0,0 | | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 10 | Мероприятие 1.2.4  Выполнение межевых и кадастровых работ (участки комплексной и точечной жилой застройки индивидуальными и блокированными домами, объекты общественного и торгового назначения) на территории муниципального образования «Город Волгодонск» | КГиА/  М.В. Украинцева | Землеустроительная документация (межевые планы, выписки из ЕГРН) на земельные участки | Ноябрь  2022 года | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | 0,0 | 0,0 |
| 11 | Контрольное событие муниципальной программы 1.2  Разработанные проекты планировки и межевания территорий, сформированные и поставленные на государственный кадастровый учет земельные участки | КГиА/  М.В. Украинцева | Утвержденный проект планировки и межевания территорий в части микрорайона В-26 сформированные и поставленные на государственный кадастровый учет земельные участки в границах данных микрорайонов | Ноябрь  2022 года | Х | X | X | | X | Х |
| 12 | Основное мероприятие 1.3  Обеспечение мероприятий по снижению административных барьеров | КГиА/  М.В. Украинцева | Снижение административных барьеров, увеличение темпов строительства, в том числе стандартного жилья | 2022 год | - | - | - | | - | - |
| 13 | Мероприятие 1.3.1  Запрос и подготовка технических условий на подключение к городским инженерным коммуникациям | КГиА/  М.В. Украинцева | Получение технических условий на подключение к городским инженерным коммуникациям | В течение  2022 года | - | - | - | | - | - |
| 14 | Мероприятие 1.3.2  Подготовка, утверждение и выдача градостроительного плана земельного участка | КГиА/  М.В. Украинцева | Выдача градостроительного плана земельного участка | В течение  2022 года | - | - | - | | - | - |
| 15 | Мероприятие 1.3.3  Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | КГиА/  М.В. Украинцева | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | В течение  2022 года | - | - | - | | - | - |
| 16 | Контрольное событие муниципальной программы 1.3  Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство модельного объекта, в том числе для стандартного жилья | КГиА/  М.В. Украинцева | 9 | 2022 год | X | X | X | | X | X |
| 17 | Подпрограмма 2  Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан | Начальник жилищного отдела МКУ «Департамент строительства» (далее – ЖО МКУ «ДС»)/  Л.В. Скакунова | Х | Х | 38264,8 | 2914,6 | 32902,6 | | 2447,6 | 0,0 |
| 18 | Основное мероприятие 2.1  Обеспечение жильем молодых семей в городе Волгодонске | ЖО МКУ «ДС»/ Л.В. Скакунова | Улучшение жилищных условий молодых семей | 2022 год | 9909,2 | 2912,6 | 4549,0 | | 2447,6 | 0,0 |
| 19 | Мероприятие 2.1.1  Информирование молодых семей о порядке и условиях участия в основном мероприятии | ЖО МКУ «ДС»/ Л.В. Скакунова | Обеспечение предоставления бесплатной информационной помощи молодым семьям | 2022 год | - | - | - | | - | - |
| 20 | Мероприятие 2.1.2  Осуществление признания молодых семей участниками основного мероприятия | ЖО МКУ «ДС»/ Л.В. Скакунова | Включение молодых семей в число участников основного мероприятия | Ежемесячно  (по мере поступления заявлений) | - | - | - | | - | - |
| 21 | Мероприятие 2.1.3  Оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства | ЖО МКУ «ДС»/ Л.В. Скакунова | Выдача свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства | В течение  2022 года  (по мере поступления бюджетных средств) | 9909,2 | 2912,6 | 4549,0 | | 2447,6 | 0,0 |
| 22 | Контрольное событие  муниципальной программы 2.1  Количество выданных молодым семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства | ЖО МКУ «ДС»/ Л.В. Скакунова | 8 штук | 2022 год | Х | X | X | | X | Х |
| 23 | Основное мероприятие 2.2.  Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений | ЖО МКУ «ДС»/ Л.В.Скакунова | Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | 2022 год | 28353,6 | 0,0 | 28353,6 | | 0,0 | 0,0 |
| 24 | Мероприятие 2.2.1.  Формирование списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями для дальнейшего представления в минобразование Ростовской области | УО/ Т.А.Самсонюк | Включение в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | Ежеквартально | - | - | - | | - | - |
| 25 | Мероприятие 2.2.2.  Оформление жилых помещений, приобретенных для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в муниципальную собственность | Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска/  А.В.Чернов | Оформление регистрации муниципальных контрактов и получение выписок из ЕГРН | 2022 год | - | - | - | | - | - |
| 26 | Мероприятие 2.2.3  Заключение договора найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | Отдел экономического и правового обеспечения МКУ «ДС»/М.Д.Смыкова | Исполнение полномочий муниципального образования «Город Волгодонск» по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | 2022 год | 28353,6 | 0,0 | 28353,6 | | 0,0 | 0,0 |
| 27 | Контрольное событие  муниципальной программы 2.2  Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | ЖО МКУ «ДС»/ Л.В.Скакунова | 24 человек | 2022 год | Х | X | X | | X | Х |
| 28 | Основное мероприятие 2.3.  Осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в части приема и оформления документов | ЖО МКУ «ДС»/ Л.В.Скакунова | Оформление документов по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов | 2022 год | 2,0 | 2,0 | 0,0 | | 0,0 | 0,0 |
| 29 | Мероприятие 2.3.1  Принятие и оформление необходимых документов на получение мер социальной поддержки для приобретения жилья | ЖО МКУ «ДС»/ Л.В.Скакунова | Направление необходимых документов на финансирование в министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области | 2022 год | 2,0 | 2,0 | 0,0 | | 0,0 | 0,0 |
| 30 | Контрольное событие  муниципальной программы 2.3  Количество оформленных документов на получение мер социальной поддержки ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов | ЖО МКУ «ДС»/ Л.В.Скакунова | 2 комплекта документов | 2022 год | Х | X | X | | X | Х |
| 31 | Итого по муниципальной  программе | X | X | X | 38264,8 | 2914,6 | | 32902,6 | 2447,6 | 0,0 |
| КГиА | X | X | 38264,8 | 2914,6 | | 32902,6 | 2447,6 | 0,0 |
| участник 1  КГиА/  М.В. Украинцева | X | X | 0,0 | 0,0 | | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| участник 2  ЖО МКУ «ДС»)/  Л.В. Скакунова | X | X | 38264,8 | 2914,6 | | 32902,6 | 2447,6 | 0,0 |

И.о. управляющего делами

Администрации города Волгодонска Н.В. Чуприна