

ОФИЦИАЛЬНОЕ СООБЩЕНИЕ

оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск»

Уважаемые жители города Волгодонска!

Во исполнение решения Волгодонской городской Думы от 13.02.2020 №3 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» и на

основании протокола №1 заседания оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» от 17.02.2020, сообщаем, что публичные слушания по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» состоятся 17 марта 2020 года в 17 часов 00 минут в малом зале Дворца культуры имени Курчатова, при участии жителей города Волгодонска, руководителей и работников Волгодонской городской Думы, Администрации города Волгодонска и её органов, представителей общественных объединений города Волгодонска. Докладчиком назначен - начальник юридической службы аппарата Волгодонской городской Думы Н.В. Александриенко.

С предложениями, касающимися текста проекта решения Волгодонской городской Думы «О проекте решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск». просьба обращаться в оргкомитет по проведению публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск», расположенный по адресу: город Волгодонск, улица Советская, дом 2 (Волгодонская городская Дума, кабинет №49 — приёмная председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска). Контактные телефоны: 22-34-14, 22-32-38 e-mail: ur_gorduma@mail.ru.

Председатель оргкомитета

И.В. Батлуков

ОФИЦИАЛЬНОЕ СООБЩЕНИЕ
ВОЛГОДОНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

Уважаемые жители города Волгодонска!

Представляем вашему вниманию проект Устава муниципального образования «Город Волгодонск», который предлагаем изучить и в письменном виде направить свои предложения о внесении дополнений и (или) изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» в Волгодонскую городскую Думу (улица Советская, дом 2, кабинет № 49).

Письменные предложения граждан принимаются в течение 15 дней со дня опубликования проекта решения Волгодонской городской Думы «О принятии Устава муниципального образования «Город Волгодонск» в новой редакции», и они должны быть оформлены в виде таблицы:

№ п/п	Статья, пункт, абзац	Текст проекта Устава города	Замечание, предложение	Текст проекта Устава города с учетом замечания, предложения	Обоснование

Поданные по истечении этого срока предложения не рассматриваются.

Председатель Волгодонской городской Думы-
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ
от 24 мая 2018 г. N 33

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ
О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ
ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ И ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ВОЛГОДОНСК"

Список изменяющих документов
(в ред. решений Волгодонской городской Думы
от 11.04.2019 N 30, от 12.09.2019 N 56)

В соответствии со статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях обеспечения прав жителей города Волгодонска на участие в осуществлении местного самоуправления, учета их мнения при принятии муниципальных правовых актов, затрагивающих их права и интересы, руководствуясь статьями 14, 22 Устава муниципального образования "Город Волгодонск", Волгодонская городская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования "город Волгодонск" (далее - Положение) (приложение).

2. Признать утратившими силу решения Волгодонской городской Думы:
1) от 06.09.2006 N 100 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях в городе Волгодонске";
2) от 06.02.2008 N 16 "О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 N 100 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях в городе Волгодонске";
3) от 04.06.2008 N 82 "О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 N 100 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях в городе Волгодонске";
4) от 19.03.2015 N 39 "О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 N 100 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях в городе Волгодонске";
5) от 18.06.2015 N 85 "О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 N 100 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях в городе Волгодонске";
6) от 16.06.2016 N 44 "О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 N 100 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях в городе Волгодонске";
7) от 21.07.2016 N 53 "О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 N 100 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях в городе Волгодонске";
8) от 13.04.2017 N 37 "О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 N 100 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях в городе Волгодонске".

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Волгодонской городской Думы - главу города Волгодонска Л.Г. Ткаченко.

Председатель
Волгодонской городской Думы-
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Проект вносит юридическая служба аппарата Волгодонской городской Думы

Приложение
к решению Волгодонской городской Думы "Об утверждении Положения
о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных
слушаний на территории муниципального образования "Город Волгодонск"
от 24.05.2018 N 33

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ
ОБСУЖДЕНИЙ И ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ВОЛГОДОНСК"

Список изменяющих документов
(в ред. решений Волгодонской городской Думы от 11.04.2019 N 30, от 12.09.2019 N 56)

Статья 1. Цели проведения общественных
обсуждений, публичных слушаний

Общественные обсуждения и публичные слушания проводятся в целях:

- 1) обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения с участием жителей города Волгодонска;
- 2) выявления общественного мнения по проекту муниципального правового акта, выносимого на общественные обсуждения или публичные слушания;
- 3) осуществления взаимосвязи органов местного самоуправления с населением, проживающим на территории города Волгодонска;
- 4) оказания влияния жителей города Волгодонска на принятие решений органами местного самоуправления;
- 5) выработки предложений и рекомендаций по обсуждаемым вопросам;
- 6) соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Статья 2. Вопросы, выносимые на общественные обсуждения, публичные слушания

1. На публичные слушания должны выноситься:

- 1) проект Устава муниципального образования "Город Волгодонск", а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования "Город Волгодонск", кроме случаев, когда в Устав муниципального образования "Город Волгодонск" вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Ростовской области или областных законов Ростовской области в целях приведения Устава муниципального образования "Город Волгодонск" в соответствие с этими нормативными правовыми актами;
- 2) проект бюджета города Волгодонска и отчет о его исполнении;
- 3) проект стратегии социально-экономического развития города Волгодонска;
- 4) вопросы о преобразовании Волгодонска, за исключением случаев, если в соответствии со статьёй 13 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" для преобразования Волгодонска требуется получение согласия населения Волгодонска, выраженного путем голосования.

2. На публичные слушания могут выноситься проекты муниципальных правовых актов по иным вопросам местного значения, а также иные общественно значимые вопросы.

3. Общественные обсуждения и публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта

капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки.

4. Решения, принимаемые на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, носят рекомендательный характер для органов местного самоуправления.

5. Публичные слушания по проектам решений Волгодонской городской Думы о бюджете города Волгодонска и об отчете об исполнении бюджета города Волгодонска проводятся в соответствии с Положением о публичных слушаниях по проектам решений Волгодонской городской Думы о бюджете города Волгодонска и об отчете об исполнении бюджета города Волгодонска, утверждаемым решением Волгодонской городской Думы.

6. На общественные обсуждения, публичные слушания не могут быть вынесены вопросы:

- 1) относящиеся в соответствии с действующим законодательством к ведению Российской Федерации, Ростовской области, к совместному ведению Российской Федерации и Ростовской области;
- 2) противоречащие Конституции Российской Федерации, федеральным законам, иным нормативным правовым актам Российской Федерации, Уставу Ростовской области, областным законам Ростовской области, иным нормативным правовым актам Ростовской области, Уставу муниципального образования "Город Волгодонск" или иным муниципальным правовым актам;
- 3) противоречащие общепризнанным нормам морали и нравственности.

Статья 3. Сроки проведения общественных
обсуждений и публичных слушаний

1. В случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, перечисленным в части 3 статьи 2 настоящего Положения, срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более одного месяца, если иной срок не установлен действующим законодательством или настоящим Положением.

2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

3. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, проекту, предусматривающему внесение изменений в правила землепользования и застройки, со дня опублико-

вания оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного и более трех месяцев со дня опубликования такого проекта, за исключением случаев, установленных частью 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации. (в ред. решения Волгодонской городской Думы от 12.09.2019 N 56)

4. Срок проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам, не указанным в частях 1 - 3 настоящей статьи, со дня опубликования муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более одного месяца, если иной срок не установлен действующим законодательством.

Статья 4. Инициаторы проведения общественных обсуждений и публичных слушаний

Общественные обсуждения и публичные слушания могут проводиться по инициативе:

- 1) населения;
- 2) Волгодонской городской Думы;
- 3) председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска;
- 4) главы Администрации города Волгодонска. (п. 4 введен решением Волгодонской городской Думы от 11.04.2019 N 30)

Статья 5. Назначение общественных обсуждений, публичных слушаний

1. Общественные обсуждения, публичные слушания, проводимые по инициативе населения или Волгодонской городской Думы, назначаются решением Волгодонской городской Думы. Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины от установленного числа депутатов Волгодонской городской Думы.

2. Общественные обсуждения, публичные слушания, проводимые по инициативе председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска или главы Администрации города Волгодонска, назначаются постановлением председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска (далее - Постановление). (в ред. решения Волгодонской городской Думы от 11.04.2019 N 30)

3. Муниципальный правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний должен содержать:

- 1) тему общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 2) состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений или публичных слушаний (далее - оргкомитет);
- 3) дату проведения первого заседания оргкомитета (не позднее пяти календарных дней с момента принятия муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний);
- 4) дату, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний); (п. 4 в ред. решения Волгодонской городской Думы от 11.04.2019 N 30)
- 5) сроки, место и адрес электронной почты для направления предложений и замечаний по предмету публичных слушаний.

4. В случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, перечисленным в части 3 статьи 2 настоящего Положения, оргкомитет обязан опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором должны быть указаны:

- 1) информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;
- 2) информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- 3) информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;
- 4) информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- 5) в случае проведения общественных обсуждений - информация об официальном сайте, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему или информационные системы, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения;

6) в случае проведения публичных слушаний - информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

5. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

- 1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации;
- 2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в части 2 статьи 9 настоящего Положения (далее - территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

Информационные стенды могут быть в виде настенных или наземных конструкций. Установка информационных стендов должна обеспечивать свободный доступ заинтересованных лиц к размещаемой на них информации.

Оргкомитет обязан осуществлять контроль за состоянием информационных стендов и размещенной им информации.

По окончании срока проведения общественных обсуждений или публичных слушаний оргкомитетом в течение трех рабочих дней со дня окончания общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается удаление соответствующей информации с информационных стендов, расположенных у зданий органов местного самоуправления, в иных местах, и демонтаж информационных стендов, которые размещались на земельных участках, в отношении которых (объектов капитального строительства) проводились общественные обсуждения.

6. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний оформляется в соответствии с утвержденной настоящим Положением формой (приложение 1).

7. Официальным сайтом, на котором размещается информация, указанная в частях 4 - 5 настоящей статьи, а также иная информация, необходимая для проведения общественных обсуждений и публичных слушаний, является официальный сайт Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.volgodonskgorod.ru) (далее - официальный сайт).

Статья 6. Процедура назначения общественных обсуждений, публичных слушаний по инициативе населения

1. С инициативой проведения общественных обсуждений или публичных слушаний может выступать инициативная группа граждан в составе не менее десяти жителей города Волгодонска, обладающих активным избирательным правом. В поддержку инициативы проведения общественных обсуждений или публичных слушаний инициативная группа предоставляет в Волгодонскую городскую Думу подписи не менее ста жителей города Волгодонска, обладающих активным избирательным правом. Сбор подписей производится на подписных листах, которые изготавливаются инициаторами самостоятельно, в соответствии с утвержденной настоящим Положением формой (приложение 2).

В ходатайстве инициативной группы о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны фамилия, имя, отчество, адрес места жительства каждого члена инициативной группы, вопрос, выносимый на общественные обсуждения или публичные слушания, обоснование необходимости проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, предлагаемый состав выступающих на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

К ходатайству прилагается проект муниципального правового акта, выносимого на общественные обсуждения или публичные слушания, обоснование его общественной значимости, информационные и аналитические материалы, относящиеся к теме общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. Волгодонская городская Дума вправе осуществить проверку достоверности и действительности подписей.

3. Вопрос о назначении общественных обсуждений, публичных слушаний рассматривается Волгодонской городской Думой в соответствии с Регламентом Волгодонской городской Думы, но не позднее тридцати дней со дня поступления ходатайства инициативной группы. Инициативная

группа граждан, ее представители должны быть заблаговременно извещены о дате и времени проведения заседания Волгодонской городской Думы по рассмотрению вопроса о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний.

На заседание Волгодонской городской Думы, кроме инициативной группы, могут быть приглашены должностные лица, в компетенции которых находятся вопросы, предлагаемые к рассмотрению, специалисты, эксперты.

4. Волгодонская городская Дума имеет право отказать в рассмотрении ходатайства о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний в следующих случаях:

- 1) вопрос, изложенный в проекте муниципального правового акта, не находится в компетенции органов местного самоуправления;
- 2) инициативная группа не собрала необходимого количества достоверных и действительных подписей жителей города в поддержку инициативы проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 3) проект муниципального правового акта нарушает Конституцию Российской Федерации, федеральные и областные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации и Ростовской области, Устав муниципального образования "Город Волгодонск";
- 4) проект муниципального правового акта противоречит общепризнанным нормам морали и нравственности.

5. В случае принятия Волгодонской городской Думой решения об отказе в назначении общественных обсуждений или публичных слушаний данное решение направляется членам инициативной группы в течение пятнадцати календарных дней со дня его принятия. В решении должны быть указаны причины отказа в проведении общественных обсуждений или публичных слушаний.

6. Волгодонская городская Дума вправе вернуть представленный инициативной группой пакет документов без рассмотрения по существу, если представленные на рассмотрение документы не соответствуют требованиям части 1 настоящей статьи.

7. После устранения причин, указанных в решении об отказе в назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, ходатайство может быть подано вновь и должно быть рассмотрено в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

Статья 7. Процедура назначения общественных обсуждений, публичных слушаний председателем Волгодонской городской Думы - главой города Волгодонска

1. Подготовку проектов постановлений председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска по вопросам, связанным с назначением общественных обсуждений, публичных слушаний, осуществляют структурные подразделения Волгодонской городской Думы, структурные подразделения и органы Администрации города Волгодонска, (далее - субъекты правотворческой инициативы) к компетенции которых относятся вопросы, выносимые на общественные обсуждения и публичные слушания.

2. При внесении на рассмотрение председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска проекта Постановления о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по обсуждению проекта решения Волгодонской городской Думы субъектами правотворческой инициативы должны быть представлены следующие документы:

- 1) проект Постановления;
- 2) пояснительная записка к проекту Постановления;
- 3) юридическая и антикоррупционная экспертиза проекта Постановления;
- 4) иные материалы в соответствии с действующим законодательством.

Срок рассмотрения председателем Волгодонской городской Думы - главой города Волгодонска проекта Постановления составляет не более семи рабочих дней с момента получения документов, указанных в настоящей части.

3. При внесении на рассмотрение председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска проекта Постановления о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории субъектами правотворческой инициативы должны быть представлены следующие документы:

- 1) проект Постановления;
- 2) пояснительная записка к проекту Постановления, включающая в себя информацию (заключение) о соответствии планируемого размещения объектов, указанных в части 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительных регламентов (за исключением линейных объектов), установленных для территориальных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов, а также об обеспечении сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей

территориальной доступности указанных объектов для населения;

3) иные материалы в соответствии с федеральным и областным законодательством.

Срок рассмотрения председателем Волгодонской городской Думы - главой города Волгодонска проекта Постановления составляет не более пяти рабочих дней с момента получения документов, указанных в настоящей части.

4. При внесении на рассмотрение председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска проекта Постановления о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или предоставления разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка субъектами правотворческой инициативы должны быть представлены следующие документы:

- 1) проект Постановления;
- 2) пояснительная записка к проекту Постановления;
- 3) иные материалы в соответствии с федеральным и областным законодательством.

Срок рассмотрения председателем Волгодонской городской Думы - главой города Волгодонска проекта Постановления составляет не более пяти рабочих дней с момента получения документов, указанных в настоящей части.

5. При внесении на рассмотрение председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска проекта Постановления о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, не указанным в частях 2 - 4 настоящей статьи, субъектами правотворческой инициативы должны быть представлены следующие документы:

- 1) проект Постановления;
- 2) пояснительная записка к проекту Постановления;
- 3) юридическая и антикоррупционная экспертиза проекта Постановления;
- 4) иные материалы в соответствии с действующим законодательством.

Срок рассмотрения председателем Волгодонской городской Думы - главой города Волгодонска проекта Постановления составляет не более семи рабочих дней с момента получения документов, указанных в настоящей части.

6. Если проект Постановления не соответствует Конституции Российской Федерации, федеральным законам, иным нормативным правовым актам Российской Федерации, Уставу Ростовской области, областным законам Ростовской области, иным нормативным правовым актам Ростовской области, Уставу муниципального образования "Город Волгодонск", муниципальным правовым актам или требованиям настоящего Положения, а также если проект Постановления содержит коррупциогенные факторы, то председатель Волгодонской городской Думы - глава города Волгодонска возвращает проект Постановления субъекту правотворческой инициативы для устранения допущенных нарушений.

7. По истечении срока рассмотрения проекта Постановления председатель Волгодонской городской Думы - глава города Волгодонска либо принимает Постановление, либо возвращает проект Постановления субъекту правотворческой инициативы по основаниям, установленным в части 6 настоящей статьи, для устранения допущенных нарушений.

Статья 8. Организатор общественных обсуждений, публичных слушаний

1. Организатором общественных обсуждений, публичных слушаний является оргкомитет.

2. Оргкомитет назначается решением Волгодонской городской Думы либо Постановлением в составе не менее пяти человек.

3. В состав оргкомитета могут включаться депутаты Волгодонской городской Думы, представители Администрации города Волгодонска, представители Волгодонской городской Думы, а также представители общественности.

4. В состав оргкомитета должны входить не менее двух представителей общественных организаций, один из которых должен быть представителем Общественной палаты города Волгодонска.

5. Оргкомитет на первом заседании открытым голосованием избирает из своего состава председателя и секретаря, который ведет протокол заседания оргкомитета, а также собрания, в случае проведения публичных слушаний.

6. Заседание оргкомитета ведет председатель, а в его отсутствие один из членов оргкомитета по поручению председателя оргкомитета.

7. Заседание оргкомитета считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов оргкомитета.

8. Решение оргкомитета считается принятым, если за него проголосовало более половины от числа членов оргкомитета, принявших участие в голосовании.

9. В полномочия оргкомитета входит:

- 1) доведение информации о назначении об-

щественных обсуждений или публичных слушаний;

2) обеспечение равного доступа к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, для всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту);

3) консультирование посетителей экспозиции, проводимой в соответствии со статьёй 11 настоящего решения;

4) прием предложений и замечаний по предмету общественных обсуждений или публичных слушаний;

5) в случае проведения публичных слушаний - осуществление регистрации участников публичных слушаний и организация проведения собрания;

6) проведение общественных обсуждений и публичных слушаний;

7) подготовка протокола и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

8) передача протокола и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний в орган местного самоуправления города Волгодонска, назначивший общественные обсуждения или публичные слушания;

9) опубликование заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний в газете "Волгодонская правда" и размещение на официальном сайте;

10) осуществление иных действий, необходимых для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. Оргкомитет собирается на свое первое заседание не позднее пяти календарных дней с момента принятия муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний и осуществляет организационное обеспечение проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, состоящее из:

1) составления плана работы по организационной подготовке и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) определения ведущего собрания в случае проведения публичных слушаний (при необходимости). Если ведущий собрания не выбран, то его функции выполняет председатель оргкомитета.

11. Оргкомитет подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с утвержденной настоящим Положением формой (приложение 3).

12. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний оформляется в соответствии с утвержденной настоящим Положением формой (приложение 4) и подписывается председателем и секретарем оргкомитета.

13. Оргкомитет прекращает свою работу после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликования результатов общественных обсуждений или публичных слушаний и передачи всех необходимых документов в орган местного самоуправления города Волгодонска, назначивший общественные обсуждения или публичные слушания.

14. Оргкомитет несет ответственность за проведение общественных обсуждений, публичных слушаний с момента утверждения состава оргкомитета до момента окончания работы оргкомитета в соответствии с частью 13 настоящей статьи.

Статья 9. Участники общественных обсуждений и публичных слушаний

1. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на

них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

3. Участниками публичных слушаний по вопросам, не указанным в частях 1 - 2 настоящей статьи, могут быть любые заинтересованные жители города Волгодонска, депутаты Волгодонской городской Думы, представители органов местного самоуправления города Волгодонска, средств массовой информации, а также специалисты и эксперты, приглашенные оргкомитетом.

4. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии)), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложенными документами, подтверждающими такие сведения.

В случае проведения публичных слушаний по вопросам, перечисленным в части 3 статьи 2 настоящего Положения, участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Не требуется представление указанных в части 4 настоящей статьи документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии)), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в части 4 настоящей статьи, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

6. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

Статья 10. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) принятие и опубликование муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) в случае проведения публичных слушаний по вопросам, перечисленным в части 3 статьи 2 настоящего Положения:

а) оповещение о начале публичных слушаний;

б) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

в) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

3) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (далее - собрание):

а) перед началом проведения собрания оргкомитет организует регистрацию его участников;

б) ведущий собрания (или председатель оргкомитета) открывает собрание и оглашает тему собрания, представляет себя и секретаря оргкомитета, оглашает поступившие в оргкомитет предложения и замечания по предмету публичных слушаний;

в) время, отводимое для выступления участников собрания, определяется оргкомитетом и объявляется всем участникам собрания;

г) по окончании выступлений ведущий собрания (или председатель оргкомитета) дает возможность участникам собрания задать вопросы и предоставляет время для ответов на них;

д) ведущий собрания (или председатель оргкомитета) закрывает собрание;

4) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

2. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) принятие и опубликование муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений;

2) оповещение о начале общественных обсуждений;

3) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте;

4) открытие и проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

5) прием предложений и замечаний по предмету общественных обсуждений;

6) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

7) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Статья 11. Проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и прием предложений и замечаний от участников общественных обсуждений и публичных слушаний

1. В случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, перечисленным в части 3 статьи 2 настоящего Положения, в течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.

2. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

3. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями оргкомитета и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 4 статьи 9 настоящего Положения, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

5. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 4 настоящей статьи, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного частью 6 настоящей статьи.

6. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 4 настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Статья 12. Протокол и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Протокол изготавливается и представляется на подпись председателю оргкомитета не позднее пяти рабочих дней со дня проведения общественных обсуждений или публичных слушаний и направляется в орган местного самоуправления города Волгодонска, назначивший общественные обсуждения или публичные слушания, для хранения.

2. В протоколе общественных обсуждений, публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) дата, время и место проведения собрания (в случае проведения публичных слушаний);

3) информация об оргкомитете;

4) В случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, перечисленным в части 3 статьи 2 настоящего Положения, информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

5) наименование, номер, дата принятия и опубликования муниципального правового акта о назначении публичных слушаний;

6) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

7) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии)), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

4. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

5. На основании протокола общественных обсуждений, публичных слушаний оргкомитет осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

6. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) дата, время и место проведения собрания (в случае проведения публичных слушаний);

3) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

4) сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

5) дата, номер и наименование муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, а также наименование средства массовой информации, в котором опубликован вышеуказанный муниципальный правовой акт, а также дата его опубликования;

6) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

7) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

8) аргументированные рекомендации оргкомитета о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний о начале общественных обсуждений или публичных слушаний.

7. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, в газете "Волгодонская правда" и размещается на официальном сайте.

8. Оргкомитет направляет заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний в орган местного самоуправления города Волгодонска, назначивший общественные обсуждения или публичные слушания, для хранения.

Статья 13. Заключительные положения

Материально-техническое и информационное обеспечение, связанное с подготовкой и проведением публичных слушаний и общественных обсуждений, осуществляется за счет средств местного бюджета, если иное не установлено действующим законодательством.

Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы
И.В.БАТЛУКОВ

Приложение 1
к Положению "О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования "Город Волгодонск"

Список изменяющих документов
(в ред. решения Волгодонской городской Думы от 11.04.2019 N 30)

ФОРМА
ОПОВЕЩЕНИЯ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

(тема общественных обсуждений или публичных слушаний)

В соответствии со статьей 5 приложения к решению Волгодонской городской Думы от "___" _____ N _____ "Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования "город Волгодонск") оргкомитет информирует заинтересованную общественность о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний:

(тема общественных обсуждений или публичных слушаний)

Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в порядке, установленном решением Волгодонской городской Думы от "___" _____ N _____ "Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования "Город Волгодонск"), в следующие сроки _____.

(информация о сроках проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Экспозиция (экспозиции) проекта проводится по адресу: _____ с "___" _____ года по "___" _____ года, посещение экспозиции проводится с ___:___ часов до ___:___ часов.

(информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций)

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний могут вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, с "___" _____ года по "___" _____ года в следующих формах:

1) посредством официального сайта (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

На официальном сайте Администрации города Волгодонска в разделе _____ (наименование раздела, в котором будет размещен проект) будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, а также информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения (указывается в случае проведения общественных обсуждений).

На официальном сайте Администрации города Волгодонска в разделе _____ (наименование раздела, в котором будет размещен проект) будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, а также информационные материалы к нему (указывается в случае проведения публичных слушаний).

Собрание участников публичных слушаний будет проведено "___" _____ (дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний) года, в ___:___ часов, по адресу: _____ (указывается в случае проведения публичных слушаний).

Председатель оргкомитета по проведению общественных обсуждений или публичных слушаний: _____ (ФИО председателя оргкомитета)

Приложение 2
к Положению "О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования "Город Волгодонск"

ПОДПИСНОЙ ЛИСТ

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем предложение инициативной группы граждан города о вынесении на общественные обсуждения или публичные слушания проекта _____

(полное наименование муниципального правового акта)

N п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Год (в возрасте 18 лет на день сбора подписей - день и месяц) рождения	Адрес места жительства	Серия и номер паспорта или заменяющего его документа	Подпись	Дата внесения подписи
1	2	3	4	5	6	7

Подписной лист заверяю: _____
(фамилия, имя, отчество (полностью), адрес места жительства, серия и номер, дата выдачи паспорта или заменяющего его документа лица, проводившего сбор подписей, его собственноручная подпись и дата ее внесения)

Руководитель инициативной группы: _____
(фамилия, имя, отчество, собственноручная подпись и дата ее внесения)

Приложение 3
к Положению "О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования "Город Волгодонск"

ФОРМА
ПРОТОКОЛА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

ПРОТОКОЛ
общественных обсуждений или публичных слушаний

(тема общественных обсуждений или публичных слушаний)

"___" _____ года
(дата составления протокола)

(дата, время и место проведения собрания (в случае проведения публичных слушаний))

Ведущий собрания _____
(или председатель оргкомитета) (ФИО ведущего собрания (председателя оргкомитета))

Секретарь оргкомитета _____
(ФИО секретаря оргкомитета)

Участники _____
(сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

ПОВЕСТКА ДНЯ: _____
(вопрос, рассматриваемый на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

ПРЕДСТАВЛЕНЫ ДОКУМЕНТЫ: _____
(наименование документов)

Общественные обсуждения (публичные слушания) проводятся в целях обеспечения прав жителей города Волгодонска на участие в осуществлении местного самоуправления, учета их мнения при принятии муниципальных правовых актов, руководствуясь Положением "О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования "Город Волгодонск", утвержденным решением Волгодонской городской Думы от "___" _____ года N _____, а также во исполнение решения Волгодонской городской Думы (постановления председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска) от "___" _____ года N _____, "___" _____,

(дата, номер и наименование муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний)

опубликованного в "___" _____ от "___" _____ года N _____, (наименование средства массовой информации, в котором опубликован вышеуказанный муниципальный правовой акт, а также дата и номер его опубликования)

Организатором публичных слушаний в соответствии с вышеуказанным муниципальным правовым актом является оргкомитет, в составе: _____

(перечень членов оргкомитета)

Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний опубликовано в "___" _____ от "___" _____ года N _____, (наименование средства массовой информации, в котором опубликовано оповещение, а также дата и номер его опубликования (указывается в случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, перечисленным в части 3 статьи 2 настоящего Положения))

и содержит _____
(информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний (указывается в случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, перечисленным в части 3 статьи 2 настоящего Положения))

Оргкомитет утвердил порядок проведения публичных слушаний: время, отводимое для выступления основного докладчика - _____ минут, для выступления иных участников публичных слушаний - _____ минут, для выступления в прениях - до _____ минут, работу по проведению собрания завершить без перерыва.

(время, отводимое для выступления участников собрания, определяется оргкомитетом и объявляется всем участникам собрания)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний принимались с "___" _____ г. до "___" _____ г.
(информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний)

В процессе проведения публичных слушаний внесены следующие предложения и замечания участников, общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) _____
(содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими

участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний. В случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, перечисленным в части 3 статьи 2 настоящего Положения, предложения разделяются на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний)

Председатель оргкомитета по проведению общественных обсуждений или публичных слушаний: _____
(ФИО председателя оргкомитета)

Секретарь оргкомитета по проведению общественных обсуждений или публичных слушаний: _____
(ФИО секретаря оргкомитета)

Приложение 4
к Положению "О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования "Город Волгодонск"

ФОРМА
ЗАКЛЮЧЕНИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

"___" _____ года
(дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний
(тема общественных обсуждений или публичных слушаний)

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения "___" _____ года в ___:___ часов
(дата и время проведения собрания (указывается в случае проведения публичных слушаний))

по адресу: _____, (место проведения собрания (указывается в случае проведения публичных слушаний))
проведены общественные обсуждения (публичные слушания), _____, (наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

в которых приняли участие _____ человек.
(сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Решение Волгодонской городской Думы (Постановление председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска) от "___" _____ года N _____
(дата и номер муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний)

"___" _____
(наименование муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний)

опубликовано в "___" _____ N _____ от "___" _____ года
(наименование средства массовой информации, в котором опубликован вышеуказанный муниципальный правовой акт, а также дата и номер его опубликования)

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний от "___" _____ N _____
(реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний)

В процессе проведения общественных обсуждений или публичных слушаний внесены следующие предложения и замечания участников, общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) _____
(содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний. В случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, перечисленным в части 3 статьи 2 настоящего Положения, предложения разделяются на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний)

Предложение _____

(ФИО лица, внесшего предложение или замечание)

о _____

(краткое содержание предложения или замечания)

целесообразно/нецелесообразно учесть _____

(аргументированные рекомендации оргкомитета общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний)

(выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний)

Председатель оргкомитета по проведению общественных обсуждений или публичных слушаний: _____
(ФИО председателя оргкомитета)

Секретарь оргкомитета по проведению общественных обсуждений или публичных слушаний: _____
(ФИО секретаря оргкомитета)

ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 1 июня 2005 г. N 74

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОБСУЖДЕНИЯ НАСЕЛЕНИЕМ ПРОЕКТОВ УСТАВА ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

Список изменяющих документов
(в ред. решений Волгодонской городской Думы от 06.06.2007 N 68, от 04.06.2008 N 81, от 13.04.2017 N 31)

В связи с необходимостью приведения Устава города Волгодонска в соответствие требованиям действующего законодательства, руководствуясь ст. 6, 15 Федерального закона от 28.08.1995 N 154-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и ст. 13 Областного закона Ростовской области от 15.01.1996 N 9-ЗС "О местном самоуправлении в Ростовской области", городская Дума решила:

1. Утвердить порядок обсуждения населением проектов Устава города Волгодонска (приложение).

2. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по организационно-правовым вопросам, контролю за деятельностью органов местного самоуправления, вопросам гласности, по взаимодействию со средствами массовой информации, работе с общественными некоммерческими организациями (С.Л. Шерстюк).

Председатель Думы

О.М.СТРУКОВ

Приложение к решению Волгодонской городской Думы от 01.06.2005 N 74

ПОРЯДОК ОБСУЖДЕНИЯ НАСЕЛЕНИЕМ ГОРОДА ПРОЕКТОВ УСТАВА ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

Список изменяющих документов
(в ред. решений Волгодонской городской Думы от 06.06.2007 N 68, от 04.06.2008 N 81, от 13.04.2017 N 31)

1. Проект Устава города Волгодонска, далее - проект, до принятия Волгодонской городской Думой официально опубликуется с обязательной пометкой "ПРОЕКТ УСТАВА ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА" и официальным сообщением Волгодонской городской Думы.

2. Официальное сообщение Волгодонской городской Думы содержит в себе следующую информацию: предложение к гражданам города Волгодонска изучить представленный проект и в письменном виде и установленной настоящим Порядком форме дать свои предложения о внесении изменений и (или) дополнений в него, а также сроки и место приема предложений.

3. Письменные предложения граждан о внесении дополнений и (или) изменений в Устав города принимаются в Волгодонской городской Думе в течение пятнадцати дней

со дня опубликования проекта. Они должны быть оформлены в виде таблицы:
(в ред. решений Волгодонской городской Думы от 06.06.2007 N 68, от 04.06.2008 N 81)

N п/п	Статья, пункт, абзац	Текст проекта Устава города	Замечание, предложение	Текст проекта Устава города с учетом замечания, предложения	Обоснование

4. Поданные по истечении этого срока предложения не рассматриваются.

5. Поданные и принятые в срок предложения рассматриваются постоянной комиссией Волгодонской городской Думы по местному самоуправлению, вопросам депутатской этики и регламента.
(в ред. решений Волгодонской городской Думы от 06.06.2007 N 68, от 13.04.2017 N 31)

6. Волгодонская городская Дума приступает к рассмотрению проекта после соблюдения процедуры, предусмотренной настоящим Порядком.

И.о. руководителя аппарата городской Думы
Е.В.БАБАЙЛОВА

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Город Волгодонск» ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА г. Волгодонск Ростовской области РЕШЕНИЕ № 3 от 13 февраля 2020 года О проведении публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решения Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» Волгодонская городская Дума РЕШИЛА: 1. Провести публичные слушания в целях обсуждения проекта решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» (приложение 1). 2. Установить дату проведения публичных слушаний 17 марта 2020 года в 17:00 часов по адресу: пр. Курчатова, 20 (МАУК «ДК им. Курчатова», малый зал). 3. Утвердить состав оргкомитета по про-	ведению публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» (приложение 2). 4. Оргкомитету: 4.1. Провести первое заседание не позднее 5 календарных дней с даты принятия настоящего решения. 4.2. Оповестить жителей города о дате, месте и времени проведения публичных слушаний, опубликовать настоящее решение в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Волгодонской городской Думы и Администрации города Волгодонска не позднее 22 февраля 2020 года. 4.3. Подвести итоги публичных слушаний, подготовить заключение по результатам публичных слушаний, представить председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска. 4.4. Обеспечить опубликование заключения результатов публичных слушаний. Председатель Волгодонской городской Думы – глава города ВолгодонскаЛ.Г.Ткаченко Проект вносит депутат Волгодонской городской Думы Ю.В. Лебедев
---	--

Приложение 1 к решению Волгодонской городской Думы «О проведении публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» от 13.02.2020 № 3

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Город Волгодонск» ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА г. Волгодонск Ростовской области РЕШЕНИЕ № ____ от _____ 2020 года О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» В целях приведения норм Устава муниципального образования «Город Волгодонск» в соответствие с нормами Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании пункта 1 части 1 статьи 41 и части 1 статьи 60 Устава муниципального образования «Город Волгодонск» Волгодонская городская Дума РЕШИЛА: 1. Внести в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» следующие изменения: 1) в статье 10: а) в пункте 27 после слов «территории, выдача» дополнить словами «градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах Волгодонска, выдача»;	ПРОЕКТ
--	--------

- б) в пункте 35 после слов «условий для» дополнить словами «развития сельскохозяйственного производства»;

в) в пункте 44 слова «государственном кадастре недвижимости» заменить словами «кадастровой деятельности»;

2) часть 1 статьи 11 дополнить пунктом 18 следующего содержания:

«18) оказание содействия в осуществлении нотариусом приема населения в соответствии с графиком приема населения, утвержденным Нотариальной палатой Ростовской области.»;

3) пункт 4 части 7 статьи 40 изложить в следующей редкции:

«4) преобразования Волгодонска, осуществляемого в соответствии с частями 33, 51, 7, 71 статьи 13 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в случае упразднения Волгодонска»;

4) в статье 43:

а) часть 11 изложить в следующей редакции:

«11. Председатель Волгодонской городской Думы - глава города Волгодонска не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;

2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества

- собственников недвижимости) с предварительным уведомлением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации;
- в) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в совете муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;
- г) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);
- д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;
- 3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;
- 4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации. »;
- б) абзац 2 части 14 дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- в) в пункте 12 части 15 слова «частями 3, 5, 7, 7.1» заменить словами «частями 33, 51, 7, 71»;

5) в статье 44:
а) часть 8 изложить в следующей редакции:
«8. Заместитель председателя Волгодонской городской Думы, исполняющий свои обязанности на постоянной основе, не вправе:
1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;
2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:
а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;
б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации;
в) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в совете муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;
г) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);
д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;
3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;
4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.»;
б) абзац 2 части 11 статьи 44 дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
6) в статье 45:
а) часть 8 изложить в следующей редакции:
«8. Депутат Волгодонской городской Думы, осуществляющий свои полномочия на постоянной основе, не вправе:
1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;
2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:
а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;
б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного,

жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации;
в) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в совете муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;
г) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);
д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;
3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;
4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.»;
б) абзац 2 части 36 дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
в) дополнить частями 37-40 следующего содержания:
«37. Проверка достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции депутатом Волгодонской городской Думы, председателем городской Думы – главой города Волгодонска, проводится по решению Губернатора Ростовской области в порядке, установленном областным законом.
38. При выявлении в результате проверки, проведенной в соответствии с частью 37 настоящей статьи, фактов несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», Губернатор Ростовской области обращается с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата Волгодонской городской Думы, председателя городской Думы – главы города Волгодонска или применении в отношении указанных лиц иной меры ответственности в Волгодонскую городскую Думу или в суд.
Решение о досрочном прекращении полномочий депутата Волгодонской городской Думы, председателя городской Думы – главы города Волгодонска в случае несоблюдения им указанных ограничений, запретов и неисполнения указанных обязанностей принимается Волгодонской городской Думой не позднее чем через 30 дней со дня появления оснований для досрочного прекращения полномочий.
39. К депутату Волгодонской городской Думы, председателю городской Думы - главе города Волгодонска, представившим недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, могут быть применены следующие меры ответственности:
1) предупреждение;
2) освобождение депутата Волгодонской городской Думы от должности в Волгодонской городской Думе с лишением права занимать должности в Волгодонской городской Думе до прекращения срока его полномочий;
3) освобождение от осуществления полномочий на постоянной основе с лишением права осуществлять полномочия на постоян-

ной основе до прекращения срока его полномочий;
4) запрет занимать должности в Волгодонской городской Думе до прекращения срока его полномочий;
5) запрет исполнять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий.
40. Порядок принятия решения о применении к депутату Волгодонской городской Думы, председателю Волгодонской городской Думы - главе города Волгодонска мер ответственности, указанных в части 39 настоящей статьи, определяется решением Волгодонской городской Думы в соответствии с областным законом.».
7) в пункте 11 части 13 статьи 52 слова «частями 3, 5, 7, 7.1» заменить словами «частями 33, 51, 7, 71»;
8) статьи 56:
а) в пункте 35 части 1 после слов «территории, выдает» дополнить словами «градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах Волгодонска, выдает»;
б) в пункте 48 части 1 после слов «условий для» дополнить словами «развития сельскохозяйственного производства.»;
в) в пункте 76 части 1 слова «государственном кадастре недвижимости» заменить словами «кадастровой деятельности»;
г) в части 3 слова «в пункте 57» заменить словами «в пункте 64».
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, произведенного после его государственной регистрации.
3. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Волгодонской городской Думы – главу города Волгодонска Л.Г. Ткаченко.

Председатель Волгодонской городской Думы – глава города Волгодонска	Л.Г. Ткаченко
---	---------------

Проект вносит депутат Волгодонской городской Думы Ю.В. Лебедев

Заместитель председателя Волгодонской городской Думы	И.В. Батлуков
---	----------------------

**Приложение 2
к решению Волгодонской городской Думы «О проведении публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» от 13.02.2020 № 3**

СОСТАВ
оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы
«О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск»

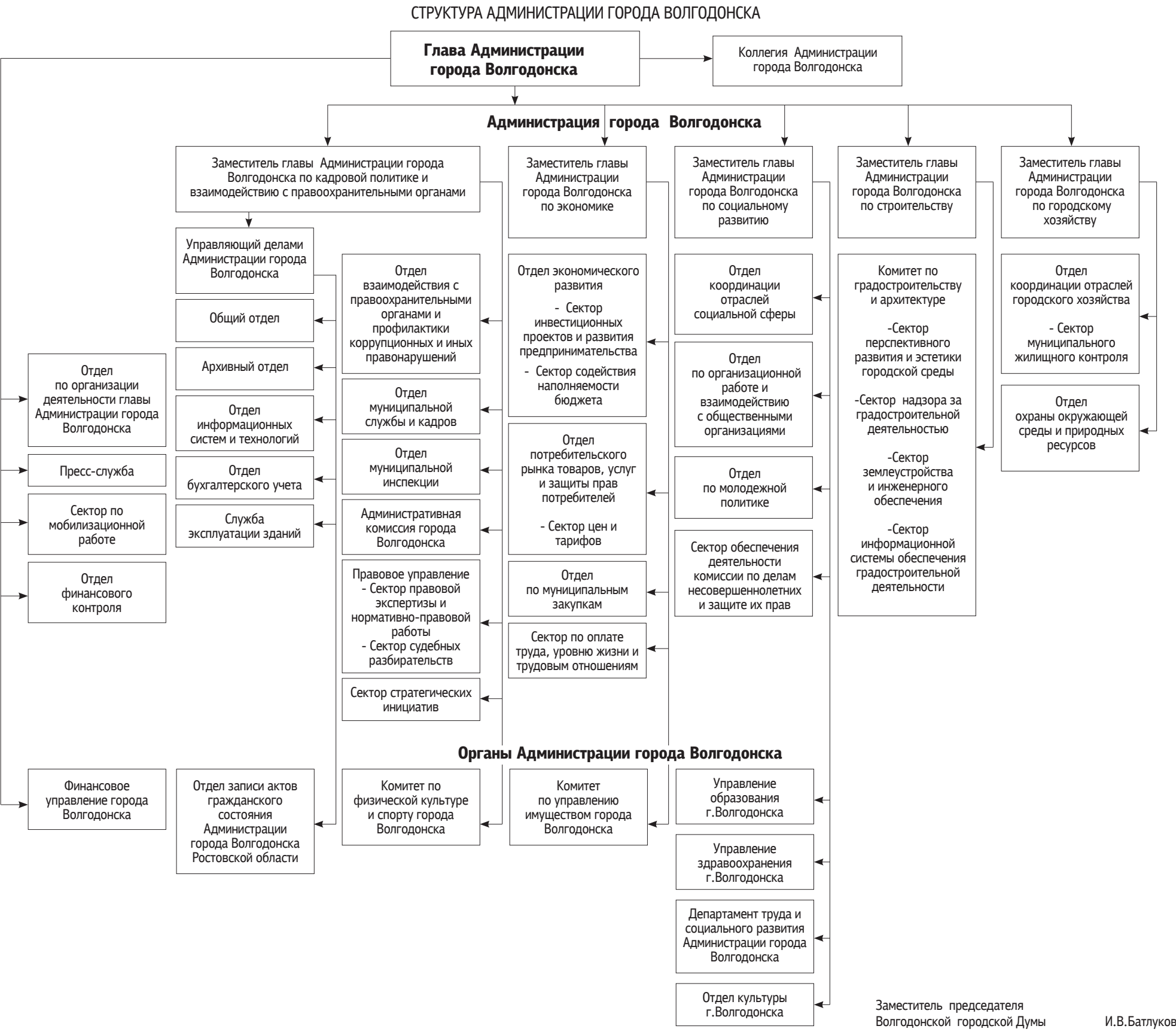
Александренко Н.В.	начальник юридической службы аппарата Волгодонской городской Думы;
Брежнев А.А.	депутат Волгодонской городской Думы;
Комардин П.Н.	заместитель председателя Общественной палаты города Волгодонска (по согласованию);
Копылкова Н.М.	начальник правового управления Администрации города Волгодонска (по согласованию);
Мурашова Л.Е.	председатель Общественного совета по независимой оценке качества условий оказания услуг учреждениями культуры и дополнительного образования, подведомственными Отделу культуры г. Волгодонска, член Общественной палаты города Волгодонска (по согласованию);
Огибенина О.А.	ведущий специалист юридической службы аппарата Волгодонской городской Думы;
Орлова И.В.	управляющий делами Администрации города Волгодонска (по согласованию);
Сорокин О.П.	главный специалист юридической службы аппарата Волгодонской городской Думы;
Хачароева М.М.	заведующий сектором правовой экспертизы и нормативно-правовой работы правового управления Администрации города Волгодонска (по согласованию).

Заместитель председателя Волгодонской городской Думы	И.В. Батлуков
---	----------------------

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Город Волгодонск» ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА г. Волгодонск Ростовской области РЕШЕНИЕ № 5 от 13 февраля 2020 года Об установлении границ территории, на которой предполагается осуществление территориального общественного самоуправления «Лучезарный»	В соответствии со статьёй 27 Федерально-го закона от 06.10.2003 № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 21 Уста-ва муниципального образования «Город Волго-донск», статьями 3 и 7 Порядка организации и осуществления территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании «Город Волгодонск», утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 16.11.2011 № 123, учитывая предложение инициативной груп-пы граждан, проживающих в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. Чер-никова, д. 23, Волгодонская городская Дума РЕШИЛА:	1. Установить границы территории, на которой предполагается осуществление территориального общественного самоуп-равления «Лучезарный», в границах тер-ритории многоквартирного жилого дома, расположенного на земельном участке по адресу: 347360, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Черникова, д. 23, с када-стровым номером: 61:48:0040205:12, пло-щадью 8342 кв.м. с видом разрешенного использования «девятиэтажный многоквар-тирный жилой дом». 2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования. 3. Контроль за исполнением реше-ния возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, вопросам депу-татской этики и регламента (А.А. Брежнев). Председатель Волгодонской городской Думы – глава города Волгодонска Л.Г.Ткаченко Проект вносит председатель Волгодонской городской Думы – глава города Волгодонска
--	--	---

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Город Волгодонск» ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА г. Волгодонск Ростовской области РЕШЕНИЕ № 13 от 13 февраля 2020 года О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 18.05.2017 № 50 «Об утверждении структуры Администрации города Волгодонска и органов Администрации города Волгодонска»	В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях совершенствования структуры Администрации города Волгодонска Волгодонская городская Дума РЕШИЛА: 1. Внести в решение Волгодонской городской Думы от 18.05.2017 № 50 «Об утверждении структуры Администрации города Волгодонска и органов Администрации города Волгодонска» следующие изменения: 1) приложение 1 изложить в новой редакции (приложение 1); 2) приложение 2 изложить в новой редакции (приложение 2).	2. Решение вступает в силу со дня его опубликования, но не ранее 01.05.2020. 3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, вопросам депутатской этики и регламента (А.А. Брежнев) и заместителя главы Администрации города Волгодонска по организационной, кадровой политике и взаимодействию с общественными организациями В.П.Потапова. Председатель Волгодонской городской Думы – глава города Волгодонска Л.Г. Ткаченко Проект вносит глава Администрации города Волгодонска
--	--	--

Приложение 1
к решению Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы «Об утверждении структуры Администрации города Волгодонска и органов Администрации города Волгодонска» от 13.02.2020 № 13
«Приложение 1
к решению Волгодонской городской Думы «Об утверждении структуры Администрации города Волгодонска и органов Администрации города Волгодонска» от 18.05.2017 № 50



Приложение 2
к решению Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы «Об утверждении структуры Администрации города Волгодонска и органов Администрации города Волгодонска» от 13.02.2020 № 13
«Приложение 2 к решению Волгодонской городской Думы «Об утверждении структуры Администрации города Волгодонска и органов Администрации города Волгодонска» от 18.05.2017 № 50

СТРУКТУРА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА Глава Администрации города Волгодонска возглавляет Администрацию города Волгодонска. В структуру Администрации города Волгодонска входят: глава Администрации города Волгодонска, заместители главы Администрации города Волгодонска, управляющий делами Администрации города Волгодонска, структурные подразделения Администрации города Волгодонска, отраслевые (функциональные) органы Администрации города Волгодонска (в приложении 1 обозначены пунктирной линией).	Главе Администрации города Волгодонска непосредственно подчиняются: заместитель главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами, заместитель главы Администрации города Волгодонска по экономике, заместитель главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию, заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству, заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству; отдел по организации деятельности главы Администрации города Волгодонска; пресс-служба; сектор по мобилизационной работе; отдел финансового контроля; Финансовое управление города Волгодонска; иные структурные подразделения Администрации города Волгодонска; отраслевые (функциональные) органы Администрации города Волгодонска, а именно: 1. Заместитель главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами, которому подчиняются: 1.1. Управляющий делами Администрации города Волгодонска, которому подчиняются: 1.1.1. Общий отдел.	1.1.2. Архивный отдел. 1.1.3. Отдел информационных систем и технологий. 1.1.4. Отдел бухгалтерского учета. 1.1.5. Служба эксплуатации зданий. 1.1.6. Отдел записи актов гражданского состояния Администрации города Волгодонска Ростовской области. 1.2. Отдел взаимодействия с правоохранительными органами и профилактики коррупционных и иных правонарушений. 1.3. Отдел муниципальной службы и кадров. 1.4. Отдел муниципальной инспекции.
---	--	--

- 1.5. Административная комиссия города Волгодонска.
- 1.6. Правовое управление, включающее сектор правовой экспертизы и нормативно-правовой работы, сектор судебных разбирательств.
- 1.7. Сектор стратегических инициатив.
- 1.8. Комитет по физической культуре и спорту города Волгодонска.
- 2. Заместитель главы Администрации города Волгодонска по экономике, которому подчиняются:
 - 2.1. Отдел экономического развития, включающий сектор инвестиционных проектов и развития предпринимательства, сектор содействия наполняемости бюджета.
 - 2.2. Отдел потребительского рынка, това-

- ров, услуг и защиты прав потребителей, включающий сектор цен и тарифов.
- 2.3. Отдел по муниципальным закупкам.
- 2.4. Сектор по оплате труда, уровню жизни и трудовым отношениям.
- 2.5. Комитет по управлению имуществом города Волгодонска.
- 3. Заместитель главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию, которому подчиняются:
 - 3.1. Отдел координации отраслей социальной сферы.
 - 3.2. Отдел по организационной работе и взаимодействию с общественными организациями.
 - 3.3. Отдел по молодежной политике.

- 3.4. Сектор обеспечения деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав.
- 3.5. Управление образования г.Волгодонска.
- 3.6. Управление здравоохранения г.Волгодонска.
- 3.7. Департамент труда и социального развития Администрации города Волгодонска.
- 3.8. Отдел культуры г.Волгодонска.
- 4. Заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству, которому подчиняется комитет по градостроительству и архитектуре, включающий сектор перспективного развития и эстетики городской среды, сектор надзора за градостроительной деятельностью, сектор

- землеустройства и инженерного обеспечения, сектор информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.
- 5. Заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству, которому подчиняются:
 - 5.1. Отдел координации отраслей городского хозяйства, включающий сектор муниципального жилищного контроля.
 - 5.2. Отдел охраны окружающей среды и природных ресурсов.

**Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы
И.В. Батлуков**

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 9 от 13 февраля 2020 года

**О внесении изменений
в решение Волгодонской городской Думы
от 21.09.2011 № 106 «Об утверждении Порядка
управления и распоряжения имуществом, находящимся
в муниципальной собственности муниципального
образования «Город Волгодонск»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 41 Устава муниципального образования «Город Волгодонск», Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

- Внести в приложение к решению Волгодонской городской Думы от 21.09.2011 № 106 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск» следующие изменения:
 - в части 4 статьи 5 слово «председателя» исключить;
 - в пункте 2 части 2 статьи 16 слово «председателя» исключить;
 - в пункте 3 части 2 статьи 16 слова «переданного в безвозмездное пользование» исключить;
 - часть 2 статьи 16 дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:
 - «3.1) муниципальными предприятиями, учреждениями на основании приказа Комитета по управлению имуществом города Волгодонска о согласовании предоставления в аренду на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев муниципального имущества, принадлежащего указанным лицам на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.»;
 - в части 5 статьи 16 слова «переданного в безвозмездное пользование,» исключить;
 - в части 8 статьи 16 слова «безвозмездного пользования,» исключить;
 - дополнить статьей 30.1 следующего содержания:
 - «Статья 30.1. Порядок исключения из учета в муниципальной казне отдельных объектов нежилого фонда, обладающих признаками общего имущества многоквартирного дома
- Объект нежилого фонда, расположенный в многоквартирном доме, обладающий признаками общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, мест общего пользования, и относящийся к муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск» (далее – Объект), подлежит исключению из состава казны с внесением соответствующих сведений в Реестр муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск».
- Решение о прекращении права муниципальной собственности на Объект оформляется постановлением Администрации города Волгодонска.
- Комитет по управлению имуществом города Волгодонска организует в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке государственную регистрацию прекращения права муниципальной собственности на Объект.
- В пятидневный срок после государственной регистрации прекращения права муниципальной собственности на Объект Комитет по управлению имуществом города Волгодонска направляет в организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом, уведомление об исключении Объекта из состава казны города Волгодонска и размещает соответствующую информацию на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»..».
- Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (Г.А. Ковалевский) и заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

**Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска**

Л.Г. Ткаченко

Проект вносит Администрация
города Волгодонска

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 6 от 13 февраля 2020 года

**О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 21.11.2013
№ 85 «Об утверждении Порядка организации и осуществления муниципального контроля
на территории муниципального образования «Город Волгодонск»**

Рассмотрев протест (в порядке надзора) прокурора г. Волгодонска, в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях приведения решения Волгодонской городской Думы в соответствие с нормами действующего законодательства Российской Федерации Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

- Внести в приложение к решению Волгодонской городской Думы от 21.11.2013 № 85 «Об утверждении Порядка организации и осуществления муниципального контроля на территории муниципального образования «Город Волгодонск» следующие изменения:
 - в пункте 3 части 11 статьи 4 слова «Правительством Российской Федерации в соответствующей сфере

- федеральный орган исполнительной власти» заменить словами «в соответствующей сфере деятельности орган государственного контроля (надзора)»;
- в пункте 4 части 4 статьи 5 слова «органа государственного контроля (надзора),» исключить.
- Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска**

Л.Г. Ткаченко

Проект вносит юридическая служба аппарата Волгодонской городской Думы

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 8 от 13 февраля 2020 года

**О внесении изменений
в решение Волгодонской городской Думы от 19.02.2015
№ 4 «Об утверждении Положения о порядке применения к муниципальному служащему города
Волгодонска взысканий за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении
или урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей,
установленных в целях противодействия коррупции»**

В соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

- Внести в статью 3 приложения к решению Волгодонской городской Думы от 19.02.2015 № 4 «Об утверждении Положения о порядке применения к муниципальному служащему города Волгодонска взысканий за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов и неисполнении обязанностей, установленных в целях

- противодействия коррупции» следующие изменения:
 - в наименовании слова «и сроки» исключить;
 - часть 5 изложить в следующей редакции:
 - «5. Сроки применения взысканий за совершение коррупционных правонарушений определяются в соответствии с частью 6 статьи 27.1 Федерального закона от 02.03.2007

**Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска**

Л.Г. Ткаченко

Проект вносит депутат Волгодонской городской Думы
Брежнев А.А.

- № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».
- Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, вопросам депутатской этики и регламента (А.А. Брежнев).

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 12 от 13 февраля 2020 года

О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 77 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от

24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь статьей 41 Устава муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 28.10.2019 № 60 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести изменение в приложение к решению Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 77 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», дополнив пунктом 38 согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом города Волгодонска

Председатель Волгодонской городской Думы - глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Проект вносит Администрация города Волгодонска

Приложение
к решению Волгодонской городской Думы «О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 77 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» от 13.02.2020 № 12

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества<2>	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе			
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>			
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м.)	
1	2	3	4	5	6	7	
38.	Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Складская, 11	земельный участок	земельный участок	площадь	24022	кв.м	

Сведения о недвижимом имуществе					Сведения о движимом имуществе			
Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества <9>
№ п/п	Тип (кадастровый, условный, устаревший)							
8	9	10	11	12	13	14	15	16
61:48:0021003:111	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	строительство производственной базы	-	-	-	-

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество						
Для договоров аренды и безвозмездного пользования		Наименование правообладателя <11>	Наличие ограниченного вещного права на имущество <12>	ИНН правообладателя <13>	Контактный номер телефона <14>	Адрес электронной почты <15>
Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество <10>	Дата окончания срока действия договора (при наличии)					
17	18	19	20	21	22	23
нет	нет	МО «Город Волгодонск»	нет	-	8(86392)39122	ozo_kuigv@vlgd61.ru

Заместитель председателя Волгодонской городской Думы

И.В. Батлуков

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 11 от 13 февраля 2020 года

О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 18.04.2013 № 22 «Об утверждении Порядка организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях приведения решения Волгодонской городской Думы в соответствие с нормами действующего законодательства Российской Федерации Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. В пункте 4 части 6 статьи 3 приложения к решению Волгодонской городской Думы от 18.04.2013 № 22 «Об утверждении Порядка организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Волгодонск» слова «Правительством Российской Федерации в соответствующей сфере федеральный орган исполнительной власти» заменить словами «в соответствующей сфере деятельности

орган государственного контроля (надзора)».

2. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, энергетике, транспорту, связи, экологии (С.В. Ольховский) и заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству С.А. Вислушкина.

Председатель Волгодонской городской Думы – глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Проект вносит депутат Волгодонской городской Думы С.В. Ольховский

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 7 от 13 февраля 2020 года

О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 79 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» на 2020 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2021-2022 годы»

Руководствуясь федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 21.09.2011 № 106, Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 79 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» на 2020 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2021-2022 годы» изменение, дополнив прогнозный перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2020 году, позицией 2 следующего содержания:

«2.	Нежилое помещение: комнаты №№ 1, 2, 15, 17, 18, 19, 20, 29, 30. Адрес (местоположение): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гагарина, д. 52	Нежилое помещение, общей площадью 96,2 кв.м.	III»
-----	--	--	------

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (Г.А. Ковалевский) и председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска В.И. Кулешу.

Председатель Волгодонской городской Думы – глава города Волгодонска

Л.Г.Ткаченко

Проект вносит Администрация города Волгодонска

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Город Волгодонск» ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА г. Волгодонск Ростовской области РЕШЕНИЕ № 10 от 13 февраля 2020 года Об утверждении порядка проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдачи рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений		В соответствии с пунктом 8 части 3 статьи 8, частью 11 статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», Волгодонская городская Дума РЕШИЛА: 1. Утвердить порядок проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдачи рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений. 2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования. 3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по строительству, землеустройству, архитектуре (А.В. Бородин) и заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова. Председатель Волгодонской городской Думы - глава города Волгодонска Л.Г. Ткаченко Проект вносит Администрация города Волгодонска	
---	--	--	--

Приложение 1
к решению Волгодонской городской Думы «Об утверждении
порядка проведения осмотра зданий, сооружений на
предмет их технического состояния и надлежащего
технического обслуживания в соответствии с
требованиями технических регламентов, предъявляемыми
к конструктивным и другим характеристикам надежности
и безопасности указанных объектов, требованиями
проектной документации, выдачи рекомендаций
о мерах по устранению выявленных нарушений»
от 13.02.2020 № 10

Порядок проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдачи рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений

Статья 1. Общие положения

1. Порядок проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдачи рекомендаций по устранению выявленных нарушений (далее - Порядок) разработан в соответствии с пунктом 8 части 3 статьи 8, части 11. статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Порядок устанавливает единую процедуру организации и проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации указанных объектов (далее - Осмотр) в случае поступления заявлений физических или юридических лиц о нарушении требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений.

3. Действие Порядка распространяется на все эксплуатируемые здания, сооружения независимо от формы собственности, расположенные на территории муниципального образования «Город Волгодонск», за исключением случаев, если при эксплуатации таких зданий, сооружений предусмотрено осуществление государственного контроля (надзора) в соответствии с федеральными законами.

Статья 2. Организация осмотра зданий, сооружений

1. Осмотр осуществляется комиссией по проведению осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации (далее - Комиссия), состав которой утверждается постановлением Администрации города Волгодонска.

2. Основанием для проведения Осмотра является поступившее заявление физического или юридического лица о нарушении требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений (далее - Заявление).

3. Заявление подается в Администрацию города Волгодонска. В Заявлении должны быть указаны следующие сведения:

- о заявителе: наименование (для юридических лиц), фамилия, имя, отчество (для физических лиц), адрес заявителя, контактный телефон (при наличии);
- о здании, сооружении: месторасположение, назначение;
- о нарушениях требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений либо о фактах, подтверждающих возникновение аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновение угрозы разрушения зданий, сооружений (при наличии таких фактов).

К Заявлению могут быть приложены документы, подтверждающие факт нарушения требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений: фотографии, заключения экспертных организаций либо организаций, имеющих в соответствии с действующим законодательством допуск к работам, оказывающим

влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Заявление подлежит регистрации в день его поступления в Администрацию города Волгодонска.

4. Администрация города Волгодонска не позднее дня следующего за днем регистрации Заявления направляет Заявление в Комиссию для организации и проведения Осмотра.

5. К проведению Осмотра привлекаются:

- 1) физическое или юридическое лицо, обратившееся с Заявлением (далее - заявитель);
- 2) собственники зданий, сооружений (помещений в здании, сооружении);
- 3) лица, владеющие зданием, сооружением (помещениями в здании, сооружении) на праве оперативного управления или хозяйственного ведения;
- 4) пользователи зданий, сооружений (помещений в здании, сооружении) на основании договоров (аренда, безвозмездное пользование и др.);
- 5) ответственные лица, являющиеся должностными лицами эксплуатирующей (управляющей/специализированной) организации, обеспечивающей техническое обслуживание зданий, сооружений, эксплуатационный контроль, текущий ремонт зданий, сооружений (в случае наличия сведений об эксплуатирующей организации).
6. Лица, указанные в части 5 настоящей статьи, извещаются Комиссией о дате и времени проведения Осмотра не позднее чем за три рабочих дня до даты проведения Осмотра любым доступным способом, обеспечивающим подтверждение факта получения информации указанными лицами.

В случае проведения Осмотра на основании Заявления о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений извещение лиц, указанных в части 5 настоящей статьи, осуществляется Комиссией не позднее чем за один рабочий день до даты проведения Осмотра.

7. Осмотр должен быть проведен:

- 1) не позднее трех рабочих дней с даты поступления в Комиссию Заявления - в случае поступления Заявления о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений;
- 2) не позднее десяти рабочих дней с даты поступления в Комиссию Заявления - в случае поступления заявления о нарушении требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений.
8. В случае поступления в Администрацию города Волгодонска Заявления о нарушении требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений в отношении зданий, сооружений, при эксплуатации которых осуществляется государственный контроль (надзор) в соответствии с федеральными законами, указанное Заявление в течение семи дней со дня его поступления в Администрацию города Волгодонска направляется в орган, осуществляющий в соответствии с федеральными законами государственный контроль (надзор) при эксплуатации зданий, сооружений.

В случае поступления Заявления о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений в отношении зданий, сооружений, при эксплуатации которых осуществляется государственный контроль (надзор) в соответствии с федеральными законами, данное Заявление подлежит направлению в орган, осуществляющий в соответствии с федеральными законами государственный контроль (надзор) при эксплуатации указанных зданий, сооружений, в день поступления в Администрацию города Волгодонска.

Администрация города Волгодонска в день направления Заявления в орган, осуществляющий в соответствии с федеральными законами государственный контроль (надзор) при эксплуатаций зданий, сооружений направляет заявителю письменное уведомление о направлении Заявления для рассмотрения в указанный орган.

Статья 3. Проведение осмотра зданий, сооружений

1. Проведение Осмотра осуществляется Комиссией и лицами, привлеченными к Осмотру, в следующем объеме:

- 1) изучение сведений об осматриваемом объекте: время строительства, сроки эксплуатации, общая характеристика объемно-планировочного и конструктивного решений, сведения об эксплуатационном контроле за техническим состоянием зданий, сооружений, сведения о техническом обслуживании и проведенных текущих и капитальных ремонтах зданий, сооружений;
- 2) визуальное освидетельствование нарушений требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, в том числе повлекшие возникновение аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновение угрозы разрушения зданий, с фотофиксацией видимых дефектов.
2. По результатам проведения Осмотра составляется акт осмотра здания, сооружения на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации указанных объектов по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее

- Акт), к которому прилагаются материалы фотофиксации осматриваемых зданий, сооружений, оформленные в ходе Осмотра.

3. В случае выявления при проведении Осмотра нарушений требований технических регламентов, предъявляемых к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требований проектной документации указанных объектов в Акте излагаются рекомендации о мерах по устранению выявленных нарушений (в том числе о необходимости проведения инструментального обследования специализированной организацией, имеющей допуск к данным видам работ, если такая необходимость установлена в ходе Осмотра).

4. Акт подписывается всеми членами Комиссии и лицами, привлеченными к проведению Осмотра и участвующими в проведении Осмотра.

5. Акт составляется в день проведения Осмотра и подписывается всеми членами Комиссии не позднее дня, следующего за днем проведения Осмотра.

6. После подписания всеми членами Комиссии Акт направляется на утверждение главе Администрации города Волгодонска. Акт утверждается главой Администрации города Волгодонска в течение трех дней.

7. Акт составляется в двух экземплярах. Один экземпляр Акта направляется лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения, в течение трех дней со дня его утверждения главой Администрации города Волгодонска. В случае отсутствия сведений о лице, ответственном за эксплуатацию здания, сооружения, один экземпляр Акта направляется собственнику здания, сооружения или лицу, владеющему зданием, сооружением на ином законном основании. Второй экземпляр хранится в Комиссии. Заявителю в течение трех дней с даты утверждения Акта главой Администрации города Волгодонска направляется уведомление о результатах проведения Осмотра.

8. В случае отсутствия доступа внутрь здания, сооружения (помещений в здании, сооружении) при условии отсутствия возможности проведения Осмотра без доступа в здание, сооружение (помещений в здании, сооружении) составляется акт о невозможности осмотра здания, сооружения с указанием причин невозможности проведения такого осмотра по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

9. После подписания всеми членами Комиссии акт о невозможности осмотра здания, сооружения направляется на утверждение главе Администрации города Волгодонска. Акт утверждается главой Администрации города Волгодонска в течение трех дней.

10. Акт о невозможности осмотра здания, сооружения составляется в двух экземплярах. Один экземпляр акта о невозможности осмотра здания, сооружения в течение трех дней с даты утверждения акта главой Администрации города Волгодонска направляется Заявителю. Второй экземпляр хранится в Комиссии.

11. В случае выявления нарушений требований технических регламентов, предъявляемых к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требований проектной документации указанных объектов Комиссия направляет копию Акта в течение трех дней со дня его утверждения главой Администрации города Волгодонска в орган, должностному лицу, в компетенцию которых входит решение вопроса о привлечении к ответственности лица, совершившего указанные нарушения.

Копия Акта направляется заявителю, лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения, в течение трех дней со дня его утверждения заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо вручается указанным лицам под роспись, а в случае проведения Осмотра на основании Заявления о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений вручается заявителю, лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения, в день проведения Осмотра любым доступным способом.

12. Сведения о проведенном Комиссией Осмотре подлежат внесению в журнал учета Осмотров, который ведется по форме, включающей следующие данные:

- порядковый номер Осмотра;
- основание проведения Осмотра;
- дату проведения Осмотра;
- наименование объекта, в отношении которого проведен Осмотр;
- место нахождения осматриваемого здания, сооружения;
- отметку о выявлении (невыявлении) нарушений требований технических регламентов, предъявляемых к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанного объекта;
- краткое описание выявленных недостатков (при наличии);
- дату направления Акта лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения;
- дату направления акта о невозможности осмотра здания, сооружения Заявителю.

Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы **И.В. Батлуков**

Приложение 1 к Порядку проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдачи рекомендаций по устранению выявленных нарушений

«Утверждаю
глава Администрации
города Волгодонска

«__» _____ 20__ г.

АКТ
осмотра здания, сооружения на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдачи рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений

«__» _____ 20__ г. г. Волгодонск

Настоящий акт составлен _____

(ФИО, должности лиц, привлеченных к проведению осмотра и участвующих в осмотре)

_____ на основании заявления _____,

(наименование заявителя, обратившегося с заявлением (ФИО и т.д.) поступившего в Комиссию _____._____._____ г.

Объект осмотра: _____

(адрес здания, сооружения)

Собственник(и) (владелец(ы) Объекта: _____

(наименование и юридический адрес юридического лица, Ф.И.О. и адрес постоянного места жительства физического лица)

Лицо, ответственное за эксплуатацию Объекта _____

(наименование и юридический адрес юридического лица, Ф.И.О. и адрес постоянного места жительства физического лица)

Объект осмотра имеет следующие характеристики (указываются при наличии сведений):
назначение: _____;
общая площадь: _____;

этажность: _____;
год постройки: _____;
год выполненного последнего капитального ремонта или реконструкции: _____.

При осмотре установлено: _____

(подробное описание данных, характеризующих состояние объекта осмотра)

_____.

Выявлены (не выявлены) нарушения: _____

(в случае выявления указываются нарушения требований технических регламентов, проектной документации)

_____.

Рекомендации о мерах по устранению выявленных нарушений: _____

_____.

При осмотре присутствовали: _____

(ФИО лиц, присутствовавших при проведении осмотра)

_____.

Приложения к настоящему акту: _____

(материалы фотофиксации осматриваемого объекта, оформленные в ходе осмотра)

Подписи членов Комиссии, проводивших осмотр: _____

(ФИО, должности лиц, привлеченных к проведению осмотра и участвующих в осмотре)

От участников проверки поступили/не поступили пояснения: _____

Подписи лиц, привлеченных к проведению осмотра и участвующих в осмотре: _____

(ФИО, лиц, привлеченных к проведению осмотра и участвующих в осмотре)

Приложение 2 к Порядку проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов,

предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдачи рекомендаций по устранению выявленных нарушений

«Утверждаю
глава Администрации
города Волгодонска

«__» _____ 20__ г.

АКТ
о невозможности осмотра здания, сооружения

«__» _____ 20__ г. г. Волгодонск

Настоящий акт составлен _____

(ФИО, должности лиц, привлеченных к проведению осмотра и участвующих в осмотре)

на основании заявления _____,

(наименование заявителя, обратившегося с заявлением (ФИО и т.д.) поступившего в Комиссию _____._____._____ г.

Объект осмотра: _____

(адрес здания, сооружения)

Собственник(и) (владелец(ы) Объекта: _____

(наименование и юридический адрес юридического лица, Ф.И.О. и адрес постоянного места жительства физического лица)

Лицо, ответственное за эксплуатацию Объекта _____

(наименование и юридический адрес юридического лица, Ф.И.О. и адрес постоянного места жительства физического лица)

Проведение осмотра здания, сооружения невозможно по следующим причинам: _____

Подписи членов Комиссии, проводивших осмотр: _____

(ФИО, должности лиц, привлеченных к проведению осмотра и участвующих в осмотре)

Подписи лиц, привлеченных к проведению осмотра и участвующих в осмотре: _____

(ФИО, лиц, привлеченных к проведению осмотра и участвующих в осмотре)

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Город Волгодонск» ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА г. Волгодонск Ростовской области РЕШЕНИЕ № 2 от 13 февраля 2020 года Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск» в государственную собственность Ростовской области РЕШИЛА:	В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 41 Устава муниципального образования «Город Волгодонск», статьей 6 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 21.09.2011 №106, Волгодонская городская Дума	1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск» в государственную собственность Ростовской области (приложение). 2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия. 3. Опубликовать настоящее решение в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Администрации города Волгодонска и Волгодонской городской Думы. 4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (Г.А. Ковалевский) и заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова. Председатель Волгодонской городской Думы – глава города Волгодонска Л.Г. Ткаченко Проект вносит Администрация города Волгодонска
---	--	--

Приложение к решению Волгодонской городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск» в государственную собственность Ростовской области» от 13.02.2020 № 2

Перечень имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск» в государственную собственность Ростовской области					
№	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	2	3	4	5	6
1	Государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Онкологический диспансер» в г.Волгодонске	Ростовская область, г. Волгодонск, пер. Первомайский, 46/45, 6143058708	Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов. Разрешенное использование – амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, г. Волгодонск, пер. Первомайский, 46 б	Кадастровый номер: 61:48:0030531:641. Площадь: 2000 кв.м.

Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы

И.В. Батлуков

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 4 от 13 февраля 2020 года

О мерах по ограничению
на территории муниципального образования «Город Волгодонск»
роста размера платы граждан за коммунальные услуги в 2020 году

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ростовской области от 22.03.2013 № 165 «Об ограничении в Ростовской области роста размера платы граждан за коммунальные услуги», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить, что уровень платы граждан в первом полугодии 2020 года от установленного экономически обоснованного тарифа по видам коммунальных услуг составляет:

1) для граждан, проживающих в многоквартирных и жилых домах, в которых поставщиком тепловой энергии является ООО «Волгодонские тепловые сети», по отоплению – 97,55309%,

по горячему водоснабжению: тепловая энергия – 97,55309%, теплоноситель – 99,50069%;

2) для граждан, проживающих в многоквартирных и жилых домах, в которых поставщиком тепловой энергии является ООО «Волгодонская ТЭЦ-1», по отоплению – 77,77579%, по горячему водоснабжению: тепловая энергия – 77,77579%, теплоноситель – 99,50069%.

2. Установить, что уровень платы граждан во втором полугодии 2020 года от установленного экономически обоснованного тарифа по видам коммунальных услуг составляет:

1) для граждан, проживающих в многоквартирных и жилых домах, в которых поставщиком тепловой энергии является ООО «Волгодонские тепловые сети», по отоплению – 99,90663%, по горячему водоснабжению компонент на тепловую энергию – 99,90663%;

2) для граждан, проживающих в многоквартирных и жилых домах, в которых поставщиком тепловой энергии является ООО «Волгодонская ТЭЦ-1», по отоплению – 82,13105%, по горячему водоснабжению компонент на тепловую энергию 82,13105%.

3. Снижение уровня платежей граждан за коммунальные услуги от установленных экономически обоснованных тарифов осуществить путем предоставления в 2020 году за счет средств областного и местного бюджетов субсидий на возмещение предприятиям жилищно-коммунального хозяйства части платы граждан за комму-

нальные услуги в объеме свыше установленных предельных максимальных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги.

4. Администрации города Волгодонска утвердить:

- порядок предоставления субсидий, а также перечень документов, необходимых для получения субсидий;
- порядок осуществления перерасчета платы за коммунальные услуги;
- организацию, которая произведет перерасчет платы граждан за коммунальные услуги.

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2020, и действует до 31.12.2020.

6. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (Г.А. Ковалевский), заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Проект вносит Администрация города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2020

№ 315

г. Волгодонск

О внесении изменений в приложение
к постановлению Администрации города
Волгодонска от 04.08.2014 № 2701
«Об утверждении Положения о порядке
предоставления субсидий из бюджета города
Волгодонска муниципальным бюджетным
и автономным учреждениям»

В соответствии со статьёй 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 04.08.2014 № 2701 «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий из бюджета города Волгодонска муниципальным бюджетным и автономным учреждениям» следующие изменения:

1.1 Абзац 48 подпункта 1.2.2 пункта 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«48) создание центров цифрового образования детей и внедрение целевой модели цифровой образовательной среды в общеобразовательных организациях»;

1.2 Дополнить подпункт 1.2.2 пункта 1.2 раздела 1 абзацем 49 следующего содержания:

«49) выплату денежной компенсации на питание (набор продуктов) детям-инвалидам, обучающимся в муниципальных общеобразовательных учреждениях города Волгодонска, получающим образование на дому.».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

Глава Администрации
города Волгодонска

В.П. Мельников

Проект постановления вносит Финансовое управление города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020

№ 330

г. Волгодонск

О внесении изменения в приложение
№ 1 к постановлению Администрации
города Волгодонска от 12.09.2011
№ 2449 «О создании постоянно
действующего координационного совещания по
обеспечению правопорядка в муниципальной
образовании «Город Волгодонск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 12.09.2011 № 2449 «О создании постоянно действующего координационного совещания по обеспечению правопорядка в муниципальной образовании «Город Волгодонск» следующее изменение: исключить из состава постоянно действующего координационного совещания по обеспечению правопорядка в муниципальном образовании «Город Волгодонск» Заикину Наталью Юрьевну.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по организационной, кадровой политике и взаимодействию с общественными организациями В.П. Потапова.

Глава Администрации
города Волгодонска

В.П. Мельников

Проект постановления вносит
отдел взаимодействия с правоохранительными органами
и профилактики коррупционных и иных правонарушений

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020

№ 331

г. Волгодонск

О внесении изменений
в приложение № 2
к постановлению Администрации
города Волгодонска от 07.04.2014
№ 1183 «О создании городской комиссии по
наградам и поощрениям»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 07.04.2014 № 1183 «О создании городской комиссии

по наградам и поощрениям» следующие изменения:

1.1 Наименование должности Мельникова Владимира Степановича изложить в следующей редакции: «председатель Волгодонской городской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов (по согласованию)».

1.2 Наименование должности Дмитренко Сергея Петровича изложить в следующей редакции: «председатель Координационного Совета организаций профсоюзов – представитель Союза организаций профсоюзов «Федерация профсоюзов Ростовской области (по согласованию)».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на управляющего делами Администрации города Волгодонска И.В. Орлову.

Глава Администрации
города Волгодонска

В.П. Мельников

Проект вносит общий отдел

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.02.2020

№ 338

г. Волгодонск

О внесении изменения
в постановление Администрации
города Волгодонска от 17.12.2018
№ 2874 «Об утверждении административного регламента
Управления образования г. Волгодонска, муниципальных
образовательных организаций, реализующих основную
образовательную программу дошкольного образования,
предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений,
постановка на учет и зачисление детей в муниципальные
образовательные организации, реализующие основную
образовательную программу дошкольного образования
(детские сады)»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 02.12.2019 № 411-ФЗ «О внесении изменений в статью 54 Семейного кодекса Российской Федерации и статью 67 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», распоряжением Администрации города Волгодонска от 26.07.2018 № 235 «Об утверждении Положения о порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, типовой формы административного регламента предоставления муниципальной услуги»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 17.12.2018 № 2874 «Об утверждении административного регламента Управления образования г. Волгодонска, муниципальных образовательных организаций, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования, предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в муниципальные образовательные организации, реализующие основ-

ную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)» изменение, изложив его в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

Глава Администрации города Волгодонска

В.П. Мельников

Проект вносит Управление образования г. Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020№ 332

г. Волгодонск

О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 07.09.2016 № 2281 «О создании комиссии по демонтажу рекламных конструкций установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которых не истек, информационных конструкций и внесению изменений в Схему размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 07.09.2016 № 2281 «О создании комиссии по демонтажу рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которых не истек, информационных конструкций и внесению изменений в Схему размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск» изменение, изложив приложение № 2 в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

Глава Администрации города Волгодонска

В.П. Мельников

Проект постановления вносит комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020№ 334

г. Волгодонск

О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 07.09.2016 № 2293 «О создании Координационного совета по вопросам жилищно-коммунальной сферы муниципального образования «Город Волгодонск»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 07.09.2016 № 2293 «О создании Координационного совета по вопросам жилищно-коммунальной сферы муниципального образования «Город Волгодонск» изменение, изложив его в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству С.А. Вислоушкина.

Глава Администрации города Волгодонска

В.П. Мельников

Проект постановления вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020№ 336

г. Волгодонск

О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 31.07.2019 № 1934 «Об образовании избирательных участков, участков референдума на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областным законом от 12.05.2016 № 525-ЗС «О выборах и референдумах в Ростовской области», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 16.04.2015 № 69 «О схеме одномандатных избирательных округов по выборам депутатов Волгодонской городской Думы», по согласованию с Территориальной избирательной комиссией города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 31.07.2019 № 1934 «Об образовании избирательных участков, участков референдума на территории муниципального образования «Город Волгодонск» изменение, изложив его в новой редакции (приложение).

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по организационной, кадровой политике и взаимодействию с общественными организациями В.П. Потапова.

Глава Администрации города Волгодонска

В.П. Мельников

Проект постановления вносит отдел по организационной работе и взаимодействию с общественными организациями

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020№ 333

г. Волгодонск

О внесении изменения в приложение 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 07.09.2010 № 2281 «О создании городской жилищной комиссии»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях приведения нормативных правовых актов Администрации города Волгодонска в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в приложение 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 07.09.2010 № 2281 «О создании городской жилищной комиссии» следующие изменения:

1.1 Наименование должности Горбачева Николая Петровича изложить в следующей редакции «член Совета Волгодонской городской организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов «Волгодонской городской Совет ветеранов» (по согласованию)».

1.2 Исключить из состава городской жилищной комиссии Рогаль Е.И.

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

Глава Администрации города Волгодонска

В.П. Мельников

Проект постановления вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020№ 335

г. Волгодонск

О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 29.08.2018 № 1983 «О создании постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель, снятия, сохранения и рационального использования плодородного слоя почвы»

В соответствии со статьей 13 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» (вместе с «Правилами проведения рекультивации и консервации земель»), руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях организации приемки (передачи) рекультивированных земель, на территории города Волгодонска, а также для рассмотрения других вопросов, связанных с восстановлением нарушенных земель

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 29.08.2018 № 1983 «О создании постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель, снятия, сохранения и рационального использования плодородного слоя почвы» изменение, изложив его в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству С.А. Вислоушкина.

Глава Администрации города Волгодонска

В.П. Мельников

Проект постановления вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.02.2020№ 337

г. Волгодонск

О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 03.07.2013 № 2485 «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального земельного контроля»

Руководствуясь статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», Положением о муниципальном земельном контроле, утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 14.10.2009 № 120, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством муниципальных правовых актов Администрации города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 03.07.2013 № 2485 «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального земельного контроля» изменение, изложив его в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М.Макарова.

Глава Администрации города Волгодонска

В.П. Мельников

Проект постановления вносит Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
18.02.2020		№ 339
г. Волгодонск		
О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 13.05.2019 № 1198 «Об утверждении регламента муниципальных общеобразовательных организаций города Волгодонска предоставления услуги «Зачисление в общеобразовательное учреждение»		
В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 02.12.2019 № 411-ФЗ «О внесении изменений в статью 54 Семейного кодекса Российской Федерации и статью 67 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», распоряжением Администрации города Волгодонска от 26.07.2018 № 235 «Об утверждении Положения о порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, типовой формы административного регламента предоставления муниципальной услуги»		
ПОСТАНОВЛЯЮ:		
1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 13.05.2019 № 1198 «Об утверждении регламента муниципальных общеобразовательных организаций города Волгодонска предоставления услуги «Зачисление в общеобразовательное учреждение» изменение, изложив его в новой редакции (приложение). 2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. 3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.		
Глава Администрации города Волгодонска В.П. Мельников		
Проект вносит Управление образования г. Волгодонска		
Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/		

Администрация города Волгодонска		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
18.02.2020		№ 344
г. Волгодонск		
О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 05.07.2019 № 1722 «О создании Совета по координации деятельности садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ при Администрации города Волгодонска»		
В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и в связи с кадровыми изменениями,		
ПОСТАНОВЛЯЮ:		
1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 05.07.2019 № 1722 «О создании Совета по координации деятельности садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ при Администрации города Волгодонска» следующие изменения: 1.1. Исключить из состава Совета по координации деятельности садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ при Администрации города Волгодонска (далее – Совет) Варнавскую Анну Дмитриевну. 1.2. Включить в состав Совета Кукиеву Кристину Сергеевну – старшего инспектора отдела экономического анализа и поддержки предпринимательства Администрации города Волгодонска в качестве секретаря комиссии. 2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. 3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.		
Глава Администрации города Волгодонска В.П. Мельников		
Проект постановления вносит отдел экономического анализа и поддержки предпринимательства Администрации города Волгодонска		

Администрация города Волгодонска		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
18.02.2020		№ 340
г. Волгодонск		
Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидии ООО «Издательский Дом «Волгодонская правда», осуществляющему производство, выпуск и распространение газеты «Волгодонская правда», включенной в областной реестр средств массовой информации, учредителем которой является Администрация города Волгодонска, на возмещение части затрат по освещению деятельности для исполнения функций органов местного самоуправления и отраслевых (функциональных) органов Администрации города Волгодонска в рамках обеспечения деятельности Администрации города Волгодонска		
В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях возмещения части затрат по освещению деятельности для исполнения функций органов местного самоуправления и отраслевых (функциональных) органов Администрации города Волгодонска в рамках обеспечения деятельности Администрации города Волгодонска ООО «Издательский Дом «Волгодонская правда», включенной в областной реестр средств массовой информации, учредителем которой является Администрация города Волгодонска		
ПОСТАНОВЛЯЮ:		
1. Утвердить Положение о порядке предоставления субсидии ООО «Издательский Дом «Волгодонская правда», осуществляющему производство, выпуск и распространение газеты «Волгодонская правда», включенной в областной реестр средств массовой информации, учредителем которой является Администрация города Волгодонска (приложение). 2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Волгодонска от 07.02.2019 № 329 «Об утверждении Положения о порядке предоставления в 2019 году субсидии ООО «Издательский Дом «Волгодонская правда», осуществляющему производство, выпуск и распространение газеты «Волгодонская правда», включенной в областной реестр средств массовой информации, учредителем которой является Администрация города Волгодонска, на возмещение части затрат по освещению деятельности для исполнения функций органов местного самоуправления и отраслевых (функциональных) органов Администрации города Волгодонска в рамках обеспечения деятельности Администрации города Волгодонска». 3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2020. 4. Контроль за исполнением постановления возложить на управляющего делами Администрации города Волгодонска И.В. Орлову.		
Глава Администрации города Волгодонска В.П. Мельников		
Проект вносит пресс-служба Администрации города Волгодонска		
Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/		

Администрация города Волгодонска		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
18.02.2020		№ 342
г. Волгодонск		
Об утверждении перечня хозяйствующих субъектов для трудоустройства лиц, осужденных к обязательным и исправительным работам в 2020 году		
В соответствии со статьями 49, 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, статьями 25, 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», по согласованию с филиалом по городу Волгодонску Федерального казенного учреждения «Уголовно-исполнительной инспекции» Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний России по Ростовской области и руководителями хозяйствующих субъектов		
ПОСТАНОВЛЯЮ:		
1. Утвердить: 1.1. Перечень хозяйствующих субъектов для трудоустройства осужденных к обязательным работам в 2020 году и виды обязательных работ (приложение № 1). 1.2. Перечень хозяйствующих субъектов для трудоустройства осужденных к исправительным работам в 2020 году (приложение № 2). 2. Признать утратившими силу постановления Администрации города Волгодонска: – от 11.02.2019 № 355 «Об утверждении перечня хозяйствующих субъектов для трудоустройства лиц, осужденных к обязательным и исправительным работам в 2019 году»; – от 11.03.2019 № 581 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 11.02.2019 № 355 «Об утверждении перечня хозяйствующих субъектов для трудоустройства лиц, осужденных к обязательным и исправительным работам в 2019 году»; – от 02.04.2019 № 843 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 11.02.2019 № 355 «Об утверждении перечня хозяйствующих субъектов для трудоустройства лиц, осужденных к обязательным и исправительным работам в 2019 году»; – от 08.05.2019 № 1179 «О внесении изменений в постановление		
Администрации города Волгодонска от 11.02.2019 № 355 «Об утверждении перечня хозяйствующих субъектов для трудоустройства лиц, осужденных к обязательным и исправительным работам в 2019 году»; – от 05.07.2019 № 1723 «О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 11.02.2019 № 355 «Об утверждении перечня хозяйствующих субъектов для трудоустройства лиц, осужденных к обязательным и исправительным работам в 2019 году»; – от 31.07.2019 № 1926 «О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 11.02.2019 № 355 «Об утверждении перечня хозяйствующих субъектов для трудоустройства лиц, осужденных к обязательным и исправительным работам в 2019 году»; – от 30.08.2019 № 2145 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 11.02.2019 № 355 «Об утверждении перечня хозяйствующих субъектов для		
Глава Администрации города Волгодонска В.П. Мельников		
Проект постановления вносит отдел взаимодействия с правоохранительными органами и профилактики коррупционных и иных правонарушений		
Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/		
трудоустройства лиц, осужденных к обязательным и исправительным работам в 2019 году»; – от 08.11.2019 № 2784 «О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 11.02.2019 № 355 «Об утверждении перечня хозяйствующих субъектов для трудоустройства лиц, осужденных к обязательным и исправительным работам в 2019 году»; – от 11.11.2019 № 2816 «О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 11.02.2019 № 355 «Об утверждении перечня хозяйствующих субъектов для трудоустройства лиц, осужденных к обязательным и исправительным работам в 2019 году»; – от 11.12.2019 № 3055 «О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 11.02.2019 № 355 «Об утверждении перечня хозяйствующих субъектов для трудоустройства лиц, осужденных к обязательным и исправительным работам в 2019 году»; – от 13.12.2019 № 3074 «О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 11.02.2019 № 355 «Об утверждении перечня хозяйствующих субъектов для трудоустройства лиц, осужденных к обязательным и исправительным работам в 2019 году». 3. Перечень хозяйствующих субъектов может быть расширен по заявлению хозяйствующих субъектов, не вошедших в вышеуказанный перечень, и по ходатайству филиала по городу Волгодонску Федерального казенного учреждения «Уголовно-исполнительной инспекции» Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний России по Ростовской области. 4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. 5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по организационной, кадровой политике и взаимодействию с общественными организациями В.П. Потапова.		

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.02.2020 № 341

г. Волгодонск

Об утверждении перечня хозяйствующих субъектов для трудоустройства лиц, которым назначено административное наказание в виде обязательных работ в 2020 году

В соответствии со статьей 32.13 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 109.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», по согласованию с отделом судебных приставов по г. Волгодонску и Волгодонскому району Управления Федеральной службы судебных приставов по Ростовской области и руководителями хозяйствующих субъектов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень хозяйствующих субъектов для трудоустройства лиц, которым назначено административное наказание в виде обязательных работ в 2020 году и виды обязательных работ (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Волгодонска от 12.12.2019 № 3057 «Об утверждении перечня хозяйствующих субъектов для трудоустройства лиц, которым назначено административное наказание в виде обязательных работ в 2019 году».

3. Перечень хозяйствующих субъектов может быть расширен по заявлению хозяйствующих субъектов, не вошедших в вышеуказанный перечень, и по ходатайству отдела судебных приставов по г. Волгодонску и Волгодонскому району Управления Федеральной службы судебных приставов по Ростовской области.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по организационной, кадровой политике и взаимодействию с общественными организациями В.П. Потапова.

Глава Администрации города Волгодонска

В.П. Мельников

Проект постановления вносит отдел взаимодействия с правоохранительными органами и профилактики коррупционных и иных правонарушений

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.02.2020 № 345

г. Волгодонск

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 12.05.2016 № 1090 «О создании балансовой комиссии при Администрации города Волгодонска, утверждении ее состава и положения о ней»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и в связи с кадровыми изменениями,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 12.05.2016 № 1090 «О создании балансовой комиссии при Администрации города Волгодонска, утверждении ее состава и положения о ней» следующие изменения:

1.1. Исключить из состава балансовой комиссии при Администрации города Волгодонска (далее - Комиссия) Варнавскую Анну Дмитриевну.

1.2. Включить в состав Комиссии Кукиеву Кристину Сергеевну – старшего инспектора отдела экономического анализа и поддержки предпринимательства Администрации города Волгодонска в качестве секретаря комиссии.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

Глава Администрации города Волгодонска

В.П. Мельников

Проект постановления вносит отдел экономического анализа и поддержки предпринимательства Администрации города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.02.2020 № 343

г. Волгодонск

О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 20.12.2018 № 2940 «Об утверждении Положения об определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Волгодонск», предоставляемые для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областным законом от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», в целях реализации Областного закона от 25.02.2015 № 312-ЗС «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», руководствуясь постановлением Правительства Ростовской области от 08.05.2015 № 332 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, предостав-

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

Организатор аукциона - Комитет по управлению имуществом города Волгодонска на основании постановления Администрации города Волгодонска от 21.11.2019 № 2921 «О проведении аукционов на право на заключения договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства в микрорайоне Медгородок № 2», объявляет о проведении 24 марта 2020 в 09 ч. 30 мин. по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, 2 этаж, кабинет № 201 аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене. Участниками аукциона могут являться только граждане.

Место нахождения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10. Номер контактного телефона: (8639)239122, факс (8639)258001. Адрес электронной почты: kuigv@vlgd61.ru, ozo_kuigv@vlgd61.ru.

Лот № 1: «Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0040243:98, площадью 653 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, г. Волгодонск, ул. Мореходная, 11, для индивидуального жилищного строительства».

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата)	71 900 руб.
Задаток (80%)	57 520 руб.
Шаг аукциона (3%)	2 157 руб.
Срок аренды земельного участка	20 лет

Лот № 2: «Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0040243:97, площадью 2190 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, г. Волгодонск, ул. Мореходная, 13, для индивидуального жилищного строительства».

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата)	241 200 руб.
Задаток (80%)	192 960 руб.
Шаг аукциона (3%)	7 236 руб.
Срок аренды земельного участка	20 лет

Лот № 3: «Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0040243:100, площадью 2158 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, улица Мореходная, 15, для индивидуального жилищного строительства».

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата)	237 700 руб.
Задаток (80%)	190 160 руб.
Шаг аукциона (3%)	7 131 руб.
Срок аренды земельного участка	20 лет

Лот № 4: «Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0040243:104, площадью 635 кв.м., расположенного по

ляемые для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 07.12.2015 № 2528 «Об утверждении Положения об определении размера арендной платы, расчета, условий и сроков оплаты за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Волгодонск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 20.12.2018 № 2940 «Об утверждении Положения об определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Волгодонск», предоставляемые для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов» изложив его в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

Глава Администрации города Волгодонска

В.П. Мельников

Проект постановления вносит КУИ города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, г. Волгодонск, ул. Средиземная, 12, для индивидуального жилищного строительства».

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата)	69 900 руб.
Задаток (80%)	55 920 руб.
Шаг аукциона (3%)	2 097 руб.
Срок аренды земельного участка	20 лет

Лот № 5: «Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0040243:103, площадью 2191 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, г. Волгодонск, ул. Средиземная, 14, для индивидуального жилищного строительства».

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата)	241 300 руб.
Задаток (80%)	193 040 руб.
Шаг аукциона (3%)	7 239 руб.
Срок аренды земельного участка	20 лет

Лот № 6: «Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0040243:99, площадью 2276 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, г. Волгодонск, ул. Средиземная, 16, для индивидуального жилищного строительства».

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата)	250 700 руб.
Задаток (80%)	200 560 руб.
Шаг аукциона (3%)	7 521 руб.
Срок аренды земельного участка	20 лет

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

С комплектом аукционной документации: извещением, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды можно ознакомиться, безвозмездно, по адресу организатора аукциона с 23.02.2020 по 18.03.2020 с 09.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00, в рабочие дни.

Аукционная документация размещена на официальном сайте проведения торгов (www.torgi.gov.ru), на сайте Администрации г. Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru) и опубликована в газете «Волгодонская правда».

Прием заявок на участие в аукционе проводит организатор аукциона по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00	с 23.02.2020 по 18.03.2020 (кроме выходных и праздничных дней)
Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводится организатором аукциона по месту его нахождения:	с 9 ч. 00 мин. 19.03.2020

Подписание протокола рассмотре- ния заявок на участие в аук- ционе, размещение протокола на официальном сайте торгов (www. torgi.gov.ru) и на сайте Админи- страции г. Волгодонска (www.kui. volgodonskgorod.ru)	20.03.2020
Аукцион проводится:	в 09 ч. 30 мин. 24.03.2020
Подписание протокола о результа- тах аукциона проводится по месту нахождения организатора аукцио- на:	24.03.2020
Размещение протокола о результа- тах аукциона на официальном сай- те торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города Волго- донска (www.kui.volgodonskgorod. ru) в течение 1 рабочего дня со дня подписания протокола о результа- тах аукциона	

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1 Заявку на участие в аукционе по установленной в извещении форме (приложение № 1) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка. Форму заявки можно получить безвозмездно у организатора аукциона;

2 Копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3 Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукци-
она заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукци-
она. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведом-
ления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее
дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в поряд-
ке, установленном для участников аукциона.

Требования к содержанию заявок:

Заявка, составленная более чем на одном листе, должна быть
прошита, пронумерована и скреплена печатью и подписью Заявите-
ля.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке.

Сведения и документы, содержащиеся в заявке, не должны допу-
скасть двусмысленного толкования.

В заявке не допускается применение факсимильных подписей, а
также наличие подчисток и исправлений, штампы должны быть чет-
кими, включая надписи на оттисках печатей и штампов.

Заявка и платежный документ банка должны иметь четкую пе-
чать текстов.

Заявитель не вправе вносить изменения в свою представленную
заявку после окончания срока, установленного для подачи заявок.

Неполное представление информации, указанной в заявке (по
соответствующим пунктам), или же подача документов, не отвеча-
ющих требованиям документации, дает право на отклонение заявки.

**Задаток вносится единым платежом на расчетный счет
Комитета по управлению имуществом города Волгодонска
по зачислению задатков, по следующим банковским рекви-
зитам:** ИНН 6143009250, КПП 614301001, Получатель - УФК по
Ростовской области (КУИ города Волгодонска), л/с 05583106810,
р/с 40302810660153000883, Банк получателя - Отделение Ро-
стов-на-Дону г. Ростов-на-Дону, БИК 046015001. Назначение
платежа: (914, л/с 05583106810, задаток по лоту №_ , адрес
земельного участка).

Задаток должен поступить на счет не позднее даты рассмо-
трения заявок на участие в аукционе.

Не допускается оплата задатка за заявителя иным лицом, кроме
лица, уполномоченного по доверенности.

Заявитель не допускается к участию на аукционе в следую-
щих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе доку-
ментов или представление недостоверных сведений;
- не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие
в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соот-
ветствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами
не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем
земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках),
о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах,
исполняющих функции единоличного исполнительного органа заяви-
теля, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных
участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участ-
ником аукциона с даты подписания организатором аукциона прото-
кола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям,
не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направ-
ляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее
дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения за-
явок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный заявителем, не допущенным к участию в
аукционе, возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформле-
ния протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на
участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию
в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и
признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион
признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один
заявитель признан участником аукциона, то в соответствии с пунктами
13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в
течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения за-
явок, заявителю направляется проект договора аренды земельного

участка. Размер ежегодной арендной платы определяется в размере,
равном начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона:

Аукционная комиссия непосредственно перед началом прове-
дения аукциона регистрирует явившихся на аукцион Участников (их
представителей), которым для участия в аукционе выдаются прону-
мерованные карточки.

Аукционист начинает аукцион и оглашает информацию о лоте.

1 После объявления аукционистом начальной цены предмета
аукциона, участники аукциона, выражают свое участие и намерение
приобрести предмет аукциона по начальной цене, путем поднятия
карточек. Если до третьего повторения начальной цены предмета
аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку и не
заявил последующую цену, аукцион завершается.

2 Карточки поднимаются не ниже уровня плеча и не опускаются
до оглашения аукционистом номера карточки участника.

3 Отсчет начинается с участника, первого поднявшего карточку.

4 Участник аукциона вправе предложить более высокую цену
предмета аукциона, чем цена, объявленная аукционистом, для чего
необходимо поднять карточку:

- поднятие карточки без оглашение цены означает поднятие
цены предмета аукциона на «шаг»;

- поднятие карточки с оглашением цены означает то, что участ-
ник аукциона готов заключить договор аренды (купли-продажи) зе-
мельного участка в соответствии с предложенной им ценой продажи
предмета аукциона.

5 При отсутствии предложения со стороны участников аукциона,
аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения
заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточ-
ку, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, пред-
ложивший **наибольший размер ежегодной арендной платы за
земельный участок.**

Результаты аукциона оформляются протоколом, который со-
ставляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона
составляется в двух экземплярах, один из которых передается побе-
дителю аукциона, второй остается у организатора аукциона. В день
проведения аукциона победитель (или единственный принявший уча-
стие в аукционе его участник) подписывает протокол о результатах
аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном
сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города
Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru).

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о ре-
зультатах аукциона возвращаются задатки лицам, участвовавшим в
аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или
при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников
аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления пред-
ложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно-
го предложения о цене предмета аукциона, которое предусматрива-
ло бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается
несостоявшимся.

Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земель-
ного участка определяется в размере, предложенном победителем
аукциона, или в случае заключения указанного договора с един-
ственным принявшим участие в аукционе его участником устанавли-
вается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не
допускается заключение указанных договоров ранее чем через
десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона
на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона,
задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земель-
ного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20
статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной
платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими
в установленном вышеуказанной статьей порядке договора аренды
земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных
договоров, не возвращаются.

Арендная плата по договору аренды земельного участка вносит-
ся равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего
месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолидирован-
ный бюджет Ростовской области.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заклю-
чения договора аренды земельного участка, являющегося предме-
том аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры
заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12
Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от
их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников
аукциона. Задатки указанным лицам не возвращаются.

Технические условия подключения к газораспределительной
сетям:

Технические условия подключения выданы письмом ПАО
«Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» от 18.10.2019 № 08-
16/2176.

Техническая возможность подключения объектов капитального
строительства отсутствует в связи с отсутствием достаточной про-
пускной способности ГРС-1 г. Волгодонска.

Информация о примерных сроках появления технической воз-
можности подключения объектов капитального строительства к сети
газораспределения исполнителя в результате реализации собствен-
ных, а также финансируемых за счет сторонних источников, включая
бюджетные, мероприятий отсутствует.

После снятия вышеуказанного технологического ограничения
ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» готово выпол-
нить подключение объектов капитального строительства в соответ-
ствии с Правилами подключения (технологического присоединения)
объектов капитального строительства к сетям газораспределения,
утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013
№ 1314.

Технические условия на подключение к муниципальной водопро-
водной и канализационной сетям:

Сетей водоснабжения и водоотведения, переданных КУИ города
Волгодонска в хозведение МУП «Водоканал», нет, следовательно,
МУП «Водоканал» не может выдать на них технические условия.

Технические условия на подключение к электрическим сетям:

По запросу органа местного самоуправления технические усло-

вия на подключение к сетям электроснабжения не выдаются. Для их
получения правообладателю земельного участка необходимо само-
стоятельно обратиться в электросетевую организацию – МУП «ВГЭС»,
расположенную по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Гага-
рина, 39.

Технические условия подключения теплоснабжения:

Подключение объектов капитального строительства возможно
в НО-247, расположенной на М-17а, при условии перекладки М-17а
на больший диаметр. Источник теплоснабжения ООО «Волгодонская
тепловая генерация» (ВдТЭЦ-2), резерв тепловой мощности которой
указан в утвержденной схеме теплоснабжения г. Волгодонска.

Срок подключения определяется заявителем, т.к. подключение
данного объекта не включено в инвестиционную программу.

Согласно п. 13 Постановления Правительства РФ от 05.07.2018
№ 787 «О подключении...» обязательства организации, предста-
вившей технические условия, предусматривающие максимальную
нагрузку, сроки подключения объектов к системе теплоснабжения и
срок действия технических условий прекращаются в случае, если в
течение одного года (при комплексном освоении земельного участка
в целях жилищного строительства – в течение 3 лет) со дня предо-
ставления правообладателю земельного участка указанных техниче-
ских условий он не определил необходимую ему для подключения к
системе теплоснабжения нагрузку в пределах представленных ему
технических условий и не подаст заявку о заключении договора о
подключении.

Плата за подключение определяется уполномоченным органом
исходя из утвержденной схемы теплоснабжения.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры раз-
решенного строительства объекта капитального строитель-
ства:

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципаль-
ного образования городского округа «Город Волгодонск» (далее –
Правила), утвержденным решением Волгодонской городской Думы
от 19.12.2008 №190, земельные участки расположены в зоне жилой
застройки первого типа (Ж-1/15).

Предельные размеры земельных участков и предельные параме-
тры разрешённого строительства, реконструкции объектов капиталь-
ного строительства для зоны Ж-1:

	Для всех участков градострои- тельного зонирования:
Площадь земельного участка:	
максимальная	Не ограничено
минимальная	500 м2 - для индивидуального жилищного строительства; 200 м2 - для блокированной жилой застройки*; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
Количество этажей:	
максимальное	3 этажа, включая все надзем- ные и подземные этажи, в том числе технический, мансард- ный, цокольный, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2м; 4 этажа - для иных видов капи- тального строительства
минимальное	1 этаж - для всех видов капи- тального строительства
Высота зданий, сооружений:	
максимальная	15 м - для индивидуальных и блокированных жилых домов*; 16 м - для иных видов капиталь- ного строительства
минимальная	4,5 м
Процент застройки:	
максимальный	- в условиях вновь застраива- емых территорий (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) не может превышать 50%; - в условиях реконструкции сложившейся застройки (от- ношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуаль- ного жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) при отсутствии цент- рализованного канализования не может превышать 60%, а при наличии централизованного канализования не может превы- шать 70%
минимальный	5,6 % - для индивидуального жилищного строительства и блокированной жилой застрой- ки*; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
Иные показатели:	

максимальная высота оград вдоль улиц	2,0 м
максимальная высота оград между соседними участками	2,0 м (при условии устройства проветриваемого ограждения)
отступ застройки от красной линии улицы	не менее чем на 5м
отступ застройки от межи, разделяющей соседние участки	для видов разрешённого использования с кодами: 2.1, 2.3*, 3.1.2, 3.3, 3.8.1, 3.8.2, 3.2.1-3.2.3, 4.4, 3.10.1, 4.1, 4.5, 4.6, 4.7, 4.9, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.1, 5.1.2 от здания (объекта капитального строительства) - 3м, от постройки для содержания скота и птицы - 4м, от других построек (сарая, бани, гаража, навеса и др.) - 1м (при условии соблюдения противопожарных разрывов), от стволов высокорослых деревьев - 4м, от стволов среднерослых, деревьев - 2м, от кустарника - 1м; для видов разрешённого использования с кодами: 3.1, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.6.2, 5.1.3, 5.1.4, 7.2.3, 8.3, 9.3, 12.0-12.0.2 - не ограничено
устройство выгребной ямы	выгребная яма выполняется герметично гидроизолированно снаружи и изнутри в границах земельного участка под индивидуальным жилым домом не более 3м глубиной, от 1м до 2м шириной, до забора – не менее 2м, дно ямы делается с наклоном в сторону люка, обязательно установка вентиляционной трубы диаметром 100 мм и выносом над землей не менее 600 мм, расстояние от выгребной ямы до сетей водопровода не менее 5м
Площадь индивидуального жилого дома:	
максимальная	не нормируется
минимальная	28 м2

Согласно пункту 7 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации победитель торгов не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично, если иное не установлено законом.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

с момента публикации сообщения по указанному местоположению осуществляется заявителем самостоятельно. Информацию о местоположении ЗУ можно получить на сайте Росреестра <http://pkk5.rosreestr.ru> – «публичная кадастровая карта».

Председатель
Комитета по управлению имуществом
города Волгодонск

В.И. Кулеша

Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка

В Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

ЗАЯВКА
на участие в аукционе на право заключения договора аренды
земельного участка

(заполняется Заявителем или его полномочным представителем)

(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, полное наименование юридического лица)

для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Документ, удостоверяющий личность: _____

серия _____ № _____, выдан _____ г.

(кем выдан)

Дата рождения _____ ИНН _____

тел. _____

место жительства: _____

для индивидуальных предпринимателей:

ОГРН _____

Свидетельство _____

для юридических лиц:

ИНН: _____ КПП _____

ОГРН _____

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от _____ г.

Должность, ФИО руководителя _____

действующего на основании _____

Адрес (место нахождения) _____

Телефон _____ Факс _____

Банковские реквизиты Заявителя для возврата денежных средств:

Счет получателя _____

Банк получателя _____

корр. счет № _____

БИК _____

ИНН банка _____

КПП банка _____

Представитель заявителя _____

Действует на основании доверенности № _____

удостоверенной _____ г. _____

(кем)

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица: _____

(наименование документа, серия, номер, кем выдан, дата выдачи)

принимая решение об участии в аукционе по лоту № _____ на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, _____

с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м.,

ознакомился(ась) с полным пакетом документов по проведению данного аукциона, подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам проведенного осмотра на местности, прошу признать участником аукциона.

Обязуюсь:

1 Соблюдать порядок и условия участия в аукционе, установленные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от «____»____.20__ г. № _____, размещенным в сети «Интернет» на сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru и сайте Администрации города Волгодонска www.kui.volgodonksgorod.ru;

2 В случае признания победителем аукциона, подписать протокол о результатах аукциона (в день проведения аукциона), а также подписать и представить в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в течение тридцати дней со дня направления, договор аренды земельного участка, который направляется участнику аукциона в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Земельный участок осмотрен мною самостоятельно до подачи настоящего заявления. Претензий к организатору торгов по состоянию земельного участка не имею.

для граждан и индивидуальных предпринимателей:

Я, _____

(ФИО Заявителя, представителя Заявителя)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку персональных данных (сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных).

Подпись заявителя (его полномочного представителя) _____

МП _____ 20__ г.

Заявка принята:

«____» ____ . 20__ г. в ____ ч. ____ мин. под № _____

Подпись лица, принявшего заявку _____

Приложение № 2
к извещению о проведении аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка

ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
г. Волгодонск

ДОГОВОР
аренды, находящегося в государственной собственности
земельного участка

г. Волгодонск _____ 20__ г.

На основании протокола от _____.20__ г. № ____ «_____» (лот № ___) заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в лице председателя Кулеша Вадима Ивановича, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от 30.10.2019 № 407 л/с, Положения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и

Ф.И.О., дата рождения, паспортные данные гражданина,
(полное наименование юридического лица или Ф.И.О., паспортные данные гражданина)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью ____ кв.м. из земель населённых пунктов с кадастровым номером 61:48:_____, находящийся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, _____, _____,

для использования: _____

в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Характеристика земельного участка и иных объектов недвижимости:

- Площадь сервитутов, обременяющих права на арендованном земельном участке _____

(характер права)

- Сведения о частях земельных участков и обременениях: _____

(характер права)

На земельном участке имеются _____-----

(объекты недвижимого имущества и их характеристики)

2. Срок Договора.

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____.20__ г. до _____.20__ г.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: _____ руб. (_____).

Размер арендной платы за период с _____.20__ г. по _____.20__ г. составляет: _____ руб. (_____).

3.2. Арендная плата по настоящему Договору вносится Арендатором равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолидированный бюджет по следующим реквизитам, указав в платежном поручении номер договора аренды, кадастровый номер участка, период за который производится оплата:

УФК по Ростовской области (минимущество области)
ИНН 6163021632 КПП 616301001
Отделение Ростов, г.Ростова-на-Дону
БИК 046015001 ОКТМО 60712000
Р/с 40101810303490010007
КБК: 81511105012040000120 - «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

3.3. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на счет, указанный в п.3.2 настоящего договора. Расчет арендной платы определен в приложении к договору, которое является неотъемлемой частью договора.

3.4. Размер годовой арендной платы за использование земельного участка может быть изменен в одностороннем порядке по требованию Арендодателя:

3.4.1 путем ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;

3.4.2. в связи с изменением ставок арендной платы, прогнозируемого уровня инфляции, значений и коэффициентов, используемых при расчете арендной платы, и (или) кадастровой стоимости земельного участка. При этом размер арендной платы считается измененным с момента вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов об установлении (утверждении):

- ставок арендной платы;
- нового размера прогнозируемого уровня инфляции;
- значений и коэффициентов, используемых при расчете арендной платы;
- результатов государственной кадастровой оценки земель;
- сроков внесения арендной платы.

3.4.3. в связи с принятым решением органов государственной власти Ростовской области по порядку определения размера арендной платы.

3.4.4 в пределах срока договора аренды один раз в пять лет путем направления в адрес арендатора уведомления об изменении арендной платы и подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором была проведена оценка, осуществленная не более чем за 6 месяцев до перерасчета арендной платы. В этом случае индексация размера арендной платы в году, в котором изменилась рыночная стоимость права аренды за земельные участки, не проводится.

Размер годовой арендной платы подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год

и плановый период и установленного по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды земельного участка.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы за землю.

3.6. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории в другую в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и является существенным условием настоящего Договора.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно требовать расторжения настоящего Договора на основании решения суда, без возмещения Арендатору понесенных затрат на освоение и упущенной выгоды в случаях:

- а) при использовании земельного участка, способами, приводящими к его порче;
- б) при невнесении арендной платы более чем за два периода;
- в) при не освоении либо не использовании земельного участка, предоставленного по настоящему Договору, в течении трех лет.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2 настоящего Договора.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.2.5. Направлять Арендатору уведомление об изменении арендной платы и сроков ее внесения на соответствующий финансовый год.

4.2.6. В срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания Договора и изменений в нему направить в Управление Росреестра по Ростовской области заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением, разрешенным использованием и условиями настоящего Договора.

4.4.3. Получить разрешение на строительство и приступить к возведению объекта в пределах срока по согласованному проекту строительства.

4.4.4. В пределах срока действия Договора ввести объекты в эксплуатацию.

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к объекту, расположенному в охранной зоне, в целях обеспечения его безопасности.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а так же действующие нормы и правила благоустройства и санитарного содержания.

- не допускать выжигания сухой растительности, в пожароопасный период (с 1 апреля по 30 сентября) проводить противопожарные мероприятия;

- выполнять работы по благоустройству и озеленению земельного участка, а так же прилегающей территории определяемой до границ с местами общего пользования;

- обеспечить уничтожение карантинных растений, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической и санитарной обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.10. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

5. Ответственность сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п.3.2. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. Арендатор несет ответственность за нарушение требований пожарной безопасности на арендуемом земельном участке.

5.5. За несоблюдение санитарных, противопожарных норм и требований, предусмотренных пунктом 4.4.9 настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 20% от годового размера арендной платы.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Изменения и дополнения к Договору оформляются сторонами в письменной форме, за исключением условий предусмотренных пунктом 3.4 настоящего Договора.

6.2. Договор, может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.3. При прекращении договора Арендатор обязан в течении 10-ти дней вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

6.4 Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

6.5. Внесение изменений в Договор аренды земельного участка в части изменения вида разрешенного использования такого земельного участка не допускается.

7. Рассмотрение и урегулирование споров.

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по договору, разрешаются в суде.

8. Особые условия Договора.

8.1. Арендатор обязан выполнять требования, установленные извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от _____.201_ года и протоколом аукциона от _____.20_ года (лот №) .

8.2. Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (далее – Правила), утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, земельные участки расположены в зоне жилой застройки первого типа (Ж-1/15).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны Ж-1:

	Для всех участков градостроительного зонирования:
Площадь земельного участка:	
максимальная	Не ограничено
минимальная	500 м2 - для индивидуального жилищного строительства; 200 м2 - для блокированной жилой застройки*; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
Количество этажей:	
максимальное	3 этажа, включая все надземные и подземные этажи, в том числе технический, мансардный, цокольный, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2м; 4 этажа - для иных видов капитального строительства
минимальное	1 этаж - для всех видов капитального строительства
Высота зданий, сооружений:	
максимальная	15 м - для индивидуальных и блокированных жилых домов*; 16 м - для иных видов капитального строительства
минимальная	4,5 м
Процент застройки:	
максимальный	- в условиях вновь застраиваемых территорий (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) не может превышать 50%; - в условиях реконструкции сложившейся застройки (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) при отсутствии централизованного канализования не может превышать 60%, а при наличии централизованного канализования не может превышать 70%
минимальный	5,6 % - для индивидуального жилищного строительства и блокированной жилой застройки*; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
Иные показатели:	
максимальная высота оград вдоль улиц	2,0 м
максимальная высота оград между соседними участками	2,0 м (при условии устройства проветриваемого ограждения)
отступ застройки от красной линии улицы	не менее чем на 5м

отступ застройки от межи, разделяющей соседние участки	для видов разрешённого использования с кодами: 2.1, 2.3*, 3.1.2, 3.3, 3.8.1, 3.8.2, 3.2.1-3.2.3, 4.4, 3.10.1, 4.1, 4.5, 4.6, 4.7, 4.9, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.1, 5.1.2 от здания (объекта капитального строительства) - 3м, от постройки для содержания скота и птицы - 4м, от других построек (сарая, бани, гаража, навеса и др.) - 1м (при условии соблюдения противопожарных разрывов), от стволов высокорослых деревьев - 4м, от стволов среднерослых, деревьев - 2м, от кустарника - 1м; для видов разрешённого использования с кодами: 3.1, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.6.2, 5.1.3, 5.1.4, 7.2.3, 8.3, 9.3, 12.0-12.0.2 - не ограничено
устройство выгребной ямы	выгребная яма выполняется герметично гидроизолированно снаружи и изнутри в границах земельного участка под индивидуальным жилым домом не более 3м глубиной, от 1м до 2м шириной, до забора – не менее 2м, дно ямы делается с наклоном в сторону люка, обязательно установка вентиляционной трубы диаметром 100 мм и выносом над землей не менее 600 мм, расстояние от выгребной ямы до сетей водопровода не менее 5м
Площадь индивидуального жилого дома:	
максимальная	не нормируется
минимальная	28 м2

8.3. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного Договора. Обязательства по Договору должны быть исполнены Арендатором лично.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендодателя.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

8.6. Изменение существенных условий, указанных в документации об аукционе, при заключении и исполнении договора аренды земельного участка, по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

8.7. Арендодатель не несет ответственности за неучтенные в кадастровом паспорте и не указанные в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего Договора ограничения в использовании, связанные с особым режимом хозяйственной деятельности в охранных, санитарно-защитных зонах, а также не проводит мероприятия по рекультивации земельного участка.

9. Приложения к Договору.

9.1. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9.1.1. Приложение № 1 – Акт приема-передачи.

9.1.2. Приложение № 2 – Расчет арендной платы.

9.1.3. Кадастровый паспорт земельного участка.

10. Реквизиты и подписи сторон.

Арендодатель:

Председатель Комитет по управлению

имуществом города Волгодонска

_____ В.И. Кулеша

М.П.

ИНН 6143009250 КПП 614301001

Расчетный счет:

40101810400000010002 в Отделение Ростов, г.Ростова-на-Дону

ОКТМО 60712000

БИК 046015001

Место нахождения:

344050, Ростовская область,

ул. Ленинградская, 10

Арендатор:

_____ Ф.И.О.

Паспорт гражданина Российской Федерации _____

_____ выдан _____,

код подразделения _____

Дата рождения: _____

Место регистрации: _____

Регистрационный номер КУИ города Волгодонска от «_____» _____ 20__ г. № _____

Приложение № 1
к Договору аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка от __.__.20__ г.

АКТ
приема-передачи в аренду земельного участка по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, _____
от __.__.20__ г.

Настоящий акт составлен во исполнение пункта ____1.1__ договора аренды земельного участка от __.__.20__ г. между Арендодателем - Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска в лице председателя КУИ города Волгодонска Кулеши Вадима Ивановича, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от 30.10.2019 № 407 л/с, положения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29 и Арендатором - _____

- о нижеследующем:
1. Арендодатель передает земельный участок общей площадью ____ кв.м.
 2. Арендатор принимает земельный участок общей площадью ____ кв.м.
 3. Характеристика земельного участка:
_____ *земли населённых пунктов* _____
(категория земель)
_____ 61:48: _____
(кадастровый номер)

(разрешенное использование)

4. Состояние передаваемого земельного участка:
_____ *удовлетворительное* _____

Арендодатель:

Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска _____ В.И. Кулеша (подпись)
Арендатор:
Ф.И.О. _____ (подпись)

Приложение № 2 к Договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от __.__.20__ г.

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Наименование арендатора: _____

Целевое использование участка: _____

Кадастровый номер: 61:48: _____
Адрес участка: Ростовская область, г. Волгодонск, _____

Площадь участка: _____ кв.м.

Согласно извещению о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под _____, опубликованному в газете «Волгодонская правда» от __.__.20__ года, отчету об оценке рыночной стоимости права аренды земельного участка от __.__.20__ г. № _____, выполненному независимым оценщиком _____, рыночная стоимость права аренды земельного участка составляет _____ руб. (_____ рублей).

Годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: _____ руб. (_____).

Размер арендной платы за период с __.__.20__ г. по __.__.20__ г. составляет: _____ руб. (_____).

(сумма цифрами и прописью)
и уплачивается поквартально равными частями не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала

Арендодатель:

Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска _____ В.И. Кулеша (подпись)

Арендатор:
Ф.И.О. _____ (подпись)

!

Если вам нужна официальная информация, ознакомиться с ней или получить приложение к газете «Волгодонская правда» «ОФИЦИАЛЬНО» вы можете:

- в городской Думе и администрации города Волгодонска (пресс-службе, отделах по направлению вашей деятельности, приемной);
- в Центральной городской библиотеке (ул.Ленина, 75);
- в Департаменте труда и соцразвития (ул.М.Горького, 104);
- в Налоговой инспекции (ул.Ленинградская, 10);
- в Управлении пенсионного фонда (ул.Ленина, 70);
- в Комитете по управлению имуществом города (ул.Ленинградская, 10);

- в Отделе архитектуры (ул.Морская, 66а);
- в Волгодонском филиале Фонда социального страхования (ул.Пионерская, 11);
- в Отделе экономики и малого предпринимательства (ул. Ленина, 2);
- в Союзе работников торговли, общественного питания и сферы услуг (ул. М. Горького, 91);
- в Центре общественных организаций (ул. Ленина, 62);
- в Управлении здравоохранения (ул.Пионерская, 105);
- в Управлении внутренних дел и городской прокуратуре (пр.Строителей, 1 и 3);
- в советах микрорайонов и депутатских приемных;
- в редакции СМИ, осуществляющего издание бюллетеня «ОФИЦИАЛЬНО».

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-5 в районе земельного участка по ул. Черникова, 4

В соответствии со статьёй 5 приложения к решению Волгодонской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» оргкомитет информирует заинтересованную общественность о проведении публич-

ных слушаний: по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-5 в районе земельного участка по ул. Черникова, 4.

Публичные слушания проводятся в порядке установленном решением Волгодонской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» в следующие сроки: с 22.02.20 по 04.04.2020 года.

Экспозиция проекта проводится по адресу: г. Волгодонск, ул. Морская, 66, каб. 9 с «22» февраля 2020 года по «24» фемартавраля 2020 года, посещение экспозиции проводится – поне-

дельник - четверг с 9:00 часов до 18:00, пятница с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45.

Участники публичных слушаний могут внести предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях с «22» февраля 2020 года по «24» февраля 2020 года, в следующих формах:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

На официальном сайте Администрации горо-

да Волгодонска в разделе *публичные слушания* будет размещён проект подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, а также информационные материалы к нему.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено «24» марта 2020 года, в 17:00, по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленина, 62 (центр общественных организаций).

Председатель комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска – главный архитектор города Волгодонска М.В. Голубев

Председатель Волгодонской городской Думы – глава города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 19.02.2020 № 13
г. Волгодонск

О проведении публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-5 в районе земельного участка по ул. Черникова, 4

В соответствии со статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решений Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-5 в районе земельного участка по ул. Черникова, 4 (приложение 1).

2. Установить дату проведения публичных слушаний 24 марта 2020 года в 17:00 часов по адресу: ул. Ленина, 62 (центр общественных организаций).

3. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-5 в районе земельного участка по ул. Черникова, 4 (приложение 2).

4. Оргкомитету:

4.1. Провести первое заседание не позднее 5 дней с даты принятия настоящего постановления.

4.2. Оповестить жителей города о дате, месте и времени проведения публичных слу-

шаний и опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Волгодонской городской Думы и Администрации города Волгодонска в срок не позднее 22 февраля 2020 года.

4.3. Подвести итоги публичных слушаний, подготовить заключение по результатам публичных слушаний, представить председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска.

4.4. Обеспечить опубликование результатов публичных слушаний.

5. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: adm_architectura@vlgd61.ru в срок до 24 марта 2020 года.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 3 и 4, которые вступают в силу с момента принятия настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

Председатель Волгодонской городской Думы – глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Приложение 2
к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 19.02.2020 № 13

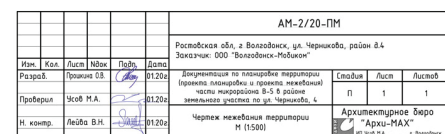
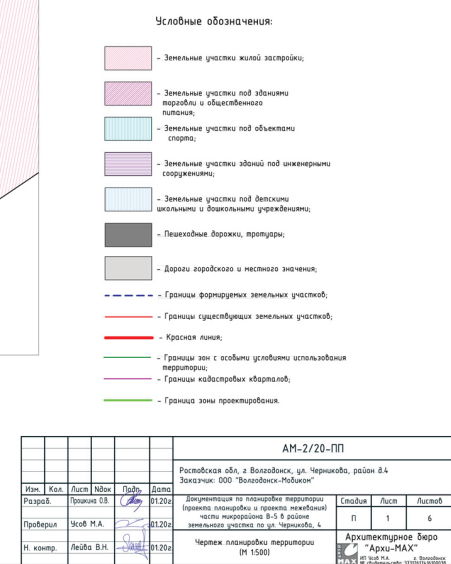
СОСТАВ
оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-5 в районе земельного участка по ул. Черникова, 4

Глебко В.Е.	- член Общественной палаты города Волгодонска,
Головко П.А.	- заместитель председателя городского совета ветеранов,
Голубев М.В.	- председатель комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска – главный архитектор города Волгодонска
Забазнов Ю.С.	- заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству,
Кулеша В.И.	- председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска,
Ковалев В.Г.	- старший инспектор сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.
Усов М.А.	- директор ООО АБ «Архи-МАХ» (по согласованию),
Корнева О.В.	- И.о заведующего сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.

Председатель Волгодонской городской Думы - глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Л.Г. Ткаченко