

21.06.2021

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения проведены общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с заявлением на дополнение основного вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 61:48:0030505:10, расположенного по улице Морская, 44а с видом разрешенного использования «Магазин «Автозапчасти» дополнив его условно разрешенным видом использования «Обеспечение занятий спортом в помещениях» код 5.1.2.

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 28.05.2021 № 22 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по улице Морская, 44а», опубликованного в газете «Волгодонская правда» от 05 июня 2021 года № 21 (14539-14538).

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от «21» июня 2021 года.

В процессе проведения общественных обсуждений предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, не поступили.

В процессе проведения общественных обсуждений предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступили.

В процессе проведения общественных обсуждений поступили предложения и замечания членов оргкомитета по проведению общественных обсуждений, а именно:

– о необходимости приведении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 61:48:0030505:10 в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Волгодонск». В перечне классификаторов видов разрешенного использования, «Магазин «Автозапчасти» - отсутствует.

Общественные обсуждения считаются состоявшимися. Процедура проведения общественных обсуждений осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33.

Председатель оргкомитета по проведению общественных обсуждений Украинцева М.В.

Секретарь оргкомитета по проведению общественных обсуждений Ковалев В.Г.

21.06.2021

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения проведены общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с заявлением на дополнение основного вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 61:48:0110130:371, расположенного по переулку Ноябрьский, 15а с видом разрешенного использования «Блокированный жилой дом с приусадебным участком» дополнив его условно разрешенным видом использования «Гостиничное обслуживание» код 4.7.

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 24.05.2021 № 20 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по переулку Ноябрьский, 15а», опубликованного в газете «Волгодонская правда» от 29 мая 2021 года № 20 (14535-14538).

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от «21» июня 2021 года.

В процессе проведения общественных обсуждений предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, не поступили.

В процессе проведения общественных обсуждений предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступили.

В процессе проведения общественных обсуждений поступили предложения и замечания членов оргкомитета по проведению общественных обсуждений, а именно:

– о необходимости приведении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 61:48:0110130:371 в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Волгодонск». В перечне классификаторов видов разрешенного использования, «Блокированный жилой дом с приусадебным участком» - отсутствует.

Общественные обсуждения считаются состоявшимися. Процедура проведения общественных обсуждений осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33.

Председатель оргкомитета по проведению общественных обсуждений Украинцева М.В.

Секретарь оргкомитета по проведению общественных обсуждений Ковалев В.Г.

21.06.2021

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения проведены общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040212:32, расположенного по улице Энтузиастов, 43в с видом разрешенного использования «строительство магазина промышленных товаров с офисными помещениями» изменив его условно разрешенным видом использования «Магазины, Банковская и страховая деятельность» код 4.4, 4.5.

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 28.05.2021 № 21 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по улице Энтузиастов, 43в», опубликованного в газете «Волгодонская правда» от 05 июня 2021 года № 21 (14539-14538).

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от «21» июня 2021 года.

В процессе проведения общественных обсуждений предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, не поступили.

В процессе проведения общественных обсуждений предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступили.

В процессе проведения общественных обсуждений поступили предложения и замечания членов оргкомитета по проведению общественных обсуждений, а именно:

– о необходимости приведении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040212:32 в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Волгодонск». В перечне классификаторов основных (условно разрешенных) видов использования земельного участка, «Магазины, Банковская и страховая деятельность», «Строительство магазина промышленных товаров с офисными помещениями» - отсутствует.

Общественные обсуждения считаются состоявшимися. Процедура проведения общественных обсуждений осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33.

Председатель оргкомитета по проведению общественных обсуждений Украинцева М.В.

Секретарь оргкомитета по проведению общественных обсуждений Ковалев В.Г.

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Город Волгодонск» ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 57 от 17 июня 2021 года

О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 77 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 41 Устава муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 28.10.2019 № 60 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Признать утратившим силу пункт 40 приложения к решению Волгодонской городской Думы от 05.12.2019 № 77 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

2. Комитету по управлению имуществом города Волгодонска (Чернов А.В.) разместить перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов

малого и среднего предпринимательства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Волгодонска – www.volgodonskgorod.ru в разделе «Экономика/Поддержка бизнеса/Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства» в течение десяти рабочих дней со дня внесения изменений в него.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (Ковалевский Г.А.) и на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике Макарова С.М.

Председатель
Волгодонской городской Думы -
глава города Волгодонска

С.Н. Ладанов

Проект вносит
Администрация города Волгодонска

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 54 от 17 июня 2021 года

Об утверждении Порядка осуществления Волгодонской городской Думой контроля за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления города Волгодонска полномочий по решению вопросов местного значения

В соответствии с пунктом 9 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок осуществления Волгодонской городской Думой контроля за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения (приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.
3. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Волгодонской городской Думы – главу города Волгодонска.

**Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска**

С.Н. Ладанов

Проект вносит
юридическая служба аппарата
Волгодонской городской Думы

Приложение к решению Волгодонской городской Думы «Об утверждении порядка осуществления Волгодонской городской Думой контроля за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления города Волгодонска полномочий по решению вопросов местного значения» от 17.06.2021 г. № 54

ПОРЯДОК

ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВОЛГОДОНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМОЙ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ И ДОЛЖНОСТНЫМИ ЛИЦАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА ПОЛНОМОЧИЙ ПО РЕШЕНИЮ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Статья 1.
Общие положения

1. Порядок осуществления Волгодонской городской Думой контроля за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления города Волгодонска полномочий по решению вопросов местного значения (далее - Порядок) регулирует отношения, возникающие в связи с реализацией Волгодонской городской Думой (далее - Дума) исключительного полномочия, предусмотренного пунктом 9 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления».

2. Правовую основу реализации Думой полномочий по контролю за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления города Волгодонска полномочий по решению вопросов местного значения (далее - контрольная деятельность) составляют Конституция Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областной закон от 28.12.2005 № 436-ЗС «О местном самоуправлении в Ростовской области», иные нормативные правовые акты Российской Федерации и Ростовской области, Устав муниципального образования «Город Волгодонск», Регламент Волгодонской городской Думы, настоящий Порядок, иные муниципальные правовые акты.

3. Контроль, осуществляемый в соответствии с настоящим Порядком, не подменяет контрольную и надзорную деятельность государственных органов и органов местного самоуправления.

Контрольно-счетная палата города Волгодонска, являющаяся органом внешнего муниципального финансового контроля, подотчетным Думе, участвует в осуществлении контрольных мероприятий Думы в случаях, порядке и формах, предусмотренных Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», решением Волгодонской городской Думы от 16.11.2011 № 120 «Об утверждении Положения о Контрольно-счетной палате города Волгодонска в новой редакции и штатной численности контрольно-счетной палаты города Волгодонска».

4. Понятия и термины, используемые в настоящем Положении, применяются в том значении, в каком они определены законодательством Российской Федерации.

Статья 2.
Цели и принципы осуществления контрольной деятельности

1. Целями осуществления контрольной деятельности являются:

1) предупреждение неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения законодательства Российской Федерации, законодательства Ростовской области, Устава муниципального образования «Город Волгодонск» и принятых в соответствии с ними решений и поручений Думы и постоянных комиссий органами местного самоуправления и должностными лицами органов местного самоуправления города Волгодонска;

2) установление фактов, причин и обстоятельств неисполнения решений и поручений Думы;

3) выявление ключевых проблем в деятельности органов местного самоуправления, повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения и привлечение внимания соответствующих органов местного самоуправления города Волгодонска и должностных лиц к выявленным в ходе осуществления контроля недостаткам в целях их устранения;

4) выработка предложений по совершенствованию деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления города Волгодонска по решению вопросов местного значения;

5) изучение практики применения решений Думы, выработка рекомендаций, направленных на совершенствование муниципальных правовых актов города Волгодонска и повышение эффективности их исполнения;

6) противодействие коррупции;

7) информирование населения города Волгодонска о деятельности органов и должностных лиц местного самоуправления города Волгодонска по решению вопросов местного значения.

2. Контрольная деятельность осуществляется на следующих принципах:

1) законности;
2) системности;
3) самостоятельности и независимости субъектов контроля;
4) коллегиальности;
5) гласности;
6) уважения прав, свобод и законных интересов граждан и лиц, в отношении которых осуществляется контрольная деятельность.

Статья 3.
Предмет контрольной деятельности Думы. Организация контрольной деятельности

1. Дума осуществляет контроль за:
1) исполнением органами местного самоуправления города Волгодонска, лицами, замещающими муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления города Волгодонска, органах Администрации города Волгодонска, руководителями (представителями) муниципальных предприятий и муниципальных учреждений города Волгодонска (далее – должностные лица) полномочий по решению вопросов местного значения;

2) исполнением решений и поручений, принятых Думой, рекомендаций, принятых постоянными комиссиями Думы;

3) соответствием деятельности органов местного самоуправления города Волгодонска, а также должностных лиц федеральному законодательству, законодательству Ростовской области, Уставу муниципального образования «Город Волгодонск» и принятым в соответствии с ними муниципальными правовыми актам;

4) организацией деятельности органов местного самоуправления города Волгодонска по решению вопросов местного значения;

5) принимаемыми органами местного самоуправления города Волгодонска муниципальными правовыми актами по вопросам местного значения;

6) исполнением бюджета города Волгодонска, соблюдением бюджетного процесса;
7) соблюдением законности и повыше-

нием эффективности расходования финансовых средств;

8) выполнением муниципальных программ и планов социально-экономического развития города Волгодонска;

9) управлением и распоряжением муниципальной собственностью;

10) иными вопросами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. К субъектам контрольных мероприятий относятся: Волгодонская городская Дума, председатель Волгодонской Думы – глава города Волгодонска, заместители председателя Думы, депутаты, постоянные комиссии в рамках компетенции, установленной Регламентом Волгодонской городской Думы, настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами.

3. Общее руководство контрольной деятельностью Думы осуществляет председатель Волгодонской городской Думы – глава города Волгодонска, заместители председателя Думы в соответствии с распределением обязанностей.

Текущий контроль за исполнением решений и поручений Думы осуществляют постоянные комиссии Думы.

Организацию подготовки вопросов к рассмотрению на заседаниях Думы осуществляют постоянные комиссии Думы и аппарат Думы.

4. Постоянная комиссия Думы, на которую в соответствии с решением Думы возложено исполнение контрольного мероприятия, может при необходимости создавать временные комиссии и рабочие группы, проводить выездные заседания с целью подготовки вопроса к рассмотрению на заседании постоянной комиссии, а также на заседании Думы.

Статья 4.
Формы и результаты контрольной деятельности

1. Контрольная деятельность осуществляется в следующих формах:

1) направление депутатских запросов и обращений в порядке, установленном Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», Регламентом Волгодонской городской Думы и иными муниципальными правовыми актами;

2) заслушивание Думой ежегодных отчетов главы Администрации города Волгодонска, председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска и председателя Контрольно-счетной палаты города Волгодонска;

3) приглашение и заслушивание на заседаниях Думы должностных лиц по вопросам местного значения, включая информацию о состоянии дел в курируемой сфере деятельности, а также должностных лиц, ответственных за исполнение решений (поручений) Думы о ходе реализации таких решений (поручений) Думы.

4) приглашение и заслушивание на заседаниях постоянных комиссий Думы информации должностных лиц по вопросам местного значения, в том числе о состоянии дел в курируемой сфере деятельности, а также должностных лиц, ответственных за исполнение решений (поручений) Думы о ходе реализации таких решений (поручений) Думы;

5) запрос субъектами контроля необходимой информации, документов и материалов у должностных лиц по вопросам, готовящимся к рассмотрению и рассматриваемым на заседаниях Думы, постоянных комиссий Думы, по вопросам исполнения решений и поручений Думы;

6) рассмотрение на заседаниях Думы, постоянных комиссий Думы сообщений, информации, ответов должностных лиц;

7) проведение выездных контрольных мероприятий;

8) участие субъектов контроля в комиссиях, рабочих группах, образуемых органами местного самоуправления города Волгодонска, должностными лицами;

9) анализ правовых актов и иных документов органов местного самоуправления города Волгодонска и должностных лиц по вопросам местного значения;

10) принятие Думой решений по результатам проводимых мероприятий, в том числе об устранении нарушений, выявленных в ходе осуществления контрольных мероприятий.

Контрольные мероприятия могут проводиться в иных формах в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Ростовской области, Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решениями Думы.

2. По результатам контрольных мероприятий субъектами контроля могут подготавливаться и вноситься в соответствии с Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и Регламентом Волгодонской городской Думы проекты соответствующих муниципальных правовых актов для рассмотрения на заседании Думы.

3. Решения по результатам контрольных мероприятий, в том числе решения, содержащиеся в протоколе заседания Думы или постоянной комиссии (протокольное поручение), могут содержать:

1) оценку исполнения должностным лицом полномочий по вопросам местного значения (удовлетворительную либо неудовлетворительную);

2) рекомендации по совершенствованию работы органов местного самоуправления города Волгодонска;

3) информацию о невыполнении нормативного правового акта;

4) предложения о принятии мер по устранению нарушений, выявленных в ходе осуществления контрольной деятельности;

5) предложения об отмене, изменении или принятии муниципальных правовых актов города Волгодонска;

6) обращение к вышестоящему должностному лицу местного самоуправления по выявленным в ходе осуществления контроля фактам неисполнения либо ненадлежащего исполнения ответственным должностным лицом полномочий по решению вопросов местного значения;

7) обращение в органы прокуратуры Российской Федерации, следственного комитета Российской Федерации, иные контрольно-надзорные органы по выявленным в ходе осуществления контроля фактам нарушения органами местного самоуправления, должностными лицами действующего законодательства, муниципальных правовых актов при исполнении ими полномочий по решению вопросов местного значения;

8) поручения отдельным депутатам Думы или постоянным комиссиям Думы о проведении дополнительных мероприятий по контролю;

9) информацию о снятии муниципального правового акта или отдельных пунктов муниципального правового акта города Волгодонска с контроля как выполненных;

10) информацию о продлении срока контроля за исполнением муниципального правового акта города Волгодонска или о возложении контроля за исполнением муниципального правового акта города Волгодонска на иное должностное лицо либо орган;

11) иные решения в соответствии с действующим законодательством.

4. Принятые по результатам контрольных мероприятий решения подлежат обязательному рассмотрению органами местного самоуправления и (или) должностными лицами, в компетенцию которых входит решение соответствующих вопросов местного значения.

5. В случае невозможности реализации принятого решения, необходимости осуществления административных процедур, должностное лицо, в компетенцию которых входит решение соответствующих вопросов местного значения, подготавливает мотивированный ответ с информацией о сроках, способах и порядке решения вопросов, содержащихся в основаниях для осуществления мероприятий по контролю, и принятых субъектом контроля решений.

Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы
И.В. Батлуков

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 56 от 17 июня 2021 года

О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 21.09.2011 № 106 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 41 Устава муниципального образования «Город Волгодонск», Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Статью 22 приложения к решению Волгодонской городской Думы от 21.09.2011 № 106 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск» изложить в следующей редакции:

«Статья 22. Планирование приватизации муниципального имущества

1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» разрабатывается в соответствии с правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации, установленными Правительством Российской Федерации.

В Прогнозном плане приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» указываются перечни сгруппированного по видам экономической деятельности муниципального имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде, с указанием характеристики соответствующего имущества; прогноз объемов поступлений в бюджет муниципального образования «Город Волгодонск»; плановый период.

2. Разработка Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» на очередной плановый период осуществляется Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска с учетом предложений органов местного самоуправления муниципального образования «Город Волгодонск», органов Администрации города Волгодонска, юридических лиц и граждан, направленных в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска не позднее чем за 6 месяцев до начала очередного финансового года.

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» утверждается не позднее 10 рабочих дней до начала планового периода.

3. Отчет об итогах исполнения Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» составляется в соответствии с Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государ-

ственного и муниципального имущества, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806, и содержит перечень приватизированного муниципального имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации, а также информацию в соответствии с формами отчетов об итогах исполнения прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

4. Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», изменения в него, отчет об итогах его исполнения, решения об условиях приватизации муниципального имущества, информационные сообщения о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи подлежат размещению на официальном сайте в сети «Интернет» в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (Ковалевский Г.А.) и заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике Макарова С.М.

**Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска**

С.Н. Ладанов

Проект вносит Администрация города Волгодонска

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ №58 от 17 июня 2021 года

О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 19.09.2012 № 81 «Об аренде имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 41 Устава муниципального образования «Город Волгодонск», Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Волгодонской городской Думы от 19.09.2012 № 81 «Об аренде имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Волгодонск» следующие изменения:

1) в абзаце третьем части 3 слова «либо безвозмездном пользовании» исключить;

2) в приложении 1:

а) в абзаце втором преамбулы слова «Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» заменить словами «приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, дого-

воров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – приказ ФАС от 10.02.2010 № 67);

б) в пункте 1.3 слова «, безвозмездном пользовании» исключить;

в) пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Муниципальное имущество предоставляется в аренду путем заключения договора аренды.

Предоставление муниципального имущества в аренду осуществляется:

1) Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска на основании постановления Администрации города Волгодонска в случаях предоставления в аренду муниципальных предприятий как имущественных комплексов;

2) Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска на основании прика-

за Комитета по управлению имуществом города Волгодонска в случаях предоставления в аренду муниципального имущества, находящегося в казне, за исключением имущества, переданного в безвозмездное пользование муниципальным предприятиям, учреждениям и органам Администрации города Волгодонска;

3) муниципальными предприятиями, учреждениями и органами Администрации города Волгодонска на основании постановления Администрации города Волгодонска в случаях предоставления в аренду муниципального имущества, принадлежащего указанным лицам на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

4) муниципальными предприятиями, учреждениями на основании приказа Комитета по управлению имуществом города Волгодонска о согласовании предоставления в аренду на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев муниципального имущества, принадлежащего указанным лицам на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.»

г) в пункте 2.1 слова «Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» заменить словами «приказом ФАС от 10.02.2010 № 67»;

д) подпункт 5 пункта 2.6 признать утратившим силу;

е) в пункте 2.11 слово «Арендатор» заменить словом «арендатор»;

ж) в пункте 2.12 слова «Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» заменить словами «приказом ФАС от 10.02.2010 № 67»;

з) дополнить пунктом 2.16 следующего содержания:

«2.16. Регистрация договора аренды муниципального имущества, заключенного на срок не менее одного года, осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Расходы, связанные с государственной регистрацией, возлагаются на арендодателя.»

и) в пункте 3.3 слова «Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

к) пункт 4.6 признать утратившим силу.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (Ковалевский Г.А.) и заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике Макарова С.М.

**Председатель Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска**

С.Н. Ладанов

Проект вносит Администрация города Волгодонска

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 55 от 17 июня 2021 года

**О присвоении звания
«Почётный гражданин
города Волгодонска»
Рудь Людмиле Ивановне**

В соответствии со статьёй 5 Устава муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 19.07.2012 №72 «О звании «Почётный гражданин города Волгодонска», рассмотрев ходатайство председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска Ладанова С.Н., с учётом решения комиссии по рассмотрению материалов на присвоение звания «Почётный гражданин города Волгодонска» от 03.06.2021 Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. За заслуги, связанные с развитием города Волгодонска, общепризнанный личный вклад в строительство и становление города присвоить звание «Почётный гражданин города Волгодонска» Рудь Людмиле Ивановне.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Волгодонская правда».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Волгодонской городской Думы – главу города Волгодонска.

**Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска**

С.Н. Ладанов

Проект вносит юридическая служба аппарата Волгодонской городской Думы

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 60 от 17 июня 2021 года

О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» следующие изменения:

1) часть 5 статьи 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение Волгодонской городской Думы, постановление председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска о назначении публичных слушаний с указанием времени и места проведения публичных слушаний,

а также проект муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания, не позднее чем за 7 календарных дней до дня проведения публичных слушаний публикуются в газете «Волгодонская правда», если иной срок не установлен действующим законодательством.».

2) часть 9 статьи 8 дополнить пунктом 11 в следующей редакции:

«11. Оргкомитет общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений,

являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через 7 рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.»;

3) в части 1 статьи 12 после слов «для хранения» дополнить словами «в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола»;

4) в части 8 статьи 12 после слов «для хранения» дополнить словами «в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Волгодонской городской Думы - главу города Волгодонска.

**Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска**

С.Н. Ладанов

Проект вносит юридическая служба аппарата Волгодонской городской Думы

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.06.2021

№ 1191

г. Волгодонск

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 27.09.2019 № 2434 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Развитие транспортной системы города Волгодонска»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск, постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска» и в целях приведения в соответствие с решением Волгодонской городской Думы от 18.12.2020 № 100 «О бюджете города Волгодонска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение №1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 27.09.2019 № 2434 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Развитие транспортной системы города Волгодонска» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Развитие транспортной системы города Волгодонска» изложить в новой редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы	общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет – 10 220 908,0 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 917 930,5 тыс. рублей; 2021 год – 3 230 389,8 тыс. рублей; 2022 год – 2 463 074,5 тыс. рублей; 2023 год – 2 464 181,6 тыс. рублей; 2024 год – 163 618,8 тыс. рублей; 2025 год – 163 618,8 тыс. рублей; 2026 год – 163 618,8 тыс. рублей; 2027 год – 163 618,8 тыс. рублей; 2028 год – 163 618,8 тыс. рублей; 2029 год – 163 618,8 тыс. рублей; 2030 год – 163 618,8 тыс. рублей; объем средств федерального бюджета – 8 300 000,0 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 700 000,0 тыс. рублей; 2021 год – 3 000 000,0 тыс. рублей; 2022 год – 2 300 000,0 тыс. рублей; 2023 год – 2 300 000,0 тыс. рублей; объем средств областного бюджета – 71 831,2 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 38 992,8 тыс. рублей; 2021 год – 32 838,4 тыс. рублей; объем средств местного бюджета – 1 849 076,8 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 178 937,7 тыс. рублей; 2021 год – 197 551,4 тыс. рублей; 2022 год – 163 074,5 тыс. рублей; 2023 год – 164 181,6 тыс. рублей; 2024 год – 163 618,8 тыс. рублей; 2025 год – 163 618,8 тыс. рублей; 2026 год – 163 618,8 тыс. рублей; 2027 год – 163 618,8 тыс. рублей; 2028 год – 163 618,8 тыс. рублей; 2029 год – 163 618,8 тыс. рублей; 2030 год – 163 618,8 тыс. рублей.».
--	--

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Развитие транспортной инфраструктуры города Волгодонска» изложить в новой редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы	общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составляет – 10 194 893,5 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 917 283,1 тыс. рублей; 2021 год – 3 223 775,0 тыс. рублей; 2022 год – 2 460 643,8 тыс. рублей; 2023 год – 2 462 141,4 тыс. рублей; 2024 год – 161 578,6 тыс. рублей; 2025 год – 161 578,6 тыс. рублей; 2026 год – 161 578,6 тыс. рублей; 2027 год – 161 578,6 тыс. рублей; 2028 год – 161 578,6 тыс. рублей; 2029 год – 161 578,6 тыс. рублей; 2030 год – 161 578,6 тыс. рублей; объем средств федерального бюджета – 8 300 000,0 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 700 000,0 тыс. рублей; 2021 год – 3 000 000,0 тыс. рублей; 2022 год – 2 300 000,0 тыс. рублей; 2023 год – 2 300 000,0 тыс. рублей; объем средств областного бюджета – 71 831,2 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 38 992,8 тыс. рублей; 2021 год – 32 838,4 тыс. рублей; объем средств местного бюджета – 1 823 062,3 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 178 290,3 тыс. рублей; 2021 год – 190 936,6 тыс. рублей; 2022 год – 160 643,8 тыс. рублей; 2023 год – 162 141,4 тыс. рублей; 2024 год – 161 578,6 тыс. рублей; 2025 год – 161 578,6 тыс. рублей; 2026 год – 161 578,6 тыс. рублей; 2027 год – 161 578,6 тыс. рублей; 2028 год – 161 578,6 тыс. рублей; 2029 год – 161 578,6 тыс. рублей; 2030 год – 161 578,6 тыс. рублей.».
-------------------------------------	---

1.3. Приложения 3, 4, 5 к муниципальной программе города Волгодонска «Развитие транспортной системы города Волгодонска» изложить в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И.Кулеша.

**Глава Администрации
города Волгодонска**

В.П. Мельников

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2021

№ 1170

г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление
Администрации города Волгодонска от 25.09.2019 № 2393
«Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска
«Территориальное планирование и обеспечение доступным
и комфортным жильем населения города Волгодонска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 18.12.2020 № 100 «О бюджете города Волгодонска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 25.09.2019 № 2393 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Волгодонска» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Волгодонска» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	<p>общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет 449 570,2 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 36 141,9 тыс. рублей; в 2021 году – 53 027,8 тыс. рублей; в 2022 году – 39 884,5 тыс. рублей; в 2023 году – 39 377,8 тыс. рублей; в 2024 году – 40 162,6 тыс. рублей; в 2025 году – 40 162,6 тыс. рублей; в 2026 году – 40 162,6 тыс. рублей; в 2027 году – 40 162,6 тыс. рублей; в 2028 году – 40 162,6 тыс. рублей; в 2029 году – 40 162,6 тыс. рублей; в 2030 году – 40 162,6 тыс. рублей, из них:</p> <p>объем средств местного бюджета – 40 689,4 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 2 206,2 тыс. рублей; в 2021 году – 3 931,9 тыс. рублей; в 2022 году – 4 067,3 тыс. рублей; в 2023 году – 3 810,5 тыс. рублей; в 2024 году – 3 810,5 тыс. рублей; в 2025 году – 3 810,5 тыс. рублей; в 2026 году – 3 810,5 тыс. рублей; в 2027 году – 3 810,5 тыс. рублей; в 2028 году – 3 810,5 тыс. рублей; в 2029 году – 3 810,5 тыс. рублей; в 2030 году – 3 810,5 тыс. рублей, объем средств областного бюджета – 384 274,7 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 24 342,1 тыс. рублей; в 2021 году – 39 662,6 тыс. рублей; в 2022 году – 32 902,6 тыс. рублей; в 2023 году – 32 902,7 тыс. рублей; в 2024 году – 36 352,1 тыс. рублей; в 2025 году – 36 352,1 тыс. рублей; в 2026 году – 36 352,1 тыс. рублей; в 2027 году – 36 352,1 тыс. рублей; в 2028 году – 36 352,1 тыс. рублей; в 2029 году – 36 352,1 тыс. рублей; в 2030 году – 36 352,1 тыс. рублей, объем средств федерального бюджета – 12 361,0 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 3 527,7 тыс. рублей; в 2021 году – 3 254,1 тыс. рублей; в 2022 году – 2 914,6 тыс. рублей; в 2023 году – 2 664,6 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей, объем средств внебюджетных источников – 12 245,1 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 6 065,9 тыс. рублей; в 2021 году – 6 179,2 тыс. рублей; в 2022 году – 0,0 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.»</p>
---	---

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы муниципальной программы» паспорта подпрограммы 1 «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составляет 17 071,4 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 1 033,3 тыс. рублей; в 2021 году – 1 460,8 тыс. рублей; в 2022 году – 1 619,7 тыс. рублей; в 2023 году – 1 619,7 тыс. рублей; в 2024 году – 1 619,7 тыс. рублей; в 2025 году – 1 619,7 тыс. рублей; в 2026 году – 1 619,7 тыс. рублей; в 2027 году – 1 619,7 тыс. рублей; в 2028 году – 1 619,7 тыс. рублей;</p>
--------------------------------------	---

в 2029 году – 1 619,7 тыс. рублей;
в 2030 году – 1 619,7 тыс. рублей,
из них:
объем средств местного бюджета – 16 334,7 тыс. рублей, в том числе:
в 2020 году – 296,6 тыс. рублей;
в 2021 году – 1 460,8 тыс. рублей;
в 2022 году – 1 619,7 тыс. рублей;
в 2023 году – 1 619,7 тыс. рублей;
в 2024 году – 1 619,7 тыс. рублей;
в 2025 году – 1 619,7 тыс. рублей;
в 2026 году – 1 619,7 тыс. рублей;
в 2027 году – 1 619,7 тыс. рублей;
в 2028 году – 1 619,7 тыс. рублей;
в 2029 году – 1 619,7 тыс. рублей;
в 2030 году – 1 619,7 тыс. рублей,
объем средств областного бюджета – 736,7 тыс. рублей, в том числе:
в 2020 году – 736,7 тыс. рублей;
в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.»

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы»	<p>общий объем финансового обеспечения подпрограммы 2 составляет 432 498,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2020 году – 35 108,6 тыс. рублей; в 2021 году – 51 567,0 тыс. рублей; в 2022 году – 38 264,8 тыс. рублей; в 2023 году – 37 758,1 тыс. рублей; в 2024 году – 38 542,9 тыс. рублей; в 2025 году – 38 542,9 тыс. рублей; в 2026 году – 38 542,9 тыс. рублей; в 2027 году – 38 542,9 тыс. рублей; в 2028 году – 38 542,9 тыс. рублей; в 2029 году – 38 542,9 тыс. рублей; в 2030 году – 38 542,9 тыс. рублей, из них: объем средств местного бюджета – 24 354,7 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 1 909,6 тыс. рублей; в 2021 году – 2 471,1 тыс. рублей; в 2022 году – 2 447,6 тыс. рублей; в 2023 году – 2 190,8 тыс. рублей; в 2024 году – 2 190,8 тыс. рублей; в 2025 году – 2 190,8 тыс. рублей; в 2026 году – 2 190,8 тыс. рублей; в 2027 году – 2 190,8 тыс. рублей; в 2028 году – 2 190,8 тыс. рублей; в 2029 году – 2 190,8 тыс. рублей; в 2030 году – 2 190,8 тыс. рублей, объем средств областного бюджета – 383 538,0 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 23 605,4 тыс. рублей; в 2021 году – 39 662,6 тыс. рублей; в 2022 году – 32 902,6 тыс. рублей; в 2023 году – 32 902,7 тыс. рублей; в 2024 году – 36 352,1 тыс. рублей; в 2025 году – 36 352,1 тыс. рублей; в 2026 году – 36 352,1 тыс. рублей; в 2027 году – 36 352,1 тыс. рублей; в 2028 году – 36 352,1 тыс. рублей; в 2029 году – 36 352,1 тыс. рублей; в 2030 году – 36 352,1 тыс. рублей, объем средств федерального бюджета – 12 361,0 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 3 527,7 тыс. рублей; в 2021 году – 3 254,1 тыс. рублей; в 2022 году – 2 914,6 тыс. рублей; в 2023 году – 2 664,6 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей, объем средств внебюджетных источников – 12 245,1 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 6 065,9 тыс. рублей; в 2021 году – 6 179,2 тыс. рублей; в 2022 году – 0,0 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.»</p>
--------------------------------------	---

1.4. Приложения № 3-5 к муниципальной программе города Волгодонска «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Волгодонска» изложить в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

**Глава Администрации
города Волгодонска**

В.П. Мельников

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2021

№ 1169

г. Волгодонск

**О внесении изменений
в постановление Администрации города Волгодонска
от 14.11.2017 № 1859 «Об утверждении муниципальной программы
города Волгодонска «Формирование современной городской среды
на территории города Волгодонска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципально-образовательного образования «Город Волгодонск, постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска» и в целях приведения в соответствие с решением Волгодонской городской Думы от 18.12.2020 № 100 «Об утверждении бюджета города Волгодонска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 14.11.2017 № 1859 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Формирование современной городской среды на территории города Волгодонска» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Формирование современной городской среды на территории города Волгодонска» изложить в новой редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»	<p>общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет 256 254,4 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2018 год – 60 534,2 тыс. рублей; 2019 год – 98,0 тыс. рублей; 2020 год – 4 682,7 тыс. рублей; 2021 год – 5 258,4 тыс. рублей; 2022 год – 140 702,8 тыс. рублей; 2023 год – 44 978,3 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>объем средств федерального бюджета – 110 879,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2018 год – 23 873,0 тыс. рублей; 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 43 194,4 тыс. рублей; 2023 год – 43 812,4 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>объем средств областного бюджета – 141 714,9 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2018 год – 36 336,4 тыс. рублей; 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 3 338,7 тыс. рублей; 2021 год – 3 930,6 тыс. рублей; 2022 год – 97 215,0 тыс. рублей; 2023 год – 894,2 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>объем средств местного бюджета – 3 456,5 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2018 год – 121,6 тыс. рублей; 2019 год – 98,0 тыс. рублей; 2020 год – 1 344,0 тыс. рублей; 2021 год – 1 327,8 тыс. рублей; 2022 год – 293,4 тыс. рублей; 2023 год – 271,7 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>объем средств внебюджетных источников – 203,2 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2018 год – 203,2 тыс. рублей».</p>
---	---

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Благоустройство общественных территорий города Волгодонска» изложить в новой редакции:

«Ресурсное
обеспечение
подпрограммы

общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составляет 236 167,8 тыс. рублей, в том числе:

2018 год – 40 447,6 тыс. рублей;
2019 год – 98,0 тыс. рублей;
2020 год – 4 682,7 тыс. рублей;
2021 год – 5 258,4 тыс. рублей;
2022 год – 140 702,8 тыс. рублей;
2023 год – 44 978,3 тыс. рублей;
2024 год – 0,0 тыс. рублей;

объем средств федерального бюджета – 93 594,3 тыс. рублей, в том числе:

2018 год – 6 587,5 тыс. рублей;
2019 год – 0,0 тыс. рублей;
2020 год – 0,0 тыс. рублей;
2021 год – 0,0 тыс. рублей;
2022 год – 43 194,4 тыс. рублей;
2023 год – 43 812,4 тыс. рублей;
2024 год – 0,0 тыс. рублей;

объем средств областного бюджета – 139 132,0 тыс. рублей, в том числе:

2018 год – 33 753,5 тыс. рублей;
2019 год – 0,0 тыс. рублей;
2020 год – 3 338,7 тыс. рублей;
2021 год – 3 930,6 тыс. рублей;
2022 год – 97 215,0 тыс. рублей;
2023 год – 894,2 тыс. рублей;
2024 год – 0,0 тыс. рублей;

объем средств местного бюджета – 3 439,2 тыс. рублей, в том числе:

2018 год – 104,3 тыс. рублей;
2019 год – 98,0 тыс. рублей;
2020 год – 1 344,0 тыс. рублей;
2021 год – 1 327,8 тыс. рублей;
2022 год – 293,4 тыс. рублей;
2023 год – 271,7 тыс. рублей;
2024 год – 0,0 тыс. рублей;

объем средств внебюджетных источников – 2,3 тыс. рублей, в том числе:

2018 год – 2,3 тыс. рублей.».

1.3. Приложения 3, 4 к муниципальной программе города Волгодонска «Формирование современной городской среды на территории города Волгодонска» изложить в новой редакции (приложение 1).

1.4. В приложение 7 к муниципальной программе города Волгодонска «Формирование современной городской среды на территории города Волгодонска» внести следующие изменения:

1.4.1. изложить пункт 8 в новой редакции:

«8	Экологический сквер Общественной палаты города Волгодонска - городская набережная по адресу: г. Волгодонск, нечетная сторона ул. Весенней, в 150 м северо-западнее западного угла ограждения комплекса строений по улице Весенней, 60»
----	--

1.4.2. дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9	Территория площадки - скейт-парка, находящегося по адресу: г. Волгодонск, ул. Маршала Кошевого, 3 б»
----	--

1.5. Приложение 10 к муниципальной программе города Волгодонска «Формирование современной городской среды на территории города Волгодонска» изложить в новой редакции (приложение 2).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И.Кулеша.

**Глава Администрации
города Волгодонска**

В.П. Мельников

Проект вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2021

№ 1171

г. Волгодонск

**О внесении изменения
в постановление Администрации
города Волгодонска от 05.10.2018
№ 2279 «Об антитеррористической
комиссии города Волгодонска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 05.10.2018 № 2279 «Об антитеррористической комиссии города Волгодонска» изменение, изложив наименование должности Алексенко Юрия Ивановича в следующей редакции: «директор филиала АО «НоваяВинд» в г. Волгодонске (по согласованию)».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами В.П. Потапова.

**Глава Администрации
города Волгодонска**

В.П. Мельников

Постановление вносит отдел взаимодействия с правоохранительными органами и профилактики коррупционных и иных правонарушений Администрации города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2021

№ 1167

г. Волгодонск

О внесении изменений

в постановление Администрации города Волгодонска от 26.09.2019 № 2400 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Развитие здравоохранения города Волгодонска»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 18.12.2020 № 100 «О бюджете города Волгодонска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 26.09.2019 № 2400 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Развитие здравоохранения города Волгодонска» следующие изменения:

1.1 Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Развитие здравоохранения города Волгодонска» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы	<p>общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет 1 322 718,5 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 277 526,4 тыс. рублей; в 2021 году – 178 862,9 тыс. рублей; в 2022 году – 154 286,0 тыс. рублей; в 2023 году – 372 496,3 тыс. рублей; в 2024 году – 48 506,7 тыс. рублей; в 2025 году – 48 506,7 тыс. рублей; в 2026 году – 48 506,7 тыс. рублей; в 2027 году – 48 506,7 тыс. рублей; в 2028 году – 48 506,7 тыс. рублей; в 2029 году – 48 506,7 тыс. рублей; в 2030 году – 48 506,7 тыс. рублей, из них:</p> <p>объем средств из федерального бюджета – 673 868,9 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 198 874,8 тыс. рублей; в 2021 году – 79 700,9 тыс. рублей; в 2022 году – 81 851,9 тыс. рублей; в 2023 году – 313 441,3 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.</p> <p>объем средств из областного бюджета – 336 335,9 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 42 774,8 тыс. рублей; в 2021 году – 54 665,3 тыс. рублей; в 2022 году – 41 959,5 тыс. рублей; в 2023 году – 33 800,6 тыс. рублей; в 2024 году – 23 305,1 тыс. рублей; в 2025 году – 23 305,1 тыс. рублей; в 2026 году – 23 305,1 тыс. рублей; в 2027 году – 23 305,1 тыс. рублей; в 2028 году – 23 305,1 тыс. рублей; в 2029 году – 23 305,1 тыс. рублей; в 2030 году – 23 305,1 тыс. рублей.</p> <p>объем средств из местного бюджета – 301 763,7 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 35 126,8 тыс. рублей; в 2021 году – 43 496,7 тыс. рублей; в 2022 году – 29 474,6 тыс. рублей; в 2023 году – 24 254,4 тыс. рублей; в 2024 году – 24 201,6 тыс. рублей; в 2025 году – 24 201,6 тыс. рублей; в 2026 году – 24 201,6 тыс. рублей; в 2027 году – 24 201,6 тыс. рублей; в 2028 году – 24 201,6 тыс. рублей; в 2029 году – 24 201,6 тыс. рублей; в 2030 году – 24 201,6 тыс. рублей,</p> <p>объем средств из внебюджетных источников – 10 750,0 тыс. рублей, из них: в 2020 году – 750,0 тыс. рублей; в 2021 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2022 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2023 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2024 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2025 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2026 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2027 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2028 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2029 году – 1 000,0 тыс. рублей; в 2030 году – 1 000,0 тыс. рублей ».</p>
--	---

1.2 Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы «Совершенствование системы оказания медицинской помощи населению города» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы

общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составляет- 871 953,0 тыс. рублей, в том числе:
в 2020 году – 246 431,0 тыс. рублей;
в 2021 году – 118 773,7 тыс. рублей;
в 2022 году – 95 505,9 тыс. рублей;
в 2023 году – 334 850,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 10 913,2 тыс. рублей;
в 2025 году – 10 913,2 тыс. рублей;
в 2026 году – 10 913,2 тыс. рублей;
в 2027 году – 10 913,2 тыс. рублей;
в 2028 году – 10 913,2 тыс. рублей;
в 2029 году – 10 913,2 тыс. рублей;
в 2030 году – 10 913,2 тыс. рублей,
из них объем средств из федерального бюджета – 673 868,9 тыс. рублей, из них:
в 2020 году – 198 874,8 тыс. рублей;
в 2021 году – 79 700,9 тыс. рублей;
в 2022 году – 81 851,9 тыс. рублей;
в 2023 году – 313 441,3 тыс. рублей;
в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.

объем средств из областного бюджета – 72 985,8 тыс. рублей, из них:
в 2020 году – 27 456,0 тыс. рублей;
в 2021 году – 16 323,0 тыс. рублей;
в 2022 году – 4 515,3 тыс. рублей;
в 2023 году – 12 270,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 1 774,5 тыс. рублей;
в 2025 году – 1 774,5 тыс. рублей;
в 2026 году – 1 774,5 тыс. рублей;
в 2027 году – 1 774,5 тыс. рублей;
в 2028 году – 1 774,5 тыс. рублей;
в 2029 году – 1 774,5 тыс. рублей;
в 2030 году – 1 774,5 тыс. рублей,

объем средств из местного бюджета – 114 348,3 тыс. рублей, из них:
в 2020 году – 19 350,2 тыс. рублей;
в 2021 году – 21 749,8 тыс. рублей;
в 2022 году – 8 138,7 тыс. рублей;
в 2023 году – 8 138,7 тыс. рублей;
в 2024 году – 8 138,7 тыс. рублей;
в 2025 году – 8 138,7 тыс. рублей;
в 2026 году – 8 138,7 тыс. рублей;
в 2027 году – 8 138,7 тыс. рублей;
в 2028 году – 8 138,7 тыс. рублей;
в 2029 году – 8 138,7 тыс. рублей;
в 2030 году – 8 138,7 тыс. рублей,

объем средств из внебюджетных источников – 10 750,0 тыс. рублей, из них:
в 2020 году – 750,0 тыс. рублей;
в 2021 году – 1 000,0 тыс. рублей;
в 2022 году – 1 000,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 1 000,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 1 000,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 1 000,0 тыс. рублей;
в 2026 году – 1 000,0 тыс. рублей;
в 2027 году – 1 000,0 тыс. рублей;
в 2028 году – 1 000,0 тыс. рублей;
в 2029 году – 1 000,0 тыс. рублей;
в 2030 году – 1 000,0 тыс. рублей ».

1.3 Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы	<p>общий объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы 3 составляет- 146 932,0 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 13 160,5 тыс. рублей; в 2021 году – 13 465,5 тыс. рублей; в 2022 году – 13 408,4 тыс. рублей; в 2023 году – 13 408,4 тыс. рублей; в 2024 году – 13 355,6 тыс. рублей; в 2025 году – 13 355,6 тыс. рублей; в 2026 году – 13 355,6 тыс. рублей; в 2027 году – 13 355,6 тыс. рублей; в 2028 году – 13 355,6 тыс. рублей; в 2029 году – 13 355,6 тыс. рублей; в 2030 году – 13 355,6 тыс. рублей ».</p>
-------------------------------------	--

1.4 Приложения №№ 2-5 к муниципальной программе города Волгодонска «Развитие здравоохранения города Волгодонска» изложить в новой редакции (приложение).

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

Глава Администрации города Волгодонска

В.П. Мельников

Постановление вносит Управление здравоохранения г. Волгодонск

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2021

№ 1168

г. Волгодонск

**О внесении изменения в приложение 1
к постановлению Администрации города Волгодонска от 13.09.2019 № 2300
«Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска
«Муниципальная политика»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решения Волгодонской городской Думы от 27.05.2021 № 45 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 18.12.2020 № 100 «О бюджете города Волгодонска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» и постановления Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 13.09.2019 № 2300 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Муниципальная политика» изменение, изложив строку «Основное мероприятие 1.4 Реализация инициативы ТОС, признанного победителем областного конкурса на звание «Лучшее территориальное общественное самоуправление в Ростовской области» приложения 3 к муниципальной программе города Волгодонска «Муниципальная политика» в следующей редакции:

Основное мероприятие 1.4 Реализация инициативы ТОС, признанного победителем областного конкурса на звание «Лучшее территориальное общественное самоуправление в Ростовской области»	всего, в том числе	X	X	X	X	1 400,0	400,0	1 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	ООР	902	0113	09100 25140	244	50,0	50,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		902	0503	09100 25140	244	100,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	МКУ «ДСиГХ»	902	0409	09100 25140	244	657,8	120,0	537,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		902	0503	09100 25140	244	380,0	130,0	250,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		902	0501	09100 25140	811	212,2	0,0	212,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

**Глава Администрации
города Волгодонска**

В.П. Мельников

Постановление вносит отдел по организационной работе
и взаимодействию с общественными организациями

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2021

№ 1153

г. Волгодонск

**О проведении городского конкурса
«Радуга цветов - 2021»**

В соответствии с Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», муниципальной программой города Волгодонска «Благоустроенный город», утвержденной постановлением Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 № 2445, в целях развития общественной активности населения, воспитания бережного отношения к природе

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести с 18.06.2021 по 31.07.2021 городской конкурс «Радуга цветов - 2021» в номинации на лучший ландшафтный дизайн прилегающей территории или клумбы согласно приложению к Положению о проведении городского конкурса «Радуга цветов - 2021».

2. Утвердить:

2.1 Положение о проведении конкурса «Радуга цветов - 2021» (приложение № 1).

2.2 Состав комиссии по проведению конкурса «Радуга цветов - 2021» (приложение № 2).

2.3 Форму заявки на участие в конкурсе (приложение № 3).

2.4 Формы дипломов городского конкурса «Радуга цветов - 2021» (приложение № 4).

3. Пресс-службе Администрации города

Волгодонска (С.М. Черноусова) обеспечить информирование жителей города об организации конкурса, его проведении и результатах в городских средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации города Волгодонска.

4. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) обеспечить изготовление дипломов для вручения победителям конкурса.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулешу.

**Глава Администрации
города Волгодонска**

В.П. Мельников

Проект постановления вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2021

№ 1154

г. Волгодонск

**О проведении городского конкурса
«Лучший двор многоквартирного дома - 2021»**

В соответствии с Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», муниципальной программой «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска», утвержденной постановлением Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 № 2444, в целях развития общественной активности населения, распространения положительного опыта в сфере эксплуатации и управления многоквартирными домами

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести с 18.06.2021 по 31.07.2021 городской конкурс «Лучший двор многоквартирного дома - 2021».

2. Утвердить:

2.1 Положение о проведении городского конкурса «Лучший двор многоквартирного дома - 2021» (приложение № 1).

2.2 Состав комиссии по проведению городского конкурса «Лучший двор многоквартирного дома - 2021» (приложение № 2).

2.3 Форму заявки на участие в городском конкурсе «Лучший двор многоквартирного дома - 2021» (приложение № 3).

2.3 Форму диплома городского конкурса «Лучший двор многоквартирного дома - 2021» (приложение № 4).

3. Пресс-службе Администрации города

Волгодонска (С.М. Черноусова) обеспечить информирование жителей города об организации конкурса, его проведении и результатах в городских средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации города Волгодонска.

4. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) обеспечить изготовление дипломов для вручения победителям городского конкурса «Лучший двор многоквартирного дома - 2021».

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулешу.

**Глава Администрации
города Волгодонска**

В.П. Мельников

Проект постановления вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

Организатор аукциона - Комитет по управлению имуществом города Волгодонска на основании постановления Администрации города Волгодонска от 18.06.2018 № 1417 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под строительство многоквартирного жилого дома по проспекту Курчатова, 44» объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Дата и место проведения аукциона: 03.08.2021 года в 09 ч. 30 мин. по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, 2 этаж, кабинет № 201.

Место нахождения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10. Номер контактного телефона: (8639) 239122, факс (8639) 258001. Адрес электронной почты: ozo_kuigv@vlgd61.ru, kuigv@vlgd61.ru.

Лот № 1: «Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории зе-мель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0040218:29, площадью 15395 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, проспект Курчатова, 44, в целях строительства многоквартирного жилого дома».

С комплектом аукционной документации: извещением, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды можно ознакомиться, безвозмездно, по адресу организатора аукциона с 28.06.2021 по 28.07.2021 с 09.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00, в рабочие дни.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата)	1 771 302 руб.
Задаток (80%)	1 417 041,60 руб.
Шаг аукциона (3%)	53 139,06 руб.
Срок аренды земельного участка	4 года 6 месяцев

Аукционная документация размещена на официальном сайте проведения торгов (www.torgi.gov.ru), на сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru) и опубликована в газете «Волгодонская правда».

Прием заявок на участие в аукционе проводит организатор аукциона по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00	с 28.06.2021 по 28.07.2021 (кроме выходных и праздничных дней)
Рассмотрение и подписание протокола приема заявок на участие в аукционе проводится организатором аукциона по месту его нахождения	с 9 ч. 00 мин. 29.07.2021
Размещение протокола приема заявок на участие в аукционе на сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	30.07.2021
Аукцион проводится:	в 09 ч. 30 мин. 03.08.2021
Подписание протокола о результатах аукциона проводится по месту нахождения организатора аукциона	03.08.2021
Размещение протокола о результатах аукциона на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	в течение 1 рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1 Заявку на участие в аукционе (приложение № 1) по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2 копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3 надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4 документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный

им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Требования к содержанию заявок:

Заявка, составленная более чем на одном листе, должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью и подписью Заявителя.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке.

Сведения и документы, содержащиеся в заявке, не должны допускать двусмысленного толкования.

В заявке не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений, штампы должны быть четкими, включая надписи на оттисках печатей и штампов.

Заявка и платежный документ банка должны иметь четкую печать текстов.

Заявитель не вправе вносить изменения в свою представленную заявку после окончания срока, установленного для подачи заявок.

Неполное представление информации, указанной в заявке (по соответствующим пунктам), или же подача документов, не отвечающих требованиям документации, дает право на отклонение заявки.

Задаток в размере 1 417 041,60 рубль вносится единым платежом на расчетный счет Комитета по управлению имуществом города Волгодонска по зачислению задатков, по следующим банковским реквизитам:

Получатель: УФК по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л/с 05583106810);

ИНН: 6143009250;

КПП: 614301001;

Счет банка получателя - «Единый казначейский счет», открытый в территориальном органе Федерального казначейства (ТОФК) - 40102810845370000050;

БИК ТОФК - 016015102;

Наименование Банка - ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону; Казначейский счет - 03232643607120005800.

Назначение платежа: (задаток по лоту №_ , адрес земельного участка).

Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора аукциона в срок не позднее даты рассмотрения заявки.

Заявитель не допускается к участию на аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятии их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный заявителем, не допущенным к участию в аукционе, возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, то в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, заявителю направляется проект договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона:

Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион Участников (их представителей), которым для участия в аукционе выдаются пронумерованные карточки.

Аукционист начинает аукцион и оглашает информацию о лоте.

1 После объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона, участники аукциона, выражая свое участие и намерение приобрести предмет аукциона по начальной цене, путем поднятия карточек. Если до третьего повторения начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

2 Карточки поднимаются не ниже уровня плеча и не опускаются до оглашения аукционистом номера карточки участника.

3 Отсчет начинается с участника, первого поднявшего карточку.

4 Участник аукциона вправе предложить более высокую цену

предмета аукциона, чем цена, объявленная аукционистом, для чего необходимо поднять карточку:

- поднятие карточки без оглашения цены означает поднятие цены предмета аукциона на «шаг»;

- поднятие карточки с оглашением цены означает то, что участник аукциона готов заключить договор аренды (купли-продажи) земельного участка в соответствии с предложенной им ценой продажи предмета аукциона.

5 При отсутствии предложения со стороны участников аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона. В день проведения аукциона победитель (или единственный принявший участие в аукционе его участник) подписывает протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru).

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращаются задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном вышеуказанной статьей договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Арендная плата по договору аренды земельного участка вносится равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолидированный бюджет Ростовской области.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Задатки указанным лицам не возвращаются.

Технические условия по электрическим сетям:

Согласно письма МУП «ВГЭС» №52.12-455 от 28.04.2021 на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040218:29, расположенном по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, проспект Курчатова, 44, сети, находящиеся в хозяйственном ведении МУП «ВГЭС», отсутствуют.

Согласно письма ООО «Промэлектросеть» №358 от 19.05.2021 в районе земельного участка по адресу ориентир: Ростовская область, город Волгодонск, проспект Курчатова, 44, электрические сети ООО «Промэлектросеть» присутствуют.

Технические условия подключения к водопроводу и канализационной сети:

По данным МУП «Водоканал» (письмо от 28.04.2021 № 05/01-20.2/840) имеется возможность подключения к магистральным сетям холодного водоснабжения Д 200мм ст., проходящим по ул. К. Маркса, а так же имеется возможность подключения к магистральной канализации Д300мм а/ц, проходящей по ул. К. Маркса.

Технические условия подключения к газораспределительной сети:

Техническая возможность подключения многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, проспект Курчатова, 44 (к/н 61:48:0040218:29) с максимальным часовым расходом газа 15 м³/час отсутствует, в связи с отсутствием достаточной пропускной способности ГРС-1 г. Волгодонска.

Информация о примерных сроках появления технической возможности подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения исполнителя в результате реализации собственных, а также финансируемых за счет сторонних источников, включая бюджетные, мероприятий отсутствует.

После снятия вышеуказанного технологического ограничения ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» готово выполнить подключение вышеуказанного в рамках договора о подключении в соответствии с Правилами подключения (технологического

присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314.

Технические условия подключения теплоснабжения:

Подключение объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040218:29, площадью 15395 кв.м., расположенном по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, проспект Курчатова, 44, возможно в УТ-11-90, расположенной на тепломагистрали М-11, являющейся собственностью Комитета по управлению имуществом города Волгодонска, находящейся в аренде ООО «Волгодонские тепловые сети» при условии согласования с собственником тепловой сети. Источник теплоснабжения ООО «Волгодонская тепловая генерация» (ВдТЭЦ-2), резерв тепловой мощности которой указан в утвержденной схеме теплоснабжения г. Волгодонска.

Срок подключения определяется заявителем, т.к. подключение данного объекта не включено в инвестиционную программу.

Согласно п. 13 Постановления Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 «О подключении...» обязательства организации, представившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объектов к системе теплоснабжения и срок действия технических условий прекращаются в случае, если в течение одного года (при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства – в течение 3 лет) со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определил необходимую ему для подключения к системе теплоснабжения нагрузку в пределах представленных ему технических условий и не подаст заявку о заключении договора о подключении.

Плата за подключение определяется уполномоченным органом исходя из утвержденной схемы теплоснабжения.

Максимально или минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (далее – Правила), утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, земельный участок с кадастровым номером 61:48:0040218:29 расположен в зоне многофункциональной застройки (ОЖ/01).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны ОЖ/01:

	Для всех участков градостроительного зонирования:
Площадь земельного участка:	
максимальная	для видов разрешенного использования с кодами: 4.1, 4.5, 3.3, 3.8.1, 3.8.2 - 1 га; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
минимальная	1000 м2 - для видов разрешенного использования с кодами: 2.5, 2.6; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
Количество этажей:	
максимальное	20 (для жилых домов); не ограничено - для иных видов капитального строительства
минимальное	5 (для жилых домов); 1 (для иных видов капитального строительства)
Высота зданий, сооружений:	
максимальная	70 м - для жилых зданий; не ограничено - для иных видов капитального строительства
минимальная	15 м (для жилых домов); 4,5 м (для иных видов капитального строительства)
Процент застройки:	
максимальный	не ограничено
минимальный	30%
Иные показатели:	
максимальная площадь рынков	площадь рынков продовольственных и непродовольственных товаров - 2000 м2, площадок для торговли «с колёс» - 500 м2
отступ застройки от красной линии улицы	не менее чем на 5м; по красной линии допускается размещать жилые здания со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме учреждений образования и воспитания, а на жилых улицах в условиях реконструкции сложившейся застройки – жилые здания с квартирами в первых этажах.
минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов	1 м

устройство ограждений земельных участков многоквартирных жилых домов, нежилых зданий и сооружений (за исключением учреждений социального назначения)	не допускается, в том числе не допускается устройство ограждений гостевых автостоянок
максимальная высота ограждений учреждений социального назначения	2,0 м (при условии соблюдения просматриваемости с высоты более 0,5 м), не ограничено - для объектов капитального строительства с кодом 5.1.1-5.1.4 и земельных участков с кодом 5.1.1-5.1.4

Согласно пункту 7 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации победитель торгов не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично, если иное не установлено законом.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

с момента публикации сообщения по указанному местоположению осуществляется заявителем самостоятельно. Информацию о местоположении ЗУ можно получить на сайте Росреестра <http://pkk5.rosreestr.ru> – «публичная кадастровая карта».

Приложение № 1 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(заполняется Заявителем или его полномочным представителем)

(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, полное наименование юридического лица)

для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:
Документ, удостоверяющий личность: _____

серия _____ № _____, выдан _____ г.

(кем выдан)
Дата рождения _____ ИНН _____
тел. _____
место жительства: _____

для индивидуальных предпринимателей:

ОГРН _____
Свидетельство _____

для юридических лиц:

ИНН: _____ КПП _____
ОГРН _____
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от _____ г.
Должность, ФИО руководителя _____

действующего на основании _____
Адрес (место нахождения) _____

Телефон _____
Факс _____

Банковские реквизиты Заявителя для возврата денежных средств:
Счет получателя _____

Банк получателя _____

корр. счет № _____
БИК _____
ИНН банка _____
КПП банка _____

Представитель заявителя _____

Действует на основании доверенности № _____
удостоверенной _____ г. _____

(кем)
Документ, удостоверяющий личность доверенного лица: _____

(наименование документа, серия, номер, кем выдан, дата выдачи)

принимая решение об участии в аукционе по лоту № _____ на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, _____

с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м., ознакомился(ась) с полным пакетом документов по проведению данного аукциона, подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам проведенного осмотра на местности, прошу признать участником аукциона.

Обязуюсь:

1 Соблюдать порядок и условия участия в аукционе, установленные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от «___» ____ 20__ г. № _____, размещенным в сети «Интернет» на сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru и сайте Администрации города Волгодонска www.kui.volgodonskgorod.ru;

2 В случае признания победителем аукциона, подписать протокол о результатах аукциона (в день проведения аукциона), а также подписать и представить в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в течение тридцати дней со дня направления, договор аренды земельного участка, который направляется участнику аукциона в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Земельный участок осмотрен мною самостоятельно до подачи настоящего заявления. Претензий к организатору торгов по состоянию земельного участка не имею.

для граждан и индивидуальных предпринимателей:

Я, _____

(ФИО Заявителя, представителя Заявителя)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку персональных данных (сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных).

Подпись заявителя
(его полномочного представителя)

МП _____ 20__ г.

Заявка принята:
«___» ____ 20__ г. в _____ ч. _____ мин. под № _____

Подпись лица, принявшего заявку
_____ (_____)

Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
г. Волгодонск

ДОГОВОР аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка

г. Волгодонск _____ 20__ г.

На основании протокола от ____ 20__ г. № _____ «_____» (лот № _____) заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности,

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в лице председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска Чернова Артура Владимировича, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от 17.03.2021 №103 л/с, Положения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и

Ф.И.О., дата рождения, паспортные данные гражданина,
(полное наименование юридического лица или Ф.И.О., паспортные данные гражданина)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью _____ кв.м. из земель населённых пунктов с кадастровым номером 61:48: _____, находящийся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, _____

для использования: _____

в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Характеристика земельного участка и иных объектов недвижимости:

- Площадь сервитутов, обременяющих права на арендованном земельном участке _____

(характер права)

- Сведения о частях земельных участков и обременениях: _____

(характер права)

На земельном участке имеются _____

(объекты недвижимого имущества и их характеристики)

2. Срок Договора.

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____.20_ г. до _____.20_ г.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: _____ руб. (_____).

Размер арендной платы за период с _____.20_ г. по _____.20_ г. составляет: _____ руб. (_____).

3.2. Арендная плата по настоящему Договору вносится Арендатором равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолидированный бюджет по следующим реквизитам, указав в платежном поручении номер договора аренды, кадастровый номер участка, период за который производится оплата:

УФК по Ростовской области (минимумство области)
ИНН 6163021632 КПП 616301001

Отделение Ростов-на-Дону банка России//УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону

БИК ТОФК 016015102 ОКТМО 60712000

Р/с 40102810845370000050

Казначейский счет 03100643000000015800

КБК: 81511105012040000120 - «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

3.3. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на счет, указанный в п.3.2 настоящего договора. Расчет арендной платы определен в приложении к договору, которое является неотъемлемой частью договора.

3.4. Размер годовой арендной платы за использование земельного участка может быть изменен в одностороннем порядке по требованию Арендодателя:

3.4.1 путем ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;

3.4.2. в связи с изменением ставок арендной платы, прогнозируемого уровня инфляции, значений и коэффициентов, используемых при расчете арендной платы, и (или) кадастровой стоимости земельного участка. При этом размер арендной платы считается измененным с момента вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов об установлении (утверждении):

- ставок арендной платы;
- нового размера прогнозируемого уровня инфляции;
- значений и коэффициентов, используемых при расчете арендной платы;
- результатов государственной кадастровой оценки земель;
- сроков внесения арендной платы.

3.4.3. в связи с принятым решением органов государственной власти Ростовской области по порядку определения размера арендной платы.

3.4.4 в пределах срока договора аренды один раз в пять лет путем направления в адрес арендатора уведомления об изменении арендной платы и подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором была проведена оценка, осуществленная не более чем за 6 месяцев до перерасчета арендной платы. В этом случае индексация размера арендной платы в году, в котором изменилась рыночная стоимость права аренды за земельные участки, не проводится.

Размер годовой арендной платы подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного по состоянию на начало оче-

реднего финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды земельного участка.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы за землю.

3.6. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории в другую в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и является существенным условием настоящего Договора.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно требовать расторжения настоящего Договора на основании решения суда, без возмещения Арендатору понесенных затрат на освоение и упущенной выгоды в случаях:

- а) при использовании земельного участка, способами, приводящими к его порче;
- б) при невнесении арендной платы более чем за два периода;
- в) при не освоении либо не использовании земельного участка, предоставленного по настоящему Договору, в течении трех лет.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2 настоящего Договора.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.2.5. Направлять Арендатору уведомление об изменении арендной платы и сроков ее внесения на соответствующий финансовый год.

4.2.6. В срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания Договора и изменений в нему направить в Управление Росреестра по Ростовской области заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением, разрешенным использованием и условиями настоящего Договора.

4.4.3. Получить разрешение на строительство и приступить к возведению объекта в пределах срока по согласованному проекту строительства.

4.4.4. В пределах срока действия Договора ввести объекты в эксплуатацию.

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к объекту, расположенному в охранной зоне, в целях обеспечения его безопасности.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а так же действующие нормы и правила благоустройства и санитарного содержания.

- не допускать выжигания сухой растительности, в пожароопасный период (с 1 апреля по 30 сентября) проводить противопожарные мероприятия;

- выполнять работы по благоустройству и озеленению земельного участка, а так же прилегающей территории определяемой до границ с местами общего пользования;

- обеспечить уничтожение карантинных растений, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической и санитарной обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.10. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

5. Ответственность сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п.3.2. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. Арендатор несет ответственность за нарушение требований пожарной безопасности на арендуемом земельном участке.

5.5. За несоблюдение санитарных, противопожарных норм и требований, предусмотренных пунктом 4.4.9 настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 20% от годового размера арендной платы.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Изменения и дополнения к Договору оформляются сторонами в письменной форме, за исключением условий предусмотренных пунктом 3.4 настоящего Договора.

6.2. Договор, может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.3. При прекращении договора Арендатор обязан в течении 10-ти дней вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

6.4 Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

6.5. Внесение изменений в Договор аренды земельного участка в части изменения вида разрешенного использования такого земельного участка не допускается.

7. Рассмотрение и урегулирование споров.

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по договору, разрешаются в суде.

8. Особые условия Договора.

8.1. Арендатор обязан выполнять требования, установленные извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от _____.20_ года, и протоколом аукциона от _____.20_ года (лот №).

8.2. Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (далее – Правила), утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, земельный участок с кадастровым номером 61:48:0040218:29 расположен в зоне многофункциональной застройки (ОЖ/01).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны ОЖ/01:

	Для всех участков градостроительного зонирования:
Площадь земельного участка:	
максимальная	для видов разрешённого использования с кодами: 4.1, 4.5, 3.3, 3.8.1, 3.8.2 - 1 га; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
минимальная	1000 м2 - для видов разрешённого использования с кодами: 2.5, 2.6; не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков
Количество этажей:	
максимальное	20 (для жилых домов); не ограничено - для иных видов капитального строительства
минимальное	5 (для жилых домов); 1 (для иных видов капитального строительства)
Высота зданий, сооружений:	
максимальная	70 м - для жилых зданий; не ограничено - для иных видов капитального строительства
минимальная	15 м (для жилых домов); 4,5 м (для иных видов капитального строительства)
Процент застройки:	
максимальный	не ограничено
минимальный	30%
Иные показатели:	
максимальная площадь рынков	площадь рынков продовольственных и непродовольственных товаров - 2000 м2, площадок для торговли «с колёс» - 500 м2
отступ застройки от красной линии улицы	не менее чем на 5м; по красной линии допускается размещать жилые здания со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме учреждений образования и воспитания, а на жилых улицах в условиях реконструкции сложившейся застройки – жилые здания с квартирами в первых этажах.
минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов	1 м

устройство ограждений земельных участков многоквартирных жилых домов, нежилых зданий и сооружений (за исключением учреждений социального назначения)	не допускается, в том числе не допускается устройство ограждений гостевых автостоянок
максимальная высота ограждений учреждений социального назначения	2,0 м (при условии соблюдения просматриваемости с высоты более 0,5 м), не ограничено - для объектов капитального строительства с кодом 5.1.1-5.1.4 и земельных участков с кодом 5.1.1-5.1.4

8.3. Арендатор не вправе уступить права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного Договора. Обязательства по Договору должны быть исполнены арендатором лично.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендодателя.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

8.6. Изменение существенных условий, указанных в документации об аукционе, при заключении и исполнении договора аренды земельного участка, по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

8.7. Арендодатель не несет ответственности за неучтенные в кадастровом паспорте и не указанные в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего Договора ограничения в использовании, связанные с особым режимом хозяйственной деятельности в охранных, санитарно-защитных зонах, а также не проводит мероприятия по рекультивации земельного участка.

9. Приложения к Договору.

9.1. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

- 9.1.1. Приложение № 1 – Акт приема-передачи.
9.1.2. Приложение № 2 – Расчет арендной платы.
9.1.3. Кадастровый паспорт земельного участка.

10. Реквизиты и подписи сторон.

Арендодатель:

Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска

_____ А.В. Чернов
М.П.

ИНН 6143009250 КПП 614301001
Расчетный счет:

40101810400000010002
в Отделение Ростов, г.Ростова-на-Дону

ОКТМО 60712000
БИК 046015001

Место нахождения:
344050, Ростовская область, ул. Ленинградская, 10

Арендатор:

_____ Ф.И.О.

Паспорт гражданина Российской Федерации _____

выдан _____

код подразделения _____

Дата рождения: _____

Место регистрации: _____

Регистрационный номер КУИ города Волгодонска

от «_____» _____ 20__ г. № _____

Приложение № 1 к Договору аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка от _____.20__ г.

АКТ

приема-передачи

в аренду земельного участка по адресу:

Ростовская область, г. Волгодонск, _____

от _____.20__ г.

Настоящий акт составлен во исполнение пункта ____1.1__ договора аренды земельного участка от _____.20__ г. между Арендодателем - Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска, в лице председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска Чернова Артура Владимировича, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от 17.03.2021 № 103 л/с, положения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29

и Арендатором - _____

о нижеследующем:

1. Арендодатель передает земельный участок общей площадью _____ кв.м.

2. Арендатор принимает земельный участок общей площадью _____ кв.м.

3. Характеристика земельного участка: _____ земли населённых пунктов _____

(категория земель)

61:48:_____

(кадастровый номер)

(разрешенное использование)

4. Состояние передаваемого земельного участка: _____
удовлетворительное _____

Арендодатель:

Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска

_____ А.В. Чернов

(подпись)

Арендатор:

Ф.И.О. _____

(подпись)

Приложение № 2 к Договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от _____.20__ г.

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Наименование арендатора: _____

Целевое использование участка: _____

Кадастровый номер: 61:48:_____

Адрес участка: Ростовская область, г. Волгодонск, _____

Площадь участка: _____ кв.м.

На основании протокола от _____.20__ г. № ____ заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: _____ руб. (_____).

Размер арендной платы за период с _____.20__ г. по _____.20__ г. составляет: _____ руб. (_____).

(сумма цифрами и прописью)

и уплачивается поквартально равными частями не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала

Арендодатель:

Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска

_____ А.В. Чернов

(подпись)

Арендатор:

Ф.И.О. _____

(подпись)

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска информирует о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 61:48:0040243:114, общей площадью 582 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, г. Волгодонск, ул. Круизная, 35, для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет. Сведения о земельном участке (местоположение, граница участка) можно получить в Комитете по управлению имуществом города Волгодонска (Ростовская область, г. Волго-

донск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, 707 кабинет). Так же сведения о земельном участке (местоположение, граница участка) можно получить из публичной кадастровой карты (www.maps.rosreestr.ru/PortalOnline/) сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данного земельного участка.

Прием заявления «О намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка» осуществляется в МАУ «МФЦ» г. Волгодонска по следующим адресам:

– ул. Морская, д. 62, телефоны для справок 221614, 221892, 261566;

– ул. М.Горького, д. 104, телефоны для справок 212720, 212583, 212604;

– ул. Маршала Кошерева, 23 в, телефоны для справок 279660, 279736, 279678;

– ул. Академика Королева, д. 1 а, телефон для справок 213123, 213133, 213134.

К заявлению гражданина прилагаются следующие документы:
- документ, удостоверяющий личность (для физических лиц);
- доверенность, оформленная надлежащим образом (в случае подачи заявления лицом, действующим по поручению заявителя)».



Если вам нужна официальная информация, ознакомьтесь с ней или получить приложение к газете «Волгодонская правда» «ОФИЦИАЛЬНО» вы можете:

- в городской Думе и администрации города Волгодонска (пресс-службе, отделах по направлению вашей деятельности, приемной);
- в Центральной городской библиотеке (ул.Ленина, 75);
- в Департаменте труда и соцразвития (ул.М.Горького, 104);
- в Налоговой инспекции (ул.Ленинградская, 10);
- в Управлении пенсионного фонда (ул.Ленина, 70);
- в Комитете по управлению имуществом города (ул.Ленинградская, 10);
- в Отделе архитектуры (ул.Морская, 66а);

- в Волгодонском филиале Фонда социального страхования (ул.Пионерская, 11);
- в Отделе экономики и малого предпринимательства (ул. Ленина, 2);
- в Союзе работников торговли, общественного питания и сферы услуг (ул. М. Горького, 91);
- в Центре общественных организаций (ул. Ленина, 62);
- в Управлении здравоохранения (ул.Пионерская, 105);
- в Управлении внутренних дел и городской прокуратуре (пр.Строителей, 1 и 3);
- в советах микрорайонов и депутатских приемных;
- в редакции СМИ, осуществляющего издание бюллетеня «ОФИЦИАЛЬНО».