



**Министерство энергетики  
Российской Федерации**  
(Минэнерго России)

**П Р И К А З**

12 мая 2020

№ 382

Москва

**Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «ВЛ 500 кВ Ростовская АЭС - Шахты»**

В соответствии со статьей 23 и главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 г. № 1634-р, приказом Минэнерго России от 28 мая 2018 г. № 402 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта энергетики федерального значения «ВЛ 500 кВ Ростовская АЭС - Ростовская» (I этап), на основании ходатайства ПАО «ФСК ЕЭС» (ИНН 4716016979) от 24 марта 2020 г. и в целях строительства и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «ВЛ 500 кВ Ростовская АЭС - Шахты» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «ВЛ 500 кВ Ростовская АЭС - Шахты» (далее соответственно – публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в

приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 9 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли и земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

4. Информация о графике проведения работ при осуществлении строительства и эксплуатации инженерного сооружения на земельных участках, указанных в пунктах 8, 9, 18, 26, 27, 44 - 48, 49, 86, 105, 106 - 111, 115, 117 - 135, 137, 145 - 147, 153, 186, 201 - 203, 209, 212, 214 - 216, 219, 222 - 225 приложения № 1 (далее соответственно – земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам и юридическим лицам), направленная письмом ПАО «ФСК ЕЭС» от 24 марта 2020 г. № М47-6-195, представлена в приложении № 2.

#### 5. ПАО «ФСК ЕЭС»:

не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования;

привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Департаменту корпоративной политики и имущественных отношений в отраслях ТЭК (В.В. Фургальскому) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



А.В. Тихонов