

Администрация города Волгодонска  
Комитет по градостроительству и архитектуре

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания постоянно действующей комиссии по подготовке проекта**  
**Правил землепользования и застройки муниципального образования**  
**городского округа «Город Волгодонск»**

02.10.2019 года

№ 9

Зал заседаний Администрации города Волгодонска

№	ФИО	Должность
Присутствующие члены комиссии:		
1.	Забазнов Юрий Сергеевич	- заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству, председатель комиссии
2.	Голубев Максим Викторович	- председатель комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска – главного архитектора города Волгодонска, заместитель председателя комиссии
3.	Чуприкова Мария Ивановна	- заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска, секретарь комиссии
4.	Александренко Наталия Владимировна	- начальник юридической службы Волгодонской городской Думы
5.	Багин Виктор Николаевич	- генеральный директор ООО «Архпроект»
6.	Божко Валентина Григорьевна	- директор муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
7.	Бородин Алексей Владимирович	- депутат Волгодонской городской Думы по избирательному округу №16
8.	Емельянова Светлана Александровна	- заместитель начальника территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Ростовской области в г. Волгодонске, Дубовском, Ремонтненском, Заветинском и Зимовниковском районах
9.	Ивачева Светлана Валентиновна	- начальник Волгодонского отделения Ростовского филиала АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»
10.	Кулеша Вадим Иванович	- председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска
11.	Медведев Юрий Юрьевич	- исполнительный директор ООО ИЦ «Феникс»
12.	Растегаев Олег Леонович	- начальник МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Волгодонска»

13.	Усов Максим Алексеевич	- директор ООО АБ « АРХИ-МАХ»
Приглашенные:		
14.	Кибалина Тамара Сергеевна	- ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

В заседании участвует 13 членов комиссии, **кворум для проведения заседания имеется.**

Заседание комиссии является правомочным при участии в нем не менее двух третей от установленного числа членов комиссии.

## ПОВЕСТКА ДНЯ

### **Вопрос №1:**

«О рассмотрении заявлений и пакетов документов по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», **в количестве – 4;**

***Докладчик: М.И. Чуприкова – заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска;***

### **Вопрос № 2:**

«О рассмотрении заявлений и пакетов документов о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», **в количестве – 1;**

***Докладчик: М.И. Чуприкова – заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска;***

### **Вопрос № 3:**

«О рассмотрении заявлений и пакетов документов о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», **в количестве – 12.**

***Докладчик: М.И. Чуприкова – заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска;***

### **СЛУШАЛИ:**

Ю.С. Забазнова – председателя комиссии.

Озвучен регламент выступлений:

Очередное заседание постоянно действующей комиссии проводится в соответствии с постановлением Администрации города Волгодонска от 23.07.2018 № 1693 «Об утверждении положения о порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск».

## Регламент выступлений:

- заседание комиссии планируется провести в течение 60 минут.

Поступило предложение об утверждении данного регламента.

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«за» - 13;

«против» - нет;

«воздержался» - нет.

Прошу перейти к рассмотрению вопросов.

<b>По первому вопросу:</b> <b><u>СЛУШАЛИ:</u></b> <i>заведующего сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска М.И. Чуприкову</i> <i>(докладывает устно, презентационное сопровождение)</i>		
1.1.	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление <b>Павлюченко З.П.</b> об изменении части зоны жилой застройки второго типа (Ж-2/23) на зону жилой застройки первого типа (Ж-1) в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040243:1 по ул. М.Кошевого, 63 для возможности строительства индивидуальных жилых домов.
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	«за» - 13; «против» - 0; «воздержался» - 0;
	РЕШИЛИ:	<i>1. <b>Рекомендовать</b> изменение части зоны жилой застройки второго типа (Ж-2/23) на зону жилой застройки первого типа (Ж-1) в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040243:1 по ул. М.Кошевого, 63;</i> <i>2. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой подготовить рекомендации с учетом протокола комиссии для принятия решения главой Администрации города Волгодонска В.П. Мельниковым в установленный законом срок;</i> <i>3. В случае принятия положительного решения главой подготовить проект решения с внесением изменения в карту градостроительного зонирования в части изменения части зоны жилой застройки второго типа (Ж-2/23) на зону жилой застройки первого типа (Ж-1) в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040243:1 по ул. М.Кошевого, 63;</i> <i>4. В случае принятия решения главой об отклонении предложения о внесении изменений в Правила, подготовить ответ заявителю об отклонении предложения о внесении изменений в Правила с указанием причин отклонения.</i>
1.2.	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление <b>Фирсовой П.С.</b> об изменении части зоны рекреационного строительства (Р-4/04) на зону жилой застройки первого типа (Ж-1) в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0010701:290, расположенном по ул. Ярильская, 1 для возможности строительства индивидуальных жилых домов
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	«за» - 0; «против» - 13; «воздержался» - 0;
	РЕШИЛИ:	<i>1. <b>Отклонить</b> изменение части зоны рекреационного строительства (Р-4/04) на зону жилой застройки первого типа (Ж-1) в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0010701:290,</i>

		<p>расположенном по ул. Ярильская, 1 в связи с несоответствием ст. 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: несоответствие функциональной зоне генерального плана муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 № 76.</p> <p>2. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой подготовить рекомендации с учетом протокола комиссии для принятия решения главой Администрации города Волгодонска В.П. Мельниковым в установленный законом срок;</p> <p>3. В случае принятия положительного решения главой подготовить проект решения с внесением изменения в карту градостроительного зонирования в части изменения части зоны рекреационного строительства (Р-4/04) на зону жилой застройки первого типа (Ж-1) в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0010701:290, расположенном по ул. Ярильская, 1;</p> <p>4. В случае принятия решения главой об отклонении предложения о внесении изменений в Правила, подготовить ответ заявителю об отклонении предложения о внесении изменений в Правила с указанием причин отклонения.</p>
1.3.	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление <b>Куркина П.Г.</b> об изменении части зоны жилой застройки первого типа (Ж-1/08) на зону жилой застройки третьего типа (Ж-3) в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0080203:25, расположенного по пер. Городской, 5 с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка на «Блокированная жилая застройка».
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	«за» - 13; «против» - 0; «воздержался» - 0;
	РЕШИЛИ:	<p>1. <b>Рекомендовать</b> изменение части зоны жилой застройки первого типа (Ж-1/08) на зону жилой застройки третьего типа (Ж-3) в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0080203:25, расположенного по пер. Городской, 5;</p> <p>2. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой подготовить рекомендации с учетом протокола комиссии для принятия решения главой Администрации города Волгодонска В.П. Мельниковым в установленный законом срок;</p> <p>3. В случае принятия положительного решения главой подготовить проект решения с внесением изменения части зоны жилой застройки первого типа (Ж-1/08) на зону жилой застройки третьего типа (Ж-3) в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0080203:25, расположенного по пер. Городской, 5;</p> <p>4. В случае принятия решения главой об отклонении предложения о внесении изменений в Правила, подготовить ответ заявителю об отклонении предложения о внесении изменений в Правила с указанием причин отклонения.</p>
1.4.	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление <b>Кочумаровой А.В., Донцовой М.Н., Ткаченко В.В., Степового Ю.С., Степовой И.А., Секриеру Н.И., Алмазовой О.В., Таранович Л.С., Степового Е.С.</b> об изменении части зоны жилой застройки первого типа (Ж-1/13) на зону жилой застройки третьего типа (Ж-3) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:48:0110113:18 по пер. Шмутовой, 4 и 61:48:0110113:19 по пер. Шмутовой, 6 с целью изменения вида разрешенного использования земельных участков на «Блокированная жилая застройка».
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	«за» - 13; «против» - 0;

	«воздержался» - 0;
РЕШИЛИ:	<p>1. <b>Рекомендовать</b> изменение части зоны жилой застройки первого типа (Ж-1/13) на зону жилой застройки третьего типа (Ж-3) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:48:0110113:18 по пер. Шмутовой, 4 и 61:48:0110113:19 по пер. Шмутовой, 6;</p> <p>2. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой подготовить рекомендации с учетом протокола комиссии для принятия решения главой Администрации города Волгодонска В.П. Мельниковым в установленный законом срок;</p> <p>3. В случае принятия положительного решения главой подготовить проект решения с внесением изменения в карту градостроительного зонирования в части изменения части зоны жилой застройки первого типа (Ж-1/13) на зону жилой застройки третьего типа (Ж-3) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:48:0110113:18 по пер. Шмутовой, 4 и 61:48:0110113:19 по пер. Шмутовой, 6;</p> <p>4. В случае принятия решения главой об отклонении предложения о внесении изменений в Правила, подготовить ответ заявителю об отклонении предложения о внесении изменений в Правила с указанием причин отклонения.</p>

**По второму вопросу:**

**СЛУШАЛИ:** заведующего сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска М.И. Чуприкову  
(докладывает устно, презентационное сопровождение)

2.1.	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление Кудрявцевой И.Г. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0110135:15, расположенного по пер. Ноябрьский, 2 с видом разрешенного использования «индивидуальный жилой дом» дополнив его условно разрешенным видом использования «Гостиничное обслуживание» код 4.7.
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	«за» - 13; «против» - 0; «воздержался» - 0;
	РЕШИЛИ:	<p>1. <b>Рекомендовать</b> предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0110135:15, расположенного по пер. Ноябрьский, 2 с видом разрешенного использования «индивидуальный жилой дом» дополнив его условно разрешенным видом использования «Гостиничное обслуживание» код 4.7.;</p> <p>2. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой подготовить рекомендации с учетом результатов публичных слушаний и протокола комиссии для принятия решения главой Администрации города Волгодонска В.П. Мельниковым в установленный законом срок;</p> <p>3. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой после принятия решения главой разработать проект постановления о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.</p>

**По третьему вопросу:**

**СЛУШАЛИ:** заведующего сектором землеустройства и инженерного обеспечения

<p><i>комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска М.И. Чуприкову</i>  <i>(докладывает устно, презентационное сопровождение)</i></p>		
3.1.	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление АО «Тандер» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (реконструкция здания магазина) в части расположения объекта в охранной зоне водопровода и на расстоянии 0,6 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040213:29, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040213:7 по ул. Маршала Кошевого, 16
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	голосование не состоялось по причине переноса вопроса на очередное заседание комиссии
	РЕШИЛИ:	<p><b>1. Рассмотреть вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (реконструкция здания магазина), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040213:7 по ул. Маршала Кошевого, 16 на очередном заседании комиссии.</b></p> <p><b>2. Заявителю предоставить согласие собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 14 по ул. Дружбы, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040213:29 по адресу ул. Дружбы, 14 на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.</b></p>
3.2	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление Скворцова Ф.А. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (здание общественно-торгового назначения) на расстоянии 1,0 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040220:53, по меже с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040220:394 и по меже с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040220:397, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040220:395, расположенном по ул. Молодежная, 18.
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	«за» - 13; «против» - 0; «воздержался» - 0;
	РЕШИЛИ:	<p><b>1. Рекомендовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (здание общественно-торгового назначения) на расстоянии 1,0 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040220:53, по меже с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040220:394 и по меже с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040220:397, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040220:395, расположенном по ул. Молодежная, 18.</b></p> <p><b>2. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой подготовить рекомендации с учетом результатов публичных слушаний и протокола комиссии для принятия решения главой Администрации города Волгодонска В.П. Мельниковым в установленный законом срок;</b></p> <p><b>3. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой после принятия решения главой разработать проект постановления о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.</b></p>

3.3	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление <b>Асварова З.М.</b> о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на расстоянии 2,76 м от межи с землями общего пользования, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040247:79, расположенном по ул. Гаражная, 3 а.
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	«за» - 13; «против» - 0; «воздержался» - 0;
	РЕШИЛИ:	<p><i>1. Рекомендовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на расстоянии 2,76 м от межи с землями общего пользования, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040247:79, расположенном по ул. Гаражная, 3 а.</i></p> <p><i>2. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой подготовить рекомендации с учетом результатов публичных слушаний и протокола комиссии для принятия решения главой Администрации города Волгодонска В.П. Мельниковым в установленный законом срок;</i></p> <p><i>3. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой после принятия решения главой разработать проект постановления о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.</i></p>
3.4	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление <b>Кусаиновой Г.Н. (повторно)</b> о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на расстоянии 2,18 м от межи с землями общего пользования и на расстоянии 1,50 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0030201:263, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0030201:249, расположенном в ДНТ "Донской сад", уч. № 479л.
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	«за» - 13; «против» - 0; «воздержался» - 0;
	РЕШИЛИ:	<p><i>1. Рекомендовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на расстоянии 2,18 м от межи с землями общего пользования и на расстоянии 1,50 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0030201:263, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0030201:249, расположенном в ДНТ "Донской сад", уч. № 479л.</i></p> <p><i>2. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой подготовить рекомендации с учетом результатов публичных слушаний и протокола комиссии для принятия решения главой Администрации города Волгодонска В.П. Мельниковым в установленный законом срок;</i></p> <p><i>3. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой после принятия решения главой разработать проект постановления о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.</i></p>
3.5	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление <b>Савчук Т.А. (повторно)</b> о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (реконструкция индивидуального

		жилого дома) на расстоянии 0,8 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0030201:330 и на расстоянии 1,15 м от межи с землями общего пользования, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0030201:344, расположенном в ДНТ «Донской сад», участок № 584л.
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	«за» - 0; «против» - 13; «воздержался» - 0
	РЕШИЛИ:	<p>1. <b>Отклонить</b> предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства (реконструкция индивидуального жилого дома) на расстоянии 0,8 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0030201:330 и на расстоянии 1,15 м от межи с землями общего пользования, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0030201:344, расположенном в ДНТ «Донской сад», участок № 584л, в связи с отсутствием оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка не является неблагоприятной, а также в связи с несоблюдением требований СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;</p> <p>2. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой подготовить рекомендации с учетом результатов публичных слушаний и протокола комиссии для принятия решения главой Администрации города Волгодонска В.П. Мельниковым в установленный законом срок;</p> <p>3. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой после принятия решения главой разработать проект постановления о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.</p>
3.6	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление <b>Кулешовой О.В. (повторно)</b> о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на расстоянии 0,73 м от межи с землями общего пользования, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0030202:52, расположенном в ДНТ "Донской сад", участок № 106 л
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	«за» - 0; «против» - 13; «воздержался» - 0
	РЕШИЛИ:	<p>1. <b>Отклонить</b> предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на расстоянии 0,73 м от межи с землями общего пользования, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0030202:52, расположенном в ДНТ "Донской сад", участок № 106 л, в связи с несоблюдением требований СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;</p> <p>2. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой подготовить рекомендации с учетом результатов публичных слушаний и протокола комиссии для принятия решения главой Администрации города Волгодонска В.П. Мельниковым в установленный законом срок;</p>

		<i>3. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой после принятия решения главой разработать проект постановления о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.</i>
<b>3.7</b>	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление <b>Попова П.А.</b> о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (реконструкция индивидуального жилого дома в блокированный) в части расположения объекта в охранной зоне газопровода и на расстоянии 2,12 м от земель общего пользования, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0080245:4 по ул. Лучезарная, 52
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	«за» - 13; «против» - 0; «воздержался» - 0
	РЕШИЛИ:	<i>1. Рекомендовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (реконструкция индивидуального жилого дома в блокированный) в части расположения объекта в охранной зоне газопровода и на расстоянии 2,12 м от земель общего пользования, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0080245:4 по ул. Лучезарная, 52 . 2. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой подготовить рекомендации с учетом результатов публичных слушаний и протокола комиссии для принятия решения главой Администрации города Волгодонска В.П. Мельниковым в установленный законом срок; 3. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой после принятия решения главой разработать проект постановления о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.</i>
<b>3.8</b>	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление <b>Лободина А.Ф., Лободина А.А</b> о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на расстоянии 2,0 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0080313:7 на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0080313:9, расположенном по ул. Добровольская, 27 а.
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	«за» - 13; «против» - 0; «воздержался» - 0
	РЕШИЛИ:	<i>1. Рекомендовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на расстоянии 2,0 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0080313:7 на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0080313:9, расположенном по ул. Добровольская, 27 а; 2. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой подготовить рекомендации с учетом результатов публичных слушаний и протокола комиссии для принятия решения главой Администрации города Волгодонска В.П. Мельниковым в установленный законом срок; 3. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой после принятия решения главой разработать проект постановления о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения на</i>

		<i>отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.</i>
<b>3.9</b>	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление <b>Шишкиной И.В., Шишкина В.Е., Шишкина А.В., Шишкиной А.В., Шишкина О.В., Шишкина Д.В</b> о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на расстоянии 2,09 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040245:270 и на расстоянии 1,68 м от земель общего пользования на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040245:244, расположенном по ул. Независимости, 3.
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	«за» - 13; «против» - 0; «воздержался» - 0
	РЕШИЛИ:	<i>1. Рекомендовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на расстоянии 2,09 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040245:270 и на расстоянии 1,68 м от земель общего пользования на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040245:244, расположенном по ул. Независимости, 3. 2. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой подготовить рекомендации с учетом результатов публичных слушаний и протокола комиссии для принятия решения главой Администрации города Волгодонска В.П. Мельниковым в установленный законом срок; 3. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой после принятия решения главой разработать проект постановления о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.</i>
<b>3.10</b>	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление <b>Борового А.А.</b> о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (реконструкция индивидуального жилого дома) на расстоянии 0,5 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0080314:1 и на расстоянии 0,5 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0080314:3, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0080314:2, расположенном по ул. Береговая, 3
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	«за» - 13; «против» - 0; «воздержался» - 0
	РЕШИЛИ:	<i>1. Рекомендовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства (реконструкция индивидуального жилого дома) на расстоянии 0,5 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0080314:1 и на расстоянии 0,5 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0080314:3, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0080314:2, расположенном по ул. Береговая, 3; 2. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой подготовить рекомендации с учетом результатов публичных слушаний и протокола комиссии для принятия решения главой Администрации города Волгодонска В.П. Мельниковым в установленный законом срок;</i>

		<i>3. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой после принятия решения главой разработать проект постановления о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.</i>
<b>3.11</b>	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление <b>Дубинина А.Ф.</b> о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на расстоянии 1,73 м от земель общего пользования, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0110145:2, расположенном по ул. Набережная, 8
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	«за» - 13; «против» - 0; «воздержался» - 0
	РЕШИЛИ:	<i>1. <b>Рекомендовать</b> предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на расстоянии 1,73 м от земель общего пользования, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0110145:2, расположенном по ул. Набережная, 8</i> <i>2. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой подготовить рекомендации с учетом результатов публичных слушаний и протокола комиссии для принятия решения главой Администрации города Волгодонска В.П. Мельниковым в установленный законом срок;</i> <i>3. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой после принятия решения главой разработать проект постановления о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.</i>
<b>3.12</b>	РАССМОТРЕЛИ:	Заявление <b>Пургинной А.В.</b> о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на расстоянии 1,0 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0110123:234 и на расстоянии 1,4 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0110123:220, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0110123:236, расположенном по пер. Пупкова, 20
	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	«за» - 13; «против» - 0; «воздержался» - 0
	РЕШИЛИ:	<i>1. <b>Рекомендовать</b> предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на расстоянии 1,0 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0110123:234 и на расстоянии 1,4 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0110123:220 на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0110123:236, расположенном по пер. Пупкова, 2.</i> <i>2. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой подготовить рекомендации с учетом результатов публичных слушаний и протокола комиссии для принятия решения главой Администрации города Волгодонска В.П. Мельниковым в установленный законом срок;</i> <i>3. Секретарю комиссии М.И. Чуприковой после принятия решения главой разработать проект постановления о предоставлении</i>

		<i>разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.</i>
--	--	--

Председатель комиссии

Ю.С. Забазнов

Секретарь комиссии

М.И. Чуприкова