ODZINAJIBRO

Волгодонская Правда

№4 (14650-14652)

5 февраля 2022 года

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Волголонск

№ 104

от 26.01.2022

Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных бюджетных образовательных учреждений города Волгодонска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ростовской области от 25.10.2021 № 886 «Об оплате труда работников государственных бюджетных, автономных и казенных учреждений Ростовской области, подведомственных министерству общего и профессионального образования Ростовской области», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 01.08.2016 № 1978 «О системе оплаты труда работников муниципальных бюджетных учреждений города Волгодонска»,

постановляю:

- 1. Утвердить:
- 1.1. Положение об оплате труда работников муниципальных бюджетных образовательных учреждений города Волгодонска (приложение 1).
- 1.2. Перечень должностей административно-управленческого персонала (приложение 2).
- 1.3. Управлению образования г. Волгодонска (Самсонюк Т.А.), Отделу культуры г. Волгодонска (Жуковой А.Н.) обеспечить реализацию настоящего постановления.
- 1.4. Управлению образования г. Волгодонска (Самсонюк Т.А.), Отделу культуры г. Волгодонска (Жуковой А.Н.) довести до сведения подведомственных муниципальных бюджетных образовательных учреждений настоящее постановление и обеспечить соблюдение условий оплаты труда работников в соответствии с требованиями трудового законодательства.
- 1.5. Управлению образования г. Волгодонска (Самсонюк Т.А.) давать разъяснения по вопросам, связанным с применением настоящего постановления.
- 2. Признать утратившим силу постановления Администрации города Волгодон-
- от 24.11.2016 № 2901 «Об оплате труда работников муниципальных бюджетных образовательных учреждений города Волгодонска»;
- от 30.05.2017 № 567 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 24.11.2016 № 2901 «Об оплате труда работников муниципальных бюджетных образовательных учреждений города Волгодонска»;
- от 31.10.2017 № 1760 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 24.11.2016 № 2901 «Об оплате труда работников муниципаль-

ных бюджетных образовательных учреждений города Волгодонска»;

- от 25.04.2018 № 983 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 24.11.2016 № 2901 «Об оплате труда работников муниципальных бюджетных образовательных учреждений города Волгодонска»;
- от 16.08.2018 № 1902 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 24.11.2016 № 2901 «Об оплате труда работников муниципальных бюджетных образовательных учреждений города Волгодонска»;
- от 06.08.2019 № 1955 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 24.11.2016 № 2901 «Об оплате труда работников муниципальных бюджетных образовательных учреждений города Волгодонска»;
- от 22.10.2019 № 2625 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 24.11.2016 № 2901 «Об оплате труда работников муниципальных бюджетных образовательных учреждений города Волгодонска»;
- от 22.01.2021 № 98 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 24.11.2016 № 2901 «Об оплате труда работников муниципальных бюджетных образовательных учреждений города Волгодонска».
- 3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 г.
- 4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике и заместителя главы Администрации города по социальному развитию.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит Управление образования г.Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 123

от 27.01.2022 г. Волгодонск

Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального учреждения культуры «Централизованная библиотечная система» и муниципальных автономных учреждений, подведомственных Отделу культуры г. Волгодонска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 01.08.2016 № 1978 «О системе оплаты труда работников муниципальных бюджетных, автономных и казенных учреждений города Волгодонска» и в целях приведения в соответствие с действующим законодательством

постановляю:

- 1. Утвердить:
- 1.1. Положение об оплате труда работников муниципального учреждения культуры «Централизованная библиотечная система» и муниципальных автономных учреждений, подведомственных Отделу культуры г. Волгодонска, согласно приложению \mathbb{N}^2 1.
- 1.2. Перечень должностей административно-управленческого персонала, предельная доля оплаты труда которых в фонде оплаты труда муниципального учреждения культуры и муниципальных автономных учреждений, подведомственных Отделу культуры г. Волгодонска не может быть более 40 процентов, согласно приложению № 2.
- 2. Признать утратившими силу постановления Администрации города Волгодонска:
- от 12.05.2017 №419 «Об оплате труда работников муниципальных автономных учреждений, подведомственных Отделу культуры г. Волго-лонска»:
- от 01.08.2017 №1029 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 12.05.2017 № 419 «Об оплате труда работников муниципальных автономных учреждений, подведомственных Отделу культуры г. Волгодонска»;
- от 30.08.2017 №1249 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 12.05.2017 № 419 «Об оплате труда работников муниципальных автономных учреждений, подведомственных Отделу культуры г. Волгодонска»;
- от 05.02.2020 №179 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 12.05.2017 № 419 «Об оплате труда работников муниципальных автономных учреждений, подведомственных Отделу культуры г. Волгодонска»;
- от 19.01.2021 №72 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 12.05.2017 № 419 «Об оплате труда

работников муниципальных автономных учреждений, подведомственных Отделу культуры г. Волгодонска»;

- от 20.10.2016 №2587 «Об оплате труда работников муниципальных бюджетных учреждений, подведомственных Отделу культуры г. Волгодонска»;
- от 30.12.2016 №3252 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 20.10.2016 №2587 «Об оплате труда работников муниципальных бюджетных учреждений, подведомственных Отделу культуры г. Волгодонска»;
- от 14.03.2017 №514 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 20.10.2016 №2587 «Об оплате труда работников муниципальных бюджетных учреждений, подведомственных Отделу культуры г. Волгодонска»;
- от 15.05.2017 №421 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 20.10.2016 №2587 «Об оплате труда работников муниципальных бюджетных учреждений, подведомственных Отделу культуры г. Волгодонска»;
- от 18.06.2018 №1412 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 20.10.2016 №2587 «Об оплате труда работников муниципальных бюджетных учреждений, подведомственных Отделу культуры г. Волгодонска».
- 3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с $01.01.2022\,\mathrm{r}$.
- 4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике и заместителя главы Администрации города по социальному развитию С.Я. Цыба.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит Отдел культуры г. Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 122

г. Волгодонск

от 26.01.2022

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 08.12.2011 № 3448 «О создании городского координационного совета по социальной адаптации и сопровождению выпускников из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утверждении положения о нем и его состава»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

постановляю:

- 1. Внести в приложение 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 08.12.2011 № 3448 «О создании городского координационного совета по социальной адаптации и сопровождению выпускников из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утверждении положения о нем и его состава» следующие изменения:
- 1.1. Исключить из состава городского координационного совета по социальной адаптации и сопровождению выпускников из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - городской координационный совет) Варнавскую Анну Дмитриевну, Ескину Марину Васильевну.
- 1.2. Включить в состав городского координационного совета в качестве членов городского координационного совета:
- Сидельникову Нину Алексеевну, начальника отдела адресных пособий Департамента труда и социального развития Администрации города Волгодонска;
- Рубцову Илону Алексеевну, начальника отдела по молодёжной политике Администрации города Волгодон-
- 2. Наименование должности Холодковой Елены Александровны изложить в следующей редакции: «ведущий специалист отдела опеки и попечительства Управления образования г. Волгодонска».
- Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит Управление образования г.Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Волгодонск

от 27.01.2022

№ 131

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 25.09.2019 № 2390 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Защита населения и территории города Волгодонска от чрезвычайных ситуаций»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Положения о порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска» и в целях приведения в соответствие с решением Волгодонской городской Думы от 16.12.2021 № 110 «О бюджете города Волгодонска на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

постановляю:

- 1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 25.09.2019 № 2390 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Защита населения и территории города Волгодонска от чрезвычайных ситуаций» следующие изменения:
 - 1.1. В приложение №1:
- 1.1.1. Строку «Ресурсное обеспечение программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Защита населения и территории города Волгодонска от чрезвычайных ситуаций» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы	общий объем финансового обеспечения муниципальной программы за счет средств местного бюджета составляет 306 506,5 тыс. рублей, в том числе: 2020 год — 27 346,5 тыс. рублей; 2021 год — 28 974,9 тыс. рублей; 2022 год — 29 749,9 тыс. рублей; 2023 год — 27 554,4 тыс. рублей; 2024 год — 27 554,4 тыс. рублей; 2024 год — 27 554,4 тыс. рублей; 2025 год — 27 554,4 тыс. рублей; 2026 год — 27 554,4 тыс. рублей; 2027 год — 27 554,4 тыс. рублей; 2027 год — 27 554,4 тыс. рублей; 2028 год — 27 554,4 тыс. рублей; 2029 год — 27 554,4 тыс. рублей; 2029 год — 27 554,4 тыс. рублей; 2030 год — 27 554,4 тыс. рублей; 2030 год — 27 554,4 тыс. рублей;
---	--

1.1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Защита от чрезвычайных ситуаций» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы

общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 за счет средств местного бюджета составляет 294 974.9 тыс. рублей. в том числе:

```
2020 год – 26 898,7 тыс. рублей;
2021 год – 28 071,9 тыс. рублей;
                       2022 год – 28 618,7 тыс. рублей;
                       2023 год – 26 423,2 тыс. рублей;
                       2024 год – 26 423,2 тыс. рублей;
                       2025 год – 26 423,2 тыс. рублей;
                       2026 год – 26 423,2 тыс. рублей;
                       2027 год – 26 423,2 тыс. рублей;
                       2028 год – 26 423,2 тыс. рублей;
                       2029 год – 26 423,2 тыс. рублей;
                       2030 год – 26 423,2 тыс. рублей»
1.1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Развитие систе-
```

мы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112» изложить в следую-

обеспечение подпрограммы местного бюджета составляет 11 531,6 тыс. рублей, в том числе: 2020 год — 447,8 тыс. рублей; 2021 год — 903,0 тыс. рублей; 2022 год — 1 131,2 тыс. рублей; 2023 год — 1 131,2 тыс. рублей; 2024 год — 1 131,2 тыс. рублей; 2025 год — 1 131,2 тыс. рублей; 2025 год — 1 131,2 тыс. рублей; 2026 год — 1 131,2 тыс. рублей; 2027 год — 1 131,2 тыс. рублей; 2028 год — 1 131,2 тыс. рублей; 2029 год — 1 131,2 тыс. рублей;	•	
2030 год — 1 131,2 тыс. руолеи»	обеспечение	2020 год — 447,8 тыс. рублей; 2021 год — 903,0 тыс. рублей; 2022 год — 1 131,2 тыс. рублей; 2023 год — 1 131,2 тыс. рублей; 2024 год — 1 131,2 тыс. рублей; 2025 год — 1 131,2 тыс. рублей; 2026 год — 1 131,2 тыс. рублей; 2027 год — 1 131,2 тыс. рублей; 2028 год — 1 131,2 тыс. рублей;

- 1.2. В строке 4 «Подпрограмма 1 «Защита населения от чрезвычайных ситуаций» приложения № 2 к муниципальной программе слово «населения» исключить.
- 1.3. Приложения № 3 и № 4 к муниципальной программе города Волгодонска «Защита населения и территории города Волгодонска от чрезвычайных ситуаций» изложить в новой редакции (приложение).
- 2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 01.01.2022.
- 3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/ normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.01.2022

№ 141

г. Волгодонск

0 внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 29.01.2021 № 134 «Об утверждении Положения о порядке предоставления из местного бюджета субсидии некоммерческой организации, не являющейся государственным (муниципальным) учреждением – войсковое казачье общество «Всевеликое войско Донское»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 №1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск»

постановляю:

- 1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 29.01.2021 № 134 «Об утверждении Положения о порядке предоставления из местного бюджета субсидии некоммерческой организации, не являющейся государственным (муниципальным) учреждением - войсковое казачье общество «Всевеликое войско Донское» следующие изменения:
 - 1.1. В разделе 2:
- 1.1.1. Подпункт 2.1.2. пункта 2.1. изложить в следующей ре-
- «2.1.2. Получатель субсидии не должен получать средства из местного бюджета, из которого планируется предоставление суб-

сидии, на основании иных муниципальных правовых актов на цели, указанные в пункте 1.3. настоящего Положения.».

- 1.1.2. Подпункт 2.1.5. пункта 2.1. изложить в следующей редакции:
- «2.1.5. У получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в местный бюджет, из которого планируется предоставление субсидии, субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Волгодонск», из бюджета которого планируется предоставление субсидии.».
- 1.1.3. Подпункт 2.4.4. пункта 2.4. считать утратившим силу. 1.1.4. Подпункт 2.4.5. пункта 2.4. изложить в следующей ре-
- «2.4.5. Справку (код по КНД 1120101) территориального органа Федеральной налоговой службы, подписанную ее руководителем (иным уполномоченным лицом), об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, полученную не ранее чем за 10 дней до подачи заявки на получение субсидии, и отсутствии у получателя субсидии задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением задолженности, по которой оформлены в установленном порядке соглашения о реструктуризации, соблюдаются графики погашения задолженности и своевременно осуществляются текущие платежи).».
- 1.1.5. Подпункт 2.4.8. пункта 2.4. изложить в следующей ре-
- «2.4.8. Справку, подтверждающую отсутствие у получателя субсидии на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, просроченной задолженности по возврату в местный бюджет, из которого планируется предоставление субсидии, субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Волгодонск», из бюджета которого планируется предоставление субсидии.».
- 1.1.6. Подпункт 2.4.10. пункта 2.4. изложить в следующей ре-
- «2.4.10. Справку, подписанную руководителем и главным бухгалтером получателя субсидии, на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, о среднемесячной заработной плате работников (в расчете на одного работника за 12 месяцев, предшествующих месяцу предоставления заявки на получение субсидии, без внешних совместителей и лиц, работающих по договорам гражданско-правового характера).».

- 1.1.7. Пункт 2.5. изложить в следующей редакции:
- «2.5. Главный распорядитель:
- 2.5.1. Запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого при предоставлении государственных услуг, выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.
- 2.5.2. В течение трех рабочих дней со дня подачи документов, указанных в пункте 2.4. настоящего Положения, рассматривает поступившие документы и принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в ее предоставлении.».
 - 1.1.8. Подпункт 2.10.5. пункта 2.10. считать утратившим силу. 1.2. Пункт 3.3. раздела 3 изложить в следующей редакции:
- «3.3. Возврат средств субсидии осуществляется в следующем порядке:

Главный распорядитель в двадцатидневный срок со дня выявления нарушения(ий), предусмотренного(ых) пунктом 3.2. настоящего Положения, направляет получателю субсидии письменное требование о возврате средств субсидии.

Возврат средств субсидии в местный бюджет, из которого предоставлена субсидия, в случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных главным распорядителем как получателем бюджетных средств и органом муниципального финансового контроля, а также в случае недостижения значений результатов и показателей, осуществляется в течение двадцати рабочих дней с даты получения письменного требования о возврате субсидии, предъявленного главным распорядителем.

Получатель субсидии производит возврат средств субсидии в полном объеме в течение двадцати рабочих дней со дня получения требования о возврате средств субсидии. При нарушении получателем субсидии срока возврата субсидии главный распорядитель принимает меры по взысканию средств субсидии в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.».

- 2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит отдел взаимодействия с правоохранительными органами и профилактики коррупционных и иных правонарушений

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.01.2022

г. Волгодонск

№ 132

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 17.09.2019 № 2328 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение общественного порядка и профилактика правонарушений в городе Волгодонске»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска» и в целях приведения в соответствие с решением Волгодонской городской Думы от 16.12.2021 № 110 «О бюджете города Волгодонска на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

постановляю:

- 1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 17.09.2019 № 2328 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение общественного порядка и профилактика правонарушений в городе Волгодонске» следующие изменения:
- 1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение общественного порядка и профилактика правонарушений в городе Волгодонске» изложить в следующей редакции:

```
общий объем финансового обеспечения муниципальной программы со-
«Ресурсное
обеспечение
                         ставляет 86 073,4 тыс. рублей, в том числе:
муниципальной
                        в 2020 году - 6 136,2 тыс. рублей;
программы
                        в 2021 году – 6 788,8 тыс. рублей;
                        в 2022 году – 8 127,6 тыс. рублей;
                        в 2023 году – 8 127,6 тыс. рублей;
                        в 2024 году – 8 127,6 тыс. рублей;
                        в 2025 году – 8 127,6 тыс. рублей;
                        в 2026 году – 8 127,6 тыс. рублей;
                        в 2027 году – 8 127,6 тыс. рублей;
                        в 2028 году – 8 127,6 тыс. рублей;
                        в 2029 году – 8 127,6 тыс. рублей;
                        в 2030 году – 8 127,6 тыс. рублей, из них:
                         объем средств областного бюджета – 78 856,0 тыс. рублей, в том числе:
                        в 2020 году – 5 750,6 тыс. рублей;
                        в 2021 году – 6 140,9 тыс. рублей;
                        в 2022 году – 7 440,5 тыс. рублей;
в 2023 году – 7 440,5 тыс. рублей;
                        в 2024 году – 7 440,5 тыс. рублей;
                        в 2025 году – 7 440,5 тыс. рублей;
                        в 2026 году – 7 440,5 тыс. рублей;
                        в 2027 году – 7 440,5 тыс. рублей;
                        в 2028 году – 7 440,5 тыс. рублей;
в 2029 году – 7 440,5 тыс. рублей;
                        в 2030 году – 7 440,5 тыс. рублей;
                         объем средств местного бюджета – 7 217,4 тыс. рублей, в том числе:
                        в 2020 году – 385,6 тыс. рублей;
                        в 2021 году – 647,9 тыс. рублей;
                        в 2022 году – 687,1 тыс. рублей;
                        в 2023 году – 687,1 тыс. рублей;
                        в 2024 году – 687,1 тыс. рублей;
                        в 2025 году – 687,1 тыс. рублей;
```

- в 2026 году 687,1 тыс. рублей; в 2027 году – 687,1 тыс. рублей; в 2028 году – 687,1 тыс. рублей; в 2029 году – 687,1 тыс. рублей; в 2030 году – 687,1 тыс. рублей»
- 1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Поддержка казачьих обществ в городе Волгодонске» изложить в следующей редакции:

```
«Ресурсное
                       общий объем финансового обеспечения подпрограммы составляет
                       84 050,2 тыс. рублей, в том числе:
                       в 2020 году - 5 961,5 тыс. рублей;
подпрограммы
                       в 2021 году - 6 624,2 тыс. рублей;
                       в 2022 году - 7 940,5 тыс. рублей;
                       в 2023 году – 7 940,5 тыс. рублей;
                       в 2024 году - 7 940,5 тыс. рублей;
                       в 2025 году - 7 940,5 тыс. рублей;
                       в 2026 году - 7 940,5 тыс. рублей;
                       в 2027 году - 7 940,5 тыс. рублей;
                       в 2028 году - 7 940,5 тыс. рублей;
                       в 2029 году - 7 940,5 тыс. рублей;
                       в 2030 году – 7 940,5 тыс. рублей, из них:
                       объем средств областного бюджета – 78 856,0 тыс. рублей, в том числе:
                       в 2020 году - 5 750,6 тыс. рублей;
                       в 2021 году - 6 140,9 тыс. рублей;
                       в 2022 году - 7 440,5 тыс. рублей;
                       в 2023 году - 7 440,5 тыс. рублей;
                       в 2024 году - 7 440,5 тыс. рублей;
                       в 2025 году - 7 440,5 тыс. рублей;
                       в 2026 году - 7 440,5 тыс. рублей;
                       в 2027 году - 7 440,5 тыс. рублей;
                       в 2028 году - 7 440,5 тыс. рублей;
                       в 2029 году – 7 440,5 тыс. рублей;
                       в 2030 году – 7 440,5 тыс. рублей;
                       объем средств местного бюджета – 5 194,2 тыс. рублей, в том числе:
                       в 2020 году - 210,9 тыс. рублей;
                       в 2021 году – 483,3 тыс. рублей;
                       в 2022 году - 500,0 тыс. рублей;
                       в 2023 году – 500,0 тыс. рублей;
                       в 2024 году – 500,0 тыс. рублей;
                       в 2025 году - 500,0 тыс. рублей;
                       в 2026 году - 500,0 тыс. рублей;
                       в 2027 году – 500,0 тыс. рублей;
                       в 2028 году – 500,0 тыс. рублей;
                       в 2029 году – 500,0 тыс. рублей;
                       в 2030 году - 500,0 тыс. рублей»
```

- 1.3. Приложения №№ 3, 4 к муниципальной программе города Волгодонска «Обеспечение общественного порядка и профилактика правонарушений в городе Волгодонске» изложить в новой редакции согласно приложению.
- 2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2022 года.
- 3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит отдел взаимодействия с правоохранительными органами и профилактики коррупционных и иных правонарушений Администрации города Волгодонска

от 28.01.2022

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-lezal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2022

№ 143

г. Волгодонск

Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения центра психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи «Гармония» г. Волгодонска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ростовской области от 25.10.2021 № 886 «Об оплате труда работников государственных бюджетных, автономных и казенных учреждений Ростовской области, подведомственных министерству общего и профессионального образования Ростовской области», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 01.08.2016 № 1978 «О системе оплаты труда работников муниципальных бюджетных учреждений города Волгодонска»,

постановляю:

- 1. Утвердить:
- 1.1. Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения центра психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи «Гармония» г. Волгодонска (приложение 1).
- 1.2. Перечень должностей административно-управленческого персонала (приложение 2).
- 1.3. Управлению образования г. Волгодонска (Самсонюк Т.А.) обеспечить реализацию настоящего постановления.

- 1.4. Управлению образования г. Волгодонска (Самсонюк Т.А.) довести до сведения муниципального бюджетного учреждения центра психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи «Гармония» г. Волгодонска настоящее постановление и обеспечить соблюдение условий оплаты труда работников в соответствии с требованиями трудового законодательства.
- 1.5. Управлению образования г. Волгодонска (Самсонюк Т.А.) давать разъяснения по вопросам, связанным с применением настоящего постановления.
- 2. Признать утратившими силу постановления Администрации города Волгодонска:
- от 30.05.2017 г. № 566 «Об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения центра психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи «Гармония» г. Волгодонска»;
- от 27.05.2020 № 1068 «О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 30.05.2017 № 566 «Об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения центра психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи «Гармония» г. Волгодон-
- 3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 г.
- 4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике и заместителя главы Администрации города по социальному развитию.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит Управление образования г.Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Волгодонск

№ 138

О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 23.07.2018 № 1693 «Об утверждении положения о порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

постановляю:

- 1. Внести в приложение 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 23.07.2018 № 1693 «Об утверждении положения о порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» изменение, изложив его в новой редакции (приложение).
- 2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 3. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска М.В. Голубева.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационноттелекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

№ 133

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.01.2022

г. Волгодонск

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 № 2440 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Управление муниципальным имуществом»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 16.12.2021 № 110 «О бюджете города Волгодонска на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»

постановляю:

- 1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 № 2440 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Управление муниципальным имуществом» следующие изменения:
- 1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Управление муниципальным имуществом» изложить в следующей редакции:

```
«Ресурсное
                                    общий объем финансового обеспечения муниципальной программы со-
                                    ставляет – 962 532,7 тыс. рублей, в том числе:
обеспечение
                                    в 2020 году – 85 190,8 тыс. рублей;
муниципальной
                                    в 2021 году – 91 606,0 тыс. рублей;
программы
                                    в 2022 году – 91 846,2 тыс. рублей;
                                    в 2022 году – 31 очо,2 тыс. руолей,
в 2023 году – 86 377,2 тыс. рублей;
в 2024 году – 86 787,5 тыс. рублей;
                                    в 2025 году – 86 787,5 тыс. рублей;
в 2026 году – 86 787,5 тыс. рублей;
в 2026 году – 86 787,5 тыс. рублей;
                                    в 2027 году – 86 787,5 тыс. рублей;
в 2028 году – 86 787,5 тыс. рублей;
                                    в 2029 году – 86 787,5 тыс. рублей;
в 2030 году – 86 787,5 тыс. рублей;
                                    объем средств областного бюджета – 109 942,2 тыс. рублей, в том числе:
                                    в 2020 году - 6 987,2 тыс. рублей;
                                    в 2021 году – 7 616,0 тыс. рублей;
в 2022 году – 9 929,0 тыс. рублей;
                                    в 2023 году – 10 320,3 тыс. рублей;
в 2024 году – 10 727,1 тыс. рублей;
                                    в 2025 году – 10 727,1 тыс. рублей;
в 2026 году – 10 727,1 тыс. рублей;
                                    в 2027 году – 10 727,1 тыс. рублей;
в 2028 году – 10 727,1 тыс. рублей;
                                    в 2029 году – 10 727,1 тыс. рублей;
в 2030 году – 10 727,1 тыс. рублей;
в 2030 году – 10 727,1 тыс. рублей;
                                    объем средств местного бюджета – 827 737,7 тыс. рублей, в том числе:
                                    в 2020 году – 75 853,6 тыс. рублей;
                                    в 2021 году – 81 287,2 тыс. рублей;
в 2022 году – 79 717,2 тыс. рублей;
                                    в 2023 году – 73 856,9 тыс. рублей;
в 2024 году – 73 860,4 тыс. рублей;
                                    в 2025 году – 73 860,4 тыс. рублей;
в 2026 году – 73 860,4 тыс. рублей;
в 2026 году – 73 860,4 тыс. рублей;
                                    в 2027 году - 73 860,4 тыс. рублей;
                                    в 2028 году - 73 860,4 тыс. рублей;
                                    в 2029 году – 73 860,4 тыс. рублей;
в 2030 году – 73 860,4 тыс. рублей;
                                    объем средств внебюджетных источников – 24 852,8 тыс. рублей, в том числе:
                                    в 2020 году – 2 350,0 тыс. рублей;
                                    в 2021 году – 2 702,8 тыс. рублей;
в 2022 году – 2 200,0 тыс. рублей;
                                    в 2023 году – 2 200,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 2 200,0 тыс. рублей;
                                    в 2025 году – 2 200,0 тыс. рублей;
в 2026 году – 2 200,0 тыс. рублей;
                                    в 2027 году – 2 200,0 тыс. рублей;
                                    в 2028 году – 2 200,0 тыс. рублей;
                                    в 2029 году – 2 200,0 тыс. рублей;
в 2030 году – 2 200,0 тыс. рублей.».
```

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» изложить в следующей редакции:

```
«Ресурсное обеспечение подпрограммы 1 за счет средств местного бюджета составляет – 91 497,2 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 9 673,8 тыс. рублей; в 2021 году – 7 711,1 тыс. рублей; в 2022 году – 8 234,7 тыс. рублей; в 2023 году – 8 234,7 тыс. рублей; в 2024 году – 8 234,7 тыс. рублей; в 2025 году – 8 234,7 тыс. рублей; в 2026 году – 8 234,7 тыс. рублей; в 2026 году – 8 234,7 тыс. рублей; в 2027 году – 8 234,7 тыс. рублей; в 2027 году – 8 234,7 тыс. рублей;
```

```
в 2028 году — 8 234,7 тыс. рублей;
в 2029 году — 8 234,7 тыс. рублей;
в 2030 году — 8 234,7 тыс. рублей.».
```

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Оптимизация и повышение качества предоставления государственных и муниципальных услуг на базе МАУ «М Φ Ц» изложить в следующей редакции:

```
общий объем финансового обеспечения подпрограммы 2 составляет –
«Ресурсное
                                           576 723,6 тыс. рублей, в том числе:
обеспечение
                                          в 2020 году – 50 145,6 тыс. рублей;
в 2021 году – 55 003,3 тыс. рублей;
подпрограммы
                                          в 2022 году – 52 038,6 тыс. рублей;
в 2023 году – 52 083,0 тыс. рублей;
                                         в 2024 году – 52 493,3 тыс. рублей;
в 2025 году – 52 493,3 тыс. рублей;
в 2026 году – 52 493,3 тыс. рублей;
в 2027 году – 52 493,3 тыс. рублей;
в 2027 году – 52 493,3 тыс. рублей;
                                          в 2028 году – 52 493,3 тыс. рублей;
в 2029 году – 52 493,3 тыс. рублей;
                                          в 2030 году – 52 493,3 тыс. рублей;
объем средств областного бюджета – 109 942,2 тыс. рублей, в том числе:
                                          в 2020 году – 6 987,2 тыс. рублей;
в 2021 году – 7 616,0 тыс. рублей;
                                          в 2022 году – 9 929,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 10 320,3 тыс. рублей;
                                          в 2024 году – 10 727,1 тыс. рублей;
в 2025 году – 10 727,1 тыс. рублей;
                                          в 2026 году – 10 727,1 тыс. рублей;
в 2027 году – 10 727,1 тыс. рублей;
                                          в 2028 году – 10 727,1 тыс. рублей;
в 2029 году – 10 727,1 тыс. рублей;
                                          в 2030 году – 10 727,1 тыс. рублей;
объем средств местного бюджета – 441 928,6 тыс. рублей, в том числе:
                                          в 2020 году – 40 808,4 тыс. рублей;
в 2021 году – 44 684,5 тыс. рублей;
                                          в 2022 году – 39 909,6 тыс. рублей;
в 2023 году – 39 562,7 тыс. рублей;
                                          в 2024 году – 39 566,2 тыс. рублей;
в 2025 году – 39 566,2 тыс. рублей;
                                          в 2026 году – 39 566,2 тыс. рублей;
в 2027 году – 39 566,2 тыс. рублей;
                                          в 2028 году – 39 566,2 тыс. рублей;
в 2029 году – 39 566,2 тыс. рублей;
                                          в 2030 году – 39 566,2 тыс. рублей;
объемсредств внебюджетных источников – 24852,8 тыс. рублей, в том числе:
                                          в 2020 году – 2 350,0 тыс. рублей;
в 2021 году – 2 702,8 тыс. рублей;
                                          в 2022 году – 2 200,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 2 200,0 тыс. рублей;
                                          в 2024 году – 2 200,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 2 200,0 тыс. рублей;
                                          в 2026 году – 2 200,0 тыс. рублей;
в 2027 году – 2 200,0 тыс. рублей;
                                          в 2028 году – 2 200,0 тыс. рублей;
в 2029 году – 2 200,0 тыс. рублей;
                                          в 2030 году - 2 200,0 тыс. рублей.».
```

1.4. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы	общий объем финансового обеспечения подпрограммы 3 за счет средств местного бюджета составляет — 294 311,9 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году — 25 371,4 тыс. рублей; в 2021 году — 28 891,6 тыс. рублей; в 2021 году — 31 572,9 тыс. рублей; в 2022 году — 31 572,9 тыс. рублей; в 2023 году — 26 059,5 тыс. рублей; в 2024 году — 26 059,5 тыс. рублей; в 2024 году — 26 059,5 тыс. рублей; в 2025 году — 26 059,5 тыс. рублей; в 2026 году — 26 059,5 тыс. рублей; в 2027 году — 26 059,5 тыс. рублей; в 2028 году — 26 059,5 тыс. рублей; в 2029 году — 26 059,5 тыс. рублей; в 2029 году — 26 059,5 тыс. рублей; в 2030 году — 26 059,5 тыс. рублей; в 2030 году — 26 059,5 тыс. рублей.».
---	--

- 1.5. Приложения 3, 4 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение).
- 2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется κ правоотношениям, возникшим с 01.01.2022 κ .
- 3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

Администрациягорода Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.01.2022

г. Волгодонск

№ 139

О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 24.09.2012 № 2790 «Об утверждении положения о создании пунктов временного размещения и пунктов длительного проживания, разворачиваемых при угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», и в связи с кадровыми изменениями

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 24.09.2012 № 2790 «Об утверждении положения о создании пунктов временного размещения и пунктов длительного проживания, разворачиваемых при угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования «Город Вол-

годонск» изменение, в пункте 4 слова «В.М. Иванову» заменить словами «С.Г. Заболотских».

- 2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.01.2022

г. Волгодонск

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 17.09.2019 № 2327 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Экономическое развитие и инновационная экономика города Волгодонска»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска» и в целях приведения в соответствие с решением Волгодонской городской Думы от 16.12.2021 № 110 «О бюджете города Волгодонска на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

постановляю:

- Внести в приложение 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 17.09.2019 № 2327 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Экономическое развитие и инновационная экономика города Волгодонска» следующие изменения:
- 1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Экономическое развитие и инновационная экономика города Волгодонска» изложить в следующей редакции:

```
Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы со-
«Ресурсное
обеспечение
                          ставляет 10 662,9 тыс. рублей, в том числе:
муниципальной
                          в 2020 году – 687,1 тыс. рублей;
                          в 2021 году – 3 136,2 тыс. рублей;
программы
                          в 2022 году – 1353,6 тыс. рублей;
в 2023 году – 703,0 тыс. рублей;
                          в 2024 году – 703,0 тыс. рублей;
                          в 2025 году – 680,0 тыс. рублей;
                          в 2026 году – 680,0 тыс. рублей;
                          в 2027 году - 680,0 тыс. рублей;
                          в 2028 году - 680,0 тыс. рублей;
                          в 2029 году - 680,0 тыс. рублей;
                          в 2030 году - 680,0 тыс. рублей;
                          объем средств федерального бюджета 2 664,1 тыс. рублей, в том числе:
                          в 2021 году - 2 664,1 тыс. рублей,
                          объем средств местного бюджета 7 998,8 тыс. рублей, в том числе:
                          в 2020 году – 687,1 тыс. рублей;
                          в 2021 году – 472,1 тыс. рублей;
                          в 2022 году – 1353,6 тыс. рублей;
в 2023 году – 703,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 703,0 тыс. рублей;
                          в 2025 году – 680,0 тыс. рублей;
                          в 2026 году – 680,0 тыс. рублей;
                          в 2027 году - 680,0 тыс. рублей;
                          в 2028 году - 680,0 тыс. рублей;
```

```
в 2029 году - 680,0 тыс. рублей;
в 2030 году - 680,0 тыс. рублей.»
```

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Создание благоприятных условий для привлечения инвестиций и инновационного развития города Волгодонска» изложить в следующей редакции:

```
Общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 за счет средств
«Ресурсное
                                 местного бюджета составляет 432,1 тыс. рублей, в том числе:
обеспечение
подпрограммы
                                в 2020 году - 306,0 тыс. рублей;
                                в 2021 году – 6,5 тыс. рублей;
в 2022 году – 73,6 тыс. рублей;
                                в 2023 году – 23,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 23,0 тыс. рублей;
                                в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;
                                в 2027 году - 0,0 тыс. рублей;
в 2028 году - 0,0 тыс. рублей;
                                в 2029 году - 0,0 тыс. рублей;
в 2030 году - 0,0 тыс. рублей.»
```

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 4 «Развитие туризма в городе Волгодонске» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы	Общий объем финансового обеспечения подпрограммы 4 за счет средств местного бюджета составляет 600,0 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году — 0,0 тыс. рублей; в 2021 году — 0,0 тыс. рублей; в 2022 году — 600,0 тыс. рублей; в 2023 году — 0,0 тыс. рублей; в 2023 году — 0,0 тыс. рублей; в 2024 году — 0,0 тыс. рублей; в 2025 году — 0,0 тыс. рублей; в 2026 году — 0,0 тыс. рублей; в 2026 году — 0,0 тыс. рублей; в 2027 году - 0,0 тыс. рублей; в 2029 году — 0,0 тыс. рублей; в 2028 году — 0,0 тыс. рублей; в 2029 году — 0,0 тыс. рублей; в 2029 году — 0,0 тыс. рублей; в 2030 году — 0,0 тыс. рублей;
---	---

- Приложения №№ 4,5 к муниципальной программе города Волгодонска «Экономическое развитие и инновационная экономика города Волгодонска» изложить в новой редакции (приложение).
- 3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2022 года.
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

№ 153

Постановление вносит отдел экономического развития Администрации города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/ normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.01.2022

№ 140

г. Волгодонск

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 26.03.2019 №747 «О создании Совета по вопросам развития добровольчества (волонтерства) и социально-ориентированных некоммерческих организаций в городе Волгодонске»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и в связи с кадровыми изменениями

постановляю:

- Внести в приложение 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 26.03.2019 № 747 «О создании Совета по вопросам добровольчества (волонтерства) и социально-ориентированных некоммерческих организаций в городе Волгодонске» следующие изменения:
- 1.1. Исключить из состава Совета по вопросам добровольчества (волонтерства) и социально-ориентированных некоммерческих организаций в городе Волгодонске (далее - Совет) Воробьеву Ирину Станиславовну, Подласенко Ирину Константиновну, Варнавскую Анну Дмитриевну, Кабанова Илью Александровича.
 - 1.2. Включить в состав Совета:

Рубцову Илону Алексеевну – начальника отдела по молодежной политике Администрации города Волгодонска в качестве заместителя председателя Совета:

Воробьеву Ирину Станиславовну - начальника отдела по организационной работе и взаимодействию с общественными организациями Администрации города Волгодонска в качестве заместителя председателя Совета;

Гайчук Татьяну Петровну – главного специалиста отдела по молодежной политике Администрации города Волгодонска в качестве секретаря Совета. 2. Постановление вступает в силу со дня его официального опублико-

вания.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М.Макаров

Постановление вносит отдел по молодежной политике Администрации города

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2022

№ 142

г. Волгодонск Об утверждении Программы

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования «Город Волгодонск» на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-Ф3 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 3.1 Федерального закона от 08.11.2007 № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта», статьей 13.1 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-Ф3 «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 16.12.2021 № 123 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования «Город Волгодонск»

постановляю:

- 1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования «Город Волгодонск» на 2022 год (приложение).
- 2. Отделу муниципальной инспекции Администрации города Волгодонска (А.М. Бугай) обеспечить выполнение про-

филактических мероприятий, предусмотренных программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования «Город Волгодонск» на 2022 год.

- 3. Признать утратившим силу постановление Администрации города Волгодонска от 25.12.2020 № 2758 «Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования «Город Волгодонск» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов».
- 4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимолействию с правоохранительными органами.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит отдел муниципальной инспекции

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Волгодонск

от 31.01.2022

№ 151

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 27.09.2019 № 2434 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска

«Развитие транспортной системы города Волгодонска»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск, постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска» и в целях приведения в соответствие с решением Волгодонской городской Думы от 16.12.2021 № 110 «О бюджете города Волгодонска на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

постановляю:

- 1. Внести в приложение №1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 27.09.2019 № 2434 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Развитие транспортной системы города Волгодонска» следующие изменения:
- 1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Развитие транспортной системы города Волгодонска» изложить в новой редакции:

общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет – 9 326 758,7 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 917 930,5 тыс. рублей; 2020 год – 27 242 058 25 год рублей; «Ресурсное обеспечение муниципальной 2021 год – 3 242 058,8 тыс. рублей; программы 2021 год – 3 242 058,8 тыс. рублей;
2022 год – 846 570,9 тыс. рублей;
2023 год – 655 203,9 тыс. рублей;
2024 год – 2 642 903,6 тыс. рублей;
2025 год – 170 348,5 тыс. рублей;
2026 год – 170 348,5 тыс. рублей;
2027 год – 170 348,5 тыс. рублей;
2028 год – 170 348,5 тыс. рублей;
2028 год – 170 348,5 тыс. рублей;
2029 год – 170 348,5 тыс. рублей;
2030 год – 170 348,5 тыс. рублей;
2030 год – 170 348,5 тыс. рублей;
2030 год – 700 000,0 тыс. рублей;
2021 год – 3 000 000,0 тыс. рублей;
2022 год – 604 201,5 тыс. рублей; 2022 год –604 201,5 тыс. рублей; 2023 год – 485 527,1 тыс. рублей; объем средств областного бюджета – 2 544 386,3 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 38 992,8 тыс. рублей; 2021 год – 32 838,4 тыс. рублей; 2022 год – 0,0 тыс. рублей 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 2 472 555,1 тыс. рублей; объем средств местного бюджета – 1 992 643,8 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 178 937,7 тыс. рублей; 2021 год – 209 220,4 тыс. рублей; 2022 год – 242 369,4 тыс. рублей; 2023 год – 169 676,8 тыс. рублей; 2024 год – 170 348,5 тыс. рублей; 2025 год – 170 348,5 тыс. рублей; 2026 год – 170 348,5 тыс. рублей; 2027 год – 170 348,5 тыс. рублей; 2027 год – 170 348,5 тыс. рублей; 2028 год – 170 348,5 тыс. рублей; 2029 год - 170 348,5 тыс. рублей;

1.2. В паспорте подпрограммы 1 «Развитие транспортной инфраструктуры города Волгодонска» муниципальной программы:

2030 год - 170 348,5 тыс. рублей.»

- строку «Задачи подпрограммы» паспорта подпрограммы $1\,$ «Развитие транспортной инфраструктуры города Волгодонска» изложить в новой редакции:

«Задачи подпрограммы формирование единой дорожной сети круглогодичной доступности для населения города Волгодонска;

сохранение экологически чистого транспорта; повышение финансово-экономической устойчивости и эффективности работы перевозчиков пассажиров по муниципальным маршрутам города Волгодонска»

- строку «Целевые показатели подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Развитие транспортной инфраструктуры города Волгодонска» изложить в новой редакции:

«Целевые показатели подпрограммы

доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения; прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, в результате капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения; объем ввода в эксплуатацию после строительства, капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения; обеспечение содержания автомобильных дорог общего пользования местного значения;

доля перевезённых пассажиров горэлектротранспортом в общем количестве перевезённых пассажиров;

прирост протяженности сети автомобильных дорог местного значения в результате строительства новых автомобильных дорог общего пользования

прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, в результате реконструкции автомобильных дорог общего пользования местного значения; количество получателей субсидии»

- строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

```
«Ресурсное
                                         общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составляет –
                                        9 315 420,7 тыс. рублей, в том числе:
2020 год – 917 283,1 тыс. рублей;
обеспечение
подпрограммы
                                         2021 год – 3 235 444,0 тыс. рублей;
                                         2022 год – 845 655,0 тыс. рублей;
                                        2023 год – 654 223,8 тыс. рублей;
2024 год – 2 642 592,2 тыс. рублей;
2025 год – 170 037,1 тыс. рублей;
2026 год – 170 037,1 тыс. рублей;
2027 год – 170 037,1 тыс. рублей;
                                         2028 год - 170 037,1 тыс. рублей;
                                        2029 год - 170 037,1 тыс. рублей;
                                        2030 год – 170 037,1 тыс. рублей;
                                        объем средств федерального бюджета – 4789 728,6 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 700 000,0 тыс. рублей;
                                        2021 год – 3 000 000,0 тыс. рублей;
2022 год – 604 201,5 тыс. рублей;
                                        2023 год – 485 527,1 тыс. рублей;
                                        объем средств областного бюджета – 2 544 386,3 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 38 992,8 тыс. рублей; 2021 год – 32 838,4 тыс. рублей;
                                        2022 год – 0,0 тыс. рублей;
                                        2023 год – 0,0 тыс. рублей;
2024 год – 2 472 555,1 тыс. рублей;
                                        2024 год — 2 47.2 353,4 тыс. рублей;
объем средств местного бюджета — 1 981 305,8 тыс. рублей, в том числе:
2020 год — 178 290,3 тыс. рублей;
2021 год — 202 605,6 тыс. рублей;
2022 год — 241 453,5 тыс. рублей;
2023 год — 168 696,7 тыс. рублей;
                                         2024 год - 170 037,1 тыс. рублей;
                                        2025 год – 170 037,1 тыс. рублей;
2026 год – 170 037,1 тыс. рублей;
2027 год – 170 037,1 тыс. рублей;
2028 год – 170 037,1 тыс. рублей;
2028 год – 170 037,1 тыс. рублей;
                                         2029 год - 170 037,1 тыс. рублей;
                                        2030 год - 170 037,1 тыс. рублей.».
```

- строку «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Ожидаемые результаты подпрограммы

улучшение транспортно-эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения; улучшение качества и обеспечение доступности транспортного обслужива-

ния населения города; улучшение организации транспортного обслуживания в границах городско-

го округа; повышение производительности и рентабельности функционирования перевозчиков пассажиров по муниципальным маршрутам регулярных пере-. возок по регулируемым и нерегулируемым тарифам на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Повышение безопасности дорожного движения на территории города Волгодонска» изложить в новой редакции:

обеспечение подпрограммы	общий объём финансового обеспечения подпрограммы 2 за счет средств местного бюджета составляет 11 338,0 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 647,4 тыс. рублей; 2021 год – 6 614,8 тыс. рублей; 2022 год – 915,9 тыс. рублей; 2023 год – 980,1 тыс. рублей; 2023 год – 980,1 тыс. рублей; 2024 год – 311,4 тыс. рублей; 2025 год – 311,4 тыс. рублей; 2026 год – 311,4 тыс. рублей; 2027 год – 311,4 тыс. рублей; 2027 год – 311,4 тыс. рублей; 2028 год – 311,4 тыс. рублей; 2028 год – 311,4 тыс. рублей; 2028 год – 311,4 тыс. рублей; 2029 год – 311,4 тыс. рублей; 2029 год – 311,4 тыс. рублей; 2030 год – 311,4 тыс. рублей;
--------------------------	---

- 1.4. Приложения 1 5 к муниципальной программе города Волгодонска «Развитие транспортной системы города Волгодонска» изложить в новой редакции согласно приложению.
- 2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2022 года.
- 3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулешу.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2022

№ 152

г. Волгодонск

0 внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 03.10.2016 № 2460 «Об утверждении положения о порядке организации работы по рассмотрению обращений граждан в Администрации города Волгодонска»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 02.05.2006 № 59-Ф3 «О порядке рассмотрения обращений граждан Рос-сийской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск»

постановляю:

1. Внести в раздел 3 приложения к постановлению Администрации города Волгодонска от 03.10.2016 № 2460 «Об утверждении положения о порядке организации работы по рассмотрению обращений граждан в Администрации города Волгодонска» изменение, дополнив его пунктом 3.7.2. следующего содержания:

«3.7.2. В случае поступления в Администрацию города Волгодонска обращения, направленного в адрес Президента Российской Федерации, в том числе в приемную Президента Российской Федерации о неудовлетворенности граждан результатом рассмотрения обращения, проводится проверка изложенных доводов с обязательным участием заявителя (выезд на место, личный прием, телефонный разговор).

Ответ по итогам рассмотрения повторного обращения должен содержать не только информацию по существу поднятого вопроса, но и вывод об обоснованности (или необоснованности) доводов автора о ненадлежащем рассмотрении предыдущего обращения.

В случае если доводы гражданина в ходе проверки подтвердились, принимаются меры по устранению выявленных недостатков в работе.

Лица, допустившие ненадлежащее рассмотрение ранее направленных обращений, могут быть привлечены к дисциплинарной ответственности.

- В случае если доводы не нашли подтверждения, гражданину разъясняются правовые основания отказа в удовлетворении его просьбы, а также порядок обжалования принятого реше-
- 2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 3. Контроль за исполнением постановления возложить на управляющего делами Администрации города Волгодонска И.В. Орлову.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит общий отдел Администрации города Волгодонска

от 01.02.2022

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2022

5/ 07 31 0

№ 154 г. Волгодонск

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального контроля в сфере благоустройства в границах муниципального образования «Город Волгодонск» на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решениями Волгодонской городской Думы от 16.12.2021 № 121 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства в границах муниципального образования «Город Волгодонск», от 12.09.2019 №58 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Волгодонск» в новой редакции»

постановляю:

- 1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на 2022 год (приложение).
- 2. Отделу муниципальной инспекции Администрации города Волгодонска (А.М. Бугай) обеспечить выполнение профилактических мероприятий, предусмотренных программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю в сфере благоустройства на 2022 год.
- Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами.

Глава Администрации города Волгодонска

от 01.02.2022

С.М. Макаров

Постановление вносит отдел муниципальной инспекции

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Волгодонск

от 31.01.2022

№ 155

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 29.12.2021 № 2806

«Об организации питания учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений города Волгодонска»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2012 № 273 «Об образовании в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях оказания социальной помощи обучающимся

постановляю:

- 1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 29.12.2021 № 2806 «Об организации питания учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений города Волгодонска» следующие изменения:
 - 1.1. Пункт 1. изложить в новой редакции:
- «1. Департаменту труда и социального развития Администрации города Волгодонска (далее Департамент) (А.А. Пашко) ежемесячно 1, 10 и 20 числа формировать в электронном виде для Управления образования г. Волгодонска списки детей в возрасте от 6 до 18 лет из малообеспеченных семей, на которых назначено государственное ежемесячное пособие на ребенка.».
- 1.2. Подпункт 2.5. пункта 2. изложить в следующей редакции:
- «2.5. В муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении средней школе № 12 г. Волгодонска (далее МБОУ СШ № 12 г. Волгодонска) установить среднемесячную стоимость услуги по ежедневному приготовлению и доставке горячего питания за счет средств местного бюджета для категорий обучающихся, указанных в подпункте 2.4. действующего постановления: завтрака до 56,64 рублей на 1 ребенка, обеда до 56,64 рублей на 1 ребенка.».
- 1.3. Подпункт 2.6. пункта 2. изложить в следующей редакции:
- «2.6. В муниципальных общеобразовательных учреждениях, за исключением МБОУ СШ № 12 г. Волгодонска, установить среднемесячную стоимость набора продуктов питания за счет средств местного бюджета, необходимого для приготовления горячего питания для категорий обучающихся, указанных в подпункте 2.4. действующего постановления: завтрака до 53,34 рублей на 1 ребенка, обеда до 55,76 рублей на 1 ребенка.».
- 2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 10.01.2022.
- 3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит Управление образования г. Волгодонска Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 157

г. Волгодонск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040258:844, расположенном по адресу: г. Волгодонск, проспект Мира, 3

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонске», постановлением Администрации города Волгодонска от 16.02.2021 № 302 «Об утверждении административного регламента комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», рассмотрев заявление Арзуманова Э.А., на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 04.08.2021 и протокола заседания комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» от 18.01.2022 № 1

постановляю:

- 1. Предоставить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040258:844, расположенного по адресу: г. Волгодонск, проспект Мира, 3, Арзуманову Э.А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении блокированного малоэтажного жилого дома в части уменьшения минимального отступа от границы со смежным земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040258:517 до 2,7 м.
- 2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия настоящего постановления.
- 3. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - 4. Постановление вступает в силу со дня его принятия.
- 5. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска М.В. Голубева.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 161

г. Волгодонск

0 нормативе стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по городу Волгодонску на I квартал 2022 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 13 приложения № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 30.12.2021 № 34 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 2022 год», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

постановляю:

1 Установить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по городу Волгодонску на I квартал 2022 года равным средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей плошади жилого помещения по Ростовской области, утвержденной постановлением министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 30.12.2021 № 34 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 2022 год», в размере 50 847 рублей для расчета размера социальной выплаты молодым семьям – участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммуналь-

ных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

2 Признать утратившим силу постановление Администрации города Волгодонска 03.12.2021 № 2507 «О нормативе стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по городу Волгодонску на IV квартал 2021 года».

3 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

4 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2022

№ 158

г. Волгодонск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040208:93, расположенном по адресу: г. Волгодонск, проспект Мира, 31a

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонске», постановлением Администрации города Волгодонска от 16.02.2021 № 302 «Об утверждении административного регламента комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», рассмотрев заявление Ткачева Д.В., на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 04.08.2021 и протокола заседания комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» от 18.01.2022 № 1

постановляю:

- 1. Предоставить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040208:93, расположенного по адресу: г. Волгодонск, проспект Мира, 31а, Ткачеву Д.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении магазина в части уменьшения минимального отступа от границы:
- со смежным земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040208:94 до 1,3 м;
- со смежным земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040208:3 до 1,3 м;
 - с землями общего пользования на расстоянии 1,3 м.
- 2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия настоящего постановления.
- 3. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- 4. Постановление вступает в силу со дня его принятия.
- 5. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска М.В. Голубева.

Глава Администрации города Волгодонска

от 01.02.2022

С.М. Макаров

Постановление вносит комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Волгодонск

от 01.02.2022

№ 159

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по адресу:

г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, 43в

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонске», постановлением Администрации города Волгодонска от 21.10.2015 № 2078 «Об утверждении административного регламента комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», рассмотрев заявление Посевина Р.Н., на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 14.12.2021 и протокола заседания постоянно действующей комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» от 18.01.2022 № 1

постановляю:

- 1. Земельному участку площадью 536 кв.м. с кадастровым номером 61:48:0040212:32, расположенному по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, 43в, находящемуся в зоне жилой застройки второго типа (Ж-2/17), с видом разрешенного использования «магазины» предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «банковская и страховая деятельность» (код 4.5).
- 2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия настоящего постановления.
- 3. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- 4. Постановление вступает в силу со дня его официаль-
- 5. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска М.В. Голубева.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 160

г. Волгодонск

от 01.02.2022

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0080231:36, расположенном по адресу: г. Волгодонск, ул. Лучезарная, 40а

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонске», постановлением Администрации города Волгодонска от 16.02.2021 № 302 «Об утверждении административного регламента комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», рассмотрев заявление Сальниковой О.Н, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 14.12.2021 и протокола заседания постоянно действующей комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» от 18.01.2022 Nº 1

постановляю:

- 1. Предоставить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 61:48:0080231:36, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Лучезарная, 40а, Сальниковой О.Н. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении индивидуального жилого дома в части уменьшения минимального отступа: от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 61:48:0080231:37 до 2,0 м, от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 61:48:0080231:14 до 1,0 м.
- 2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия настоящего постановления.
- 3. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - 4. Постановление вступает в силу со дня его принятия.
- 5. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска М.В. Голубева.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 162

г. Волгодонск

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования «Город Волгодонск» на 2022 год

В соответствии с Федеральными законами от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 14.03.1995 № 33-Ф3 «Об особо охраняемых природных территориях», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 16.12.2021 № 120 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере охраны и использования, особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования «Город Волгодонск»

постановляю:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий муниципального образования «Город Волгодонск» на 2022 год согласно приложению.

2. Отделу по охране окружающей среды и природных ресурсов Администрации города Волгодонска (Е.А. Москвич) обеспечить выполнение профилактических мероприятий, предусмотренных программой профилактики

рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования «Город Волгодонск» на 2022 год.

- 3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулеша.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит отдел охраны окружающей среды и природных ресурсов Администрации города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части квартала Б в районе земельного участка по пр. Курчатова, 22

В соответствии со статьёй 5 приложения к решению Волгодонской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» оргкомитет информирует заинтересованную общественность о проведении общественных обсуждений: по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части квартала Б в районе земельного участка по пр. Курчатова,

Общественные обсуждения проводятся в порядке установленном решением Волгодонской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» в следующие сроки: с 05.02.2022 по 25.03.2022 года.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях проводится с соблюдением ограничительных мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории города Волгодонска в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) по адресу: г. Волгодонск, ул. Морская, 66, каб. 9 с «05» февраля 2022 года по «25» марта 2022 года, посещение экспозиции проводится – понедельник - четверг с 9:00 часов до 18:00, пятница с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45.

Участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях с «О5» февраля 2022 года по «11» марта 2022 года, в следующих

- 1) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- 2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

На официальном сайте Администрации города Волгодонска в разделе публичные слушания будет размещён проект подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, а также информационные материалы к нему.

Согласно части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса ${}^{p}\Phi$ участники общественных обсуждений **в целях идентификации представляют** сведения о себе (фамилию, имя, отчество(при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) **с приложением** документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Главный архитектор города Волгодонска

М.В. Голубев

Председатель Волгодонской городской Думы глава города Волгодонска

> ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01.02.2022 № 2 г. Волгодонск

О проведении общественных обсуждений документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части квартала Б в районе земельного участка по пр. Курчатова, 22

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решений Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» постановляю:

- 1. Провести общественные обсуждения документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части квартала Б в районе земельного участка по пр. Курчатова, 22 (приложение 1).
- 2. Утвердить состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект меже-

вания) части квартала Б в районе земельного участка по пр. Курчатова, 22 (приложение 2).

- 3. Оргкомитету:
- 3.1. Провести первое заседание не позднее 5 дней с даты принятия настоящего постановления.
- 3.2. Оповестить жителей города о дате окончания общественных обсуждений и опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Волгодонской городской Думы и Администрации города Волгодонска срок не позднее 5 февраля 2022 года.
- 3.3. Подвести итоги общественных обсуждений, подготовить заключение по результатам общественных обсуждений, представить председателю Волгодонской городской Думы главе города Волгодонска.
- 3.4. Обеспечить опубликование результатов общественных обсуждений.
- 4. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: sektorzem@ya.ru в срок до 11 марта 2022 года.
- 5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 2 и 3, которые вступают в силу с момента принятия настоящего постановления.
- 6. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска Голубева М.В.

Председатель Волгодонской городской Думы -

С.Н. Ладанов

Проект постановления вносит Администрации города Волгодонска

глава города Волгодонска

Приложение 2

к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 01.02.2022 №2

оргкомитета для организации и проведения общественных обсуждений документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части квартала Б в районе земельного участка по пр. Курчатова, 22

Вестратенко Л.В. - председатель комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

Глебко В.Е. - член Общественной палаты города Волгодонска (по согласованию)

Головко П.А. - заместитель председателя городского совета ветеранов (по согласованию)

Забазнов Ю.С. - заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству

- ведущий специалист сектора земле-Корнева О.В. устройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волго-

Чернов А.В. - председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска,

Украинцева М.В. - заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска,

Якушкин Д. В. - депутат Волгодонской городской Думы по избирательному округу №17

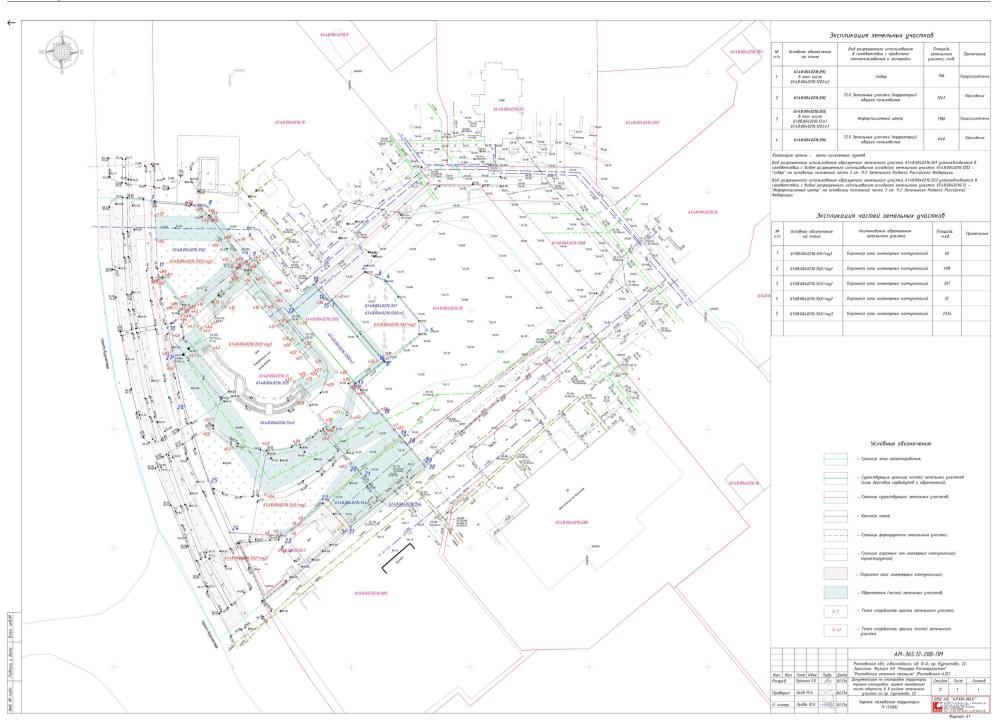
- директор 000 АБ «АРХИ-МАХ» (по со-Усов М.А. гласованию)

Председатель Волгодонской городской Думы - глава города Волгодонска

С.Н. Ладанов

Приложение 1 к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 01.02.2022 №2





Председатель Волгодонской городской Думы - глава города Волгодонска

С.Н. Ладанов

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Строительство мостового перехода через балку Сухо-Соленовскую в створе проспекта Лазоревый в г. Волгодонске Ростовской области

В соответствии со статьёй 5 приложения к решению Волгодонской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» оргкомитет информирует заинтересованную общественность о проведении общественных обсуждений: по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Строительство мостового перехода через балку Сухо-Соленовскую в створе проспекта Лазоревый в г. Волгодонске Ростовской области.

Общественные обсуждения проводятся в порядке установленном решением Волгодонской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» в следующие сроки: с 05.02.2022 по 25.03.2022 года.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях проводится с соблюдением ограничительных мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории города Волгодонска в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) по адресу: г. Волгодонск, ул. Морская, 66, каб. 9 с «05» февраля 2022 года по «25» марта 2022 года, посещение экспозиции проводится — понедельник - четверг с 9:00 часов до 18:00, пятница с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45.

Участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях с <0.5> февраля 2022 года по <1.4> марта 2022 года, в следующих формах:

- 1) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- 2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

На официальном сайте Администрации города Волгодонска в разделе *публичные слушания* будет размещён проект подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, а также информационные материалы к нему.

Согласно части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, **не рассматриваются** в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Главный архитектор города Волгодонска М.В. Голубев

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01.02.2022 № 3

г. Волгодонск

О проведении общественных обсуждений документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Строительство мостового перехода через балку Сухо-Соленовскую в створе проспекта Лазоревый в г. Волгодонске Ростовской области

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решений Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

постановляю:

1. Провести общественные обсуждения документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Строительство мостового перехода через балку Сухо-Соленовскую в створе проспекта Лазоревый в г. Волгодонске Ростовской области (приложение 1).

- 2. Утвердить состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Строительство мостового перехода через балку Сухо-Соленовскую в створе проспекта Лазоревый в г. Волгодонске Ростовской области (приложение 2).
 - 3. Оргкомитету:
- 3.1. Провести первое заседание не позднее 5 дней с даты принятия настоящего постановления.
- 3.2. Оповестить жителей города о дате окончания общественных обсуждений и опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Волгодонской городской Думы и Администрации города Волгодонска срок не позднее 5 февраля 2022 года.
- 3.3. Подвести итоги общественных обсуждений, подготовить заключение по результатам общественных обсуждений, представить председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска.
- 3.4. Обеспечить опубликование результатов общественных обсуждений.
- 4. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: sektorzem@ya.ru в срок до 14 марта 2022 года.
- 5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 2 и 3, которые вступают в силу с момента принятия настоящего постановления.
- 6. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска Голубева М.В.

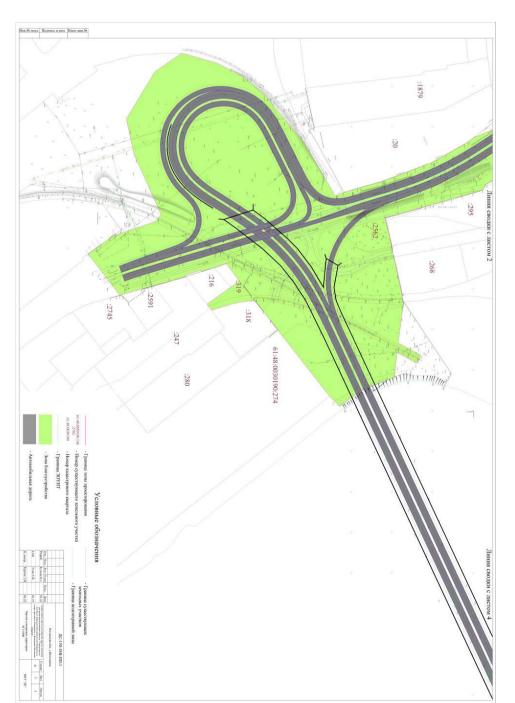
Председатель
Волгодонской городской Думы – глава города Волгодонска С.Н. Ладанов

Проект постановления вносит Администрации города Волгодонска

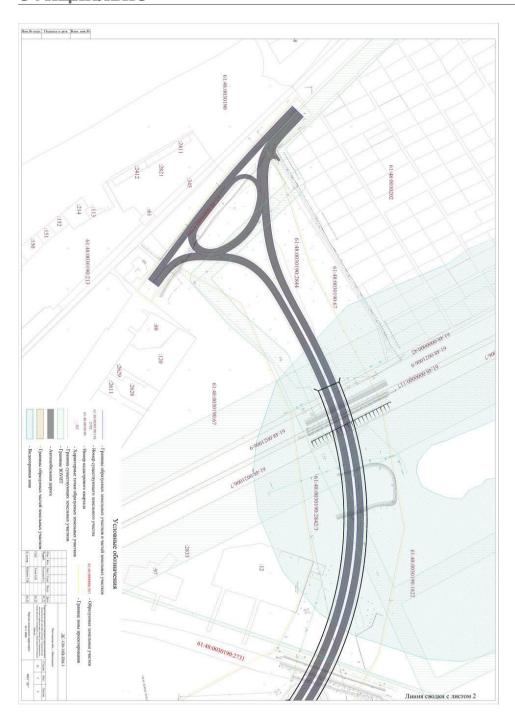
Приложение 1 к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 01.02.2022 № 3



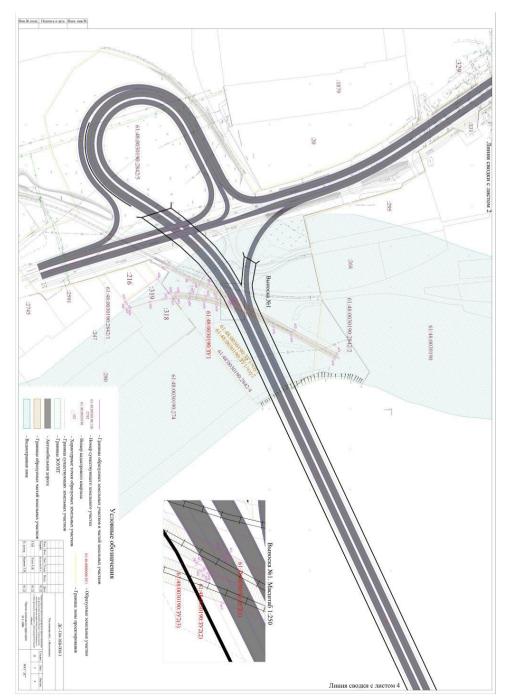


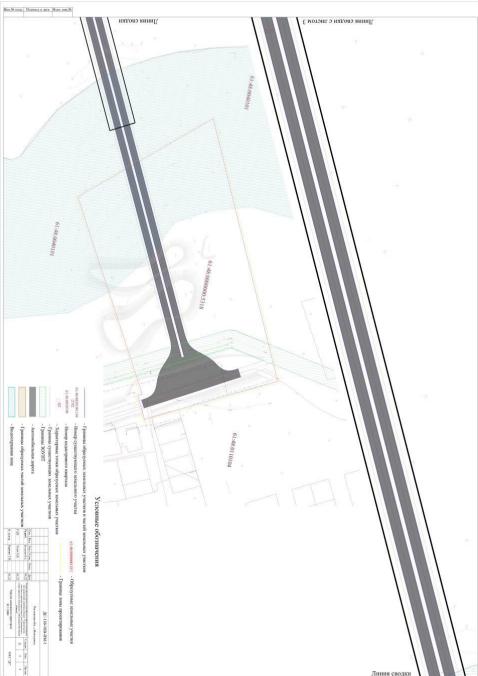












Приложение 2

к[°] постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 01.02.2022 № 3

COCTAB

оргкомитета для организации и проведения общественных обсуждений документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Строительство мостового перехода через балку Сухо-Соленовскую в створе проспекта Лазоревый в г. Волгодонске Ростовской области

Вестратенко Л.В.	- председатель комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска
Глебко В.Е.	- член Общественной палаты города Волгодонска (по согласованию)
Головко П.А.	- заместитель председателя городского совета ветеранов (по согласованию)

- заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству
- ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска
- председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска,
- заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска,
- депутат Волгодонской городской Думы по избирательному округу №1
- директор МКУ «Департамент строительства» (по согласованию).

Председатель Волгодонской городской Думы глава города Волгодонска

С.Н. Ладанов

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

омитет по управлению имуществом города Волгодонска – организатор торгов в форме аукциона на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов), за исключением нестационарных торговых объектов на базе транспортных средств (далее – договор о размещении нестационарного торгового объекта), объявляет о проведении 24.03.2022 года аукциона на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов.

1. Общие положения.

- 1.1. Право на заключение договоров о размещении нестационарных торговых объектов (далее – НТО) выставляется на торги в соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса РФ, решением Волгодонской городской Думы от 14.09.2017 № 71 «Об утверждении Положения о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 17.11.2016 № 72 «Об утверждении Порядка проведения аукционов на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Администрации города Волгодонска от 30.03.2011 № 688 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск».
- 1.2. Предмет аукциона право на заключение договоров о размещении нестационарных торговых объектов, в соответствие с перечнем мест размещения нестационарных торговых объектов, указанным в разделе 2 настоящего извещения.
- По итогам аукциона организатор торгов заключает с победителем договор о размещении нестационарного торгового объекта сроком, указанным в разделе 2 настоящего извещения со ставкой годовой платы, установленной в ходе проведения аукциона.
- 1.3. Организатор аукционных торгов Комитет по управлению имуществом города Волгодонска. Место расположения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10. Номер контактного телефона: (8639)23-75-56, факс (8639)25-80-01. Адрес электронной почты: arenda_kuigv@vlgd61.ru.

Официальный сайт Администрации города Волгодонска: http://volgodonskgorod.ru/, сайте Организатора Аукциона http://kui.volgodonskgorod.ru

- 1.4. Форма торгов: открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений о ставке годовой платы за право заключение договора.
- 1.5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте Администрации города Волгодонска извещения о проведении аукциона.
- 1.6. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе – «21» ОЗ 2022 года в 18:00 по московскому времени. Определение участников аукциона состоится «22» ОЗ 2022 года по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, кабинет № 701.
- 1.7. Дата, время и место проведения аукциона «24» 03 2022 года по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10, кабинет №701. Подведение итогов аукциона состоится «24» 03 2022 года по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10, кабинет №701.
- 1.8. Ознакомление с документацией об аукционе, предоставление документации об аукционе, прием заявок и необходимых документов от претендентов на участие в аукционе, а также консультации осуществляются с понедельника по четверг с 09:00 до 18:00 часов по московскому времени, в пятницу с 09:00 до 16:45, обеденный перерыв с 13:00 до 13:45 по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск ул. Ленинградская, д. 10 кабинет №713. Номер контактного телефона: (8639)23-75-56, факс (8639)25-80-01. Адреса электронной почты: arenda_kuigv@vlgd61.ru. Aдрес сайта: http://kui.volgodonskgorod.ru.
- 1.9. Сроки и порядок предоставления документации об аукционе.
- С момента опубликования настоящего извещения о проведении аукциона документация об аукционе доступна всем заинтересованным лицам для ознакомления без взимания платы на официальном сайте до даты, установленной пунктом 1.6 настоящего извещения.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно по заявлению, поданному в адрес организатора аукциона в письменной форме в том числе в форме электронного документа

- форме, в том числе в форме электронного документа. 1.10. Шаг торгов устанавливается в размере 5% от начальной суммы годовой платы, установленной по лоту.
 - 1.11. Договор о размещении нестационарного торгового объек-

та направляется организатором аукциона победителю в соответствии с законодательством Российской Федерации в срок не позднее 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

По результатам аукциона с победителем аукциона заключается договор о размещении НТО не позднее 15 рабочих дней или иного указанного в извещении срока после завершения аукциона и оформления протокола.

 $1.\dot{1}2$.Победителем становится участник, предложивший наибольший размер годовой платы по договору о размещении HTO. Сроки платежа по договору – ежемесячный платеж в размере 1/12 от годовой платы, сложившейся по результатам аукциона.

Договор о размещении HTO заключается на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе, по цене, предложенной победителем аукциона, но не меньше начальной цены торгов.

- 1.13. Денежные средства, внесенные победителем аукциона в качестве задатка, считаются перечисленными в счет оплаты стоимости права на заключение договора о размещении HTO.
- 1.14.Победитель аукциона при уклонении от подписания протокола утрачивает внесенный им задаток.

2. Состав и характеристика объектов.

На аукцион выставляется право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов в соответствие с перечнем мест размещения нестационарных торговых объектов по следующим адресам:

№ лота	Место размещения, адрес, номер в Схеме (раздел «Нестационарные объекты по продаже товаров сезонного назначения»)	Площадь торгового объекта, кв.м.	Срок осуществления торговой деятельности в месте размещения нестационарных торговых объектов	Специализация торгового объекта	Начальная цена лота, начальная (минимальная) стоимости права заключения договора в размере годовой платы по договору, руб.	Размер задатка, руб.
1	Жуковское шоссе, 24, на террито- рии нового кладбища № 87 (1)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	7936,32	1587,26
2	Жуковское шоссе, 24, на террито- рии нового кладбища № 87 (2)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	7936,32	1587,26
3	Жуковское шоссе, 24, на террито- рии нового кладбища № 87 (3)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	7936,32	1587,26
4	Жуковское шоссе, 24, на террито- рии нового кладбища № 87 (4)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	7936,32	1587,26
5	Жуковское шоссе, 24, на террито- рии нового кладбища № 87 (5)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	7936,32	1587,26

6	Жуковское шоссе, 24, на террито- рии нового кладбища № 87 (6)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	7936,32	1587,26
7	Жуковское шоссе, 24, на террито- рии нового кладбища № 87 (7)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	7936,32	1587,2
8	Жуковское шоссе, 24, на террито- рии нового кладбища № 87 (8)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	7936,32	1587,2
9	Жуковское шоссе, 24, на террито- рии нового кладбища № 87 (9)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	7936,32	1587,2
10	Жуковское шоссе, 24, на террито- рии нового кладбища № 87 (10)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	7936,32	1587,2
11	Жуковское шоссе, 24, на террито- рии нового кладбища № 87 (11)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	7936,32	1587,2
12	Жуковское шоссе, 24, на террито- рии нового кладбища № 87 (12)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	7936,32	1587,2
13	Жуковское шоссе, 24, на террито- рии нового кладбища № 87 (13)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	7936,32	1587,2
14	Жуковское шоссе, 24, на террито- рии нового кладбища № 87 (14)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	7936,32	1587,2
15	Жуковское шоссе, 24, на террито- рии нового кладбища № 87 (15)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	7936,32	1587,2
16	ул. Шлю- зовская, 10, северо- западнее ороси- тельного канала, в районе старого кладбища, № 88 (1)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	8988,06	1797,6

17	ул. Шлюзов- ская, 10, северо-за- паднее ороси- тельного канала, в районе старого кладбища, № 88 (2)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	8988,06	1797,61
18	ул. Шлюзов- ская, 10, северо-за- паднее ороси- тельного канала, в районе старого кладбища, № 88 (3)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	8988,06	1797,6
19	ул. Шлюзов- ская, 10, северо-за- паднее ороси- тельного канала, в районе старого кладбища, № 88 (4)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	8988,06	1797,6.
20	ул. Шлюзов- ская, 10, северо-за- паднее ороси- тельного канала, в районе старого кладбища, № 88 (5)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022		8988,06	1797,6
21	ул. Шлюзов- ская, 10, северо-за- паднее ороси- тельного канала, в районе старого кладбища, № 88 (6)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	8988,06	1797,6
22	ул. Шлюзов- ская, 10, северо-за- паднее ороси- тельного канала, в районе старого кладбища, № 88 (7)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	8988,06	1797,6
23	ул. Шлюзов- ская, 10, северо-за- паднее ороси- тельного канала, в районе старого кладбища, № 88 (8)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	8988,06	1797,6
24	ул. Шлюзов- ская, 10, северо-за- паднее ороси- тельного канала, в районе старого кладбища, № 88 (9)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	8988,06	1797,6

25	ул. Шлюзов-	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь-	8988,06	1797,61
	ская, 10, северо-за- паднее ороси- тельного канала, в районе старого кладбища, № 88 (10)			ственные товары (цветы)		
26	ул. Шлюзов- ская, 10, северо-за- паднее ороси- тельного канала, в районе старого кладбища, № 88 (11)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	8988,06	1797,6
27	ул. Шлюзов- ская, 10, северо-за- паднее ороси- тельного канала, в районе старого кладбища, № 88 (12)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	8988,06	1797,6
28	ул. Шлюзов- ская, 10, северо-за- паднее ороси- тельного канала, в районе старого кладбища, № 88 (13)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	8988,06	1797,6
29	ул. Шлюзов- ская, 10, северо-за- паднее ороси- тельного канала, в районе старого кладбища, № 88 (14)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	8988,06	1797,61
30	ул. Шлюзов- ская, 10, северо-за- паднее ороси- тельного канала, в районе старого кладбища, № 88 (15)	10,0	05.04.2022- 03.05.2022	непро- доволь- ственные товары (цветы)	8988,06	1797,63

3. Условия участия в аукционе.

- 3.1. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения или индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора о размещении НТО (далее Лицо).
 - 3.2. Участником аукциона не вправе быть Лицо:
- 3.2.1. Экономическая деятельность, которого приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 3.2.2. Находящееся в процессе ликвидации (в отношении юридических лиц) или в случае наличия решения арбитражного суда, вступившего в законную силу о признании указанного Лица (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 3.2.3. Имеющее задолженность по заключенным договорам аренды муниципального имущества и земельных участков;
- 3.2.4. Не внесшее обеспечение заявки на участие в аукционе. Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом
- 3.2. Размер задатка устанавливается в размере 20% от начального размера годовой стоимости права заключения договора о размещении НТО. Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации и должен поступить на счет организатора аукциона не позднее даты начала рассмотрения заявок на участие в торгах.

Задаток для участия в аукционе вносится по следующим реквизитам: Получатель платежа — Управление Федерального казначейства по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л/с 05583106810),

ИНН 6143009250, КПП 614301001, счет банка получателя (ЕКС) № 40102810845370000050, в Отделение Ростов-на-Дону банка России//УФК по Ростовской области г.Ростов-на-Дону, казначейский счет № 03232643607120005800, БИК ТОФК 016015102, ОКТМО 60712000. В назначении платежа указать: (914, л/с 05583106810) «Задаток за участие в аукционе на право заключения договора о размещении НТО по адресу: _______ (Лот № _______), без НДС».

3.3. Для участия в аукционе претенденты представляют:

3.3.1. Заявку по форме, утверждаемой организатором торгов:

ЗАЯВКА

об участии в торгах по приобретению права о размещении нестационарного торгового объекта

	«» 202_ года	
	(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, подавшего заявку)	
	(№ свидетельства о государственной регистрации ИП) или]
	(полное наименование юридического лица, подавшего заявку) зарегистрированное	
	(орган, зарегистрировавший хозяйствующий субъект) по адресу:	
Nº .	о чем выдано свидетельство серия	_

заявляет о своем намерении принять участие в торгах на право размещения нестационарного торгового объекта в соответствии с информационным сообщением о проведении торгов:

Nº п/п	Информа- ционное сообщение № от	№ лота	Тип объекта	Специа- лизация объекта	Площадь объекта

С условиями проведения торгов и Порядком проведения торгов ознакомлен(a) и согласен(a). Номер телефона

«»_ М.П. (при наличии)	2021 года	(подпись)
Принято:		

(Ф.И.О. работника организатора торгов)
 202 5052

«»	202_ года	
время	за №	(подпись)

Ф.И.О. руководителя хозяйствующего субъекта

Опись документов,

предоставляемых претендентом для участия в Аукционе на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

наименование Претендента (полное наименование для юридических лиц/ Φ .И.О. для физических лиц)

	NºNº π/π	Наименование документа	Форма представления	Кол-во листов
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				

7.				
			оличество пропис	ъю) на
(количество проп Сдал	,		инял	
«»	20 г.	<u>«_</u>	»	20 г.
«» часов «	_» минут	<u>«_</u>	» часов «»	минут
Регистрацион	ный номер зая	ВК	1	
Подпись Прет	ендента (упол	IOHI	иоченного лица) _	

3.3.2. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка, в счет обеспечения обязательств по договору;

- 3.3.3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц); выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- 3.3.4. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе юридического лица (копия решения (приказа) о назначении или об избрании на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента на участие в аукционе без доверенности). В случае если от имени претендента на участие в аукционе действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать доверенность на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 3.3.5. Копия документа, удостоверяющего личность претендента на участие в аукционе либо личность представителя претендента на участие в аукционе;
- 3.4. Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой у претендента на участие в аукционе.
- 3.5. Документы для участия в аукционе за исключением выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридический лиц); выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) (далее Выписка) претендент вправе предоставить самостоятельно. В случае непредставления претендентом Выписки организатор аукциона самостоятельно запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о претендентах в Единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.
 - 3.6. Участником аукциона не вправе быть Лицо:
- 3.6.1 Экономическая деятельность которого приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 3.6.2. Находящееся в процессе ликвидации (в отношении юридических лиц) или в случае наличия решения арбитражного суда, вступившего в законную силу о признании указанного Лица (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 3.6.3. Имеющее задолженность по заключенным договорам аренды муниципального имущества и земельных участков;
- зенды муниципального имущества и земельных участков, 3.6.4. Не внесшее обеспечение заявки на участие в аукционе.
- 3.7. Основаниями для отказа в допуске к участию в аукционе вляется:
- 3.7.1. Непредставление документов, указанных в пункте 3.3. настоящего извещения;
- 3.7.2. Непредставление претендентом на участие в аукционе документов, установленных пунктом 3.3.2 настоящего извещения, либо наличие в таких документах недостоверных сведений;
- 3.7.3. Неподтверждение поступления задатка на счет и в срок, указанные в извещении о проведении аукциона.
 - 4.Заключительные положения.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении аукциона, регулируются документацией об аукционе и действующим законодательством Российской Федерации.

Осмотр объекта претендентом производится в порядке, установленном организатором аукциона.

Приложение: проект договора о размещении нестационарного торгового объекта

проект
ДОГОВОР №_____
о размещении нестационарного торгового объекта
(нестационарного объекта), за исключением нестационарного
торгового объекта на базе транспортного средства

г.	Волгодонск	
>>	202	г.

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска (ИНН 6143009250, КПП 614301001, ОГРН 1026101938961, свидетельство о государственной регистрации от 15.12.2002 серия 61 №000296190, юридический адрес: 347360, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10), в лице _ (далее по тексту - Распорядитель), действующий на основании Положения о Комитете по управлению имуществом города Волгодонска, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 №29, с одной стороны, и в лице (далее по тексту – Участник), действующий на основании _ _, с другой стороны, в соответствии с протоколом открытого аукциона по извещению _ Nº _ ____(или в соответствии с п. 2 _ OT _ ч.2 ст. 3 Положения о Порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск») заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Распорядитель предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта вида (типа)
площадью кв.м. для осуществления
(вид деятельности)
по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения
нестационарных торговых объектов/нестационарных объектов (да-
лее - Схема)
на срок с 20 года по

20 ___ года.

2. Права и обязанности Сторон

- 2.1. Распорядитель вправе осуществлять контроль за выполнением Участником условий настоящего Договора.
 - 2.2. Распорядитель обязан:
- 2.2.1. Предоставить Участнику право на размещение Объекта по адресному ориентиру, указанному в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.
- 2.2.2. Не позднее, чем за три месяца известить Участника об изменении Схемы, в случае исключения из нее места размещения Объекта, указанного в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.
- 2.2.3. В случае исключения места размещения Объекта из Схемы вследствие ее изменения по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными правовыми актами, предложить Участнику, а в случае согласия последнего, предоставить право на размещение Объекта на компенсационном (свободном) месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов. В этом случае, Сторонами заключается Договор о размещении на компенсационном (свободном) месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого Договора.
 - 2.3. Участник вправе:
- 2.3.1. Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Договором, действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными нормативными правовыми актами.
- 2.3.2. В случае, предусмотренном подпунктом 2.2.3 пункта 2.2 настоящего раздела, переместить Объект с места его размещения на предложенное компенсационное (свободное) место, предусмотренное Схемой, без проведения торгов на право заключения договора о размещении Объекта до окончания срока действия настоящего Договора.
 - 2.4. Участник обязан:
- 2.4.1. Использовать Объект в соответствии с видом деятельности, указанным в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.
- 2.4.2. Ежемесячно до 20-го числа оплачиваемого месяца, осуществлять внесение платы за размещение Объекта в бюджет муниципального образования «Город Волгодонск» путем ее перечисления по реквизитам, указанным в разделе 3 настоящего Договора.
- 2.4.3. Обеспечить сохранение типа и размеров Объекта в течение установленного периода размещения.
- 2.4.4. Обеспечить соблюдение действующего законодательства Российской Федерации при осуществлении торговой деятельности, соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.
- 2.4.5. Не допускать загрязнение, захламление земельного участка, на котором размещен Объект, и прилегающей к Объекту территории.
- 2.4.6. Своевременно освободить земельный участок от Объекта и привести земельный участок, на котором размещен Объект в первоначальное состояние в течение 10 календарных дней со дня окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора по инициативе Распорядителя в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.
- 2.4.7. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам.

3. Размер платы

(цифрами и прописью)

- 3.3. Участник обязуется ежемесячно до 20 числа оплачиваемого месяца, платежным поручением перечислять месячную плату за размещение нестационарного торгового объекта (п. 3.2.) в Управление Федерального казначейства по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л/с 04583106810), ИНН 6143009250, КПП 614301001, счет банка получателя (ЕКС) № 40102810845370000050, в Отделение Ростов-на-Дону банка России//УФК по Ростовской области г.Ростов-на-Дону, казначейский счет № 03100643000000015800, БИК ТОФК 016015102, код бюджетной классификации 91411109080040001120, ОКТМО 60712000, указав в платежном поручении номер, дату договора аренды и назначение платежа: «Плата за размещение НТО».
- 3.4. Плата за размещение Объекта подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного на начало очередного финансового года.
- 3.5. Размер, сроки внесения и реквизиты перечисления платы могут быть пересмотрены Распорядителем на основании решения органов государственной власти или органов местного самоуправления, но не чаще одного раза в год. Размер платы изменяется путем направления Участнику соответствующего уведомления.

4. Ответственность Сторон

- 4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.2. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.3. В случае нарушения сроков платы по Договору Участник уплачивает Распорядителю пеню в размере одной трехсотой размера платы по Договору от неуплаченной в срок суммы долга за каждый день просрочки.
 - 5. Расторжение Договора
- 5.1. Прекращение действия Договора происходит по инициативе Участника в случаях:

- 5.1.1. прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, являющимся стороной Договора;
- 5.1.2. ликвидации юридического лица, являющегося стороной Договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- 5.1.3. прекращения деятельности индивидуального предпринимателя, являющегося стороной Договора.
- 5.2. В случае одностороннего отказа от исполнения договора Участник обязан предупредить Распорядителя за один месяц.
- 5.3. Прекращение действия Договора происходит по инициативе Распорядителя в случаях:
- 5.3.1. использования Участником Объекта не в соответствии с видом деятельности, указанным в разделе 1 настоящего Договора;
- 5.3.2. изменения вида (типа), специализации, конфигурации, площади, размера и местоположения Объекта в течение установленного периода размещения без согласования с Распорядителем;
- 5.3.3. невнесения платы за размещение HTO в течение двух и более периодов оплаты;
- 5.3.4. размещения НТО в границах земельного участка, в отношении которого издан правовой акт о резервировании или изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд;
- 5.3.5. принятия органом местного самоуправления следующих решений:
- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение HTO препятствует осуществлению указанных работ;
- об использовании территории, занимаемой HTO, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства, установка которых осуществляется в рамках государственных и муниципальных программ по благоустройству территорий;
- о проведении торгов по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка, в границах которого расположено место размещения HTO, на инвестиционных условиях:
- о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка, в границах которого расположено место размещения HTO, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства;
- о предоставлении земельного участка, в том числе образованного в результате проведения в установленном порядке территориального землеустройства, в границах которого расположено место размещения HTO, для проектирования и строительства объекта недвижимости:
- о развитии застроенных территорий в муниципальном образовании, если место размещения НТО расположено в пределах таких территорий:
 - о размещении объектов капитального строительства;
- 5.3.6. Однократного несоблюдения Участником требований действующего законодательства в сфере реализации подакцизных товаров, подтвержденного вступившим в законную силу актом о привлечении к административной ответственности;
 - 5.3.7. Нарушения пункта 2.4.7 настоящего Договора.
- 5.4. При наступлении случаев, указанных в подпункте 5.3.5. пункта 5.3. настоящего раздела, Распорядитель направляет уведомление Участнику о досрочном прекращении Договора не менее чем за три месяца до дня прекращения действия Договора.
- 5.5. В случае досрочного прекращения действия Договора по основаниям, предусмотренным подпунктом 5.3.5. пункта 5.3. настоящего раздела, Распорядитель обязан предложить Участнику, а в случае согласия последнего, предоставить право на размещение Объекта на компенсационном (свободном) месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов. В этом случае Сторонами заключается Договор о размещении на компенсационном (свободном) месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого Договора.
- 5.6. Прекращение действия настоящего Договора происходит также:
 - 5.6.1. по соглашению Сторон;
 - 5.6.2. по решению суда;
- $5.6.3.\,$ по окончании срока действия размещения Объекта, установленного пунктом $1.1\,$ раздела $1\,$ настоящего Договора

6. Прочие условия

- 6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.2. Участник дает согласие на осуществление по своему усмотрению Распорядителем контроля исполнения Участником условий настоящего Договора.
- 6.3. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- 6.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.
- 6.5. Споры по Договору разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Ростовской области.
 - 7. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон
- 7.1. Распорядитель: Комитет по управлению имуществом города олгодонска.

Адрес: 347375, г. Волгодонск, Ростовской области, ул. Ленинградская, д. 10, тел. 23-96-08, 23-96-07, ИНН 6143009250, КПП 614301001, ОКТМО 60712000, ОКПО 27217880, ОКОНХ 97610, УФК по Ростовской области (КУИ г.Волгодонска л/с 03583106810), р/с 40204810800000000658 в Отделении Ростов г.Ростова-на-Дону , БИК 046015001.

Адрес: ИНН		, КПП	
ОГРН	, p/c		
Распорядитель:		Участник:	

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

рганизатор аукциона - Комитет по управлению имуществом города Волгодонска на основании постановления Администрации города Волгодонска от 29.12.2021 № 2815 «О проведении аукциона по продаже земельного участка под гостевую автостоянку, для целей, не связанных со строительством, по проспекту Курчатова, 22 б», объявляет о проведении 15 марта 2022 в 09 ч. 30 мин. по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, 2 этаж, кабинет № 201, аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Место нахождения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10. Номер контактного телефона: (8639)239122, факс (8639)258001. Адрес электронной почты: kuigv@vlgd61.ru, ozo_kuigv@vlgd61.ru.

С аукционной документацией можно ознакомиться на сайтах: Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru, Администрации города Волгодонска www.kui.volgodonskgorod.ru и в газете «Волгодонская правда», а также безвозмездно, у организатора аукциона с 07.02.2022 по 09.03.2022 с 09.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00 в рабочие дни.

Форму заявки на участие в аукционе (приложение № 1 к извещению) можно получить у организатора аукциона, по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00.

Лот №1: «Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0040216:1208, площадью 1172 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, проспект Курчатова, 22 б, под гостевую автостоянку, для целей не связанных со строительством».

Начальная цена предмета аукциона (Рыночная стоимость земельного участка)	305 630 руб.
Задаток (20%)	61 126 руб.
Шаг аукциона (3%)	9 168,90 руб.

По результатам аукциона по продаже земельного участка опре-

деляется цена данного участка.	
Прием заявок на участие в аукционе проводит организатор аукциона по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00	с 07.02.2022 по 09.03.2022 (кроме выходных и праздничных дней)
Рассмотрение и подписание протокола приема заявок на участие в аукционе проводится организатором аукциона по месту его нахождения	с 9 ч. 00 мин. 10.03.2022
Размещение протокола при- ема заявок на участие в аук- ционе на сайте Комитета по управлению имуществом го- рода Волгодонска (www.kui. volgodonskgorod.ru)	11.03.2022
Аукцион проводится:	в 09 ч. 30 мин. 15.03.2022
Подписание протокола о результатах аукциона проводится по месту нахождения организатора аукциона	15.03.2022
Размещение протокола о результатах аукциона на официальном сайте торгов (www. torgi.gov.ru) и на сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	в течение 1 рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона

Для участия в аукционе заявители представляют следуюшие документы:

- 1 заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (приложение \mathbb{N}^2 1) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
 - ских реквизитов счета для возврата задатка,
 2 копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
 - 3 документы, подтверждающие внесение задатка;
- 4 надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аук-

циона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Требования к содержанию заявок:

Заявка, составленная более чем на одном листе, должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью и подписью Заявителя.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке. Сведения и документы, содержащиеся в заявке, не должны допускать двусмысленного толкования.

В заявке не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений, штампы должны быть четкими, включая надписи на оттисках печатей и штампов.

Заявка и платежный документ банка должны иметь четкую печать текстов

Заявитель не вправе вносить изменения в свою представленную заявку после окончания срока, установленного для подачи заявок.

Неполное представление информации, указанной в заявке (по соответствующим пунктам), или же подача документов, не отвечающих требованиям документации, дает право на отклонение заявки.

<u>Задаток в размере 61 126 рублей</u> вносится единым платежом на расчетный счет Комитета по управлению имуществом города Волгодонска по зачислению задатков, по следующим банковским реквизитам:

Получатель: УФК по Ростовской области (КУИ города Волгодонска π/c 05583106810);

ИНН: 6143009250; КПП: 614301001;

Счет банка получателя - «Единый казначейский счет», открытый в территориальном органе Федерального казначейства (ТОФК) – 40102810845370000050;

БИК ТОФК - 016015102;

Наименование Банка - ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ//УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону;

Казначейский счет – 03232643607120005800.

Назначение платежа: (задаток по лоту №_ , адрес земельного участка).

Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора аукциона в срок не позднее даты рассмотрения заявок.

Не допускается оплата задатка за заявителя иным лицом, кроме лица, уполномоченного по доверенности.

Заявитель не допускается к участию на аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе:
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный заявителем, не допущенным к участию в аукционе, возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, то в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, заявителю направляется проект договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона:

Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион Участников (их представителей), которым для участия в аукционе выдаются пронумерованные карточки.

черованные карточки. Аукционист начинает аукцион и оглашает информацию о лоте.

- 1 После объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона, участники аукциона, выражают свое участие и намерение приобрести предмет аукциона по начальной цене, путем поднятия карточек. Если до третьего повторения начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.
- 2 Карточки поднимаются не ниже уровня плеча и не опускаются до оглашения аукционистом номера карточки участника.

- 3 Отсчет начинается с участника, первого поднявшего карточ-
- 4 Участник аукциона вправе предложить более высокую цену предмета аукциона, чем цена, объявленная аукционистом, для чего необходимо поднять карточку:
- поднятие карточки без оглашение цены означает поднятие цены предмета аукциона на «шаг»;
- поднятие карточки с оглашением цены означает то, что участник аукциона готов заключить договор аренды (купли-продажи) земельного участка в соответствии с предложенной им ценой продажи предмета аукциона.
- 5 При отсутствии предложения со стороны участников аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший **наибольшую цену за земельный участок.**

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона. В день проведения аукциона победитель (или единственный принявший участие в аукционе его участник) подписывает протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru).

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращаются задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Договор купли-продажи заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном вышеуказанной статьей порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Оплата стоимости земельного участка производится единовременно, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

<u>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на</u> местности.

С момента публикации, в любое время, самостоятельно. Информацию о местоположении ЗУ можно получить на сайте Pocpeестра http://pkk5.rosreestr.ru - портал услуг «Публичная кадастровая карта», указав кадастровый номер ЗУ».

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска

А.В. Чернов

Приложение № 1 к извещению о проведении аукциона по продаже земельного участка

В Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже земельного участка (заполняется Заявителем или его полномочным представителем)

(Ф.И.О. физического лица, полное наименование юридического лица, подающего заявку)

для физических лиц и индивидуальных предпринимателей: Документ, удостоверяющий личность:	для физических лиц и индивидуальных предпринимателей: Я,	БИК ТОФК 016015102 ОКТМО 60712000 Казначейский счет: 03100643000000015800
		КБК: 91411406012040000430 - «Доходы от продажи
выдан «» г.	(ФИО Заявителя гражданина) в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ	земельных участков, государственная собственность на ко- торые не разграничена и которые расположены в границах городских округов».
(кем выдан) ИНН	«О персональных данных» даю согласие на обработку персональ-	
ипп дата рождения	ных данных (сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование,	 Ограничения использования и обременения земельного участка
тел место жительства:	передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных).	3.1. На земельном участке обременения отсутствуют.
	Подпись заявителя	4. Права и обязанности Сторон
для индивидуальных предпринимателей:	(его полномочного представителя) ()	4.1. Продавец обязуется:
ОГРН Свидетельство	М.П. «» 20г.	4.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.
		4.1.2. Обеспечить государственную регистрацию права соб- ственности на Участок.
для юридических лиц:	Заявка принята:	4.2. Покупатель обязуется:
ИНН:КПП ОГРН	«» 20г ч мин. под №	4.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.
Документ о государственной регистрации в качестве юридиче- ского лица:	Подпись лица принявшего заявку	4.2.2. Предоставлять информацию о состоянии Участка по за- просам соответствующих органов государственной власти и орга-
	подпись лица принявшего заявку	нов местного самоуправления, создавать необходимые условия для
(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)	()	контроля за надлежащим выполнением условий Договора и уста- новленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.
Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от	Thursday No. 2	4.2.3. Выполнять условия, установленные извещением о про-
г. Должность, ФИО руководителя	Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона по продаже земельного участка	ведении аукциона, опубликованном в газете «Волгодонская правда» №оти протоколе аукциона от20 г.
действующего на основании	. ПРОЕКТ	5. Ответственность Сторон
Адрес (место нахождения)		5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо не-
Адрес (место нахождения)	РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	надлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Телефон	ДОГОВОР	5.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п.2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета
Факс	купли-продажи земельного участка, находящегося в	1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от цены
Банковские реквизиты Заявителя для возврата денежных	государственной собственности, которая не разграничена	Участка за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.4 Договора, для оплаты
средств: Счет получателя	г. Волгодонск № 20 г.	цены Участка.
Банк получателя	На основании протокола № от 20 года «О	6. Особые условия
корр. счет №	результатах аукциона» (лот №) заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельного участка, находящегося в	6.1. Изменение указанного в пункте 1.1. Договора разрешенного использования земель допускается в порядке, предусмотрен-
БИК ИНН банка	государственной собственности, решения Волгодонской городской	ном законодательством Российской Федерации.
КПП банка	Думы от 18.06.2015 № 88 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися	 6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномо-
Представитель заявителя	в муниципальной собственности или земельными участками, госу- дарственная собственность на которые не разграничена, в грани-	ченными лицами. 6.3. Передача Участка от Продавца к Покупателю и прием
Действует на основании доверенности №	цах муниципального образования «Город Волгодонск»,	Участка Покупателем осуществляется по акту приема-передачи в
удостоверенной «» 20 г	Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, зарегистрированный в МРИ МНС России № 4 по Ростовской обла-	течение 10 дней после поступления на счет, установленный в пун- кте 2.4 настоящего Договора, оставшейся стоимости Участка.
удостоверенной к//	сти 15 декабря 2002г. за №1026101938961, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 000296190, ИНН/КПП	6.4. Неоплата Покупателем цены Участка в сроки, установ- ленные в пункте 2.2 Договора, признается отказом Покупателя от
(кем)	6143009250/614301001, в лице председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска Чернова Артура Владими-	настоящего Договора. В этом случае Покупатель утрачивает вне- сенный им задаток, а Продавец имеет право распорядиться Участ-
Документ, удостоверяющий личность доверенного лица	ровича, действующего на основании Положения, утвержденного	ком по своему усмотрению, предупредив об этом Покупателя за 10
(UZUMANIORZIWA FORMANITZ CORUS URMOR FIZZZ YOM RUJIZZI)	решением Волгодонской городской Думы 05.03.2008 № 29, распоряжения Администрации города Волгодонска от 17.03.2021 № 103	дней. 6.5. Все споры между сторонами по настоящему Договору раз-
(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)	л/с, именуемый в дальнейшем "ПРОДАВЕЦ", с одной стороны, и ФИО, дата рождения, паспорт гражданина Российской	решаются в Волгодонском районном суде. 6.6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинако-
	Федерации, выдан, именуемый в дальнейшем "ПОКУПАТЕЛЬ", с	вую юридическую силу.
принимая решение об участии в аукционе по лоту № по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ростов-	другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:	6.7. Продавец вправе расторгнуть Договор с возвращением Продавцу переданного земельного участка, если Покупатель не
ская обл., г. Волгодонск,	 Предмет Договора Продавец обязуется передать в собственность Покупате- 	произвел оплату цены участка в течение 10 календарных дней с момента подписания настоящего Договора.
с кадастровым номером, площадью кв.м.,	лю, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях насто-	7. Приложение к Договору
ознакомился с полным пакетом документов по проведению данного аукциона, подтверждаю отсутствие претензий к состоянию	ящего Договора земельный участок, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:,	7.1. Приложение к Договору является его неотъемлемой ча-
земельного участка по результатам проведенного осмотра на местности, прошу признать участником аукциона.	находящийся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,, далее - Участок, с разрешенным использо- ванием, общей площадью	стью. 7.1.1. Приложение – Акт приема-передачи Участка.
Обязуюсь:	ванием, оощей площадью кв.м.	0.10
1 Соблюдать порядок и условия участия в аукционе, установленные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,	2. Плата по Договору	8. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон
предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от	2.1. Цена Участка составляет(Продавец:
«»20 г. №№, размещенным в сети «Интернет» на сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.		Комитет по управлению имуществом
gov.ru и сайте Администрации города Волгодонска www.kui. volgodonskgorod.ru;	Покупатель уплатил Продавцу до под-писания настоящего Договора в качестве задатка.	города Волгодонска
2 В случае признания победителем аукциона, подписать прото- кол о результатах аукциона (в день проведения аукциона), а также	2.2. Покупатель оплачивает оставшуюся стоимость Участка (пункт 2.1 Договора) в течение 10 календарных дней с момента	А.В. Чернов
подписать и представить в Комитет по управлению имуществом го-	подписания настоящего Договора, с обязательным предоставле-	Тел: 23-96-05
рода Волгодонска, в течение тридцати дней со дня направления, договор купли-продажи земельного участка, который направляется	нием платежных документов, подтверждающих произведенную оплату. Обязательства Покупателя по оплате Участка считаются	Расчетный счет: 4020481080000000658
участнику аукциона в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.	выполненными с момента поступления денежных средств на счет органа федерального казначейства Минфина России, установлен-	в ГРКЦ ГУ Банка России по Ростовской области ИНН 6143032957
Заявитель уведомлен о том, что в соответствии с пунктом 27	ного в пункте 2.4 настоящего Договора.	КПП 614301001
статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, лица, уклонившиеся от заключения договора купли-продажи земельного	 2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на земельный участок. 	Юридический адрес:
, участка, являющегося предметом аукциона - победитель аукциона, или иные лица, с которыми указанный договор заключается в соот-	2.4. Сведения о реквизитах счета: Получатель: УФК по Ростовской области г. Ростов-на-До-	Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10
ветствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодек-	ну (КУИ города Волгодонска)	ya rema paperan, 10
са Российской Федерации, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.	ИНН получателя: 6143009250 КПП получателя: 614301001	<u>Покупатель:</u>
Земельный участок осмотрен мною самостоятельно до подачи настоящего заявления. Претензий к организатору торгов по состоя-	Счет: 40102810845370000050 Банк получателя: Отделение Ростов-на-Дону банка Рос-	
нию земельного участка не имею.	сии//УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону	

Паспорт выдан		<i>61:48:</i> (кадастровый номер)
дата выдачи: дата рождения:	_ дателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска Чернова Артура Владимировича, действующего на основании Поло-	(разрешенное использование)
ИННАдрес регистрации:	_ жения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской город- ской Думы от 05.03.2008 г. № 29, распоряжения Администрации города Волгодонска от 17.03.2021 № 103 л/с, и Покупателем ФИО, дата рождения, паспорт, выданный,	4. Состояние передаваемого земельного участка:удовлетворительное
	(полное наименование юридического лица или гражданина) и Договора купли-продажи о нижеследующем:	Продавец
	1. Продавец передает земельный участок общей площадью	провивец
иложение к Договору пли-продажи мельного участка	кв.м. в границах, указанных в выписке из Единого государ- ственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.	Комитет по управлению имуществом города Волгодонска
AKT	2. Покупатель принимает земельный участок общей площадью кв.м. в границах, указанных в выписке из Единого государ-	А.В.Чернов
от « » 20 г.	ственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.	<u>Покупатель</u>
приема-передачи в собственность земельного участка по адресу:	3. Характеристика земельного участка:	
,	земли населенных пунктов (категория земель)	

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

рганизатор аукциона - Комитет по управлению имуществом города Волгодонска на основании постановления Администрации города Волгодонска от 15.09.2021 № 1854 «О проведении аукциона по продаже земельного участка под временную стоянку индивидуального автотранспорта, для целей, не связанных со строительством, по улице Ленинградской, земельный участок 13г», объявляет о проведении 15 марта 2022 в 09 ч. 50 мин. по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, 2 этаж, кабинет № 201, аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Место нахождения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10. Номер контактного телефона: (8639)239122, факс (8639)258001. Адрес электронной почты: kuigv@vlgd61.ru, ozo_kuigv@vlgd61.ru.

С аукционной документацией можно ознакомиться на сайтах: Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru, Администрации города Волгодонска www.kui.volgodonskgorod.ru и в газете «Волгодонская правда», а также безвозмездно, у организатора аукциона с 07.02.2022 по 09.03.2022 с 09.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00 в рабочие дни.

Форму заявки на участие в аукционе (приложение № 1 к извещению) можно получить у организатора аукциона, по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00.

Лот №1: «Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0040209:50, площадью 2700 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, улица Ленинградская, земельный участок 13г, под временную стоянку индивидуального автотранспорта, для целей, не связанных со строительством».

На земельном участке установлено обременение площадью 19 кв.м. - охранная зона тепловых сетей.

Начальная цена предмета аукциона (Рыночная стоимость земельного участка)	704 096 руб.
Задаток (20%)	140 819,20 руб.
Шаг аукциона (3%)	21 122,88 руб.

По результатам аукциона по продаже земельного участка определяется цена данного участка.

деляется цена данного участка.	
Прием заявок на участие в аукционе проводит организатор аукциона по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00	с 07.02.2022 по 09.03.2022 (кроме выходных и праздничных дней)
Рассмотрение и подписание протокола приема заявок на участие в аукционе проводится организатором аукциона по месту его нахождения	с 9 ч. 00 мин. 10.03.2022

E Y	Размещение протокола при- ема заявок на участие в аук- ционе на сайте Комитета по правлению имуществом го- рода Boлгодонска (www.kui. nolgodonskgorod.ru)	11.03.2022
P	Аукцион проводится:	в 09 ч. 50 мин. 15.03.2022
3	Подписание протокола о ре- вультатах аукциона проводится по месту нахождения организа- гора аукциона	15.03.2022
t N	Размещение протокола о ре- вультатах аукциона на офи- циальном сайте торгов (www. corgi.gov.ru) и на сайте Ко- иитета по управлению иму- цеством города Волгодонска www.kui.volgodonskgorod.ru)	в течение 1 рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- 1 заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (приложение N^2 1) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
 - 2 копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
 - 3 документы, подтверждающие внесение задатка;
- 4 надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Представление документов, подтверждающих внесение задат-ка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Требования к содержанию заявок:

Заявка, составленная более чем на одном листе, должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью и подписью Заявителя.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке. Сведения и документы, содержащиеся в заявке, не должны допускать двусмысленного толкования.

В заявке не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений, штампы должны быть четкими, включая надписи на оттисках печатей и штампов.

Заявка и платежный документ банка должны иметь четкую пенать текстов.

Заявитель не вправе вносить изменения в свою представленную заявку после окончания срока, установленного для подачи

Неполное представление информации, указанной в заявке (по соответствующим пунктам), или же подача документов, не отвечающих требованиям документации, дает право на отклонение заявки.

Задаток в размере 140 819,20 рублей вносится единым платежом на расчетный счет Комитета по управлению имуществом города Волгодонска по зачислению задатков, по следующим банковским реквизитам:

Получатель: УФК по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л/с 05583106810);

ИНН: 6143009250; КПП: 614301001;

Счет банка получателя - «Единый казначейский счет», открытый в территориальном органе Федерального казначейства (ТОФК) – 40102810845370000050;

БИК ТОФК – 016015102;

Наименование Банка - ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ//УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону;

Казначейский счет – 03232643607120005800.

Назначение платежа: (задаток по лоту №_ , адрес земельного участка).

Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора аукциона в срок не позднее даты рассмотрения заявок.

Не допускается оплата задатка за заявителя иным лицом, кроме лица, уполномоченного по доверенности.

Заявитель не допускается к участию на аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный заявителем, не допущенным к участию в аукционе, возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, то в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, заявителю направляется проект договора

купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона:

Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион Участников (их представителей), которым для участия в аукционе выдаются пронумерованные карточки.

Аукционист начинает аукцион и оглашает информацию о лоте.

- 1 После объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона, участники аукциона, выражают свое участие и намерение приобрести предмет аукциона по начальной цене, путем поднятия карточек. Если до третьего повторения начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.
- 2 Карточки поднимаются не ниже уровня плеча и не опускаются до оглашения аукционистом номера карточки участника.
- Отсчет начинается с участника, первого поднявшего карточсу.
- 4 Участник аукциона вправе предложить более высокую цену предмета аукциона, чем цена, объявленная аукционистом, для чего необходимо поднять карточку:
- поднятие карточки без оглашение цены означает поднятие цены предмета аукциона на «шаг»;
- поднятие карточки с оглашением цены означает то, что участник аукциона готов заключить договор аренды (купли-продажи) земельного участка в соответствии с предложенной им ценой продажи предмета аукциона.
- 5 При отсутствии предложения со стороны участников аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший **наибольшую цену за земельный участок.**

Результаты аукциона оформияются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона. В день проведения аукциона победитель (или единственный принявший участие в аукционе его участник) подписывает протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращаются задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Договор купли-продажи заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном вышеуказанной статьей порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Оплата стоимости земельного участка производится единовременно, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности.

С момента публикации, в любое время, самостоятельно. Информацию о местоположении ЗУ можно получить на сайте Росреестра http://pkk5.rosreestr.ru - портал услуг «Публичная кадастровая карта», указав кадастровый номер ЗУ».

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Председатель Комитета
по управлению имуществом
города Волгодонска
А.В. Ч

А.В. Чернов

Приложение № 1 к извещению о проведении аукциона по продаже земельного участка

В Комитет

по управлению имуществом города Волгодонска

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже земельного участка (заполняется Заявителем или его полномочным представителем)

(Ф.И.О. физического лица, полное наименование юридического лица, подающего заявку)

для физических лиц

Свидетельство

и индивидуальных предпринимателей:

серия	Nº
ıдан «»	
	(кем выдан)
ИНН	
тел	
место жительства:	
ıя индивидуальных n	nodnnuuwamanaŭi
,	реопринимителеи:

для юридических лиц:	
ИНН:	_КПП

осуществивший регистрацию)

г. Должность, ФИО руководителя	
действующего на основании	
Адрес (место нахождения)	

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от

Телефон	
Факс	

Банковские реквизиты Заявителя для возврата денежных

дств: Счет получателя	
,	
Банк получателя	
корр. счет №	
БИК	

ИНН банка	
КПП банка	
Представитель	
заявителя	

Действует на основании доверенности №		
удостоверенной «»	20	г.

(KEM)	
Документ, удостоверяющий личность доверенного лица _	

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

	принимая решение об участии в аукционе по лоту № по
Γ	продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ростов
(ская обл., г. Волгодонск,

с кадастров	ым номером	
площадью	кв.м.,	

ознакомился с полным пакетом документов по проведению данного аукциона, подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам проведенного осмотра на местности, прошу признать участником аукциона.

Обязуюсь:

тернет» на сайте Правительства Российской Федерации www.torgi. gov.ru и сайте Администрации города Волгодонска www.kui. volgodonskgorod.ru;

2 В случае признания победителем аукциона, подписать протокол о результатах аукциона (в день проведения аукциона), а также подписать и представить в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в течение тридцати дней со дня направления, договор купли-продажи земельного участка, который направляется участнику аукциона в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Заявитель уведомлен о том, что в соответствии с пунктом 27 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, лица, уклонившиеся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона - победитель аукциона, или иные лица, с которыми указанный договор заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Земельный участок осмотрен мною самостоятельно до подачи настоящего заявления. Претензий к организатору торгов по состоянию земельного участка не имею.

для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Я,		
	(ФИО Заявителя гражданина)	

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 $\ ^{\circ}$ 152- $\ ^{\circ}$ 3 «О персональных данных» даю согласие на обработку персональных данных (сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных)

ix).	
Подпись заявителя (его полномочного предс	тавителя) (
М.П. «»	20r.
Заявка принята: «» под №	20г ч мин.
Подпись лица принявшего	о заявку
	_(

Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона по продаже земельного участка

ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДОГОВОР

купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной собственности, которая не разграничена

	г. Волгодонск	
№	 от "	 20
Ν ₂	 ОТ	 20

На основании протокола № ___ от ___ 20__ года «О результатах аукциона» (лот № ___) заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности, решения Волгодонской городской Думы от 18.06.2015 № 88 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в границах муниципального образования «Город Волгодонск»,

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, зарегистрированный в МРИ МНС России № 4 по Ростовской области 15 декабря 2002г. за №1026101938961, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 000296190, ИНН/КПП 6143009250/614301001, в лице председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска Чернова Артура Владимировича, действующего на основании Положения, утвержденного решением Волгодонской городской Думы 05.03.2008 № 29, распоряжения Администрации города Волгодонска от 17.03.2021 № 103 л/с, именуемый в дальнейшем "ПРОДАВЕЦ", с одной стороны, и

ФИО, дата рождения, паспорт гражданина Российской Федерации, выдан, именуемый в дальнейшем "ПОКУПАТЕЛЬ", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупате-
пю, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях насто-
ящего Договора земельный участок, из категории земель населен-
ных пунктов, с кадастровым номером 61:48:,
находящийся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
, далее - Участок, с разрешенным использо-
занием, общей площадью
KR M

2. Плата по Договору

2.1. Цена Участка составляет рублей (из которых _) Покупатель уплатил Продавцу до подписания настоящего Договора в качестве задатка.

2.2. Покупатель оплачивает оставшуюся стоимость Участка (пункт 2.1 Договора) в течение 10 календарных дней с момента подписания настоящего Договора, с обязательным предоставлением платежных документов, подтверждающих произведенную оплату. Обязательства Покупателя по оплате Участка считаются выполненными с момента поступления денежных средств на счет органа федерального казначейства Минфина России, установленного в пункте 2.4 настоящего Договора.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на земельный участок.

2.4. Сведения о реквизитах счета:

Получатель: УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону (КУИ города Волгодонска)

ИНН получателя: 6143009250 КПП получателя: 614301001 Счет: 40102810845370000050

Банк получателя: Отделение Ростов-на-Дону банка России//УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону БИК ТОФК 016015102

OKTMO 60712000

Казначейский счет: 03100643000000015800

КБК: 91411406012040000430 - «Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов».

3. Ограничения использования и обременения земельного участка

- 3.1. На земельном участке установлено обременение площадью 19 кв.м. - охранная зона тепловых сетей.
- 3.2. Ограничения использования и обременения, установленные до заключения Договора, сохраняются вплоть до их прекращения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. Права и обязанности Сторон

- 4.1. Продавец обязуется:
- 4.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.
- 4.1.2. Обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок.
 - 4.2. Покупатель обязуется:
- 4.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.
- 4.2.2. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.
- 4.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.
- 4.2.4. Выполнять условия, установленные извещением о проведении аукциона, опубликованном в газете «Волгодонская правда» № _ и протоколе аукциона от __ ОТ

5. Ответственность Сторон

- 5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
 - 5.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п.2.2

Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от цены Участка за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.4 Договора, для оплаты

6. Особые условия

- 6.1. Изменение указанного в пункте 1.1. Договора разрешенного использования земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
- 6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.
- 6.3. Передача Участка от Продавца к Покупателю и прием Участка Покупателем осуществляется по акту приема-передачи в течение 10 дней после поступления на счет, установленный в пункте 2.4 настоящего Договора, оставшейся стоимости Участка.
- 6.4. Неоплата Покупателем цены Участка в сроки, установленные в пункте 2.2 Договора, признается отказом Покупателя от настоящего Договора. В этом случае Покупатель утрачивает внесенный им задаток, а Продавец имеет право распорядиться Участком по своему усмотрению, предупредив об этом Покупателя за 10
- 6.5. Все споры между сторонами по настоящему Договору разрешаются в Волгодонском районном суде.
- 6.6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.
- 6.7. Продавец вправе расторгнуть Договор с возвращением Продавцу переданного земельного участка, если Покупатель не произвел оплату цены участка в течение 10 календарных дней с момента подписания настоящего Договора.

7. Приложение к Договору

- 7.1. Приложение к Договору является его неотъемлемой ча-
 - 7.1.1. Приложение Акт приема-передачи Участка.

8. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

Продавец:

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

_ А.В. Чернов

Тел: 23-96-05 Расчетный счет: 40204810800000000658 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ростовской области ИНН 6143032957 КПП 614301001

Юридический адрес: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10

<u>Hokynam</u>	<u>ель:</u>			
Паспорт .				

дата выдачи: дата рождения: Приложение к Договору купли-продажи

земельного участка

Адрес регистрации:

AKT 20

приема-передачи в собственность земельного участка по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

Настоящий акт составлен во исполнение пункта ___6.3_ вора купли-продажи земельного участка между Продавцом Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска в лице председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска Чернова Артура Владимировича, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29, распоряжения Администрации города Волгодонска от 17.03.2021 № 103 л/с,

и Покупателем ФИО, дата рождения, паспорт, выданный,

(полное наименование юридического лица или гражданина)

и Договора купли-продажи о нижеследующем:

- 1. Продавец передает земельный участок общей площадью кв.м. в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.
- 2. Покупатель принимает земельный участок общей площадью кв.м. в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

земли населенных пунктов _

(категория земель)

3. Характеристика земе	льного участка:
------------------------	-----------------

(кадастровый номер) (разрешенное использование) 4. Состояние передаваемого земельного участка:удовлетворительное Продавец Комитет по управлению имуществом города Волгодонска А.В.Чернов		61:48:
4. Состояние передаваемого земельного участка:удовлетворительное	(кад	астровый номер)
4. Состояние передаваемого земельного участка:удовлетворительное		
удовлетворительное	(разреш	енное использование)
<i>Продавец</i> Комитет по управлению имуществом города Волгодонска		
Комитет по управлению имуществом города Волгодонска	удовл	<i>петворительное</i>
Комитет по управлению имуществом города Волгодонска		
Комитет по управлению имуществом города Волгодонска		
Комитет по управлению имуществом города Волгодонска		
Комитет по управлению имуществом города Волгодонска		
Комитет по управлению имуществом города Волгодонска		
Комитет по управлению имуществом города Волгодонска	T 3	
города Волгодонска	Продавец	
города Волгодонска	VOMATOT DO VEDADEOUNA	MANUFACTOR
		у имуществом
А.В.Чернов	города волгодонска	
		А.В.Чернов
	<u>Покупатель</u>	
Покупатель		



Если вам нужна официальная информация, ознакомиться с ней или получить приложение к газете «Волгодонская правда» «ОФИЦИАЛЬНО» вы можете:

- в городской Думе и администрации города Волгодонска (пресс-службе, отделах по направлению вашей деятельности, приемной);
- в Центральной городской библиотеке (ул.Ленина, 75);
- в Департаменте труда и соцразвития (ул.М.Горького, 104);
- в Налоговой инспекции (ул.Ленинградская, 10); • в Управлении пенсионного фонда (ул.Ленина, 70);
- в Комитете по управлению имуществом города
- (ул.Ленинградская, 10); • в Отделе архитектуры (ул.Морская, 66а);

- в Волгодонском филиале Фонда социального страхования (ул.Пионерская, 11);
- в Отделе экономики и малого предпринимательства (ул. Ленина, 2);
- в Союзе работников торговли, общественного питания и сферы услуг (ул. М. Горького, 91);
- в Центре общественных организаций (ул. Ленина, 62);
- в Управлении здравоохранения (ул.Пионерская, 105);
- в Управлении внутренних дел и городской прокуратуре (пр.Строителей, 1 и 3);
- в советах микрорайонов и депутатских приемных;
- в редакции СМИ, осуществляющего издание бюллетеня «ОФИЦИАЛЬНО».