

ОФИЦИАЛЬНОЕ СООБЩЕНИЕ  
оргкомитета по проведению публичных слушаний  
по проекту решения Волгодонской городской Думы  
«О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск»

Уважаемые жители города Волгодонска!

Во исполнение постановления председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 12.01.2021 №1 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск», и на основании протокола №1 заседания оргкомитета по проведению публичных

слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» от 13.01.2021, сообщаем, что публичные слушания по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» состоятся 16 февраля 2021 года в 17 часов 00 минут в малом зале Дворца культуры имени

Курчатова, при участии жителей города Волгодонска, руководителей и работников Волгодонской городской Думы, Администрации города Волгодонска и её органов, представителей общественных объединений города Волгодонска. Докладчиком назначен - начальник юридической службы аппарата Волгодонской городской Думы Н.В. Александренко.

С предложениями, касающимися текста проекта решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск», просьба обращаться в оргкомитет по проведению публичных

слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск», расположенный по адресу: город Волгодонск, улица Советская, дом 2 (Волгодонская городская Дума, кабинет №49 — приёмная председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска). Контактные телефоны: 22-34-14, 22-32-38 e-mail: [ur\\_gorduma@mail.ru](mailto:ur_gorduma@mail.ru).

Председатель оргкомитета  
И.В. Батлуков

Председатель Волгодонской городской Думы – глава города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 12.01.2021 №1  
г. Волгодонск

О проведении публичных слушаний  
по проекту решения Волгодонской городской Думы  
«О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решения Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания в целях обсуждения проекта решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск».
2. Установить дату проведения публичных слушаний 16 февраля 2021 года в 17:00 часов по адресу: г. Волгодонск, в малом зале Дворца культуры имени Курчатова.
3. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск».
4. Оргкомитету:
  - 4.1. Провести первое заседание не позднее 5 дней с даты принятия настоящего постановления.

- 4.2. Подвести итоги публичных слушаний, подготовить заключение по результатам публичных слушаний, представить председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска.
- 4.3. Обеспечить опубликование заключения результатов публичных слушаний,
5. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» по адресу: г. Волгодонск, улица Советская, дом 2, (Волгодонская городская Дума, кабинет №49 – приемная председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска) e-mail: [ur\\_gorduma@mail.ru](mailto:ur_gorduma@mail.ru) в срок не позднее 1 февраля 2021 года.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Председатель Волгодонской городской Думы –  
глава города Волгодонска

С.Н. Ладанов

Проект постановления вносит юридическая служба аппарата Волгодонской городской Думы

в) часть 5 дополнить пунктом 6 следующего содержания:  
«6) порядок идентификации участников опроса в случае проведения опроса граждан с использованием официального сайта Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».»;

г) пункт 1 части 7 изложить в следующей редакции:

«1) за счет средств бюджета Волгодонска - при проведении опроса по инициативе органов местного самоуправления или жителей Волгодонска;»;

б) пункт 4 части 7 статьи 40 изложить в следующей редакции:

«4) преобразования Волгодонска, осуществляемого в соответствии с частями 3<sup>3</sup>, 5<sup>1</sup>, 7, 7<sup>1</sup> статьи 13 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в случае упразднения Волгодонска;»;

7) в статье 43:

а) часть 11 изложить в следующей редакции:

«11. Председатель Волгодонской городской Думы - глава города Волгодонска не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;

2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в Волгодонской городской Думе, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в Волгодонской городской Думе, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением Губернатора Ростовской области в порядке, установленном Областным законом от 12 мая 2009 года № 218-ЗС «О противодействии коррупции в Ростовской области»;

в) представление на безвозмездной основе интересов Волгодонска в совете муниципальных образований Ростовской области, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов Волгодонска в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является Волгодонск, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени Волгодонска полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;

3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.»;

б) абзац 2 части 14 дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

в) в пункте 12 части 15 слова «частями 3, 5, 7, 7.1» заменить словами «частями 3<sup>3</sup>, 5<sup>1</sup>, 7, 7<sup>1</sup>»;

8) в статье 44:

а) часть 8 изложить в следующей редакции:

«8. Заместитель председателя Волгодонской городской Думы, исполняющий свои обязанности на постоянной основе, не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;

2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной

Приложение 1  
к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска  
от 12.01.2021 № 1

ПРОЕКТ

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«Город Волгодонск»  
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 202\_\_ года

О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск»

В целях приведения норм Устава муниципального образования «Город Волгодонск» в соответствие с нормами Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании пункта 1 части 1 статьи 41 и части 1 статьи 60 Устава муниципального образования «Город Волгодонск» Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» следующие изменения:
  - 1) в статье 10:
    - а) в пункте 27 после слов «территории, выдача» дополнить словами «градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах Волгодонска, выдача»;
    - б) в пункте 35 после слов «условий для» дополнить словами «развития сельскохозяйственного производства.»;
    - в) пункт 44 изложить в следующей редакции:
 

«44) организация в соответствии с федеральным законом выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории;»;
    - г) дополнить пунктом 45 следующего содержания:
 

«45) принятие решений и проведение на территории Волгодонска мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.»;
  - 2) часть 1 статьи 11:

- а) дополнить пунктом 18 следующего содержания:
 

«18) оказание содействия в осуществлении нотариусом приема населения в соответствии с графиком приема населения, утвержденным Нотариальной палатой Ростовской области;»;
  - б) дополнить пунктом 19 следующего содержания:
 

«19) предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период замещения сотрудником указанной должности;»;
  - в) дополнить пунктом 20 следующего содержания:
 

«20) осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.»;
  - 3) часть 11 статьи 21 дополнить пунктом 7 следующего содержания:
 

«7) обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.»;
  - 4) в статье 23:
    - а) часть 1 изложить в следующей редакции:
 

«1. Для обсуждения вопросов местного значения, информирования населения о деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, обсуждения вопросов внесения инициативных проектов и их рассмотрения, осуществления территориального общественного самоуправления на части территории Волгодонска могут проводиться собрания граждан.»;
    - б) часть 2 дополнить абзацем 4 следующего содержания:
 

«В собрании граждан по вопросам внесения инициативных проектов и их рассмотрения вправе принимать участие жители соответствующей территории, достигшие шестнадцатилетнего возраста. Порядок назначения и проведения собрания граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов определяется решением Волгодонской городской Думы.»;
    - 5) в статье 25:
      - а) часть 3 дополнить пунктом 3 следующего содержания:
 

«3) жителей Волгодонска или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигших шестнадцатилетнего возраста, – для выявления мнения граждан о поддержке данного инициативного проекта.»;
      - б) часть 4 изложить в новой редакции:
 

«4. Порядок назначения и проведения опроса граждан определяется настоящим Уставом, решением Волгодонской городской Думы в соответствии с Областным законом от 28 декабря 2005 года № 436-ЗС «О местном самоуправлении в Ростовской области».
- Для проведения опроса граждан может использоваться официальный сайт Администрации города Волгодонска ([www.volgodonskgorod.ru](http://www.volgodonskgorod.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».»;

в Волгодонской городской Думе, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в Волгодонской городской Думе, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением Губернатора Ростовской области в порядке, установленном Областным законом от 12 мая 2009 года № 218-ЗС «О противодействии коррупции в Ростовской области»;

в) представление на безвозмездной основе интересов Волгодонска в совете муниципальных образований Ростовской области, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов Волгодонска в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является Волгодонск, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени Волгодонска полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;

3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.;

б) абзац 2 части 11 статьи 44 дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

9) в статье 45:

а) часть 8 изложить в следующей редакции:

«8. Депутат Волгодонской городской Думы, осуществляющий свои полномочия на постоянной основе, не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;

2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в Волгодонской городской Думе, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в Волгодонской городской Думе, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением Губернатора Ростовской области в порядке, установленном Областным законом от 12 мая 2009 года № 218-ЗС «О противодействии коррупции в Ростовской области»;

в) представление на безвозмездной основе интересов Волгодонска в совете муниципальных образований Ростовской области, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов Волгодонска в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является Волгодонск, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени Волгодонска полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;

3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.;

б) часть 29 изложить в следующей редакции:

«29. Для осуществления депутатской деятельности депутату Волгодонской городской Думы, осуществляющему полномочия не на постоянной основе, гарантируется освобождение от выполнения производственных или служебных обязанностей с сохранением за ним места работы (должности) на период, продолжительность которого составляет шесть рабочих дней в месяц.

Освобождение от выполнения производственных или служебных обязанностей производится по инициативе депутата Волгодонской городской Думы на основании его письменного заявления

## ОФИЦИАЛЬНОЕ СООБЩЕНИЕ ВОЛГОДОНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

Уважаемые жители города Волгодонска!

Представляем вашему вниманию проект Устава муниципального образования «Город Волгодонск», который предлагаем изучить и в письменном виде направить свои предложения о внесении дополнений и (или) изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» в Волгодонскую городскую Думу (улица Советская, дом 2, кабинет № 49).

Письменные предложения граждан принимаются в течение 15 дней со дня опубликования проекта решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск», и они должны быть оформлены в виде таблицы:

№ п/п	Статья, пункт, абзац	Текст проекта Устава города	Замечание, предложение	Текст проекта Устава города с учетом замечания, предложения	Обоснование
-------	----------------------	-----------------------------	------------------------	---	-------------

Поданные по истечении этого срока предложения не рассматриваются.

**Председатель Волгодонской городской Думы - глава города Волгодонска**

**С.Н. Ладанов**

и официального уведомления из Волгодонской городской Думы.»;

в) абзац 2 части 36 дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

г) дополнить частями 37-40 следующего содержания:

«37. Проверка достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции депутатом Волгодонской городской Думы, председателем городской Думы – главой города Волгодонска, проводится по решению Губернатора Ростовской области в порядке, установленном областным законом.

38. При выявлении в результате проверки, проведенной в соответствии с частью 37 настоящей статьи, фактов несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельных категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», Губернатор Ростовской области обращается с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата Волгодонской городской Думы, председателя городской Думы – главы города Волгодонска или применении в отношении указанных лиц иной меры ответственности в Волгодонскую городскую Думу или в суд.

Решение о досрочном прекращении полномочий депутата Волгодонской городской Думы, председателя городской Думы – главы города Волгодонска в случае несоблюдения им указанных ограничений, запретов и неисполнения указанных обязанностей принимается Волгодонской городской Думой не позднее чем через 30 дней со дня появления оснований для досрочного прекращения полномочий.

39. К депутату Волгодонской городской Думы, председателю городской Думы - главе города Волгодонска, представившим недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, могут быть применены следующие меры ответственности:

1) предупреждение;

2) освобождение депутата Волгодонской городской Думы от должности в Волгодонской городской Думе с лишением права занимать должности в Волгодонской городской Думе до прекращения срока его полномочий;

3) освобождение от осуществления полномочий на постоянной основе с лишением права осуществлять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий;

4) запрет занимать должности в Волгодонской городской Думе до прекращения срока его полномочий;

5) запрет исполнять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий.

40. Порядок принятия решения о применении к депутату Волгодонской городской Думы, председателю Волгодонской городской Думы - главе города Волгодонска мер ответственности, указанных в части 39 настоящей статьи, определяется решением Волгодонской городской Думы в соответствии с Областным законом от 12 мая 2009 года № 218-ЗС «О противодействии коррупции в Ростовской области».

10) в пункте 11 части 13 статьи 52 слова «частями 3, 5, 7, 7.1» заменить словами «частями 3<sup>3</sup>, 5<sup>1</sup>, 7, 7<sup>2</sup>»;

11) статьи 56:

а) в пункте 35 части 1 после слов «территории, выдает» дополнить словами «градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах Волгодонска, выдает»;

б) в пункте 48 части 1 после слов «условий для» дополнить словами «развития сельскохозяйственного производства.»;

в) пункт 76 части 1 изложить в следующей редакции «76) организует в соответствии с федеральным законом выполнение комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории»;

г) часть 1 дополнить пунктом 85 следующего содержания:

«85) принимает решения и проводит на территории Волгодонска мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направляет сведения о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.»;

д) в части 3 слова «в пункте 57» заменить словами «в пункте 64»;

12) в части 6 статьи 60 слова «со дня его поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований» заменить словами «со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об Уставе муниципального образования «Город Волгодонск», муниципальном правовом акте о внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» в государственный реестр уставов муниципальных образований Ростовской области, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований»;

13) часть 4 статьи 63 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) проектов нормативных правовых актов, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, произведенного после его государственной регистрации, за исключением положений, для которых частями 3, 4 и 5 настоящего решения установлен иной срок вступления их в силу.

3. Подпункт «в» пункта 1 части 1, подпункт «в» пункта 11 части 1 настоящего решения вступают в силу со дня официального опубликования настоящего решения, произведенного после его государственной регистрации, но не ранее 23 марта 2021 года.

4. Пункт 12 части 1 настоящего решения вступает в силу с 7 июня 2021 года, но не ранее дня официального опубликования, произведенного после его государственной регистрации.

5. Подпункт «г» пункта 1 части 1, подпункт «г» пункта 11 части 1 настоящего решения вступают в силу с 29 июня 2021 года, но не ранее дня официального опубликования, произведенного после его государственной регистрации.

6. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Волгодонской городской Думы – главу города Волгодонска.

Председатель  
Волгодонской городской Думы –  
глава города Волгодонска

С.Н. Ладанов

Проект вносит председатель Волгодонской городской Думы – глава города Волгодонска С.Н. Ладанов

**Председатель  
Волгодонской городской Думы –  
глава города Волгодонска**

**С.Н. Ладанов**

### Приложение 2

**к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 12.01.2021 № 1**

#### СОСТАВ

оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск».

Батлуков И.В.	заместитель председателя Волгодонской городской Думы;
Брежнев А.А.	депутат Волгодонской городской Думы;
Орлова И.В.	управляющий делами Администрации города Волгодонска (по согласованию);
Копылькова Н.М.	начальник правового управления Администрации города Волгодонска (по согласованию);
Александренко Н.В.	начальник юридической службы аппарата Волгодонской городской Думы;
Хачароева М.М.	заведующий сектором правовой экспертизы и нормативно-правовой работы правового управления Администрации города Волгодонска (по согласованию);
Огибенина О.А.	ведущий специалист юридической службы аппарата Волгодонской городской Думы;
Мурашова Л.Е.	председатель общественной палаты города Волгодонска по вопросам культуры и искусства (член Общественной палаты); (по согласованию);
Ткаченко Л.Г.	председатель Общественной палаты города Волгодонска (по согласованию).

**Председатель Волгодонской городской Думы - глава города Волгодонска**

**С.Н. Ладанов**

## ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ  
от 24 мая 2018 г. N 33

## ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ И ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ВОЛГОДОНСК"

Список изменяющих документов (в ред. решений Волгодонской городской Думы от 11.04.2019 N 30, от 12.09.2019 N 56)

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях обеспечения прав жителей города Волгодонска на участие в осуществлении местного самоуправления, учета их мнения при принятии муниципальных правовых актов, затрагивающих их права и интересы, руководствуясь статьями 14, 22 Устава муниципального образования "Город Волгодонск", Волгодонская городская Дума решила:

1. Утвердить Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования "город Волгодонск" (далее - Положение) (приложение).

2. Признать утратившими силу решения Волгодонской городской Думы:

1) от 06.09.2006 N 100 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях в городе Волгодонске";

2) от 06.02.2008 N 16 "О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 N 100 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях в городе Волгодонске";

3) от 04.06.2008 N 82 "О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 N 100 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях в городе Волгодонске";

4) от 19.03.2015 N 39 "О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 N 100 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях в городе Волгодонске";

5) от 18.06.2015 N 85 "О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 N 100 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях в городе Волгодонске";

6) от 16.06.2016 N 44 "О внесении изме-

нений в решение Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 N 100 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях в городе Волгодонске";

7) от 21.07.2016 N 53 "О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 N 100 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях в городе Волгодонске";

8) от 13.04.2017 N 37 "О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 N 100 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях в городе Волгодонске".

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Волгодонской городской Думы - главу города Волгодонска Л.Г. Ткаченко.

Председатель  
Волгодонской городской Думы -  
глава города Волгодонска

Л.Г.ТКАЧЕНКО

Проект вносит юридическая служба аппарата Волгодонской городской Думы

**Приложение**  
к решению Волгодонской городской Думы  
"Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования "Город Волгодонск"  
от 24.05.2018 N 33

## ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ И ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ВОЛГОДОНСК"

Список изменяющих документов  
(в ред. решений Волгодонской городской Думы от 11.04.2019 N 30, от 12.09.2019 N 56)

**Статья 1. Цели проведения общественных обсуждений, публичных слушаний**

Общественные обсуждения и публичные слушания проводятся в целях:

- 1) обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения с участием жителей города Волгодонска;
- 2) выявления общественного мнения по проекту муниципального правового акта, выносимого на общественные обсуждения или публичные слушания;
- 3) осуществления взаимосвязи органов местного самоуправления с населением, проживающим на территории города Волгодонска;
- 4) оказания влияния жителей города Волгодонска на принятие решений органами местного самоуправления;
- 5) выработки предложений и рекомендаций по обсуждаемым вопросам;
- 6) соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

**Статья 2. Вопросы, выносимые на общественные обсуждения, публичные слушания**

1. На публичные слушания должны выноситься:
  - 1) проект Устава муниципального образования "Город Волгодонск", а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования "Город Волгодонск", кроме случаев, когда в Устав муниципального образования "Город Волгодонск" вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Ростовской области или областных законов Ростовской области в целях приведения Устава муниципального образования "Город Волгодонск" в соответствие с этими нормативными правовыми актами;
  - 2) проект бюджета города Волгодонска и отчет о его исполнении;
  - 3) проект стратегии социально-экономического развития города Волгодонска;
  - 4) вопросы о преобразовании Волгодонска, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" для преобразования Волгодонска требуется получение согласия населения Волгодонска, выраженного путем голосования.

2. На публичные слушания могут выноситься проекты муниципальных правовых актов по иным вопросам местного значения, а также иные общественно значимые вопросы.

3. Общественные обсуждения и публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам

изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки.

4. Решения, принимаемые на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, носят рекомендательный характер для органов местного самоуправления.

5. Публичные слушания по проектам решений Волгодонской городской Думы о бюджете города Волгодонска и об отчете об исполнении бюджета города Волгодонска проводятся в соответствии с Положением о публичных слушаниях по проектам решений Волгодонской городской Думы о бюджете города Волгодонска и об отчете об исполнении бюджета города Волгодонска, утверждаемым решением Волгодонской городской Думы.

6. На общественные обсуждения, публичные слушания не могут быть вынесены вопросы:

- 1) относящиеся в соответствии с действующим законодательством к ведению Российской Федерации, Ростовской области, к совместному ведению Российской Федерации и Ростовской области;
- 2) противоречащие Конституции Российской Федерации, федеральным законам, иным нормативным правовым актам Российской Федерации, Уставу Ростовской области, областным законам Ростовской области, иным нормативным правовым актам Ростовской области, Уставу муниципального образования "Город Волгодонск" или иным муниципальным правовым актам;
- 3) противоречащие общепризнанным нормам морали и нравственности.

**Статья 3. Сроки проведения общественных обсуждений и публичных слушаний**

1. В случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, перечисленным в части 3 статьи 2 настоящего Положения, срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более одного месяца, если иной срок не установлен действующим законодательством или настоящим Положением.

2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

3. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, проекту, предусматривающему внесение изменений в правила землепользования и застройки, со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного и более трех месяцев со дня опубликования такого проекта, за исключением случаев, установленных частью 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

(в ред. решения Волгодонской городской Думы от 12.09.2019 N 56)

4. Срок проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам, не указанным в частях 1 - 3 настоящей статьи, со дня опубликования муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более одного месяца, если иной срок не установлен действующим законодательством.

**Статья 4. Инициаторы проведения общественных обсуждений и публичных слушаний**

Общественные обсуждения и публичные слушания могут проводиться по инициативе:

- 1) населения;
- 2) Волгодонской городской Думы;
- 3) председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска;

4) главы Администрации города Волгодонска.  
(п. 4 введен решением Волгодонской городской Думы от 11.04.2019 N 30)

**Статья 5. Назначение общественных обсуждений, публичных слушаний**

1. Общественные обсуждения, публичные слушания, проводимые по инициативе населения или Волгодонской городской Думы, назначаются решением Волгодонской городской Думы. Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины от установленного числа депутатов Волгодонской городской Думы.

2. Общественные обсуждения, публичные слушания, проводимые по инициативе председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска или главы Администрации города Волгодонска, назначаются постановлением председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска (далее - Постановление).  
(в ред. решения Волгодонской городской Думы от 11.04.2019 N 30)

3. Муниципальный правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний должен содержать:

- 1) тему общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 2) состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений или публичных слушаний (далее - оргкомитет);
- 3) дату проведения первого заседания оргкомитета (не позднее пяти календарных дней с момента принятия муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний);
- 4) дату, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

(п. 4 в ред. решения Волгодонской городской Думы от 11.04.2019 N 30)

5) сроки, место и адрес электронной почты для направления предложений и замечаний по предмету публичных слушаний.

4. В случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, перечисленным в части 3 статьи 2 настоящего Положения, оргкомитет обязан опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором должны быть указаны:

- 1) информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;
- 2) информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- 3) информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;
- 4) информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- 5) в случае проведения общественных обсуждений - информация об официальном сайте, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения;

6) в случае проведения публичных слушаний - информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

5. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуп-

правления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в части 2 статьи 9 настоящего Положения (далее - территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

Информационные стенды могут быть в виде настенных или напольных конструкций. Установка информационных стендов должна обеспечивать свободный доступ заинтересованных лиц к размещаемой на них информации.

Оргкомитет обязан осуществлять контроль за состоянием информационных стендов и размещенной им информации.

По окончании срока проведения общественных обсуждений или публичных слушаний оргкомитетом в течение трех рабочих дней со дня окончания общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается удаление соответствующей информации с информационных стендов, расположенных у зданий органов местного самоуправления, в иных местах, и демонтаж информационных стендов, которые размещались на земельных участках, в отношении которых (объектов капитального строительства) проводились общественные обсуждения.

6. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний оформляется в соответствии с утвержденной настоящим Положением формой (приложение 1).

7. Официальным сайтом, на котором размещается информация, указанная в частях 4 - 5 настоящей статьи, а также иная информация, необходимая для проведения общественных обсуждений и публичных слушаний, является официальный сайт Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" ([www.volgodonskgorod.ru](http://www.volgodonskgorod.ru)) (далее - официальный сайт).

### **Статья 6. Процедура назначения общественных обсуждений, публичных слушаний по инициативе населения**

1. С инициативой проведения общественных обсуждений или публичных слушаний может выступать инициативная группа граждан в составе не менее десяти жителей города Волгодонска, обладающих активным избирательным правом. В поддержку инициативы проведения общественных обсуждений или публичных слушаний инициативная группа предоставляет в Волгодонскую городскую Думу подписи не менее ста жителей города Волгодонска, обладающих активным избирательным правом. Сбор подписей производится на подписных листах, которые изготавливаются инициаторами самостоятельно, в соответствии с утвержденной настоящим Положением формой (приложение 2).

В ходатайстве инициативной группы о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны фамилия, имя, отчество, адрес места жительства каждого члена инициативной группы, вопрос, выносимый на общественные обсуждения или публичные слушания, обоснование необходимости проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, предлагаемый состав выступающих на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

К ходатайству прилагается проект муниципального правового акта, выносимого на общественные обсуждения или публичные слушания, обоснование его общественной значимости, информационные и аналитические материалы, относящиеся к теме общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. Волгодонская городская Дума вправе осуществить проверку достоверности и действительности подписей.

3. Вопрос о назначении общественных обсуждений, публичных слушаний рассматривается Волгодонской городской Думой в соответствии с Регламентом Волгодонской городской Думы, но не позднее тридцати дней со дня поступления ходатайства инициативной группы. Инициативная группа граждан, ее представители должны быть заблаговременно извещены о дате и времени проведения заседания Волгодонской городской Думы по рассмотрению вопроса о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний.

На заседание Волгодонской городской Думы, кроме инициативной группы, могут быть приглашены должностные лица, в компетенции которых находятся вопросы, предлагаемые к рассмотрению, специалисты, эксперты.

4. Волгодонская городская Дума имеет право отказать в рассмотрении ходатайства о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний в следующих случаях:

- 1) вопрос, изложенный в проекте муниципального правового акта, не находится в компетенции органов местного самоуправления;
- 2) инициативная группа не собрала необходимого количества достоверных и действительных подписей жителей города в поддержку инициативы проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 3) проект муниципального правового акта нарушает Конституцию Российской Федерации, федеральные и областные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации и Ростовской области, Устав муниципального образования "Город Волгодонск";
- 4) проект муниципального правового акта противоречит общепризнанным нормам морали и нравственности.

5. В случае принятия Волгодонской городской Думой решения об отказе в назначении общественных обсуждений или публичных слушаний данное решение направляется членом инициативной группы в течение пятнадцати календарных дней со дня его принятия. В решении должны быть указаны причины отказа в проведении общественных обсуждений или публичных слушаний.

6. Волгодонская городская Дума вправе вернуть представленный инициативной группой пакет документов без рассмотрения по существу, если представленные на рассмотрение документы не соответствуют требованиям части 1 настоящей статьи.

7. После устранения причин, указанных в решении об отказе в назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, ходатайство может быть подано вновь и должно быть рассмотрено в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

### **Статья 7. Процедура назначения общественных обсуждений, публичных слушаний председателем Волгодонской городской Думы - главой города Волгодонска**

1. Подготовку проектов постановлений председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска по вопросам, связанным с назначением общественных обсуждений, публичных слушаний, осуществляют структурные подразделения Волгодон-

ской городской Думы, структурные подразделения и органы Администрации города Волгодонска, (далее - субъекты правотворческой инициативы) к компетенции которых относятся вопросы, выносимые на общественные обсуждения и публичные слушания.

2. При внесении на рассмотрение председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска проекта Постановления о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по обсуждению проекта решения Волгодонской городской Думы субъектами правотворческой инициативы должны быть представлены следующие документы:

- 1) проект Постановления;
- 2) пояснительная записка к проекту Постановления;
- 3) юридическая и антикоррупционная экспертизы проекта Постановления;
- 4) иные материалы в соответствии с действующим законодательством.

Срок рассмотрения председателем Волгодонской городской Думы - главой города Волгодонска проекта Постановления составляет не более семи рабочих дней с момента получения документов, указанных в настоящей части.

3. При внесении на рассмотрение председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска проекта Постановления о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории субъектами правотворческой инициативы должны быть представлены следующие документы:

- 1) проект Постановления;
- 2) пояснительная записка к проекту Постановления, включающая в себя информацию (заключение) о соответствии планируемого размещения объектов, указанных в части 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительных регламентов (за исключением линейных объектов), установленных для территориальных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов, а также об обеспечении сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения;
- 3) иные материалы в соответствии с федеральным и областным законодательством.

Срок рассмотрения председателем Волгодонской городской Думы - главой города Волгодонска проекта Постановления составляет не более пяти рабочих дней с момента получения документов, указанных в настоящей части.

4. При внесении на рассмотрение председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска проекта Постановления о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или предоставления разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка субъектами правотворческой инициативы должны быть представлены следующие документы:

- 1) проект Постановления;
- 2) пояснительная записка к проекту Постановления;
- 3) иные материалы в соответствии с федеральным и областным законодательством.

Срок рассмотрения председателем Волгодонской городской Думы - главой города Волгодонска проекта Постановления составляет не более пяти рабочих дней с момента получения документов, указанных в настоящей части.

5. При внесении на рассмотрение председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска проекта Постановления о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, не указанным в частях 2 - 4 настоящей статьи, субъектами правотворческой инициативы должны быть представлены следующие документы:

- 1) проект Постановления;
- 2) пояснительная записка к проекту Постановления;
- 3) юридическая и антикоррупционная экспертизы проекта Постановления;
- 4) иные материалы в соответствии с действующим законодательством.

Срок рассмотрения председателем Волгодонской городской Думы - главой города Волгодонска проекта Постановления составляет не более семи рабочих дней с момента получения документов, указанных в настоящей части.

6. Если проект Постановления не соответствует Конституции Российской Федерации, федеральным законам, иным нормативным правовым актам Российской Федерации, Уставу Ростовской области, областному закону Ростовской области, иным нормативным правовым актам Ростовской области, Уставу муниципального образования "Город Волгодонск", муниципальным правовым актам или требованиям настоящего Положения, а также если проект Постановления содержит коррупционные факторы, то председатель Волгодонской городской Думы - глава города Волгодонска возвращает проект Постановления субъекту правотворческой инициативы для устранения допущенных нарушений.

7. По истечении срока рассмотрения проекта Постановления председатель Волгодонской городской Думы - глава города Волгодонска либо принимает Постановление, либо возвращает проект Постановления субъекту правотворческой инициативы по основаниям, установленным в части 6 настоящей статьи, для устранения допущенных нарушений.

### **Статья 8. Организатор общественных обсуждений, публичных слушаний**

1. Организатором общественных обсуждений, публичных слушаний является оргкомитет.

2. Оргкомитет назначается решением Волгодонской городской Думы либо Постановлением в составе не менее пяти человек.

3. В состав оргкомитета могут включаться депутаты Волгодонской городской Думы, представители Администрации города Волгодонска, представители Волгодонской городской Думы, а также представители общественности.

4. В состав оргкомитета должны входить не менее двух представителей общественных организаций, один из которых должен быть представителем Общественной палаты города Волгодонска.

5. Оргкомитет на первом заседании открытым голосованием избирает из своего состава председателя и секретаря, который ведет протокол заседания оргкомитета, а также собрания, в случае

проведения публичных слушаний.

6. Заседание оргкомитета ведет председатель, а в его отсутствие один из членов оргкомитета по поручению председателя оргкомитета.

7. Заседание оргкомитета считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов оргкомитета.

8. Решение оргкомитета считается принятым, если за него проголосовало более половины от числа членов оргкомитета, принявших участие в голосовании.

9. В полномочия оргкомитета входит:

- 1) доведение информации о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 2) обеспечение равного доступа к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, для всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту);
- 3) консультирование посетителей экспозиции, проводимой в соответствии со статьей 11 настоящего решения;
- 4) прием предложений и замечаний по предмету общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 5) в случае проведения публичных слушаний - осуществление регистрации участников публичных слушаний и организация проведения собрания;
- 6) проведение общественных обсуждений и публичных слушаний;
- 7) подготовка протокола и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 8) передача протокола и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний в орган местного самоуправления города Волгодонска, назначивший общественные обсуждения или публичные слушания;
- 9) опубликование заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний в газете "Волгодонская правда" и размещение на официальном сайте;
- 10) осуществление иных действий, необходимых для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. Оргкомитет собирается на свое первое заседание не позднее пяти календарных дней с момента принятия муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний и осуществляет организационное обеспечение проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, состоящее из:

- 1) составления плана работы по организационной подготовке и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 2) определения ведущего собрания в случае проведения публичных слушаний (при необходимости). Если ведущий собрание не выбран, то его функции выполняет председатель оргкомитета.

11. Оргкомитет подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с утвержденной настоящим Положением формой (приложение 3).

12. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний оформляется в соответствии с утвержденной настоящим Положением формой (приложение 4) и подписывается председателем и секретарем оргкомитета.

13. Оргкомитет прекращает свою работу после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликования результатов общественных обсуждений или публичных слушаний и передачи всех необходимых документов в орган местного самоуправления города Волгодонска, назначивший общественные обсуждения или публичные слушания.

14. Оргкомитет несет ответственность за проведение общественных обсуждений, публичных слушаний с момента утверждения состава оргкомитета до момента окончания работы оргкомитета в соответствии с частью 13 настоящей статьи.

### **Статья 9. Участники общественных обсуждений и публичных слушаний**

1. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

3. Участниками публичных слушаний по вопросам, не указанным в частях 1 - 2 настоящей статьи, могут быть любые заинтересованные жители города Волгодонска, депутаты Волгодонской городской Думы, представители органов местного самоуправления города Волгодонска, средств массовой информации, а также специалисты и эксперты, приглашенные оргкомитетом.

4. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места

жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

В случае проведения публичных слушаний по вопросам, перечисленным в части 3 статьи 2 настоящего Положения, участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Не требуется представление указанных в части 4 настоящей статьи документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в части 4 настоящей статьи, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

6. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

#### **Статья 10. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний**

1. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) принятие и опубликование муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 2) в случае проведения публичных слушаний по вопросам, перечисленным в части 3 статьи 2 настоящего Положения:
  - а) оповещение о начале публичных слушаний;
  - б) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
  - в) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
  - 3) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (далее - собрание):
    - а) перед началом проведения собрания оргкомитет организует регистрацию его участников;
    - б) ведущий собрания (или председатель оргкомитета) открывает собрание и оглашает тему собрания, представляет себя и секретаря оргкомитета, оглашает поступившие в оргкомитет предложения и замечания по предмету публичных слушаний;
    - в) время, отводимое для выступления участников собрания, определяется оргкомитетом и объявляется всем участникам собрания;
    - г) по окончании выступлений ведущий собрания (или председатель оргкомитета) дает возможность участникам собрания задать вопросы и предоставляет время для ответов на них;
    - д) ведущий собрания (или председатель оргкомитета) закрыывает собрание;
    - 4) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
    - 5) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
2. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:
  - 1) принятие и опубликование муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений;
  - 2) оповещение о начале общественных обсуждений;
  - 3) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте;
  - 4) открытие и проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

- 5) прием предложений и замечаний по предмету общественных обсуждений;
- 6) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 7) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

#### **Статья 11. Проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и прием предложений и замечаний от участников общественных обсуждений и публичных слушаний**

1. В случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, перечисленным в части 3 статьи 2 настоящего Положения, в течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.
2. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.
3. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями оргкомитета и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.
4. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 4 статьи 9 настоящего Положения, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:
  - 1) посредством официального сайта (в случае проведения общественных обсуждений);
  - 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);
  - 3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;
  - 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.
5. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 4 настоящей статьи, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного частью 6 настоящей статьи.
6. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 4 настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

#### **Статья 12. Протокол и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний**

1. Протокол изготавливается и представляется на подпись председателю оргкомитета не позднее пяти рабочих дней со дня проведения общественных обсуждений или публичных слушаний и направляется в орган местного самоуправления города Волгодонска, назначивший общественные обсуждения или публичные слушания, для хранения.
2. В протоколе общественных обсуждений, публичных слушаний должны быть указаны:
  - 1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;
  - 2) дата, время и место проведения собрания (в случае проведения публичных слушаний);
  - 3) информация об оргкомитете;
  - 4) В случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, перечисленным в части 3 статьи 2 настоящего Положения, информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;
  - 5) наименование, номер, дата принятия и опубликования муниципального правового акта о назначении публичных слушаний;
  - 6) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся

общественные обсуждения или публичные слушания;

7) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

4. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

5. На основании протокола общественных обсуждений, публичных слушаний оргкомитет осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

6. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

- 1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 2) дата, время и место проведения собрания (в случае проведения публичных слушаний);
- 3) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- 4) сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- 5) дата, номер и наименование муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, а также наименование средства массовой информации, в котором опубликован вышеуказанный муниципальный правовой акт, а также дата его опубликования;
- 6) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 7) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;
- 8) аргументированные рекомендации оргкомитета о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

7. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, в газете "Волгодонская правда" и размещается на официальном сайте.

8. Оргкомитет направляет заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний в орган местного самоуправления города Волгодонска, назначивший общественные обсуждения или публичные слушания, для хранения.

#### **Статья 13. Заключительные положения**

Материально-техническое и информационное обеспечение, связанное с подготовкой и проведением публичных слушаний и общественных обсуждений, осуществляется за счет средств местного бюджета, если иное не установлено действующим законодательством.

Заместитель председателя  
Волгодонской городской Думы

И.В. БАТЛУКОВ

#### **Приложение 1**

#### **к Положению "О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования "Город Волгодонск"**

Список изменяющих документов

(в ред. решения Волгодонской городской Думы от 11.04.2019 N 30)

ФОРМА  
ОПОВЕЩЕНИЯ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

ОПОВЕЩЕНИЕ  
о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

(тема общественных обсуждений или публичных слушаний)

В соответствии со статьей 5 приложения к решению Волгодонской городской Думы от " " N " Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования "Город Волгодонск" оргкомитет информирует заинтересованную общественность о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний:

(тема общественных обсуждений или публичных слушаний)

Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в порядке, установленном решением Волгодонской городской Думы от " " N " Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования "Город Волгодонск", в следующие сроки \_\_\_\_\_

(информация о сроках проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)  
Экспозиция (экспозиции) проекта проводится по адресу: \_\_\_\_\_

года по " " \_\_\_\_\_ года, посещение экспозиции проводится с \_\_\_\_ часов до \_\_\_\_ часов.

(информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций)

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний могут вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, с " " \_\_\_\_\_ года по " " \_\_\_\_\_ года в следующих формах:

- 1) посредством официального сайта (в случае проведения общественных обсуждений);
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);
- 3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

На официальном сайте Администрации города Волгодонска в разделе \_\_\_\_\_

(наименование раздела, в котором будет размещен проект) будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, а также информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения (указывается в случае проведения общественных обсуждений).

На официальном сайте Администрации города Волгодонска в разделе \_\_\_\_\_ будет размещен проект, подлежащий

(наименование раздела, в котором будет размещен проект) рассмотрению на публичных слушаниях, а также информационные материалы к нему (указывается в случае проведения публичных слушаний).

Собрание участников публичных слушаний будет проведено " " \_\_\_\_\_ года, в \_\_\_\_ часов, (дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний)

по адресу: \_\_\_\_\_

(указывается в случае проведения публичных слушаний).

Председатель оргкомитета по проведению общественных обсуждений или публичных слушаний: \_\_\_\_\_

(ФИО председателя оргкомитета)



## ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьёй 5 приложения к решению Волгоградской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» оргкомитет информирует заинтересованную общественность о проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Общественные обсуждения проводятся в порядке установленном решением Волгоградской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» в следующие сроки: с 16.01.2021 по 06.02.2021 года.

Экспозиция проекта проводится по адресу: г. Волгодонск, ул. Морская, 66, каб. 9 с «16» января 2021 года по «01» февраля 2021 года, посещение экспозиции проводится – понедельник - четверг с 9:00 часов до 18:00, пятница с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45.

Участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях с «16» января 2021 года по «01» февраля 2021 года, в следующих формах:

1) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

На официальном сайте Администрации города Волгодонска в разделе публичные слушания будет размещён проект подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, а также информационные материалы к нему.

Председатель комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска Л.В. Вестратенко

Председатель Волгоградской городской Думы – глава города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 28.12.2020 № 64  
г. Волгодонск

**О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решений Волгоградской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами:

61:48:0040245:209, расположенном по ул. Солженицына, 9;

61:48:0080212:12, расположенном по пер. Ключевой, 29;

61:48:0080104:1809, расположенном по пер. Согласия, 26;

61:48:0080104:1647, расположенном по пер. Согласия, 32;

61:48:0030539:0017, расположенном по пер. Макаренко, 21;

61:48:0040229:37, расположенном по б-р Сиреневый, 37;

61:48:0080242:150, расположенном по пер. Совхозный, 29 а;

61:48:0080307:1, расположенном по ул. Добровольская, 1 а;

61:48:0040225:974, расположенном по ул.

Ленинградская, 10а;

61:48:0030202:133, расположенном в ДНТ «Донской сад», уч. 183 л;

61:48:0080250:22, расположенном по пер. Союзный, 39;

61:48:0110131:13, расположенном по ул. Надежды, 11;

61:48:0040221:1826, расположенном по ул. Весенняя, 12а;

61:48:0040221:1826, расположенном по ул. Весенняя, 12а;

61:48:0040239:158, расположенном по пер. Сальский, 17;

61:48:0040239:901, расположенном по пер. Сальский;

61:48:0020101:1217, расположенном по ул. Отдыха, 67.

2. Утвердить состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно приложению.

3. Оргкомитету:

3.1. Провести первое заседание не позднее 5 дней с даты принятия настоящего постановления.

3.2. Оповестить жителей города о дате начала общественных обсуждений, о дате окончания общественных обсуждений и опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Волгоградской городской Думы и Администрации города Волгодонска в срок не позднее 16 января 2021 года.

3.3. Подвести итоги общественных обсуждений, подготовить заключение по результатам общественных обсуждений, представить председателю Волгоградской городской Думы – главе города Волгодонска.

3.4. Обеспечить опубликование результатов общественных обсуждений.

4. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: e-mail: Sektorzem@ya.ru в срок до 01 февраля 2021 года.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 3 и 4, которые вступают в силу с момента принятия настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска М.В. Голубева.

Председатель Волгоградской городской Думы – глава города Волгодонска

С.Н. Ладанов

Проект постановления вносит Администрация города Волгодонска

**Приложение к постановлению председателя Волгоградской городской Думы – главы города Волгодонска от 28.12.2020 № 64**

## СОСТАВ

оргкомитета для организации и проведения общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Глебо В.Е.	- член Общественной палаты города Волгодонска (по согласованию),
Головкин П.А.	- заместитель председателя городского совета ветеранов (по согласованию),
Голубев М.В.	- главный архитектор города Волгодонска,
Кибалина Т.С.	- ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска,
Сухорукова Т.С.	- начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом города Волгодонска.
Украинцева М.В.	- заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

Председатель Волгоградской городской Думы – глава города Волгодонска

С.Н. Ладанов

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 18.12.2020 № 2707  
г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 13.10.2020 № 2120 «О дополнительных мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории муниципального образования «Город Волгодонск»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ростовской области от 05.04.2020 № 272 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Ростовской области в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск»

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 13.10.2020 № 2120 «О дополнительных мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории муниципального образования «Город Волгодонск» следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1. изложить в следующей редакции:

«1.1. Временно приостановить проведение физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий с участием зрителей в закрытых помещениях, а также профессиональных спортивных соревнований с участием зрителей в количестве более 25 процентов

от максимально возможного заполнения зрительских мест.».

1.2. Пункт 1.2. изложить в следующей редакции:

«1.2. Временно приостановить проведение выступлений музыкальных, театральных и иных коллективов, отдельных исполнителей в помещениях, не оборудованных посадочными местами и с заполняемостью посадочных мест более 40 процентов.

Временно приостановить продажу билетов в кинотеатры, театры, музеи, на выставки иным способом, кроме дистанционно-го.».

1.3. Пункт 1.10. изложить в следующей редакции:

«1.10. Обеспечить контроль за соблюдением предприятиями торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения города Волгодонска, аптеками выполнения ограничений, установленных постановлением Правительства Ростовской области от 05.04.2020 № 272 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Ростовской области в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)».».

1.4. Подпункт 1.11.1. пункта 1.11. изложить в следующей редакции:

«1.11.1. Обеспечить контроль за деятельностью театров, кинотеатров, музеев в части выполнения ограничений, установленных постановлением Правительства Ростовской области от 05.04.2020 № 272 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Ростовской области в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)».».

1.5. Подпункт 1.12.1. пункта 1.12. изложить в следующей редакции:

«1.12.1. Обеспечить контроль за деятельностью физкультурных, спортивных организаций в части выполнения ограничений, установленных постановлением Правительства Ростовской области от 05.04.2020 № 272 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Ростовской области в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)».».

1.6. Подпункт 1.18.1. пункта 1.18. изложить в следующей редакции:

«1.18.1. Обеспечению соблюдения гражданами (в том чис-

ле работниками) ограничений, установленных подпунктами 1.1, 1.2 пункта 1 постановления Правительства Ростовской области от 05.04.2020 № 272 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Ростовской области в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)».»

1.7. Подпункт 1.19.4. пункта 1.19. изложить в следующей редакции:

«1.19.4. Принять меры по обеспечению проведения комплекса санитарно-противоэпидемических мероприятий, рекомендованных для работодателей, по профилактике распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19), утвержденных приложением № 3 к постановлению Правительства Ростовской области от 05.04.2020 № 272 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Ростовской области в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)».»

1.8. Пункт 1.21 изложить в следующей редакции:

«1.21. Гражданам, находящимся на территории муниципального образования «Город Волгодонск», соблюдать меры и ограничения при проезде в общественном транспорте, посещении общественных мест, предусмотренные подпунктами 1.1, 1.2 пункта 1 постановления Правительства Ростовской области от 05.04.2020 № 272 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Ростовской области в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)».»

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

Глава Администрации  
города Волгодонска

В.П. Мельников

Постановление вносит отдел координации отраслей социальной сферы Администрации города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 24.12.2020 № 2736  
г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление  
Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 № 2440  
«Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска  
«Управление муниципальным имуществом»**

**В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»**

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 № 2440 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Управление муниципальным имуществом» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Управление муниципальным имуществом» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	<p>общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет – 942 235,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 85 190,8 тыс. рублей; в 2021 году – 81 709,1 тыс. рублей; в 2022 году – 86 147,9 тыс. рублей; в 2023 году – 86 148,4 тыс. рублей; в 2024 году – 86 148,4 тыс. рублей; в 2025 году – 86 148,4 тыс. рублей; в 2026 году – 86 148,4 тыс. рублей; в 2027 году – 86 148,4 тыс. рублей; в 2028 году – 86 148,4 тыс. рублей; в 2029 году – 86 148,4 тыс. рублей; в 2030 году – 86 148,4 тыс. рублей;</p> <p>объем средств областного бюджета – 81 626,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 6 987,2 тыс. рублей; в 2021 году – 7 209,7 тыс. рублей; в 2022 году – 7 492,2 тыс. рублей; в 2023 году – 7 492,2 тыс. рублей; в 2024 году – 7 492,2 тыс. рублей; в 2025 году – 7 492,2 тыс. рублей; в 2026 году – 7 492,2 тыс. рублей; в 2027 году – 7 492,2 тыс. рублей; в 2028 году – 7 492,2 тыс. рублей; в 2029 году – 7 492,2 тыс. рублей; в 2030 году – 7 492,2 тыс. рублей;</p> <p>объем средств местного бюджета – 838 783,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 75 853,6 тыс. рублей; в 2021 году – 72 587,6 тыс. рублей; в 2022 году – 76 704,2 тыс. рублей; в 2023 году – 76 704,7 тыс. рублей; в 2024 году – 76 704,7 тыс. рублей; в 2025 году – 76 704,7 тыс. рублей; в 2026 году – 76 704,7 тыс. рублей; в 2027 году – 76 704,7 тыс. рублей; в 2028 году – 76 704,7 тыс. рублей; в 2029 году – 76 704,7 тыс. рублей; в 2030 году – 76 704,7 тыс. рублей;</p> <p>объем средств внебюджетных источников – 21 825,3 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 2 350,0 тыс. рублей; в 2021 году – 1 911,8 тыс. рублей; в 2022 году – 1 951,5 тыс. рублей; в 2023 году – 1 951,5 тыс. рублей; в 2024 году – 1 951,5 тыс. рублей; в 2025 году – 1 951,5 тыс. рублей; в 2026 году – 1 951,5 тыс. рублей; в 2027 году – 1 951,5 тыс. рублей; в 2028 году – 1 951,5 тыс. рублей; в 2029 году – 1 951,5 тыс. рублей; в 2030 году – 1 951,5 тыс. рублей.»</p>
---	---

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 за счет средств местного бюджета составляет – 92 126,9 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 9 673,8 тыс. рублей; в 2021 году – 7 495,7 тыс. рублей; в 2022 году – 8 328,6 тыс. рублей; в 2023 году – 8 328,6 тыс. рублей; в 2024 году – 8 328,6 тыс. рублей; в 2025 году – 8 328,6 тыс. рублей; в 2026 году – 8 328,6 тыс. рублей;</p>
--------------------------------------	--

в 2027 году – 8 328,6 тыс. рублей;  
в 2028 году – 8 328,6 тыс. рублей;  
в 2029 году – 8 328,6 тыс. рублей;  
в 2030 году – 8 328,6 тыс. рублей.»

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Оптимизация и повышение качества предоставления государственных и муниципальных услуг на базе МАУ «МФЦ» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 2 составляет – 556 903,3 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 50 145,6 тыс. рублей; в 2021 году – 49 128,0 тыс. рублей; в 2022 году – 50 847,3 тыс. рублей; в 2023 году – 50 847,8 тыс. рублей; в 2024 году – 50 847,8 тыс. рублей; в 2025 году – 50 847,8 тыс. рублей; в 2026 году – 50 847,8 тыс. рублей; в 2027 году – 50 847,8 тыс. рублей; в 2028 году – 50 847,8 тыс. рублей; в 2029 году – 50 847,8 тыс. рублей; в 2030 году – 50 847,8 тыс. рублей;</p> <p>объем средств областного бюджета – 81 626,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 6 987,2 тыс. рублей; в 2021 году – 7 209,7 тыс. рублей; в 2022 году – 7 492,2 тыс. рублей; в 2023 году – 7 492,2 тыс. рублей; в 2024 году – 7 492,2 тыс. рублей; в 2025 году – 7 492,2 тыс. рублей; в 2026 году – 7 492,2 тыс. рублей; в 2027 году – 7 492,2 тыс. рублей; в 2028 году – 7 492,2 тыс. рублей; в 2029 году – 7 492,2 тыс. рублей; в 2030 году – 7 492,2 тыс. рублей;</p> <p>объем средств местного бюджета – 453 451,3 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 40 808,4 тыс. рублей; в 2021 году – 40 006,5 тыс. рублей; в 2022 году – 41 403,6 тыс. рублей; в 2023 году – 41 404,1 тыс. рублей; в 2024 году – 41 404,1 тыс. рублей; в 2025 году – 41 404,1 тыс. рублей; в 2026 году – 41 404,1 тыс. рублей; в 2027 году – 41 404,1 тыс. рублей; в 2028 году – 41 404,1 тыс. рублей; в 2029 году – 41 404,1 тыс. рублей; в 2030 году – 41 404,1 тыс. рублей;</p> <p>объем средств внебюджетных источников – 21 825,3 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 2 350,0 тыс. рублей; в 2021 году – 1 911,8 тыс. рублей; в 2022 году – 1 951,5 тыс. рублей; в 2023 году – 1 951,5 тыс. рублей; в 2024 году – 1 951,5 тыс. рублей; в 2025 году – 1 951,5 тыс. рублей; в 2026 году – 1 951,5 тыс. рублей; в 2027 году – 1 951,5 тыс. рублей; в 2028 году – 1 951,5 тыс. рублей; в 2029 году – 1 951,5 тыс. рублей; в 2030 году – 1 951,5 тыс. рублей.»</p>
--------------------------------------	--

1.4. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 3 за счет средств местного бюджета составляет – 293 204,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 25 371,4 тыс. рублей; в 2021 году – 25 085,4 тыс. рублей; в 2022 году – 26 972,0 тыс. рублей; в 2023 году – 26 972,0 тыс. рублей; в 2024 году – 26 972,0 тыс. рублей; в 2025 году – 26 972,0 тыс. рублей; в 2026 году – 26 972,0 тыс. рублей; в 2027 году – 26 972,0 тыс. рублей; в 2028 году – 26 972,0 тыс. рублей; в 2029 году – 26 972,0 тыс. рублей; в 2030 году – 26 972,0 тыс. рублей.»</p>
--------------------------------------	---

1.5. Приложения 3, 4 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

**Глава Администрации  
города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Постановление вносит Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация  
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.12.2020

№ 2742

г. Волгодонск

**О внесении изменения в постановление  
Администрации города Волгодонска от 21.10.2015  
№2074 «Об утверждении Положения о порядке  
формирования муниципального задания на  
оказание муниципальных услуг (выполнение  
работ) и финансового обеспечения выполнения  
муниципального задания»**

**В соответствии с Федеральным  
законом от 06.10.2003  
№ 131-ФЗ «Об общих принципах  
организации местного самоуправления в Российской  
Федерации», Уставом муниципально-  
го образования «Город  
Волгодонск», в целях приве-  
дения правового акта Админи-  
страции города Волгодонска в  
соответствие с действующим  
законодательством**

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 21.10.2015 № 2074 «Об утверждении Положения о порядке формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и финансового обеспечения выполнения муниципального задания» изменение (приложение).

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителей главы Администрации города Волгодонска в пределах предоставленных полномочий по курируемым направлениям.

**Глава Администрации  
города Волгодонска**

**В. П. Мельников**

Постановление вносит Финансовое управление города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>



Администрация города Волгодонска

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.12.2020

№ 2763

г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 18.09.2019 № 2345 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Развитие физической культуры и спорта в городе Волгодонске»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 80 «О бюджете города Волгодонска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в приложение 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 18.09.2019 № 2345 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Развитие физической культуры и спорта в городе Волгодонске» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Развитие физической культуры и спорта в городе Волгодонске» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	<p>общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет – 1 492 172,9 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 190 310,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 263 952,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 116 397,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 115 189,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 115 189,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 115 189,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 115 189,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 115 189,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 115 189,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 115 189,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 115 189,0 тыс. рублей;</p> <p>объем средств областного бюджета – 125 160,5 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 41 390,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 83 010,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 759,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>объем средств местного бюджета – 1 213 616,4 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 137 291,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 166 765,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 101 461,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 101 012,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 101 012,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 101 012,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 101 012,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 101 012,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 101 012,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 101 012,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 101 012,3 тыс. рублей;</p> <p>объем средств внебюджетных источников – 153 396,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 11 629,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 14 176,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 14 176,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 14 176,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 14 176,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 14 176,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 14 176,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 14 176,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 14 176,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 14 176,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 14 176,7 тыс. рублей.»</p>
---	--

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Развитие физической культуры и массового спорта в городе Волгодонске» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составляет – 528 994,6 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 100 358,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 176 348,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 28 209,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 28 009,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 28 009,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 28 009,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 28 009,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 28 009,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 28 009,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 28 009,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 28 009,8 тыс. рублей;</p> <p>объем средств областного бюджета – 119 079,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 36 828,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 82 251,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;</p>
--------------------------------------	---

	<p>в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>объем средств местного бюджета – 328 696,9 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 57 078,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 86 620,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 20 733,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 20 533,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 20 533,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 20 533,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 20 533,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 20 533,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 20 533,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 20 533,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 20 533,1 тыс. рублей;</p> <p>объем средств внебюджетных источников – 81 217,9 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 6 450,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 7 476,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 7 476,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 7 476,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 7 476,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 7 476,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 7 476,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 7 476,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 7 476,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 7 476,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 7 476,7 тыс. рублей.»</p>
--	---

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Развитие системы подготовки спортивного резерва в городе Волгодонске» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 2 составляет – 885 264,3 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 83 313,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 81 004,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 81 001,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 79 993,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 79 993,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 79 993,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 79 993,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 79 993,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 79 993,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 79 993,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 79 993,1 тыс. рублей;</p> <p>объем средств областного бюджета – 6 080,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 4 561,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 759,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 759,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>объем средств местного бюджета – 807 005,5 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 73 573,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 73 545,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 73 542,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 73 293,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 73 293,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 73 293,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 73 293,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 73 293,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 73 293,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 73 293,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 73 293,1 тыс. рублей;</p> <p>объем средств внебюджетных источников – 72 178,1 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 5 178,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 6 700,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 6 700,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 6 700,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 6 700,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 6 700,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 6 700,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 6 700,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 6 700,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 6 700,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 6 700,0 тыс. рублей.»</p>
--------------------------------------	---

1.4. Приложения 4, 5, 6 к муниципальной программе города Волгодонска «Развитие физической культуры и спорта в городе Волгодонске» изложить в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами В.П. Потапова.

**Глава Администрации города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Постановление вносит Комитет по физической культуре и спорту города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.12.2020

№ 2705

г. Волгодонск

**О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 25.01.2018 № 134 «О мерах по обеспечению исполнения бюджета города Волгодонска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях обеспечения исполнения местного бюджета на текущий финансовый год и плановый период

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 25.01.2018 № 134 «О мерах по обеспечению исполнения бюджета города Волгодонска» изменение, дополнив подпункт 7.2.3 пункта 7 словами «по договорам (муниципальным контрактам, соглашениям) о компенсации убытков, связанных с переносом сетей инженерно-технического обеспечения».

**Глава Администрации города Волгодонска**

**В. П. Мельников**

Постановление вносит Финансовое управление города Волгодонска

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителей главы Администрации города Волгодонска в пределах предоставленных полномочий по курируемым направлениям.

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2020

№ 2766

г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 № 2441 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Развитие культуры в городе Волгодонске»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 18.12.2020 № 96 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 80 «О бюджете города Волгодонска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 №1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 №2441 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Развитие культуры в городе Волгодонске» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	<p>общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет 3 294 358,3 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 354 080,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 339 098,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 365 343,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 279 479,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 279 479,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 279 479,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 279 479,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 279 479,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 279 479,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 279 479,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 279 479,5 тыс. рублей, из них:</p> <p>объем средств федерального бюджета – 9 762,3 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 4 209,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 5 552,9 тыс. рублей;</p> <p>объем средств областного бюджета – 18 822,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 16 674,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 1 010,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 1 137,3 тыс. рублей;</p> <p>объем средств местного бюджета – 2 635 237,4 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 271 394,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 281 596,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 301 737,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 222 563,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 222 563,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 222 563,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 222 563,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 222 563,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 222 563,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 222 563,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 222 563,7 тыс. рублей;</p> <p>объем средств, полученных от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности – 630 535,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 61 802,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 56 491,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 56 915,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 56 915,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 56 915,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 56 915,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 56 915,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 56 915,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 56 915,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 56 915,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 56 915,8 тыс. рублей.»</p>
---	--

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Развитие культуры и искусства» муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения на реализацию подпрограммы 1 составляет 1 842 614,1 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 203 915,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 207 222,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 221 213,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 151 283,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 151 283,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 151 283,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 151 283,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 151 283,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 151 283,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 151 283,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 151 283,0 тыс. рублей, из них:</p> <p>объем средств федерального бюджета – 4 209,4 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 4 209,4 тыс. рублей;</p> <p>объем средств областного бюджета – 2 405,1 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 1 394,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 1 010,6 тыс. рублей;</p> <p>объем средств местного бюджета – 1 516 169,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 166 116,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 177 649,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 192 427,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 122 497,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 122 497,0 тыс. рублей;</p>
--------------------------------------	--

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2020

№ 2764

г. Волгодонск

**О внесении изменения в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 12.09.2011 № 2449 «О создании постоянно действующего координационного совещания по обеспечению правопорядка в муниципальном образовании «Город Волгодонск»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и в связи с кадровыми изменениями

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

	<p>в 2025 году – 122 497,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 122 497,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 122 497,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 122 497,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 122 497,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 122 497,0 тыс. рублей;</p> <p>объем средств, полученных от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности – 319 829,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 32 194,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 28 561,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 28 786,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 28 786,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 28 786,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 28 786,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 28 786,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 28 786,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 28 786,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 28 786,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 28 786,0 тыс. рублей.»</p>
--	--

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Развитие дополнительного образования в сфере культуры и искусства» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения на реализацию подпрограммы 2 составляет 1 328 900,2 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 139 796,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 121 346,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 132 802,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 116 869,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 116 869,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 116 869,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 116 869,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 116 869,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 116 869,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 116 869,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 116 869,2 тыс. рублей, из них:</p> <p>объем средств федерального бюджета – 5 552,9 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2022 году – 5 552,9 тыс. рублей;</p> <p>объем средств областного бюджета – 16 417,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 15 280,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 1 137,3 тыс. рублей;</p> <p>объем средств местного бюджета – 996 223,6 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 94 908,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 93 417,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 97 982,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 88 739,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 88 739,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 88 739,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 88 739,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 88 739,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 88 739,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 88 739,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 88 739,4 тыс. рублей.</p> <p>объем средств, полученных от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности – 310 706,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 29 608,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 27 929,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 28 129,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 28 129,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 28 129,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 28 129,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 28 129,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 28 129,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 28 129,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 28 129,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 28 129,8 тыс. рублей.»</p>
--------------------------------------	--

1.4. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения на реализацию подпрограммы 3 за счет средств местного бюджета составляет 122 844,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 10 368,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 10 529,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 11 327,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 11 327,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 11 327,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 11 327,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 11 327,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 11 327,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 11 327,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 11 327,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 11 327,3 тыс. рублей.»</p>
--------------------------------------	---

1.5. В приложении №1 к муниципальной программе внести следующие изменения:

- в графе 7 строки 6 цифры «532 000» заменить цифрами «470 000»;
- в графе 7 строки 7 цифры «1 233 030» заменить цифрами «1 177 000».

1.6. Приложения №№ 3, 4 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

**Глава Администрации  
города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Постановление вносит Отдел культуры г. Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 12.09.2011 № 2449 «О создании постоянно действующего координационного совещания по обеспечению правопорядка в муниципальном образовании «Город Волгодонск» изменение, исключив из состава постоянно действующего координационного совещания по обеспечению правопорядка в муниципальном

образовании «Город Волгодонск» Мисья Сергеевича.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами В.П. Потапова.

**Глава Администрации  
города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Постановление вносит отдел взаимодействия с правоохранительными органами и профилактики коррупционных и иных правонарушений

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2020

№ 2796

г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление  
Администрации города Волгодонска от 30.09.2019  
№ 2443 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска  
«Развитие образования в городе Волгодонске»**

**В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 80 «О бюджете города Волгодонска на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»**

**ПОСТАНОВЛЯЮ :**

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 № 2443 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Развитие образования в городе Волгодонске» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Развитие образования в городе Волгодонске» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	<p>общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет 25 358 810,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 2 524 669,9 тыс. рублей; в 2021 году – 2 591 274,7 тыс. рублей; в 2022 году – 2 375 175,8 тыс. рублей; в 2023 году – 2 233 461,3 тыс. рублей; в 2024 году – 2 233 461,3 тыс. рублей; в 2025 году – 2 233 461,3 тыс. рублей; в 2026 году – 2 233 461,3 тыс. рублей; в 2027 году – 2 233 461,3 тыс. рублей; в 2028 году – 2 233 461,3 тыс. рублей; в 2029 году – 2 233 461,3 тыс. рублей; в 2030 году – 2 233 461,3 тыс. рублей, из них</p> <p>объем средств федерального бюджета – 199 302,00 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 82 560,1 тыс. рублей; в 2021 году – 49 291,6 тыс. рублей; в 2022 году – 67 450,3 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей,</p> <p>объем средств областного бюджета – 16 066 677,9 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 1 561 527,4 тыс. рублей; в 2021 году – 1 705 809,2 тыс. рублей; в 2022 году – 1 473 254,1 тыс. рублей; в 2023 году – 1 415 760,9 тыс. рублей; в 2024 году – 1 415 760,9 тыс. рублей; в 2025 году – 1 415 760,9 тыс. рублей; в 2026 году – 1 415 760,9 тыс. рублей; в 2027 году – 1 415 760,9 тыс. рублей; в 2028 году – 1 415 760,9 тыс. рублей; в 2029 году – 1 415 760,9 тыс. рублей; в 2030 году – 1 415 760,9 тыс. рублей,</p> <p>объем средств местного бюджета – 7 185 926,9 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 705 144,4 тыс. рублей; в 2021 году – 663 027,3 тыс. рублей; в 2022 году – 661 324,8 тыс. рублей; в 2023 году – 644 553,8 тыс. рублей; в 2024 году – 644 553,8 тыс. рублей; в 2025 году – 644 553,8 тыс. рублей; в 2026 году – 644 553,8 тыс. рублей; в 2027 году – 644 553,8 тыс. рублей; в 2028 году – 644 553,8 тыс. рублей; в 2029 году – 644 553,8 тыс. рублей; в 2030 году – 644 553,8 тыс. рублей,</p> <p>объем средств внебюджетных источников – 1 906 904,0 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 175 438,0 тыс. рублей; в 2021 году – 173 146,6 тыс. рублей; в 2022 году – 173 146,6 тыс. рублей; в 2023 году – 173 146,6 тыс. рублей; в 2024 году – 173 146,6 тыс. рублей; в 2025 году – 173 146,6 тыс. рублей; в 2026 году – 173 146,6 тыс. рублей; в 2027 году – 173 146,6 тыс. рублей; в 2028 году – 173 146,6 тыс. рублей; в 2029 году – 173 146,6 тыс. рублей; в 2030 году – 173 146,6 тыс. рублей.»</p>
---	--

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Развитие общего образования» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составляет 22 811 240,2 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 2 285 628,5 тыс. рублей; в 2021 году – 2 365 572,3 тыс. рублей; в 2022 году – 2 136 345,0 тыс. рублей; в 2023 году – 2 002 961,8 тыс. рублей; в 2024 году – 2 002 961,8 тыс. рублей; в 2025 году – 2 002 961,8 тыс. рублей; в 2026 году – 2 002 961,8 тыс. рублей; в 2027 году – 2 002 961,8 тыс. рублей; в 2028 году – 2 002 961,8 тыс. рублей; в 2029 году – 2 002 961,8 тыс. рублей; в 2030 году – 2 002 961,8 тыс. рублей, из них</p> <p>объем средств федерального бюджета – 197 707,7 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 81 917,7 тыс. рублей; в 2021 году – 48 825,0 тыс.рублей; в 2022 году – 66 965,0 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;</p>
--------------------------------------	---

	<p>в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей, объем средств областного бюджета – 15 672 667,5 тыс.руб., в том числе: в 2020 году – 1 528 935,5 тыс. рублей; в 2021 году – 1 670 649,7 тыс. рублей; в 2022 году – 1 437 003,1 тыс. рублей; в 2023 году – 1 379 509,9 тыс. рублей; в 2024 году – 1 379 509,9 тыс. рублей; в 2025 году – 1 379 509,9 тыс. рублей; в 2026 году – 1 379 509,9 тыс. рублей; в 2027 году – 1 379 509,9 тыс. рублей; в 2028 году – 1 379 509,9 тыс. рублей; в 2029 году – 1 379 509,9 тыс. рублей; в 2030 году – 1 379 509,9 тыс. рублей,</p> <p>объем средств местного бюджета – 5 046 280,8 тыс.руб., в том числе: в 2020 году – 501 022,1 тыс. рублей; в 2021 году – 474 014,5 тыс. рублей; в 2022 году – 460 293,8 тыс. рублей; в 2023 году – 451 368,8 тыс. рублей; в 2024 году – 451 368,8 тыс. рублей; в 2025 году – 451 368,8 тыс. рублей; в 2026 году – 451 368,8 тыс. рублей; в 2027 году – 451 368,8 тыс. рублей; в 2028 году – 451 368,8 тыс. рублей; в 2029 году – 451 368,8 тыс. рублей; в 2030 году – 451 368,8 тыс. рублей,</p> <p>объем средств внебюджетных источников – 1 894 584,2 тыс.руб., в том числе: в 2020 году – 173 753,2 тыс. рублей; в 2021 году – 172 083,1 тыс. рублей; в 2022 году – 172 083,1 тыс. рублей; в 2023 году – 172 083,1 тыс. рублей; в 2024 году – 172 083,1 тыс. рублей; в 2025 году – 172 083,1 тыс. рублей; в 2026 году – 172 083,1 тыс. рублей; в 2027 году – 172 083,1 тыс. рублей; в 2028 году – 172 083,1 тыс. рублей; в 2029 году – 172 083,1 тыс. рублей; в 2030 году – 172 083,1 тыс. рублей.»</p>
--	---

1.3. Строку «Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Развитие дополнительного образования детей» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 2 составляет 1 717 324,1 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 169 430,5 тыс. рублей; в 2021 году – 152 456,4 тыс. рублей; в 2022 году – 162 022,8 тыс. рублей; в 2023 году – 154 176,8 тыс. рублей; в 2024 году – 154 176,8 тыс. рублей; в 2025 году – 154 176,8 тыс. рублей; в 2026 году – 154 176,8 тыс. рублей; в 2027 году – 154 176,8 тыс. рублей; в 2028 году – 154 176,8 тыс. рублей; в 2029 году – 154 176,8 тыс. рублей; в 2030 году – 154 176,8 тыс. рублей, из них</p> <p>объем средств областного бюджета – 1 699,8 тыс.руб., в том числе: в 2020 году – 1 699,8 тыс. рублей; в 2021 году – 0,0 тыс. рублей; в 2022 году – 0,0 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей,</p> <p>объем средств местного бюджета – 1 707 624,3 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 166 414,7 тыс. рублей; в 2021 году – 151 788,0 тыс. рублей; в 2022 году – 161 354,4 тыс. рублей; в 2023 году – 153 508,4 тыс. рублей; в 2024 году – 153 508,4 тыс. рублей; в 2025 году – 153 508,4 тыс. рублей; в 2026 году – 153 508,4 тыс. рублей; в 2027 году – 153 508,4 тыс. рублей; в 2028 году – 153 508,4 тыс. рублей; в 2029 году – 153 508,4 тыс. рублей; в 2030 году – 153 508,4 тыс. рублей,</p> <p>объем средств внебюджетных источников – 8 000,0 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 1 316,0 тыс. рублей; в 2021 году – 668,4 тыс. рублей; в 2022 году – 668,4 тыс. рублей; в 2023 году – 668,4 тыс. рублей; в 2024 году – 668,4 тыс. рублей; в 2025 году – 668,4 тыс. рублей; в 2026 году – 668,4 тыс. рублей; в 2027 году – 668,4 тыс. рублей; в 2028 году – 668,4 тыс. рублей; в 2029 году – 668,4 тыс. рублей; в 2030 году – 668,4 тыс. рублей.»</p>
--------------------------------------	---

1.4. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 3 «Охрана семьи и детства, другие вопросы в сфере образования» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 3 составляет 461 988,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 37 366,0 тыс. рублей; в 2021 году – 41 670,7 тыс. рублей; в 2022 году – 42 981,6 тыс. рублей; в 2023 году – 42 496,3 тыс. рублей; в 2024 году – 42 496,3 тыс. рублей; в 2025 году – 42 496,3 тыс. рублей; в 2026 году – 42 496,3 тыс. рублей; в 2027 году – 42 496,3 тыс. рублей; в 2028 году – 42 496,3 тыс. рублей; в 2029 году – 42 496,3 тыс. рублей; в 2030 году – 42 496,3 тыс. рублей, из них:</p> <p>объем средств федерального бюджета – 1 594,3 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 642,4 тыс. рублей; в 2021 году – 466,6 тыс.рублей; в 2022 году – 485,3 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;</p>
--------------------------------------	---

<p>в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей, объем средств областного бюджета – 392 310,6 тыс.руб., в том числе: в 2020 году – 30 892,1 тыс. рублей; в 2021 году – 35 159,5 тыс. рублей; в 2022 году – 36 251,0 тыс. рублей; в 2023 году – 36 251,0 тыс. рублей; в 2024 году – 36 251,0 тыс. рублей; в 2025 году – 36 251,0 тыс. рублей; в 2026 году – 36 251,0 тыс. рублей; в 2027 году – 36 251,0 тыс. рублей; в 2028 году – 36 251,0 тыс. рублей; в 2029 году – 36 251,0 тыс. рублей; в 2030 году – 36 251,0 тыс. рублей, средства местного бюджета – 63 764,0 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 5 462,7 тыс. рублей; в 2021 году – 5 649,5 тыс. рублей; в 2022 году – 5 850,2 тыс. рублей; в 2023 году – 5 850,2 тыс. рублей; в 2024 году – 5 850,2 тыс. рублей; в 2025 году – 5 850,2 тыс. рублей; в 2026 году – 5 850,2 тыс. рублей; в 2027 году – 5 850,2 тыс. рублей; в 2028 году – 5 850,2 тыс. рублей; в 2029 году – 5 850,2 тыс. рублей; в 2030 году – 5 850,2 тыс. рублей; внебюджетные источники – 4 319,8 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 368,8 тыс. рублей; в 2021 году – 395,1 тыс. рублей; в 2022 году – 395,1 тыс. рублей; в 2023 году – 395,1 тыс. рублей; в 2024 году – 395,1 тыс. рублей; в 2025 году – 395,1 тыс. рублей; в 2026 году – 395,1 тыс. рублей; в 2027 году – 395,1 тыс. рублей; в 2028 году – 395,1 тыс. рублей; в 2029 году – 395,1 тыс. рублей; в 2030 году – 395,1 тыс. рублей.»</p>	<p>«Ресурсное обеспечение подпрограммы</p> <p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 4 составляет 368 257,8 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 32 244,9 тыс. рублей; в 2021 году – 31 575,3 тыс. рублей; в 2022 году – 33 826,4 тыс. рублей; в 2023 году – 33 826,4 тыс. рублей; в 2024 году – 33 826,4 тыс. рублей; в 2025 году – 33 826,4 тыс. рублей; в 2026 году – 33 826,4 тыс. рублей; в 2027 году – 33 826,4 тыс. рублей; в 2028 году – 33 826,4 тыс. рублей; в 2029 году – 33 826,4 тыс. рублей; в 2030 году – 33 826,4 тыс. рублей, из них: объем средств местного бюджета – 368 257,8 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 32 244,9 тыс. рублей; в 2021 году – 31 575,3 тыс. рублей; в 2022 году – 33 826,4 тыс. рублей; в 2023 году – 33 826,4 тыс. рублей; в 2024 году – 33 826,4 тыс. рублей; в 2025 году – 33 826,4 тыс. рублей; в 2026 году – 33 826,4 тыс. рублей; в 2027 году – 33 826,4 тыс. рублей; в 2028 году – 33 826,4 тыс. рублей; в 2029 году – 33 826,4 тыс. рублей; в 2030 году – 33 826,4 тыс. рублей.»</p> <p>2. Приложения №№3 - 6 к муниципальной программе города Волгодонска «Развитие образования в городе Волгодонске» изложить в новой редакции (приложение).</p> <p>3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и действует до 31.12.2020 года.</p> <p>4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.</p> <p style="text-align: right;"><b>Глава Администрации города Волгодонска</b></p> <p style="text-align: right;"><b>В.П. Мельников</b></p> <p>Постановление вносит Управление образования</p> <p>Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/">http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/</a></p>
--	---

1.5. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 4 «Обеспечение реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Администрация города Волгодонска	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ	
от 24.12.2020	№ 2738
г. Волгодонск	
<p><b>О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 12.03.2018 № 507 «Об утверждении перечня должностей муниципальной службы Администрации города Волгодонска и органов Администрации города Волгодонска, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей»</b></p> <p>В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Указом Президента Российской Федерации от 18.05.2009 № 557 «Об утверждении перечня должностей федеральной государственной службы, при замещении которых федеральные государственные служащие обязаны предоставлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании служебной записки заместителя главы Администрации города Волгодонска Ю.С. Забазнова от 01.12.2020 № 52.5-10/8549</p> <p><b>ПОСТАНОВЛЯЮ:</b></p> <p>1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 12.03.2018 № 507 «Об утверждении перечня должностей муниципальной службы Администрации города Волгодонска и органов Администрации города Волгодонска, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей» изменение, изложив его в новой редакции (приложение).</p> <p>2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.</p> <p>3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами В.П. Потапова.</p> <p style="text-align: right;"><b>Глава Администрации города Волгодонска</b></p> <p style="text-align: right;"><b>В.П. Мельников</b></p> <p>Постановление вносит отдел муниципальной службы и кадров</p> <p>Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/">http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/</a></p>	

Администрация города Волгодонска	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ	
от 25.12.2020	№ 2744
г. Волгодонск	
<p><b>О создании комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов</b></p> <p>В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», Приказом Минстроя России от 28.02.2017 № 583/пр «Об утверждении правил проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и формы решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида», Приказом Минстроя России от 23.11.2016 № 836/пр «Об утверждении формы акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск»</p> <p><b>ПОСТАНОВЛЯЮ:</b></p> <p>1. Создать комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.</p> <p>2. Утвердить:</p> <p>2.1. Положение о комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (приложение № 1).</p> <p>2.2. Состав комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (приложение № 2).</p> <p>3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.</p> <p>4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.</p> <p style="text-align: right;"><b>Глава Администрации города Волгодонска</b></p> <p style="text-align: right;"><b>В.П. Мельников</b></p> <p>Постановление вносит Департамент труда и социального развития Администрации города Волгодонска</p> <p>Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/">http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/</a></p>	

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2020

г. Волгодонск

№ 2800

**О внесении изменений в постановление****Администрации города Волгодонска от 14.11.2017 № 1859 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Формирование современной городской среды на территории города Волгодонска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципально-образовательного образования «Город Волгодонск, постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска» и в целях приведения в соответствие с решением Волгодонской городской Думы от 18.12.2020 № 96 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 80 «О бюджете города Волгодонска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 14.11.2017 № 1859 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Формирование современной городской среды на территории города Волгодонска» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Формирование современной городской среды на территории города Волгодонска» изложить в новой редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы	объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы составляет 110 611,4 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 60 534,2 тыс. рублей; 2019 год – 98,0 тыс. рублей; 2020 год – 4 682,7 тыс. рублей; 2021 год – 296,5 тыс. рублей; 2022 год – 45 000,0 тыс. рублей; средства федерального бюджета – 67 685,4 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 23 873,0 тыс. рублей; 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 43 812,4 тыс. рублей; средства областного бюджета – 40 569,3 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 36 336,4 тыс. рублей; 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 3 338,7 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 894,2 тыс. рублей; средства местного бюджета – 2 153,5 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 121,6 тыс. рублей; 2019 год – 98,0 тыс. рублей; 2020 год – 1 344,0 тыс. рублей; 2021 год – 296,5 тыс. рублей;
--	--

2022 год – 293,4 тыс. рублей;  
внебюджетные средства – 203,2 тыс. рублей, в том числе:  
2018 год – 203,2 тыс. рублей.»

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Благоустройство общественных территорий города Волгодонска» изложить в новой редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы	объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы 1 составляет 90 524,8 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 40 447,6 тыс. рублей; 2019 год – 98,0 тыс. рублей; 2020 год – 4 682,7 тыс. рублей; 2021 год – 296,5 тыс. рублей; 2022 год – 45 000,0 тыс. рублей; средства федерального бюджета – 50 399,9 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 6 587,5 тыс. рублей; 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 43 812,4 тыс. рублей; средства областного бюджета – 37 986,4 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 33 753,5 тыс. рублей; 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 3 338,7 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 894,2 тыс. рублей; средства местного бюджета – 2 136,2 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 104,3 тыс. рублей; 2019 год – 98,0 тыс. рублей; 2020 год – 1 344,0 тыс. рублей; 2021 год – 296,5 тыс. рублей; 2022 год – 293,4 тыс. рублей; внебюджетные средства – 2,3 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 2,3 тыс. рублей.»
-------------------------------------	---

1.3. Приложения 3, 4 к муниципальной программе города Волгодонска «Формирование современной городской среды на территории города Волгодонска» изложить в новой редакции (приложение 1).

1.4. Приложение 10 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение 2).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству А.М. Милосердова.

**Глава Администрации  
города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Постановление вносит  
заместитель главы Администрации  
города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.12.2020

г. Волгодонск

№ 2753

**О внесении изменений в приложение к постановлению****Администрации города Волгодонска от 28.08.2018 № 1974 «Об установлении цен на платные медицинские услуги, предоставляемые муниципальным учреждением здравоохранения «Городская поликлиника № 3» г. Волгодонск Ростовской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решения Волгодонской городской Думы от 16.05.2007 № 57 «Об утверждении Порядка установления цен (тарифов) на услуги муниципальных предприятий и учреждений г. Волгодонска», приказа Управления здравоохранения г. Волгодонска от 14.03.2013 № 35а «О ценообразовании платных услуг», решения Волгодонской городской тарифной комиссии от 25.12.2020 № 6/1 «О согласовании цен на платные медицинские услуги, предоставляемые муниципальным учреждением здравоохранения «Городская поликлиника №3» г. Волгодонск Ростовской области»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 28.08.2018 № 1974 «Об установлении цен на платные медицинские услуги, предоставляемые муниципальным учреждением здравоохранения «Городская поликлиника № 3» г. Волгодонск Ростовской области» следующие изменения:

1.1 Раздел 1 дополнить строкой 1.27 следующего содержания:

«1.27	Взятие материала на исследование методом ПЦР (COVID-19)	процедура	216,00»
-------	---	-----------	---------

1.2 Раздел 14 дополнить строками 14.107 и 14.108 следующего содержания:

«14.107	Определение ПНК коронавируса SARS-COV-2	исследование	1520,00
14.108	Определение ПНК коронавируса SARS-COV-2 (без стоимости реактивов и медикаментов)	исследование	1105,00»

2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

**Глава Администрации  
города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по экономике

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.12.2020

г. Волгодонск

№ 2759

**О внесении изменений в приложение 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 24.11.2016 № 2902 «Об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Волгодонска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях приведения нормативного правового акта Администрации города Волгодонска в соответствие с действующим законодательством

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в приложение 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 24.11.2016 № 2902 «Об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Волгодонска» следующие изменения:

1.1. Таблицу подпункта 2.3.1. пункта 2.3. раздела 2 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Номер квалификационного уровня	Наименование профессии	Размер ставки заработной платы (рублей)
1.	1 квалификационный уровень	наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 1-го и 2-го квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих; уборщик служебных помещений; уборщик территорий; сторож (вахтер)	4169 4411».
		1 квалификационного разряда 2 квалификационного разряда	

1.2. В заголовке графы 4 таблицы подпункта 2.3.2. пункта 2.3. раздела 2 слова «Размер должностного оклада (рублей)» заменить словами «Размер ставки заработной платы (рублей)».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2021.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

**Глава Администрации  
города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Постановление вносит сектор по оплате труда, уровню жизни и трудовым отношениям

<p>Администрация города Волгодонска</p> <p>ПОСТАНОВЛЕНИЕ</p> <p>от 28.12.2020 № 2801</p> <p>г. Волгодонск</p> <p><b>О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 17.09.2019 № 2327 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Экономическое развитие и инновационная экономика города Волгодонска»</b></p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 18.12.2020 № 96 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 80 «О бюджете города Волгодонска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»</p> <p><b>ПОСТАНОВЛЯЮ:</b></p> <p>1. Внести в приложение 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 17.09.2019 № 2327 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Экономическое развитие и инновационная экономика города Волгодонска» следующие изменения:</p> <p>1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Экономическое развитие и инновационная экономика города Волгодонска» изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="178 949 1050 1261"> <tr> <td>«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»</td> <td>Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы за счет средств местного бюджета составляет 7487,1 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 687,1 тыс. рублей; в 2021 году – 680,0 тыс. рублей; в 2022 году – 680,0 тыс. рублей; в 2023 году – 680,0 тыс. рублей; в 2024 году – 680,0 тыс. рублей; в 2025 году – 680,0 тыс. рублей; в 2026 году – 680,0 тыс. рублей; в 2027 году – 680,0 тыс. рублей; в 2028 году – 680,0 тыс. рублей; в 2029 году – 680,0 тыс. рублей; в 2030 году – 680,0 тыс. рублей.»</td> </tr> </table> <p>1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Волгодонске» изложить в следующей редакции:</p>	«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы за счет средств местного бюджета составляет 7487,1 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 687,1 тыс. рублей; в 2021 году – 680,0 тыс. рублей; в 2022 году – 680,0 тыс. рублей; в 2023 году – 680,0 тыс. рублей; в 2024 году – 680,0 тыс. рублей; в 2025 году – 680,0 тыс. рублей; в 2026 году – 680,0 тыс. рублей; в 2027 году – 680,0 тыс. рублей; в 2028 году – 680,0 тыс. рублей; в 2029 году – 680,0 тыс. рублей; в 2030 году – 680,0 тыс. рублей.»	<table border="1" data-bbox="1102 207 1959 534"> <tr> <td>«Ресурсное обеспечение подпрограммы»</td> <td>Общий объем финансового обеспечения подпрограммы 2 за счет средств местного бюджета составляет 4840,6 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 240,6 тыс. рублей; в 2021 году – 460,0 тыс. рублей; в 2022 году – 460,0 тыс. рублей; в 2023 году – 460,0 тыс. рублей; в 2024 году – 460,0 тыс. рублей; в 2025 году – 460,0 тыс. рублей; в 2026 году – 460,0 тыс. рублей; в 2027 году – 460,0 тыс. рублей; в 2028 году – 460,0 тыс. рублей; в 2029 году – 460,0 тыс. рублей; в 2030 году – 460,0 тыс. рублей.»</td> </tr> </table> <p>1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 4 «Развитие туризма в городе Волгодонске» изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1102 608 1959 934"> <tr> <td>«Ресурсное обеспечение подпрограммы»</td> <td>Общий объем финансового обеспечения подпрограммы 4 за счет средств местного бюджета составляет 0,0 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 0,0 тыс. рублей; в 2021 году – 0,0 тыс. рублей; в 2022 году – 0,0 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.»</td> </tr> </table> <p>2. Приложения № 4, № 5 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение).</p> <p>3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.</p> <p>4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.</p> <p><b>Глава Администрации города Волгодонска</b> <b>В.П. Мельников</b></p> <p>Постановление вносит отдел экономического развития Администрации города Волгодонска</p> <p>Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/">http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/</a></p>	«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	Общий объем финансового обеспечения подпрограммы 2 за счет средств местного бюджета составляет 4840,6 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 240,6 тыс. рублей; в 2021 году – 460,0 тыс. рублей; в 2022 году – 460,0 тыс. рублей; в 2023 году – 460,0 тыс. рублей; в 2024 году – 460,0 тыс. рублей; в 2025 году – 460,0 тыс. рублей; в 2026 году – 460,0 тыс. рублей; в 2027 году – 460,0 тыс. рублей; в 2028 году – 460,0 тыс. рублей; в 2029 году – 460,0 тыс. рублей; в 2030 году – 460,0 тыс. рублей.»	«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	Общий объем финансового обеспечения подпрограммы 4 за счет средств местного бюджета составляет 0,0 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 0,0 тыс. рублей; в 2021 году – 0,0 тыс. рублей; в 2022 году – 0,0 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.»
«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы за счет средств местного бюджета составляет 7487,1 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 687,1 тыс. рублей; в 2021 году – 680,0 тыс. рублей; в 2022 году – 680,0 тыс. рублей; в 2023 году – 680,0 тыс. рублей; в 2024 году – 680,0 тыс. рублей; в 2025 году – 680,0 тыс. рублей; в 2026 году – 680,0 тыс. рублей; в 2027 году – 680,0 тыс. рублей; в 2028 году – 680,0 тыс. рублей; в 2029 году – 680,0 тыс. рублей; в 2030 году – 680,0 тыс. рублей.»						
«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	Общий объем финансового обеспечения подпрограммы 2 за счет средств местного бюджета составляет 4840,6 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 240,6 тыс. рублей; в 2021 году – 460,0 тыс. рублей; в 2022 году – 460,0 тыс. рублей; в 2023 году – 460,0 тыс. рублей; в 2024 году – 460,0 тыс. рублей; в 2025 году – 460,0 тыс. рублей; в 2026 году – 460,0 тыс. рублей; в 2027 году – 460,0 тыс. рублей; в 2028 году – 460,0 тыс. рублей; в 2029 году – 460,0 тыс. рублей; в 2030 году – 460,0 тыс. рублей.»						
«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	Общий объем финансового обеспечения подпрограммы 4 за счет средств местного бюджета составляет 0,0 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 0,0 тыс. рублей; в 2021 году – 0,0 тыс. рублей; в 2022 году – 0,0 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.»						

<p>Администрация города Волгодонска</p> <p>ПОСТАНОВЛЕНИЕ</p> <p>от 25.12.2020 № 2758</p> <p>г. Волгодонск</p> <p><b>Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования «Город Волгодонск» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов</b></p> <p>В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении правил составления и направления предупреждения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предупреждение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предупреждения», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 21.11.2013 № 85 «Об утверждении Порядка организации и осуществления муниципального контроля на территории муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 14.04.2014 № 1270 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования «Город Волгодонск», в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля</p> <p><b>ПОСТАНОВЛЯЮ:</b></p>	<p>1 Утвердить:</p> <p>1.1 Программу профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования «Город Волгодонск» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов (приложение № 1).</p> <p>1.2 План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования «Город Волгодонск» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов (приложение № 2).</p> <p>1.3 Форму предупреждения о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (приложение № 3).</p> <p>1.4 Форму возражения на предупреждение о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (приложение № 4).</p> <p>1.5 Форму уведомления об исполнении предупреждения о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (приложение № 5).</p> <p>2 Отделу муниципальной инспекции Администрации города Волгодонска (А.М. Бугай) обеспечить выполнение профилактических мероприятий, предусмотренных программой профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования «Город Волгодонск» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов.</p> <p>3 Признать утратившим силу постановление Администрации города Волгодонска от 16.08.2020 № 1652 «Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования «Город Волгодонск» на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов».</p> <p>4 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.</p> <p>5 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами В.П.Потапова.</p> <p><b>Глава Администрации города Волгодонска</b> <b>В.П. Мельников</b></p> <p>Постановление вносит отдел муниципальной инспекции</p> <p>Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/">http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/</a></p>
---	---

<p>Администрация города Волгодонска</p> <p>ПОСТАНОВЛЕНИЕ</p> <p>от 25.12.2020 № 2760</p> <p>г. Волгодонск</p> <p><b>Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии противодействия экстремизму в Российской Федерации до 2025 года на территории муниципального образования «Город Волгодонск»</b></p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 29.05.2020 № 344 «Об утверждении Стратегии противодействия экстремизму в Российской Федерации до 2025 года», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск»</p> <p><b>ПОСТАНОВЛЯЮ:</b></p> <p>1. Утвердить План мероприятий по реализации Стратегии противодействия экстремизму в Российской Федерации до 2025 года на территории муниципального образования «Город Волгодонск» (далее – План мероприятий) (приложение).</p> <p>2. Ответственным исполнителям и участникам Плана мероприятий:</p> <p>2.1. Обеспечить своевременное выполнение Плана мероприятий.</p> <p>2.2. Предоставлять отчеты о ходе реализации Плана мероприятий в отдел взаимодействия с правоохранительными органами и профилактики коррупционных и иных правонарушений Администрации города Волгодонска ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.</p> <p>2.3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.</p> <p>3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами В.П.Потапова.</p> <p><b>Глава Администрации города Волгодонска</b> <b>В.П. Мельников</b></p> <p>Постановление вносит отдел взаимодействия с правоохранительными органами и профилактики коррупционных и иных правонарушений Администрации города Волгодонска</p> <p>Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/">http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/</a></p>
--

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2020

№ 2802

г. Волгодонск

## О внесении изменений в постановление

## Администрации города Волгодонска от 17.09.2019 № 2328 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение общественного порядка и профилактика правонарушений в городе Волгодонске»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 17.09.2019 № 2328 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение общественного порядка и профилактика правонарушений в городе Волгодонске» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение общественного порядка и профилактика правонарушений в городе Волгодонске» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	<p>общий объем финансирования муниципальной программы составляет 75 457,2 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 6 136,2 тыс. рублей; в 2021 году – 6 932,1 тыс. рублей; в 2022 году – 6 932,1 тыс. рублей; в 2023 году – 6 932,1 тыс. рублей; в 2024 году – 6 932,1 тыс. рублей; в 2025 году – 6 932,1 тыс. рублей; в 2026 году – 6 932,1 тыс. рублей; в 2027 году – 6 932,1 тыс. рублей; в 2028 году – 6 932,1 тыс. рублей; в 2029 году – 6 932,1 тыс. рублей; в 2030 году – 6 932,1 тыс. рублей, из них: средства областного бюджета – 68 200,6 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 5 750,6 тыс. рублей; в 2021 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2022 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2023 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2024 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2025 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2026 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2027 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2028 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2029 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2030 году – 6 245,0 тыс. рублей; средства местного бюджета – 7 256,6 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 385,6 тыс. рублей; в 2021 году – 687,1 тыс. рублей; в 2022 году – 687,1 тыс. рублей; в 2023 году – 687,1 тыс. рублей; в 2024 году – 687,1 тыс. рублей; в 2025 году – 687,1 тыс. рублей; в 2026 году – 687,1 тыс. рублей; в 2027 году – 687,1 тыс. рублей; в 2028 году – 687,1 тыс. рублей; в 2029 году – 687,1 тыс. рублей; в 2030 году – 687,1 тыс. рублей.»</p>
---	---

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Поддержка казачьих обществ в городе Волгодонске» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансирования подпрограммы составляет 73 411,5 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 5 961,5 тыс. рублей; в 2021 году – 6 745,0 тыс. рублей; в 2022 году – 6 745,0 тыс. рублей; в 2023 году – 6 745,0 тыс. рублей; в 2024 году – 6 745,0 тыс. рублей; в 2025 году – 6 745,0 тыс. рублей; в 2026 году – 6 745,0 тыс. рублей; в 2027 году – 6 745,0 тыс. рублей; в 2028 году – 6 745,0 тыс. рублей; в 2029 году – 6 745,0 тыс. рублей; в 2030 году – 6 745,0 тыс. рублей, из них: средства областного бюджета – 68 200,6 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 5 750,6 тыс. рублей; в 2021 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2022 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2023 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2024 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2025 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2026 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2027 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2028 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2029 году – 6 245,0 тыс. рублей; в 2030 году – 6 245,0 тыс. рублей; средства местного бюджета – 5 210,9 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 210,9 тыс. рублей; в 2021 году – 500,0 тыс. рублей; в 2022 году – 500,0 тыс. рублей; в 2023 году – 500,0 тыс. рублей; в 2024 году – 500,0 тыс. рублей; в 2025 году – 500,0 тыс. рублей; в 2026 году – 500,0 тыс. рублей; в 2027 году – 500,0 тыс. рублей; в 2028 году – 500,0 тыс. рублей; в 2029 году – 500,0 тыс. рублей; в 2030 году – 500,0 тыс. рублей.»</p>
--------------------------------------	--

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Профилактика социально негативных явлений в городе Волгодонске» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы за счет средств местного бюджета составляет 2 045,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 174,7 тыс. рублей; в 2021 году – 187,1 тыс. рублей; в 2022 году – 187,1 тыс. рублей; в 2023 году – 187,1 тыс. рублей; в 2024 году – 187,1 тыс. рублей; в 2025 году – 187,1 тыс. рублей; в 2026 году – 187,1 тыс. рублей; в 2027 году – 187,1 тыс. рублей; в 2028 году – 187,1 тыс. рублей; в 2029 году – 187,1 тыс. рублей; в 2030 году – 187,1 тыс. рублей.»</p>
--------------------------------------	---

1.4. Приложения №№ 3, 4 к муниципальной программе города Волгодонска «Обеспечение общественного порядка и профилактика правонарушений в городе Волгодонске» изложить в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами В.П. Потапова.

Глава Администрации  
города Волгодонска

В.П. Мельников

Постановление вносит отдел взаимодействия с правоохранительными органами и профилактики коррупционных и иных правонарушений Администрации города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2020

№ 2765

г. Волгодонск

## Об установлении цен на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Центр детско-юношеского туризма и краеведения «Пилигрим» г. Волгодонска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решения Волгодонской городской Думы от 16.05.2007 № 57 «Об утверждении Порядка установления цен (тарифов) на услуги муниципальных предприятий и учреждений г. Волгодонска», постановления Администрации города Волгодонска от 30.06.2020 № 1298 «Об утверждении Положения о формировании, согласовании и утверждении цен на платные услуги, относящиеся к основным и иным (неосновным) видам деятельности, предоставляемые организациями, осуществляющими образовательную деятельность, подведомственными Управлению образования г. Волгодонска», решения Волгодонской городской тарифной комиссии от 25.11.2020 № 4/1 «О согласовании цен на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Центр детско-юношеского туризма и краеведения «Пилигрим» г. Волгодонска»

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить цены на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Центр детско-юношеского туризма и краеведения «Пилигрим» г. Волгодонска:
  - 1.1. Секция по укреплению здоровья для взрослых (скалолазание): 100 руб. на одного человека в час;
  - 1.2. Предоставление помещения для физкультурно-оздоровительных услуг (средний спортивный зал): 650 руб. в час.
2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда».
3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2021.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

Глава Администрации  
города Волгодонска

В.П. Мельников

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по экономике

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2020

№ 2769

г. Волгодонск

## О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 26.10.2016 № 2655 «Об утверждении административного регламента отдела муниципальной инспекции Администрации города Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения города Волгодонска тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства и транспортного средства, осуществляющего перевозку опасных грузов»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», распоряжением Администрации города Волгодонска от 26.07.2018 № 235 «Об утверждении Положения о порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, типовой формы административного регламента предоставления муниципальной услуги»,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 26.10.2016 № 2655 «Об утверждении административного регламента отдела муниципальной инспекции Администрации города Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения города Волгодонска тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства и транспортного средства, осуществляющего перевозку опасных грузов» изменение, изложив его в новой редакции (приложение).
2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с общественными организациями В.П. Потапова.

Глава Администрации  
города Волгодонска

В.П. Мельников

Постановление вносит отдел муниципальной инспекции

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2020

№ 2803

г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление  
Администрации города Волгодонска от 27.09.2019 № 2434  
«Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска  
«Развитие транспортной системы города Волгодонска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск, постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска» и в целях приведения в соответствие с решением Волгодонской городской Думы от 18.12.2020 № 96 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 80 «О бюджете города Волгодонска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 27.09.2019 № 2434 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Развитие транспортной системы города Волгодонска» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Развитие транспортной системы города Волгодонска» изложить в новой редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет – 11 132 807,8 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 917 930,5 тыс. рублей; 2021 год – 3 171 261,4 тыс. рублей; 2022 год – 5 667 694,3 тыс. рублей; 2023 год – 171 990,2 тыс. рублей; 2024 год – 171 990,2 тыс. рублей; 2025 год – 171 990,2 тыс. рублей; 2026 год – 171 990,2 тыс. рублей; 2027 год – 171 990,2 тыс. рублей; 2028 год – 171 990,2 тыс. рублей; 2029 год – 171 990,2 тыс. рублей; 2030 год – 171 990,2 тыс. рублей; объем средств федерального бюджета – 9 200 000,0 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 700 000,0 тыс. рублей; 2021 год – 3 000 000,0 тыс. рублей; 2022 год – 5 500 000,0 тыс. рублей; объем средств областного бюджета – 38 992,8 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 38 992,8 тыс. рублей; объем средств местного бюджета – 1 893 815,0 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 178 937,7 тыс. рублей; 2021 год – 171 261,4 тыс. рублей; 2022 год – 167 694,3 тыс. рублей; 2023 год – 171 990,2 тыс. рублей; 2024 год – 171 990,2 тыс. рублей; 2025 год – 171 990,2 тыс. рублей; 2026 год – 171 990,2 тыс. рублей;
---	---

2027 год – 171 990,2 тыс. рублей;  
2028 год – 171 990,2 тыс. рублей;  
2029 год – 171 990,2 тыс. рублей;  
2030 год – 171 990,2 тыс. рублей.»

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Развитие транспортной инфраструктуры города Волгодонска» изложить в новой редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составляет – 11 109 636,7 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 917 283,1 тыс. рублей; 2021 год – 3 170 614,0 тыс. рублей; 2022 год – 5 665 263,6 тыс. рублей; 2023 год – 169 559,5 тыс. рублей; 2024 год – 169 559,5 тыс. рублей; 2025 год – 169 559,5 тыс. рублей; 2026 год – 169 559,5 тыс. рублей; 2027 год – 169 559,5 тыс. рублей; 2028 год – 169 559,5 тыс. рублей; 2029 год – 169 559,5 тыс. рублей; 2030 год – 169 559,5 тыс. рублей; объем средств федерального бюджета – 9 200 000,0 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 700 000,0 тыс. рублей; 2021 год – 3 000 000,0 тыс. рублей; 2022 год – 5 500 000,0 тыс. рублей; объем средств областного бюджета – 38 992,8 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 38 992,8 тыс. рублей; объем средств местного бюджета – 1 870 643,9 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 178 290,3 тыс. рублей; 2021 год – 170 614,0 тыс. рублей; 2022 год – 165 263,6 тыс. рублей; 2023 год – 169 559,5 тыс. рублей; 2024 год – 169 559,5 тыс. рублей; 2025 год – 169 559,5 тыс. рублей; 2026 год – 169 559,5 тыс. рублей; 2027 год – 169 559,5 тыс. рублей; 2028 год – 169 559,5 тыс. рублей; 2029 год – 169 559,5 тыс. рублей; 2030 год – 169 559,5 тыс. рублей.»
--------------------------------------	---

1.3. В графе 7 строки 4 приложения 1 к муниципальной программе города Волгодонска «Развитие транспортной системы города Волгодонска» цифру «1,9» заменить цифрой «0,9».

1.4. Приложения 4, 5 к муниципальной программе города Волгодонска «Развитие транспортной системы города Волгодонска» изложить в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству А.М. Милосердова.

**Глава Администрации  
города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2020

№ 2768

г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление  
Администрации города Волгодонска от 05.02.2016  
№ 207 «Об утверждении административного регламента  
Комитета по управлению имуществом города Волгодонска  
предоставления муниципальной услуги  
«Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды,  
безвозмездного пользования земельным участком»**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг», распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.11.2016 № 2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении отдельных федеральных органов исполнительной власти, государственных внебюджетных фондов Российской Федерации и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», распоряжением Администрации города Волгодонска от 26.07.2018 № 235 «Об утверждении Положения о порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, типовой формы административного регламента предоставления муниципальной услуги»,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 05.02.2016 № 207 «Об утверждении административного регламента Комитета по управлению имуществом города Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, безвозмездного пользования земельным участком» изменения, изложив приложение к постановлению в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

**Глава Администрации  
города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Постановление вносит Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2020

№ 2770

г. Волгодонск

**О внесении изменения в постановление Администрации  
города Волгодонска от 19.12.2018 № 2917 «Об  
утверждении административного регламента комитета  
по градостроительству и архитектуре Администрации  
города Волгодонска предоставления муниципальной  
услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 16.07.2020 № 37 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 18.05.2017 № 50 «Об утверждении структуры Администрации города Волгодонска и органов Администрации города Волгодонска», в целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 19.12.2018 № 2917 «Об утверждении административного регламента комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», изложив его в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2021 года.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска М.В. Голубева.

**Глава Администрации  
города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Постановление вносит комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>



Администрация города Волгодонска

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.12.2020

№ 2804

г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление  
Администрации города Волгодонска от 30.09.2019  
№ 2443 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска  
«Развитие образования в городе Волгодонске»**

**В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 18.12.2020 № 100 «О бюджете города Волгодонска на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»**

**ПОСТАНОВЛЯЮ :**

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 № 2443 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Развитие образования в городе Волгодонске» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Развитие образования в городе Волгодонске» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	<p>общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет 23 644 735,4 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 2 524 669,9 тыс. рублей; в 2021 году – 2 602 341,5 тыс. рублей; в 2022 году – 2 303 209,0 тыс. рублей; в 2023 году – 2 181 309,6 тыс. рублей; в 2024 году – 2 036 946,4 тыс. рублей; в 2025 году – 1 999 376,5 тыс. рублей; в 2026 году – 1 999 376,5 тыс. рублей; в 2027 году – 1 999 376,5 тыс. рублей; в 2028 году – 1 999 376,5 тыс. рублей; в 2029 году – 1 999 376,5 тыс. рублей; в 2030 году – 1 999 376,5 тыс. рублей, из них объем средств федерального бюджета – 448 664,3 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 82 560,1 тыс. рублей; в 2021 году – 133 024,2 тыс. рублей; в 2022 году – 128 124,5 тыс. рублей; в 2023 году – 104 955,5 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей, объем средств областного бюджета – 14 307 159,2 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 1 561 527,4 тыс. рублей; в 2021 году – 1 629 964,2 тыс. рублей; в 2022 году – 1 354 056,2 тыс. рублей; в 2023 году – 1 262 067,2 тыс. рублей; в 2024 году – 1 214 220,6 тыс. рублей; в 2025 году – 1 214 220,6 тыс. рублей; в 2026 году – 1 214 220,6 тыс. рублей; в 2027 году – 1 214 220,6 тыс. рублей; в 2028 году – 1 214 220,6 тыс. рублей; в 2029 году – 1 214 220,6 тыс. рублей; в 2030 году – 1 214 220,6 тыс. рублей, объем средств местного бюджета – 7 504 553,9 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 705 144,4 тыс. рублей; в 2021 году – 718 461,1 тыс. рублей; в 2022 году – 700 136,3 тыс. рублей; в 2023 году – 693 394,9 тыс. рублей; в 2024 году – 701 833,8 тыс. рублей; в 2025 году – 664 263,9 тыс. рублей; в 2026 году – 664 263,9 тыс. рублей; в 2027 году – 664 263,9 тыс. рублей; в 2028 году – 664 263,9 тыс. рублей; в 2029 году – 664 263,9 тыс. рублей; в 2030 году – 664 263,9 тыс. рублей, объем средств внебюджетных источников – 1 384 358,0 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 175 438,0 тыс. рублей; в 2021 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2022 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2023 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2024 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2025 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2026 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2027 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2028 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2029 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2030 году – 120 892,0 тыс. рублей.»</p>
---	---

1.2. Строку «Задачи подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Развитие общего образования» дополнить строкой следующего содержания:

«Задачи подпрограммы»	<p>обеспечение для детей в возрасте от 5 до 18 лет доступных для каждого и качественных условий для воспитания гармонично развитой и социально ответственной личности путем охвата дополнительным образованием до 80 процентов от общего числа детей, обновления содержания и методов дополнительного образования детей, развития кадрового потенциала и модернизации инфраструктуры системы дополнительного образования детей»</p>
-----------------------	---

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Развитие общего образования» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составляет 20 959 194,2 тыс. рублей, в том числе:</p>
--------------------------------------	---

	<p>в 2020 году – 2 285 628,5 тыс. рублей; в 2021 году – 2 357 098,4 тыс. рублей; в 2022 году – 2 059 082,9 тыс. рублей; в 2023 году – 1 936 210,3 тыс. рублей; в 2024 году – 1 792 370,5 тыс. рублей; в 2025 году – 1 754 800,6 тыс. рублей; в 2026 году – 1 754 800,6 тыс. рублей; в 2027 году – 1 754 800,6 тыс. рублей; в 2028 году – 1 754 800,6 тыс. рублей; в 2029 году – 1 754 800,6 тыс. рублей; в 2030 году – 1 754 800,6 тыс. рублей, из них объем средств федерального бюджета – 446 491,9 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 81 917,7 тыс. рублей; в 2021 году – 132 540,2 тыс.рублей; в 2022 году – 127 601,9 тыс. рублей; в 2023 году – 104 432,1 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей, объем средств областного бюджета – 13 914 280,6 тыс.руб., в том числе: в 2020 году – 1 528 935,5 тыс. рублей; в 2021 году – 1 595 084,0 тыс. рублей; в 2022 году – 1 318 764,9 тыс. рублей; в 2023 году – 1 225 802,8 тыс. рублей; в 2024 году – 1 177 956,2 тыс. рублей; в 2025 году – 1 177 956,2 тыс. рублей; в 2026 году – 1 177 956,2 тыс. рублей; в 2027 году – 1 177 956,2 тыс. рублей; в 2028 году – 1 177 956,2 тыс. рублей; в 2029 году – 1 177 956,2 тыс. рублей; в 2030 году – 1 177 956,2 тыс. рублей, объем средств местного бюджета – 5 215 748,5 тыс.руб., в том числе: в 2020 году – 501 022,1 тыс. рублей; в 2021 году – 508 582,2 тыс. рублей; в 2022 году – 491 824,1 тыс. рублей; в 2023 году – 485 083,4 тыс. рублей; в 2024 году – 493 522,3 тыс. рублей; в 2025 году – 455 952,4 тыс. рублей; в 2026 году – 455 952,4 тыс. рублей; в 2027 году – 455 952,4 тыс. рублей; в 2028 году – 455 952,4 тыс. рублей; в 2029 году – 455 952,4 тыс. рублей; в 2030 году – 455 952,4 тыс. рублей, объем средств внебюджетных источников – 1 382 673,2 тыс.руб., в том числе: в 2020 году – 173 753,2 тыс. рублей; в 2021 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2022 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2023 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2024 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2025 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2026 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2027 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2028 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2029 году – 120 892,0 тыс. рублей; в 2030 году – 120 892,0 тыс. рублей.»</p>
--	---

1.4. Строку «Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Развитие дополнительного образования детей» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 2 составляет 1 872 454,5 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 169 430,5 тыс. рублей; в 2021 году – 171 728,3 тыс. рублей; в 2022 году – 170 146,1 тыс. рублей; в 2023 году – 170 143,7 тыс. рублей; в 2024 году – 170 143,7 тыс. рублей; в 2025 году – 170 143,7 тыс. рублей; в 2026 году – 170 143,7 тыс. рублей; в 2027 году – 170 143,7 тыс. рублей; в 2028 году – 170 143,7 тыс. рублей; в 2029 году – 170 143,7 тыс. рублей; в 2030 году – 170 143,7 тыс. рублей, из них объем средств областного бюджета – 1 699,8 тыс.руб., в том числе: в 2020 году – 1 699,8 тыс. рублей; в 2021 году – 0,0 тыс. рублей; в 2022 году – 0,0 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей, объем средств местного бюджета – 1 869 438,7 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 166 414,7 тыс. рублей; в 2021 году – 171 728,3 тыс. рублей; в 2022 году – 170 146,1 тыс. рублей; в 2023 году – 170 143,7 тыс. рублей; в 2024 году – 170 143,7 тыс. рублей; в 2025 году – 170 143,7 тыс. рублей; в 2026 году – 170 143,7 тыс. рублей; в 2027 году – 170 143,7 тыс. рублей; в 2028 году – 170 143,7 тыс. рублей; в 2029 году – 170 143,7 тыс. рублей; в 2030 году – 170 143,7 тыс. рублей, объем средств внебюджетных источников – 1 316,0 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 1 316,0 тыс. рублей; в 2021 году – 0,0 тыс. рублей; в 2022 году – 0,0 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;</p>
--------------------------------------	---

в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;  
в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;  
в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;  
в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.»

«Приоритеты и цели  
муниципальной политики в сфере образования  
города Волгодонска

1.5. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 3 «Охрана семьи и детства, другие вопросы в сфере образования» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 3 составляет 455 508,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 37 366,0 тыс. рублей; в 2021 году – 40 999,7 тыс. рублей; в 2022 году – 41 446,1 тыс. рублей; в 2023 году – 42 420,0 тыс. рублей; в 2024 году – 41 896,6 тыс. рублей; в 2025 году – 41 896,6 тыс. рублей; в 2026 году – 41 896,6 тыс. рублей; в 2027 году – 41 896,6 тыс. рублей; в 2028 году – 41 896,6 тыс. рублей; в 2029 году – 41 896,6 тыс. рублей; в 2030 году – 41 896,6 тыс. рублей, из них:</p> <p>объем средств федерального бюджета – 2 172,4 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 642,4 тыс. рублей; в 2021 году – 484,0 тыс. рублей; в 2022 году – 522,6 тыс. рублей; в 2023 году – 523,4 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей, средства областного бюджета – 391 178,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 30 892,1 тыс. рублей; в 2021 году – 34 880,2 тыс. рублей; в 2022 году – 35 291,3 тыс. рублей; в 2023 году – 36 264,4 тыс. рублей; в 2024 году – 36 264,4 тыс. рублей; в 2025 году – 36 264,4 тыс. рублей; в 2026 году – 36 264,4 тыс. рублей; в 2027 году – 36 264,4 тыс. рублей; в 2028 году – 36 264,4 тыс. рублей; в 2029 году – 36 264,4 тыс. рублей; в 2030 году – 36 264,4 тыс. рублей; объем средств местного бюджета – 61 788,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 5 462,7 тыс. рублей; в 2021 году – 5 635,5 тыс. рублей; в 2022 году – 5 632,2 тыс. рублей; в 2023 году – 5 632,2 тыс. рублей; в 2024 году – 5 632,2 тыс. рублей; в 2025 году – 5 632,2 тыс. рублей; в 2026 году – 5 632,2 тыс. рублей; в 2027 году – 5 632,2 тыс. рублей; в 2028 году – 5 632,2 тыс. рублей; в 2029 году – 5 632,2 тыс. рублей; в 2030 году – 5 632,2 тыс. рублей, внебюджетные источники – 368,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 368,8 тыс. рублей; в 2021 году – 0,0 тыс. рублей; в 2022 году – 0,0 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.»</p>
-------------------------------------	--

1.6. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 4 «Обеспечение реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 4 составляет 357 578,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 32 244,9 тыс. рублей; в 2021 году – 32 515,1 тыс. рублей; в 2022 году – 32 533,9 тыс. рублей; в 2023 году – 32 535,6 тыс. рублей; в 2024 году – 32 535,6 тыс. рублей; в 2025 году – 32 535,6 тыс. рублей; в 2026 году – 32 535,6 тыс. рублей; в 2027 году – 32 535,6 тыс. рублей; в 2028 году – 32 535,6 тыс. рублей; в 2029 году – 32 535,6 тыс. рублей; в 2030 году – 32 535,6 тыс. рублей, из них:</p> <p>объем средств местного бюджета – 357 578,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 32 244,9 тыс. рублей; в 2021 году – 32 515,1 тыс. рублей; в 2022 году – 32 533,9 тыс. рублей; в 2023 году – 32 535,6 тыс. рублей; в 2024 году – 32 535,6 тыс. рублей; в 2025 году – 32 535,6 тыс. рублей; в 2026 году – 32 535,6 тыс. рублей; в 2027 году – 32 535,6 тыс. рублей; в 2028 году – 32 535,6 тыс. рублей; в 2029 году – 32 535,6 тыс. рублей; в 2030 году – 32 535,6 тыс. рублей.»</p>
-------------------------------------	---

1.7. Раздел «Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере образования города Волгодонска» изложить в новой редакции:

Стратегической целью развития сферы образования является обеспечение высокого качества образования в соответствии с меняющимися запросами населения и перспективными задачами развития общества и экономики города.

Основой для формирования цели являются: Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,

Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», национальный проект «Образование» и национальный проект «Демография», утвержденные президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24.12.2018 № 16), Областной закон от 14.11.2013 № 26-ЗС «Об образовании в Ростовской области», решение Волгодонской городской Думы от 06.12.2018 № 77 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Волгодонска до 2030 года».

Для реализации поставленной цели необходимо осуществить:

создание условий для обеспечения качественного общего образования, соответствующего требованиям социально-экономического развития города;

создание условий для обеспечения качественного дополнительного образования, соответствующего требованиям социально-экономического развития города, формирование эффективной системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи, направленное на самоопределение и профессиональную ориентацию всех обучающихся;

обеспечение прав и интересов граждан в области образования, опеки и попечительства.

Ключевыми направлениями развития образования является реализация следующих региональных проектов сферы образования: «Современная школа», «Успех каждого ребенка», «Поддержка семей, имеющих детей», «Цифровая образовательная среда», «Учитель будущего», «Создание условий для осуществления трудовой деятельности женщин, имеющих детей, включая достижение 100-процентной доступности (к 2021 году) дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет (Содействие занятости женщин - создание условий дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет)», утвержденные Губернатором Ростовской области Голубевым В.Ю. 13 декабря 2018 г.

Региональный проект «Цифровая образовательная среда (Ростовская область)».

Задача проекта: создание современной и безопасной цифровой образовательной среды, обеспечивающей высокое качество и доступность образования всех видов и уровней.

Запланирована реализация мероприятий регионального проекта для достижения следующих результатов:

внедрена целевая модель цифровой образовательной среды в общеобразовательных организациях г. Волгодонска;

100 процентов образовательных организаций, реализующих основные общеобразовательные программы, обновили информационное наполнение и функциональные возможности открытых и общедоступных информационных ресурсов (официальных сайтов в сети «Интернет»);

создан центр цифрового образования детей «IT-куб»;

для не менее 16,3 тыс. детей, обучающихся в 100 процентов общеобразовательных организациях г. Волгодонска, внедрены в образовательную программу современные цифровые технологии.

Региональный проект «Современная школа (Ростовская область)».

Цель проекта: обеспечение к 2024 году для детей в возрасте от 5 до 18 лет доступных для каждого и качественных условий для воспитания гармонично развитой и социально ответственной личности путем увеличения охвата дополнительным образованием до 80 процентов от общего числа детей, обновления содержания и методов дополнительного образования детей, развития кадрового потенциала и модернизации инфраструктуры системы дополнительного образования детей.

Запланирована реализация мероприятий регионального проекта для достижения следующих результатов:

оказана поддержка общеобразовательной организации по обновлению содержания и технологий образования по приоритетным направлениям;

созданы условия для получения качественного образования, в том числе и по общеразвивающим программам дополнительного образования;

создан детский технопарк «Кванториум».

Сведения о показателях муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы и их значениях приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Перечень подпрограмм, основных мероприятий подпрограмм, приоритетных основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ муниципальной программы приведен в приложении № 2 к муниципальной программе.

Перечень инвестиционных проектов (объектов капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск», приведен в приложении № 3 к муниципальной программе.

Расходы бюджета на реализацию муниципальной программы приведены в приложении № 4 к муниципальной программе.

Расходы на реализацию муниципальной программы приведены в приложении № 5 к муниципальной программе.

Распределение субсидий (иных межбюджетных трансфертов) по образовательным организациям и направлениям расходования средств на 2020 – 2023 годы» приведены в приложении № 6 к муниципальной программе.»

1.8. Приложения №№ 2 - 6 к муниципальной программе города Волгодонска «Развитие образования в городе Волгодонске» изложить в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2021 и распространяется на правоотношения, возникающие начиная с составления проекта бюджета города Волгодонска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

Глава Администрации  
города Волгодонска

В.П. Мельников

Постановление вносит  
Управление образования  
г. Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация  
города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2020

№ 2809

г. Волгодонск

**О внесении изменений  
в постановление Администрации  
города Волгодонска от 26.09.2019 № 2400  
«Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Развитие  
здравоохранения города Волгодонска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 18.12.2020 № 96 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 80 «О бюджете города Волгодонска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в приложение 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 26.09.2019 № 2400 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Развитие здравоохранения города Волгодонска» следующие изменения:

1.1 Строку «Участники муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Развитие здравоохранения города Волгодонска» изложить в следующей редакции:

«Участники муниципальной программы»	Муниципальное учреждение здравоохранения «Городская больница № 1» г. Волгодонск Ростовской области (далее - МУЗ «ГБ № 1»); Муниципальное учреждение здравоохранения «Городская больница скорой медицинской помощи» г. Волгодонск Ростовской области (далее - МУЗ «ГБ-СМП»); Муниципальное учреждение здравоохранения «Детская городская больница» г. Волгодонск Ростовской области (далее - МУЗ «ДГБ»); Муниципальное учреждение здравоохранения «Городская поликлиника № 3» г. Волгодонск Ростовской области (далее - МУЗ «ГП № 3»); Муниципальное учреждение здравоохранения «Стоматологическая поликлиника» г. Волгодонск Ростовской области (далее - МУЗ «Стоматологическая поликлиника»).
-------------------------------------	--

1.2 Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Развитие здравоохранения города Волгодонска» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	<p>общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет 791 877,2 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 278 307,9 тыс. рублей; в 2021 году – 77 320,7 тыс. рублей; в 2022 году – 67 163,8 тыс. рублей; в 2023 году – 46 135,6 тыс. рублей; в 2024 году – 46 135,6 тыс. рублей; в 2025 году – 46 135,6 тыс. рублей; в 2026 году – 46 135,6 тыс. рублей; в 2027 году – 46 135,6 тыс. рублей; в 2028 году – 46 135,6 тыс. рублей; в 2029 году – 46 135,6 тыс. рублей; в 2030 году – 46 135,6 тыс. рублей, из них:</p> <p>общем средств из федерального бюджета – 198 874,8 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 198 874,8 тыс. рублей; в 2021 году – 0,0 тыс. рублей; в 2022 году – 0,0 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.</p> <p>общем средств из областного бюджета – 280 008,3 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 43 556,3 тыс. рублей; в 2021 году – 37 392,3 тыс. рублей; в 2022 году – 36 169,3 тыс. рублей; в 2023 году – 20 361,3 тыс. рублей; в 2024 году – 20 361,3 тыс. рублей; в 2025 году – 20 361,3 тыс. рублей; в 2026 году – 20 361,3 тыс. рублей; в 2027 году – 20 361,3 тыс. рублей; в 2028 году – 20 361,3 тыс. рублей; в 2029 году – 20 361,3 тыс. рублей; в 2030 году – 20 361,3 тыс. рублей.</p> <p>общем средств из местного бюджета – 302 244,1 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 35 126,8 тыс. рублей; в 2021 году – 38 928,4 тыс. рублей; в 2022 году – 29 994,5 тыс. рублей; в 2023 году – 24 774,3 тыс. рублей; в 2024 году – 24 774,3 тыс. рублей; в 2025 году – 24 774,3 тыс. рублей; в 2026 году – 24 774,3 тыс. рублей; в 2027 году – 24 774,3 тыс. рублей; в 2028 году – 24 774,3 тыс. рублей; в 2029 году – 24 774,3 тыс. рублей; в 2030 году – 24 774,3 тыс. рублей.</p> <p>общем средств из внебюджетных источников – 10 750,0 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 750,0 тыс. рублей; в 2021 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2022 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2023 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2024 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2025 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2026 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2027 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2028 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2029 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2030 году – 1 000,0 тыс. рублей.»</p>
---	--

1.3 Строку «Участники подпрограммы» паспорта подпрограммы «Совершенствование системы оказания медицинской помощи населению города» изложить в следующей редакции:

«Участники подпрограммы»	МУЗ «ГБ № 1»; МУЗ «ГБСМП»; МУЗ «ДГБ»; МУЗ «ГП № 3»; МУЗ «Стоматологическая поликлиника.»
--------------------------	--

1.4 Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы «Совершенствование системы оказания медицинской помощи населению города» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составляет- 368 428,4 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 247 212,5 тыс. рублей; в 2021 году – 21 598,3 тыс. рублей; в 2022 году – 10 994,4 тыс. рублей; в 2023 году – 11 077,9 тыс. рублей; в 2024 году – 11 077,9 тыс. рублей; в 2025 году – 11 077,9 тыс. рублей; в 2026 году – 11 077,9 тыс. рублей; в 2027 году – 11 077,9 тыс. рублей; в 2028 году – 11 077,9 тыс. рублей; в 2029 году – 11 077,9 тыс. рублей; в 2030 году – 11 077,9 тыс. рублей, из них</p> <p>общем средств из федерального бюджета – 198 874,8 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 198 874,8 тыс. рублей; в 2021 году – 0,0 тыс. рублей; в 2022 году – 0,0 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.</p> <p>общем средств из областного бюджета – 49 835,4 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 28 237,5 тыс. рублей; в 2021 году – 3 010,0 тыс. рублей; в 2022 году – 1 991,1 тыс. рублей; в 2023 году – 2 074,6 тыс. рублей; в 2024 году – 2 074,6 тыс. рублей; в 2025 году – 2 074,6 тыс. рублей; в 2026 году – 2 074,6 тыс. рублей; в 2027 году – 2 074,6 тыс. рублей; в 2028 году – 2 074,6 тыс. рублей; в 2029 году – 2 074,6 тыс. рублей; в 2030 году – 2 074,6 тыс. рублей,</p> <p>общем средств из местного бюджета – 108 968,2 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 19 350,2 тыс. рублей; в 2021 году – 17 588,3 тыс. рублей; в 2022 году – 8 003,3 тыс. рублей; в 2023 году – 8 003,3 тыс. рублей; в 2024 году – 8 003,3 тыс. рублей; в 2025 году – 8 003,3 тыс. рублей; в 2026 году – 8 003,3 тыс. рублей; в 2027 году – 8 003,3 тыс. рублей; в 2028 году – 8 003,3 тыс. рублей; в 2029 году – 8 003,3 тыс. рублей; в 2030 году – 8 003,3 тыс. рублей,</p> <p>общем средств из внебюджетных источников – 10 750,0 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 750,0 тыс. рублей; в 2021 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2022 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2023 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2024 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2025 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2026 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2027 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2028 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2029 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2030 году – 1 000,0 тыс. рублей.»</p>
--------------------------------------	---

1.5 Строку «Участники подпрограммы» паспорта подпрограммы «Оказание паллиативной помощи» изложить в следующей редакции:

«Участники подпрограммы»	МУЗ «ГБ № 1»; МУЗ «ГБСМП»; МУЗ «ДГБ»; МУЗ «ГП № 3.»
--------------------------	--

1.6 Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы «Оказание паллиативной помощи» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 2 составляет - 269 744,3 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 17 934,9 тыс. рублей; в 2021 году – 42 572,5 тыс. рублей; в 2022 году – 42 014,5 тыс. рублей; в 2023 году – 20 902,8 тыс. рублей; в 2024 году – 20 902,8 тыс. рублей; в 2025 году – 20 902,8 тыс. рублей; в 2026 году – 20 902,8 тыс. рублей; в 2027 году – 20 902,8 тыс. рублей; в 2028 году – 20 902,8 тыс. рублей; в 2029 году – 20 902,8 тыс. рублей; в 2030 году – 20 902,8 тыс. рублей, их них</p> <p>общем средств из областного бюджета – 230 172,9 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 15 318,8 тыс. рублей; в 2021 году – 34 382,3 тыс. рублей; в 2022 году – 34 178,2 тыс. рублей; в 2023 году – 18 286,7 тыс. рублей; в 2024 году – 18 286,7 тыс. рублей; в 2025 году – 18 286,7 тыс. рублей; в 2026 году – 18 286,7 тыс. рублей; в 2027 году – 18 286,7 тыс. рублей; в 2028 году – 18 286,7 тыс. рублей; в 2029 году – 18 286,7 тыс. рублей; в 2030 году – 18 286,7 тыс. рублей,</p>
--------------------------------------	--

объем средств из местного бюджета – 39 571,4 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 2 616,1 тыс. рублей; в 2021 году – 8 190,2 тыс. рублей; в 2022 году – 7 836,3 тыс. рублей; в 2023 году – 2 616,1 тыс. рублей; в 2024 году – 2 616,1 тыс. рублей; в 2025 году – 2 616,1 тыс. рублей; в 2026 году – 2 616,1 тыс. рублей; в 2027 году – 2 616,1 тыс. рублей; в 2028 году – 2 616,1 тыс. рублей; в 2029 году – 2 616,1 тыс. рублей; в 2030 году – 2 616,1 тыс. рублей.».
---

2 Приложения №№ 2-5 к муниципальной программе города Волгодонска «Развитие здравоохранения города Волгодонска» изложить в новой редакции (приложение).

3 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.  
4 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

**Глава Администрации  
города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Постановление вносит Управление здравоохранения г. Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска	
от 29.12.2020	ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2806 г. Волгодонск
<b>О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 10.09.2019 № 2255 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Управление муниципальными финансами»</b>	
<p><b>В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска» в целях приведения в соответствие с решением Волгодонской городской Думы от 18.12.2020 № 96 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 80 «О бюджете города Волгодонска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»</b></p>	
<b>ПОСТАНОВЛЯЮ:</b>	
1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 10.09.2019 № 2255 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Управление муниципальными финансами» следующие изменения:	
1.1. В приложении 1:	
1.1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Управление муниципальными финансами» изложить в следующей редакции:	
«Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы за счет средств местного бюджета составляет 399 203,3 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 34 295,7 тыс. рублей; 2021 год – 47 895,9 тыс. рублей; 2022 год – 52 495,7 тыс. рублей; 2023 год – 57 659,4 тыс. рублей; 2024 год – 61 552,9 тыс. рублей; 2025 год – 40 896,6 тыс. рублей; 2026 год – 28 683,1 тыс. рублей;
	2027 год – 18 931,0 тыс. рублей; 2028 год – 18 931,0 тыс. рублей; 2029 год – 18 931,0 тыс. рублей; 2030 год – 18 931,0 тыс. рублей.».
1.1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Управление муниципальным долгом города Волгодонска» изложить в следующей редакции:	
«Ресурсное обеспечение подпрограммы	Объем финансового обеспечения подпрограммы 2 за счет средств местного бюджета составляет 192 528,6 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 16 246,1 тыс. рублей; 2021 год – 29 649,8 тыс. рублей; 2022 год – 33 564,7 тыс. рублей; 2023 год – 38 728,4 тыс. рублей; 2024 год – 42 621,9 тыс. рублей; 2025 год – 21 965,6 тыс. рублей; 2026 год – 9 752,1 тыс. рублей; 2027 год – 0,0 тыс. рублей; 2028 год – 0,0 тыс. рублей; 2029 год – 0,0 тыс. рублей; 2030 год – 0,0 тыс. рублей.».
1.2 Приложение № 1 к муниципальной программе города Волгодонска «Управление муниципальными финансами» изложить в новой редакции (приложение № 1).	
1.3 Приложения №№ 3, 4 к муниципальной программе города Волгодонска «Управление муниципальными финансами» изложить в новой редакции (приложение № 2).	
2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.	
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова и начальника Финансового управления города Волгодонска М.А. Вялых.	
<b>Глава Администрации города Волгодонска</b>	
<b>В.П. Мельников</b>	
Постановление вносит Финансовое управление города Волгодонска	
Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/">http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/</a>	

Администрация города Волгодонска	
от 29.12.2020	ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2811 г. Волгодонск
<b>О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 13.09.2019 № 2300 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Муниципальная политика»</b>	
<p><b>В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»</b></p>	
<b>ПОСТАНОВЛЯЮ:</b>	
1. Внести в приложение 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 13.09.2019 № 2300 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Муниципальная политика» следующие изменения:	
1.1 Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Муниципальная политика» изложить в следующей редакции:	
«Ресурсное обеспечение муниципальной программы	общий объем финансового обеспечения муниципальной программы за счет средств местного бюджета составляет 8 112,2 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 955,2 тыс. рублей; в 2021 году – 715,7 тыс. рублей; в 2022 году – 715,7 тыс. рублей; в 2023 году – 715,7 тыс. рублей; в 2024 году – 715,7 тыс. рублей; в 2025 году – 715,7 тыс. рублей; в 2026 году – 715,7 тыс. рублей; в 2027 году – 715,7 тыс. рублей; в 2028 году – 715,7 тыс. рублей; в 2029 году – 715,7 тыс. рублей; в 2030 году – 715,7 тыс. рублей.».
	общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 за счет средств местного бюджета составляет 4 983,7 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 693,7 тыс. рублей; в 2021 году – 429,0 тыс. рублей; в 2022 году – 429,0 тыс. рублей; в 2023 году – 429,0 тыс. рублей; в 2024 году – 429,0 тыс. рублей; в 2025 году – 429,0 тыс. рублей; в 2026 году – 429,0 тыс. рублей; в 2027 году – 429,0 тыс. рублей; в 2028 году – 429,0 тыс. рублей; в 2029 году – 429,0 тыс. рублей; в 2030 году – 429,0 тыс. рублей.».
1.3 Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 3 «Укрепление единства российской нации и гармонизация межэтнических отношений в муниципальном образовании «Город Волгодонск» муниципальной программы изложить в следующей редакции:	
«Ресурсное обеспечение подпрограммы	общий объем финансового обеспечения подпрограммы 3 за счет средств местного бюджета составляет 1 060,5 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 73,5 тыс. рублей; в 2021 году – 98,7 тыс. рублей; в 2022 году – 98,7 тыс. рублей; в 2023 году – 98,7 тыс. рублей; в 2024 году – 98,7 тыс. рублей; в 2025 году – 98,7 тыс. рублей; в 2026 году – 98,7 тыс. рублей; в 2027 году – 98,7 тыс. рублей; в 2028 году – 98,7 тыс. рублей; в 2029 году – 98,7 тыс. рублей; в 2030 году – 98,7 тыс. рублей.».
1.4 Приложения 3, 4 к муниципальной программе города Волгодонска «Муниципальная политика» изложить в новой редакции (приложение).	
2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.	
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.	
<b>Глава Администрации города Волгодонска</b>	
<b>В.П. Мельников</b>	
Постановление вносит отдел по организационной работе и взаимодействию с общественными организациями	
Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/">http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/</a>	

1.2 Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Содействие развитию институтов и инициатив гражданского общества в муниципальном образовании «Город Волгодонск» муниципальной программы изложить в следующей редакции:

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2020

№ 2817

г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление  
Администрации города Волгодонска от 19.09.2019  
№ 2357 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска  
«Социальная поддержка граждан Волгодонска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 18.12.2020 № 96 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 80 «О бюджете города Волгодонска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 19.09.2019 № 2357 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Социальная поддержка граждан Волгодонска» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Социальная поддержка граждан Волгодонска» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	<p>Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет 10817875,9 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году - 1425976,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 1173730,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 1207901,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году - 876283,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году - 876283,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году - 876283,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году - 876283,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году - 876283,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году - 876283,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году - 876283,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году - 876283,4 тыс. рублей, из них:</p> <p>объем средств федерального бюджета - 1322268,8 тыс. рублей, из них:</p> <p>в 2020 году - 672010,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 320842,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 329415,0 тыс. рублей;</p> <p>объем средств областного бюджета - 9009715,7 тыс. рублей, из них:</p> <p>в 2020 году - 704295,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 809394,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 834849,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году - 832647,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году - 832647,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году - 832647,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году - 832647,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году - 832647,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году - 832647,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году - 832647,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году - 832647,0 тыс. рублей;</p> <p>объем средств местного бюджета - 316074,6 тыс. рублей, из них:</p> <p>в 2020 году - 27959,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 28682,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 28825,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году - 28825,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году - 28825,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году - 28825,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году - 28825,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году - 28825,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году - 28825,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году - 28825,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году - 28825,8 тыс. рублей;</p> <p>объем средств, полученных от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности - 169816,8 тыс. рублей, из них:</p> <p>в 2020 году - 21710,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 14810,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 14810,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году - 14810,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году - 14810,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году - 14810,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году - 14810,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году - 14810,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году - 14810,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году - 14810,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году - 14810,6 тыс. рублей.».</p>
---	---

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Социальная поддержка отдельных категорий граждан» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>Общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составляет 6269909,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году - 557938,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 673075,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 691293,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году - 543450,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году - 543450,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году - 543450,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году - 543450,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году - 543450,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году - 543450,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году - 543450,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году - 543450,3 тыс. рублей, из них:</p> <p>объем средств федерального бюджета - 422175,9 тыс. рублей, из них:</p> <p>в 2020 году - 126686,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 147477,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 148012,1 тыс. рублей;</p> <p>объем средств областного бюджета - 5620760,5 тыс. рублей, из них:</p> <p>в 2020 году - 411791,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 505100,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 522652,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году - 522652,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году - 522652,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году - 522652,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году - 522652,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году - 522652,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году - 522652,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году - 522652,1 тыс. рублей;</p>
--------------------------------------	---

	<p>в 2030 году - 522652,1 тыс. рублей;</p> <p>объем средств местного бюджета - 226973,3 тыс. рублей, из них:</p> <p>в 2020 году - 19460,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 20498,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 20628,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году - 20798,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году - 20798,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году - 20798,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году - 20798,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году - 20798,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году - 20798,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году - 20798,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году - 20798,2 тыс. рублей.».</p>
--	--

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Финансовая поддержка семей с детьми» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>Общий объем финансового обеспечения подпрограммы 2 составляет 2991813,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году - 726362,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 362204,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 372697,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году - 191318,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году - 191318,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году - 191318,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году - 191318,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году - 191318,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году - 191318,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году - 191318,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году - 191318,7 тыс. рублей, из них:</p> <p>объем средств федерального бюджета - 900021,5 тыс. рублей, из них:</p> <p>в 2020 году - 545300,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 173342,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 181379,1 тыс. рублей;</p> <p>объем средств областного бюджета - 2091792,2 тыс. рублей, из них:</p> <p>в 2020 году - 181061,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 188862,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 191318,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году - 191318,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году - 191318,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году - 191318,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году - 191318,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году - 191318,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году - 191318,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году - 191318,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году - 191318,7 тыс. рублей.».</p>
--------------------------------------	--

1.4. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 3 «Старшее поколение» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>Общий объем финансового обеспечения подпрограммы 3 составляет 1086543,5 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году - 100013,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 96661,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 100832,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году - 98629,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году - 98629,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году - 98629,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году - 98629,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году - 98629,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году - 98629,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году - 98629,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году - 98629,6 тыс. рублей, из них:</p> <p>объем средств областного бюджета - 897383,0 тыс. рублей, из них:</p> <p>в 2020 году - 76745,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 80071,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 84243,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году - 82040,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году - 82040,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году - 82040,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году - 82040,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году - 82040,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году - 82040,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году - 82040,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году - 82040,3 тыс. рублей;</p> <p>объем средств местного бюджета - 21208,2 тыс. рублей, из них:</p> <p>в 2020 году - 1921,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 1928,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 1928,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году - 1928,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году - 1928,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году - 1928,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году - 1928,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году - 1928,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году - 1928,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году - 1928,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году - 1928,7 тыс. рублей;</p> <p>объем средств, полученных от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности - 167952,3 тыс. рублей, из них:</p> <p>в 2020 году - 21346,3 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 14660,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 14660,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году - 14660,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году - 14660,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году - 14660,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году - 14660,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году - 14660,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году - 14660,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году - 14660,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году - 14660,6 тыс. рублей.».</p>
--------------------------------------	---

1.5. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 4 «Доступная среда» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>Общий объем финансового обеспечения подпрограммы 4 составляет 11126,5 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году - 1856,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году - 946,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году - 946,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году - 922,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году - 922,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году - 922,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году - 922,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году - 922,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году - 922,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году - 922,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году - 922,2 тыс. рублей, из них:</p>
--------------------------------------	---

	<p>объём средств федерального бюджета – 71,4 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 23,8 тыс. рублей; в 2021 году – 23,8 тыс. рублей; в 2022 году – 23,8 тыс. рублей; объём средств областного бюджета – 517,1 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 517,1 тыс. рублей; объём средств местного бюджета – 8673,5 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 951,5 тыс. рублей; в 2021 году – 772,2 тыс. рублей; в 2022 году – 772,2 тыс. рублей; в 2023 году – 772,2 тыс. рублей; в 2024 году – 772,2 тыс. рублей; в 2025 году – 772,2 тыс. рублей; в 2026 году – 772,2 тыс. рублей; в 2027 году – 772,2 тыс. рублей; в 2028 году – 772,2 тыс. рублей; в 2029 году – 772,2 тыс. рублей; в 2030 году – 772,2 тыс. рублей; объём средств, полученных от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности – 1864,5 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 364,5 тыс. рублей; в 2021 году – 150,0 тыс. рублей; в 2022 году – 150,0 тыс. рублей; в 2023 году – 150,0 тыс. рублей; в 2024 году – 150,0 тыс. рублей; в 2025 году – 150,0 тыс. рублей; в 2026 году – 150,0 тыс. рублей; в 2027 году – 150,0 тыс. рублей; в 2028 году – 150,0 тыс. рублей; в 2029 году – 150,0 тыс. рублей; в 2030 году – 150,0 тыс. рублей.»</p>
--	--

1.6. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы	Общий объём финансового обеспечения подпрограммы 5 составляет 458482,5 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 39805,5 тыс. рублей; в 2021 году – 40844,3 тыс. рублей; в 2022 году – 42131,9 тыс. рублей; в 2023 году – 41962,6 тыс. рублей; в 2024 году – 41962,6 тыс. рублей; в 2025 году – 41962,6 тыс. рублей; в 2026 году – 41962,6 тыс. рублей;
-------------------------------------	--

	<p>в 2027 году – 41962,6 тыс. рублей; в 2028 году – 41962,6 тыс. рублей; в 2029 году – 41962,6 тыс. рублей; в 2030 году – 41962,6 тыс. рублей, из них: объём средств областного бюджета – 399262,9 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 34178,8 тыс. рублей; в 2021 году – 35361,0 тыс. рублей; в 2022 году – 36635,9 тыс. рублей; в 2023 году – 36635,9 тыс. рублей; в 2024 году – 36635,9 тыс. рублей; в 2025 году – 36635,9 тыс. рублей; в 2026 году – 36635,9 тыс. рублей; в 2027 году – 36635,9 тыс. рублей; в 2028 году – 36635,9 тыс. рублей; в 2029 году – 36635,9 тыс. рублей; в 2030 году – 36635,9 тыс. рублей; объём средств местного бюджета – 59219,6 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 5626,7 тыс. рублей; в 2021 году – 5483,3 тыс. рублей; в 2022 году – 5496,0 тыс. рублей; в 2023 году – 5326,7 тыс. рублей; в 2024 году – 5326,7 тыс. рублей; в 2025 году – 5326,7 тыс. рублей; в 2026 году – 5326,7 тыс. рублей; в 2027 году – 5326,7 тыс. рублей; в 2028 году – 5326,7 тыс. рублей; в 2029 году – 5326,7 тыс. рублей; в 2030 году – 5326,7 тыс. рублей.»</p>
--	---

2. Приложения 2, 5, 6 к муниципальной программе города Волгодонска «Социальная поддержка граждан Волгодонска» изложить в новой редакции (приложение).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

**Глава Администрации  
города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Постановление вносит Департамент труда и социального развития Администрации города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.12.2020

№ 2812

г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление  
Администрации города Волгодонска от 30.09.2019  
№ 2445 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска  
«Благоустроенный город»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципально-образовательного образования «Город Волгодонск, постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска» и в целях приведения в соответствие с решением Волгодонской городской Думы от 18.12.2020 № 96 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 80 «О бюджете города Волгодонска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 № 2445 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Благоустроенный город» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Благоустроенный город» изложить в новой редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы	<p>общий объём финансового обеспечения муниципальной программы составляет – 1 156 817,1 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 161 961,0 тыс. рублей; 2021 год – 113 578,4 тыс. рублей; 2022 год – 100 630,5 тыс. рублей; 2023 год – 97 580,9 тыс. рублей; 2024 год – 97 580,9 тыс. рублей; 2025 год – 97 580,9 тыс. рублей; 2026 год – 97 580,9 тыс. рублей; 2027 год – 97 580,9 тыс. рублей; 2028 год – 97 580,9 тыс. рублей; 2029 год – 97 580,9 тыс. рублей; 2030 год – 97 580,9 тыс. рублей; объём средств областного бюджета – 945,3 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 945,3 тыс. рублей; объём средств местного бюджета – 1 155 871,8 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 161 015,7 тыс. рублей; 2021 год – 113 578,4 тыс. рублей; 2022 год – 100 630,5 тыс. рублей; 2023 год – 97 580,9 тыс. рублей; 2024 год – 97 580,9 тыс. рублей; 2025 год – 97 580,9 тыс. рублей; 2026 год – 97 580,9 тыс. рублей; 2027 год – 97 580,9 тыс. рублей; 2028 год – 97 580,9 тыс. рублей; 2029 год – 97 580,9 тыс. рублей; 2030 год – 97 580,9 тыс. рублей.»</p>
--	--

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Благоустройство территории города» изложить в новой редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы	<p>общий объём финансового обеспечения подпрограммы 1 составляет – 1 144 492,7 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 160 347,7 тыс. рублей; 2021 год – 112 776,3 тыс. рублей; 2022 год – 99 529,5 тыс. рублей; 2023 год – 96 479,9 тыс. рублей;</p>
-------------------------------------	--

	<p>2024 год – 96 479,9 тыс. рублей; 2025 год – 96 479,9 тыс. рублей; 2026 год – 96 479,9 тыс. рублей; 2027 год – 96 479,9 тыс. рублей; 2028 год – 96 479,9 тыс. рублей; 2029 год – 96 479,9 тыс. рублей; 2030 год – 96 479,9 тыс. рублей; объём средств областного бюджета – 945,3 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 945,3 тыс. рублей; объём средств местного бюджета – 1 143 547,4 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 159 402,4 тыс. рублей; 2021 год – 112 776,3 тыс. рублей; 2022 год – 99 529,5 тыс. рублей; 2023 год – 96 479,9 тыс. рублей; 2024 год – 96 479,9 тыс. рублей; 2025 год – 96 479,9 тыс. рублей; 2026 год – 96 479,9 тыс. рублей; 2027 год – 96 479,9 тыс. рублей; 2028 год – 96 479,9 тыс. рублей; 2029 год – 96 479,9 тыс. рублей; 2030 год – 96 479,9 тыс. рублей.»</p>
--	---

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Развитие и содержание сетей наружного освещения города» изложить в новой редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы	<p>общий объём финансового обеспечения подпрограммы 2 за счет средств местного бюджета составляет – 12 324,4 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 1 613,3 тыс. рублей; 2021 год – 802,1 тыс. рублей; 2022 год – 1 101,0 тыс. рублей; 2023 год – 1 101,0 тыс. рублей; 2024 год – 1 101,0 тыс. рублей; 2025 год – 1 101,0 тыс. рублей; 2026 год – 1 101,0 тыс. рублей; 2027 год – 1 101,0 тыс. рублей; 2028 год – 1 101,0 тыс. рублей; 2029 год – 1 101,0 тыс. рублей; 2030 год – 1 101,0 тыс. рублей.»</p>
-------------------------------------	---

1.4. Строку 7 приложения 1 к муниципальной программе города Волгодонска «Благоустроенный город» изложить в новой редакции:

«7. Показатель 2.1. Протяженность вновь построенных сетей наружного освещения	ведомственный	км	1,058	1,899	0,273	0,0*	0,0*	0,0*	0,0*	0,0*	0,0*	0,0*	0,0*	0,0*	0,0*	0,0*
---	---------------	----	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

1.5. Приложения 3, 4, 5 к муниципальной программе города Волгодонска «Благоустроенный город» изложить в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству А.М. Милосердова.

**Глава Администрации  
города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.12.2020

г. Волгодонск

№ 2814

**О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 24.09.2019 №2373 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Молодежная политика и социальная активность»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 №1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 24.09.2019 №2373 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Молодежная политика и социальная активность»» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Молодежная политика и социальная активность» изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение муниципальной программы	<p>общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет 159625,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2020 год – 10640,4 тыс. рублей;                  2021 год – 14842,3 тыс. рублей;                  2022 год – 14904,7 тыс. рублей;                  2023 год – 14904,7 тыс. рублей;                  2024 год – 14904,7 тыс. рублей;                  2025 год – 14904,7 тыс. рублей;                  2026 год – 14904,7 тыс. рублей;                  2027 год – 14904,7 тыс. рублей;                  2028 год – 14904,7 тыс. рублей;                  2029 год – 14904,7 тыс. рублей;                  2030 год – 14904,7 тыс. рублей,</p> <p>объем средств областного бюджета – 3140,0 тыс. рублей, в том числе:                  2020 год – 3140,0 тыс. рублей;                  2021 год – 0,0 тыс. рублей;                  2022 год – 0,0 тыс. рублей;                  2023 год – 0,0 тыс. рублей;                  2024 год – 0,0 тыс. рублей;                  2025 год – 0,0 тыс. рублей;                  2026 год – 0,0 тыс. рублей;                  2027 год – 0,0 тыс. рублей;                  2028 год – 0,0 тыс. рублей;                  2029 год – 0,0 тыс. рублей;                  2030 год – 0,0 тыс. рублей,</p> <p>объем средств местного бюджета – 74943,0 тыс. рублей, в том числе:                  2020 год – 7485,4 тыс. рублей;                  2021 год – 6689,6 тыс. рублей;                  2022 год – 6752,0 тыс. рублей;                  2023 год – 6752,0 тыс. рублей;                  2024 год – 6752,0 тыс. рублей;                  2025 год – 6752,0 тыс. рублей;                  2026 год – 6752,0 тыс. рублей;                  2027 год – 6752,0 тыс. рублей;                  2028 год – 6752,0 тыс. рублей;                  2029 год – 6752,0 тыс. рублей;                  2030 год – 6752,0 тыс. рублей,</p> <p>объем средств внебюджетных источников – 81542,0 тыс. рублей, в том числе:                  2020 год – 15,0 тыс. рублей;                  2021 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2022 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2023 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2024 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2025 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2026 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2027 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2028 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2029 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2030 год – 8152,7 тыс. рублей.»</p>
---	--

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 за счет средств местного бюджета составляет 1006,4 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2020 год – 24,4 тыс. рублей;                  2021 год – 98,2 тыс. рублей;                  2022 год – 98,2 тыс. рублей;                  2023 год – 98,2 тыс. рублей;                  2024 год – 98,2 тыс. рублей;                  2025 год – 98,2 тыс. рублей;                  2026 год – 98,2 тыс. рублей;                  2027 год – 98,2 тыс. рублей;                  2028 год – 98,2 тыс. рублей;                  2029 год – 98,2 тыс. рублей;                  2030 год – 98,2 тыс. рублей.»</p>
--------------------------------------	---

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 2 составляет 152037,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2020 год – 10418,2 тыс. рублей;                  2021 год – 14105,8 тыс. рублей;                  2022 год – 14168,2 тыс. рублей;                  2023 год – 14168,2 тыс. рублей;                  2024 год – 14168,2 тыс. рублей;                  2025 год – 14168,2 тыс. рублей;                  2026 год – 14168,2 тыс. рублей;                  2027 год – 14168,2 тыс. рублей;                  2028 год – 14168,2 тыс. рублей;                  2029 год – 14168,2 тыс. рублей;                  2030 год – 14168,2 тыс. рублей,</p> <p>объем средств областного бюджета – 3140,0 тыс. рублей, в том числе:                  2020 год – 3140,0 тыс. рублей;                  2021 год – 0,0 тыс. рублей;                  2022 год – 0,0 тыс. рублей;                  2023 год – 0,0 тыс. рублей;                  2024 год – 0,0 тыс. рублей;                  2025 год – 0,0 тыс. рублей;                  2026 год – 0,0 тыс. рублей;                  2027 год – 0,0 тыс. рублей;                  2028 год – 0,0 тыс. рублей;                  2029 год – 0,0 тыс. рублей;                  2030 год – 0,0 тыс. рублей,</p> <p>объем средств местного бюджета – 67355,8 тыс. рублей, в том числе:                  2020 год – 7263,2 тыс. рублей;                  2021 год – 5953,1 тыс. рублей;                  2022 год – 6015,5 тыс. рублей;                  2023 год – 6015,5 тыс. рублей;                  2024 год – 6015,5 тыс. рублей;                  2025 год – 6015,5 тыс. рублей;                  2026 год – 6015,5 тыс. рублей;                  2027 год – 6015,5 тыс. рублей;                  2028 год – 6015,5 тыс. рублей;                  2029 год – 6015,5 тыс. рублей;                  2030 год – 6015,5 тыс. рублей,</p> <p>объем средств внебюджетных источников – 81542,0 тыс. рублей тыс. рублей, в том числе:                  2020 год – 15,0 тыс. рублей;                  2021 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2022 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2023 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2024 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2025 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2026 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2027 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2028 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2029 год – 8152,7 тыс. рублей;                  2030 год – 8152,7 тыс. рублей.»</p>
--------------------------------------	---

1.4. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 3 изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 3 за счет средств местного бюджета составляет 6580,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2020 год – 197,8 тыс. рублей;                  2021 год – 638,3 тыс. рублей;                  2022 год – 638,3 тыс. рублей;                  2023 год – 638,3 тыс. рублей;                  2024 год – 638,3 тыс. рублей;                  2025 год – 638,3 тыс. рублей;                  2026 год – 638,3 тыс. рублей;                  2027 год – 638,3 тыс. рублей;                  2028 год – 638,3 тыс. рублей;                  2029 год – 638,3 тыс. рублей;                  2030 год – 638,3 тыс. рублей.»</p>
--------------------------------------	--

1.5. Строку 9 приложения №1 к муниципальной программе изложить в следующей редакции:

«9. Показатель 2.3 Доля детей и молодежи города Волгодонска в возрасте от 6 до 18 лет, фактически охваченных организованным отдыхом в каникулярное время на базе МБУ «ЦОО «Ивушка» г. Волгодонска, от количества детей и молодежи, которые могут быть охвачены указанным отдыхом	ведомственный	%	100	100	0	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
--	---------------	---	-----	-----	---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1.6. Приложения №3, №4 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение).  
 2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.  
 3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

**Глава Администрации города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Постановление вносит отдел по молодежной политике

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.12.2020

г. Волгодонск

№ 2805

**О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 25.01.2018 №134 «О мерах по обеспечению исполнения бюджета города Волгодонска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях обеспечения исполнения местного бюджета на текущий финансовый год и плановый период

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1 Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 25.01.2018 № 134 «О мерах по обеспечению исполнения бюджета города Волгодонска» следующие изменения:

1.1 В подпункте 6.2 пункта 6 слова «в целях достижения результатов региональных проектов, направленных на реализацию федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов, определенных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204

«О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» исключить.

1.2 Абзац второй пункта 11 признать утратившим силу.

1.3 Дополнить пунктом 11<sup>1</sup> следующего содержания:

«11<sup>1</sup> Положения подпунктов 3.4, 3.5 пункта 3, пунктов 4 и 5 не применяются к правоотношениям, возникающим при выполнении муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнения работ) в отношении муниципальных учреждений на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов.»

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителей главы Администрации города Волгодонска в пределах предоставленных полномочий по курируемым направлениям.

**Глава Администрации города Волгодонска**

**В. П. Мельников**

Постановление вносит Финансовое управление города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2020

г. Волгодонск

№ 2815

**О внесении изменений в постановление  
Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 №2444  
«Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска  
«Обеспечение качественными жилищно-коммунальными  
услугами населения города Волгодонска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 80 «О бюджете города Волгодонска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение №1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 № 2444 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет – 535 874,4 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 268 854,1 тыс. рублей; в 2021 году – 53 383,1 тыс. рублей; в 2022 году – 58 400,4 тыс. рублей; в 2023 году – 19 404,6 тыс. рублей; в 2024 году – 19 404,6 тыс. рублей; в 2025 году – 19 404,6 тыс. рублей; в 2026 году – 19 404,6 тыс. рублей; в 2027 году – 19 404,6 тыс. рублей; в 2028 году – 19 404,6 тыс. рублей; в 2029 году – 19 404,6 тыс. рублей; в 2030 году – 19 404,6 тыс. рублей; из них: объем средств областного бюджета – 232 526,7 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 201 300,3 тыс. рублей; в 2021 году – 15 592,4 тыс. рублей; в 2022 году – 15 634,0 тыс. рублей; объем средств местного бюджета – 299 455,7 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 63 661,8 тыс. рублей; в 2021 году – 37 790,7 тыс. рублей; в 2022 году – 42 766,4 тыс. рублей; в 2023 году – 19 404,6 тыс. рублей; в 2024 году – 19 404,6 тыс. рублей; в 2025 году – 19 404,6 тыс. рублей; в 2026 году – 19 404,6 тыс. рублей; в 2027 году – 19 404,6 тыс. рублей; в 2028 году – 19 404,6 тыс. рублей; в 2029 году – 19 404,6 тыс. рублей; в 2030 году – 19 404,6 тыс. рублей; объем средств внебюджетных источников – 3 892,0 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 3 892,0 тыс. рублей.»
---	--

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Развитие жилищного хозяйства в городе Волгодонске» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составляет 59 802,9 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 12 799,7 тыс. рублей; в 2021 году – 5 014,6 тыс. рублей; в 2022 году – 4 665,4 тыс. рублей; в 2023 году – 4 665,4 тыс. рублей; в 2024 году – 4 665,4 тыс. рублей; в 2025 году – 4 665,4 тыс. рублей; в 2026 году – 4 665,4 тыс. рублей; в 2027 году – 4 665,4 тыс. рублей;
--------------------------------------	---

	в 2028 году – 4 665,4 тыс. рублей; в 2029 году – 4 665,4 тыс. рублей; в 2030 году – 4 665,4 тыс. рублей. из них: объем средств областного бюджета – 1 548,9 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 1 548,9 тыс. рублей; объем средств местного бюджета – 58 254,0 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 11 250,8 тыс. рублей; в 2021 году – 5 014,6 тыс. рублей; в 2022 году – 4 665,4 тыс. рублей; в 2023 году – 4 665,4 тыс. рублей; в 2024 году – 4 665,4 тыс. рублей; в 2025 году – 4 665,4 тыс. рублей; в 2026 году – 4 665,4 тыс. рублей; в 2027 году – 4 665,4 тыс. рублей; в 2028 году – 4 665,4 тыс. рублей; в 2029 году – 4 665,4 тыс. рублей; в 2030 году – 4 665,4 тыс. рублей.»
--	---

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Создание условий для обеспечения бесперебойности и роста качества жилищно-коммунальных услуг на территории города Волгодонска» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	общий объем финансового обеспечения подпрограммы 2 составляет – 476 071,5 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 256 054,4 тыс. рублей; в 2021 году – 48 368,5 тыс. рублей; в 2022 году – 53 735,0 тыс. рублей; в 2023 году – 14 739,2 тыс. рублей; в 2024 году – 14 739,2 тыс. рублей; в 2025 году – 14 739,2 тыс. рублей; в 2026 году – 14 739,2 тыс. рублей; в 2027 году – 14 739,2 тыс. рублей; в 2028 году – 14 739,2 тыс. рублей; в 2029 году – 14 739,2 тыс. рублей; в 2030 году – 14 739,2 тыс. рублей; из них: объем средств областного бюджета – 230 977,8 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 199 751,4тыс. рублей; в 2021 году – 15 592,4 тыс. рублей; в 2022 году – 15 634,0 тыс. рублей; объем средств местного бюджета – 241 201,7 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 52 411,0 тыс. рублей; в 2021 году – 32 776,1 тыс. рублей; в 2022 году – 38 101,0 тыс. рублей; в 2023 году – 14 739,2 тыс. рублей; в 2024 году – 14 739,2 тыс. рублей; в 2025 году – 14 739,2 тыс. рублей; в 2026 году – 14 739,2 тыс. рублей; в 2027 году – 14 739,2 тыс. рублей; в 2028 году – 14 739,2 тыс. рублей; в 2029 году – 14 739,2 тыс. рублей; в 2030 году – 14 739,2 тыс. рублей; объем средств внебюджетных источников – 3 892,0 тыс.рублей, в том числе: в 2020 году – 3 892,0 тыс. рублей.»
--------------------------------------	--

1.4. В приложении 1 к муниципальной программе в графе 5 строки 9 цифру «29» заменить цифрой «25».

1.5. В приложении 2 к муниципальной программе:  
в графе 3 строки 11 слова «Сектор надзора за градостроительной деятельностью комитета по градостроительству и архитектуре, МКУ «ДСиГХ»

МКУ «ДС» заменить словами «Сектор надзора за градостроительной деятельностью комитета по градостроительству и архитектуре, МКУ «ДСиГХ»;

в графе 8 строки 11 слова «Показатель 2.2, 2.5» заменить словами «Показатель 2.5»;

в графе 8 строки 12 слова «Показатель 2.2, 2.6» заменить словами «Показатель 2.6».

1.6. Приложения 3, 4, 5 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

**Глава Администрации  
города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Проект вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2020

г. Волгодонск

№ 2813

**О внесении изменений в постановление  
Администрации города Волгодонска от 25.09.2019 № 2390 «Об утверждении  
муниципальной программы города Волгодонска «Защита населения и территории  
города Волгодонска от чрезвычайных ситуаций»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 80 «О бюджете города Волгодонска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Положения о порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение №1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 25.09.2019 № 2390 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Защита населения и территории города Волгодонска от чрезвычайных ситуаций» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Защита населения и территории города Волгодонска от чрезвычайных ситуаций» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	объем финансового обеспечения муниципальной программы за счет средств местного бюджета составляет 316 210,4 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 27 346,5 тыс. рублей; 2021 год – 27 966,5 тыс. рублей; 2022 год – 28 988,6 тыс. рублей; 2023 год – 28 988,6 тыс. рублей; 2024 год – 28 988,6 тыс. рублей; 2025 год – 28 988,6 тыс. рублей; 2026 год – 28 988,6 тыс. рублей; 2027 год – 28 988,6 тыс. рублей; 2028 год – 28 988,6 тыс. рублей; 2029 год – 28 988,6 тыс. рублей; 2030 год – 28 988,6 тыс. рублей»
---	---

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Защита от чрезвычайных ситуаций» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	объем финансового обеспечения подпрограммы 1 за счет средств местного бюджета составляет 301 588,6 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 26 898,7 тыс. рублей; 2021 год – 26 549,1 тыс. рублей; 2022 год – 27 571,2 тыс. рублей; 2023 год – 27 571,2 тыс. рублей; 2024 год – 27 571,2 тыс. рублей; 2025 год – 27 571,2 тыс. рублей; 2026 год – 27 571,2 тыс. рублей; 2027 год – 27 571,2 тыс. рублей; 2028 год – 27 571,2 тыс. рублей; 2029 год – 27 571,2 тыс. рублей; 2030 год – 27 571,2 тыс. рублей»
--------------------------------------	--

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Развитие системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	объем финансового обеспечения подпрограммы 2 за счет средств местного бюджета составляет 14 621,8 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 447,8 тыс. рублей; 2021 год – 1 417,4 тыс. рублей; 2022 год – 1 417,4 тыс. рублей; 2023 год – 1 417,4 тыс. рублей; 2024 год – 1 417,4 тыс. рублей; 2025 год – 1 417,4 тыс. рублей; 2026 год – 1 417,4 тыс. рублей; 2027 год – 1 417,4 тыс. рублей; 2028 год – 1 417,4 тыс. рублей; 2029 год – 1 417,4 тыс. рублей; 2030 год – 1 417,4 тыс. рублей»
--------------------------------------	--

1.4. Приложения № 3,4 к муниципальной программе города Волгодонска «Защита населения и территории города Волгодонска от чрезвычайных ситуаций» изложить в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами В.П. Потапова.

**Глава Администрации  
города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>



Администрация  
города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2020

№ 2816

г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление  
Администрации города Волгодонска от 25.09.2019 № 2393  
«Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска  
«Территориальное планирование и обеспечение доступным и  
комфортным жильем населения города Волгодонска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 80 «О бюджете города Волгодонска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 25.09.2019 № 2393 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Волгодонска» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Волгодонска» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	<p>общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет 460 653,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 36 141,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 46 640,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 44 425,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 41 680,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 41 680,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 41 680,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 41 680,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 41 680,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 41 680,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 41 680,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 41 680,6 тыс. рублей,</p> <p>из них:</p> <p>объем средств местного бюджета – 60 759,9 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 2 206,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 8 261,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 7 664,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 5 328,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 5 328,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 5 328,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 5 328,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 5 328,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 5 328,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 5 328,5 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 5 328,5 тыс. рублей,</p> <p>объем средств областного бюджета – 363 908,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 24 342,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 24 374,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 24 374,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 36 352,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 36 352,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 36 352,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 36 352,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 36 352,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 36 352,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 36 352,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 36 352,1 тыс. рублей,</p> <p>объем средств федерального бюджета – 29 918,5 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 3 527,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 14 003,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 12 386,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 0,0 тыс. рублей,</p> <p>объем средств внебюджетных источников – 6 065,9 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 6 065,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.».</p>
---	---

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 2 составляет 439 922,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 35 108,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 44 670,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 42 456,2 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 39 710,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 39 710,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 39 710,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 39 710,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 39 710,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 39 710,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 39 710,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 39 710,9 тыс. рублей,</p> <p>из них:</p> <p>объем средств местного бюджета – 40 766,3 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 1 909,6 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 6 291,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 5 694,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 3 358,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 3 358,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 3 358,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 3 358,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 3 358,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 3 358,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 3 358,8 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 3 358,8 тыс. рублей,</p> <p>объем средств областного бюджета – 363 172,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 23 605,4 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 24 374,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 24 374,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 36 352,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 36 352,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 36 352,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 36 352,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 36 352,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 36 352,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 36 352,1 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 36 352,1 тыс. рублей,</p> <p>объем средств федерального бюджета – 29 918,5 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 3 527,7 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 14 003,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 12 386,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 0,0 тыс. рублей,</p> <p>объем средств внебюджетных источников – 6 065,9 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 6 065,9 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.».</p>
--------------------------------------	--

1.3. Приложение № 1 к муниципальной программе города Волгодонска «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Волгодонска» изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.4. Приложения № 3-5 к муниципальной программе города Волгодонска «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Волгодонска» изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

**Глава Администрации  
города Волгодонска**

**В.П. Мельников**

Постановление вносит  
заместитель главы Администрации  
города Волгодонска по строительству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2020

№ 2810

г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление  
Администрации города Волгодонска от  
09.11.2020 № 2324 «О создании комиссии  
по вопросам внесения изменений в Схему  
размещения нестационарных торговых  
объектов на территории муниципального  
образования «Город Волгодонск»**

**В соответствии Фе-  
деральным законом от  
06.10.2003 № 131-ФЗ  
«Об общих принципах ор-  
ганизации местного само-  
управления в Российской  
Федерации», Уставом му-  
ниципального образования  
«Город Волгодонск», в  
связи с кадровыми измене-  
ниями**

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение 2 к постановлению Ад-  
министрации города Волгодонска от 09.11.2020 №  
2324 «О создании комиссии по вопросам внесения  
изменений в Схему размещения нестационарных тор-  
говых объектов на территории муниципального обра-  
зования «Город Волгодонск» следующие изменения:

1.1. Исключить из состава комиссии по вопросам  
внесения изменений в Схему размещения нестацио-  
нарных торговых объектов на территории муницип-  
ального образования «Город Волгодонск» (далее  
– комиссия) Ишкову Екатерину Николаевну.

1.2. Включить в состав комиссии в качестве се-  
кретаря комиссии Тихомирову Анастасию Евгеньевну  
ведущего специалиста отдела потребительского рын-  
ка товаров, услуг и защиты прав потребителей Адми-  
нистрации города Волгодонска.

2. Постановление вступает в силу со дня его офи-  
циального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления воз-  
ложить на заместителя главы Администрации города  
Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

**Глава Администрации города Волгодонска**

**В. П. Мельников**

Постановление вносит Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.01.2021

г. Волгодонск

№ 1

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», на основании заключений о результатах общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.12.2020, 16.12.2020 и протокола заседания комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» от 23.12.2020 № 9

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1 Романцу Н.Н. в части расположения индивидуального жилого дома на расстоянии 1,0 м. от межи с соседним земельным участком по адресу ул. Восточная, 37, на расстоянии 1,29 м. от межи с другим соседним земельным участком, расположенном по адресу ул. Восточная, 39 и в охранной зоне газопровода на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0080323:39, расположенном по ул. Восточная, 37 а.

1.2 Маас Т.Н., Хрипковой Е.В. в части реконструкции блокированного жилого дома на расстоянии 2,7 м. от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0030529:3, на расстоянии 0,3 м. от межи с землями общего пользования на земельном участке с кадастровым номером

61:48:0030529:2, расположенном по ул. Степная, 109.

1.3 Забродиной М.А. в части реконструкции индивидуального жилого дома на расстоянии 0,14 м. от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0030547:4, на расстоянии 0,51 м. от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0030547:12 и в охранной зоне газопровода на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0030547:22, расположенном по пер. Кирова, 45 а.

1.4 Жукову А.Г. в части расположения индивидуального жилого дома на расстоянии 2,4 м. от межи с землями общего пользования на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040233:73, расположенном по ул. Гагарина, 38 а.

1.5 Тарасовой О.Н., Безруковой А.П. в части реконструкции блокированного жилого дома

на расстоянии 0,16 м. от межи с землями общего пользования, на расстоянии 1,71 м. от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040245:546, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040245:465, расположенном по ул. Песчаная, 42.

1.6 Маныч М.Г., Огаркову А.В. в части расположения индивидуального жилого дома на расстоянии 4,79 м. от межи с землями общего пользования и в охранной зоне электросетей на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040225:114, расположенном по ул. Алмазная, 12.

1.7 Воробьеву А.С. в части расположения индивидуального жилого дома на расстоянии 3,0 м. от межи с землями общего пользования на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040242:691, расположенном по бульвару Тараса Ботяновского, 17.

1.8 Тихонову С.В. в части расположения индивидуального жилого дома на расстоянии 2,35 м. от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0110114:159 и на расстоянии 2,85 м. от межи с другим соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0110114:187 на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0110114:186, расположенном по пер. Коммунаров.

1.9 Клименко А.Н., Клименко Н.В. в части расположения индивидуального жилого дома на расстоянии 2,04 м. от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0110113:8 и на расстоянии 1,91 м. от межи с землями общего пользования на земельном участ-

ке с кадастровым номером 61:48:0110113:7, расположенном по ул. Ветеранов, 30.

1.10 Гайнуллину Р.Ф. в части расположения индивидуального жилого дома на расстоянии 2,0 м. от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040239:373 и на расстоянии 2,44 м. от межи с другим соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040239:723 на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040239:372, расположенном по ул. А. Улосова, 10.

1.11 Кулаковой Г. В. в части реконструкции индивидуального жилого дома на расстоянии 2,19 м. от земель общего пользования, на расстоянии 1,19 м. от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0030301:104 и в охранной зоне водопровода, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0030301:105, расположенном в Садоводстве "Волгодонской садовод", уч. 1057.

2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия настоящего постановления.

3. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска М.В. Голубева.

Глава Администрации  
города Волгодонска

В.П. Мельников

Постановление вносит комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.01.2021

г. Волгодонск

№ 2

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», на основании заключений о результатах публичных слушаний и общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 23.09.2020, от 13.10.2020, от 28.10.2020, от 01.12.2020, 16.12.2020 и протокола заседания комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» от 23.12.2020 № 9

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

1.1 Казаку В.В., Шмелеву А.В. в части расположения здания магазина на расстоянии 1,0 м. от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0080242:14 и на расстоянии 1,0 м. с землями общего пользования на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0080242:151, расположенном по ул. Железнодорожная, в связи с отсутствием оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка не является неблагоприятной.

1.2 Менько А.А. в части расположения здания АБК на расстоянии 0,44 м. от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0030190:2783, на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0030190:2782 расположенном по ул. Портовая, 13 г. в связи с отсутствием оснований, предусмотренных частью

1 статьи 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка не является неблагоприятной.

1.3 ООО «Солнышко», Иваненко Н.В. в части реконструкции существующих зданий в 2-х этажный магазин по меже с землями общего пользования, на расстоянии 1,0 м. с землями общего пользования между характерными точками 3 и 4, по меже с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040203:48, в охранной зоне инженерных сетей на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040203:1, расположенном по пер. Западный, 4 г. в связи с несоблюдением норм и требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.4 Кузьминову А.А., Кузьминову А.А. в части расположения здания магазина №1, здания магазина №2 на расстоянии 0,5 м. от земель общего пользования, по меже с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040221:24, в охранной зоне бытовой

канализации (Кб) на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040221:11, расположенном по ул. Гагарина, 10, в связи с несоблюдением норм и требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.5 ООО «СИТИ» в части расположения магазина №1, магазина №2, магазина №3 на расстоянии 0,7 м. от межи с землями общего пользования со стороны ул. Индустриальная, 13а, в связи с отсутствием оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка не является неблагоприятной.

1.6 Ивановой Н.В. в части расположения индивидуального жилого дома на расстоянии 2,48 м. от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0110136:96 на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0110136:97, расположенном по пер. Партизанский, 11, в связи с отсутствием оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка не является неблагоприятной.

1.7 Ивановой Н.В. в части расположения бани по меже с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0110136:10 на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0110136:97, расположенном по пер. Партизанский, 11, в связи с отсутствием оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка не является неблагоприятной.

1.8 Великогородному А.Н., Воронину С.В.

в части реконструкции индивидуального жилого дома на расстоянии 1,88 м. от земель общего пользования на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0030576:14, расположенном по ул. М. Горького, 10, в связи с несоблюдением норм и требований СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

1.9 Газарову А.Г. в части расположения индивидуального жилого дома на расстоянии 1,0 м. от межи с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040239:891 и на расстоянии 2,93 м. от межи с другим соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040239:1131 на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040239:1130 расположенном по пер. Нахичеванский, в связи с отсутствием оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка не является неблагоприятной.

2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия настоящего постановления.

3. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска М.В. Голубева.

Глава Администрации  
города Волгодонска

В.П. Мельников

Постановление вносит комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска



**Если вам нужна официальная информация, ознакомьтесь с ней или получить приложение к газете «Волгодонская правда» «ОФИЦИАЛЬНО» вы можете:**

- в городской Думе и администрации города Волгодонска (пресс-службе, отделах по направлению вашей деятельности, приемной);
- в Центральной городской библиотеке (ул. Ленина, 75);
- в Департаменте труда и соцразвития (ул. М. Горького, 104);
- в Налоговой инспекции (ул. Ленинградская, 10);
- в Управлении пенсионного фонда (ул. Ленина, 70);
- в Комитете по управлению имуществом города (ул. Ленинградская, 10);

- в Отделе архитектуры (ул. Морская, 66а);
- в Волгодонском филиале Фонда социального страхования (ул. Пионерская, 11);
- в Отделе экономики и малого предпринимательства (ул. Ленина, 2);
- в Союзе работников торговли, общественного питания и сферы услуг (ул. М. Горького, 91);
- в Центре общественных организаций (ул. Ленина, 62);
- в Управлении здравоохранения (ул. Пионерская, 105);
- в Управлении внутренних дел и городской прокуратуре (пр. Строителей, 1 и 3);
- в советах микрорайонов и депутатских приемных;
- в редакции СМИ, осуществляющего издание бюллетеня «ОФИЦИАЛЬНО».

## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

**О**рганизатор аукциона - Комитет по управлению имуществом города Волгодонска на основании постановления Администрации города Волгодонска от 22.10.2020 № 2190 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под блокированную жилую застройку, в целях строительства, по проспекту Мира, 60с» объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Дата и место проведения аукциона: **16.02.2021 года в 09 ч. 50 мин.** по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, 2 этаж, кабинет № 201.

Место нахождения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10. Номер контактного телефона: (8639)239122, факс (8639)258001. Адрес электронной почты: ozo\_kuigv@vlgd61.ru, kuigv@vlgd61.ru.

**Лот № 1:** «Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0040239:715, площадью 2425 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, проспект Мира, 60с, под блокированную жилую застройку, в целях строительства».

С комплектом аукционной документацией: извещением, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды можно ознакомиться, безвозмездно, по адресу организатора аукциона с 18.01.2021 по 10.02.2021 с 09.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00, в рабочие дни.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата)	272 100 руб.
Задаток (80%)	217 680 руб.
Шаг аукциона (3%)	8 163 руб.
Срок аренды земельного участка	2 года 8 месяцев

Аукционная документация размещена на официальном сайте проведения торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), на сайте Администрации г. Волгодонска ([www.kui.volgodonskgorod.ru](http://www.kui.volgodonskgorod.ru)) и опубликована в газете «Волгодонская правда».

Прием заявок на участие в аукционе проводит организатор аукциона по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00	с 18.01.2021 по 10.02.2021 (кроме выходных и праздничных дней)
Рассмотрение и подписание протокола приема заявок на участие в аукционе проводится организатором аукциона по месту его нахождения	с 9 ч. 00 мин. 11.02.2021
Размещение протокола приема заявок на участие в аукционе на сайте Администрации города Волгодонска ( <a href="http://www.kui.volgodonskgorod.ru">www.kui.volgodonskgorod.ru</a> )	12.02.2021
<b>Аукцион проводится: в 09 ч. 50 мин. 16.02.2021</b>	
Подписание протокола о результатах аукциона проводится по месту нахождения организатора аукциона	16.02.2021
Размещение протокола о результатах аукциона на официальном сайте торгов ( <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> ) и на сайте Администрации города Волгодонска ( <a href="http://www.kui.volgodonskgorod.ru">www.kui.volgodonskgorod.ru</a> )	в течение 1 рабочего дня со дня поднесения протокола о результатах аукциона

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1 Заявку на участие в аукционе (приложение № 1) по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2 копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3 надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4 документы, подтверждающие внесение задатка, представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Требования к содержанию заявки:

Заявка, составленная более чем на одном листе, должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью и подписью Заявителя.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке. Сведения и документы, содержащиеся в заявке, не должны допускать двусмысленного толкования.

В заявке не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений, штампы должны быть четкими, включая надписи на оттисках печатей и штампов.

Заявка и платежный документ банка должны иметь четкую печать текстов.

Заявитель не вправе вносить изменения в свою представленную заявку после окончания срока, установленного для подачи заявок.

Неполное представление информации, указанной в заявке (по соответствующим пунктам), или же подача документов, не отвечающих требованиям документации, дает право на отклонение заявки.

**Задаток в размере 217 680 рублей вносится единым платежом на расчетный счет Комитета по управлению имуществом города Волгодонска по зачислению задатков, по следующим банковским реквизитам:**

Получатель: УФК по Ростовской области (К/ИИ города Волгодонска л/с 05583106810); ИНН: 6143009250; КПП: 614301001;

Счет банка получателя - «Единый казначейский счет», открытый в территориальном органе Федерального казначейства

(ТОФК) – 4010281084537000050; БИК ТОФК – 016015102; Наименование Банка - ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону; Казначейский счет – 03232643607120005800.

Назначение платежа: (задаток по лоту №\_\_, адрес земельного участка).

Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора аукциона в срок не позднее даты рассмотрения заявок.

Заявитель не допускается к участию на аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный заявителем, не допущенным к участию в аукционе, возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, то в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, заявителю направляется проект договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона:

Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион Участников (их представителей), которым для участия в аукционе выдаются пронумерованные карточки.

Аукционист начинает аукцион и оглашает информацию о лоте.

1 После объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона, участники аукциона, выражают свое участие и намерение приобрести предмет аукциона по начальной цене, путем поднятия карточек. Если до третьего повторения начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

2 Карточки поднимаются не ниже уровня плеча и не опускаются до оглашения аукционистом номера карточки участника.

3 Отсчет начинается с участника, первого поднявшего карточку.

4 Участник аукциона вправе предложить более высокую цену предмета аукциона, чем цена, объявленная аукционистом, для чего необходимо поднять карточку:

- поднятие карточки без оглашение цены означает поднятие цены предмета аукциона на «шаг»;
- поднятие карточки с оглашением цены означает то, что участник аукциона готов заключить договор аренды (купли-продажи) земельного участка в соответствии с предложенной им ценой продажи предмета аукциона.

5 При отсутствии предложения со стороны участников аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона. В день проведения аукциона победитель (или единственный принявший участие в аукционе его участник) подписывает протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на сайте Администрации города Волгодонска ([www.kui.volgodonskgorod.ru](http://www.kui.volgodonskgorod.ru)).

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращаются задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном вышеуказанной статьёй порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Арендная плата по договору аренды земельного участка вносится равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолидированный бюджет Ростовской области.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Задатки указанным лицам не возвращаются.

Технические условия по электрическим сетям:

По запросу органа местного самоуправления технические условия на подключение к сетям электроснабжения не выдаются. Победитель аукциона самостоятельно обращается ресурсоснабжающую организацию для получения технических условий на подключение объекта к сетям электроснабжения.

Технические условия подключения к водопроводу и канализационной сети:

Сетей водоснабжения и водоотведения, переданных КУИ города Волгодонска в хозяйство МУП «Водоканал», нет, следовательно, МУП «Водоканал» не может выдать на них технические условия. В районе земельного участка проходят частные сети водопровода и хозяйственно-бытовой канализации Д160 мм ПЭ.

Технические условия подключения к газораспределительной сети:

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) объекта под блокированную жилую застройку, расположенную по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Мира, 60с (кадастровый номер 61:48:0040239:715), с максимальным часовым расходом газа 15 м<sup>3</sup>/час отсутствует, в связи с отсутствием достаточной пропускной способности ГРС-1 г.Волгодонска.

Информация о примерных сроках появления технической возможности подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения исполнителя в результате реализации собственных, а также финансируемых за счет сторонних источников, включая бюджетные, мероприятий отсутствует.

После снятия вышеуказанного технологического ограничения ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» готово выполнить подключение вышеуказанного в рамках договора о подключении в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314.

Технические условия подключения теплоснабжения:

Подключение объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040239:715, площадью 2425 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Мира, 60с, возможно в УТ-34-56, расположенной на М-34, являющейся собственностью Комитета по управлению имуществом города Волгодонска, находящейся в аренде ООО «Волгодонские тепловые сети», при условии согласования с собственником тепловой сети. Источник теплоснабжения ООО «Волгодонская тепловая генерация» (ВдТЭЦ-2), резерв тепловой мощности которой указан в утвержденной схеме теплоснабжения г. Волгодонска.

Срок подключения определяется заявителем, т.к. подключение данного объекта не включено в инвестиционную программу.

Согласно п. 13 Постановления Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 «О подключении...» обязательства организации, представившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объектов к системе теплоснабжения и срок действия технических условий прекращаются в случае, если в течение одного года (при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства – в течение 3 лет) со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определил необходимую ему для подключения к системе теплоснабжения нагрузку в пределах представленных ему технических условий и не подает заявку о заключении договора о подключении.

Плата за подключение определяется уполномоченным органом исходя из утвержденной схемы теплоснабжения.

Максимально или минимально допустимые параметры разреженного строительства объекта капитального строительства:

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (далее – Правила), утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, земельный участок с кадастровым номером 61:48:0040239:715 расположен в зоне жилой застройки третьего типа (Ж-3/21).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны Ж-3:

	Для всех участков градостроительного зонирования:
Площадь земельного участка:	
максимальная	5000 м <sup>2</sup> - для блокированной жилой застройки; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
минимальная	200 м <sup>2</sup> - для блокированной жилой застройки; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
Количество этажей:	
максимальное	3 этажа, включая все надземные и подземные этажи, в том числе технический, мансардный, цокольный, если верх его
	перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2м - для блокированной жилой застройки 4 этажа - для иных видов капитального строительства
минимальное	1 этаж - для всех видов капитального строительства 16 м - для иных видов капитального строительства
Высота зданий, сооружений:	
максимальная	15 м - для блокированной жилой застройки;
минимальная	4,5 м
Процент застройки:	

максимальный	- в условиях вновь застраиваемых территорий (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) не может превышать 50%; - в условиях реконструкции сложившейся застройки (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) при отсутствии централизованного канализования не может превышать 60%, а при наличии централизованного канализования не может превышать 70%
минимальный	14 % - для блокированной жилой застройки; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
Иные показатели:	
максимальная высота оград вдоль улиц	2,0 м
максимальная высота оград между соседними участками	2,0 м (при условии устройства проветриваемого ограждения)
отступ застройки от красной линии улицы	не менее чем на 5м
отступ застройки от межи, разделяющей соседние участки	для видов разрешенного использования с кодами: 2.3, 3.1.2, 3.2.1-3.2.3, 3.3, 3.8.1, 3.8.2, 3.2, 4.4, 3.10.1, 4.1, 4.5, 4.6, 4.7, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.1, 5.1.2 от здания (объекта капитального строительства) - 3м, от постройки для содержания скота и птицы - 4м, от других построек (сарая, бани, гаража, навеса и др.) - 1м (при условии соблюдения противопожарных разрывов), от стволов высокорослых деревьев - 4м, от стволов среднерослых деревьев - 2м, от кустарника - 1м; для видов разрешенного использования с кодами: 3.1, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.6.2, 5.1.3, 5.1.4, 7.2.3, 8.3, 9.3, 12.0-12.0.2 - не ограничено
устройство выгребной ямы	выгребная яма выполняется герметично гидроизолированно снаружи и изнутри в границах земельного участка под блокируемым жилым домом не более 3м глубиной, от 1м до 2м шириной, до забора - не менее 2м, дно ямы делается с наклоном в сторону люка, обязательно установка вентиляционной трубы диаметром 100 мм и выносом над землей не менее 600 мм, расстояние от выгребной ямы до сетей водопровода не менее 5м
Площадь жилого блока дома блокированной застройки:	
максимальная	не нормируется
минимальная	28 м2

Согласно пункту 7 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации победитель торгов не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично, если иное не установлено законом.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: с момента публикации сообщения по указанному местоположению осуществляется заявителем самостоятельно. Информацию о местоположении ЗУ можно получить на сайте Росреестра <http://pkk5.rosreestr.ru> - «публичная кадастровая карта».

#### Приложение № 1

##### к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

#### ЗАЯВКА

##### на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(заполняется Заявителем или его полномочным представителем)

(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, полное наименование юридического лица)

##### для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ г.

(кем выдан)

Дата рождения \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
тел. \_\_\_\_\_  
место жительства: \_\_\_\_\_

##### для индивидуальных предпринимателей:

ОГРН \_\_\_\_\_  
Свидетельство \_\_\_\_\_

##### для юридических лиц:

ИНН: \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от \_\_\_\_\_ г.

Должность, ФИО руководителя \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_  
Адрес (место нахождения) \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Заявителя для возврата денежных средств:

Счет получателя \_\_\_\_\_  
Банк получателя \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

ИННбанка \_\_\_\_\_ КППбанка \_\_\_\_\_  
Представитель заявителя \_\_\_\_\_

Действует на основании доверенности № \_\_\_\_\_,  
удостоверенной \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица: \_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, кем выдан, дата выдачи)

принимая решение об участии в аукционе по лоту № \_\_\_\_\_ на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м.,

ознакомился(ась) с полным пакетом документов по проведению данного аукциона, подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам проведенного осмотра на местности, прошу признать участником аукциона.

Обязуюсь:  
1 Соблюдать порядок и условия участия в аукционе, установленные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, размещенным в сети «Интернет» на сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и сайте Администрации города Волгодонска [www.kui.volgodonskgorod.ru](http://www.kui.volgodonskgorod.ru);

2 В случае признания победителем аукциона, подписать протокол о результатах аукциона (в день проведения аукциона), а также подписать и представить в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в течение тридцати дней со дня направления, договор аренды земельного участка, который направляется участнику аукциона в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Земельный участок осматривать мною самостоятельно до подачи настоящего заявления. Претензий к организатору торгов по состоянию земельного участка не имею.

##### для граждан и индивидуальных предпринимателей:

Я, \_\_\_\_\_  
(ФИО Заявителя, представителя Заявителя)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку персональных данных (сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных).

Подпись заявителя (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_)

МП \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Заявка принята:  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. под № \_\_\_\_\_

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_)

#### Приложение № 2

##### к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

ПРОЕКТ  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
г. Волгодонск

#### ДОГОВОР

##### аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка

г. Волгодонск \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

На основании протокола от \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» (лот № \_\_\_\_\_) заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности,

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в лице председателя Кулеша Вадима Ивановича, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от 25.09.2020 № 359 л/с, Положения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и

**Ф.И.О., дата рождения, паспортные данные гражданина,**  
(полное наименование юридического лица или Ф.И.О., паспортные данные гражданина) именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора.

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 61:48: \_\_\_\_\_, находящийся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ для использования: \_\_\_\_\_

в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Характеристика земельного участка и иных объектов недвижимости:

- Площадь сервитутов, обременяющих права на арендованном земельном участке \_\_\_\_\_

(характер права)

- Сведения о частях земельных участков и обременениях: \_\_\_\_\_

(характер права)

На земельном участке имеются \_\_\_\_\_  
(объекты недвижимого имущества и их характеристики)

#### 2. Срок Договора.

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. до \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Феде-

ральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

#### 3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

Размер арендной платы за период с \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

3.2. Арендная плата по настоящему Договору вносится Арендатором равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолидированный бюджет по следующим реквизитам, указав в платёжном поручении номер договора аренды, кадастровый номер участка, период за который производится оплата:

УФК по Ростовской области (минимущество области)  
ИНН 6163021632 КПП 616301001  
Отделение Ростов-на-Дону банка России / УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону

БИК Т00К 016015102 ОКТМО 60712000

Р/с 40102810845370000050

Казначейский счет 03100643000000015800

КБК: 81511105012040000120 - «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

3.3. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на счет, указанный в п.3.2 настоящего договора. Расчет арендной платы определен в приложении к договору, которое является неотъемлемой частью договора.

3.4. Размер годовой арендной платы за использование земельного участка может быть изменен в одностороннем порядке по требованию Арендодателя:

3.4.1. путем ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;

3.4.2. в связи с изменением ставок арендной платы, прогнозируемого уровня инфляции, значений и коэффициентов, используемых при расчете арендной платы, и (или) кадастровой стоимости земельного участка. При этом размер арендной платы считается измененным с момента вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов об установлении (утверждении):

- ставок арендной платы;
- нового размера прогнозируемого уровня инфляции;
- значений и коэффициентов, используемых при расчете арендной платы;
- результатов государственной кадастровой оценки земель;
- сроков внесения арендной платы.

3.4.3. в связи с принятым решением органов государственной власти Ростовской области по порядку определения размера арендной платы.

3.4.4. в пределах срока договора аренды один раз в пять лет путем направления в адрес арендатора уведомления об изменении арендной платы и подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором была проведена оценка, осуществленная не более чем за 6 месяцев до перерасчета арендной платы. В этом случае индексация размера арендной платы в году, в котором изменилась рыночная стоимость права аренды за земельные участки, не проводится.

Размер годовой арендной платы подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды земельного участка.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы за землю.

3.6. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории в другую в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и является существенным условием настоящего Договора.

#### 4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:  
4.1.1. Досрочно требовать расторжения настоящего Договора на основании решения суда, без возмещения Арендатору понесенных затрат на освоение и упущенной выгоды в случаях:  
а) при использовании земельного участка, способами, приводящими к его порче;  
б) при невнесении арендной платы более чем за два периода;  
в) при не освоении либо не использовании земельного участка, предоставленного по настоящему Договору, в течении трех лет.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:  
4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.  
4.2.2. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи.  
4.2.3. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2 настоящего Договора.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.2.5. Направлять Арендатору уведомление об изменении арендной платы и сроков ее внесения на соответствующий финансовый год.  
4.2.6. В срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания Договора и изменений в нему направить в Управление Росреестра по Ростовской области заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы.

4.3. Арендатор имеет право:  
4.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Произвести раздел земельного участка после получения разрешения на строительство блокированного жилого дома или одного (нескольких) блоков блокированного жилого дома (подпункт 2 пункта 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

4.4. Арендатор обязан:  
4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.  
4.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением, разрешенным использованием и условиями настоящего Договора.

4.4.3. Получить разрешение на строительство и приступить к возведению объекта в пределах срока по согласованному проекту строительства.

4.4.4. В пределах срока действия Договора ввести объекты в эксплуатацию.

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ к земельному участку по их требованию.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к объекту, расположенному в охранной зоне, в целях обеспечения его безопасности.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а так же действующие нормы и правила благоустройства и санитарного содержания.

- не допускать выжигания сухой растительности, в пожароопасный период (с 1 апреля по 30 сентября) проводить противопожарные мероприятия;

- выполнять работы по благоустройству и озеленению земельного участка, а так же прилегающей территории определяемой до границ с местами общего пользования;

- обеспечить уничтожение карантинных растений, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической и санитарной обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.10. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

#### 5. Ответственность сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п.3.2. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванным действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. Арендатор несет ответственность за нарушение требований пожарной безопасности на арендуемом земельном участке.

5.5. За несоблюдение санитарных, противопожарных норм и требований, предусмотренных пунктом 4.4.9 настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 20% от годового размера арендной платы.

#### 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Изменения и дополнения к Договору оформляются сторонами в письменной форме, за исключением условий предусмотренных пунктом 3.4 настоящего Договора.

6.2. Договор, может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.3. При прекращении договора Арендатор обязан в течении 10-ти дней вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

6.4 Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

6.5. Внесение изменений в Договор аренды земельного участка в части изменения вида разрешенного использования такого земельного участка не допускается.

#### 7. Рассмотрение и урегулирование споров.

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по договору, разрешаются в суде.

#### 8. Особые условия Договора.

8.1. Арендатор обязан выполнять требования, установленные извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от \_\_\_\_\_.20\_\_ года, и протоколом аукциона от \_\_\_\_\_.20\_\_ года (лот № ).

8.2. Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (далее – Правила), утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, земельный участок с кадастровым номером 61:48:0040239:715 расположен в зоне жилой застройки третьего типа (Ж-3/21).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны Ж-3:

	Для всех участков градостроительного зонирования:
Площадь земельного участка:	
максимальная	5000 м <sup>2</sup> - для блокированной жилой застройки; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
минимальная	200 м <sup>2</sup> - для блокированной жилой застройки; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков

Количество этажей:	
максимальное	3 этажа, включая все надземные и подземные этажи, в том числе технический, мансардный, цокольный, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2м - для блокированной жилой застройки 4 этажа - для иных видов капитального строительства
минимальное	1 этаж - для всех видов капитального строительства 16 м - для иных видов капитального строительства
Высота зданий, сооружений:	
максимальная	15 м - для блокированной жилой застройки;
минимальная	4,5 м
Процент застройки:	
максимальный	- в условиях вновь застраиваемых территорий (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) не может превышать 50%; - в условиях реконструкции сложившейся застройки (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) при отсутствии централизованного канализования не может превышать 60%, а при наличии централизованного канализования не может превышать 70%
минимальный	14 % - для блокированной жилой застройки; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
Иные показатели:	
максимальная высота оград вдоль улиц	2,0 м
максимальная высота оград между соседними участками	2,0 м (при условии устройства проветриваемого ограждения)
отступ застройки от красной линии улицы	не менее чем на 5м
отступ застройки от межи, разделяющей соседние участки	для видов разрешенного использования с кодами: 2.3, 3.1.2, 3.2.1-3.2.3, 3.3, 3.8.1, 3.8.2, 3.2, 4.4, 3.10.1, 4.1, 4.5, 4.6, 4.7, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.1, 5.1.2 от здания (объекта капитального строительства) - 3м, от постройки для содержания скота и птицы - 4м, от других построек (сарая, бани, гаража, навеса и др.) - 1м (при условии соблюдения противопожарных разрывов), от стволов высокорослых деревьев - 4м, от стволов среднерослых деревьев - 2м, от кустарника - 1м; для видов разрешенного использования с кодами: 3.1, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.6.2, 5.1.3, 5.1.4, 7.2.3, 8.3, 9.3, 12.0-12.0.2 - не ограничено
устройство выгребной ямы	выгребная яма выполняется герметично гидроизолированно снаружи и изнутри в границах земельного участка под блокированным жилым домом не более 3м глубиной, от 1м до 2м шириной, до забора – не менее 2м, дно ямы делается с наклоном в сторону люка, обязательно установка вентиляционной трубы диаметром 100 мм и выносом над землей не менее 600 мм, расстояние от выгребной ямы до сетей водопровода не менее 5м
Площадь жилого блока дома блокированной застройки:	
максимальная	не нормируется
минимальная	28 м <sup>2</sup>

8.3. Арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного Договора. Обязательства по Договору должны быть исполнены арендатором лично.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендодателя.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

8.6. Изменение существенных условий, указанных в документации об аукционе, при заключении и исполнении договора аренды земельного участка, по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

8.7. Арендодатель не несет ответственности за неучтенные в кадастровом паспорте и не указанные в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего Договора ограничения в использовании, связанные с особым режимом хозяйственной деятельности в охранных, санитарно-защитных зонах, а также не проводит мероприятия по рекультивации земельного участка.

#### 9. Приложения к Договору.

9.1. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9.1.1. Приложение № 1 – Акт приема-передачи.

9.1.2. Приложение № 2 – Расчет арендной платы.

9.1.3. Кадастровый паспорт земельного участка.

#### 10. Реквизиты и подписи сторон.

##### Арендодатель:

Председатель Комитет по управлению имуществом города Волгодонска \_\_\_\_\_ В.И. Кулеша  
М.П.  
ИНН 6143009250 КПП 614301001  
Расчетный счет:  
4010181040000010002 в Отделение Ростов, г.Ростова-на-Дону  
ОКТМО 60712000 БИК 046015001  
Место нахождения:  
344050, Ростовская область, ул. Ленинградская, 10

##### Арендатор:

\_\_\_\_\_, Ф.И.О.  
Паспорт гражданина Российской Федерации \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_,  
код подразделения \_\_\_\_\_,  
Дата рождения: \_\_\_\_\_  
Место регистрации: \_\_\_\_\_  
  
Регистрационный номер КУИ города Волгодонска от «\_\_\_\_\_»  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

#### Приложение № 1 к Договору аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка от \_\_\_\_\_.20\_\_ г.

**АКТ**  
**приема-передачи в аренду земельного участка по адресу:**  
Ростовская область, г. Волгодонск, \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_.20\_\_ г.

Настоящий акт составлен во исполнение пункта \_\_1.1\_\_ договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_.20\_\_ г. между Арендодателем - Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска в лице председателя КУИ города Волгодонска Кулеша Вадима Ивановича, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от 25.09.2020 № 359 л/с, положения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29 и Арендатором - \_\_\_\_\_ о нижеследующем:

1. Арендодатель передает земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м.

2. Арендатор принимает земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м.

3. Характеристика земельного участка:

\_\_\_\_\_ земли населённых пунктов \_\_\_\_\_  
(категория земель)  
\_\_\_\_\_ 61:48: \_\_\_\_\_  
(кадастровый номер)

(разрешенное использование)

4. Состояние передаваемого земельного участка:

\_\_\_\_\_ удовлетворительное

##### Арендодатель:

Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска \_\_\_\_\_ В.И. Кулеша

##### Арендатор:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_ (подпись)

#### Приложение № 2 к Договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от \_\_\_\_\_.20\_\_ г.

#### РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Наименование арендатора: \_\_\_\_\_  
Целевое использование участка: \_\_\_\_\_

Кадастровый номер: 61:48: \_\_\_\_\_  
Адрес участка: Ростовская область, г. Волгодонск, \_\_\_\_\_

Площадь участка: \_\_\_\_\_ кв.м.

На основании протокола от \_\_\_\_\_.20\_\_ г. № \_\_ заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

Размер арендной платы за период с \_\_\_\_\_.20\_\_ г. по \_\_\_\_\_.20\_\_ г. составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

(сумма цифрами и прописью)  
и уплачивается поквартально равными частями не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала

##### Арендодатель:

Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска \_\_\_\_\_ В.И. Кулеша

##### Арендатор:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_ (подпись)

**О**рганизатор аукциона - Комитет по управлению имуществом города Волгодонска на основании постановления Администрации города Волгодонска от 22.10.2020 №2192 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под блокированную жилую застройку, в целях строительства, по проспекту Мира, 60т» объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Дата и место проведения аукциона: **16.02.2021 года в 10 ч. 10 мин.** по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, 2 этаж, кабинет № 201.

Место нахождения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10. Номер контактного телефона: (8639)239122, факс (8639)258001.

Адрес электронной почты: ozo\_kuigv@vlgd61.ru, kuigv@vlgd61.ru.

**Лот № 1:** «Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0040239:716, площадью 2642 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, проспект Мира, 60т, под блокированную жилую застройку, в целях строительства».

На земельном участке установлено обременение площадью 473 кв.м. – охранная зона инженерных сетей.

С комплектом аукционной документации: извещением, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды можно ознакомиться, безвозмездно, по адресу организатора аукциона с 18.01.2021 по 10.02.2021 с 09.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00, в рабочие дни.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата)	296 500 руб.
Задаток (80%)	237 200 руб.
Шаг аукциона (3%)	8 895 руб.
Срок аренды земельного участка	2 года 8 месяцев

Аукционная документация размещена на официальном сайте проведения торгов (www.torgi.gov.ru), на сайте Администрации г. Волгодонска (www.kui.volgodonkskorod.ru) и опубликована в газете «Волгодонская правда».

Прием заявок на участие в аукционе проводит организатор аукциона по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00	с 18.01.2021 по 10.02.2021 (кроме выходных и праздничных дней)
Рассмотрение и подписание протокола приема заявок на участие в аукционе проводится организатором аукциона по месту его нахождения	с 9 ч. 00 мин. 11.02.2021
Размещение протокола приема заявок на участие в аукционе на сайте Администрации города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	12.02.2021
<b>Аукцион проводится в 10 ч. 10 мин. 16.02.2021</b>	
Подписание протокола о результатах аукциона проводится по месту нахождения организатора аукциона	16.02.2021
Размещение протокола о результатах аукциона на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	в течение 1 рабочего дня с момента подписания протокола о результатах аукциона

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1 Заявку на участие в аукционе (приложение № 1) по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2 копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3 надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4 документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Требования к содержанию заявок:

Заявка, составленная более чем на одном листе, должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью и подписью Заявителя.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке.

Сведения и документы, содержащиеся в заявке, не должны допускать двусмысленного толкования.

В заявке не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений, штампы должны быть четкими, включая надписи на оттисках печатей и штампов.

Заявка и платежный документ банка должны иметь четкую печать текстов.

Заявитель не вправе вносить изменения в свою представленную заявку после окончания срока, установленного для подачи заявок.

Неполное представление информации, указанной в заявке (по соответствующим пунктам), или же подача документов, не отвечающих требованиям документации, дает право на отклонение заявки.

**Задаток в размере 237 200 рублей вносится единым платежом на расчетный счет Комитета по управлению имуществом города Волгодонска по зачислению задатков, по следующему банковскому реквизитам:**

Получатель: УФК по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л/с 05583106810); ИНН: 6143009250; КПП: 614301001;

Счет банка получателя - «Единый казначейский счет», открытый в территориальном органе Федерального казначейства (ТОФК) – 4010281084537000050; БИК ТОФК – 016015102;

Наименование Банка - ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону;

Казначейский счет – 03232643607120005800.

Назначение платежа: (задаток по лоту №\_ , адрес земельного участка).

Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора аукциона в срок не позднее даты рассмотрения заявок.

Заявитель не допускается к участию на аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный заявителем, не допущенным к участию в аукционе, возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, то в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявки, заявителю направляется проект договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы определяется в размере,

равном начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона:

Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион Участников (их представителей), которым для участия в аукционе выдаются пронумерованные карточки.

Аукционист начинает аукцион и оглашает информацию о лоте.

1 После объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона, участники аукциона, выражают свое участие и намерение приобрести предмет аукциона по начальной цене, путем поднятия карточек. Если до третьего повторения начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

2 Карточки поднимаются не ниже уровня плеча и не опускаются до оглашения аукционистом номера карточки участника.

3 Отсчет начинается с участника, первого поднявшего карточку.

4 Участник аукциона вправе предложить более высокую цену предмета аукциона, чем цена, объявленная аукционистом, для чего необходимо поднять карточку:

- поднятие карточки без оглашения цены означает поднятие цены предмета аукциона на «шаг»;

- поднятие карточки с оглашением цены означает то, что участник аукциона готов заключить договор аренды (купли-продажи) земельного участка в соответствии с предложенной им ценой продажи предмета аукциона.

5 При отсутствии предложения со стороны участников аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона. В день проведения аукциона победитель (или единственный принявший участие в аукционе его участник) подписывает протокол о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru).

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращаются задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном вышеуказанной статьёй порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Арендная плата по договору аренды земельного участка вносится равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолидированный бюджет Ростовской области.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Задатки указанным лицам не возвращаются.

Технические условия по электрическим сетям:

По запросу органа местного самоуправления технические условия на подключение к сетям электроснабжения не выдаются. Победитель аукциона самостоятельно обращается ресурсоснабжающую организацию для получения технических условий на подключение объекта к сетям электроснабжения.

Технические условия подключения к водопроводу и канализационной сети:

Сетей водоснабжения и водоотведения, переданных КУИ города Волгодонска в пользование МУП «Водоканал», нет, следовательно, МУП «Водоканал» не может выдать на них технические условия. В районе земельного участка проходят частные сети водопровода и хозяйственно-бытовой канализации Д160 мм ПЭ.

Технические условия подключения к газораспределительной сети:

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) объекта под блокированную жилую застройку, расположенную по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Мира, 60т (кадастровый номер 61:48:0040239:716), с максимальным часовым расходом газа 15 м<sup>3</sup>/час отсутствует, в связи с отсутствием достаточной пропускной способности ГРС-1 г. Волгодонска.

Информация о примерных сроках появления технической возможности подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения исполнителя в результате реализации собственных, а также финансируемых за счет сторонних источников, включая бюджетные, мероприятий отсутствует.

После снятия вышеуказанного технологического ограничения ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» готово выполнить подключение вышеуказанного в рамках договора о подключении в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314.

Технические условия подключения теплоснабжения:

Подключение объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040239:716, площадью 2642 кв.м., по адресу: Ростовская область, Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Мира, 60т, возможно в УТ-34-56, расположенной

на М-34, являющейся собственностью Комитета по управлению имуществом города Волгодонска, находящейся в аренде ООО «Волгодонские тепловые сети», при условии согласования с собственником тепловой сети. Источник теплоснабжения ООО «Волгодонская тепловая генерация» (ВдТЭЦ-2), резерв тепловой мощности которой указан в утвержденной схеме теплоснабжения г. Волгодонска.

Срок подключения определяется заявителем, т.к. подключение данного объекта не включено в инвестиционную программу.

Согласно п. 13 Постановления Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 «О подключении...» обязательства организации, представившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объектов к системе теплоснабжения и срок действия технических условий прекращаются в случае, если в течение одного года (при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства – в течение 3 лет) со дня представления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определил необходимую ему для подключения к системе теплоснабжения нагрузку в пределах представленных ему технических условий и не подает заявку о заключении договора о подключении.

Плата за подключение определяется уполномоченным органом исходя из утвержденной схемы теплоснабжения.

Максимально или минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (далее – Правила), утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, земельный участок с кадастровым номером 61:48:0040239:716 расположен в зоне жилой застройки третьего типа (Ж-3/21).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны Ж-3:

	Для всех участков градостроительного зонирования:
Площадь земельного участка:	
максимальная	5000 м <sup>2</sup> - для блокированной жилой застройки; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
минимальная	200 м <sup>2</sup> - для блокированной жилой застройки; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
Количество этажей:	
максимальное	3 этажа, включая все надземные и подземные этажи, в том числе технический, мансардный, цокольный, если верх его
	перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2м - для блокированной жилой застройки 4 этажа - для иных видов капитального строительства
минимальное	1 этаж - для всех видов капитального строительства 16 м - для иных видов капитального строительства
Высота зданий, сооружений:	
максимальная	15 м - для блокированной жилой застройки;
минимальная	4,5 м
Процент застройки:	
максимальный	- в условиях вновь застраиваемых территорий (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) не может превышать 50%; - в условиях реконструкции сложившейся застройки (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) при отсутствии централизованного канализования не может превышать 60%, а при наличии централизованного канализования не может превышать 70%
минимальный	14 % - для блокированной жилой застройки; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
Иные показатели:	
максимальная высота оград вдоль улиц	2,0 м
максимальная высота оград между соседними участками	2,0 м (при условии устройства ветровываемого ограждения)
отступ застройки от красной линии улицы	не менее чем на 5м
отступ застройки от межи, разделяющей соседние участки	для видов разрешенного использования с кодами: 2.3, 3.1.2, 3.2.1-3.2.3, 3.3, 3.8.1, 3.8.2, 3.2, 4.4, 3.10.1, 4.1, 4.5, 4.6, 4.7, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.1, 5.1.2 от здания (объекта капитального строительства) - 3м, от постройки для содержания скота и птицы - 4м, от других построек (сарая, бани, гаража, навеса и др.) - 1м (при условии соблюдения противопожарных разрывов), от стволов высокорослых деревьев - 4м, от стволов среднерослых деревьев - 2м, от кустарника - 1м;
	для видов разрешенного использования с кодами: 3.1, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.6.2, 5.1.3, 5.1.4, 7.2.3, 8.3, 9.3, 12.0-12.0.2 - не ограничено
устройство выгребной ямы	выгребная яма выполняется герметично гидроизолированно снаружи и изнутри в границах земельного участка под блокированным жилым домом не более 3м глубиной, от 1м до 2м шириной, до забора – не менее 2м, дно ямы делается с наклоном в сторону люка, обязательно установка вентиляционной трубы диаметром 100 мм и выносом над землей не менее 600 мм, расстояние от выгребной ямы до сетей водопровода не менее 5м

Площадь жилого блока дома блокированной застройки:	
максимальная	не нормируется
минимальная	28 м2

Согласно пункту 7 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации победитель торгов не вправе уступить права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично, если иное не установлено законом.

**Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:** с момента публикации сообщения по указанному местоположению осуществляется заявителем самостоятельно. Информацию о местоположении ЗУ можно получить на сайте Росреестра <http://pkk5.rosreestr.ru> – «публичная кадастровая карта».

#### Приложение № 1

#### к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

#### ЗАЯВКА

#### на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(заполняется Заявителем или его полномочным представителем)

(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, полное наименование юридического лица)

#### для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ г.

(кем выдан)

Дата рождения \_\_\_\_\_ ИИН \_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_

место жительства: \_\_\_\_\_

#### для индивидуальных предпринимателей:

ОГРН \_\_\_\_\_

Свидетельство \_\_\_\_\_

#### для юридических лиц:

ИНН: \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от \_\_\_\_\_ г.

Должность, ФИО руководителя \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_

Адрес (место нахождения) \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Заявителя для возврата денежных средств:

Счет получателя \_\_\_\_\_

Банк получателя \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

ИННбанка \_\_\_\_\_ КППбанка \_\_\_\_\_

Представитель заявителя \_\_\_\_\_

Действует на основании доверенности № \_\_\_\_\_

удостоверенной \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

(кем)

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица: \_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, кем выдан, дата выдачи)

принимая решение об участии в аукционе по лоту № \_\_\_\_\_ на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м.,

ознакомился(ась) с полным пакетом документов по проведению данного аукциона, подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам проведенного осмотра на местности, прошу признать участником аукциона.

Обязуюсь:

1 Соблюдать порядок и условия участия в аукционе, установленные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от «\_\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_, размещенным в сети «Интернет» на сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и сайте Администрации города Волгодонска [www.kui.volgodonskgorod.ru](http://www.kui.volgodonskgorod.ru);

2 В случае признания победителем аукциона, подписать протокол о результатах аукциона (в день проведения аукциона), а также подписать и представить в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в течение тридцати дней со дня направления, договор аренды земельного участка, который направляется участнику аукциона в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Земельный участок осмотрен мною самостоятельно до подачи настоящего заявления. Претензий к организатору торгов по состоянию земельного участка не имею.

#### для граждан и индивидуальных предпринимателей:

Я, \_\_\_\_\_

(ФИО Заявителя, представителя Заявителя)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку персональных данных (сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных).

Подпись заявителя (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявка принята:

«\_\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. под № \_\_\_\_\_

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

#### Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
г. Волгодонск

#### ДОГОВОР аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка

г. Волгодонск \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

На основании протокола от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» (лот № \_\_\_\_\_) заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности,

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в лице председателя Кулеша Вадима Ивановича, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от 25.09.2020 № 359 л/с, Положения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и

**Ф.И.О., дата рождения, паспортные данные гражданина,** (полное наименование юридического лица или Ф.И.О., паспортные данные гражданина) именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора.

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 61:48: \_\_\_\_\_, находящийся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ для использования: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Характеристика земельного участка и иных объектов недвижимости:

- Площадь сервитутов, обременяющих права на арендуемом земельном участке \_\_\_\_\_

(характер права)

- Сведения о частях земельных участков и обременениях: \_\_\_\_\_

(характер права)

На земельном участке имеются \_\_\_\_\_

(объекты недвижимого имущества и их характеристики)

#### 2. Срок Договора.

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. до \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

#### 3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

Размер арендной платы за период с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

3.2. Арендная плата по настоящему Договору вносится Арендатором равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолидированный бюджет по следующим реквизитам, указав в платежном поручении номер договора аренды, кадастровый номер участка, период за который производится оплата:

УФК по Ростовской области (минимущество области)

ИНН 6163021632 КПП 616301001

Отделение Ростов-на-Дону банка России/УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону

БИК Т0ФК 016015102 ОКТМО 60712000

Р/с 40102810845370000050

Казначейский счет 03100643000000015800

КБК: 81511105012040000120 - «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

3.3. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на счет, указанный в п.3.2 настоящего договора. Расчет арендной платы определен в приложении к договору, которое является неотъемлемой частью договора.

3.4. Размер годовой арендной платы за использование земельного участка может быть изменен в одностороннем порядке по требованию Арендодателя:

3.4.1 путем ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;

3.4.2 в связи с изменением ставок арендной платы, прогнозируемого уровня инфляции, значений и коэффициентов, используемых при расчете арендной платы, и (или) кадастровой стоимости земельного участка. При этом размер арендной платы считается измененным с момента вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов об установлении (утверждении):

- ставок арендной платы;

- нового размера прогнозируемого уровня инфляции;

- значений и коэффициентов, используемых при расчете арендной платы;

- результатов государственной кадастровой оценки земель;

- сроков внесения арендной платы.

3.4.3. в связи с принятым решением органов государственной власти Ростовской области по порядку определения размера арендной платы.

3.4.4. в пределах срока договора аренды один раз в пять лет путем направления в адрес арендатора уведомления об изменении арендной платы и подлежит перерасчету по состоянию на 1 января

года, следующего за годом, в котором была проведена оценка, осуществленная не более чем за 6 месяцев до перерасчета арендной платы. В этом случае индексация размера арендной платы в году, в котором изменилась рыночная стоимость права аренды за земельные участки, не проводится.

Размер годовой арендной платы подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды земельного участка.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы за землю.

3.6. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории в другую в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и является существенным условием настоящего Договора.

#### 4. Права и обязанности Сторон.

##### 4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно требовать расторжения настоящего Договора на основании решения суда, без возмещения Арендатору понесенных затрат на освоение и упущенной выгоды в случаях:

а) при использовании земельного участка, способами, приводящими к его порче;

б) при невнесении арендной платы более чем за два периода;

в) при не освоении либо не использовании земельного участка, предоставленного по настоящему Договору, в течении трех лет.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

##### 4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2 настоящего Договора.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.2.5. Направлять Арендатору уведомление об изменении арендной платы и сроков ее внесения на соответствующий финансовый год.

4.2.6. В срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания Договора и изменений в нем направить в Управление Росреестра по Ростовской области заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы.

##### 4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Произвести раздел земельного участка после получения разрешения на строительство блокированного жилого дома или одного (нескольких) блоков блокированного жилого дома (подпункт 2 пункта 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

##### 4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением, разрешенным использованием и условиями настоящего Договора.

4.4.3. Получить разрешение на строительство и приступить к возведению объекта в пределах срока по согласованному проекту строительства.

4.4.4. В пределах срока действия Договора ввести объекты в эксплуатацию.

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к объекту, расположенному в охранной зоне, в целях обеспечения его безопасности.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а так же действующие нормы и правила благоустройства и санитарного содержания.

- не допускать выжигания сухой растительности, в пожароопасный период (с 1 апреля по 30 сентября) проводить противопожарные мероприятия;

- выполнять работы по благоустройству и озеленению земельного участка, а так же прилегающей территории определяемой до границ с местами общего пользования;

- обеспечить уничтожение карантинных растений, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической и санитарной обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.10. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

#### 5. Ответственность сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п.3.2. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельством непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. Арендатор несет ответственность за нарушение требований пожарной безопасности на арендуемом земельном участке.

5.5. За несоблюдение санитарных, противопожарных норм и требований, предусмотренных пунктом 4.4.9 настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 20% от годового размера арендной платы.

#### 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Изменения и дополнения к Договору оформляются сторонами

ми в письменной форме, за исключением условий предусмотренных пунктом 3.4 настоящего Договора.

6.2. Договор, может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.3. При прекращении договора Арендатор обязан в течении 10-ти дней вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

6.4. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

6.5. Внесение изменений в Договор аренды земельного участка в части изменения вида разрешенного использования такого земельного участка не допускается.

7. Рассмотрение и урегулирование споров.

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по договору, разрешаются в суде.

8. Особые условия Договора.

8.1. Арендатор обязан выполнять требования, установленные извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от \_\_\_\_\_.20\_ года, и протоколом аукциона от \_\_\_\_\_.20\_ года (лот № ).

8.2. Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (далее – Правила), утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, земельный участок с кадастровым номером 61:48:0040239:716 расположен в зоне жилой застройки третьего типа (Ж-3/21).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны Ж-3:

	Для всех участков градостроительного зонирования:
Площадь земельного участка:	
максимальная	5000 м <sup>2</sup> - для блокированной жилой застройки; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
минимальная	200 м <sup>2</sup> - для блокированной жилой застройки; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
Количество этажей:	
максимальное	3 этажа, включая все надземные и подземные этажи, в том числе технический, мансардный, цокольный, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2м - для блокированной жилой застройки 4 этажа - для иных видов капитального строительства
минимальное	1 этаж - для всех видов капитального строительства 16 м - для иных видов капитального строительства
Высота зданий, сооружений:	
максимальная	15 м - для блокированной жилой застройки;
минимальная	4,5 м
Процент застройки:	
максимальный	- в условиях вновь застраиваемых территорий (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) не может превышать 50%; - в условиях реконструкции сложившейся застройки (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) при отсутствии централизованного канализования не может превышать 60%, а при наличии централизованного канализования не может превышать 70%
минимальный	14 % - для блокированной жилой застройки; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
Иные показатели:	

максимальная высота оград вдоль улиц	2,0 м
максимальная высота оград между соседними участками	2,0 м (при условии устройства проветриваемого ограждения)
отступ застройки от красной линии улицы	не менее чем на 5м
отступ застройки от межи, разделяющей соседние участки	для видов разрешенного использования с кодами: 2.3, 3.1.2, 3.2.1-3.2.3, 3.3, 3.8.1, 3.8.2, 3.2, 4.4, 3.10.1, 4.1, 4.5, 4.6, 4.7, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.1, 5.1.2 от здания (объекта капитального строительства) - 3м, от постройки для содержания скота и птицы - 4м, от других построек (сарая, бани, гаража, навеса и др.) - 1м (при условии соблюдения противопожарных разрывов), от стволов высокорослых деревьев - 4м, от стволов среднерослых деревьев - 2м, от кустарника - 1м; для видов разрешенного использования с кодами: 3.1, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.6.2, 5.1.3, 5.1.4, 7.2.3, 8.3, 9.3, 12.0-12.0.2 - не ограничено
устройство выгребной ямы	выгребная яма выполняется герметично гидроизолированно снаружи и изнутри в границах земельного участка под блокированным жилым домом не более 3м глубиной, от 1м до 2м шириной, до забора - не менее 2м, дно ямы делается с наклоном в сторону люка, обязательно установка вентиляционной трубы диаметром 100 мм и выносом над землей не менее 600 мм, расстояние от выгребной ямы до сетей водопровода не менее 5м
Площадь жилого блока дома блокированной застройки:	
максимальная	не нормируется
минимальная	28 м <sup>2</sup>

8.3. Арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного Договора. Обязательства по Договору должны быть исполнены арендатором лично.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендодателя.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

8.6. Изменение существенных условий, указанных в документации об аукционе, при заключении и исполнении договора аренды земельного участка, по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

8.7. Арендодатель не несет ответственности за неучтенные в кадастровом паспорте и не указанные в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего Договора ограничения в использовании, связанные с особым режимом хозяйственной деятельности в охранных, санитарно-защитных зонах, а также не проводит мероприятия по рекультивации земельного участка.

9. Приложения к Договору.

- 9.1. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.
- 9.1.1. Приложение № 1 – Акт приема-передачи.
- 9.1.2. Приложение № 2 – Расчет арендной платы.
- 9.1.3. Кадастровый паспорт земельного участка.
- 10. Реквизиты и подписи сторон.

Арендодатель:  
Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска \_\_\_\_\_ В.И. Кулеша М.П.  
ИНН 6143009250 КПП 614301001  
Расчетный счет:  
4010181040000010002 в Отделение Ростов, г.Ростова-на-Дону  
ОКТМО 60712000 БИК 046015001  
Место нахождения:  
344050, Ростовская область, ул. Ленинградская, 10

Арендатор: \_\_\_\_\_  
Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
Паспорт гражданина Российской Федерации \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_  
код подразделения \_\_\_\_\_  
Дата рождения: \_\_\_\_\_

Место регистрации: \_\_\_\_\_

Регистрационный номер КУИ города Волгодонска от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**Приложение № 1 к Договору аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка от \_\_\_\_\_.20\_ г.**

**АКТ**

**приема-передачи в аренду земельного участка по адресу:**  
Ростовская область, г. Волгодонск, \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_.20\_ г.

Настоящий акт составлен во исполнение пункта \_\_\_\_1.1\_\_ договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_.20\_ г. между Арендодателем - Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска в лице председателя КУИ города Волгодонска Кулеша Вадима Ивановича, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от 25.09.2020 № 359 л/с, положения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29 и Арендатором - \_\_\_\_\_

- о нижеследующем:
- 1. Арендодатель передает земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м.
- 2. Арендатор принимает земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м.
- 3. Характеристика земельного участка:

\_\_\_\_\_ *земли населённых пунктов*  
(категория земель)  
61:48:\_\_\_\_\_  
(кадастровый номер)  
(разрешенное использование)

4. Состояние передаваемого земельного участка: \_\_\_\_\_  
*удовлетворительное*

Арендодатель:  
Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска \_\_\_\_\_ В.И. Кулеша

Арендатор:  
Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (подпись)

**Приложение № 2 к Договору аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка от \_\_\_\_\_.20\_ г.**

**РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ**

Наименование арендатора: \_\_\_\_\_  
Целевое использование участка: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Кадастровый номер: 61:48:\_\_\_\_\_  
Адрес участка: Ростовская область, г. Волгодонск, \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Площадь участка: \_\_\_\_\_ кв.м.

На основании протокола от \_\_\_\_\_.20\_ г. № \_\_\_\_ заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_  
Размер арендной платы за период с \_\_\_\_\_.20\_ г. по \_\_\_\_\_.20\_ г. составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_  
(сумма цифрами и прописью)

и уплачивается поквартально равными частями не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала

Арендодатель:  
Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска \_\_\_\_\_ В.И. Кулеша

Арендатор:  
Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (подпись)

**Организатор аукциона - Комитет по управлению имуществом города Волгодонска на основании постановления Администрации города Волгодонска от 14.12.2020 № 2609 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), в целях строительства, по проспекту Мира, 66/23» объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона.**

Дата и место проведения аукциона: **16.02.2021 года в 09 ч. 30 мин.** по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, 2 этаж, кабинет № 201.

Место нахождения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10. Номер контактного телефона: (8639)239122, факс (8639)258001. Адрес электронной почты: ozo\_kuigv@vlgd61.ru, kuigv@vlgd61.ru.

**Лот № 1:** «Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0040239:6, площадью 24825 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, проспект Мира, 66/23, под объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), в целях строительства».

С комплектом аукционной документации: извещением, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды можно ознакомиться, безвозмездно, по адресу организатора аукциона с 18.01.2021 по 10.02.2021 с 09.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00, в рабочие дни.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата)	4 701 100 руб.
Задаток (80%)	3 760 880 руб.
Шаг аукциона (3%)	141 033 руб.
Срок аренды земельного участка	5 лет 6 месяцев

Аукционная документация размещена на официальном сайте проведения торгов (www.torgi.gov.ru), на сайте Администрации г. Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru) и опубликована в газете «Волгодонская правда».

Прием заявок на участие в аукционе проводит организатор аукциона по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00	с 18.01.2021 по 10.02.2021 (кроме выходных и праздничных дней)
Рассмотрение и подписание протокола приема заявок на участие в аукционе проводится организатором аукциона по месту его нахождения	с 9 ч. 00 мин. 11.02.2021
Размещение протокола приема заявок на участие в аукционе на сайте Администрации города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	12.02.2021
<b>Аукцион проводится: в 09 ч. 30 мин. 16.02.2021</b>	
Подписание протокола о результатах аукциона проводится по месту нахождения организатора аукциона	16.02.2021
Размещение протокола о результатах аукциона на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	в течение 1 рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона

**Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:**

- 1 Заявку на участие в аукционе (приложение № 1) по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
  - 2 копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
  - 3 надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
  - 4 документы, подтверждающие внесение задатка.
- Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.  
Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**Требования к содержанию заявок:**

Заявка, составленная более чем на одном листе, должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью и подписью Заявителя. Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке. Сведения и документы, содержащиеся в заявке, не должны допу-



сказать двусмысленного толкования.

В заявке не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений, штампы должны быть четкими, включая надписи на оттиках печатей и штампов.

Заявка и платежный документ банка должны иметь четкую печать текстов.

Заявитель не вправе вносить изменения в свою представленную заявку после окончания срока, установленного для подачи заявок.

Неполное представление информации, указанной в заявке (по соответствующим пунктам), или же подача документов, не отвечающих требованиям документации, дает право на отклонение заявки.

**Задаток в размере 3 760 880 рублей вносится единым платежом на расчетный счет Комитета по управлению имуществом города Волгодонска по зачислению задатков, по следующему банковскому реквизитам:**

Получатель: УФК по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л/с 05583106810); ИНН: 6143009250; КПП: 614301001;

Счет банка получателя - «Единый казначейский счет», открытый в территориальном органе Федерального казначейства (ТОФК) – 40102810845370000050; БИК ТОФК – 016015102;

Наименование Банка - ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону; Казначейский счет – 03232643607120005800.

Назначение платежа: (задаток по лоту №\_\_ , адрес земельного участка).

Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора аукциона в срок не позднее даты рассмотрения заявок.

Заявитель не допускается к участию на аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный заявителем, не допущенным к участию в аукционе, возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, то в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, заявителю направляется проект договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

#### Порядок проведения аукциона:

Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион Участников (их представителей), которым для участия в аукционе выдаются пронумерованные карточки.

Аукционист начинает аукцион и оглашает информацию о лоте.

1 После объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона, участники аукциона, выражают свое участие и намерение приобрести предмет аукциона по начальной цене, путем поднятия карточек. Если до третьего повторения начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

2 Карточки поднимаются не ниже уровня плеча и не опускаются до оглашения аукционистом номера карточки участника.

3 Отсчет начинается с участника, первого поднявшего карточку.

4 Участник аукциона вправе предложить более высокую цену предмета аукциона, чем цена, объявленная аукционистом, для чего необходимо поднять карточку:

- поднятие карточки без оглашение цены означает поднятие цены предмета аукциона на «шаг»;

- поднятие карточки с оглашением цены означает то, что участник аукциона готов заключить договор аренды (купли-продажи) земельного участка в соответствии с предложенной им ценой продажи предмета аукциона.

5 При отсутствии предложения со стороны участников аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший **наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.**

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона. В день проведения аукциона победитель (или единственный принявший участие в аукционе его участник) подписывает протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на сайте Администрации города Волгодонска ([www.kui.vologodonskgorod.ru](http://www.kui.vologodonskgorod.ru)).

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращаются задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном вышеуказанной статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Арендная плата по договору аренды земельного участка вносится равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолидированный бюджет Ростовской области.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Задатки указанным лицам не возвращаются.

#### Технические условия по электрическим сетям:

По запросу органа местного самоуправления технические условия на подключение к сетям электроснабжения не выдаются. Победитель аукциона самостоятельно обращается ресурсоснабжающую организацию для получения технических условий на подключение объекта к сетям электроснабжения.

Технические условия подключения к водопроводу и канализационной сети:

Имеется возможность присоединения к водопроводу Д250 мм ПЭ, проходящему по пер. Лозновскому. Сетей водоотведения, переданных КУИ города Волгодонска в хозяйство МУП «Водоканал», нет, следовательно МУП «Водоканал» не может выдать на них технические условия.

Технические условия подключения к газораспределительной сети:

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) нежилых объектов торговли, расположенных по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Мира, 66/23 (кадастровый номер 61:48:0040239:6), с максимальным часовым расходом газа 15 м<sup>3</sup>/час отсутствует, в связи с отсутствием достаточной пропускной способности ГРС-1 г. Волгодонска.

Информация о примерных сроках появления технической возможности подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения исполнителя в результате реализации собственных, а также финансируемых за счет сторонних источников, включая бюджетные, мероприятий отсутствует.

После снятия вышеуказанного технологического ограничения ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» готово выполнить подключение вышеуказанного в рамках договора о подключении в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314.

#### Технические условия подключения теплоснабжения:

Подключение объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040239:6, площадью 24825 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Мира, 66/23, возможно в УТ-34-59, расположенной на М-34, являющейся собственностью Комитета по управлению имуществом города Волгодонска, находящейся в аренде ООО «Волгодонские тепловые сети», при условии согласования с собственником тепловой сети. Источник теплоснабжения ООО «Волгодонская тепловая генерация» (ВдТЭЦ-2), резерв тепловой мощности которой указан в утвержденной схеме теплоснабжения г. Волгодонска.

Срок подключения определяется заявителем, т.к. подключение данного объекта не включено в инвестиционную программу.

Согласно п. 13 Постановления Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 «О подключении...» обязательства организации, представившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объектов к системе теплоснабжения и срок действия технических условий прекращаются в случае, если в течение одного года (при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства – в течение 3 лет) со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определил необходимую ему для подключения к системе теплоснабжения нагрузку в пределах представленных ему технических условий и не подаст заявку о заключении договора о подключении.

Плата за подключение определяется уполномоченным органом исходя из утвержденной схемы теплоснабжения.

Максимально или минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (далее – Правила), утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, земельный участок с кадастровым номером 61:48:0040239:6 расположен в зоне жилой застройки второго типа (Ж-2/21) в подзоне «В».

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны Ж-2:

	Подзона «А»	Подзона «Б»	Подзона «В»
Площадь земельного участка:			
максимальная	не ограничено		
минимальная	для многоквартирных жилых домов - 1000 м <sup>2</sup> ; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков		
Количество этажей:			
максимальное	5, включая мансардный (для жилых домов)	10 (для жилых домов)	20 (для жилых домов)
минимальное	3 (для жилых домов)	5 (для жилых домов)	5 (для жилых домов)
Высота зданий, сооружений:	1 (для прочих видов использования)		

максимальная	25 м (для жилых домов)	36 м (для жилых домов)	70 м (для жилых домов)
	не ограничено - для иных видов капитального строительства		
минимальная	9 м (для жилых домов)	15 м (для жилых домов)	15 м (для жилых домов)
	4,5 м - для иных видов капитального строительства		
Процент застройки:			
максимальный	75%		
минимальный	30%		
Иные показатели:			
устройство ограждений земельных участков многоквартирных жилых домов, нежилых зданий и сооружений (за исключением учреждений социального назначения)	не допускается, в том числе не допускается устройство ограждений гостевых автостоянок		
максимальная высота ограждений учреждений социального назначения	2,0 м (при условии соблюдения просматриваемости с высоты более 0,5 м), не ограничено - для объектов капитального строительства с кодами 5.1.1 -5.1.4 и земельных участков с кодом 5.1.1 -5.1.4		
отступ застройки от красной линии улицы	не менее чем на 5м; по красной линии допускается размещать жилые здания со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме учреждений образования и воспитания, а на жилых улицах в условиях реконструкции сложившейся застройки – жилые здания с квартирами в первых этажах		
минимальные расстояния между длинными сторонами жилых зданий (бытовые разрывы)	для жилых зданий высотой 3 этажа - не менее 15 м; 4 этажа - не менее 20 м; между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат - не менее 10 м; в условиях реконструкции и в других сложных градостроительных условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции, освещенности и противопожарных требований, а также обеспечении непросматриваемости жилых помещений (комнат и кухонь) из окна в окно		
минимальные отступы от границ земельных участков	- между фронтальной границей участка и основным строением в соответствии с линией застройки; - от границ соседнего участка до открытой гостевой автостоянки - 1 м; - от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий – 2 м		

Согласно пункту 7 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации победитель торгов не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично, если иное не установлено законом.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: с момента публикации сообщения по указанному местоположению осуществляется заявителем самостоятельно. Информацию о местоположении ЗУ можно получить на сайте Росреестра <http://pkk5.rosreestr.ru> – «публичная кадастровая карта».

#### Приложение № 1

#### к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

#### ЗАЯВКА

#### на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(заполняется Заявителем или его полномочным представителем)

(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, полное наименование юридического лица)

#### для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ г.

(кем выдан)

Дата рождения \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
тел. \_\_\_\_\_  
место жительства: \_\_\_\_\_

#### для индивидуальных предпринимателей:

ОГРН \_\_\_\_\_  
Свидетельство \_\_\_\_\_

#### для юридических лиц:

ИНН: \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_  
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_  
(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от \_\_\_\_\_ г.

Должность, ФИО руководителя \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_  
Адрес (место нахождения) \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Заявителя для возврата денежных средств:

Счет получателя \_\_\_\_\_  
Банк получателя \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_  
ИННбанка \_\_\_\_\_ КППбанка \_\_\_\_\_  
Представитель заявителя \_\_\_\_\_

Действует на основании доверенности № \_\_\_\_\_,  
удостоверенной \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

(кем)

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица: \_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, кем выдан, дата выдачи)

принимая решение об участии в аукционе по лоту № \_\_\_\_\_ на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, \_\_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м., ознакомился(ась) с полным пакетом документов по проведению данного аукциона, подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам проведенного осмотра на местности, прошу признать участником аукциона.

Обязуюсь:  
1. Соблюдать порядок и условия участия в аукционе, установленные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_, размещенным в сети «Интернет» на сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru и сайте Администрации города Волгодонска www.kuivolgodonskgorod.ru;

2. В случае признания победителем аукциона, подписать протокол о результатах аукциона (в день проведения аукциона), а также подписать и представить в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в течение тридцати дней со дня направления, договор аренды земельного участка, который направляется участнику аукциона в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Земельный участок осматривать мною самостоятельно до подачи настоящего заявления. Претензий к организатору торгов по состоянию земельного участка не имею.

#### для граждан и индивидуальных предпринимателей:

Я, \_\_\_\_\_  
(ФИО Заявителя, представителя Заявителя)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку персональных данных (сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных).

Подпись заявителя (его полномочного представителя)  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Заявка принята:  
«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. под № \_\_\_\_\_  
Подпись лица, принявшего заявку  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

#### Приложение № 2

#### к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
г. Волгодонск

ПРОЕКТ

#### ДОГОВОР аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка

г. Волгодонск \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

На основании протокола от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ (лот № \_\_\_\_\_) заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности,

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в лице председателя Кулеши Вадима Ивановича, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от 25.09.2020 № 359 л/с, Положения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и

**Ф.И.О., дата рождения, паспортные данные гражданина,**  
(полное наименование юридического лица или Ф.И.О., паспортные данные гражданина)  
именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора.

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 61:48:\_\_\_\_\_, находящийся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, \_\_\_\_\_

для использования: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Характеристика земельного участка и иных объектов недвижимости:

- Площадь сервитутов, обременяющих права на арендованном земельном участке \_\_\_\_\_

(характер права)

- Сведения о частях земельных участков и обременениях: \_\_\_\_\_

(характер права)

На земельном участке имеются \_\_\_\_\_ (объекты недвижимого имущества и их характеристики)

#### 2. Срок Договора.

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. до \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

#### 3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

Размер арендной платы за период с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

3.2. Арендная плата по настоящему Договору вносится Арендатором равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего

месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолидированный бюджет по следующим реквизитам, указав в платежном поручении номер договора аренды, кадастровый номер участка, период за который производится оплата:

УФК по Ростовской области (минимущество области)  
ИНН 6163021632 КПП 616301001

Отделение Ростов-на-Дону банка России //УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону

БИК ТОФК 016015102 ОКТМО 60712000  
Р/с 40102810845370000050

Казначейский счет 03100643000000015800

КБК: 81511105012040000120 - «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

3.3. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на счет, указанный в п.3.2 настоящего договора. Расчет арендной платы определен в приложении к договору, которое является неотъемлемой частью договора.

3.4. Размер годовой арендной платы за использование земельного участка может быть изменен в одностороннем порядке по требованию Арендодателя:

3.4.1. путем ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;

3.4.2. в связи с изменением ставок арендной платы, прогнозируемого уровня инфляции, значений и коэффициентов, используемых при расчете арендной платы, и (или) кадастровой стоимости земельного участка. При этом размер арендной платы считается измененным с момента вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов об установлении (утверждении):

- ставок арендной платы;  
- нового размера прогнозируемого уровня инфляции;  
- значений и коэффициентов, используемых при расчете арендной платы;  
- результатов государственной кадастровой оценки земель;  
- сроков внесения арендной платы.

3.4.3. в связи с принятым решением органов государственной власти Ростовской области по порядку определения размера арендной платы.

3.4.4. в пределах срока договора аренды один раз в пять лет путем направления в адрес арендатора уведомления об изменении арендной платы и подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором была проведена оценка, осуществленная не более чем за 6 месяцев до перерасчета арендной платы. В этом случае индексация размера арендной платы в году, в котором изменилась рыночная стоимость права аренды за земельные участки, не проводится.

Размер годовой арендной платы подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды земельного участка.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы за землю.

3.6. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории в другую в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и является существенным условием настоящего Договора.

#### 4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно требовать расторжения настоящего Договора на основании решения суда, без возмещения Арендатору понесенных затрат на освоение и упущенной выгоды в случаях:

а) при использовании земельного участка, способами, приводящими к его порче;  
б) при невнесении арендной платы более чем за два периода;  
в) при не освоении либо не использовании земельного участка, предоставленного по настоящему Договору, в течении трех лет.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2 настоящего Договора.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.2.5. Направлять Арендатору уведомление об изменении арендной платы и сроков ее внесения на соответствующий финансовый год.

4.2.6. В срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания Договора и изменений в нему направить в Управление Росреестра по Ростовской области заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением, разрешенным использованием и условиями настоящего Договора.

4.4.3. Получить разрешение на строительство и приступить к возведению объекта в пределах срока по согласованному проекту строительства.

4.4.4. В пределах срока действия Договора ввести объекты в эксплуатацию.

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к объекту, расположенному в охранной зоне, в целях обеспечения его безопасности.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а так же действующие нормы и правила благоустройства и санитарного содержания.

- не допускать выжигания сухой растительности, в пожароопасный период (с 1 апреля по 30 сентября) проводить противопожарные мероприятия;

- выполнять работы по благоустройству и озеленению земельного участка, а так же прилегающей территории определяемой до границ с местами общего пользования;

- обеспечить уничтожение карантинных растений, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической и санитарной обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.10. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

#### 5. Ответственность сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п.3.2. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. Арендатор несет ответственность за нарушение требований пожарной безопасности на арендуемом земельном участке.

5.5. За несоблюдение санитарных, противопожарных норм и требований, предусмотренных пунктом 4.4.9 настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 20% от годового размера арендной платы.

#### 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Изменения и дополнения к Договору оформляются сторонами в письменной форме, за исключением условий предусмотренных пунктом 3.4 настоящего Договора.

6.2. Договор, может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.3. При прекращении договора Арендатор обязан в течении 10-ти дней вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

6.4. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

6.5. Внесение изменений в Договор аренды земельного участка в части изменения вида разрешенного использования такого земельного участка не допускается.

#### 7. Рассмотрение и урегулирование споров.

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по договору, разрешаются в суде.

#### 8. Особые условия Договора.

8.1. Арендатор обязан выполнять требования, установленные извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, и протоколом аукциона от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года (лот № \_\_\_\_\_).

8.2. Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (далее – Правила), утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, земельный участок с кадастровым номером 61:48:0040239:6 расположен в зоне жилой застройки второго типа (Ж-2/21) в подзоне «В».

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны Ж-2:

	Подзона «А»	Подзона «Б»	Подзона «В»
<b>Площадь земельного участка:</b>			
максимальная	не ограничено		
минимальная	для многоквартирных жилых домов - 1000 м2; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков		
<b>Количество этажей:</b>			
максимальное	5, включая мансардный (для жилых домов)	10 (для жилых домов)	20 (для жилых домов)
	не ограничено - для иных видов капитально-го строительства		
минимальное	3 (для жилых домов)	5 (для жилых домов)	5 (для жилых домов)
	1 (для прочих видов использования)		
<b>Высота зданий, сооружений:</b>			
максимальная	25 м (для жилых домов)	36 м (для жилых домов)	70 м (для жилых домов)
	не ограничено - для иных видов капитально-го строительства		
минимальная	9 м (для жилых домов)	15 м (для жилых домов)	15 м (для жилых домов)
	4,5 м - для иных видов капитального строительства		
<b>Процент застройки:</b>			
максимальный	75%		
минимальный	30%		
<b>Иные показатели:</b>			
устройство ограждений земельных участков многоквартирных жилых домов, нежилых зданий и сооружений (за исключением учреждений социального назначения)	не допускается, в том числе не допускается устройство ограждений гостевых автостоянок		
максимальная высота ограждений учреждений социального назначения	2,0 м (при условии соблюдения просматриваемости с высоты более 0,5 м), не ограничено - для объектов капитального строительства с кодами 5.1.1 -5.1.4 и земельных участков с кодом 5.1.1 -5.1.4		
отступ застройки от красной линии улицы	не менее чем на 5м; по красной линии допускается размещать жилые здания со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме учреждений образования и воспитания, а на жилых улицах в условиях реконструкции сложившейся застройки – жилые здания с квартирами в первых этажах		

минимальные расстояния между длинными сторонами жилых зданий (бытовые разрывы)	для жилых зданий высотой 3 этажа - не менее 15 м; 4 этажа - не менее 20 м; между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат - не менее 10 м; в условиях реконструкции и в других сложных градостроительных условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции, освещенности и противопожарных требований, а также обеспечении непросматриваемости жилых помещений (комнат и кухни) из окна в окно
минимальные отступы от границ земельных участков	- между фронтальной границей участка и основным строением в соответствии с линией застройки; - от границ соседнего участка до открытой гостевой автостоянки - 1 м; - от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий - 2 м

8.3. Арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного Договора. Обязательства по Договору должны быть исполнены арендатором лично.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендодателя.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

8.6. Изменение существенных условий, указанных в документации об аукционе, при заключении и исполнении договора аренды земельного участка, по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

8.7. Арендодатель не несет ответственности за неучтенные в кадастровом паспорте и не указанные в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего Договора ограничения в использовании, связанные с особым режимом хозяйственной деятельности в охранных, санитарно-защитных зонах, а также не проводит мероприятия по рекультивации земельного участка.

#### 9. Приложения к Договору.

9.1. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9.1.1. Приложение № 1 – Акт приема-передачи.

9.1.2. Приложение № 2 – Расчет арендной платы.

9.1.3. Кадастровый паспорт земельного участка.

#### 10. Реквизиты и подписи сторон.

Арендодатель:

Председатель Комитет по управлению имуществом города Волгодонска \_\_\_\_\_ В.И. Кулеша М.П.

ИНН 6143009250 КПП 614301001  
Расчетный счет:  
40101810400000010002 в Отделение Ростов, г.Ростова-на-Дону  
ОКТМО 60712000 БИК 046015001  
Место нахождения:  
344050, Ростовская область, ул. Ленинградская, 10

Арендатор: \_\_\_\_\_

Ф.И.О.

Паспорт гражданина Российской Федерации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

код подразделения \_\_\_\_\_

Дата рождения: \_\_\_\_\_

Место регистрации: \_\_\_\_\_

Регистрационный номер КУИ города Волгодонска от «\_\_\_\_»

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

#### Приложение № 1 к Договору аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка от \_\_\_\_\_.20\_\_ г.

##### АКТ

#### приема-передачи в аренду земельного участка по адресу:

Ростовская область, г. Волгодонск, \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_.20\_\_ г.

Настоящий акт составлен во исполнение пункта \_\_\_\_1.1\_\_ договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_.20\_\_ г. между Арендодателем - Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска в лице председателя КУИ города Волгодонска Кулеша Вадима Ивановича, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от 25.09.2020 № 359 л/с, положения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29 и Арендатором - \_\_\_\_\_

о нижеследующем:

1. Арендодатель передает земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м.

2. Арендатор принимает земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м.

3. Характеристика земельного участка:

\_\_\_\_\_ земли населенных пунктов \_\_\_\_\_

(категория земель)

\_\_\_\_\_ 61:48: \_\_\_\_\_

(кадастровый номер)

\_\_\_\_\_ (разрешенное использование)

4. Состояние передаваемого земельного участка:

\_\_\_\_\_ удовлетворительное

Арендодатель:

Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска \_\_\_\_\_ В.И. Кулеша

Арендатор:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

(подпись)

#### Приложение № 2 к Договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от \_\_\_\_\_.20\_\_ г.

##### РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Наименование арендатора: \_\_\_\_\_

Целевое использование участка: \_\_\_\_\_

Кадастровый номер: 61:48: \_\_\_\_\_

Адрес участка: Ростовская область, г. Волгодонск, \_\_\_\_\_

Площадь участка: \_\_\_\_\_ кв.м.

На основании протокола от \_\_\_\_\_.20\_\_ г. № \_\_\_\_ заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

Размер арендной платы за период с \_\_\_\_\_.20\_\_ г. по \_\_\_\_\_.20\_\_ г. составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

(сумма цифрами и прописью)

и уплачивается поквартально равными частями не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала

Арендодатель:

Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска \_\_\_\_\_ В.И. Кулеша

Арендатор:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

(подпись)

**О**рганизатор аукциона - Комитет по управлению имуществом города Волгодонска на основании постановления Администрации города Волгодонска от 12.10.2020 № 2096 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под склады, складские помещения, в целях строительства, по ул. 2-й Заводской, 27-б» объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Дата и место проведения аукциона: **16.02.2021 года в 10 ч. 30 мин.** по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, 2 этаж, кабинет № 201.

Место нахождения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10. Номер контактного телефона: (8639)239122, факс (8639)258001. Адрес электронной почты: ozo\_kuigv@vlgd61.ru, kuigv@vlgd61.ru.

**Лот № 1:** «Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0050201:1532, площадью 6394 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. 2-я Заводская, 27-б, под склады, складские помещения, в целях строительства».

На земельном участке установлены обременения: площадью 248 кв.м. – охранный зона ВЛ 6 кВ; площадью 2222 кв.м. – охранный зона ВЛ 6 кВ и кабеля связи; площадью 2194 кв.м. – охранный зона ВЛ-10 кВ фидер 25 ПС «Промбаза-1».

С комплектом аукционной документации: извещением, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды можно ознакомиться, безвозмездно, по адресу организатора аукциона с 18.01.2021 по 10.02.2021 с 09.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00, в рабочие дни.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата)	334 624 руб.
Задаток (80%)	267 699,20 руб.
Шаг аукциона (3%)	10 038,72 руб.
Срок аренды земельного участка	3 года 2 месяца

Аукционная документация размещена на официальном сайте проведения торгов (www.torgi.gov.ru), на сайте Администрации г. Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru) и опубликована в газете «Волгодонская правда».

Прием заявок на участие в аукционе проводит организатор аукциона по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00	с 18.01.2021 по 10.02.2021 (кроме выходных и праздничных дней)
Рассмотрение и подписание протокола приема заявок на участие в аукционе проводится организатором аукциона по месту его нахождения	с 9 ч. 00 мин. 11.02.2021
Размещение протокола приема заявок на участие в аукционе на сайте Администрации города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	12.02.2021
<b>Аукцион проводится в 10 ч. 30 мин. 16.02.2021</b>	
Подписание протокола о результатах аукциона проводится по месту нахождения организатора аукциона	16.02.2021
Размещение протокола о результатах аукциона на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	в течение 1 рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона

#### Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1 Заявку на участие в аукционе (приложение № 1) по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2 копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3 надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4 документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

#### Требования к содержанию заявок:

Заявка, составленная более чем на одном листе, должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью и подписью Заявителя.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке.

Сведения и документы, содержащиеся в заявке, не должны допускать двусмысленного толкования.

В заявке не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений, штампы должны быть четкими, включая надписи на оттисках печатей и штампов.

Заявка и платежный документ банка должны иметь четкую печать текстов.

Заявитель не вправе вносить изменения в свою представленную заявку после окончания срока, установленного для подачи заявок.

Неполное представление информации, указанной в заявке (по соответствующим пунктам), или же подача документов, не отвечающих требованиям документации, дает право на отклонение заявки.

**Задаток в размере 267 699,20 рублей вносится единым платежом на расчетный счет Комитета по управлению имуществом города Волгодонска по зачислению задатков, по следующим банковским реквизитам:**

Получатель: УФК по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л/с 05583106810); ИНН: 6143009250; КПП: 614301001;

Счет банка получателя - «Единый казначейский счет», открытый в территориальном органе Федерального казначейства (ТОФК) – 40102810845370000050; БИК ТОФК – 016015102;

Наименование Банка - ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону; Казначейский счет – 03232643607120005800.

Назначение платежа: (задаток по лоту №\_\_ , адрес земельного участка).

Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора аукциона в срок не позднее даты рассмотрения заявок.

**Заявитель не допускается к участию на аукционе в следующих случаях:**

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не

имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный заявителем, не допущенным к участию в аукционе, возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, то в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, заявитель направляется проект договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

#### Порядок проведения аукциона:

Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион Участников (их представителей), которым для участия в аукционе выдаются пронумерованные карточки.

Аукционист начинает аукцион и оглашает информацию о лоте.

1 После объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона, участники аукциона, выражают свое участие и намерение приобрести предмет аукциона по начальной цене, путем поднятия карточек. Если до третьего повторения начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

2 Карточки поднимаются не ниже уровня плеча и не опускаются до оглашения аукционистом номера карточки участника.

3 Отсчет начинается с участника, первого поднявшего карточку.

4 Участник аукциона вправе предложить более высокую цену предмета аукциона, чем цена, объявленная аукционистом, для чего необходимо поднять карточку:

- поднятие карточки без оглашение цены означает поднятие цены предмета аукциона на «шаг»;

- поднятие карточки с оглашением цены означает то, что участник аукциона готов заключить договор аренды (купли-продажи) земельного участка в соответствии с предложенной им ценой продажи предмета аукциона.

5 При отсутствии предложения со стороны участников аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

**Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.**

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона. В день проведения аукциона победитель (или единственный принявший участие в

аукционе его участник) подписывает протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на сайте Администрации города Волгодонска ([www.kui.volgodonskgorod.ru](http://www.kui.volgodonskgorod.ru)).

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращаются задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном вышеуказанной статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Арендная плата по договору аренды земельного участка вносится равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолидированный бюджет Ростовской области.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Задатки указанным лицам не возвращаются.

**Технические условия по электрическим сетям:**  
По запросу органа местного самоуправления технические условия на подключение к сетям электроснабжения не выдаются. Победитель аукциона самостоятельно обращается ресурсоснабжающую организацию для получения технических условий на подключение объекта к сетям электроснабжения.

**Технические условия подключения к водопроводу и канализационной сети:**

Имеется возможность присоединения к муниципальной сети водопровода (В-31) Д200мм ст., проходящей по улице 2-й Заводской. Так же имеется возможность подключения к сетям хозяйственно-бытовой канализации Д500мм ж/б, проходящей по улице 2-й Заводской.

**Технические условия подключения к газораспределительной сети:**

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) нежилого объекта капитального строительства (склады, складские помещения), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. 2-я Заводская, 27-б (кадастровый номер 61:48:0050201:1532), с максимальным часовым расходом газа 15 м<sup>3</sup>/час отсутствует, в связи с отсутствием достаточной пропускной способности ГРС-1 г. Волгодонска.

Информация о примерных сроках появления технической возможности подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения исполнителя в результате реализации собственных, а также финансируемых за счет сторонних источников, включая бюджетные, мероприятий отсутствует.

После снятия вышеуказанного технологического ограничения ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» готово выполнить подключение вышеуказанного в рамках договора о подключении в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314.

**Технические условия подключения теплоснабжения:**  
Подключение объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0050201:1532, площадью 6394 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. 2-я Заводская, 27-б, возможно в УТ-22П, расположенной на тепломагистрале «ТЭЦ-2/ЮЗР», являющейся собственностью ООО «Волгодонские тепловые сети». Источник теплоснабжения ООО «Волгодонская тепловая генерация» (ВдТЭЦ-2), резерв тепловой мощности которой указан в утвержденной схеме теплоснабжения г. Волгодонска.

Срок подключения определяется заявителем, т.к. подключение данного объекта не включено в инвестиционную программу.

Согласно п. 13 Постановления Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 «О подключении...» обязательства организации, представившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объектов к системе теплоснабжения и срок действия технических условий прекращаются в случае, если в течение одного года (при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства – в течение 3 лет) со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определил необходимую ему для подключения к системе теплоснабжения нагрузку в пределах представленных ему технических условий и не подаст заявку о заключении договора о подключении.

Плата за подключение определяется уполномоченным органом исходя из утвержденной схемы теплоснабжения.

**Максимально или минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (далее – Правила), утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, земельный участок с кадастровым номером 61:48:0050201:1532 расположен в производственно-коммунальная зона первого типа (П-1/31).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны П-1:

	Для всех участков градостроительного зонирования:
Площадь земельного участка:	
максимальная	не нормируется
минимальная	не нормируется
Количество этажей:	
максимальное	5
минимальное	1

Процент застройки:	
максимальный	не ограничено
минимальный	60% от площади земельного участка, при условии, что площадь застройки земельного участка определяется как сумма площадей, занятых зданиями и сооружениями всех видов, включая навесы, открытые технологические, санитарно-технические, энергетические и другие установки, эстакады и галереи, площадки погрузо-разгрузочных устройств, подземные сооружения (резервуары, погреб, убежища, тоннели, над которыми не могут быть размещены здания и сооружения), а также открытые стоянки автомобилей, машин, механизмов и открытые склады различного назначения
Иные показатели:	
Санитарно-защитная зона объектов капитального строительства и земельных участков в соответствии с действующими санитарными нормами	не более 50 м
класс опасности для производственных объектов и научно-исследовательских учреждений с опытно-производственной базой	производственные предприятия 5 класса опасности и научно-исследовательских учреждений с опытно-производственной базой с санитарно-защитной зоной до 50м
минимальная высота ограждений земельных участков	2 м
минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов	1 м
предельный размер участков, предназначенных для озеленения	не более 15% от площади предприятия
площадь территории, предназначенной для организации проездов и хранения транспортных средств	не менее 20% от площади земельного участка

Согласно пункту 7 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации победитель торгов не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично, если иное не установлено законом.

**Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:**

с момента публикации сообщения по указанному местоположению осуществляется заявителем самостоятельно. Информацию о местоположении ЗУ можно получить на сайте Росреестра <http://pkk5.rosreestr.ru> – «публичная кадастровая карта».

#### Приложение № 1 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В Комитет по управлению имуществом города Волгодонска  
**ЗАЯВКА**  
на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка  
(заполняется Заявителем или его полномочным представителем)

(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, полное наименование юридического лица)

#### для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ г.

(кем выдан)

Дата рождения \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_

место жительства: \_\_\_\_\_

#### для индивидуальных предпринимателей:

ОГРН \_\_\_\_\_

Свидетельство \_\_\_\_\_

#### для юридических лиц:

ИНН: \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от \_\_\_\_\_ г.

Должность, ФИО руководителя \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_

Адрес (место нахождения) \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Заявителя для возврата денежных средств:

Счет получателя \_\_\_\_\_

Банк получателя \_\_\_\_\_

корр. счет № \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

ИНН банка \_\_\_\_\_ КПП банка \_\_\_\_\_

Представитель заявителя \_\_\_\_\_

Действует на основании доверенности № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

удостоверенной \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(кем)

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, кем выдан, дата выдачи)

принимая решение об участии в аукционе по лоту № \_\_\_\_\_ на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, \_\_\_\_\_

с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м.,

ознакомился(ась) с полным пакетом документов по проведению данного аукциона, подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам проведенного осмотра на местности, прошу признать участником аукциона.

Обязуюсь:  
1 Соблюдать порядок и условия участия в аукционе, установленные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, размещенным в сети «Интернет» на сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и сайте Администрации города Волгодонска [www.kui.volgodonskgorod.ru](http://www.kui.volgodonskgorod.ru);

2 В случае признания победителем аукциона, подписать протокол о результатах аукциона (в день проведения аукциона), а также подписать и представить в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в течение тридцати дней со дня направления, договор аренды земельного участка, который направляется участнику аукциона в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Земельный участок осмотрен мною самостоятельно до подачи настоящего заявления. Претензий к организатору торгов по состоянию земельного участка не имею.

#### для граждан и индивидуальных предпринимателей:

Я, \_\_\_\_\_

(ФИО Заявителя, представителя Заявителя)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку персональных данных (сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных).

Подпись заявителя (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_

МП \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Заявка принята:

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. под № \_\_\_\_\_

Подпись лица, принявшего заявку

\_\_\_\_\_

#### Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
г. Волгодонск

ПРОЕКТ

#### ДОГОВОР аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка

г. Волгодонск \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

На основании протокола от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ (лот № \_\_\_\_\_) заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности,

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в лице председателя Кулеши Вадима Ивановича, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от 25.09.2020 № 359 л/с, Положения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и

**Ф.И.О., дата рождения, паспортные данные гражданина,**  
(полное наименование юридического лица или Ф.И.О., паспортные данные гражданина)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.  
1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 61:48: \_\_\_\_\_, находящийся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, \_\_\_\_\_, для использования: \_\_\_\_\_

в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Характеристика земельного участка и иных объектов недвижимости:

- Площадь сервитутов, обременяющих права на арендованном земельном участке \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (характер права)

- Сведения о частях земельных участков и обременениях: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (характер права)

На земельном участке имеются \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (объекты недвижимого имущества и их характеристики)

## 2. Срок Договора.

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_.20\_ г. до \_\_\_\_\_.20\_ г.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

## 3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

Размер арендной платы за период с \_\_\_\_\_.20\_ г. по \_\_\_\_\_.20\_ г. составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

3.2. Арендная плата по настоящему Договору вносится Арендатором равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолидированный бюджет по следующим реквизитам, указав в платежном поручении номер договора аренды, кадастровый номер участка, период за который производится оплата:

**УФК по Ростовской области (минимущество области)**  
ИНН 6163021632 КПП 616301001  
**Отделение Ростов-на-Дону банка России//УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону**  
БИК ТОФК 016015102 ОКТМО 60712000  
Р/с 40102810845370000050  
Казначейский счет 03100643000000015800  
КБК: 81511105012040000120 - «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

3.3. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на счет, указанный в п.3.2 настоящего договора. Расчет арендной платы определен в приложении к договору, которое является неотъемлемой частью договора.

3.4. Размер годовой арендной платы за использование земельного участка может быть изменен в одностороннем порядке по требованию Арендодателя:

3.4.1. путем ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;

3.4.2. в связи с изменением ставок арендной платы, прогнозируемого уровня инфляции, значений и коэффициентов, используемых при расчете арендной платы, и (или) кадастровой стоимости земельного участка. При этом размер арендной платы считается измененным с момента вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов об установлении (утверждении):

- ставок арендной платы;
- нового размера прогнозируемого уровня инфляции;
- значений и коэффициентов, используемых при расчете арендной платы;
- результатов государственной кадастровой оценки земель;
- сроков внесения арендной платы.

3.4.3. в связи с принятым решением органов государственной власти Ростовской области по порядку определения размера арендной платы.

3.4.4. в пределах срока договора аренды один раз в пять лет путем направления в адрес арендатора уведомления об изменении арендной платы и подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором была проведена оценка, осуществленная не более чем за 6 месяцев до перерасчета арендной платы. В этом случае индексация размера арендной платы в году, в котором изменилась рыночная стоимость права аренды за земельные участки, не проводится.

Размер годовой арендной платы подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды земельного участка.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы за землю.

3.6. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории в другую в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и является существенным условием настоящего Договора.

## 4. Права и обязанности Сторон.

## 4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно требовать расторжения настоящего Договора на основании решения суда, без возмещения Арендатору понесенных затрат на освоение и упущенной выгоды в случаях:

- а) при использовании земельного участка, способами, приводящими к его порче;
- б) при невнесении арендной платы более чем за два периода;
- в) при не освоении либо не использовании земельного участка, предоставленного по настоящему Договору, в течении трех лет.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

## 4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2 настоящего Договора.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.2.5. Направлять Арендатору уведомление об изменении арендной платы и сроков ее внесения на соответствующий финансовый год.

4.2.6. В срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания Договора и изменений в нему направить в Управление Росреестра по Ростовской области заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы.

## 4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных Договором.

## 4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением, разрешенным использованием и условиями настоящего Договора.

4.4.3. Получить разрешение на строительство и приступить к возведению объекта в пределах срока по согласованному проекту строительства.

4.4.4. В пределах срока действия Договора вести объекты в эксплуатацию.

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к объекту, расположенному в охранной зоне, в целях обеспечения его безопасности.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а так же действующие нормы и правила благоустройства и санитарного содержания.

- не допускать выжигания сухой растительности, в пожароопасный период (с 1 апреля по 30 сентября) проводить противопожарные мероприятия;

- выполнять работы по благоустройству и озеленению земельного участка, а так же прилегающей территории определяемой до границ с местами общего пользования;

- обеспечить уничтожение карантинных растений, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической и санитарной обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.10. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

## 5. Ответственность сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п.3.2. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. Арендатор несет ответственность за нарушение требований пожарной безопасности на арендуемом земельном участке.

5.5. За несоблюдение санитарных, противопожарных норм и требований, предусмотренных пунктом 4.4.9 настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 20% от годового размера арендной платы.

## 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Изменения и дополнения к Договору оформляются сторонами в письменной форме, за исключением условий предусмотренных пунктом 3.4 настоящего Договора.

6.2. Договор, может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.3. При прекращении договора Арендатор обязан в течении 10-ти дней вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

6.4. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

6.5. Внесение изменений в Договор аренды земельного участка в части изменения вида разрешенного использования такого земельного участка не допускается.

## 7. Рассмотрение и урегулирование споров.

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по договору, разрешаются в суде.

## 8. Особые условия Договора.

8.1. Арендатор обязан выполнять требования, установленные извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от \_\_\_\_\_.20\_ года, и протоколом аукциона от \_\_\_\_\_.20\_ года (лот № ).

8.2. Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (далее – Правила), утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, земельный участок с кадастровым номером 61:48:0050201:1532 расположен в производственно-коммунальная зоне первого типа (П-1/31).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны П-1:

	Для всех участков градостроительного зонирования:
Площадь земельного участка:	
максимальная	не нормируется
минимальная	не нормируется
Количество этажей:	
максимальное	5
минимальное	1
Процент застройки:	
максимальный	не ограничено
минимальный	60% от площади земельного участка, при условии, что площадь застройки земельного участка определяется как сумма площадей, занятых зданиями и сооружениями всех видов, включая навесы, открытые технологические, санитарно-технические, энергетические и другие установки, эстакады и галереи, площадки погрузо-разгрузочных устройств, подземные сооружения (резервуары, погреба, убежища, тоннели, над которыми не могут быть размещены здания и сооружения), а также открытые стоянки автомобилей, машин, механизмов и открытые склады различного назначения
Иные показатели:	
Санитарно-защитная зона объектов капитального строительства и земельных участков в соответствии с действующими санитарными нормами	не более 50 м

класс опасности для производственных объектов и научно-исследовательских учреждений с опытно-производственной базой	производственные предприятия 5 класса опасности и научно-исследовательских учреждений с опытно-производственной базой с санитарно-защитной зоной до 50м
минимальная высота ограждений земельных участков	2 м
минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов	1 м
предельный размер участков, предназначенных для озеленения	не более 15% от площади предприятия
площадь территории, предназначенной для организации проездов и хранения транспортных средств	не менее 20% от площади земельного участка

8.3. Арендатор не вправе уступить права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного Договора. Обязательства по Договору должны быть исполнены арендатором лично.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендодателя.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

8.6. Изменение существенных условий, указанных в документации об аукционе, при заключении и исполнении договора аренды земельного участка, по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

8.7. Арендодатель не несет ответственности за неучтенные в кадастровом паспорте и не указанные в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего Договора ограничения в использовании, связанные с особым режимом хозяйственной деятельности в охранных, санитарно-защитных зонах, а также не проводит мероприятия по рекультивации земельного участка.

## 9. Приложения к Договору.

9.1. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9.1.1. Приложение № 1 – Акт приема-передачи.

9.1.2. Приложение № 2 – Расчет арендной платы.

9.1.3. Кадастровый паспорт земельного участка.

## 10. Реквизиты и подписи сторон.

Арендодатель:

Председатель Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

\_\_\_\_\_ В.И. Кулеша

М.П.

ИНН 6143009250 КПП 614301001

Расчетный счет:

40101810400000010002 в Отделение Ростов, г.Ростова-на-Дону

ОКТМО 60712000

БИК 046015001

Место нахождения:

344050, Ростовская область, ул. Ленинградская, 10

Арендатор:

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

Паспорт гражданина Российской Федерации \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

код подразделения \_\_\_\_\_

Дата рождения: \_\_\_\_\_

Место регистрации: \_\_\_\_\_

Регистрационный номер КУИ города Волгодонска от «\_\_\_\_\_»  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**Приложение № 1**

**к Договору аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка от \_\_\_\_\_.20\_ г.**

**АКТ****приема-передачи в аренду земельного участка по адресу:**

Ростовская область, г. Волгодонск, \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_.20\_ г.

Настоящий акт составлен во исполнение пункта \_\_\_\_1.1\_\_ договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_.20\_ г. между Арендодателем - Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска в лице председателя КУИ города Волгодонска Кулеша Вадима Ивановича, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от 25.09.2020 № 359 л/с, положения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29

и Арендатором - \_\_\_\_\_

о нижеследующем:

1. Арендодатель передает земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м.

2. Арендатор принимает земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м.

3. Характеристика земельного участка:

\_\_\_\_\_ земли населённых пунктов

(категория земель)  
\_\_\_\_\_ 61:48: \_\_\_\_\_

(кадастровый номер)

(разрешенное использование)

4. Состояние передаваемого земельного участка:

\_\_\_\_\_ удовлетворительное

Арендодатель:

Председатель Комитета по управлению имуществом

города Волгодонска

\_\_\_\_\_ В.И. Кулеша

(подпись)

Арендатор:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

(подпись)

**Приложение № 2  
к Договору аренды  
находящегося в государственной собственности  
земельного участка  
от \_\_\_\_\_.20\_ г.**

**РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ**

Наименование арендатора: \_\_\_\_\_  
Целевое использование участка: \_\_\_\_\_  
Кадастровый номер: 61:48: \_\_\_\_\_

Адрес участка: Ростовская область, г. Волгодонск, \_\_\_\_\_

Площадь участка: \_\_\_\_ кв.м.

На основании протокола от \_\_\_\_\_.20\_ г. № \_\_\_\_ заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

Размер арендной платы за период с \_\_\_\_\_.20\_ г. по \_\_\_\_\_.20\_ г. составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

(сумма цифрами и прописью)

и уплачивается поквартально равными частями не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала

**Арендодатель:**

Председатель Комитета по управлению имуществом  
города Волгодонска  
\_\_\_\_\_ В.И. Кулеша  
(подпись)

**Арендатор:**

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
(подпись)

**О**рганизатор аукциона - Комитет по управлению имуществом города Волгодонска на основании постановления Администрации города Волгодонска от 12.10.2020 № 2099 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под склады, складские помещения, в целях строительства, по ул. 9-й Заводской, 19а» объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Дата и место проведения аукциона: 16.02.2021 года в 10 ч. 45 мин. по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, 2 этаж, кабинет № 201.

Место нахождения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10. Номер контактного телефона: (8639)239122, факс (8639)258001. Адрес электронной почты: ozo\_kuigv@vlgd61.ru, kuigv@vlgd61.ru.

**Лот № 1:** «Право на заключение договора аренды земельного участка, государственной собственности на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0050103:441, площадью 1056 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, г. Волгодонск, ул. 9-я Заводская, 19а, под склады, складские помещения, в целях строительства».

На земельном участке установлено обременение площадью 121 кв.м. – для беспрепятственного проезда и прохода граждан.

С комплектом аукционной документации: извещением, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды можно ознакомиться, безвозмездно, по адресу организатора аукциона с 18.01.2021 по 10.02.2021 с 09.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00, в рабочие дни.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата)	55 265 руб.
Задаток (80%)	44 212 руб.
Шаг аукциона (3%)	1 657,95 руб.
Срок аренды земельного участка	1 год 6 месяцев

Аукционная документация размещена на официальном сайте проведения торгов (www.torgi.gov.ru), на сайте Администрации г. Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru) и опубликована в газете «Волгодонская правда».

Прием заявок на участие в аукционе проводит организатор аукциона по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00	с 18.01.2021 по 10.02.2021 (кроме выходных и праздничных дней)
Рассмотрение и подписание протокола приема заявок на участие в аукционе проводится организатором аукциона по месту его нахождения	с 9 ч. 00 мин. 11.02.2021
Размещение протокола приема заявок на участие в аукционе на сайте Администрации города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	12.02.2021
<b>Аукцион проводится:</b>	<b>в 10 ч. 45 мин. 16.02.2021</b>
Подписание протокола о результатах аукциона проводится по месту нахождения организатора аукциона	16.02.2021
Размещение протокола о результатах аукциона на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	в течение 1 рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона

**Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:**

1 Заявку на участие в аукционе (приложение № 1) по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2 копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3 надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4 документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**Требования к содержанию заявок:**

Заявка, составленная более чем на одном листе, должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью и подписью Заявителя.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке. Сведения и документы, содержащиеся в заявке, не должны допускать двусмысленного толкования.

В заявке не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений, штампы должны быть четкими, включая надписи на оттисках печатей и штампов.

Заявка и платежный документ банка должны иметь четкую печать текстов.

Заявитель не вправе вносить изменения в свою представленную заявку после окончания срока, установленного для подачи заявок.

Неполное представление информации, указанной в заявке (по соответствующим пунктам), или же подача документов, не отвечающих требованиям документации, дает право на отклонение заявки.

**Задаток в размере 44 212 рублей вносится единым платежом на расчетный счет Комитета по управлению имуществом города Волгодонска по зачислению задатков, по следующим банковским реквизитам:**

Получатель: УФК по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л/с 05583106810);

ИНН: 6143009250;

КПП: 614301001;

Счет банка получателя - «Единый казначейский счет», открытый в территориальном органе Федерального казначейства (ТОФК) - 40102810845370000050;

БИК ТОФК - 016015102;

Наименование Банка - ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОС-СИИ/УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону;

Казначейский счет - 03232643607120005800.

Назначение платежа: (задаток по лоту № \_\_, адрес земельного участка).

Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора аукциона в срок не позднее даты рассмотрения заявок.

**Заявитель не допускается к участию на аукционе в следующих случаях:**

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный заявителем, не допущенным к участию в аукционе, возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, то в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, заявителю направляется проект договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**Порядок проведения аукциона:**

Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион Участников (их представителей), которым для участия в аукционе выдаются пронумерованные карточки.

Аукционист начинает аукцион и оглашает информацию о лоте.

1 После объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона, участники аукциона, выражают свое участие и намерение приобрести предмет аукциона по начальной цене, путем поднятия карточек. Если до третьего повторения начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

2 Карточки поднимаются не ниже уровня плеча и не опускаются до оглашения аукционистом номера карточки участника.

3 Отсчет начинается с участника, первого поднявшего карточку.

4 Участник аукциона вправе предложить более высокую цену предмета аукциона, чем цена, объявленная аукционистом, для чего необходимо поднять карточку:

- поднятие карточки без оглашение цены означает поднятие цены предмета аукциона на «шаг»;

- поднятие карточки с оглашением цены означает то, что участник аукциона готов заключить договор аренды (купли-продажи) земельно-

го участка в соответствии с предложенной им ценой продажи предмета аукциона.

5 При отсутствии предложения со стороны участников аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

**Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.**

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона. В день проведения аукциона победитель (или единственный принявший участие в аукционе его участник) подписывает протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru).

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращаются задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном вышеуказанной статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Арендная плата по договору аренды земельного участка вносится равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолидированный бюджет Ростовской области.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Задатки указанным лицам не возвращаются.

**Технические условия по электрическим сетям:**

По запросу органа местного самоуправления технические условия на подключение к сетям электроснабжения не выдаются. Победителю аукциона самостоятельно обращаться в ресурсоснабжающую организацию для получения технических условий на подключение объекта к сетям электроснабжения.

**Технические условия подключения к водопроводу и канализационной сети:**

Имеется возможность присоединения к бесхозяйной уличной сети водо-провода Д110мм ПЭ. Сетей водоотведения, переданных КУИ города Волгодонска в хозведение МУП «Водоканал», нет, следовательно, МУП «Водоканал» не может выдать на них технические условия.

**Технические условия подключения к газораспределительной сети:**

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) нежилого объекта капитального строительства (склады, складские помещения), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. 9-я Заводская, 19а (кадастровый номер 61:48:0050103:441), с максимальным часовым расходом газа 15 м3/час отсутствует, в связи с отсутствием достаточной пропускной способности ГРС-1 г. Волгодонска.

Информация о примерных сроках появления технической возможности подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения исполнителя в результате реализации собственных, а также финансируемых за счет сторонних источников, включая бюджетные, мероприятий отсутствует.

После снятия вышеуказанного технологического ограничения ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» готово выполнить подключение вышеуказанного в рамках договора о подключении в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314.

**Технические условия подключения теплоснабжения:**

Подключение объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0050103:441, площадью 1056 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская Федерация, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. 9-я Заводская, 19а, возможно в НО-10ПБ2, расположенной на тепломаршруте «Промбаза-2», являющейся собственностью ООО «Волгодонские тепловые сети». Источник теплоснабжения ООО «Волгодонская тепловая генерация» (ВдТЭЦ-2), резерв тепловой мощности которой указан в утвержденной схеме теплоснаб-

жения г. Волгодонска.

Срок подключения определяется заявителем, т.к. подключение данного объекта не включено в инвестиционную программу.

Согласно п. 13 Постановления Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 «О подключении...» обязательства организации, представившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объектов к системе теплоснабжения и срок действия технических условий прекращаются в случае, если в течение одного года (при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства – в течение 3 лет) со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определил необходимую ему для подключения к системе теплоснабжения нагрузку в пределах представленных ему технических условий и не подаст заявку о заключении договора о подключении.

Плата за подключение определяется уполномоченным органом исходя из утвержденной схемы теплоснабжения.

Максимально или минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (далее – Правила), утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, земельный участок с кадастровым номером 61:48:0050103:441 расположен в производственно-коммунальная зона третьего типа (П-3/07).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны П-3:

	Для всех участков градостроительного зонирования:
Площадь земельного участка:	
максимальная	не нормируется
минимальная	не нормируется
Количество этажей:	
максимальное	5
минимальное	1
Процент застройки:	
максимальный	не ограничено
минимальный	60% от площади земельного участка, при условии, что площадь застройки земельного участка определяется как сумма площадей, занятых зданиями и сооружениями-ми всех видов, включая навесы, открытые технологические, санитарно-технические, энергетические и другие установки, эстакады и галереи, площадки погрузо-разгрузочных устройств, подземные сооружения (резервуары, погребя, убежища, тоннели, над которыми не могут быть размещены здания и сооружения), а также открытые стоянки автомобилей, машин, механизмов и открытые склады различного назначения
Иные показатели:	
Санитарно-защитная зона объектов капитального строительства и земельных участков в соответствии с действующими санитарными нормами	не более 300 м
класс опасности для производственных объектов и научно-исследовательских учреждений с опытно-производственной базой	производственные предприятия 3 класса опасности с санитарно-защитной зоной до 300м
минимальная высота ограждений земельных участков	2 м
минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов	1 м
предельный размер участков, предназначенных для озеленения	не более 15% от площади предприятия

Согласно пункту 7 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации победитель торгов не вправе уступить права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично, если иное не установлено законом.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

с момента публикации сообщения по указанному местоположению осуществляется заявителем самостоятельно. Информацию о местоположении ЗУ можно получить на сайте Росреестра <http://pk5.rosreestr.ru> – «публичная кадастровая карта».

#### Приложение № 1

##### к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

#### ЗАЯВКА

##### на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(заполняется Заявителем или его полномочным представителем)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, полное наименование юридического лица)

#### для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(кем выдан)  
Дата рождения \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
тел. \_\_\_\_\_  
место жительства: \_\_\_\_\_

#### для индивидуальных предпринимателей:

ОГРН \_\_\_\_\_  
Свидетельство \_\_\_\_\_

#### для юридических лиц:

ИНН: \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_  
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от \_\_\_\_\_ г.

Должность, ФИО руководителя \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_

Адрес (место нахождения) \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Заявителя для возврата денежных средств:  
Счет получателя \_\_\_\_\_  
Банк получателя \_\_\_\_\_  
корр. счет № \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
ИНН банка \_\_\_\_\_ КПП банка \_\_\_\_\_

Представитель заявителя \_\_\_\_\_

Действует на основании доверенности № \_\_\_\_\_

удостоверенной \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

(кем)  
Документ, удостоверяющий личность доверенного лица: \_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, кем выдан, дата выдачи)

принимая решение об участии в аукционе по лоту № \_\_\_\_\_ на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м., ознакомился(ась) с полным пакетом документов по проведению данного аукциона, подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам проведенного осмотра на местности, прошу признать участником аукциона.

Обязуюсь:

1 Соблюдать порядок и условия участия в аукционе, установленные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от «\_\_\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_, размещенным в сети «Интернет» на сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и сайте Администрации города Волгодонска [www.kui.volgodonskgorod.ru](http://www.kui.volgodonskgorod.ru);

2 В случае признания победителем аукциона, подписать протокол о результатах аукциона (в день проведения аукциона), а также подписать и представить в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в течение тридцати дней со дня направления, договор аренды земельного участка, который направляется участнику аукциона в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Земельный участок осмотрен мною самостоятельно до подачи настоящего заявления. Претензий к организатору торгов по состоянию земельного участка не имею.

#### для граждан и индивидуальных предпринимателей:

Я, \_\_\_\_\_,

(ФИО Заявителя, представителя Заявителя)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку персональных данных (сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных).

Подпись заявителя (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

МП \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявка принята:

«\_\_\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин. под № \_\_\_\_\_

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

#### Приложение № 2

##### к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
г. Волгодонск

#### ДОГОВОР аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка

г. Волгодонск \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

На основании протокола от \_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_ «\_\_\_\_» (лот № \_\_\_\_)

заседания комиссии по проведению

аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности,

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в лице председателя Кулеши Вадима Ивановича, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от 25.09.2020 № 359 л/с, Положения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и

#### Ф.И.О., дата рождения, паспортные данные гражданина,

(полное наименование юридического лица или Ф.И.О., паспортные данные гражданина)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора.

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью \_\_\_\_ кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 61:48:\_\_\_\_\_, находящийся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ для использования: \_\_\_\_\_

в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Характеристика земельного участка и иных объектов недвижимости:

- Площадь сервитута, обременяющих права на арендованном земельном участке \_\_\_\_\_

(характер права)  
- Сведения о частях земельных участков и обременениях: \_\_\_\_\_

(характер права)  
На земельном участке имеются \_\_\_\_\_

(объекты недвижимого имущества и их характеристики)

#### 2. Срок Договора.

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_ 20\_\_ г. до \_\_\_\_ 20\_\_ г.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

#### 3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

Размер арендной платы за период с \_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_ 20\_\_ г. составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

3.2. Арендная плата по настоящему Договору вносится Арендатором равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолидированный бюджет по следующим реквизитам, указав в платежном поручении номер договора аренды, кадастровый номер участка, период за который производится оплата:

#### УФК по Ростовской области (минимущество области)

ИНН 6163021632 КПП 616301001

Отделение Ростов-на-Дону банка России/УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону

БИК ТОФК 016015102 ОКТМО 60712000

Р/с 40102810845370000050

Казначейский счет 03100643000000015800

**КБК: 81511105012040000120 - «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».**

3.3. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на счет, указанный в п.3.2 настоящего договора. Расчет арендной платы определен в приложении к договору, которое является неотъемлемой частью договора.

3.4. Размер годовой арендной платы за использование земельного участка может быть изменен в одностороннем порядке по требованию Арендодателя:

3.4.1 путем ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;

3.4.2. в связи с изменением ставок арендной платы, прогнозируемого уровня инфляции, значений и коэффициентов, используемых при расчете арендной платы, и (или) кадастровой стоимости земельного участка. При этом размер арендной платы считается измененным с момента вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов об установлении (утверждении):

- ставок арендной платы;  
- нового размера прогнозируемого уровня инфляции;  
- значений и коэффициентов, используемых при расчете арендной

платы;

- результатов государственной кадастровой оценки земель;

- сроков внесения арендной платы.

3.4.3. в связи с принятым решением органов государственной власти Ростовской области по порядку определения размера арендной платы.

3.4.4 в пределах срока договора аренды один раз в пять лет путем направления в адрес арендатора уведомления об изменении арендной платы и подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором была проведена оценка, осуществленная не более чем за 6 месяцев до перерасчета арендной платы. В этом случае индексация размера арендной платы в году, в котором изменилась рыночная стоимость права аренды за земельные участки, не проводится.

Размер годовой арендной платы подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды земельного участка.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы за землю.

3.6. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории в другую в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и является существенным условием настоящего Договора.

## 4. Права и обязанности Сторон.

## 4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно требовать расторжения настоящего Договора на основании решения суда, без возмещения Арендатору понесенных затрат на освоение и упущенной выгоды в случаях:

- а) при использовании земельного участка, способами, приводящими к его порче;
- б) при не внесении арендной платы более чем за два периода;
- в) при не освоении либо не использовании земельного участка, предоставленного по настоящему Договору, в течении трех лет.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

## 4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2 настоящего Договора.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.2.5. Направлять Арендатору уведомление об изменении арендной платы и сроков ее внесения на соответствующий финансовый год.

4.2.6. В срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания Договора и изменений в нему направить в Управление Росреестра по Ростовской области заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы.

## 4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных Договором.

## 4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением, разрешенным использованием и условиями настоящего Договора.

4.4.3. Получить разрешение на строительство и приступить к возведению объекта в пределах срока по согласованному проекту строительства.

4.4.4. В пределах срока действия Договора ввести объекты в эксплуатацию.

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к объекту, расположенному в охранной зоне, в целях обеспечения его безопасности.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а так же действующие нормы и правила благоустройства и санитарного содержания.

- не допускать выжигания сухой растительности, в пожароопасный период (с 1 апреля по 30 сентября) проводить противопожарные мероприятия;

- выполнять работы по благоустройству и озеленению земельного участка, а так же прилегающей территории определяемой до границ с местами общего пользования;

- обеспечить уничтожение карантинных растений, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической и санитарной обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.10. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

## 5. Ответственность сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от размера не внесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п.3.2. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. Арендатор несет ответственность за нарушение требований пожарной безопасности на арендуемом земельном участке.

5.5. За несоблюдение санитарных, противопожарных норм и требований, предусмотренных пунктом 4.4.9 настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 20% от годового размера арендной платы.

## 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Изменения и дополнения к Договору оформляются сторонами в письменной форме, за исключением условий предусмотренных пунктом 3.4 настоящего Договора.

6.2. Договор, может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.3. При прекращении договора Арендатор обязан в течении 10-ти дней вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

6.4. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

6.5. Внесение изменений в Договор аренды земельного участка в части изменения вида разрешенного использования такого земельного участка не допускается.

## 7. Рассмотрение и урегулирование споров.

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по договору, разрешаются в суде.

## 8. Особые условия Договора.

8.1. Арендатор обязан выполнять требования, установленные извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от \_\_\_\_\_.20\_ года, и протоколом аукциона от \_\_\_\_\_.20\_ года (лот № ).

8.2. Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (далее – Правила), утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, земельный участок с кадастровым номером 61:48:0050103:441 расположен в производственно-коммунальная зона третьего типа (П-3/07).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны П-3:

	Для всех участков градостроительного зонирования:
Площадь земельного участка:	
максимальная	не нормируется
минимальная	не нормируется
Количество этажей:	
максимальное	5
минимальное	1
Процент застройки:	
максимальный	не ограничено
минимальный	60% от площади земельного участка, при условии, что площадь застройки земельного участка определяется как сумма площадей, занятых зданиями и сооружениями-ми всех видов, включая навесы, открытые технологические, санитарно-технические, энергетические и другие установки, эстакады и галереи, площадки погрузо-разгрузочных устройств, подземные сооружения (резервуары, погреба, убежища, тоннели, над которыми не могут быть размещены здания и сооружения), а также открытые стоянки автомобилей, машин, механизмов и открытые склады различного назначения
Иные показатели:	
Санитарно-защитная зона объектов капитального строительства и земельных участков в соответствии с действующими санитарными нормами	не более 300 м
класс опасности для производственных объектов и научно-исследовательских учреждений с опытно-производственной базой	производственные предприятия 3 класса опасности с санитарно-защитной зоной до 300м
минимальная высота ограждений земельных участков	2 м
минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов	1 м
предельный размер участков, предназначенных для озеленения	не более 15% от площади предприятия

8.3. Арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного Договора. Обязательства по Договору должны быть исполнены арендатором лично.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендодателя.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

8.6. Изменение существенных условий, указанных в документации об аукционе, при заключении и исполнении договора аренды земельного участка, по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

8.7. Арендодатель не несет ответственности за неучтенные в кадастровом паспорте и не указанные в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего Договора ограничения в использовании, связанные с особым режимом хозяйственной деятельности в охранных, санитарно-защитных зонах, а также не проводит мероприятия по рекультивации земельного участка.

## 9. Приложения к Договору.

9.1. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9.1.1. Приложение № 1 – Акт приема-передачи.

9.1.2. Приложение № 2 – Расчет арендной платы.

9.1.3. Кадастровый паспорт земельного участка.

## 10. Реквизиты и подписи сторон.

## Арендодатель:

Председатель Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

\_\_\_\_\_. В.И. Кулеша

М.П.

ИНН 6143009250 КПП 614301001

Расчетный счет: 40101810400000010002 в Отделении Ростов, г.Ростова-на-Дону

ОКТМО 60712000

БИК 046015001

Место нахождения:

344050, Ростовская область, ул. Ленинградская, 10

## Арендатор:

\_\_\_\_\_. Ф.И.О.

Паспорт гражданина Российской Федерации \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_,

код подразделения \_\_\_\_\_

Дата рождения: \_\_\_\_\_

Место регистрации: \_\_\_\_\_

Регистрационный номер КУИ города Волгодонска от «\_\_\_\_\_»  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**Приложение № 1  
к Договору аренды, находящегося  
в государственной собственности земельного участка  
от \_\_\_\_\_.20\_ г.**

## АКТ

## приема-передачи в аренду земельного участка по адресу:

Ростовская область, г. Волгодонск, \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_.20\_ г.

Настоящий акт составлен во исполнение пункта \_\_\_\_1.1\_\_ договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_.20\_ г. между Арендодателем - Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска в лице председателя КУИ города Волгодонска Кулеша Вадима Ивановича, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от 25.09.2020 № 359 л/с, положения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29

и Арендатором - \_\_\_\_\_

о нижеследующем:

1. Арендодатель передает земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м.

2. Арендатор принимает земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м.

3. Характеристика земельного участка:

\_\_\_\_\_ земли населённых пунктов \_\_\_\_\_

(категория земель)

\_\_\_\_\_ 61:48: \_\_\_\_\_

(кадастровый номер)

\_\_\_\_\_

(разрешенное использование)

4. Состояние передаваемого земельного участка:

\_\_\_\_\_ удовлетворительное

## Арендодатель:

Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска

\_\_\_\_\_. В.И. Кулеша

(подпись)

## Арендатор:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

## Приложение № 2

**к Договору аренды  
находящегося в государственной собственности  
земельного участка  
от \_\_\_\_\_.20\_ г.**

## РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Наименование арендатора: \_\_\_\_\_

Целевое использование участка: \_\_\_\_\_

Кадастровый номер: 61:48: \_\_\_\_\_

Адрес участка: Ростовская область, г. Волгодонск, \_\_\_\_\_

Площадь участка: \_\_\_\_\_ кв.м.

На основании протокола от \_\_\_\_\_.20\_ г. № \_\_\_\_ заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

Размер арендной платы за период с \_\_\_\_\_.20\_ г. по \_\_\_\_\_.20\_ г. составляет:

\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

(сумма цифрами и прописью)

и уплачивается поквартально равными частями не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала

## Арендодатель:

Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска

\_\_\_\_\_. В.И. Кулеша

(подпись)

## Арендатор:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)