## 

## **Администрация**

**города Волгодонска**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

г. Волгодонск

**Об утверждении Положения о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности в муниципальном образовании**

**«Город Волгодонск»**

В соответствии Федеральным законом от 25.02.1999 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областным законом Ростовской области от 01.10.2004 № 151-ЗС «Об инвестициях в Ростовской области», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях улучшения инвестиционного климата и повышения инвестиционной привлекательности, обеспечения стабильных условий деятельности инвесторов в городе Волгодонске,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности в муниципальном образовании «Город Волгодонск» (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

Глава Администрации

города Волгодонска В.П. Мельников

Проект постановления вносит

отдел экономического развития

Администрации города Волгодонска

Приложение

к постановлению Администрации

города Волгодонска

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2021 №\_\_\_\_\_\_\_\_

**Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности в муниципальном образовании «Город Волгодонск»**

**1.Общие положения**

1.1. Основные понятия:

1.1.1. инвестиции - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

1.1.2. инвестиционная деятельность - вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

1.1.3. инвестор - российское физическое или юридическое лицо либо два лица или более, действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности), которые осуществляют инвестиционную и (или) хозяйственную деятельность, а также иностранный инвестор;

1.1.4. капитальные вложения - инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и другие затраты;

1.1.5. муниципальная поддержка - содействие в реализации инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, осуществляемое Администрацией города Волгодонска в целях повышения социально-экономического эффекта от указанной деятельности.

1.2. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие в связи с оказанием Администрацией города Волгодонска муниципальной поддержки инвесторам на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

**2. Основные принципы муниципальной поддержки**

2.1. Равенство прав инвесторов на муниципальную поддержку, оказываемую в соответствии с настоящим Положением.

2.2. Открытость, гласность публичных процедур по предоставлению муниципальной поддержки инвесторам в формах и на условиях, предусмотренных настоящим Положением.

2.3. Невмешательство в деятельность инвесторов, за исключением случаев защиты законных прав и интересов иных лиц.

2.4. Сотрудничество между Администрацией города Волгодонска и инвесторами-получателями муниципальной поддержки при выполнении принятых на себя обязательств.

**3. Приоритетные направления инвестиционной деятельности на территории муниципального образования** **«Город Волгодонск»**

3.1. Создание новых рабочих мест.

3.2. Производство социально значимой продукции (работ, услуг);

3.3. Развитие инновационного производства.

3.4. Техническое перевооружение и модернизация производства.

3.5. Формирование высокотехнологичного агропромышленного производства.

3.6 Реализация муниципальных программ.

3.7. Производство импортозамещающей продукции и внедрение импортозамещающих технологий.

3.8. Улучшение экологических показателей муниципального образования «Город Волгодонск».

1. **Формы муниципальной поддержки инвестиционной**

**деятельности на территории муниципального образования**

**«Город Волгодонск»**

4.1. Муниципальная поддержка предоставляется посредством организационной, информационной и финансовой поддержки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Организационная поддержка осуществляется посредством:

4.2.1.организации семинаров, конференций, форумов по проблемам осуществления инвестиционной деятельности, ярмарок инвестиционных проектов;

4.2.2.консультаций и участия в подготовке инвестиционных проектов;

4.2.3.содействия развитию инфраструктуры субъектов инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Город Волгодонск»;

4.2.4.иных средств организационной поддержки, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

4.3.Информационная поддержка инвесторов предоставляется посредством:

4.3.1.оказания инвесторам методической и консультационной помощи;

4.3.2. представления инвестиционных проектов, являющихся объектами поддержки, на российских и международных форумах, конференциях, презентациях, выставках, в которых участвуют органы местного самоуправления муниципального образования «Город Волгодонск»;

4.3.3. иных средств информационной поддержки, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

4.4. Финансовая поддержка осуществляется посредством:

4.4.1. освобождения организаций от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, предоставленных для строительства в рамках реализации инвестиционных проектов, в соответствии с решением Волгодонской городской Думы от 20.10.2016 №65 «Об установлении земельного налога»;

4.4.2. применения пониженной ставки по земельному налогу в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, объектов транспорта, в том числе для строительства в соответствии с решением Волгодонской городской Думы от 20.10.2016 №65 «Об установлении земельного налога».

Управляющий делами

Администрации города Волгодонска И.В. Орлова