**Повестка дня заседания**

постоянно действующей комиссии по подготовке проекта Правил

 землепользования и застройки муниципального образования

городского округа «Город Волгодонск»

**Дата:** 27.08.2020 **Место проведения:**

**Время:** 1400 Зал заседаний

Администрации

города Волгодонска

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Изменение части зоны неиспользуемых природных территорий (Р-5/20) на производственно-коммунальную зону первого типа (П-1) в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0021004:141, расположенном по Цимлянскому шоссе, 51, с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка на «Бытовое обслуживание» (заявитель – Гиренко А.Н.)
2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуального жилого дома) на расстоянии 1,06 м от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0080104:1581 на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0080104:1580, расположенном по пер. Осенний, 14а (заявитель- Клименко Е.В.- **повторно**)
3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуального жилого дома №1 и №2 - два дома на одном земельном участке) на расстоянии 3,0 м от межи с землями общего пользования на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040237:301, расположенных по Бульвару Содружества, 17/13 (заявитель- Гончаров Е.А. **повторно**)
4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуального жилого дома №1 и №2 - два дома на одном земельном участке) на расстоянии 3,0 м от межи с землями общего пользования на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040237:304, расположенных по Бульвару Содружества, 13/14 (заявитель - Гончаров Е.А. **повторно**)
5. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа "Город Волгодонск" в части добавления основного вида разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков " Среднеэтажная жилая застройка" код 2.5 для территориальной зоны общественно-деловой застройки (ОД) (таблица 1 пункта 1 статьи 23 Правил), с целью реализации земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040217:19 на аукционных торгах, для строительства многоквартирных жилых домов (заявитель – ИП Усов А.А.- письмо на имя главы Администрации г. Волгодонска)
6. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (зданий общественно-торгового назначения – 2 объекта на 1 участке) на расстоянии 2,75 м от земель общего пользования на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040225:423, расположенном по ул. Ленинградская, 14-б, (заявитель – Казымов М.А.о. (**повторно)**