Электронную версию вы найдете на официальном сайте администрации города Волгодонск **volgodonskgorod.ru** в разделе «Документы»

ОФИЦИАЛЬНО

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ
Волгодонская Правда
ГАЗЕТА О ГОРОДЕ И ГОРОЖАНАХ
№1 (14641-14643) 15 января 2022 года

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2800

г. Волгодонск

О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) части кадастрового квартала 61:48:0050102 в районе земельного участка по ул. 8-я Заводская, 9

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», Генеральным планом муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 № 76, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», утвержденными решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190, рассмотрев письмо от 15.12.2021 № 52.1-11/1410 Великородного А.А.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) части кадастрового квартала 61:48:0050102 в районе земельного участка по ул. 8-я Заводская, 9.

2. Разрешить Великородному Аркадию Анатольевичу осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0050102 в районе земельного участка по ул. 8-я Заводская, 9 за счет собственных средств, в границах проектирования согласно приложению.

3. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение трех дней с даты принятия постановления.

4. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

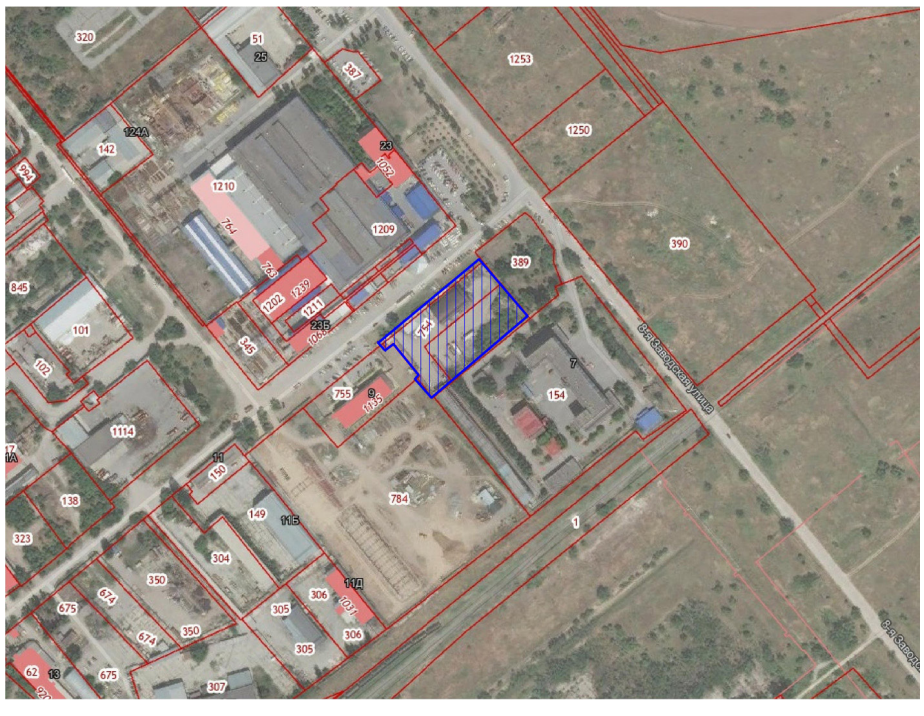
6. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска М.В. Голубева.

И.о. главы Администрации города Волгодонска **С.М. Макаров**

Постановление вносит комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

Приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 29.12.2021 № 2800

Границы проектируемой территории части
кадастрового квартала 61:48:0050102 в районе земельного участка
по ул. 8-я Заводская, 9



- границы проектируемой территории

Управляющий делами
Администрации города Волгодонска И.В. Орлова

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2806

г. Волгодонск

Об организации питания учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений города Волгодонска

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2012 № 273 «Об образовании в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях совершенствования организации питания учащихся, оказания социальной помощи учащимся

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Департаменту труда и социального развития Администрации города Волгодонска (далее - Департамент) (А.А. Пашко) 1, 10 и 20 числа месяца формировать в электронном виде для Управления образования г.Волгодонска списки детей в возрасте от 6 до 18 лет из малообеспеченных семей, на которых назначено государственное ежемесячное пособие на ребенка.

2. Руководителям муниципальных общеобразовательных учреждений города Волгодонска:

2.1. Создать необходимые условия для организации питания учащихся.

2.2.Формировать списки учащихся, получающих питание за счет средств местного бюджета, утверждать приказом по учреждению, корректировать не реже 3 раз в месяц.

Основанием для формирования списков учащихся, получающих питание за счет средств местного бюджета, являются следующие документы:

- списки детей из малообеспеченных семей, на которых назначено государственное ежемесячное пособие на ребенка, предоставляемые Департаментом;
- справки о назначении государственного ежемесячного пособия на ребенка, выданные учреждениями социальной защиты населения Ростовской области (в случае назначения государственного ежемесячного пособия на ребенка в ином территориальном органе социальной защиты населения Ростовской области);
- заключение психолого-медико-педагогической комиссии для учащихся с ограниченными возможностями здоровья;
- заключение медико-социальной экспертизы для детей-инвалидов.

2.3. Обеспечить за счет средств областного бюджета, в том числе источником финансового обеспечения которых является субсидия из федерального бюджета, учащихся 1-4 классов:

2.3.1. бесплатным горячим завтраком, обучающихся в 1 смену;

2.3.2. бесплатным горячим обедом, обучающихся во 2 смену.

2.4. Обеспечить за счет средств местного бюджета:

2.4.1. бесплатным горячим завтраком на основании списков учащихся 1 - 4 классов, обучающихся во 2 смену:

- с ограниченными возможностями здоровья;
- детей-инвалидов.

2.4.2. Бесплатным горячим обедом на основании списков учащихся 1 - 4 классов, обучающихся в 1 смену:

- из малообеспеченных семей, посещающих группы продленного дня;
- с ограниченными возможностями здоровья;
- детей-инвалидов.

2.4.3. Бесплатным горячим завтраком на основании списков учащихся 5-11 классов:

- из малообеспеченных семей;
- с ограниченными возможностями здоровья;
- детей-инвалидов.

2.4.4. Бесплатным горячим обедом на основании списков учащихся 5-11 классов:

- из малообеспеченных семей, посещающих группы продленного дня;
- с ограниченными возможностями здоровья;
- детей-инвалидов.

2.5. В муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении средней школе №12 г.Волгодонска (далее - МБОУ СШ №12 г.Волгодонска) установить среднемесячную стоимость услуги по ежедневному приготовлению и доставке горячего питания для учащихся 5-11 классов: завтрака - до 56,64 рублей на 1 ребенка, обеда - до 56,64 рублей на 1 ребенка за счет средств местного бюджета.

2.6. В муниципальных общеобразовательных учреждениях, за исключением МБОУ СШ №12 г.Волгодонска, установить среднемесячную стоимость набора продуктов питания, необходимого для приготовления горячего питания для учащихся 5-11 классов: завтрака -до 53,34 рублей на 1 ребенка, обеда – до 55,76 рублей на 1 ребенка за счет средств местного бюджета.

2.7. Предоставлять горячее питание учащимся с учетом фактического посещения общеобразовательной организации, не допускать замены питания денежной компенсацией, иных расчетных схем при использовании выделенных бюджетных средств.

2.8. Организовать горячее питание учащихся, не включенных в списки учащихся, получающих питание за счет бюджетных средств, за счет средств родителей.

3. Управлению образования г.Волгодонска (Т.А.Самсонюк) обеспечить контроль за целевым использованием бюджетных средств, выделяемых на организацию бесплатного питания учащихся, поступлением и расходованием средств родителей, соблюдением качества предоставляемых услуг, норм и правил техники безопасности при организации питания.

4. Признать утратившими силу:

4.1. Постановление Администрации города Волгодонска от 28.01.2016 №125 «Об организации питания учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений города Волгодонска».

4.2. Постановление Администрации города Волгодонска от 26.12.2018 №3013 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 28.01.2016 № 125 «Об организации питания учащихся муниципальныхобщеобразовательных учреждений города Волгодонска».

4.3. Постановление Администрации города Волгодонска от 15.10.2020 №2127 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 28.01.2016 № 125 «Об организации питания учащихся муниципальныхобщеобразовательных учреждений города Волгодонска».

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2022.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

И.о главы Администрации города Волгодонска **С.М.Макаров**

Постановление вносит Управление образования г.Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2021 № 2779

г. Волгодонск

О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 26.10.2016 № 2655 «Об утверждении административного регламента отдела муниципальной инспекции Администрации города Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения города Волгодонска тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства и транспортного средства, осуществляющего перевозку опасных грузов»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», распоряжением Администрации города Волгодонска от 26.07.2018 №235 «Об утверждении Положения о порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, типовой формы административного регламента предоставления муниципальной услуги»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 26.10.2016 № 2655 «Об утверждении административного регламента отдела муниципальной инспекции Администрации города Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения города Волгодонска тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства и транспортного средства, осуществляющего перевозку опасных грузов» изменение, изложив его в редакции согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами В.П. Потапова.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление вносит отдел муниципальной инспекции Администрации города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2825

г. Волгодонск

О проведении в 2022 году городского конкурса «Лучшая организация работы по охране труда среди организаций города Волгодонска - 2021»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях повышения заинтересованности работодателей по созданию и обеспечению безопасных и здоровых условий труда на рабочих местах

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести городской конкурс «Лучшая организация работы по охране труда среди организаций города Волгодонска - 2021» с 9 марта по 15 апреля 2022 года.

2. Утвердить:

2.1. Положение о проведении городского конкурса «Лучшая организация работы по охране труда среди организаций города Волгодонска - 2021» (приложение № 1).

2.2. Состав конкурсной комиссии городского конкурса «Лучшая организация работы по охране труда среди организаций города Волгодонска - 2021» (приложение № 2).

3. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) обеспечить изготовление дипломов для вручения победителям городского конкурса «Лучшая организация работы по охране труда среди организаций города Волгодонска - 2021» до 22 апреля 2022 года.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление вносит сектор по оплате труда, уровню жизни и трудовым отношениям

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2797

г. Волгодонск

О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 23.09.2011 № 2555 «Об утверждении положения о порядке установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 23.09.2011 № 2555 «Об утверждении положения о порядке установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Волгодонск» изменение, изложив подпункт 2.6 пункта 2 в следующей редакции:

«2.6 В границах полос отвода автомобильных дорог юридические и физические лица, осуществляющие содержание и ремонт автомобильных дорог, имеют право производить вырубку древесной и кустарниковой растительности, ухудшающей видимость и создающей угрозу безопасности дорожного движения. Данные виды работ производятся в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 30.08.2012 № 819 «Об утверждении Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области».

Разрешительная документация на производство работ подготавливается Отделом охраны окружающей среды и природных ресурсов Администрации города Волгодонска и утверждается заместителем главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству.»

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулеша.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление постановления вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2823

г. Волгодонск

О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 24.09.2012 № 2788 «О создании комиссии по обеспечению санитарно - эпидемиологического благополучия населения города Волгодонска»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 24.09.2012 № 2788 «О создании комиссии по обеспечению санитарно - эпидемиологического благополучия населения города Волгодонска» следующие изменения:

1.1 Исключить из состава комиссии по обеспечению санитарно - эпидемиологического благополучия населения города Волгодонска (далее– комиссия) Радыгину Тамару Сергеевну, Садымова Петра Константиновича.

1.2 Включить в состав комиссии в качестве членов комиссии:

- Кожевникову Елену Васильевну, и.о. начальника государственного бюджетного учреждения Ростовской области «Волгодонская межрайонная станция по борьбе с болезнями животных» (по согласованию);

- Фирсова Владимира Александровича, главного инженера муниципального унитарного предприятия «Водоканал».

1.3 Наименование должности Заболотских Светланы Гариевны изложить в следующей редакции: «начальник Управления здравоохранения г. Волгодонска».

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я.Цыба.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление вносит отдел координации отраслей социальной сферы Администрации города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2805

г. Волгодонск

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска «Об утверждении Положения о порядке организации и финансировании из местного бюджета работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов, выполнению мероприятий по благоустройству территории, а также ремонту автомобильных дорог»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.06.2013 №548 «Об утверждении типового договора найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях обеспечения надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить постановление Администрации города Волгодонска «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 29.01.2018 №166 «Об утверждении Положения о порядке организации и финансирования из местного бюджета работ по строительству. Реконструкции, капитальному ремонту объектов, выполнению мероприятий по благоустройству территории, а также ремонту автомобильных дорог», согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление вносит Муниципальное казенное учреждение «Департамент строительства»

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2822

г. Волгодонск

О внесении изменений в приложение №2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 28.12.2018 № 3059 «О создании городской межведомственной комиссии по предупреждению гибели несовершеннолетних при пожарах»

В соответствии с федеральными законами от 24.06.1999 № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 28.12.2018 № 3059 «О создании городской межведомственной комиссии по предупреждению гибели несовершеннолетних при пожарах» следующие изменения:

1.1 Исключить из состава городской межведомственной комиссии по предупреждению гибели несовершеннолетних при пожарах (далее – комиссия) Варнавскую Анну Дмитриевну.

1.2 Включить в состав комиссии Рубцову Илону Алексеевну – начальника отдела по молодежной политике Администрации города Волгодонска в качестве члена комиссии.

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление вносит сектор обеспечения деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2807

г. Волгодонск

О проведении в 2022 году городского конкурса «Коллективный договор – основа эффективности производства и защиты социально-трудовых прав работников»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», городским трехсторонним соглашением между Администрацией города Волгодонска, общественным Советом по координации деятельности первичных профсоюзных организаций и Объединениями работодателей города Волгодонска на 2020-2023 годы и в целях развития системы социального партнерства, повышения активности работодателей и работников в договорном регулировании социально-трудовых отношений, расширения сферы действия коллективных договоров

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести городской конкурс «Коллективный договор – основа эффективности производства и защиты социально - трудовых прав работников» с 04 апреля по 27 мая 2022 года.

2. Утвердить:

2.1. Положение о проведении городского конкурса «Коллективный договор – основа эффективности производства и защиты социально-трудовых прав работников» (приложение № 1).

2.2. Состав конкурсной комиссии городского конкурса «Коллективный договор – основа эффективности производства и защиты социально-трудовых прав работников» (приложение № 2).

2.3. Эскиз диплома Администрации города Волгодонска победителю городского конкурса «Коллективный договор – основа эффективности производства и защиты социально-трудовых прав работников» (приложение № 3).

3. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) обеспечить изготовление дипломов для вручения победителям городского конкурса «Коллективный договор – основа эффективности производства и защиты социально-трудовых прав работников» в срок до 06 июня 2022 года.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление вносит сектор по оплате труда, уровню жизни и трудовым отношениям

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2821

г. Волгодонск

О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 26.07.2017 № 983 «О создании комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав города Волгодонска»

В соответствии с федеральными законами от 24.06.1999 № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2020 № 120 «О внесении изменений в Примерное положение о комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав», Областным законом от 26.12.2005 № 425-ЗС «О комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав в Ростовской области», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 26.07.2017 № 983 «О создании комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав города Волгодонска» следующие изменения:

1.1 Исключить из состава комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав города Волгодонска (далее – комиссия) Авдеева Дениса Сергеевича, Варнавскую Анну Дмитриевну, Колесникова Виктора Геннадьевича.

1.2 Включить в состав комиссии:

- Пискунова Александра Сергеевича – исполняющего обязанности заместителя руководителя следственного отдела по городу Волгодонск следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Ростовской области, майора юстиции в качестве члена комиссии;

- Приймачук Наталью Юрьевну – старшего дознавателя отделения административной практики и дознания отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г. Волгодонску УНД и ПР ГУ МЧС России по Ростовской области, майора внутренней службы в качестве члена комиссии;

- Рубцову Илону Алексеевну – начальника отдела по молодежной политике Администрации города Волгодонска в качестве члена комиссии.

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление вносит сектор обеспечения деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2824

г. Волгодонск

О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 12.12.2016 № 3012 «О создании городской межведомственной комиссии по организации отдыха, оздоровления и занятости детей в городе Волгодонске, профилактике правонарушений и предупреждению чрезвычайных ситуаций в организациях отдыха детей, в пути следования к ним и обратно»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 12.12.2016 № 3012 «О создании городской межведомственной комиссии по организации отдыха, оздоровления и занятости детей в городе Волгодонске, профилактике правонарушений и предупреждению чрезвычайных ситуаций в организациях отдыха детей, в пути следования к ним и обратно» следующие изменения:

1.1 Исключить из состава городской межведомственной комиссии по организации отдыха, оздоровления и занятости детей в городе Волгодонске, профилактике правонарушений и предупреждению чрезвычайных ситуаций в организациях отдыха детей, в пути следования к ним и обратно (далее– комиссия) Варнавскую Анну Дмитриевну, Иванова Виталия Михайловича.

1.2 Включить в состав комиссии в качестве членов комиссии:

- Рубцову Илону Алексеевну, начальника отдела по молодежной политике Администрации города Волгодонска;

- Заболотских Светлану Гариевну, начальника Управления здравоохранения г. Волгодонска.

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я.Цыба.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление вносит отдел координации отраслей социальной сферы Администрации города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2810

г. Волгодонск

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 25.01.2018 №134 «О мерах по обеспечению исполнения бюджета города Волгодонска»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях обеспечения исполнения местного бюджета на текущий финансовый год и плановый период

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 25.01.2018 №134 «О мерах по обеспечению исполнения бюджета города Волгодонска» следующие изменения:

1.1. Подпункты 2.3, 2.4 пункта 2 признать утратившими силу.

1.2. В подпункте 3.8 пункта 3 слова «софинансируемых за счет субсидий, предоставляемых бюджету города Волгодонска из областного бюджета», заменить словами «софинансируемых за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых бюджету города Волгодонска из областного бюджета».

1.3. Подпункт 6.2 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«6.2. Установить, что соглашения (договоры) между главным распорядителем средств местного бюджета и получателем субсидии, предоставленной юридическому лицу (за исключением субсидии муниципальному учреждению), индивидуальному предпринимателю, а также физическому лицу – производителю товаров (работ, услуг), некоммерческой организации, не являющейся казенным учреждением, о предоставлении субсидии из местного бюджета заключаются в соответствии с типовой формой, утвержденной Финансовым управлением города Волгодонска для соответствующего вида субсидии, за исключением субсидий на финансовое обеспечение расходных обязательств города Волгодонска, софинансируемых за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых бюджету города Волгодонска из федерального бюджета.

Соглашения (договоры) между главным распорядителем средств местного бюджета и получателем субсидии, предоставленной юридическому лицу (за исключением субсидии муниципальному учреждению), индивидуальному предпринимателю, а также физическому лицу – производителю товаров (работ, услуг), некоммерческой организации, не являющейся казенным учреждением, о предоставлении субсидии на финансовое обеспечение расходных обязательств города Волгодонска, софинансируемых за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых бюджету города Волгодонска из федерального бюджета, заключаются в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Российской Федерации для соответствующего вида субсидии.

Сроки и порядок заключения соглашений (договоров) о предоставлении субсидий юридическим лицам (за исключением субсидии муниципальному учреждению), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам и некоммерческим организациям, не являющимся казенными учреждениями, дополнительных соглашений к соглашениям, предусматривающим внесение в них изменений и их расторжение, осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства.».

1.4. Подпункты 6.3 - 6.7 пункта 6 признать утратившими силу.

1.5. В подпункте 7.2.3 пункта 7 слова «приобретении авиа- и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом и» заменить словами «об оказании услуг, связанных с обеспечением проезда на авиа-, железнодорожном и автомобильном транспорте, о приобретении».

1.6. Пункт 7 дополнить подпунктом 7.4 следующего содержания:

«7.4. В размере, не превышающем размеры авансовых платежей по соответствующим направлениям расходов, установленные для получателей средств областного бюджета подпунктом 14.2 пункта 14 постановления Правительства Ростовской области от 25.01.2018 №31 «О мерах по обеспечению исполнения областного бюджета», по договорам (муниципальным контрактам) на поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг), источником финансирования которых являются субсидии и иные межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение, предоставляемые из областного бюджета местному бюджету в целях софинансирования расходных обязательств города Волгодонска.».

1.7. Пункт 111 изложить в следующей редакции:

«111. Положения подпунктов 3.4, 3.5 пункта 3, пунктов 4 и 5 не применяются к правоотношениям, возникающим при выполнении муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнения работ) в отношении муниципальных учреждений на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителей главы Администрации города Волгодонска в пределах предоставленных полномочий по курируемым направлениям.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М.Макаров

Постановление вносит Финансовое управление города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 г. Волгодонск № 2826

Об организации подготовки населения муниципального образования «Город Волгодонск» в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций

В соответствии с федеральными законами от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Областным законом от 24.12.2004 № 256-ЗС «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера», постановлением Правительства Ростовской области от 29.11.2021 № 978 «Об организации подготовки населения Ростовской области в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Муниципальному казённому учреждению «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Волгодонска» организовать подготовку населения муниципального образования «Город Волгодонск» в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 02.11.2000 № 841 «Об утверждении Положения об организации подготовки населения в области гражданской обороны», от 18.09.2020 № 1485 «Об утверждении Положения о подготовке граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

2. Управлению образования г.Волгодонска рекомендовать подведомственным общеобразовательным организациям предусмотреть в учебное время в рамках проведения занятий по соответствующим программам учебного предмета «Основы безопасности жизнедеятельности» подготовку в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций для обучающихся, осваивающих основные общеобразовательные программы.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации города Волгодонска от 24.10.2018 № 2451 «Об утверждении Положения о подготовке населения города Волгодонска в области гражданской обороны и Положения о подготовке населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 г. Волгодонск № 2827

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 17.12.2018 № 2871 «О создании и организации деятельности учебно-консультационных пунктов по обучению неработающего населения города Волгодонска в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций, обучения мерам пожарной безопасности и безопасности на водных объектах»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 17.12.2018 № 2871 «О создании и организации деятельности учебно-консультационных пунктов по обучению неработающего населения города Волгодонска в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций, обучения мерам пожарной безопасности и безопасности на водных объектах» следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с федеральными законами от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 02.11.2000 № 841 «Об утверждении Положения об организации подготовки населения в области гражданской обороны», от 18.09.2020 № 1485 «Об утверждении Положения о подготовке граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Ростовской области от 29.11.2021 № 978 «Об организации подготовки населения Ростовской области в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций», приказом Департамента по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций Ростовской области от 08.08.2016 № 194 «Об утверждении Рекомендаций по организации подготовки неработающего населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций, обучения мерам пожарной безопасности и безопасности на водных объектах», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и в связи с реорганизацией управляющих компаний жилищно-коммунальной сферы города».

2. В приложении:

2.1. Пункт 1.2. изложить в следующей редакции:

«1.2. УКП создаются в соответствии с требованиями федеральных законов от 12.02.1988 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 02.11.2000 № 841 «Об утверждении Положения об организации подготовки населения в области гражданской обороны», от 18.09.2020 № 1485 «Об утверждении Положения о подготовке граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Ростовской области от 29.11.2021 № 978 «Об организации подготовки населения Ростовской области в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций».».

2.2. В пункте 3.1. слова «письмом МЧС России от 12.11.2015 № 43-5413-11 «Организационно-методические указания по подготовке населения Российской Федерации в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2016-2020 годы» заменить словами «письмом МЧС России от 30.12.2020 № 2-4-71-36-11 «Организационно-методические рекомендации по подготовке всех групп населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций на территории Российской Федерации в 2021-2025 годах».».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 г. Волгодонск № 2829

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 30.03.2011 № 688 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлениями Правительства Ростовской области от 19.07.2012 № 663 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов», от 18.09.2015 № 583 «О некоторых вопросах, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 14.09.2017 №71 «Об утверждении Положения о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск», на основании протокола заседания комиссии по вопросам внесения изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск» от 28.10.2021 №3

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 30.03.2011 № 688 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск» следующие изменения:

1.1. Дополнить строкой 365 следующего содержания:

«365	ул.Максима Горького, д.155б	- 30	1	5 лет	Продовольственные товары»	

1.2. Строки 13, 89, 100, 101, 128, 132, 136, 138, 181, 182, 184 изложить в следующей редакции:

«13	ул.Гагарина, 5б	- 18	1	5 лет	Продовольственные товары	
89	пер.Западный, 4	- 32,4	1	5 лет	Продовольственные товары	
100	пр.Строителей, 14/16, остановочный комплекс	- 25	1	5 лет	Непродовольственные товары	
101	пр.Строителей, 14/16, остановочный комплекс	- 26,8	1	5 лет	Непродовольственные товары	
128	ул.Ленинградская, в районе жилого дома №28	- 29	1	5 лет	Продовольственные товары	
132	ул.Маршала Кошевого, остановочный комплекс «Сквер машиностроителей»	- 32	1	5 лет	Непродовольственные товары	
136	ул.Маршала Кошевого, 4	- 71	1	5 лет	Продовольственные товары	
138	ул.Маршала Кошевого, 6	- 27	1	5 лет	Продовольственные товары	
181	ул. Академика Королева, 2	- 13	1	5 лет	Продовольственные товары	
182	ул. Академика Королева, в районе жилого дома №7	- 21	1	5 лет	Продовольственные товары	
184	ул. Академика Королева, в районе жилого дома №7	- 31	1	5 лет	Продовольственные товары»	

1.3. Строку 322 исключить.

1.4. Строки 125, 126 раздела «Нестационарные объекты по продаже товаров сезонного назначения изложить в следующей редакции:

«125	ул. Морская, д.64	- 4	1	с 01.10 по 30.04	Продовольственные товары	Автоцистерна молоко
126	пр. Курчатова, 18, район гипермаркета «Магнит»	- 4	1	с 01.10 по 30.04	Продовольственные товары	Автоцистерна молоко»

1.5. Строки 138, 139 раздела «Нестационарные объекты по продаже товаров сезонного назначения» исключить.

2. Пресс - службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда», разместить на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу потребительского рынка товаров, услуг и защиты прав потребителей Администрации города Волгодонска (В.Н. Калинина) в десятидневный срок после принятия настоящего постановления направить внесенные изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск» в департамент потребительского рынка Ростовской области.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М.Макаров

Постановление вносит Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2830

г. Волгодонск

**О внесении изменения
в постановление Администрации
города Волгодонска от 07.10.2013 № 3979
«Об утверждении перечня наименований парков,
набережных и скверов муниципального образования
«Город Волгодонск»**

В соответствии со статьей 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании письма Волгодонской городской Думы от 18.10.2021 № 52.1-15/135

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в приложение 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 07.10.2013 № 3979 «Об утверждении перечня наименований парков, набережных и скверов муниципального образования «Город Волгодонск», изложив графу 11 в следующей редакции:

«11	Сквер «Семья, любовь и верность»	Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, улица Ленина, земельный участок 81а	1,6		Учтенный 61:48:0030508:3912»

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска М.В. Голубева.

**И.о. главы Администрации
города Волгодонска С.М. Макаров**

Постановление вносит комитет по градостроительству
и архитектуре Администрации города Волгодонска

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2828

г. Волгодонск

**О внесении изменений
в постановление Администрации
города Волгодонска от 07.12.2015
№ 2528 «Об утверждении
Положения об определении размера арендной
платы, расчета, условий
и сроков оплаты за использование земельных
участков, государственная собственность
на которые не разграничена, и земельных
участков, находящихся в собственности
муниципального образования «Город
Волгодонск»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ростовской области от 02.03.2015 №135 «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Ростовской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 07.12.2015 № 2528 «Об утверждении Положения об определении размера арендной платы, расчета, условий и сроков оплаты за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Волгодонск» следующие изменения:

1.1. В приложении № 1 к постановлению пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Размер арендной платы рассчитывается в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению в случаях, предусмотренных пунктом 4 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельных участков, которые предоставлены без проведения торгов:

- для размещения объектов электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей) либо занятых такими объектами;

- для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

- для размещения гидроэлектростанций, гидроаккумулирующих электростанций, других электростанций, использующих возобновляемые источники энергии, сооружений и объектов, в том числе относящихся к гидротехническим сооружениям, обслуживающих указанные в настоящем подпункте электростанции;

- для размещения линий связи, в том числе линейно-кабельных сооружений;

- для размещения тепловых станций, обслуживающих их сооружений и объектов;

- для размещения газопроводов и иных трубопроводов аналогичного назначения, их конструктивных элементов;

- для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования открытого акционерного общества «Российские железные дороги»;

- для размещения нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, их конструктивных элементов и сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов;

- для проведения работ, связанных с пользованием недрами.».

1.2. В приложении № 2 раздел 13 дополнить пунктом 13.8. следующего содержания:

«13.8. Земельные участки, предназначенные для проведения работ, связанных с пользованием недрами – 2% от кадастровой стоимости таких земельных участков».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

**И.о. главы Администрации
города Волгодонска С.М. Макаров**

Постановление вносит КУИ города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2832

г. Волгодонск

О создании межведомственного оперативного штаба по реализации мер профилактики и контроля за распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ростовской области от 05.04.2020 № 272 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Ростовской области в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и в целях предотвращения распространения на территории муниципального образования «Город Волгодонск» новой коронавирусной инфекции (COVID-19)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать межведомственный оперативный штаб по реализации мер профилактики и контроля за распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

2. Утвердить:

2.1. Положение о межведомственном оперативном штабе по реализации мер профилактики и контроля за распространением новой коронавирусной инфекции на территории муниципального образования «Город Волгодонск» (COVID-19) (приложение №1).

2.2. Состав межведомственного оперативного штаба по реализации мер профилактики и контроля за распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории муниципального образования «Город Волгодонск» (приложение №2).

3. Признать утратившими силу:

3.1. Постановление Администрации города Волгодонска от 16.03.2020 №542 «О принятии мер по обеспечению режима функционирования «Повышенная готовность» на территории муниципального образования город Волгодонск».

3.2. Постановление Администрации города Волгодонск от 25.03.2020 №624 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 16.03.2020 №542 «О принятии мер по обеспечению режима функционирования «Повышенная готовность» на территории муниципального образования «Город Волгодонск»;

3.3. Постановление Администрации города Волгодонска от 01.04.2020 №731 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 16.03.2020 №542 «О принятии мер по обеспечению режима функционирования «Повышенная готовность» на территории муниципального образования «Город Волгодонск»;

3.4.Постановление Администрации города Волгодонска от 09.10.2020 №2091 «О внесении изменений в приложение 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 16.03.2020 №542 «О принятии мер по обеспечению режима функционирования «Повышенная готовность» на территории муниципального образования «Город Волгодонск»;

3.5.Постановление Администрации города Волгодонска от 15.12.2020 №2637 «О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 16.03.2020 №542 «О принятии мер по обеспечению режима функционирования «Повышенная готовность» на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

4.Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в газете «Волгодонская правда».

5.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы Администрации
города Волгодонска С.М.Макаров**

Постановление вносит отдел координации отраслей социальной сферы Администрации города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.12.2021 № 2836

г. Волгодонск

**Об утверждении схемы теплоснабжения
города Волгодонска
на период 2021-2040 годов
(актуализация на 2022 год)**

В соответствии с федеральными законами Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «Об утверждении требований к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему теплоснабжения города Волгодонска на период 2021-2040 годов (актуализация на 2022 год) (приложение).

2. Присвоить ООО «Волгодонские тепловые сети» статус единой теплоснабжающей организации с зоной деятельности в границах Юго-Западного района (далее – ЮЗР), Юго-Восточной промышленной зоны, Нового города.

3. Присвоить ООО «Волгодонская ТЭЦ-1» статус единой теплоснабжающей организации с зоной деятельности в границах Северо-Западной промышленной зоны, Старого города (за исключением ЮЗР).

4. Границу разделения зон деятельности единых теплоснабжающих организаций определить по ул. 50 лет СССР, ул. М. Горького, пер. Маяковского.

5. Признать утратившим силу постановление Администрации города Волгодонска от 05.03.2021 № 401 «Об утверждении схемы теплоснабжения города Волгодонска на период 2021-2040 годов».

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулешу.

**И.о. главы Администрации
города Волгодонска С.М. Макаров**

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2831

г. Волгодонск

Об утверждении Положения о порядке выявления, демонтажа (сноса) самовольно размещенных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Ростовской области от 18.09.2015 № 583 «О некоторых вопросах, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решениями Волгодонской городской Думы от 14.09.2017 № 71 «Об утверждении Положения о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск», от 12.09.2019 № 58 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Волгодонск» в новой редакции», в целях недопущения самовольного размещения нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке выявления, демонтажа (сноса) самовольно размещенных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск» (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Волгодонска от 17.08.2020 № 1647 «Об утверждении Положения о порядке выявления, демонтажа (сноса) самовольно установленных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление вносит Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2833

г. Волгодонск

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 20.12.2012 № 3899 «Об утверждении Порядка локализации, ликвидации технологических нарушений и взаимодействия предприятий, служб и органов управления при возникновении аварий на объектах ТЭК и ЖКХ муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», «ГОСТ Р 51617-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Коммунальные услуги. Общие требования» (утвержденным Приказом Росстандарта от 11.06.2014 № 544-ст), Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях координации действий предприятий, служб и органов управления при возникновении аварий на объектах топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Изложить пункт 1.5 в следующей редакции:

«1.5 Технологическими отказами в тепловых сетях считаются неисправности трубопроводов тепловой сети, оборудования насосных станций, тепловых пунктов (котельных), поиск утечек, вызвавшие перерыв в подаче тепла потребителям (по отоплению) свыше 4 до 8 часов, прекращение теплоснабжения (отопления) объектов соцкультбыта на срок, превышающий условия, установленные в приложении № 1 Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (допустимая продолжительность перерыва отопления не более 16 часов – при температуре воздуха в помещении + 12 град. С; не более 8 часов - при температуре воздуха в помещении от + 10 град. С до + 12 град. С; не более 4 часов - при температуре воздуха в помещении от + 8 град С до + 10 град. С.

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулешу.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление вносит
и.о. заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.01.2022 № 1

г. Волгодонск

О продлении срока действия разрешения №14 на право организации розничного рынка ООО «Авалон-П»

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2006 №271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2007 №148 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка», Областным законом Ростовской области от 02.05.2007 №687-ЗС «О регулировании отношений, связанных с организацией розничных рынков на территории Ростовской области», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», рассмотрев заявление ООО «Авалон-П» от 15.12.2021 (вх.№1031353) о выдаче разрешения на право организации розничного рынка и прилагаемые к нему документы

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продлить срок действия разрешения на право организации розничного рынка ООО «Авалон-П» (ИНН 6143074957, юридический адрес 347382, Ростовская область, г.Волгодонск, улица Морская, 5, офис 49), на обособленный объект организации: розничный рынок универсальный по адресу: г. Волгодонск, ул.Морская, 5.

2. Установить срок действия разрешения: до 14.01.2027 года.

3. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) опубликовать постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска.

4. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда».

5. Постановление вступает в силу со дня принятия.

6 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Проект вносит отдел потребительского рынка товаров, услуг и защиты прав потребителей

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.01.2022 № 12

г. Волгодонск

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 02.12.2013 №4783 «Об утверждении Устава муниципального казенного учреждения «Департамент строительства»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», распоряжением Администрации города Волгодонска от 10.11.2017 № 291 «Об отмене формирования муниципального задания муниципальным казенным учреждением», в целях привидения Устава муниципального казенного учреждения «Департамент строительства» в соответствии с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 02.12.2013 № 4783 «Об утверждении Устава муниципального казенного учреждения «Департамент строительства» изменения, изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Директору муниципального казенного учреждения «Департамент строительства» Усову Анатолию Викторовичу зарегистрировать Устав муниципального казенного учреждения «Департамент строительства» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление вносит муниципальное казенное учреждение «Департамент строительства»

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.01.2022 № 13

г. Волгодонск

О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 12.12.2013 № 4978 «О создании экспертной группы по подготовке заключения о возможности и условиях пересадки зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 12.12.2013 № 4978 «О создании экспертной группы по подготовке заключения о возможности и условиях пересадки зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Волгодонск» изменение, изложив приложение № 2 в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулеша.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление вносит отдел охраны окружающей среды и природных ресурсов Администрации города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.01.2022 № 14

г. Волгодонск

О внесении изменения в приложение 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 30.12.2014 № 4905 «О создании межведомственной комиссии по оказанию содействия добровольному переселению в город Волгодонск соотечественников, проживающих за рубежом»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 В приложении № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 30.12.2014 № 4905 «О создании межведомственной комиссии по оказанию содействия добровольному переселению в город Волгодонск соотечественников, проживающих за рубежом» наименование должности Заболотских Светланы Гариевны изложить в следующей редакции: «начальник Управления здравоохранения г. Волгодонска».

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я.Цыба.

И.о. главы Администрации города Волгодонска **С.М. Макаров**

Постановление вносит отдел координации отраслей социальной сферы Администрации города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.01.2022 № 15

г. Волгодонск

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1351 «О городской транспортной комиссии по регулированию пассажирских перевозок на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1351 «О городской транспортной комиссии по регулированию пассажирских перевозок на территории муниципального образования «Город Волгодонск», изложив его в новой редакции согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулешу.

И.о. главы Администрации города Волгодонска **С.М. Макаров**

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 2804

г. Волгодонск

О внесении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) в границах кадастрового квартала 61:48:0040228 по улице Энтузиастов

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33, рассмотрев заявление Курбачева Сергея Алексеевича, с учётом протокола общественных обсуждений документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах кадастрового квартала 61:48:0040228 по улице Энтузиастов от 30.06.2021, заключения о результатах общественных обсуждений документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах кадастрового квартала 61:48:0040228 по улице Энтузиастов от 30.06.2021,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах кадастрового квартала 61:48:0040228 по улице Энтузиастов, утвержденную постановлением Администрации города Волгодонска в постановление Администрации города Волгодонска от 26.09.2016 № 2407 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 61:48:0040228 по улице Энтузиастов» следующие изменения:

1.1 Приложение №1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1.

1.2 Приложение №2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2.

2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия постановления.

3. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска М.В. Голубева.

И.о. главы Администрации города Волгодонска **С.М. Макаров**

Постановление вносит комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонск

Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Волгодонска
от 29.12.2021 № 2804

Квадр-А

ООО «КВАДР-А»
Свидетельство СРО № П-039-Н0225-25062014

Ростовская область, г. Волгодонск,
в районе пресечения ул. Энтузиастов и ш. Октябрьское

Проект планировки
в границах кадастрового квартала
61:48:0040228

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

К-14/05-19В – ППМТ

Главный архитектор проекта П. А. Стариков

2021 г.

Введение

Проект планировки территории и межевания территории в границах кадастрового квартала 61:48:0040228 расположенного: Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, в районе пресечения ул. Энтузиастов и ш. Октябрьское, разработан на основании:

- договора подряда на выполнение проектных работ № К-14/05-19В от 07.05.2019г;
- топографической съемки в М 1:500, выполненной кадастровым инженером Баталовым С.В. 05.2016 г.

Целью работы является:

- изъятие 61:48:0040228:1533:П1 части земельного участка 61:48:0040228:1533 ул. Энтузиастов, 2р.
- перераспределение земельного участка: 61:48:0040228:ЗУ1 ул. Энтузиастов, 2я;
- перераспределение земельного участка: 61:48:0040228:ЗУ2 ул. Энтузиастов, 2р.
- перераспределение земельного участка: 61:48:0040228:ЗУ3 ул. Энтузиастов, 4и.
- решение вопросов межевания земельных участков.

1. Краткая характеристика территории в границах проекта планировки и межевания

Разрабатываемый проект планировки и межевания территории охватывает земельные участки, расположенные в Ростовской области, г. Волгодонск, в районе пресечения ул. Энтузиастов с ш. Октябрьское, кадастровый квартал 61:48:0040228. Категория земли – земли населенных пунктов. Территориальная зона П1/35.

Основными объектами, занимающими основную часть территории, являются: индивидуальные гаражи.

Проектом планировки и межевания предусмотрено уточнение распределения земельных участков согласно сложившейся застройки.

Формирование новых земельных участков на свободных от застройки землях. Назначение земельных участков принято соответственно видам разрешенного использования определённым градостроительным регламентом для территориальной зоны П1/35.

Данное решение представлено в проекте межевания территории.

1.1 Схема расположения территории в границах проекта планировки и межевания.

2. Определение параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

2.1 Архитектурно-планировочная организация территории.

Основным принципом организации территории в границах проекта планировки территории и проекта межевания является повышение эффективности её использования и упорядочения сложившейся застройки.

Рассматриваемые земельный участок 61:48:0040228:1550 застроен индивидуальными гаражами, согласно назначению. В связи со сложившейся застройкой, часть земельного участка вдоль ул. Энтузиастов осталась не застроенной, на оставшейся территории возможно размещение индивидуальных гаражей.

С целью упорядочения сложившейся застройки проектом предусмотрено формирование земельного участка 61:48:0040228:ЗУ1 путём перераспределения в 61:48:0040228:1550 участка 61:48:0040228:1533:П1.

Для упорядочения существующей застройки вдоль ул. Энтузиастов проектом планировки и межевания предусмотрено формирование земельного участка 61:48:0040228:ЗУ2 путём перераспределения участка 61:48:0040228:1533.

Для упорядочения существующей застройки вдоль ул. Энтузиастов проектом планировки и межевания предусмотрено формирование земельного участка 61:48:0040228:ЗУ3 путём перераспределения в 61:48:0040228:1890 участка 61:48:0040228:Т3.

2.2 Организация движения транспорта и пешеходов

Проектом предложено организовать подъезд, от ш. Октябрьского до существующего проезда с выездом на ул. Энтузиастов. Данное решение обусловлено необходимостью обеспечить подъезд к вновь формируемым участкам. Также осуществляется доступ для проезда к существующим объектам.

2.3 Озеленение и благоустройство территории

Размещение на формируемом участках объектов предполагает благоустройство территории: устройство проездов.

2.4 Организация рельефа

Отвод поверхностных вод с проектируемых территорий предполагается на ул. Энтузиастов с последующим сбросом в ливневую канализацию.

2.5 Инженерное обеспечение

Инженерное обеспечение объектов предусматривается от существующих инженерных сетей, расположенных вдоль ул. Энтузиастов.

2.6 Охрана окружающей среды

При размещении объекта на необходимо предусмотреть:

Защита растительного слоя почвы

При строительстве растительный слой почвы глубиной 15-40 см должен быть снят, складирован в бурты и в дальнейшем использован при озеленении участков общего пользования. При подсыпке завозного грунта также следует предварительно снимать естественный растительный грунт и использовать его при посадках растений.

Защита территории участка и подземных, вод от загрязнения

Необходимо организовать систему удаления твердых отходов в контейнеры с последующим вывозом на свалку. Жидкие хозяйственно-бытовые стоки отводятся в сеть канализации. Проектом предусмотрена организация сброса ливневых стоков с территории.

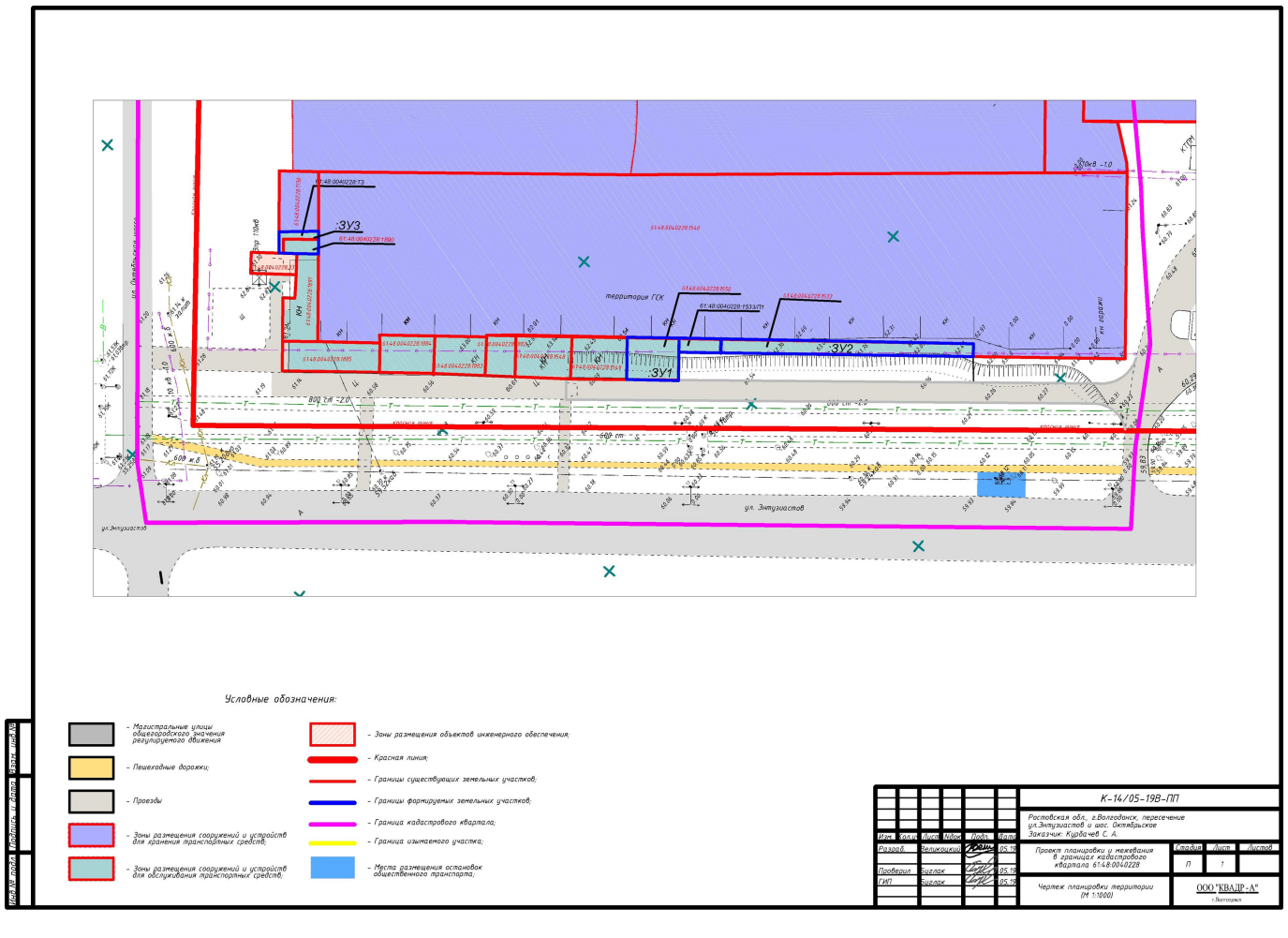
Мероприятия по охране подземных вод от загрязнения и истощения

К мероприятиям по предупреждению загрязнения и истощения подземных вод относятся:

- устройство защитной гидроизоляции емкостных сооружений;
- содержание в чистоте территории;
- упорядочение хранения отходов на территории.

2.7 Противопожарные мероприятия

К вновь размещаемым и существующим объектом проектом предусмотрен проезд пожарных машин со стороны ул. Энтузиастов. Обеспечение пожарных расчётов водой осуществляется от пожарных гидрантов, расположенных на магистральных водопроводах.



Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Волгодонска
от 29.12.2021 № 2804

Квадр-А

ООО «КВАДР-А»
Свидетельство СРО № П-039-Н0225-25062014

Ростовская область, г. Волгодонск,
в районе пресечения ул. Энтузиастов и ш. Октябрьское

Проект межевания
в границах кадастрового квартала
61:48:0040228

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

К-14/05-19В – ППМТ

Главный архитектор проекта П. А. Стариков

2021 г.

Введение

Проект планировки территории и межевания территории в границах кадастрового квартала 61:48:0040228 расположенного: Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, в районе пресечения ул. Энтузиастов с ш. Октябрьское, разработан на основании:

- договора подряда на выполнение проектных работ № К-14/05-19В от 07.05.2019г;
- топографической съемки в М 1:500, выполненной кадастровым инженером Баталовым С.В. 05.2016 г.

Целью работы является:

- перераспределение 61:48:0040228:1533:П1 части земельного участка 61:48:0040228:1533 ул. Энтузиастов, 2р.
- перераспределение земельного участка: 61:48:0040228:ЗУ1 ул. Энтузиастов, 2я;
- перераспределение земельного участка: 61:48:0040228:ЗУ2 ул. Энтузиастов, 2р.
- перераспределение земельного участка: 61:48:0040228:ЗУ3 ул. Энтузиастов, 4и.
- решение вопросов межевания земельных участков.

1. Образуемые и изменяемые земельные участки

С целью увеличения эффективности использования территории, при перераспределении нескольких смежных земельных участков образуются несколько других смежных земельных участков, и существование прежних смежных земельных участков прекращается, а также изменяются границы земельных участков. При формировании земельных участков 61:48:0040228:ЗУ1 и 61:48:0040228:ЗУ2 для обслуживания автотранспорта, предусматривается поэтапное межевание территории, с перспективами последующего освоения территорий общего пользования.

Данным проектом разрабатывается 1-ый этап межевания земельных участков.

Перераспределение 61:48:0040228:1533:П1 части земельного участка 61:48:0040228:1533,

перераспределение 61:48:0040228:Т3 земельного участка,
перераспределения земельного участка: 61:48:0040228:ЗУ1,
перераспределения земельного участка: 61:48:0040228:ЗУ2.
перераспределения земельного участка: 61:48:0040228:ЗУ3.

2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Вид формируемого земельного участка 61:48:0040228:ЗУ1 согласно «Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» для территориальной зоны П-1 определено как 4.9 Обслуживание автотранспорта;

Вид формируемого земельного участка 61:48:0040228:ЗУ2 согласно «Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» для территориальной зоны П-1 определено как 4.9 Обслуживание автотранспорта;

Вид формируемого земельного участка 61:48:0040228:ЗУ3 согласно «Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» для территориальной зоны П-1 определено как 4.9 Обслуживание автотранспорта;

3 Таблицы координат формируемых земельных участков

3.1 Земельный участок 61:48:0040228:ЗУ1

Таблица 3.1.1 Земельный участок 61:48:0040228:ЗУ1, вид разрешенного использования – Обслуживание автотранспорта;

61:48:0040228:ЗУ1 = 61:48:0040228:1550 + 61:48:0040228:1533:П1

Условный номер земельного участка: 61:48:0040228:ЗУ1		
Площадь земельного участка: 113,0 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	453631.41	2392343.29
2	453617.24	2392354.87
3	453615.20	2392352.39
5	453616.08	2392343.35
6	453625.22	2392335.88

3.2 Земельный участок 61:48:0040228:ЗУ2

Таблица 3.1.1 Земельный участок 61:48:0040228:ЗУ2, вид разрешенного использования – Обслуживание автотранспорта;

61:48:0040228:ЗУ2 = 61:48:0040228:1533

Условный номер земельного участка: 61:48:0040228:ЗУ2		
Площадь земельного участка: 187,20 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
2	453617.24	2392354.87
3	453615.20	2392352.39
7	453570.26	2392393.25
8	453568.39	2392390.95

3.2 Земельный участок 61:48:0040228:ЗУ3

Таблица 3.1.1 Земельный участок 61:48:0040228:ЗУ3, вид разрешенного использования – Обслуживание автотранспорта;

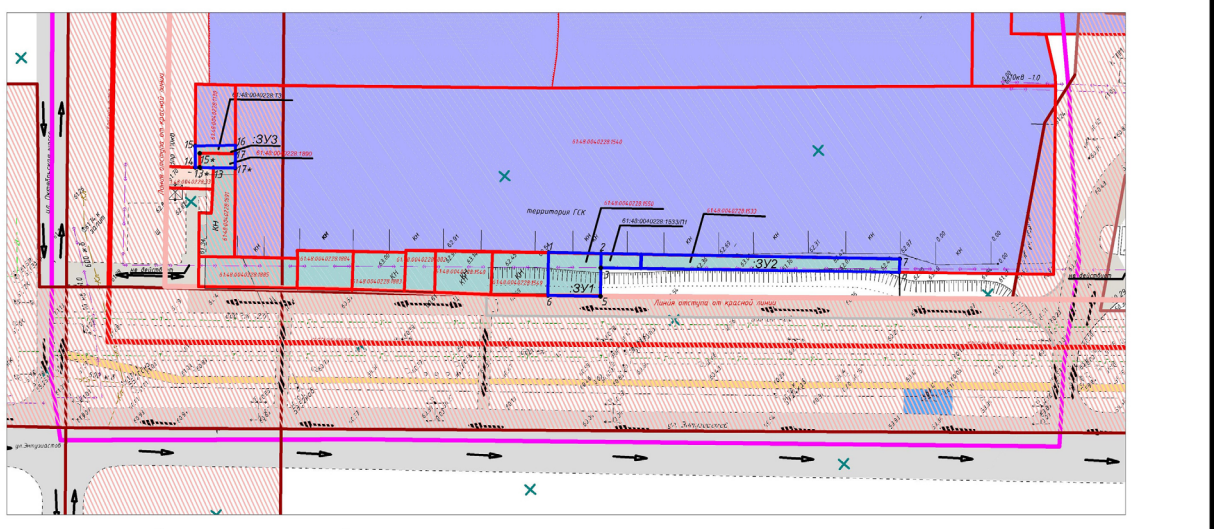
61:48:0040228:ЗУ3 = 61:48:0040228:1890 + 61:48:0040228:Т3

Условный номер земельного участка: 61:48:0040228:ЗУ3

Площадь земельного участка: 45,00 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
13	453701,11	2392309.07
14	453704.25	2392306.56
15	453707.38	2392310.25
16	453700.62	2392316.16
17	453699,42	2392314,75
61:48:0040228:1890		
15*	453705.55	2392309.61
17	453699,42	2392314,75
17*	453697.32	2392312.24
13	453701,11	2392309.07
13*	453703.5	2392307.17

61:48:0040228:т3		
13	453701,11	2392309.07
14	453704.25	2392306.56
15	453707.38	2392310.25
16	453700.62	2392316.16
17	453699,42	2392314,75
17*	453697.32	2392312.24
13	453701,11	2392309.07
13*	453703.5	2392307.17



Экспликация земельных участков

№ п/п	Условное обозначение на плане	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, м.кв.	Примечание
1	61:48:0040228:ЗУ1 в том числе 61:48:0040228:1550 61:48:0040228:1533/П1	4.9 Обслуживание автотранспорта	134,9	Перераспределение
2	61:48:0040228:ЗУ2 в том числе 61:48:0040228:1533	4.9 Обслуживание автотранспорта	187,2	Перераспределение
3	61:48:0040228:ЗУ3 в том числе 61:48:0040228:1575 61:48:0040228:Т3	4.9 Обслуживание автотранспорта	598,3	Перераспределение

Условные обозначения:

- Зоны размещения сооружений и устройств для хранения транспортных средств;
- Зоны размещения сооружений и устройств для обслуживания транспортных средств;
- Зоны размещения объектов инженерного обеспечения;
- Красная линия;
- Границы существующих земельных участков;
- Границы формируемых земельных участков;
- Граница кадастрового квартала;
- Точки поворота границ земельных участков.
- Точки поворота границ части земельного участка.

К-14/05-19В-ПП

Ростовская обл., г.Волгодонск, пересечение ул.Энтузиастов и шос. Октябрьское
Заказчик: Курбачев С. А.

Проект планировки и межевания в границах кадастрового квартала 61:48:0040228

Чертеж межевания территории (М 1:1000)

ООО "КВАДР-А"

Управляющий делами
Администрации города Волгодонска И.В. Орлова

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2021 № 2781

г. Волгодонск

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0040224 в районе Волгодонского завода металлургического и энергетического оборудования

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33, рассмотрев письмо от 09.09.2021 №3857/52.1-15 генерального директора АО «ВЗМЭО» Н.А. Сакирко с учётом протокола общественных обсуждений документации по планировке и межевания территории (проект планировки и проект межевания территории) в части кадастрового квартала 61:48:0040224 в районе Волгодонского завода металлургического и энергетического оборудования от 01.12.2021, заключения о результатах общественных обсуждений документации по планировке и межевания территории (проект планировки и проект межевания территории) в части кадастрового квартала 61:48:0040224 в районе Волгодонского завода металлургического и энергетического оборудования от 01.12.2021.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории в части кадастрового квартала 61:48:0040224 в районе Волгодонского завода металлургического и энергетического оборудования согласно приложению № 1.
2. Утвердить проект межевания территории в части кадастрового квартала 61:48:0040224 в районе Волгодонского завода металлургического и энергетического оборудования согласно приложению № 2.
3. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия постановления.
4. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Постановление вступает в силу со дня его принятия.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска М.В. Голубева.

И.о. главы Администрации города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление вносит комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

Приложение № 1
к постановлению Администрации города Волгодонска
от 27.12.2021 № 2781

ООО АБ "АРХИ-МАХ"
347360 Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Степная, д. 86, офис №17,
ИНН 6143063350, КПП 614301001
ОГРН 1146174000895
Тел.: +7-909-402-88-82; +7-951-830-54-00

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АМ-484.07-21В

ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ) ЧАСТИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 61:48:0040224 В РАЙОНЕ ВОЛГОДОНСКОГО ЗАВОДА МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, часть кадастрового квартала 61:48:0040224

Заказчик: АО «ВЗМЭО»

ООО АБ «АРХИ-МАКС»
Директор:
_____ М.А. Усов
«_27_» ____августа____ 2021г.
Заместитель директора
по проектированию:
_____ В.Н. Лейва
«_27_» ____августа____ 2021г.

Волгодонск 2021

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории (далее — Документация) разработан на территории, площадью 16,7 га, расположенная в Ростовской области, город Волгодонск (далее — территория), подготовлен ООО АБ «Архи-Макс» на основании.

1. Договора подряда на выполнение проектных работ АМ-484.07-21В от 01.07.2021 г.;
2. Топографической съемки в М 1:500, выполненной ООО «Архпроект» 16.08.2021 г.
3. Отчетная документация по результатам инженерно-геодезическим изысканиям выполнена ООО «Архпроект» №80 от 16.08.21 г.
4. Отчетная документация по результатам инженерно-геологическим изысканиям выполнена ООО «Изыскатель» 04-19-ИГ от 2019 г.

Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативными п правовыми актами и иными документами, действующими в период подготовки Документации:

- Устав муниципального образования «Город Волгодонск»;
- Генеральный план муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденный решением Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 № 76;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», утверждённые решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190 (далее – Правила);
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16, статьей 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», пунктом 14 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Волгодонск» Волгодонская городская Дума
- Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- СП 42.13330.2016 «Градостоительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
- СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СП 113.13330.2016 «Стоянки автомобилей».
- Нормативы градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской Области, 2016 г.

Настоящий проект планировки территории подготовлен в целях создания условий для развития территории, предложенной в проекте генерального плана муниципального образования город Волгодонск Ростовской области под производственную деятельность.

2. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ В ОТНОШЕНИИ СТРУКТУРНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ

Границы проектируемой территории установлены техническим заданием на корректировку проекта планировки и межевания территории части кадастрового квартала 61:48:0040224 в городе Волгодонске Ростовской области площадью 16.7 га.

Фактическая площадь в границах проекта планировки площадь составляет 16.7 га. Местоположение: Ростовская область, г. Волгодонск.

Планируемый баланс территории в границах разработки Документации приведен ниже (Таблица 1). Значения показателей площади зон планируемого размещения объектов капитального строительства различного назначения определены в соответствии с границами, отображенными на Чертеже планировки территории. Указанные показатели действуют с момента утверждения документации.

Таблица 1. Планируемый баланс территории в границах разработки проекта планировки.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во	Примечания
1	2	3	4	5
1	Проектируемая территория, всего	кв. м	167000	100%
2	Производственные базы и предприятия	кв. м	125000	74.9%
3	Общежития	кв. м	2800	1.7%
4	Парковка автотранспорта	кв. м	1000	0.6%
5	Магазины	кв. м	5400	3.2%
6	Автомастерские	кв. м	400	0.2%
7	Территории общего пользования	кв. м	32400	19.4%

Примечание:

- Значения площадей в таблице округлены. При выполнении работ по межеванию территории допускается уточнение значений площадей относительно указанных в данной таблице в пределах 10% от общей площади.

- Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на территории, приведенные в таблице 1, подлежат учету при подготовке ПЗЗ в части уточнения градостроительных регламентов при необходимости.

3. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИНЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ

Утвержденной на момент подготовки настоящей Документации схемой территориального планирования Российской Федерации применительно к Ростовской области и г. Волгодонску на территории не предусмотрено размещение планируемых объектов федерального, регионального и местного значения.

4. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Характеристики основных расчётных показателей территории приведена ниже (Таблица 3).

Таблица 3. Основные расчетные показатели территории.

Наименование	Показатель
Территории, в границах подготовки проекта планировки (кв.м.)	167000
Зона застройки производственными объектами (кв.м.)	125000

5. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗВИТИЕ СИСТЕМ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Существующие линейные объекты транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги) федерального значения на проектируемой территории и в непосредственной близости не размещаются. Размещение планируемых линейных объектов федерального значения схемой территориального Планирования Российской Федерации и в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 N9 384-р, на территории не предусмотрено.

Существующие линейные объекты транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги) регионального значения на проектируемой территории и в непосредственной близости от нее не размещаются. Размещение планируемых линейных объектов регионального значения схемой территориального планирования города Волгодонска не предусмотрено.

В соответствии с генеральным планом муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской думой от 05.12.2019 №76 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Город Волгодонск», в границах территории предусмотрено строительство улицы местного значения.

Документацией предусмотрена организация улично-дорожной сети, обеспечивающая устойчивую транспортную связь внутри проектируемой территории (Таблица 4).

Таблица 4. Характеристика развития системы транспортного обслуживания

Наименование улицы	Категория улиц и дорог	Число полос движения	Ширина проезжей части м	Общая протяженность км	Общая площадь покрытия кв .м.	Ширина пешеходной части тротуара	Значение	Статус	Очерёдность
улица Индустриальная	Магистральная дорога регулируемого движения	4	20,0	0,44	7900	2,8	_	С	_
улица Гаражная	Магистральная дорога регулируемого движения	2	8,0	0,35	5400	нет	_	С	_
улица Гагарина	Магистральная дорога регулируемого движения	2	8,0	0,35	3400	нет	_	С	_

**Примечание:* С – существующие.

6. ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Общие положения о характеристиках развития системы инженерно-технического обеспечения территории.

Трассы прохождения инженерных сетей предусмотрены в соответствии с генеральным планом муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской думой от 05.12.2019 №76 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Город Волгодонск», в границах красных линий, в зонах допустимого размещения инженерных сетей. Данные зоны выделены для определения допустимого размещения сетей вне полотна улично-дорожной сети. При этом перпендикулярное пересечение улично-дорожной сети допускается в любом месте по кратчайшему пути (длины пути и места пересечения должны быть уточнены в ходе архитектурно-строительного проектирования линейных объектов (инженерных сетей).

Характеристика развития системы водоснабжения проектируемой территории

Проектом планировки предусмотрено оборудование территории существующей системой водоснабжения. Способ прокладки - подземный. Способ подключения - от существующего распределительного водопровода местного значения, находящегося в границах проектируемой территории.

Характеристика развития системы водоотведения проектируемой территории.

Проектом планировки предусмотрено оборудование территории существующей системой водоснабжения. Способ прокладки - подземный. Способ подключения - от существующего распределительного водоотвода местного значения, находящегося в границах проектируемой территории.

Характеристика развития системы газоснабжения проектируемой территории.

Проектом планировки предусмотрено оборудование территории существующей системой газоснабжения. Способ подключения — от газорегуляторного пункта местного значения, находящегося в северной части планируемой территории.

Характеристика развития системы электроснабжения проектируемой территории.

Согласно информации Муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Город Волгодонск» «Волгодонская городская электрическая сеть», точки подключения линии 10 кВ возможно от ЗРУ-10 кВ, ячейка 37 и 38, расположенной на земельном участке по адресу г. Волгодонск, ул. Индустриальная.

Характеристика развития системы связи и информатизации проектируемой территории.

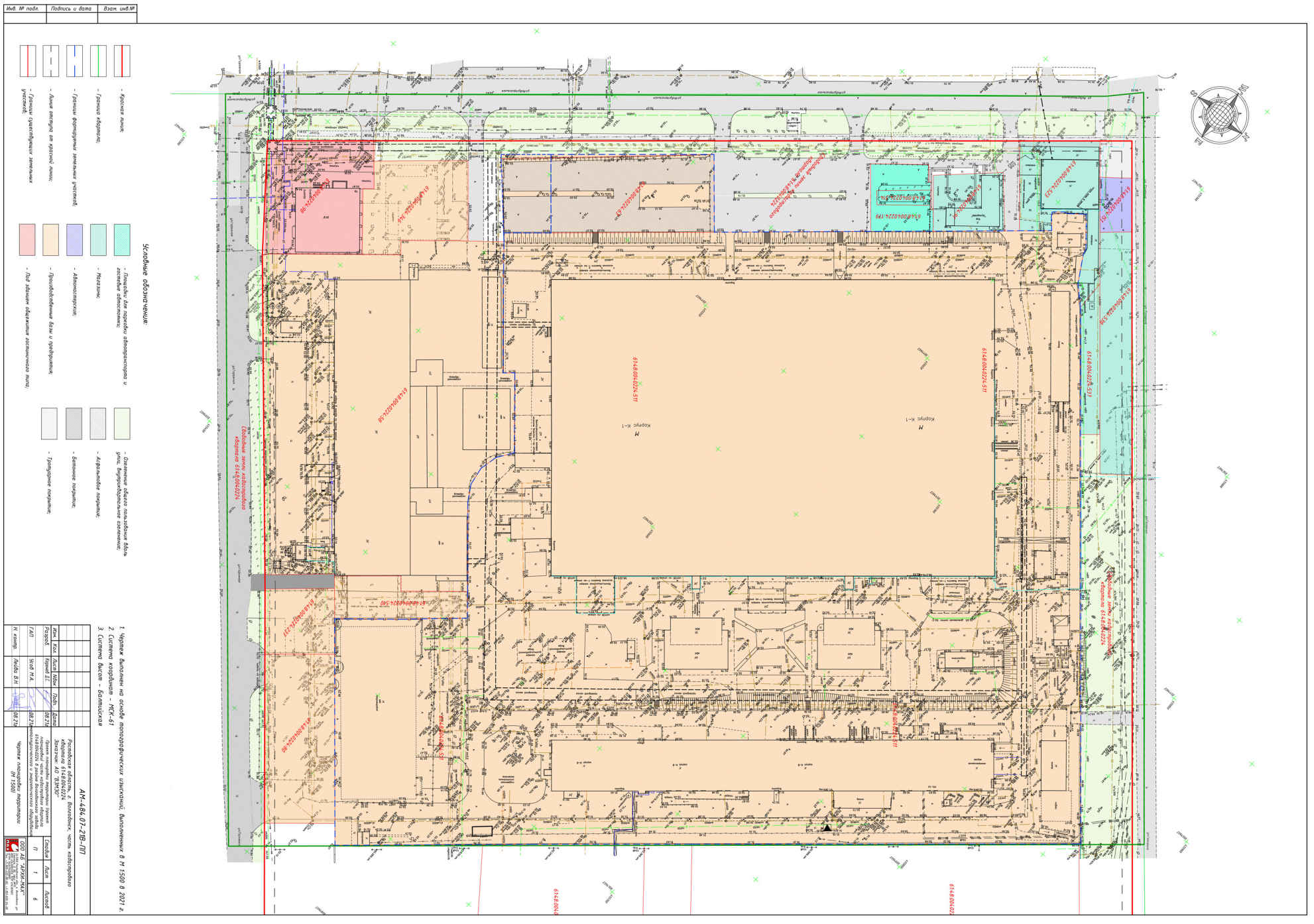
Проектом планировки предусмотрено оборудование территории существующими сетями связи.

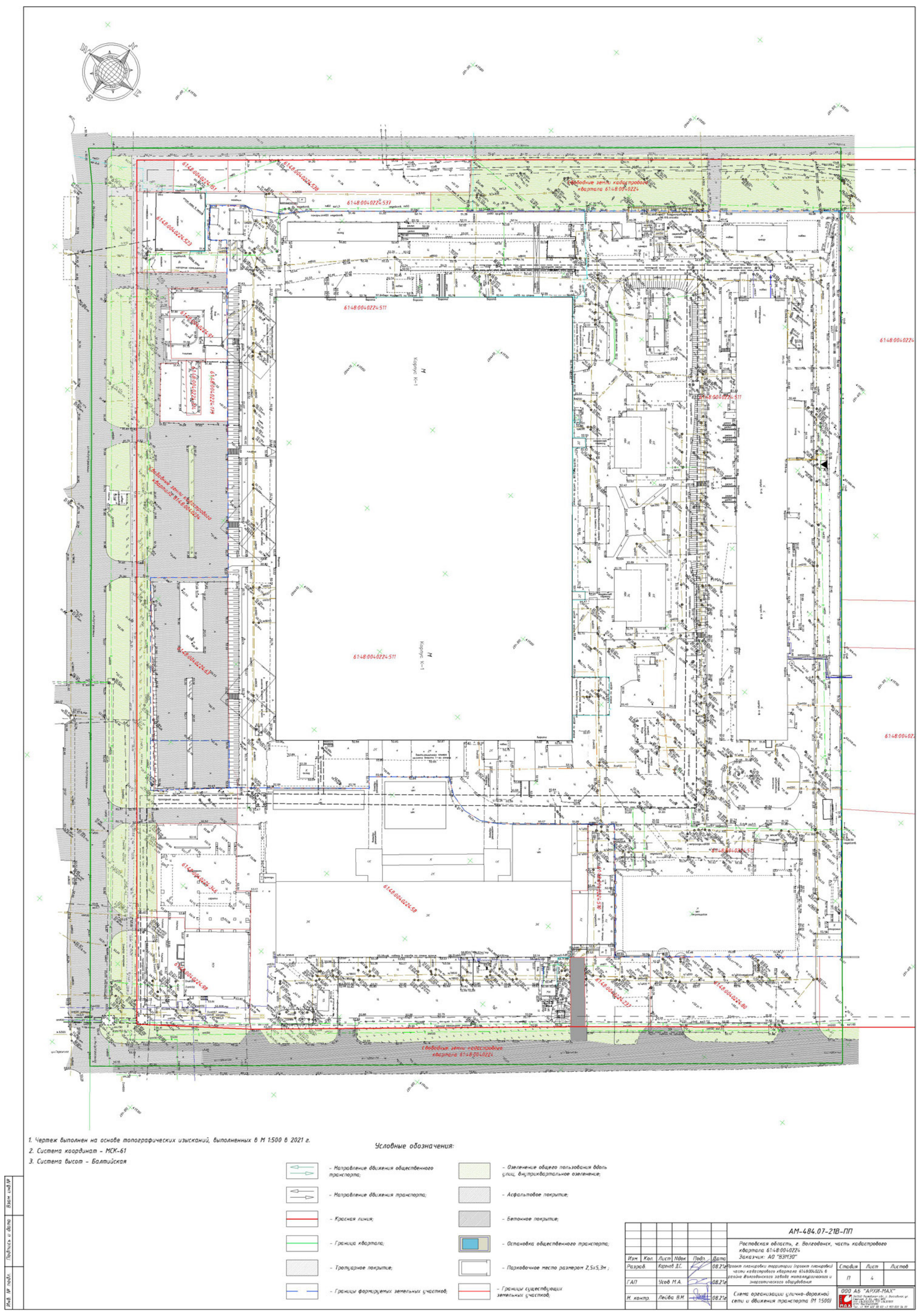
Характеристика инженерной подготовки проектируемой территории.

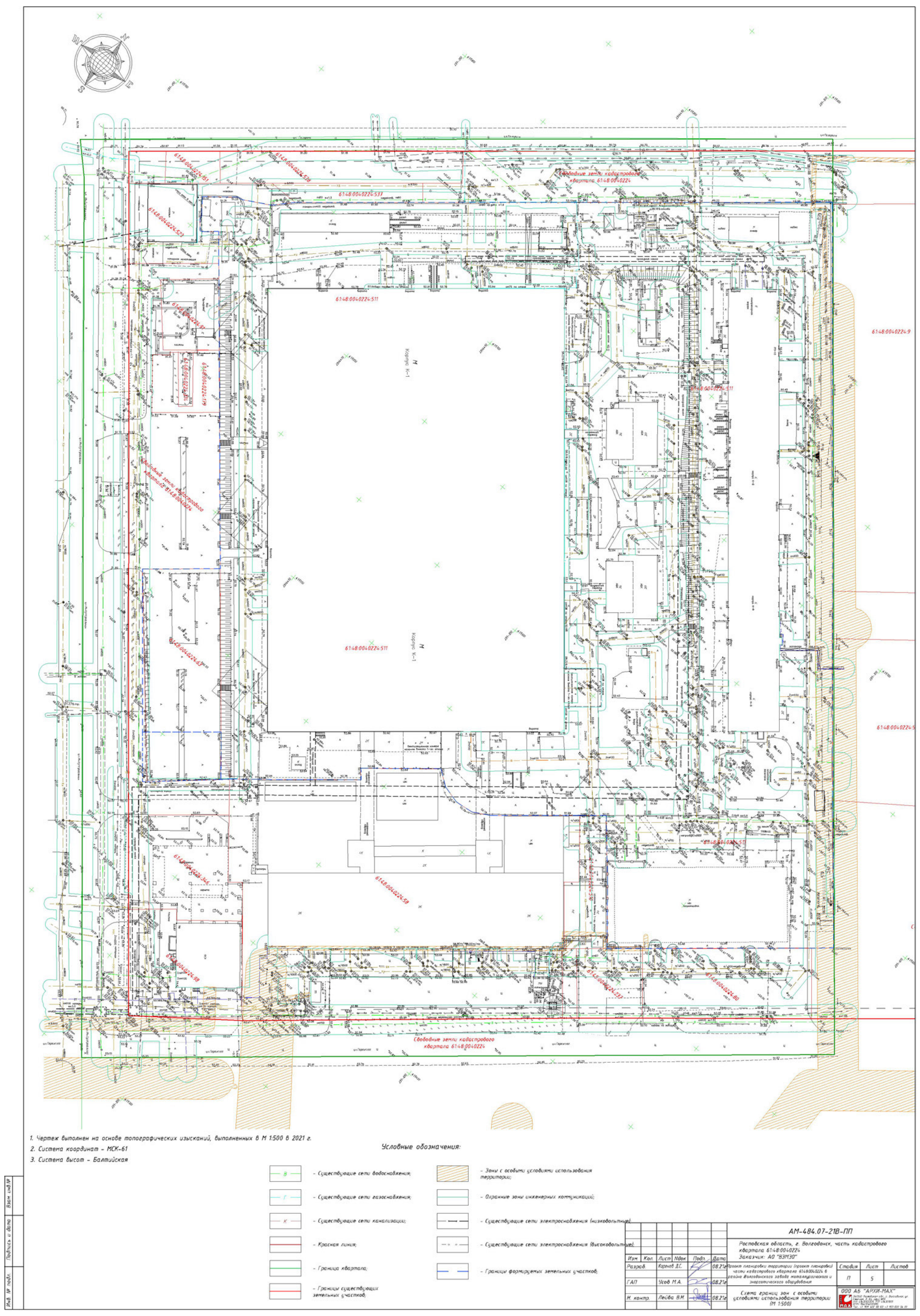
Инженерная подготовка проектируемой территории включает в себя проведение мероприятий по вертикальной планировке территории и сооружение безнапорных коллекторов ливневой канализации.

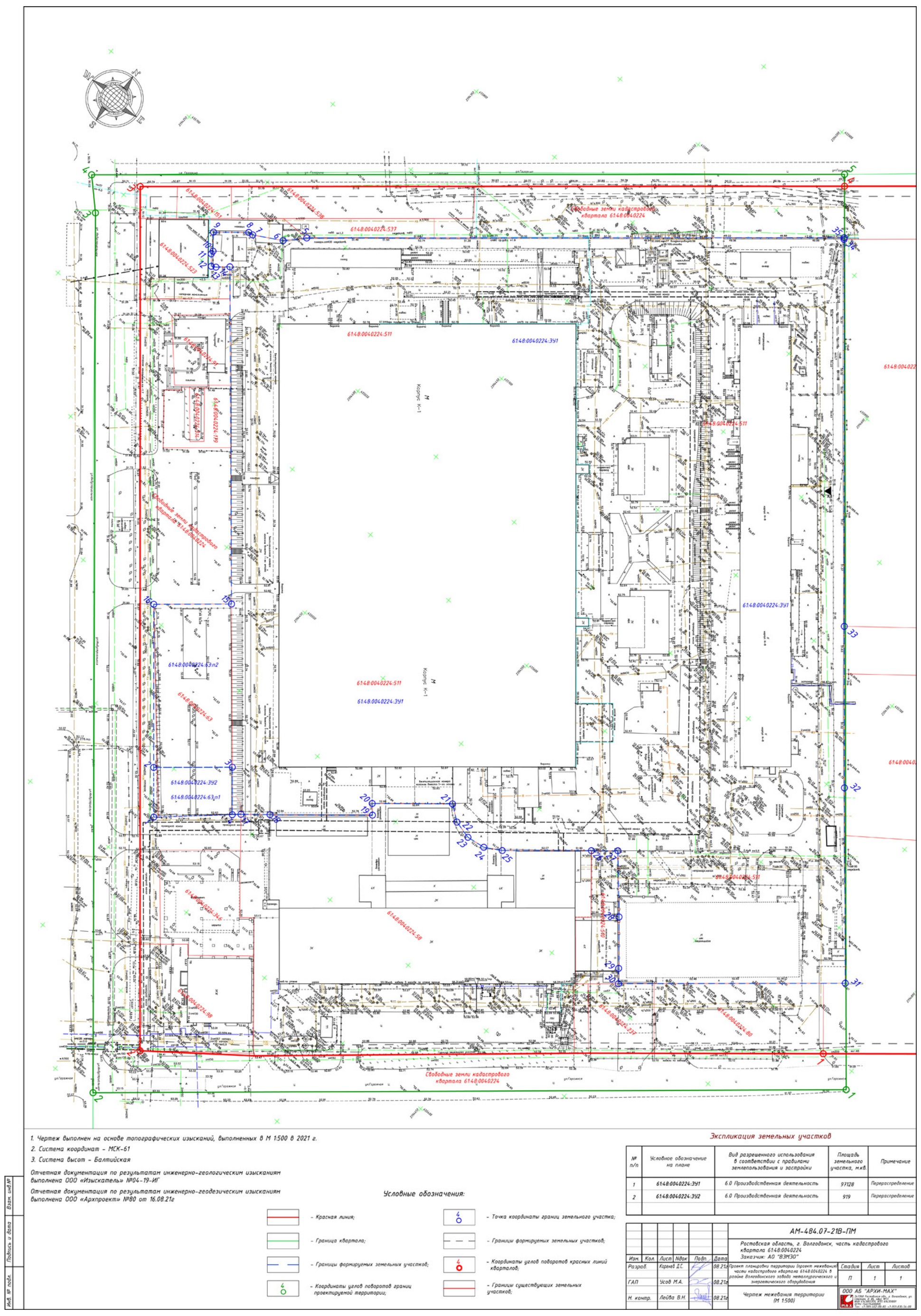
7. ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Очередность планируемого развития территории не устанавливается. В границах земельных участков строительство осуществляется в соответствии с этапами, утвержденными проектной документацией









Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Волгодонска
от 27.12.2021 № 2781

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории (далее — Документация) разработан на территории, площадью 16,7 га, расположенная в Ростовской области, город Волгодонск (далее — территория), подготовлен ООО АБ «Архи-Макс» на основании.

1. Договора подряда на выполнение проектных работ АМ-484.07-21В от 01.07.2021 г.;

2. Топографической съемки в М 1:500, выполненной ООО «Архпроект» 16.08.2021 г.

3. Отчетная документация по результатам инженерно-геодезическим изысканиям выполнена ООО «Архпроект» №80 от 16.08.21 г.

4. Отчетная документация по результатам инженерно-геологическим изысканиям выполнена ООО «Изыскатель» 04-19-ИГ от 2019 г.

Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативными п правовыми актами и иными документами, действующими в период подготовки Документации:

- Постановление Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 642 «Об утверждении государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»;
- Устав муниципального образования «Город Волгодонск»;
- Генеральный план муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденный решением Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 № 76;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», утвержденные решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190 (далее – Правила);
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;

ООО АБ "АРХИ-МАХ"
347360 Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Степная, д. 86, офис №17
ИНН 6143083359, КПП 614301001
ОГРН 1146174000695
Тел.: +7-909-402-88-82; +7-951-830-54-00

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АМ-484.07-21В

ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ЧАСТИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 61:48:0040224 В РАЙОНЕ ВОЛГОДОНСКОГО ЗАВОДА МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, часть кадастрового квартала 61:48:0040224

Заказчик: АО «ВЗМЭО»

ООО АБ «АРХИ-МАКС»
Директор:
____________ М.А. Усов
« 27 » августа 2021г.

Заместитель директора
по проектированию:
____________ В.Н. Лейва
« 27 » августа 2021г.

Волгодонск 2021

- В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16, статьей 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», пунктом 14 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Волгодонск» Волгодонская городская Дума
- Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

- СП 42.13330.2016 «Градостоительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
- СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СП 113.13330.2016 «Стоянки автомобилей».
- Нормативы градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской Области, 2016 г.

Настоящий проект планировки и проект межевания подготовлен в целях создания условий для развития территории, предложенной в проекте генерального плана муниципального образования город Волгодонск Ростовской области под производственную деятельность.

2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ ПРИ РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Задачами разработки проекта является обеспечение следующих требований:

- выполнение землеустроительных и кадастровых работ с целью образования земельных участков под действующий Волгодонской завод металлургического и энергетического оборудования.
- анализ фактического землепользования в районе проектирования;
- установление границ незастроенных земельных участков с учетом возможности размещения объектов капитального строительства в соответствии с правилами землепользования и застройки г. Волгодонска.
- обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования, в границах образуемых земельных участков;
- образование земельных участков, с учетом регламентов, установленных правилами землепользования и застройки города Волгодонска.

3. ОСОБЕННОСТЬ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проектируемых районов предназначенных для размещения объектов производственной деятельности города Волгодонска. В проекте учитывается градостроительные нормативы, установленные для данной территории. Правомерность формирования земельных участков определена действующим законодательством в сфере земельных и кадастровых отношений.

4. ОБРАЗУЕМЫЕ И ИЗМЕНЯЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

– 61:48:0040224:ЗУ1 - площадью 98528 м² путём перераспределения между земельными участками 61:48:0040224:63 и 61:48:0040224:511:

Способ формирования в аналитическом виде:

61:48:0040224:ЗУ1 = 61:48:0040224:511 + 61:48:0040224:63:п1 =
=95566 м² + 2962 м² = 98528 м²

где:

61:48:0040224:511 – исходный земельный участок;

61:48:0040224:63:п1 – фрагмент исходного земельного участка 61:48:0040224:63;

– 61:48:0040224:ЗУ2 - площадью 919 м² путём перераспределения между земельными участками 61:48:0040224:63 и 61:48:0040224:511:

61:48:0040224:ЗУ2 = 61:48:0040224:63:п2 = 919 м²

где: 61:48:0040224:63:п2 – фрагмент исходного земельного участка 61:48:0040224:63;

5. ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Категория земель – земли населенных пунктов.

Вид разрешённого использования формируемых земельных участков 61:48:0040224:ЗУ1 и 61:48:0040224:ЗУ2 согласно статье 26 Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», утверждённых решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (далее – Правила): «6.0 Производственная деятельность».

6. ТАБЛИЦЫ КООРДИНАТ ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Координаты углов поворотов границ проектируемой территории.

Земельный участок 61:48:0040224:ЗУ1

Условный номер земельного участка: 61:48:0040224:ЗУ1		
Площадь земельного участка: 98528 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
5	455691,52	2394332,40
6	455683,07	2394324,33
7	455675,63	2394311,15
8	455675,31	2394308,87
9	455664,32	2394295,54
10	455657,00	2394301,35
11	455655,46	2394301,54
12	455650,81	2394305,48
13	455651,93	2394307,50
14	455656,45	2394312,63
15	455530.17	2394419.65
16	455505.53	2394390.50
2	455444.18	2394441.96
3	455469.05	2394471.45
4	455451.20	2394486.39
17	455454,08	2394489,53
18	455463,12	2394500,55
19	455495,23	2394539,20
20	455499,52	2394535,44
21	455524,68	2394565,74
22	455519,25	2394573,15
23	455516,99	2394582,05
24	455518,23	2394591,16
25	455522,81	2394599,13
26	455550,87	2394632,65
27	455559,20	2394642,63
28	455534,67	2394663,96
29	455515,22	2394680,04
30	455509,39	2394684,80
31	455581,08	2394769,86
32	455654,27	2394707,90
33	455714,95	2394656,88
34	455860,38	2394534,69
35	455861,07	2394534,22

Земельный участок 61:48:0040224:ЗУ2

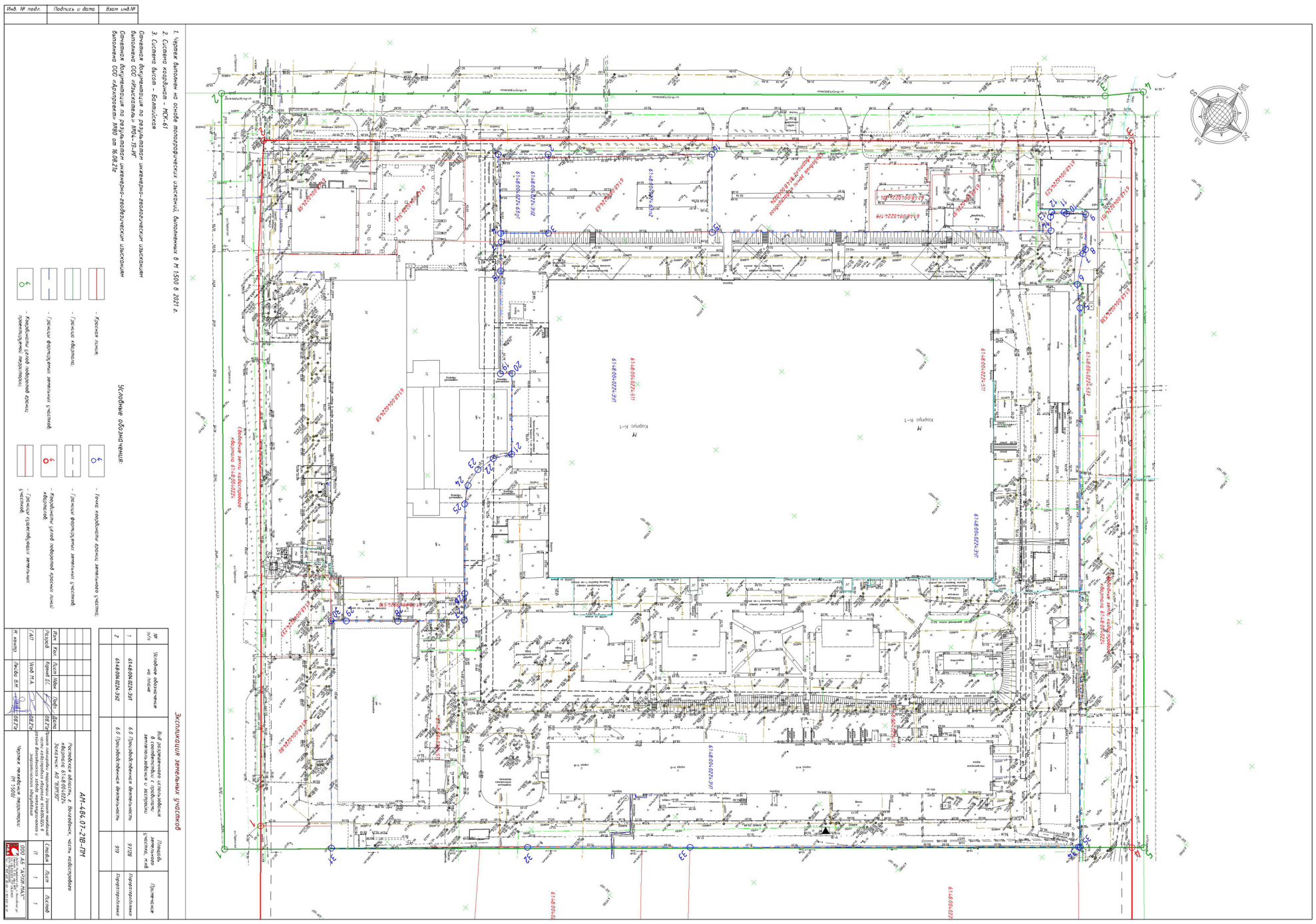
Условный номер земельного участка: 61:48:0040224:ЗУ2		
Площадь земельного участка: 919 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	455425.49	2394457.63
2	455444.18	2394441.96
3	455469.05	2394471.45
4	455451.20	2394486.39

7. КООРДИНАТЫ УГЛОВ ПОВОРОТОВ ГРАНИЦ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	455541.32	2394803.79
2	455302.77	2394521.81
3	455634.34	2394245.11
4	455647.46	2394231.67
5	455884.97	2394514.34

8. КООРДИНАТЫ УГЛОВ ПОВОРОТОВ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	455547.62	2394783.80
2	455333.35	2394526.21
3	455658.34	2394253.61
4	455880.50	2394518.09



Управляющий делами Администрации города Волгодонска И.В. Орлова

Отпечатано в ЗАО «Волгодонское полиграфобъединение», г. Волгодонск, ул. Волгодонская, 20, тел. 22-34-74. Заказ . Тираж 500 экз.