**Сектор муниципального жилищного контроля напоминает жителям города Волгодонска!**

**Напоминаем, с 1 января 2022 года изменены требования к обращениям для проведения контрольных (надзорных) мероприятий в рамках муниципального жилищного контроля**

В связи с осуществлением с 01.01.2022 года муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Волгодонск» в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» изменились требования к обращениям (заявлениям) граждан и организаций, содержащим сведения о причинении/ об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, которые могут служить основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

Теперь согласно статье 59 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ обращение (заявление) может стать основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия только в случае подтверждения личности заявителя. Для этого оно должно быть подано (направлено) одним из следующих способов:

- лично, либо уполномоченным представителем заявителя непосредственно в Администрацию города **с обязательным предъявлением** заявителем **документа, удостоверяющего личность** (паспорт, временное удостоверение личности гражданина и др.), представителем заявителя - **документа, подтверждающего его полномочия;**

- в электронной форме посредством ГИС ЖКХ: dom.gosuslugi.ru или электронной приемной Ростовской области: letters.donland.ru с обязательной авторизацией в единой системе идентификации и аутентификации (ЕСИА).

В случае, если обращение (заявление) подано иным способом, контрольное (надзорное) мероприятие может быть инициировано только после принятия должностным лицом муниципального жилищного контроля мер по установлению личности гражданина и полномочий представителя организации и их подтверждения.

При подаче обращения рекомендуется прилагать копии документов, подтверждающих доводы обращения (копии заявок, поданных исполнителям услуг, платежных документов и т.п.).

При этом обращение **должно содержать** **конкретные сведения о причинении / об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям** (имуществу, здоровью, жизни заявителя и т.п.).