Администрация города Волгодонска

ПРОТОКОЛ

24.11.2020 № 2

Совета по координации деятельности   
садоводческих, огороднических и дачных   
некоммерческих объединений при   
Администрации города Волгодонска (в дистанционном режиме)

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Макаров Сергей Михайлович | - заместитель главы Администрации города Волгодонска по экономике, председатель Совета |
| Тищенко Наталия Ивановна | - начальник отдела экономического анализа и поддержки предпринимательства Администрации города Волгодонска, заместитель председателя Совета |
| Хаернасова Людмила Александровна | - старший инспектор отдела экономического анализа и поддержки предпринимательства Администрации города Волгодонска, секретарь Совета |

|  |  |
| --- | --- |
| **Члены Совета:** |  |
| Сухорукова Татьяна Сергеевна | - начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом города Волгодонска |
| Брисканкин Владимир Петрович | - председатель правления некоммерческого садоводческого товарищества «Строитель» |
| Захаров Игорь Иванович | - председатель правления садоводческого некоммерческого товарищества «Мичуринец» |
| Никонова Людмила Павловна | - председатель правления садоводческого некоммерческого товарищества «Дон» |
| Панчишкин Александр Михайлович | - председатель правления садоводческого некоммерческого товарищества «Ветеран» |

|  |  |
| --- | --- |
| **Приглашенные:** | |
| Авдеев Денис Сергеевич | - начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Волгодонску управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Ростовской области, майор внутренней службы |
| Боровский Артем Станиславович | - начальник отдела благоустройства МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» |
| Волох Андрей Андреевич | - председатель правления садово-огороднического некоммерческого товарищества «Атоммашевец» |
| Зозуля Галина Николаевна | - председатель правления садоводческого некоммерческого товарищества «Маяк» |
| Костицина Раиса Григорьевна | - председатель правления некоммерческого товарищества садоводов огородников «Автомобилист-Дон» |
| Мельникова Альбика Саидовна | - директор ГКУ РО «Центр занятости населения города Волгодонска» |
| Морген Юлия Антоновна | - специалист МКУ «Управление ГОЧС города Волгодонска» |
| Подоплелова Ольга Семеновна | - председатель правления садоводческого некоммерческого товарищества «Машиностроитель» |
| Садовников Александр Иосифович | - председатель правления садово-огороднического некоммерческого товарищества «Коммунальщик» |
| Узингер Игорь Яковлевич | - председатель правления СК «Мирный атом» |
| Шведов Геннадий Петрович | - председатель правления некоммерческого товарищества садоводов «Летний сад» |
| Якунин Евгений Михайлович | - председатель правления садоводческого некоммерческого товарищества «Донской сад» |

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:**

1. О подготовке к осенне-зимнему периоду и пожарной безопасности.
2. О санитарной уборке территорий.
3. О межевании границ садоводческих и огороднических объединений.
4. Разное

1.По вопросу подготовки к осенне-зимнему периоду всем председателям направлен раздаточный материал.

Из анализа обстановки с пожарами, происшедшими садоводческих товариществах города Волгодонска, следует, что в течение 2019 года на территориях садоводств произошло 4 пожара (без учёта загораний сухой растительности и мусора). В 2020 году на данный период времени произошло 9 пожаров, что на 125 % больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

В целях реагирования на обострение пожарной обстановки с пожарами, возникающими на дачных участках, сотрудники отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Волгодонску, в рамках предоставленных им полномочий, проводят профилактические мероприятия по повышению уровня пожарной безопасности объектов, используемых для проживания граждан.

**РЕШИЛИ:**

1.1. Принять информацию к сведению.

1.2. Председателям правлений садоводств: рекомендовать провести профилактическую работу о мерах пожарной безопасности с гражданами, проживающими на территории садоводств в осенне-зимний период.

**Срок – постоянно**

1.3. МКУ «Управление ГОЧС города Волгодонска» (О.Л. Растегаев) направить информационные материалы садоводствам о соблюдении пожарной безопасности для размещения их на досках объявлений.

**Срок – 10.12.2020**

**2. СЛУШАЛИ:**

Боровского А.С. – начальника отдела благоустройства МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства».

Сообщил, что на 2020 год заключен муниципальный контракт на выполнение работ по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Город Волгодонск» с ООО «Зеленое хозяйство».

В муниципальный контракт, включено выполнение следующих видов работ:

- уборка случайного мусора вдоль автодорог: по Цимлянскому шоссе и ул.Отдыха 97 раз в год (1-2 раза в неделю);

- окраска автопавильонов по Цимлянскому шоссе 7 шт.;

- выкашивание травы вдоль автомобильных дорог в районе садоводств (на ширину прохода роторной косилки на базе трактора МТЗ): по ул.Бетонная 1-я и ул.Бетонная 2-я 8 раз в сезон; по Цимлянскому шоссе и ул.Отдыха 5 раз в сезон (с мая по сентябрь); по ул.Дачная и ул.Лодочная 4 раза в сезон (с июня по сентябрь). В связи с ограниченным выделением средств из городского бюджета на содержание земель общего пользования (свободные городские земли) покос травы на землях общего пользования, прилегающих к садоводствам, не предусмотрен.

**РЕШИЛИ:**

* 1. Принять информацию к сведению.
  2. МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» (А.М. Маркулес) рассмотреть возможность замены ветхого остановочного пункта «Машиностроитель» по Цимлянскому шоссе, решение о возможности замены направить в отдел экономического развития Администрации города Волгодонска.

**Срок – 31.12.2020**

* 1. МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» (А.М. Маркулес) рассмотреть возможность установки остановочных пунктов по ул. 2-я Бетонная (СНТ «Донской сад») на имеющихся остановочных площадках «Дачная» и «АЗС». Решение о возможности установки направить в отдел экономического развития Администрации города Волгодонска.

**Срок – 31.12.2020**

**3. СЛУШАЛИ:**

Сухорукову Т.С. – начальника отдела имущественных отношений Комитета по управлению имуществом города Волгодонска.

Сообщила о том, что в соответствии с ч. 1.1 и 1.2 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации садоводческие и огороднические некоммерческие товарищества должны готовить документацию по планировке территории, предоставленной такому товариществу для ведения садоводства и огородничества, за сет собственных средств или привлекаемых организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации. Расходы указанных товариществ на подготовку документации по планировке территории не подлежат компенсации с бюджетов системы Российской Федерации.

В связи с тем, что в садоводческих и огороднических некоммерческих товариществах не достаточно средств для выполнения дорогостоящих работ по планировке территории, Правительством Ростовской области целях осуществления поддержки садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ принято Постановление от 26.07.2017 № 514, об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам на возмещение части затрат на инженерное обеспечение их территорий (Далее – Положение).

В соответствии с данным Положением огороднические о садоводческие некоммерческие товарищества могут обратиться в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Ростовской области для предоставления субсидии из областного бюджета в размере 50 процентов затрат на работы по инженерному обеспечению их территорий (без учета налога на добавленную стоимость), произведенных и оплаченных после 1 января 2014 г., а именно:

 1. Разработка проектной (сметной) документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, выборочный капитальный ремонт объектов инженерной инфраструктуры на территориях садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ.

2. Получение положительного заключения экспертизы, заключения   
о достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, выборочного капитального ремонта объектов инженерной инфраструктуры на территориях садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ.

3. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, выборочный капитальный ремонт объектов инженерной инфраструктуры на территориях садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ.

4. Выполнение кадастровых работ в отношении объектов инженерной инфраструктуры, относящихся к имуществу общего пользования, на территориях садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ.

В настоящее время садоводческие и огороднические некоммерческие товарищества, расположенные на территории муниципального образования «Город Волгодонск» не провели межевание территории, предоставленной для ведения садоводства и огородничества, то есть места общего пользования в данных некоммерческих организациях не определены.

**РЕШИЛИ:**

3.1. Принять информацию к сведению.

3.2. Начальнику отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (Т.С. Сухорукова) разработать график консультаций председателей правления СНТ по вопросу межевания границ садоводств, также направить график в отдел экономического развития Администрации города Волгодонска.

**Срок – 05.12.2020**

* 1. Начальнику отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (Т.С. Сухорукова) провести консультации председателей правления СНТ по вопросу межевания границ садоводства.

**Срок- 31.12.2020**

3.4. Заместителю главы Администрации города Волгодонска по экономике (С.М. Макаров) осветить в средствах массовой информации информацию о необходимости межевания территорий садоводств.

**Срок – 31.12.2020**

**4. СЛУШАЛИ:**

Мельникову А.С. – директора ГКУ РО «Центр занятости населения города Волгодонска».

Сообщила о государственных программах для работодателей. Всем председателям направлены информационные материалы.

4.1. Принять информацию к сведению.

Председатель С.М. Макаров

Секретарь Л.А. Хаернасова