**Повестка дня заседания**

постоянно действующей комиссии по подготовке проекта Правил

 землепользования и застройки муниципального образования

городского округа «Город Волгодонск»

**Дата:** 28.01.2021 **Место проведения:**

**Время:** 1400 Зал заседаний

Администрации

города Волгодонска

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Изменение части зоны неиспользуемых природных территорий (Р-5/38) и части зоны производственно-коммунальной зоны второго типа (П-2/14) на зону внешнего транспорта (Т-1) в границах формируемого земельного участка (ориентировочной площадью около 9 га), согласно предоставленному ситуационному плану (схема), вдоль земельного участка с кадастровым номером 61:48:0050201:8, с целью формирования земельного участка, изменения вида разрешенного использования вновь формируемого земельного участка, а также для расширения действующей производственной базы по сооружению тупиковой ветки железной дороги (заявитель –ООО предприятие «Промтрансвагон»).
2. Изменение части зоны скверов, бульваров и площадей (Р-2/01) на зону общественных парков (Р-1) в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0030190:2594, расположенном по ул. Морская, 40 а, с целью размещения детских аттракционов, павильонов с игровым оборудованием, батутного парка и детского кафе (заявитель - Струков О.М.)
3. Изменение части зоны неиспользуемых природных территорий (Р-5/12) на зону рекреационного строительства Р-4, в границах земельного участка кадастровым номером 61:48:0010401:587, с целью оформления правоустанавливающей документации на земельный участок и для дальнейшего **строительства** и благоустройства территории (заявитель – Иванов И.А.)
4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (реконструкция здания комплекса торговых павильонов) по меже с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040216:19, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040216:0015 расположенном по ул. Смолякова, 2 (заявитель – Курбачев С.А.- **перенос** с предыдущей комиссии).

Секретарь постоянно действующей

комиссии по подготовке проекта

Правил землепользования и застройки

муниципального образования

городского округа «Город Волгодонск» Украинцева М.В.