

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2022

№ 898

г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление
Администрации города Волгодонска от 30.09.2019
№ 2440 «Об утверждении муниципальной
программы города Волгодонска
«Управление муниципальным имуществом»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 16.12.2021 № 110 «О бюджете города Волгодонска на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», решением Волгодонской городской Думы от 17.03.2022 № 20 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 16.12.2021 №110 «О бюджете города Волгодонска на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 № 2440 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Управление муниципальным имуществом» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Управление муниципальным имуществом» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы	общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет – 963 640,8 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 85 190,8 тыс. рублей; в 2021 году – 91 606,0 тыс. рублей; в 2022 году – 92 954,3 тыс. рублей; в 2023 году – 86 377,2 тыс. рублей; в 2024 году – 86 787,5 тыс. рублей; в 2025 году – 86 787,5 тыс. рублей; в 2026 году – 86 787,5 тыс. рублей; в 2027 году – 86 787,5 тыс. рублей;
--	--

в 2028 году – 86 787,5 тыс. рублей;
в 2029 году – 86 787,5 тыс. рублей;
в 2030 году – 86 787,5 тыс. рублей;
объем средств областного бюджета – 109 942,2 тыс. рублей, в том числе:
в 2020 году – 6 987,2 тыс. рублей;
в 2021 году – 7 616,0 тыс. рублей;
в 2022 году – 9 929,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 10 320,3 тыс. рублей;
в 2024 году – 10 727,1 тыс. рублей;
в 2025 году – 10 727,1 тыс. рублей;
в 2026 году – 10 727,1 тыс. рублей;
в 2027 году – 10 727,1 тыс. рублей;
в 2028 году – 10 727,1 тыс. рублей;
в 2029 году – 10 727,1 тыс. рублей;
в 2030 году – 10 727,1 тыс. рублей;
объем средств местного бюджета – 828 845,8 тыс. рублей, в том числе:
в 2020 году – 75 853,6 тыс. рублей;
в 2021 году – 81 287,2 тыс. рублей;
в 2022 году – 80 825,3 тыс. рублей;
в 2023 году – 73 856,9 тыс. рублей;
в 2024 году – 73 860,4 тыс. рублей;
в 2025 году – 73 860,4 тыс. рублей;
в 2026 году – 73 860,4 тыс. рублей;
в 2027 году – 73 860,4 тыс. рублей;
в 2028 году – 73 860,4 тыс. рублей;
в 2029 году – 73 860,4 тыс. рублей;
в 2030 году – 73 860,4 тыс. рублей;
объем средств внебюджетных источников – 24 852,8 тыс. рублей, в том числе:
в 2020 году – 2 350,0 тыс. рублей;
в 2021 году – 2 702,8 тыс. рублей;
в 2022 году – 2 200,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 2 200,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 2 200,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 2 200,0 тыс. рублей;
в 2026 году – 2 200,0 тыс. рублей;
в 2027 году – 2 200,0 тыс. рублей;
в 2028 году – 2 200,0 тыс. рублей;
в 2029 году – 2 200,0 тыс. рублей;
в 2030 году – 2 200,0 тыс. рублей.»

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы	общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 за счет средств местного бюджета составляет – 91 465,2 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 9 673,8 тыс. рублей;
-------------------------------------	---

в 2021 году – 7 711,1 тыс. рублей;
в 2022 году – 8 202,7 тыс. рублей;
в 2023 году – 8 234,7 тыс. рублей;
в 2024 году – 8 234,7 тыс. рублей;
в 2025 году – 8 234,7 тыс. рублей;
в 2026 году – 8 234,7 тыс. рублей;
в 2027 году – 8 234,7 тыс. рублей;
в 2028 году – 8 234,7 тыс. рублей;
в 2029 году – 8 234,7 тыс. рублей;
в 2030 году – 8 234,7 тыс. рублей.»

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы	общий объем финансового обеспечения подпрограммы 3 за счет средств местного бюджета составляет – 295 452,0 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 25 371,4 тыс. рублей; в 2021 году – 28 891,6 тыс. рублей; в 2022 году – 32 713,0 тыс. рублей; в 2023 году – 26 059,5 тыс. рублей; в 2024 году – 26 059,5 тыс. рублей; в 2025 году – 26 059,5 тыс. рублей; в 2026 году – 26 059,5 тыс. рублей; в 2027 году – 26 059,5 тыс. рублей; в 2028 году – 26 059,5 тыс. рублей; в 2029 году – 26 059,5 тыс. рублей; в 2030 году – 26 059,5 тыс. рублей.»
-------------------------------------	--

1.4. Приложения 3, 4 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит
Комитет по управлению
имуществом города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2022

№ 897

г. Волгодонск

**О внесении изменения в приложение № 2
к постановлению Администрации города
Волгодонска от 22.05.2012 № 1370
«О создании Попечительского (наблюдательного)
совета по вопросам похоронного дела при
Администрации города Волгодонска,
утверждении состава и положения о нем»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 22.05.2012 № 1370 «О создании Попечительского (наблюдательного) совета по вопросам похоронного дела при Администрации города Волгодонска, утверждении состава и положения о нем» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулеша.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит
заместитель главы
Администрации города Волгодонска
по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2022

№ 899

г. Волгодонск

**О внесении изменения
в приложение № 2 к постановлению
Администрации города Волгодонска
от 26.08.2015 № 1638 «О создании
городской межведомственной комиссии
по реализации мер, направленных
на снижение смертности населения»**

В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 26.08.2015 № 1638 «О создании городской межведомственной комиссии по реализации мер, направленных на снижение смертности населения», изложив его в новой редакции согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию А.А. Пашко.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит
Управление здравоохранения
г. Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2022

№ 900

г. Волгодонск

**О внесении изменения
в приложение № 2 к постановлению
Администрации города Волгодонска
от 07.05.2018 № 1056
«О создании городской межведомственной
комиссии по социально-демографическим
вопросам»**

В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 07.05.2018 № 1056 «О создании городской межведомственной комиссии по социально-демографическим вопросам», изложив его в новой редакции согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию А.А. Пашко.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит
Управление здравоохранения
г. Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.04.2022

№ 928

г. Волгодонск

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 № 2444 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 17.03.2022 № 20 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 16.12.2021 №110 «О бюджете города Волгодонска на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 № 2444 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы города Волгодонска» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска» изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы	общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет – 1 328 084,6 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 268 854,1 тыс. рублей; в 2021 году – 374 808,0 тыс. рублей; в 2022 году – 234 988,6 тыс. рублей; в 2023 году – 184 126,7 тыс. рублей; в 2024 году – 179 381,2 тыс. рублей; в 2025 году – 14 321,0 тыс. рублей; в 2026 году – 14 321,0 тыс. рублей; в 2027 году – 14 321,0 тыс. рублей; в 2028 году – 14 321,0 тыс. рублей; в 2029 году – 14 321,0 тыс. рублей; в 2030 году – 14 321,0 тыс. рублей из них: объем средств областного бюджета – 807 321,6 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 201 300,3 тыс. рублей; в 2021 году – 212 356,9 тыс. рублей; в 2022 году – 145 305,2 тыс. рублей; в 2023 году – 124 179,6 тыс. рублей; в 2024 году – 124 179,6 тыс. рублей; объем средств местного бюджета – 513 234,7 тыс. рублей, в том числе:
--	---

	в 2020 году – 63 661,8 тыс. рублей; в 2021 году – 160 191,2 тыс. рублей; в 2022 году – 88 307,0 тыс. рублей; в 2023 году – 59 947,1 тыс. рублей; в 2024 году – 55 201,6 тыс. рублей; в 2025 году – 14 321,0 тыс. рублей; в 2026 году – 14 321,0 тыс. рублей; в 2027 году – 14 321,0 тыс. рублей; в 2028 году – 14 321,0 тыс. рублей; в 2029 году – 14 321,0 тыс. рублей; в 2030 году – 14 321,0 тыс. рублей объем средств внебюджетных источников – 7 528,3 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 3 892,0 тыс. рублей; в 2021 году – 2 259,9 тыс. рублей; в 2022 году – 1 376,4 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей.»
--	--

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы муниципальной программы города Волгодонска» паспорта подпрограммы 1 «Развитие жилищного хозяйства в городе Волгодонске» муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы	общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составляет 94 418,0 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 12 799,7 тыс. рублей; в 2021 году – 69 955,3 тыс. рублей; в 2022 году – 6 140,7 тыс. рублей; в 2023 году – 4 842,6 тыс. рублей; в 2024 году – 97,1 тыс. рублей; в 2025 году – 97,1 тыс. рублей; в 2026 году – 97,1 тыс. рублей; в 2027 году – 97,1 тыс. рублей; в 2028 году – 97,1 тыс. рублей; в 2029 году – 97,1 тыс. рублей; в 2030 году – 97,1 тыс. рублей. из них: объем средств областного бюджета – 2 598,7 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 1 548,9 тыс. рублей; в 2021 году – 676,2 тыс. рублей; в 2022 году – 373,6 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; объем средств местного бюджета – 91 819,3 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 11 250,8 тыс. рублей; в 2021 году – 69 279,1 тыс. рублей; в 2022 году – 5 767,1 тыс. рублей; в 2023 году – 4 842,6 тыс. рублей; в 2024 году – 97,1 тыс. рублей; в 2025 году – 97,1 тыс. рублей; в 2026 году – 97,1 тыс. рублей; в 2027 году – 97,1 тыс. рублей; в 2028 году – 97,1 тыс. рублей; в 2029 году – 97,1 тыс. рублей; в 2030 году – 97,1 тыс. рублей.»
-------------------------------------	---

1.3. Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы муниципальной программы города Волгодонска» паспорта подпрограммы 2 «Создание условий для обеспечения бесперебойности и роста качества жилищно-коммунальных услуг на территории города Волгодонска» муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы	общий объем финансового обеспечения подпрограммы 2 составляет – 1 233 666,6 тыс. рублей, в том числе:
-------------------------------------	---

	в 2020 году – 256 054,4 тыс. рублей; в 2021 году – 304 852,7 тыс. рублей; в 2022 году – 228 847,9 тыс. рублей; в 2023 году – 179 284,1 тыс. рублей; в 2024 году – 179 284,1 тыс. рублей; в 2025 году – 14 223,9 тыс. рублей; в 2026 году – 14 223,9 тыс. рублей; в 2027 году – 14 223,9 тыс. рублей; в 2028 году – 14 223,9 тыс. рублей; в 2029 году – 14 223,9 тыс. рублей; в 2030 году – 14 223,9 тыс. рублей; из них: объем средств областного бюджета – 804 722,9 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 199 751,4 тыс. рублей; в 2021 году – 211 680,7 тыс. рублей; в 2022 году – 144 931,6 тыс. рублей; в 2023 году – 124 179,6 тыс. рублей; в 2024 году – 124 179,6 тыс. рублей объем средств местного бюджета – 421 415,4 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 52 411,0 тыс. рублей; в 2021 году – 90 912,1 тыс. рублей; в 2022 году – 82 539,9 тыс. рублей; в 2023 году – 55 104,5 тыс. рублей; в 2024 году – 55 104,5 тыс. рублей; в 2025 году – 14 223,9 тыс. рублей; в 2026 году – 14 223,9 тыс. рублей; в 2027 году – 14 223,9 тыс. рублей; в 2028 году – 14 223,9 тыс. рублей; в 2029 году – 14 223,9 тыс. рублей; в 2030 году – 14 223,9 тыс. рублей; объем средств внебюджетных источников – 7 528,3 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 3 892,0 тыс. рублей; в 2021 году – 2 259,9 тыс. рублей; в 2022 году – 1 376,4 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей.»
--	---

1.4. Строку 10 приложения 1 к муниципальной программе изложить в новой редакции:

«10. Показатель 2.6 Обеспечение актуализации схем тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения	ведомственный	единица	1	2	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
--	---------------	---------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1.5. Приложения 3,4,5 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.04.2022

№ 940

г. Волгодонск

О введении временного ограничения движения транспортных средств 24.04.2022

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 30 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 01.07.2016 № 1721 «Об утверждении порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения на территории муниципального образования «Город Волгодонск», в целях обеспечения безопасности граждан при проведении шествия (Крестного хода) по случаю празднования Воскресения Христова

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести временное ограничение движения транспортных средств 24.04.2022, за исключением транспортных средств оперативных и аварийно-спасательных служб города Волгодонска, с 12.00 часов до 13.15 часов по автомобильным дорогам по маршруту: от Храма Святой Троицы по улице Весенней, д.5 - по проспекту Строителей - по проспекту Курчатова - по улице Маршала Кошевого - до Кафедрального Собора Рождества Христова по улице Карла Маркса, д.1.

2. МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства» (А.М. Маркулес) установить дорожные знаки 3.1 «Въезд запрещен» в местах временного ограничения движения транспортных средств.
3. Участникам дорожного движения на указанный период времени

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит отдел взаимодействия с правоохранительными органами и профилактики коррупционных и иных правонарушений

предусмотреть пути объезда по автомобильным дорогам по улице Гагарина, проспекту Мира, улице Академика Королева, улице Черникова, Жуковскому шоссе, по автомобильной дороге по улице Весенней - объезд предусмотреть с 12.15 часов.

4. Рекомендовать начальнику Межмуниципального управления МВД России «Волгодонское» (Ю.И. Мариненко) обеспечить временное ограничение движения транспортных средств по установленному маршруту и охрану общественного порядка и безопасности граждан по пути движения участников мероприятия.

5. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) разместить информацию о временном ограничении движения транспортных средств на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в средствах массовой информации.

6. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами.

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2022

№ 901

г. Волгодонск

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1351 «О городской транспортной комиссии по регулированию пассажирских перевозок на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1351 «О городской транспортной комиссии по регулированию пассажирских перевозок на территории муниципального образования «Город Волгодонск» изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулеша.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.04.2022

№ 946

г. Волгодонск

**О внесении изменений
в постановление Администрации
города Волгодонска от 27.09.2019
№ 2434 «Об утверждении муниципальной
программы города Волгодонска
«Развитие транспортной системы
города Волгодонска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска» и в целях приведения в соответствие с решением Волгодонской городской Думы от 17.03.2022 № 20 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 16.12.2021 № 110 «О бюджете города Волгодонска на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение №1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 27.09.2019 № 2434 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Развитие транспортной системы города Волгодонска» следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Развитие транспортной системы города Волгодонска» изложить в новой редакции:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы	общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет – 12 181 083,9 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 917 930,5 тыс. рублей; 2021 год – 3 242 058,8 тыс. рублей; 2022 год – 1 886 423,1 тыс. рублей; 2023 год – 2 469 676,9 тыс. рублей; 2024 год – 2 642 903,6 тыс. рублей; 2025 год – 170 348,5 тыс. рублей; 2026 год – 170 348,5 тыс. рублей; 2027 год – 170 348,5 тыс. рублей;
--	---

2028 год – 170 348,5 тыс. рублей;
2029 год – 170 348,5 тыс. рублей;
2030 год – 170 348,5 тыс. рублей;
объем средств федерального бюджета – 7 622 626,5 тыс. рублей, в том числе:
2020 год – 700 000,0 тыс. рублей;
2021 год – 3 000 000,0 тыс. рублей;
2022 год – 1 622 626,4 тыс. рублей;
2023 год – 2 300 000,1 тыс. рублей;
2024 год – 0,0 тыс. рублей;
объем средств областного бюджета – 2 546 341,0 тыс. рублей, в том числе:
2020 год – 38 992,8 тыс. рублей;
2021 год – 32 838,4 тыс. рублей;
2022 год – 1 954,7 тыс. рублей;
2023 год – 0,0 тыс. рублей;
2024 год – 2 472 555,1 тыс. рублей;
объем средств местного бюджета – 2 012 116,4 тыс. рублей, в том числе:
2020 год – 178 937,7 тыс. рублей;
2021 год – 209 220,4 тыс. рублей;
2022 год – 261 842,0 тыс. рублей;
2023 год – 169 676,8 тыс. рублей;
2024 год – 170 348,5 тыс. рублей;
2025 год – 170 348,5 тыс. рублей;
2026 год – 170 348,5 тыс. рублей;
2027 год – 170 348,5 тыс. рублей;
2028 год – 170 348,5 тыс. рублей;
2029 год – 170 348,5 тыс. рублей;
2030 год – 170 348,5 тыс. рублей.».

1.2. В паспорте подпрограммы 1 «Развитие транспортной инфраструктуры города Волгодонска» муниципальной программы строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение подпрограммы	общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составляет – 12 169 745,9 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 917 283,1 тыс. рублей; 2021 год – 3 235 444,0 тыс. рублей; 2022 год – 1 885 507,2 тыс. рублей; 2023 год – 2 468 696,8 тыс. рублей; 2024 год – 2 642 592,2 тыс. рублей; 2025 год – 170 037,1 тыс. рублей; 2026 год – 170 037,1 тыс. рублей; 2027 год – 170 037,1 тыс. рублей; 2028 год – 170 037,1 тыс. рублей; 2029 год – 170 037,1 тыс. рублей;
-------------------------------------	--

2030 год – 170 037,1 тыс. рублей;
объем средств федерального бюджета – 7 622 626,5 тыс. рублей, в том числе:
2020 год – 700 000,0 тыс. рублей;
2021 год – 3 000 000,0 тыс. рублей;
2022 год – 1 622 626,4 тыс. рублей;
2023 год – 2 300 000,1 тыс. рублей;
2024 год – 0,0 тыс. рублей;
объем средств областного бюджета – 2 546 341,0 тыс. рублей, в том числе:
2020 год – 38 992,8 тыс. рублей;
2021 год – 32 838,4 тыс. рублей;
2022 год – 1 954,7 тыс. рублей;
2023 год – 0,0 тыс. рублей;
2024 год – 2 472 555,1 тыс. рублей;
объем средств местного бюджета – 2 000 778,4 тыс. рублей, в том числе:
2020 год – 178 290,3 тыс. рублей;
2021 год – 202 605,6 тыс. рублей;
2022 год – 260 926,1 тыс. рублей;
2023 год – 168 696,7 тыс. рублей;
2024 год – 170 037,1 тыс. рублей;
2025 год – 170 037,1 тыс. рублей;
2026 год – 170 037,1 тыс. рублей;
2027 год – 170 037,1 тыс. рублей;
2028 год – 170 037,1 тыс. рублей;
2029 год – 170 037,1 тыс. рублей;
2030 год – 170 037,1 тыс. рублей.».

1.3. Приложение 1 к муниципальной программе города Волгодонска «Развитие транспортной системы города Волгодонска» изложить в новой редакции согласно приложению 1.

1.4. Приложения 4 - 5 к муниципальной программе города Волгодонска «Развитие транспортной системы города Волгодонска» изложить в новой редакции согласно приложению 2.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И.Кулеша.

**Глава Администрации
города Волгодонска**

С.М. Макаров

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2022

№ 902

г. Волгодонск

**О внесении изменения
в приложение № 2 к постановлению
Администрации города Волгодонска
от 27.07.2017 № 1010
«О городском межведомственном
совете по вопросам борьбы
с заболеванием, вызываемым вирусом
иммунодефицита человека
(ВИЧ-инфекции)»**

В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 27.07.2017 № 1010 «О городском межведомственном совете по вопросам борьбы с заболеванием, вызываемым вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ-инфекции)», изложив его в новой редакции согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию А.А. Пашко.

**Глава Администрации
города Волгодонска**

С.М. Макаров

Постановление вносит Управление здравоохранения г. Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2022

№ 908

г. Волгодонск

**О признании утратившими силу
отдельных нормативных
правовых актов Администрации
города Волгодонска**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях приведения отдельных муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

1.1. Постановление Администрации города Волгодонска от 04.12.2018 № 2762 «Об утверждении перечня мест организации ярмарок на территории муниципального образования «Город Волгодонск» на 2019 год».

1.2. Постановление Администрации города Волгодонска от 29.11.2019 № 2971 «Об утверждении перечня мест организации ярмарок на территории муниципального образования «Город Волгодонск» на 2020 год».

1.3. Постановление Администрации города Волгодонска от 04.12.2020 № 2550 «Об утверждении перечня мест организации ярмарок на территории муниципального образования «Город Волгодонск» на 2021 год».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике.

**Глава Администрации
города Волгодонска**

С.М. Макаров

Постановление вносит отдел потребительского рынка товаров, услуг и защиты прав потребителей

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2022

№ 909

г. Волгодонск

**Об окончании отопительного периода
2021-2022 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с установлением среднесуточной температуры наружного воздуха выше +8°C в течение 5 суток и благоприятным прогнозом погоды на последующие дни

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Отопительный период 2021 - 2022 годов завершить:
- для жилищного фонда с 11.04.2022;
- для дошкольных, школьных и медицинских учреждений в заявительном порядке.

2 Признать утратившими силу:

2.1 Постановление Администрации города Волгодонска от 12.04.2021 № 674 «Об окончании отопительного периода 2020 – 2021 годов».

3 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулеша.

**Глава Администрации
города Волгодонска**

С.М. Макаров

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.04.2022

№ 932

г. Волгодонск

Об утверждении отчета об исполнении бюджета города Волгодонска за 1 квартал 2022 года

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», статьей 49 решения Волгодонской городской Думы от 05.09.2007 №110 «О бюджетном процессе в городе Волгодонске»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Утвердить отчет об исполнении бюджета города Волгодонска за 1 квартал 2022 года по доходам в сумме 1 469 723,6 тыс. рублей, по расходам в сумме 1 291 083,3 тыс. рублей с превышением доходов над расходами (профицит местного бюджета) в сумме 178 640,3 тыс. рублей согласно приложению.

2 Финансовому управлению города Волгодонска (М.А. Вялых) направить настоящее по-

становление в Волгодонскую городскую Думу и Контрольно-счетную палату города Волгодонска.

3 Постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит опубликованию в газете «Волгодонская Правда».

4 Контроль за исполнением постановления возложить на начальника Финансового управления города Волгодонска М.А. Вялых.

Глава Администрации
города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит Финансовое управление города Волгодонска

Приложение

к постановлению Администрации города Волгодонска от 11.04.2022 № 932

ОТЧЕТ
об исполнении бюджета города Волгодонска за 1 квартал 2022 года

(тыс. рублей)

Наименование показателей	Утвержденные бюджетные назначения на год	Исполнено
1	2	3
ДОХОДЫ		
НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	1 866 201,2	407 306,1
НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	820 451,0	195 044,2
Налог на доходы физических лиц	820 451,0	195 044,2
НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ, УСЛУГИ), РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	18 063,1	4 658,5
Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	18 063,1	4 658,5
НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	125 266,0	28 690,8
Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	87 924,0	14 788,0
Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	0,0	162,2
Единый сельскохозяйственный налог	11 876,0	4 556,0
Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения	25 466,0	9 184,6
НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	589 572,0	99 582,3
Налог на имущество физических лиц	67 818,0	3 568,9
Транспортный налог	144 617,0	12 942,6
Земельный налог	377 137,0	83 070,8
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА	36 244,1	8 197,2
Государственная пошлина по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, мировыми судьями	23 810,0	5 836,6
Государственная пошлина за совершение действий, связанных с приобретением гражданства Российской Федерации или выходом из гражданства Российской Федерации, а также с въездом в Российскую Федерацию или выездом из Российской Федерации	32,4	73,4
Государственная пошлина за государственную регистрацию, а также за совершение прочих юридически значимых действий	12 401,7	2 287,2
ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	167 402,3	33 322,3
Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	151 230,4	29 030,7
Платежи от государственных и муниципальных унитарных предприятий	990,5	0,0
Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	15 181,4	4 291,6
ПЛАТЕЖИ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ ПРИРОДНЫМИ РЕСУРСАМИ	4 295,0	3 746,6
Плата за негативное воздействие на окружающую среду	4 295,0	3 746,6
ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ (РАБОТ) И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА	800,0	1 090,2
Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов	800,0	12,7
Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов	0,0	1 077,5
ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	92 691,5	13 849,3
Доходы от продажи квартир	0,0	131,7
Доходы от приватизации имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	1 700,0	625,2
Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности	87 991,5	12 705,1
Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов	3 000,0	387,3

1	2	3
ШТРАФЫ, САНКЦИИ, ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА	10 888,2	18 586,3
из них:		
Платежи, уплачиваемые в целях возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам местного значения транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов	2 000,0	2,0
ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	528,0	538,4
Невыясненные поступления	0,0	-2,8
Прочие неналоговые поступления	0,0	12,6
Инициативные платежи, зачисляемые в бюджеты городских округов	528,0	528,6
БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	5 570 388,4	1 062 417,5
БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	5 568 523,7	1 061 599,5
Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	887 372,7	104 597,6
Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	2 956 161,5	783 354,4
Иные межбюджетные трансферты	1 724 989,5	173 647,5
Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских округов	1 864,7	1 864,7
Доходы бюджетов городских округов от возврата организациями остатков субсидий прошлых лет	0,0	5 629,4
Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	0,0	-6 676,1
ИТОГО ДОХОДОВ	7 436 589,6	1 469 723,6
РАСХОДЫ		
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	323 845,4	51 653,2
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	36 358,6	5 678,6
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	128 961,2	19 880,9
Судебная система	346,0	276,7
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	34 234,5	5 369,8
Обеспечение проведения выборов и референдумов	1 581,3	0,0
Резервные фонды	11 365,3	0,0
Другие общегосударственные вопросы	110 998,5	20 447,2
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	33 453,1	7 624,0
Гражданская оборона	3 698,7	661,3
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	29 754,4	6 962,7
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	1 891 583,2	187 071,7
Общэкономические вопросы	349,5	49,9
Лесное хозяйство	1 527,4	0,0
Транспорт	17 350,1	6 109,3
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	1 869 692,7	180 912,5
Другие вопросы в области национальной экономики	2 663,5	0,0
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	507 997,6	47 451,0
Жилищное хозяйство	15 030,9	1 356,9
Коммунальное хозяйство	203 172,6	0,0
Благоустройство	175 408,2	18 707,0
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	114 385,9	27 387,1
ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	389 923,4	0,0
Другие вопросы в области охраны окружающей среды	389 923,4	0,0
ОБРАЗОВАНИЕ	2 780 022,4	543 915,3
Дошкольное образование	1 009 427,2	178 448,8
Общее образование	1 355 482,1	296 090,6
Дополнительное образование детей	305 647,8	59 245,8
Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации	705,4	15,5
Молодежная политика	58 172,9	1 655,5
Другие вопросы в области образования	50 587,0	8 459,1
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	201 705,9	35 922,8
Культура	189 623,9	33 817,8
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	12 082,0	2 105,0
ЗДРАВООХРАНЕНИЕ	254 302,3	20 027,9
Стационарная медицинская помощь	135 132,1	11 374,1
Амбулаторная помощь	103 674,3	6 313,0
Другие вопросы в области здравоохранения	15 495,9	2 340,8
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	1 669 642,0	371 071,3
Пенсионное обеспечение	12 888,3	4 650,2
Социальное обслуживание населения	88 980,2	16 767,6
Социальное обеспечение населения	675 684,9	158 560,8
Охрана семьи и детства	817 961,1	180 554,1
Другие вопросы в области социальной политики	74 127,5	10 538,6
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	155 933,6	20 248,9
Массовый спорт	147 727,3	19 069,4
Другие вопросы в области физической культуры и спорта	8 206,3	1 179,5
СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ	1 674,9	280,3
Периодическая печать и издательства	1 674,9	280,3
ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ДОЛГА	38 987,5	5 816,9
Обслуживание государственного (муниципального) внутреннего долга	38 987,5	5 816,9
ИТОГО РАСХОДОВ	8 249 071,3	1 291 083,3
ДЕФИЦИТ (-), ПРОФИЦИТ (+)	-812 481,7	178 640,3
ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТОВ БЮДЖЕТОВ	812 481,7	-178 640,3
Привлечение городскими округами кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	560 000,0	0,0
Погашение городскими округами кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	-380 000,0	-220 000,0
Операции по управлению остатками средств на единых счетах бюджетов	0,0	356 134,9
Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов	632 481,7	-314 775,2

Управляющий делами
Администрации города Волгодонска

И.В. Орлова →

←

**Приложение
к отчету об исполнении бюджета города Волгодонска
за 1 квартал 2022 года**ИНФОРМАЦИЯ
о ходе исполнения бюджета города Волгодонска
за 1 квартал 2022 года

Исполнение местного бюджета за 1 квартал 2022 года составило по доходам 1 469 723,6 тыс. рублей, или 19,8 процентов к годовому плану, и по расходам 1 291 083,3 тыс. рублей (в том числе за счет собственных средств – 394 160,9 тыс. рублей, за счет средств областного бюджета – 896 922,4 тыс. рублей) или 15,7 процента к годовому плану. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года объем поступлений собственных доходов бюджета города увеличился на 10 183,2 тыс. рублей, или на 2,6 процента. Объем безвозмездных поступлений снизился на 154 095,2 тыс. рублей, или на 12,7 процентов.

По расходам по сравнению с аналогичным периодом прошлого года уменьшение составило 127 899,2 тыс. рублей, или на 9,0

процентов. По итогам исполнения бюджета за 1 квартал 2022 года сложился профицит в сумме 178 640,3 тыс. рублей, в связи с тем, что доходы превысили расходы.

Налоговые и неналоговые доходы местного бюджета исполнены в сумме 407 306,1 тыс. рублей, или 21,8 процента к годовому плану. Наибольший удельный вес в структуре собственных доходов занимают: налог на доходы физических лиц – 195 044,2 тыс. рублей, или 47,9 процента, земельный налог – 83 070,8 тыс. рублей, или 20,4 процента, доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности – 33 322,3 тыс. рублей, или 19,9 процентов.

Безвозмездные поступления за 1 квартал 2022 года составили 1 062 417,5 тыс. рублей. Средства областного бюджета направлены на предоставление мер по социальной поддержке отдельных категорий граждан, социальное обслуживание граждан пожилого возраста, на выплату пособий, денежные выплаты медицинскому персоналу, субвенции на получение общедоступного и бесплатного образования, строительство.

Расходы на социальную сферу, включая расходы на финансовое обеспечение муниципального задания, подведомственным учреждениям за 1 квартал 2022 года составили 991 186,2

тыс. рублей, или 19,6 процента годовых плановых назначений. На дорожное, лесное хозяйство, а также на другие расходы направлено 252 446,1 тыс. рублей, что составляет 9,4 процента годовых плановых назначений.

На жилищно – коммунальное хозяйство направлено 47 451,0 тыс. рублей, что составляет 9,3 процента годовых плановых назначений.

На реализацию муниципальных программ за 1 квартал 2022 года направлено 1 255 744,9 тыс. рублей, что составляет 97,3 процента от общего объема расходов местного бюджета за 1 квартал 2022 года.

Просроченная кредиторская задолженность за счет средств местного бюджета по состоянию на 01.04.2022 года отсутствует.

Бюджетная политика в сфере расходов бюджета города Волгодонска была направлена на решение социальных и экономических задач города, на обеспечение эффективности и результативности бюджетных расходов.

Начальник Финансового
управления города Волгодонска

М.А. Вялых

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.04.2022

№ 933

г. Волгодонск

**О демонтаже самовольно установленных
средств организации движения на территории
муниципального образования
«Город Волгодонск»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 23.10.1993 № 1090 «О правилах дорожного движения», Областным законом от 25.10.2002 № 273-ЗС «Об административных правонарушениях», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 12.09.2019 № 58 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Волгодонск в новой редакции», постановлением Администрации города Волгодонска от 27.07.2017 № 1009 «Об утверждении положения о порядке демонтажа самовольно установленных средств организации движения на территории муниципального образования «Город Волгодонск», на основании акта о выявлении самовольно установленных средств организации движения на территории муниципального образования «Город Волгодонск» от 06.04.2022 № 18 в целях наведения порядка по благоустройству и содержанию территории муниципального образования «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Муниципальному казенному учреждению «Департамент строительства и городского хозяйства» (А.М. Маркулес) произвести до 30.06.2022 демонтаж самовольно установленных средств организации движения согласно приложению.
- Пресс – службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информацию о принятом решении о демонтаже самовольно установленных средств организации движения.
- Постановление вступает в силу со дня его принятия.
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулеша.

Глава Администрации
города Волгодонска **С.М. Макаров**Постановление вносит заместитель
главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству**Приложение
к постановлению Администрации города Волгодонска
от 11.04.2022 № 933**

№ п/п	Адрес расположения самовольно установленных средств организации движения	Примечание
1	г. Волгодонск: - пересечение пер. Батайский и пер. Прохладный, - пересечение пер. Батайский и ул. Зерноградская	Бетонные блоки (ФС) в количестве 2 единиц

Управляющий делами
Администрации города Волгодонска

И.В. Орлова

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.04.2022

г. Волгодонск

№ 945

О внесении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) территории жилого комплекса «Акварель» в квартале В-14

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», Генеральным планом муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 № 76, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», утвержденными решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190, рассмотрев письмо от 29.11.2021 № 52.1-11/1369 Назарчика А.Н. с учётом протокола общественных обсуждений документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) территории жилого комплекса «Акварель» в квартале В-14 от 07.02.2022, заключения о результатах общественных обсуждений документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) территории жилого комплекса «Акварель» в квартале В-14 от 07.02.2022

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) территории жилого комплекса «Акварель» в квартале В-14», утвержденную постановлением Администрации города Волгодонска от 07.10.2015 № 1988 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории жилого комплекса «Акварель» в квартале В-14» следующие изменения:

- 1.1. Приложение №1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1.
- 1.2. Приложение №2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2.

2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия постановления.

3. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте

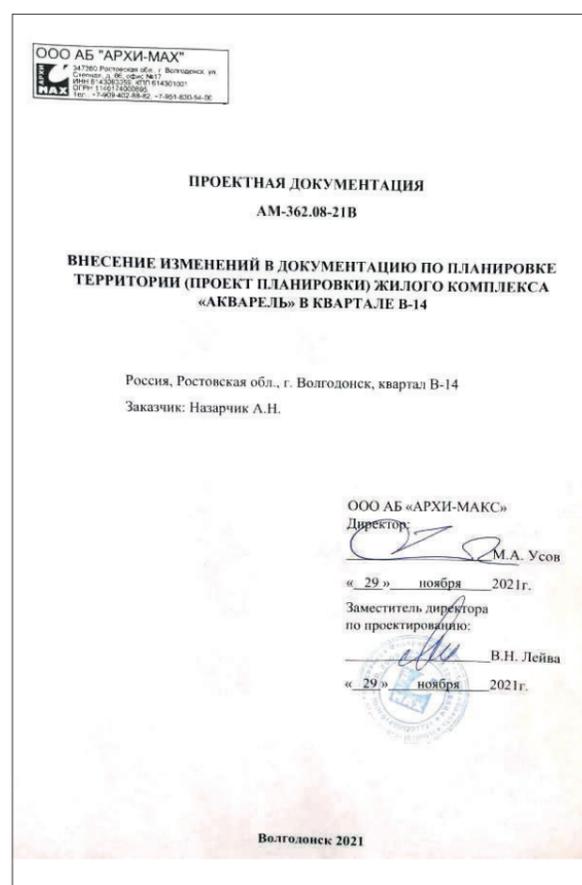
Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска М.В. Голубева.

Глава Администрации
города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит комитет по градостроительству и архитектуре
Администрации города Волгодонска**Приложение № 1
к постановлению Администрации города Волгодонска
от 12.04.2022 № 945****1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Проект планировки (далее — Документация) разработан на территории, площадью 2,64 га, расположенной в Ростовской области, город Волгодонск (далее — территория), подготовлен ООО АБ «Архи-Макс» на основании:

1. Постановления Администрации города Волгодонска от 18.11.2021 № 2328 «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) жилого комплекса «Акварель» в квартале В-14»;
2. Договора подряда на выполнение проектных работ АМ-362.08-21В от 04.08.21 г.;
3. Отчетная документация по результатам инженерно-геодезическим изысканиям выполнена ООО «Архпроект» № 40 от 20.04.2021 г.
4. Отчетная документация по результатам инженерно-геологическим изысканиям выполнена ООО «Изыскатель» № 47-21-ИГ от 2021 г.
5. Информация о инженерно-гидрометеорологических изысканиях принята согласно генеральному плану города Волгодонск в текущей редакции.
6. Информация о инженерно-экологических изысканиях принята согласно генеральному плану города Волгодонск в текущей редакции.

Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативно - правовыми актами и иными документами, действующими в период подготовки Документации:

- Постановление Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 642 «Об утверждении государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»;
- Устав муниципального образования «Город Волгодонск»;
- Генеральный план муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденный решением Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 № 76;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», утвержденные решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190 (далее – Правила);
- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 - В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16, статьей 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 14 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Волгодонск»;
 - Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21
 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";
 - РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
 - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
 - СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
 - СП 113.13330.2016 «Стоянки автомобилей».
 - Нормативы градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской Области, 2016 г.

Настоящий проект планировки и проект межевания подготовлен в целях создания условий для развития территории, предложенной в проекте генерального плана муниципального образования город Волгодонск Ростовской области под блокированную жилую застройку. Документация разработана для строительства квартала В-14 с современной инфраструктурой, включающего объекты социального обслуживания с централизованным инженерным обеспечением и транспортной сетью с возможностью постоянного проживания.

2. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ В ОТНОШЕНИИ СТРУКТУРНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ

Границы проектируемой территории установлены техническим заданием на корректировку проекта планировки и межевания территории квартала В-14 площадью 2.64 га, на территории Ростовской области, города Волгодонска.

Фактическая площадь в границах проекта планировки площадь составляет 2.64 га.

Местоположение: Ростовская область, г. Волгодонск.

Планируемый баланс территории в границах разработки Документации приведен ниже (Таблица 1). Значения показателей площади зон планируемого размещения объектов капитального строительства различного назначения определены в соответствии с границами, отображенными на Чертеже планировки территории. Указанные показатели действуют с момента утверждения документации.

Таблица 1. Планируемый баланс территории в границах разработки проекта планировки.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во	Примечания
1	2	3	4	5
1	Проектируемая территория, всего	кв.м	26405	100%
2	Блокированная жилая застройка	кв.м	6067	23,0%
3	Многоквартирная жилая застройка	кв.м	20176	76,4%
4	Сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения	кв.м	162	0,6%

Примечание:

- Значения площадей в таблице округлены. При выполнении работ по межеванию территории допускается уточнение значений площадей относительно указанных в данной таблице в пределах 10% от общей площади.

- Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на территории, приведенные в таблице 1, подлежат учету при подготовке ПЗЗ в части уточнения градостроительных регламентов при необходимости.

3. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИНЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ

Утвержденной на момент подготовки настоящей Документации схемой территориального планирования Российской Федерации применительно к Ростовской области и г. Волгодонску на территории не предусмотрено размещение планируемых объектов федерального и регионального значения.

В границах проектируемой территории планируется размещение объектов местного значения:

Показатели объектов капитального строительства иного назначения (далее - ОКС), планируемых к размещению на территории, приведены в таблице 2. Значения площадей в таблице округлены. При выполнении работ по межеванию территории допускается уточнение значений площадей относительно указанных в данной таблице. Параметры застройки территории, указанные в таблице, могут быть скорректированы на стадии рабочего проектирования в пределах установленных нормативов.

Таблица 2 содержит информацию о плотности и параметрах застройки зон планируемого размещения объектов капитального строительства (земельных участков).

Таблица 2. Показатели зон планируемого размещения объектов капитального строительства различного назначения, включая плотность и параметры застройки территории.

Наименование зоны планируемого размещения ОКС	Площадь зоны планируемого размещения ОКС, кв. м.	Макс. этажность	Максимальный процент застройки
Проектируемая территория	26 405	-	-
Зоны планируемого размещения ОКС			
Общая площадь зон планируемого размещения ОКС в границах проектируемой территории:	6067	-	-
Территория застройки блокированными жилыми домами	6067	3	50%

Примечание: *Процент застройки принят в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

Значения показателей площади определены в соответствии с границами, отображенными на чертеже планировки территории. Указанные показатели действуют с момента утверждения Документации.

4. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Характеристики основных расчётных показателей территории приведены ниже (Таблица 3).

Таблица 3. Основные расчётные показатели территории.

Наименование	Показатель
Территории, в границах подготовки проекта планировки (кв.м.)	26 405
Зона застройки блокированными жилыми домами (кв.м.)	6067

Характеристика объектов капитального строительства жилого назначения приведена ниже (Таблица 4)

Таблица 4. Характеристика объектов капитального строительства жилого назначения

Наименование территории планируемого размещения ОКС	Тип жилой застройки	Кол-во	Этажность	Статус	Очередность*
Территория застройки блокированными жилыми домами	Блокированный жилой дом	8	1-3	П	-

Примечание:

Статус: П – планируемый для размещения объект.

Очередность* - Очередность планируемого развития территории не устанавливается. В границах земельных участков строительство осуществляется в соответствии с этапами, утвержденными проектной документацией.

5. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗВИТИИ СИСТЕМ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Существующие линейные объекты транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги) федерального значения на проектируемой

территории и в непосредственной близости не размещаются. Размещение планируемых линейных объектов федерального значения схемой территориального Планирования Российской Федерации и в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р, на территории не предусмотрено.

Существующие линейные объекты транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги) регионального значения на проектируемой территории и в непосредственной близости от нее не размещаются. Размещение планируемых линейных объектов регионального значения схемой территориального планирования города Волгодонска не предусмотрено.

В соответствии с генеральным планом муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 № 76 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Город Волгодонск», в границах территории предусмотрено строительство улицы местного значения.

Документацией не предусмотрена организация улично-дорожной сети. Магистральные дороги регулируемого движения и внутриквартальные дороги существующие, в разработке не нуждаются.

6. ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Общие положения о характеристиках развития системы инженерно-технического обеспечения территории.

Трассы прохождения инженерных сетей предусмотрены в соответствии с генеральным планом муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 № 76 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Город Волгодонск» в границах красных линий, в зонах допустимого размещения инженерных сетей. Данные зоны выделены для определения допустимого размещения сетей вне полотна улично-дорожной сети. При этом перпендикулярное пересечение улично-дорожной сети допускается в любом месте по кратчайшему пути (длины пути и места пересечения должны быть уточнены в ходе архитектурно-строительного проектирования линейных объектов (инженерных сетей).

Характеристика развития системы водоснабжения проектируемой территории

Проектом планировки предусмотрено оборудование территории существующей системой водоснабжения. Способ прокладки - подземный. Способ подключения - от существующего распределительного водопровода местного значения, находящегося в границах проектируемой территории.

Характеристика развития системы водоотведения проектируемой территории.

Проектом планировки предусмотрено оборудование территории существующей системой водоотведения. Способ прокладки - подземный. Способ подключения - от существующего распределительного водоотвода местного значения, находящегося в границах проектируемой территории.

Проектными решениями предусмотрен отвод хозяйственно-бытовых сточных вод территории проектируемой безнапорными коллекторами в канализационные очистные сооружения централизованной системы водоотведения.

Характеристика развития системы газоснабжения проектируемой территории.

Проектом планировки предусмотрено оборудование территории существующей системой газоснабжения. Способ подключения — от газорегуляторного пункта местного значения, находящегося в северной части проектируемой территории.

Характеристика развития системы электроснабжения проектируемой территории.

Проектом планировки предусмотрено оборудование территории существующей системой электроснабжения. Способ подключения — от трансформаторной подстанции местного значения, находящегося в границах проектируемой территории.

Характеристика развития системы связи и информатизации проектируемой территории.

Проектом планировки предусмотрено оборудование территории существующими сетями связи.

Проектом планировки предусмотрено подведение к каждому дому волоконнооптических линий связи. Способ прокладки - подземный

Характеристика инженерной подготовки проектируемой территории.

Инженерная подготовка проектируемой территории включает в себя проведение мероприятий по вертикальной планировке территории и сооружение безнапорных коллекторов ливневой канализации.

7. ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Очередность планируемого развития территории не устанавливается. В границах земельных участков строительство осуществляется в соответствии с этапами, утвержденными проектной документацией →

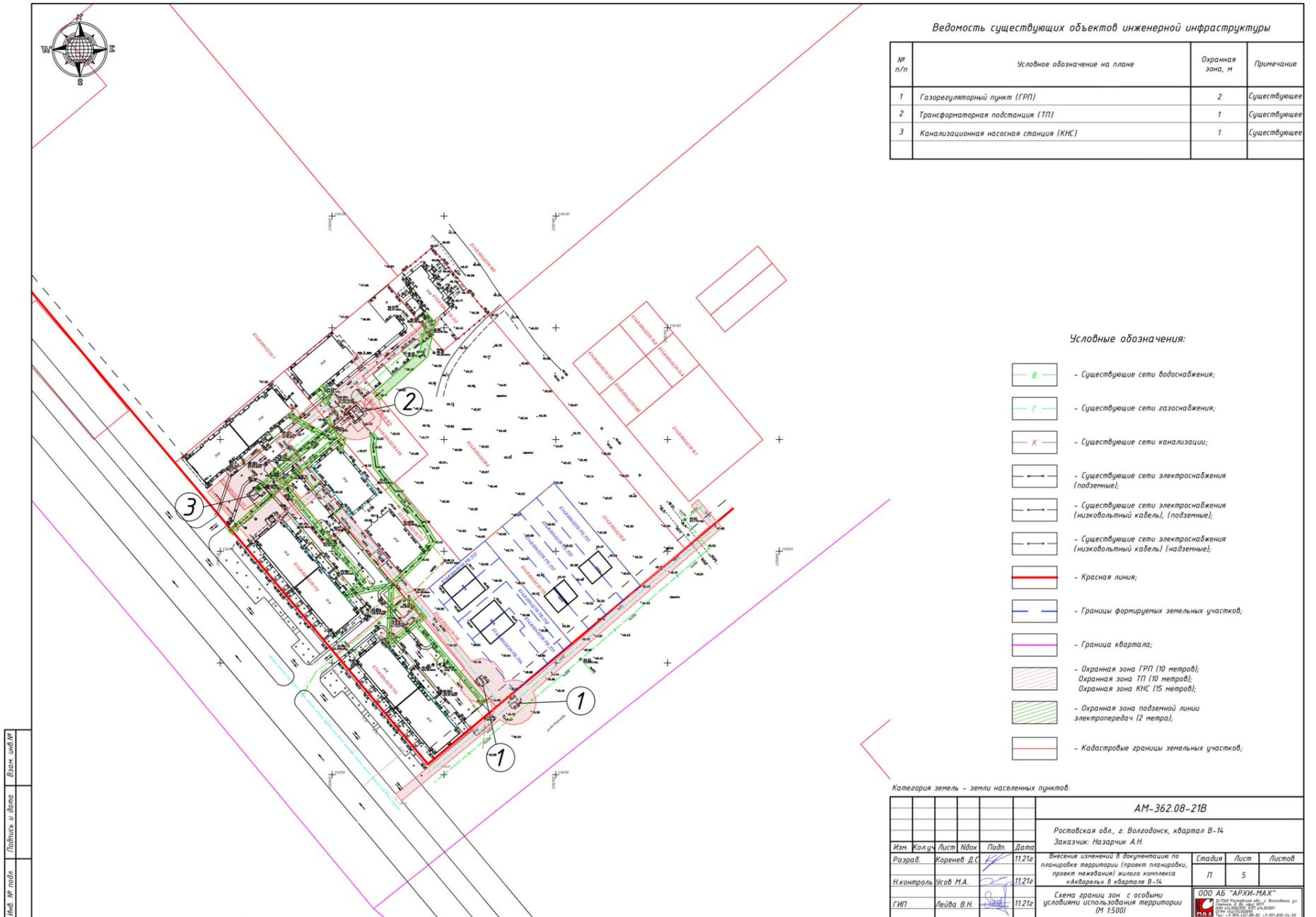


Если вам нужна официальная информация, ознакомиться с ней или получить приложение к газете «Волгодонская правда» «ОФИЦИАЛЬНО» вы можете:

- в городской Думе и администрации города Волгодонска (пресс-службе, отделах по направлению вашей деятельности, приемной);
- в Центральной городской библиотеке (ул.Ленина, 75);
- в Департаменте труда и соцразвития (ул.М.Горького, 104);
- в Налоговой инспекции (ул.Ленинградская, 10);
- в Управлении пенсионного фонда (ул.Ленина, 70);
- в Комитете по управлению имуществом города (ул.Ленинградская, 10);

- в Отделе архитектуры (ул.Морская, 66а);
- в Волгодонском филиале Фонда социального страхования (ул.Пионерская, 11);
- в Отделе экономики и малого предпринимательства (ул. Ленина, 2);
- в Союзе работников торговли, общественного питания и сферы услуг (ул. М. Горького, 91);
- в Центре общественных организаций (ул. Ленина, 62);
- в Управлении здравоохранения (ул.Пионерская, 105);
- в Управлении внутренних дел и городской прокуратуре (пр.Строителей, 1 и 3);
- в советах микрорайонов и депутатских приемных;
- в редакции СМИ, осуществляющего издание бюллетеня «ОФИЦИАЛЬНО».





Управляющий делами Администрации города Волгодонска

И.В. Орлова

Приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 12.04.2022 № 945

ООО АБ «АРХИ-МАКС»
 397000 Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Советская, д.48, к/корп. №1
 ОГРН: 1040300000000
 ИНН: 0308040000

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
 AM-362.08-21В

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «АКВАРЕЛЬ» В КВАРТАЛЕ В-14

Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, квартал В-14
 Заказчик: Назарчик А.И.

ООО АБ «АРХИ-МАКС»
 Директор: М.А. Усов
 « 29 » ноября 2021г.
 Заместитель директора по проектированию: В.Н. Лейва
 « 29 » ноября 2021г.

Волгодонск 2021

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки (далее — Документация) разработан на территории, площадью 2,64 га, расположенной в Ростовской области, город Волгодонск (далее — территория), подготовлен ООО АБ «Архи-Макс» на основании:

1. Постановления Администрации города Волгодонска от 18.11.2021 № 2328 «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) жилого комплекса «Акварель» в квартале В-14»;
2. Договора подряда на выполнение проектных работ AM-362.08-21В от 04.08.21 г.;
3. Отчетная документация по результатам инженерно-геодезическим изысканиям выполнена ООО «Архпроект» № 40 от 20.04.2021 г.
4. Отчетная документация по результатам инженерно-геологическим изысканиям выполнена ООО «Изыскатель» № 47-21-ИГ от 2021 г.

5. Информация о инженерно-гидрометеорологических изысканиях принята согласно генеральному плану города Волгодонск в текущей редакции.

6. Информация о инженерно-экологических изысканиях принята согласно генеральному плану города Волгодонск в текущей редакции.

Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативно - правовыми актами и иными документами, действующими в период подготовки Документации:

- Постановление Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 642 «Об утверждении государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»;
- Устав муниципального образования «Город Волгодонск»;
- Генеральный план муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденный решением Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 № 76;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», утвержденные решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190 (далее – Правила);
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16, статьей 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункт 14 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Волгодонск»
- Санитарными правилами и нормами СанПин 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
- СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СП 113.13330.2016 «Стоянки автомобилей».
- Нормативы градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской области, 2016 г.

Настоящий проект планировки и проект межевания подготовлен в целях создания условий для развития территории, предложенной в проекте генерального плана муниципального образования город Волгодонск Ростовской области под блокированную жилую застройку. Документация разработана для строительства квартала В-14 с современной инфраструктурой, включающего объекты социально-

го обслуживания с централизованным инженерным обеспечением и транспортной сетью с возможностью постоянного проживания.

2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ ПРИ РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Задачами разработки проекта является обеспечение следующих требований:

- анализ фактического землепользования в районе проектирования;
- обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования, в границах образуемых земельных участков;
- образование земельных участков, с учетом регламентов, установленных правилами землепользования и застройки города Волгодонска.

3. ОСОБЕННОСТЬ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА

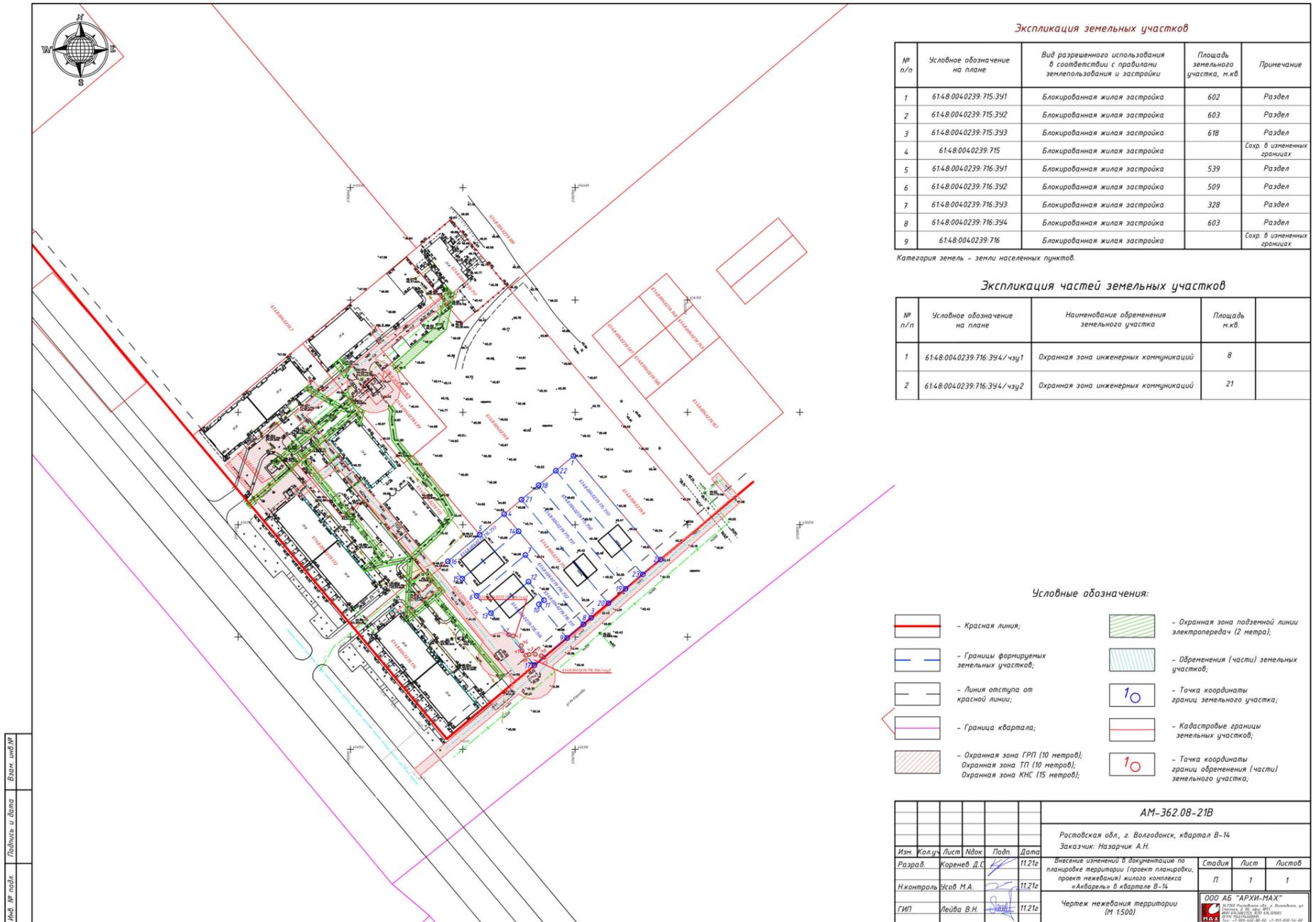
Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проектируемых районов предназначенных для размещения объектов жилищного строительства города Волгодонска. В проекте учитываются градостроительные нормативы, установленные для данной территории. Правомерность формирования земельных участков определена действующим законодательством в сфере земельных и кадастровых отношений.

4. ОБРАЗУЕМЫЕ И ИЗМЕНЯЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Проектом межевания территории предусмотрено образование следующих земельных участков:

- 61:48:0040239:715:3У1 - площадью 602 м² путем раздела участка 61:48:0040239:715 с сохранением в измененных границах;
- 61:48:0040239:715:3У2 - площадью 603 м² путем раздела участка 61:48:0040239:715 с сохранением в измененных границах;
- 61:48:0040239:715:3У3 - площадью 618 м² путем раздела участка 61:48:0040239:715 с сохранением в измененных границах;
- 61:48:0040239:716:3У1 - площадью 539 м² путем раздела участка 61:48:0040239:716 с сохранением в измененных границах;
- 61:48:0040239:716:3У2 - площадью 509 м² путем раздела участка 61:48:0040239:716 с сохранением в измененных границах;
- 61:48:0040239:716:3У3 - площадью 328 м² путем раздела участка 61:48:0040239:716 с сохранением в измененных границах;
- 61:48:0040239:716:3У4 - площадью 603 м² путем раздела участка 61:48:0040239:716 с сохранением в измененных границах и установлением обременений в отношении образуемого участка 61:48:0040239:716:3У4;
- 61:48:0040239:716:3У4/чз1 – площадью 8 м² – охранный зона инженерных коммуникаций;
- 61:48:0040239:716:3У4/чз2 – площадью 21 м² – охранный зона инженерных коммуникаций;

Исходные земельные участки 61:48:0040239:715 и 61:48:0040239:716 сохраняются в измененных границах.



Экспликация земельных участков

№ п/п	Условное обозначение на плане	Вид разрешенного использования в соответствии с правилами землепользования и застройки	Площадь земельного участка, кв.д.	Примечание
1	61:48:0040239:715:3У1	Блокированная жилая застройка	602	Раздел
2	61:48:0040239:715:3У2	Блокированная жилая застройка	603	Раздел
3	61:48:0040239:715:3У3	Блокированная жилая застройка	618	Раздел
4	61:48:0040239:715	Блокированная жилая застройка		Сохр. в измененных границах
5	61:48:0040239:716:3У1	Блокированная жилая застройка	539	Раздел
6	61:48:0040239:716:3У2	Блокированная жилая застройка	509	Раздел
7	61:48:0040239:716:3У3	Блокированная жилая застройка	328	Раздел
8	61:48:0040239:716:3У4	Блокированная жилая застройка	603	Раздел
9	61:48:0040239:716	Блокированная жилая застройка		Сохр. в измененных границах

Экспликация частей земельных участков

№ п/п	Условное обозначение на плане	Наименование обременения земельного участка	Площадь кв.д.
1	61:48:0040239:716:3У4/чзу1	Охранная зона инженерных коммуникаций	8
2	61:48:0040239:716:3У4/чзу2	Охранная зона инженерных коммуникаций	21

- Условные обозначения:**
- Красная линия;
 - Границы формируемых земельных участков;
 - Линия отступа от красной линии;
 - Граница квартала;
 - Охранная зона ГРП (10 метров); Охранная зона ТП (10 метров); Охранная зона КНС (15 метров);
 - Охранная зона подземной линии электропередач (2 метра);
 - Обременения (части) земельных участков;
 - Точка координаты границ земельного участка;
 - Кадастровые границы земельных участков;
 - Точка координаты границ обременения (части) земельного участка;

AM-362.08-21B									
Ростовская обл., г. Волгодонск, квартал В-14									
Заказчик: Назарчик А.И.									
Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Подп.	Дата	Внесение изменений в документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) жилого комплекса «Акварель» в квартале В-14		Студия	Лист
Разраб.	Корнеев Д.С.				11.2г			П	1
Н.контроль	Усов М.А.				11.2г				1
ГИП	Лейба В.И.				11.2г	Чертеж межевания территории (М 1:500)			

5. ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Категория земель – земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков 61:48:0040239:715:3У1 – 61:48:0040239:715:3У3 устанавливается в соответствии с видом разрешенного использования исходного земельного участка 61:48:0040239:715 – "Блокированная жилая застройка" на основании положений части 3 ст. 11.2 Земельного Кодекса Российской Федерации.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков 61:48:0040239:716:3У1 – 61:48:0040239:716:3У4 устанавливается в соответствии с видом разрешенного использования исходного земельного участка 61:48:0040239:716 – "Блокированная жилая застройка" на основании положений части 3 ст. 11.2 Земельного Кодекса Российской Федерации.

6. ТАБЛИЦЫ КООРДИНАТ ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Координаты углов поворотов границ проектируемой территории.

Земельный участок 61:48:0040239:715:3У1		
Условный номер земельного участка: 61:48:0040239:715:3У1		
Площадь земельного участка: 602 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
18	456267,56	2392683,76
19	456221,41	2392722,47
20	456214,99	2392714,81
21	456261,14	2392676,10
Земельный участок 61:48:0040239:715:3У2		
Условный номер земельного участка: 61:48:0040239:715:3У2		
Площадь земельного участка: 603 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
22	456273,99	2392691,43
23	456227,84	2392730,13
19	456221,41	2392722,47
18	456267,56	2392683,76

Земельный участок 61:48:0040239:715:3У3		
Условный номер земельного участка: 61:48:0040239:715:3У3		
Площадь земельного участка: 618 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	456280,58	2392699,29
2	456234,43	2392737,99
23	456227,84	2392730,13
22	456273,99	2392691,43
Земельный участок 61:48:0040239:716:3У1		
Условный номер земельного участка: 61:48:0040239:716:3У1		
Площадь земельного участка: 539 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
6	456218,28	2392656,18
7	456236,50	2392677,84
8	456205,67	2392703,70
9	456199,55	2392696,41
10	456214,53	2392683,91
11	456216,38	2392686,14
12	456224,63	2392679,26
13	456210,60	2392662,57
Земельный участок 61:48:0040239:716:3У2		
Условный номер земельного участка: 61:48:0040239:716:3У2		
Площадь земельного участка: 509 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
6	456218,28	2392656,18
7	456236,50	2392677,84
8	456205,67	2392703,70
3	456208,56	2392707,15
14	456247,05	2392674,87
15	456225,97	2392649,79
Земельный участок 61:48:0040239:716:3У3		
Условный номер земельного участка: 61:48:0040239:716:3У3		
Площадь земельного участка: 328 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
15	456225,97	2392649,79

14	456247,05	2392674,87
4	456254,71	2392668,44
5	456245,56	2392657,53
16	456233,67	2392643,40
Земельный участок 61:48:0040239:716:3У4		
Условный номер земельного участка: 61:48:0040239:716:3У4		
Площадь земельного участка: 603 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
13	456210,60	2392662,57
12	456224,63	2392679,26
11	456216,38	2392686,14
10	456214,53	2392683,91
9	456199,55	2392696,41
17	456187,36	2392681,87
Часть земельного участка 61:48:0040239:716:3У4/чзу1		
Условный номер земельного участка: 61:48:0040239:716:3У4/чзу1		
Площадь земельного участка: 8 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
ч1	456193,86	2392676,48
ч2	456200,96	2392670,58
ч3	456200,42	2392672,38
ч4	456196,16	2392676,02
Часть земельного участка 61:48:0040239:716:3У4/чзу2		
Условный номер земельного участка: 61:48:0040239:716:3У4/чзу2		
Площадь земельного участка: 21 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
ч5	456190,94	2392686,13
ч6	456191,60	2392684,98
ч7	456192,28	2392682,31
ч8	456192,21	2392679,55
ч9	456191,78	2392678,20
17	456187,36	2392681,87

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

Организатор аукциона - Комитет по управлению имуществом города Волгодонска на основании постановления Администрации города Волгодонска от 15.03.2022 № 648 «О проведении аукциона по продаже земельного участка под хранение автотранспорта, для целей, не связанных со строительством, по улице 8-й Заводской, 4в», объявляет о проведении 17 мая 2022 в 09 ч. 30 мин. по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, 2 этаж, кабинет № 201, аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Место нахождения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10. Номер контактного телефона: (8639)239122, факс (8639)258001. Адрес электронной почты: kuigv@vlgd61.ru, ozo_kuigv@vlgd61.ru.

С аукционной документацией можно ознакомиться на сайте: Правительства Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru) и в газете «Волгодонская правда», а также безвозмездно, у организатора аукциона с 18.04.2022 по 11.05.2022 с 09.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00 в рабочие дни.

Форму заявки на участие в аукционе (приложение № 1 к извещению) можно получить у организатора аукциона, по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 09.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00.

Лот № 1: «Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0050102:1250, площадью 4900 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, улица 8-я Заводская, 4в, под хранение автотранспорта, для целей, не связанных со строительством».

Начальная цена предмета аукциона (Рыночная стоимость земельного участка)	1 400 687 руб.
Задаток (20%)	280 137,40 руб.
Шаг аукциона (3%)	42 020,61 руб.

По результатам аукциона по продаже земельного участка определяется цена данного участка.

Прием заявок на участие в аукционе проводит организатор аукциона по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00	с 18.04.2022 по 11.05.2022 (кроме выходных и праздничных дней)
Рассмотрение и подписание протокола приема заявок на участие в аукционе проводится организатором аукциона по месту его нахождения	с 9 ч. 00 мин. 12.05.2022
Размещение протокола приема заявок на участие в аукционе на сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	13.05.2022
Аукцион проводится: в 09 ч. 30 мин. 17.05.2022	
Подписание протокола о результатах аукциона проводится по месту нахождения организатора аукциона	17.05.2022
Размещение протокола о результатах аукциона на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	в течение 1 рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1 заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (приложение № 1) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2 копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3 документы, подтверждающие внесение задатка;

4 надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Требования к содержанию заявок:

Заявка, составленная более чем на одном листе, должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью и подписью Заявителя.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке. Сведения и документы, содержащиеся в заявке, не должны допускать двусмысленного толкования.

В заявке не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений, штампы должны быть четкими, включая надписи на оттисках печатей и штампов.

Заявка и платежный документ банка должны иметь четкую печать текстов.

Заявитель не вправе вносить изменения в свою представленную заявку после окончания срока, установленного для подачи заявок.

Неполное представление информации, указанной в заявке (по

соответствующим пунктам), или же подача документов, не отвечающих требованиям документации, дает право на отклонение заявки.

Задаток в размере 280 137,40 рублей вносится единым платежом на расчетный счет Комитета по управлению имуществом города Волгодонска по зачислению задатков, по следующим банковским реквизитам:

Получатель: УФК по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л/с 05583106810);

ИНН: 6143009250; КПП: 614301001;

Счет банка получателя - «Единый казначейский счет», открытый в территориальном органе Федерального казначейства (ТОФК) - 4010281084537000050;

БИК ТОФК - 016015102;

Наименование Банка - ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону; Казначейский счет - 03232643607120005800.

Назначение платежа: (задаток по лоту №_ , адрес земельного участка).

Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора аукциона в срок не позднее даты рассмотрения заявок.

Не допускается оплата задатка за заявителя иным лицом, кроме лица, уполномоченного по доверенности.

Заявитель не допускается к участию на аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный заявителем, не допущенным к участию в аукционе, возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, то в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, заявителю направляется проект договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона:

Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион Участников (их представителей), которым для участия в аукционе выдаются пронумерованные карточки.

Аукционист начинает аукцион и оглашает информацию о лоте.

1 После объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона, участники аукциона, выражают свое участие и намерение приобрести предмет аукциона по начальной цене, путем поднятия карточек. Если до третьего повторения начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

2 Карточки поднимаются не ниже уровня плеча и не опускаются до оглашения аукционистом номера карточки участника.

3 Отсчет начинается с участника, первого поднявшего карточку.

4 Участник аукциона вправе предложить более высокую цену предмета аукциона, чем цена, объявленная аукционистом, для чего необходимо поднять карточку:

- поднятие карточки без оглашение цены означает поднятие цены предмета аукциона на «шаг»;

- поднятие карточки с оглашением цены означает то, что участник аукциона готов заключить договор аренды (купли-продажи) земельного участка в соответствии с предложенной им ценой продажи предмета аукциона.

5 При отсутствии предложения со стороны участников аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший **наибольшую цену за земельный участок.**

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона. В день проведения аукциона победитель (или единственный принявший участие в аукционе его участник) подписывает протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru).

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращаются задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Договор купли-продажи заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном вышеуказанной статьей порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Оплата стоимости земельного участка производится единовременно, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности.

С момента публикации, в любое время, самостоятельно. Информацию о местоположении ЗУ можно получить на сайте Росреестра <http://pkk5.rosreestr.ru> - портал услуг «Публичная кадастровая карта», указав кадастровый номер ЗУ».

**Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона
по продаже земельного участка**

В Комитет по управлению имуществом города Волгодонска
ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже земельного участка
(заполняется Заявителем или его полномочным представителем)

(Ф.И.О. физического лица, полное наименование юридического лица, подающего заявку)

для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Документ, удостоверяющий личность: _____
серия _____ № _____, выдан «_____» _____ г.

(кем выдан)

ИНН _____ дата рождения _____
тел. _____ место жительства: _____

для индивидуальных предпринимателей:

ОГРН _____
Свидетельство _____

для юридических лиц:

ИНН: _____ КПП _____
ОГРН _____

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от _____ г.

Должность, ФИО руководителя _____

действующего на основании _____
Адрес (место нахождения) _____

Телефон _____ Факс _____

Банковские реквизиты Заявителя для возврата денежных средств:

Счет получателя _____

Банк получателя _____

корр. счет № _____

БИК _____

ИНН банка _____

КПП банка _____

Представитель _____
заявителя _____

Действует на основании доверенности № _____,
удостоверенной «_____» _____ 20____ г.

(кем)

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

Организатор аукциона - Комитет по управлению имуществом города Волгодонска на основании постановления Администрации города Волгодонска от 15.03.2022 № 649 «О проведении аукциона по продаже земельного участка под склады, для целей, не связанных со строительством, по улице Шлюзовской, 24», объявляет о проведении 17 мая 2022 в 09 ч. 45 мин. по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, 2 этаж, кабинет № 201, аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Место нахождения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10. Номер контактного телефона: (8639)239122, факс (8639)258001. Адрес электронной почты: kuigv@vlgd61.ru, ozo_kuigv@vlgd61.ru.

С аукционной документацией можно ознакомиться на сайте: Правительства Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru) и в газете «Волгодонская правда», а также безвозмездно, у организатора аукциона с 18.04.2022 по 11.05.2022 с 09.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00 в рабочие дни.

Форму заявки на участие в аукционе (приложение № 1 к извещению) можно получить у организатора аукциона, по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 09.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00.

Лот № 1: «Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0021002:844, площадью 148 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, улица Шлюзовская, земельный участок 24, под склады, для целей, не связанных со строительством».

Начальная цена предмета аукциона (Рыночная стоимость земельного участка)	39 260 руб.
Задаток (20%)	7 852 руб.
Шаг аукциона (3%)	1 177,80 руб.

По результатам аукциона по продаже земельного участка определяется цена данного участка.

Прием заявок на участие в аукционе проводит организатор аукциона по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00	с 18.04.2022 по 11.05.2022 (кроме выходных и праздничных дней)
Рассмотрение и подписание протокола приема заявок на участие в аукционе проводится организатором аукциона по месту его нахождения	с 9 ч. 00 мин. 12.05.2022
Размещение протокола приема заявок на участие в аукционе на сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	13.05.2022
Аукцион проводится: в 09 ч. 45 мин. 17.05.2022	
Подписание протокола о результатах аукциона проводится по месту нахождения организатора аукциона	17.05.2022
Размещение протокола о результатах аукциона на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	в течение 1 рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1 заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (приложение № 1) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2 копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3 документы, подтверждающие внесение задатка;

4 надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Требования к содержанию заявок:

Заявка, составленная более чем на одном листе, должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью и подписью Заявителя.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке. Сведения и документы, содержащиеся в заявке, не должны допускать двусмысленного толкования.

В заявке не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений, штампы должны быть четкими, включая надписи на оттисках печатей и штампов.

Заявка и платежный документ банка должны иметь четкую печать текстов.

Заявитель не вправе вносить изменения в свою представленную заявку после окончания срока, установленного для подачи заявок.

Неполное представление информации, указанной в заявке (по

соответствующим пунктам), или же подача документов, не отвечающих требованиям документации, дает право на отклонение заявки.

Задаток в размере 7 852 рубля вносится единым платежом на расчетный счет Комитета по управлению имуществом города Волгодонска по зачислению задатков, по следующему банковскому реквизитам:

Получатель: УФК по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л/с 05583106810);

ИНН: 6143009250; КПП: 614301001;

Счет банка получателя - «Единый казначейский счет», открытый в территориальном органе Федерального казначейства (ТОФК) - 4010281084537000050;

БИК ТОФК - 016015102;

Наименование Банка - ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону; Казначейский счет - 03232643607120005800.

Назначение платежа: (задаток по лоту №_ , адрес земельного участка).

Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора аукциона в срок не позднее даты рассмотрения заявок.

Не допускается оплата задатка за заявителя иным лицом, кроме лица, уполномоченного по доверенности.

Заявитель не допускается к участию на аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный заявителем, не допущенным к участию в аукционе, возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, то в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, заявителю направляется проект договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона:

Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион Участников (их представителей), которым для участия в аукционе выдаются пронумерованные карточки.

Аукционист начинает аукцион и оглашает информацию о лоте.

1 После объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона, участники аукциона, выражают свое участие и намерение приобрести предмет аукциона по начальной цене, путем поднятия карточек. Если до третьего повторения начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

2 Карточки поднимаются не ниже уровня плеча и не опускаются до оглашения аукционистом номера карточки участника.

3 Отсчет начинается с участника, первого поднявшего карточку.

4 Участник аукциона вправе предложить более высокую цену предмета аукциона, чем цена, объявленная аукционистом, для чего необходимо поднять карточку:

- поднятие карточки без оглашение цены означает поднятие цены предмета аукциона на «шаг»;

- поднятие карточки с оглашением цены означает то, что участник аукциона готов заключить договор аренды (купли-продажи) земельного участка в соответствии с предложенной им ценой продажи предмета аукциона.

5 При отсутствии предложения со стороны участников аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший **наибольшую цену за земельный участок.**

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона. В день проведения аукциона победитель (или единственный принявший участие в аукционе его участник) подписывает протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru).

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращаются задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Договор купли-продажи заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном вышеуказанной статьей порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Оплата стоимости земельного участка производится единовременно, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности.

С момента публикации, в любое время, самостоятельно. Информацию о местоположении ЗУ можно получить на сайте Росреестра <http://pkk5.rosreestr.ru> - портал услуг «Публичная кадастровая карта», указав кадастровый номер ЗУ».

**Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона
по продаже земельного участка**

В Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже земельного участка

(заполняется Заявителем или его полномочным представителем)

(Ф.И.О. физического лица, полное наименование юридического лица, подающего заявку)

для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Документ, удостоверяющий личность: _____

серия _____ № _____, выдан «_____» _____ г.

(кем выдан)

ИНН _____ дата рождения _____

тел. _____ место жительства: _____

для индивидуальных предпринимателей:

ОГРН _____

Свидетельство _____

для юридических лиц:

ИНН: _____ КПП _____

ОГРН _____

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от _____ г.

Должность, ФИО руководителя _____

действующего на основании _____

Адрес (место нахождения) _____

Телефон _____ Факс _____

Банковские реквизиты Заявителя для возврата денежных средств:

Счет получателя _____

Банк получателя _____

корр. счет № _____

БИК _____

ИНН банка _____

КПП банка _____

Представитель _____

заявителя _____

Действует на основании доверенности № _____

удостоверенной «_____» _____ 20_____ г.

(кем)

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска – организатор торгов в форме аукциона на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов), за исключением нестационарных торговых объектов на базе транспортных средств (далее – договор о размещении нестационарного торгового объекта), объявляет о проведении 19.05.2022 года аукциона на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов.

1. Общие положения.

1.1. Право на заключение договоров о размещении нестационарных торговых объектов (далее – НТО) выставляется на торги в соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса РФ, решением Волгодонской городской Думы от 14.09.2017 № 71 «Об утверждении Положения о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 17.11.2016 № 72 «Об утверждении Порядка проведения аукционов на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Администрации города Волгодонска от 30.03.2011 № 688 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

1.2. Предмет аукциона – право на заключение договоров о размещении нестационарных торговых объектов, в соответствии с перечнем мест размещения нестационарных торговых объектов, указанным в разделе 2 настоящего извещения.

По итогам аукциона организатор торгов заключает с победителем договор о размещении нестационарного торгового объекта сроком, указанным в разделе 2 настоящего извещения со ставкой годовой платы, установленной в ходе проведения аукциона.

1.3. Организатор аукционных торгов – Комитет по управлению имуществом города Волгодонска. Место расположения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10. Номер контактного телефона: (8639)23-75-56, факс (8639)25-80-01. Адрес электронной почты: arenda_kuigv@vlgd61.ru.

Официальный сайт Администрации города Волгодонска: <http://volgodonskgorod.ru/>, сайте Организатора Аукциона <http://kuivolgodonskgorod.ru>

1.4. Форма торгов: открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений о ставке годовой платы за право заключение договора.

1.5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте Администрации города Волгодонска извещения о проведении аукциона.

1.6. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе – «16» 05 2022 года в 18:00 по местному времени. Определение участников аукциона состоится «17» 05 2022 года, в 15.00 по местному времени по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, кабинет № 701.

1.7. Дата, время и место проведения аукциона – «19» 05 2022 года по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10, кабинет №701, в 11:00 по местному времени. Подведение итогов аукциона состоится «19» 05 2022 года по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10, кабинет №701.

1.8. Ознакомление с документацией об аукционе, предоставленные документации об аукционе, прием заявок и необходимых документов от претендентов на участие в аукционе, а также консультации осуществляются с понедельника по четверг с 09:00 до 18:00 часов по московскому времени, в пятницу с 09:00 до 16:45, обеденный перерыв с 13:00 до 13:45 по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск ул. Ленинградская, д. 10 кабинет №713. Номер контактного телефона: (8639)23-75-56, факс (8639)25-80-01. Адреса электронной почты: arenda_kuigv@vlgd61.ru. Адрес сайта: <http://kuivolgodonskgorod.ru>.

1.9. Сроки и порядок предоставления документации об аукционе.

С момента опубликования настоящего извещения о проведении аукциона документация об аукционе доступна всем заинтересованным лицам для ознакомления без взимания платы на официальном сайте до даты, установленной пунктом 1.6 настоящего извещения.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно по заявлению, поданному в адрес организатора аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

1.10. Шаг торгов устанавливается в размере 5% от начальной суммы годовой платы, установленной по лоту.

1.11. Договор о размещении нестационарного торгового объекта направляется организатором аукциона победителю в соответствии с законодательством Российской Федерации в срок не позднее 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

По результатам аукциона с победителем аукциона заключается договор о размещении НТО не позднее 15 рабочих дней или иного указанного в извещении срока после завершения аукциона и оформления протокола.

1.12. Победителем становится участник, предложивший наибольший размер годовой платы по договору о размещении НТО. Сроки платежа по договору – ежемесячный платеж в размере 1/12 от годовой платы, сложившейся по результатам аукциона.

Договор о размещении НТО заключается на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе, по цене, предложенной победителем аукциона, но не меньше начальной цены торгов.

1.13. Денежные средства, внесенные победителем аукциона в качестве задатка, считаются перечисленными в счет оплаты стоимости права на заключение договора о размещении НТО.

1.14. Победитель аукциона при заключении от подписания протокола утрачивает внесенный им задаток.

2. Состав и характеристика объектов.

На аукцион выставляется право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов в соответствии с перечнем мест размещения нестационарных торговых объектов по следующим адресам:

№ лота	Место размещения, адрес, номер в Схеме (раздел «Нестационарные объекты по продаже товаров сезонного назначения»)	Площадь торгового объекта, кв.м.	Срок осуществления торговой деятельности в месте размещения нестационарных торговых объектов	Специализация торгового объекта	Начальная цена лота, начальная (минимальная) стоимость права заключения договора в размере годовой платы по договору, руб.	Размер задатка, руб.
1	г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, в районе жилого дома №10 (№140 в схеме)	5,0	01.06-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	7598,70	1519,74
2	г. Волгодонск, пр. Курчатова, 18 в районе гипермаркета Магнит (№141 в схеме)	5,0	01.06-30.09	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	6799,14	1359,83
3	г. Волгодонск, ул. М.Кошевого, 6б (№142 в схеме)	5,0	01.06-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	7411,12	1482,22

3. Условия участия в аукционе.

3.1. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения или индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора о размещении НТО (далее - Лицо).

3.2. Участником аукциона не вправе быть Лицо:

3.2.1. Экономическая деятельность, которого приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3.2.2. Находящееся в процессе ликвидации (в отношении юридических лиц) или в случае наличия решения арбитражного суда, вступившего в законную силу о признании указанного Лица (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства;

3.2.3. Имеющее задолженность по заключенным договорам аренды муниципального имущества и земельных участков;

3.2.4. Не внесшее обеспечение заявки на участие в аукционе.

Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

3.2. Размер задатка устанавливается в размере 20% от начального размера годовой стоимости права заключения договора о размещении НТО. Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации и должен поступить на счет организатора аукциона не позднее даты начала рассмотрения заявок на участие в торгах.

Задаток для участия в аукционе вносится по следующим реквизитам: Получатель платежа – Управление Федерального казначейства по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л/с 05583106810), ИНН 6143009250, КПП 614301001, счет банка получателя (ЕКС) № 40102810845370000050, в Отделение Ростов-на-Дону банка России/УФК по Ростовской области г.Ростов-на-Дону, казначейский счет № 03232643607120005800, БИК ТДФК 016015102, ОКТМО 60712000. В назначении платежа указать: (914, л/с 05583106810) «Задаток за участие в аукционе на право заключения договора о размещении НТО по адресу: _____ (Лот № _____), без НДС».

3.3. Для участия в аукционе претенденты представляют:

3.3.1. Заявку по форме, утверждаемой организатором торгов:

Председателю Комитета по управлению имуществом города Волгодонска

ЗАЯВКА

об участии в торгах по приобретению права о размещении нестационарного торгового объекта, за исключением нестационарного торгового объекта на базе транспортного средства

«___» _____ 202_ года

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, подающего заявку)

(№ свидетельства о государственной регистрации ИП)

или _____

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

зарегистрированное _____

(орган, зарегистрировавший хозяйствующий субъект)

по адресу: _____

о чем выдано свидетельство серия _____ № _____

заявляет о своем намерении принять участие в торгах на право размещения нестационарного торгового объекта в соответствии с информационным сообщением о проведении торгов:

№ п/п	Информационное сообщение № _____ от _____	№ лота	Тип объекта, адрес, № в Схеме размещения НТО	Специализация объекта	Площадь объекта

С условиями проведения торгов и Порядком проведения торгов ознакомлен(а) и согласен(а).

Номер телефона _____

Ф.И.О. руководителя хозяйствующего субъекта _____

«___» _____ 20__ года _____

(подпись)

М.П. (при наличии)

Принято: _____

(Ф.И.О. работника организатора торгов)

«___» _____ 20__ года время _____ за № _____

(подпись)

Опись документов, предоставляемых претендентом для участия в Аукционе на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

наименование Претендента (полное наименование для юридических лиц /Ф.И.О. для физических лиц)

№№ п/п	Наименование документа	Форма представления	Кол-во листов
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

Итого документов _____ (количество прописью) на _____ (количество прописью) листах.

Сдал _____ Принял _____

«___» _____ 20__ г. «___» _____ 20__ г.

«___» часов «___» минут «___» часов «___» минут

Регистрационный номер заявки _____

Подпись Претендента (уполномоченного лица) _____

3.3.2. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка, в счет обеспечения обязательств по договору;

3.3.3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц); выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

3.3.4. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе юридического лица (копия решения (приказа) о назначении или избрании на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента на участие в аукционе без доверенности). В случае если от имени претендента на участие в аукционе действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать доверенность на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3.5. Копия документа, удостоверяющего личность претендента на участие в аукционе либо личность представителя претендента на участие в аукционе;

3.4. Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента на участие в аукционе.

3.5. Документы для участия в аукционе за исключением выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лиц); выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) (далее - Выписка) претендент вправе предоставить самостоятельно. В случае непредоставления претендентом Выписки организатор аукциона самостоятельно запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о претенденте в Единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

3.6. Участником аукциона не вправе быть Лицо:

3.6.1. Экономическая деятельность которого приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3.6.2. Находящееся в процессе ликвидации (в отношении юридических лиц) или в случае наличия решения арбитражного суда, вступившего в законную силу о признании указанного Лица (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства;

3.6.3. Имеющее задолженность по заключенным договорам аренды муниципального имущества и земельных участков;

3.6.4. Не внесшее обеспечение заявки на участие в аукционе.

3.7. Основаниями для отказа в допуске к участию в аукционе является:

3.7.1. Непредставление документов, указанных в пункте 3.3. настоящего извещения;

3.7.2. Непредставление претендентом на участие в аукционе документов, установленных пунктом 3.3.2 настоящего извещения, либо наличие в таких документах недостоверных сведений;

3.7.3. Неподтверждение поступления задатка на счет и в срок, указанные в извещении о проведении аукциона.

4. Заключительные положения.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении аукциона, регули-

руются документацией об аукционе и действующим законодательством Российской Федерации.

Осмотр объекта претендентом производится в порядке, установленном организатором аукциона.

Приложение: проект договора о размещении нестационарного торгового объекта

проект

ДОГОВОР № _____ о размещении нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта), за исключением нестационарного торгового объекта на базе транспортного средства

г. Волгодонск «___» _____ 202_ г.

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска (ИНН 6143009250, КПП 614301001, ОГРН 1026101938961, свидетельство о государственной регистрации от 15.12.2002 серия 61 №000296190, юридический адрес: 347360, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10), в лице _____

(далее по тексту - Распорядитель), действующий на основании Положения о Комитете по управлению имуществом города Волгодонска, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 №29, с одной стороны, и _____ в лице _____ (далее по тексту - Участник), действующий на основании _____, с другой стороны, в соответствии с протоколом открытого аукциона по извещению № _____ от _____ № _____ (или в соответствии с п. 2 ч.2 ст. 3 Положения о Порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск») заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Распорядитель предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта вида (типа) _____ (далее - Объект) площадью _____ кв.м. для осуществления _____

(вид деятельности)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов/нестационарных объектов (далее - Схема) _____

(№ в Схеме, место размещения и адрес объекта)

на срок с _____ 20 ____ года по _____ 20 ____ года.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Распорядитель вправе осуществлять контроль за выполнением Участником условий настоящего Договора.

2.2. Распорядитель обязан:

2.2.1. Предоставить Участнику право на размещение Объекта по адресному ориентиру, указанному в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

2.2.2. Не позднее, чем за три месяца известить Участника об изменении Схемы, в случае исключения из нее места размещения Объекта, указанного в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

2.2.3. В случае исключения места размещения Объекта из Схемы вследствие ее изменения по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными правовыми актами, предложить Участнику, а в случае согласия последнего, предоставить право на размещение Объекта на компенсационном (свободном) месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов. В этом случае, Сторонами заключается Договор о размещении на компенсационном (свободном) месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого Договора.

2.3. Участник вправе:

2.3.1. Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Договором, действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными нормативными правовыми актами.

2.3.2. В случае, предусмотренном подпунктом 2.2.3 пункта 2.2 настоящего раздела, переместить Объект с места его размещения на предложенное компенсационное (свободное) место, предусмотренное Схемой, без проведения торгов на право заключения договора о размещении Объекта до окончания срока действия настоящего Договора.

2.4. Участник обязан:

2.4.1. Использовать Объект в соответствии с видом деятельности, указанным в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

2.4.2. Ежемесячно до 20-го числа оплачиваемого месяца, осуществлять внесение платы за размещение Объекта в бюджет муниципального образования «Город Волгодонск» путем ее перечисления

по реквизитам, указанным в разделе 3 настоящего Договора.

2.4.3. Обеспечить сохранение типа и размеров Объекта в течение установленного периода размещения.

2.4.4. Обеспечить соблюдение действующего законодательства Российской Федерации при осуществлении торговой деятельности, соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

2.4.5. Не допускать загрязнение, захламление земельного участка, на котором размещен Объект, и прилегающей к Объекту территории.

2.4.6. Своевременно освободить земельный участок от Объекта и привести земельный участок, на котором размещен Объект в первоначальное состояние в течение 10 календарных дней со дня окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора по инициативе Распорядителя в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

2.4.7. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам.

3. Размер платы

3.1. Плата за размещение Объекта определена в размере _____ рублей в год.

3.2. Ежемесячная плата за размещение нестационарного торгового объекта, подлежащая перечислению в бюджет города Волгодонска, составляет _____

(цифрами и прописью)

3.3. Участник обязуется ежемесячно до 20 числа оплачиваемого месяца, платежным поручением перечислять месячную плату за размещение нестационарного торгового объекта (п. 3.2.) в Управление Федерального казначейства по Ростовской области (КВИ города Волгодонска л/с 04583106810), ИНН 6143009250, КПП 614301001, счет банка получателя (ЕКС) № 40102810845370000050, в Отделение Ростов-на-Дону банка Россим/УФК по Ростовской области г.Ростов-на-Дону, казначейский счет № 0310064300000015800, БИК ТУФК 016015102, код бюджетной классификации 91411109080040001120, ОКТМО 60712000, указав в платежном поручении номер, дату договора аренды и назначение платежа: «Плата за размещение НТО».

3.4. Плата за размещение Объекта подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного на начало очередного финансового года.

3.5. Размер, сроки внесения и реквизиты перечисления платы могут быть пересмотрены Распорядителем на основании решения органов государственной власти или органов местного самоуправления, но не чаще одного раза в год. Размер платы изменяется путем направления Участнику соответствующего уведомления.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. В случае нарушения сроков платы по Договору Участник уплачивает Распорядителю пеню в размере одной трехсотой размера платы по Договору от неуплаченной в срок суммы долга за каждый день просрочки.

5. Расторжение Договора

5.1. Прекращение действия Договора происходит по инициативе Участника в случаях:

5.1.1. прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, являющимся стороной Договора;

5.1.2. ликвидации юридического лица, являющегося стороной Договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

5.1.3. прекращения деятельности индивидуального предпринимателя, являющегося стороной Договора.

5.2. В случае одностороннего отказа от исполнения договора Участник обязан предупредить Распорядителя за один месяц.

5.3. Прекращение действия Договора происходит по инициативе Распорядителя в случаях:

5.3.1. использования Участником Объекта не в соответствии с видом деятельности, указанным в разделе 1 настоящего Договора;

5.3.2. изменения вида (типа), специализации, конфигурации, площади, размера и местоположения Объекта в течение установленного периода размещения без согласования с Распорядителем;

5.3.3. невнесения платы за размещение НТО в течение двух и более периодов оплаты;

5.3.4. размещения НТО в границах земельного участка, в отношении которого издан правовой акт о резервировании или изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

5.3.5. принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение НТО препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой НТО, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства, установка которых осуществляется в рамках государственных и муниципальных программ по благоустройству территорий;

- о проведении торгов по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка, в границах которого расположено место размещения НТО, на инвестиционных условиях;

- о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка, в границах которого расположено место размещения НТО, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства;

- о предоставлении земельного участка, в том числе образованного в результате проведения в установленном порядке территориального землеустройства, в границах которого расположено место размещения НТО, для проектирования и строительства объекта недвижимости;

- о развитии застроенных территорий в муниципальном образовании, если место размещения НТО расположено в пределах таких территорий;

- о размещении объектов капитального строительства;

5.3.6. Однократного несоблюдения Участником требований действующего законодательства в сфере реализации подакцизных товаров, подтвержденного вступившим в законную силу актом о привлечении к административной ответственности;

5.3.7. Нарушения пункта 2.4.7 настоящего Договора.

5.4. При наступлении случаев, указанных в подпункте 5.3.5. пункта 5.3. настоящего раздела, Распорядитель направляет уведомление Участнику о досрочном прекращении Договора не менее чем за три месяца до дня прекращения действия Договора.

5.5. В случае досрочного прекращения действия Договора по основаниям, предусмотренным подпунктом 5.3.5. пункта 5.3. настоящего раздела, Распорядитель обязан предложить Участнику, а в случае согласия последнего, предоставить право на размещение Объекта на компенсационном (свободном) месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов. В этом случае Сторонами заключается Договор о размещении на компенсационном (свободном) месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого Договора.

5.6. Прекращение действия настоящего Договора происходит также:

5.6.1. по соглашению Сторон;

5.6.2. по решению суда;

5.6.3. по окончании срока действия размещения Объекта, установленного пунктом 1.1 раздела 1 настоящего Договора

6. Прочие условия

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Участник дает согласие на осуществление по своему усмотрению Распорядителем контроля исполнения Участником условий настоящего Договора.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

6.5. Споры по Договору разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Ростовской области.

7. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

7.1. Распорядитель: Комитет по управлению имуществом города Волгодонска.

Адрес: 347375, г. Волгодонск, Ростовской области, ул. Ленинградская, д. 10, тел. 23-96-08, 23-96-07, ИНН 6143009250, КПП 614301001, ОКТМО 60712000, ОКПО 27217880, ОКОНХ 97610, УФК по Ростовской области (КВИ г.Волгодонска л/с 03583106810), р/с 40204810800000000658 в Отделении Ростов г.Ростова-на-Дону , БИК 046015001.

7.2.Участник: Адрес: ИНН _____, КПП _____ ОГРН _____, р/с _____

Распорядитель: _____ Участник: _____

ПЕРЕЧЕНЬ по состоянию на 01.04.2022

земельных участков на территории вдоль Ростовского шоссе (3,4 очередь), микрорайона В-23 и В-24, для предоставления многодетным гражданам под индивидуальные жилые дома

Table with 5 columns: № п/п, Адрес участка, Кадастровый номер, Целевое использование, Площадь кв.м. Rows include addresses like ул. Майора Орехова, ул. Керченская, ул. Геннадия Котова.

Table with 5 columns: № п/п, Адрес участка, Кадастровый номер, Целевое использование, Площадь кв.м. Rows include addresses like ул. Геннадия Котова, ул. Юрия Родичева, ул. Юрия Родичева, ул. Мурманская.

Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска А.В. Чернов