

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.05.2022 № 1121
г. Волгодонск

О признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов Администрации города Волгодонска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях приведения правовых актов Администрации города Волгодонска в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

1.1. Постановление Администрации города Волгодонска от 03.05.2018 № 1042 «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение части затрат на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов за счет средств местного бюджета, поступивших из федерального и областного бюджетов в 2018-2020 годах».

1.2. Постановление Администрации города Волгодонска от 23.07.2018 № 1691 «О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 03.05.2018 № 1042 об утверждении Положения о порядке предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение части затрат на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов за счет средств местного бюджета, поступивших из федерального и областного бюджетов в 2018-2020 годах».

1.3. Постановление Администрации города Волгодонска от 02.09.2019 № 2169 «О распределении ресурсоснабжающим организациям субсидии из бюджета города Волгодонска на возмещение части платы граждан за коммунальные услуги в объеме свыше установленных индексов максимального роста размера платы граждан за коммунальные услуги на 2 полугодие 2019 года».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулеша.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.05.2022 № 1127
г. Волгодонск

О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 07.12.2018 № 2815 «Об утверждении административного регламента Управления образования г. Волгодонска, муниципальных общеобразовательных организаций города Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметах, дисциплинах (модулях), годовых календарных учебных графиках»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», распоряжением Администрации города Волгодонска от 26.07.2018 № 235 «Об утверждении Положения о порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, типовой формы административного регламента предоставления муниципальной услуги»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 07.12.2018 № 2815 «Об утверждении административного регламента Управления образования г. Волгодонска, муниципальных общеобразовательных организаций города Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметах, дисциплинах (модулях), годовых календарных учебных графиках», изложив его в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию А.А. Пашко.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит Управление образования г. Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.05.2022 № 1128
г. Волгодонск

О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 21.12.2018 № 2950 «Об утверждении административного регламента Управления образования г. Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования в общеобразовательных организациях, расположенных на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», распоряжением Администрации города Волгодонска от 26.07.2018 № 235 «Об утверждении Положения о порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, типовой формы административного регламента предоставления муниципальной услуги»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 21.12.2018 № 2950 «Об утверждении административного регламента Управления образования г. Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования в общеобразовательных организациях, расположенных на территории муниципального образования «Город Волгодонск», изложив его в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию А.А. Пашко.

Глава Администрации города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит Управление образования г. Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

муниципального автономного учреждения муниципального образования "Город Волгодонск"
"МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ"

(полное наименование муниципального автономного учреждения)

И ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА НИМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЗА 2021 ОТЧЕТНЫЙ ГОД

Наименование учреждения: **МАУ «МОЦ»**
Юридический адрес учреждения: **г. Волгодонск ул. Морская 62**
Периодичность: **годовая**

Коды	
Форма по ОКУД	
Дата	28.04.2022
по ОКПО	65409007

ИНН	6143074587
КПП	614301001
по ОКТМО	60712000

Раздел 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ УЧРЕЖДЕНИИ

1.1. Перечень видов деятельности, которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами:

Наименование вида деятельности	Краткая характеристика	Правовое обоснование
1	2	3
1. Основные:		
1.1. Предоставление по принципу «одного окна» государственных и муниципальных услуг в соответствии с Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными правовыми актами города Волгодонска на основании соглашений о взаимодействии, заключенных с органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги, договора между ГКУ РО «УМФЦ» и МАУ «МОЦ»	Услуги, предусмотренные соглашениями, заключенными с Администрацией города, КУИ города Волгодонска, ГКУ РО «Центр занятости населения», Департаментом труда и социального развития Администрации города Волгодонска, Отделом записи актов гражданского состояния Администрации города Волгодонска Ростовской области, Управлением образования города Волгодонска, договором между ГКУ РО «УМФЦ» и МАУ «МОЦ»	Федеральный закон от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Устав муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Устав МАУ «МОЦ»)

1.2. Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами.

Наименование услуги (работы)	Потребитель (физические или юридические лица)	Нормативный правовой акт
Платные услуги в том числе по услугам:		
Подготовка и выдача справок о долях в праве собственности на недвижимость	физические лица	Федеральный закон от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Устав МАУ «МОЦ», постановление Администрации города Волгодонска от 13.05.2019 №1194 «Об установлении цен на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным учреждением муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
Подготовка проекта договора (предварительного договора) купли-продажи (дарения) недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя), дарителя (одаряемого): - за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно); - за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно) Срочная подготовка проекта договора (предварительного договора) купли-продажи (дарения) недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя), дарителя (одаряемого): - за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно); - за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)		

Наименование услуги (работы)	Потребитель (физические или юридические лица)	Нормативный правовой акт
Подготовка проекта договора купли-продажи объекта недвижимости с использованием средств материнского (семейного) капитала (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя): - за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно); - за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)	физические лица	
Срочная подготовка проекта договора купли-продажи объекта недвижимости с использованием средств материнского (семейного) капитала (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя): - за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно); - за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)		
Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества с использованием денежных средств кредитной организации (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя): - за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно); - за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)		
Срочная подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества с использованием денежных средств кредитной организации (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя): - за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно); - за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)		
Предоставление консультации по сделкам с недвижимым имуществом		
Подготовка заявлений в различные предприятия, организации		
Заполнение форм заявлений, представляемых в регистрирующий орган при государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей		
Подготовка искового заявления в суд общей юрисдикции		
Подготовка искового заявления в арбитражный суд		
Выезд работника муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» к заявителю		
Обеспечение МАУ «МФЦ» представления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, аналитической и иной информации в виде бумажного документа <i>в том числе по видам бумажных документов:</i>	физические или юридические лица	Федеральный закон от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Устав МАУ «МФЦ», постановление Администрации города Волгодонска от 13.05.2019 №1194 «Об установлении цен на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным учреждением муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
Копия межевого плана (включая копию описания земельных участков, оформленного в соответствии с приказом Росземкадастра от 2 октября 2002 г. № П/327 «Об утверждении требований к оформлению документов о межевании, представляемых для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет» при наличии в реестровом деле такого описания), технического плана (включая копию технического паспорта объекта недвижимости, подготовленного органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, при наличии в реестровом деле такого паспорта), разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за 1 единицу в рублях	физические или юридические лица	
Кадастровый план территории		
Справка о лицах, получивших сведения об объектах недвижимого имущества		
Копия документа, на основании которого в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о территории кадастрового квартала (территории в пределах кадастрового квартала), территориальной зоне, публичном сервитуте, зоне с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, об игорной зоне, о лесничестве, об особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьих угодьях, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории, за 1 единицу в рублях		
Копия иного документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости за 1 единицу в рублях		
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, за 1 единицу в рублях		
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным, за 1 единицу в рублях		
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве, за 1 единицу в рублях		
Аналитическая информация		
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости		
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости		
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории 1 субъекта Российской Федерации		
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости права отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории от 2 до 28 субъектов Российской Федерации		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории от 29 до 56 субъектов Российской Федерации		
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории более 57 субъектов Российской Федерации		
Выписка о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов		
Выписка о границе между субъектами Российской Федерации, границе муниципального образования и границе населенного пункта		
Выписка о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта культурного наследия, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, игорной зоне, лесничестве, особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьим угодьем, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории		

1.3. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность:

Наименование документа	Реквизиты документа	Срок действия
1	2	3
Устав	утвержден приказом КУИ г. Волгодонска от 16.04.2020 №89	действующий
Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации (ОГРН 1106174001240)	серия 61 № 006319238	
Свидетельство о государственной регистрации юридического лица	серия 61 № 006621012	

1.4. Информация о работниках учреждения:

Численность работников	Количество работников		Уровень профессионального образования (квалификации) работников <*>		Причины изменения количества штатных единиц
	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	
Штатная численность	93,1	93,1	X	X	
Фактическая численность	109	107	1- 93 чел 2- 0 чел 3- 9 чел 4- 4 чел 5- 3 чел	1- 87 чел 2- 0 чел 3- 11 чел 4- 3 чел 5- 3 чел 6- 3 чел	

<*> Уровень профессионального образования (квалификации) работников:

высшее - 1, неполное высшее - 2, среднее профессиональное - 3, начальное профессиональное - 4, среднее (полное) общее - 5, основное общее - 6, не имеют основного общего - 7, ученая степень (доктор наук - 8, кандидат наук - 9).

1.5. Средняя заработная плата сотрудников учреждения:

Средняя заработная плата (руб.)	
за год, предшествующий отчетному	за отчетный год
29 137,21	33 357,59

1.6. Состав наблюдательного совета:

Наименование должности, фамилия, имя, отчество	Решение о назначении	Срок полномочий
1	2	3
председатель местной организации Ростовской областной организации Всероссийского общества слепых города Волгодонска Жданов Виктор Александрович	постановление Администрации города Волгодонска от 13.03.2017 № 500 «О создании наблюдательного совета муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – постановление Администрации города Волгодонска от 13.03.2017 № 500)	5 лет
председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска Кулеша Вадим Иванович	постановление Администрации города Волгодонска от 06.08.2018 № 1806	4 года
председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска Чернов Артур Владимирович	постановление Администрации города Волгодонска от 19.04.2021 № 745	1 год
председатель Совета по координации и деятельности профсоюзных организаций города Волгодонска, член Общественной палаты города Волгодонска Дмитренко Сергей Петрович	постановление Администрации города Волгодонска от 13.03.2017 № 500	5 лет
заместитель главы Администрации города Волгодонска по экономике Макаров Сергей Михайлович	постановление Администрации города Волгодонска от 16.08.2017 № 111	5 лет
главный бухгалтер муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Чистякова Анна Анатольевна	постановление Администрации города Волгодонска от 13.03.2017 № 500	5 лет
главный специалист муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Поманисочка Екатерина Валентиновна	постановление Администрации города Волгодонска от 14.05.2019 № 390	3 года

Раздел 2. РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ ЗА 2021 ГОД

Сведения о фактическом достижении показателей, характеризующих качество муниципальной услуги

Уникальный номер реестровой записи	Показатель, характеризующий содержание муниципальной услуги					Показатель, характеризующий условия (формы) оказания муниципальной услуги		Показатель качества муниципальной услуги						
	(наименование показателя)	(наименование показателя)	(наименование показателя)	(наименование показателя)	(наименование показателя)	Наименование показателя	Единица измерения		Значение			Допустимое (возможное) отклонение (6)	Отклонение, превышающее допустимое (возможное) отклонение (7)	Причина отклонения
							Наименование (3)	Код по ОК ЕИ (3)	Утверждено в муниципальном задании на год (3)	Утверждено в муниципальном задании на отчетную дату (4)	Исполнено на отчетную дату (5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
19001000100000001007101	Организация предоставления государственных и муниципальных услуг в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг	—	—	Бумажная	—	Уровень удовлетворенности граждан качеством предоставления государственных и муниципальных услуг	процент	744	95	—	97	5	—	—

Сведения о фактическом достижении показателей, характеризующих объем муниципальной услуги

Уникальный номер реестровой записи	Показатель, характеризующий содержание муниципальной услуги					Показатель, характеризующий условия (формы) оказания муниципальной услуги		Показатель качества муниципальной услуги							
	(наименование показателя)	(наименование показателя)	(наименование показателя)	(наименование показателя)	(наименование показателя)	Наименование показателя	Единица измерения		Значение			Допустимое (возможное) отклонение (6)	Отклонение, превышающее допустимое (возможное) отклонение (7)	Причина отклонения	Размер платы (цена, тариф)
							Наименование (3)	Код по ОК ЕИ (3)	Утверждено в муниципальном задании на год	Утверждено в муниципальном задании на отчетную дату (4)	Исполнено на отчетную дату (5)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
19001000100000001007101	Организация предоставления государственных и муниципальных услуг в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг	—	—	Бумажная	—	Количество услуг	Ед.	642	120 000	—	222 433	6 000	96 433	Количество услуг, оказанных заявителям, превысило плановый показатель	—

2.1 Информация об исполнении задания учредителя:

2.2. Информация об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию: /отсутствует/

2.3. Сведения о балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов, дебиторской и кредиторской задолженности:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя				Комментарий
			На начало отчетного периода	На конец отчетного периода	Динамика изменений (гр.5 – гр.4)	% изменения	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Остаточная стоимость нефинансовых активов учреждения	руб.	743 836,38	2 853 362,51	2 109 526,13	383,6%	-
	сумма ущерба по недостачам, хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также порче материальных ценностей	руб.	-	-	-	-	-
Справочно:							
	Суммы недостач, взысканные в отчетном периоде с виновных лиц	руб.	-	-	-	-	-
	Суммы недостач, списанные в отчетном периоде за счет учреждения	руб.	-	-	-	-	-
3	Сумма дебиторской задолженности	руб.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	Нереальная к взысканию задолженность	руб.	-	-	-	-	-
4	Сумма кредиторской задолженности	руб.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	Просроченная кредиторская задолженность	руб.	-	-	-	-	-
5	Итоговая сумма актива баланса	руб.	145 055 453,14	154 686 538,22	9 631 085,08	106,6%	-

2.4. Изменение цен (тарифов) на платные услуги (работы):

Наименование услуги (работы)	Изменение цены (руб.)				
	с 01.07. 2013	с 08.02. 2016	с 13.05. 2019	с 28.08. 2021г. физ/юрид	с 20__ г.
1	2	3	4	5	6

Платные услуги					
в том числе по услугам:					
1. Предоставление консультации по земельно-имущественным вопросам	247,00	298,00	-		
2. Оказание услуг по подаче заявления от имени муниципального образования «Город Волгодонск» о внесении изменений в сведения государственного кадастра недвижимости о земельном участке	659,00	794,00	-		
3. Оказание услуг по подаче заявления от имени муниципального образования «Город Волгодонск» о государственном кадастровом учете земельного участка	659,00	794,00	-		
4. Подготовка и выдача справок о долях в праве собственности на недвижимость	989,00	1 191,00	1 923,0		
5. Подготовка проектов договоров купли-продажи, дарения объектов недвижимости.	1236,00				
6. Предоставление консультации по сделкам с недвижимым имуществом	247,00	298,00	480,0		
7. Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости).	-	1 489,00	-		
8. Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости, с множественностью лиц на стороне продавца (покупателя)).	-	1 588,00			
9. Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости).	-	1 588,00			
10. Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости, с множественностью лиц на стороне продавца (покупателя)).		1 687,00			
11. Подготовка проекта договора дарения недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости).		1 489,00			
12. Подготовка проекта договора дарения недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости, с множественностью лиц на стороне дарителя (одаряемого)).		1 588,00			
13. Подготовка проекта договора дарения недвижимого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости).		1 588,00			

1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6
14. Подготовка проекта договора дарения недвижимого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости, с множественностью лиц на стороне дарителя (одаряемого)).		1 687,00				31. кадастровый план территории				260/780	
15. Подготовка проекта договора купли-продажи объекта недвижимости с использованием средств материнского (семейного) капитала.		2 084,00				32. справка о лицах, получивших сведения об объектах недвижимого имущества				70/190	
16. Подготовка предварительного договора купли-продажи (дарения) объекта недвижимости		1 489,00				33. Копия документа, на основании которого в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о территории кадастрового квартала (территории в пределах кадастрового квартала), территориальной зоне, публичном сервитуте, зоне с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, территории опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации, об игорной зоне, о лесничестве, об особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьих угодьях, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории, за 1 единицу в рублях				260/780	
17. Подготовка договора купли-продажи недвижимого имущества с использованием денежных средств кредитной организации.		1 886,00				34. Копия иного документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости за 1 единицу в рублях				70/190	
18. Подготовка заявлений в различные предприятия, организации.		298,00	480,0			35. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, за 1 единицу в рублях				130/380	
19. Заполнение форм заявлений, представляемых в регистрирующий орган при государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.		993,0	1 603,0			36. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным, за 1 единицу в рублях				165	
20. Подготовка искового заявления в суд общей юрисдикции.		1 687,00	3 494,0			37. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве, за 1 единицу в рублях				260/510	
21. Подготовка искового заявления в арбитражный суд.		1 886,00	4 968,0			38. Аналитическая информация				260/780	
22. Выезд на дом		800,00	800,00			39. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости				70/190	
23. Подготовка проекта договора (предварительного договора) купли-продажи (дарения) недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя), дарителя (одаряемого):			2 404,0			40. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости				70/190	
24. Срочная подготовка проекта договора (предварительного договора) купли-продажи (дарения) недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя), дарителя (одаряемого):			4 370,0			41. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории 1 субъекта Российской Федерации				110/310	
25. Подготовка проекта договора купли-продажи объекта недвижимости с использованием средств материнского (семейного) капитала (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя):			3 365,00			42. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории от 2 до 28 субъектов Российской Федерации				220/435	
26. Срочная подготовка проекта договора купли-продажи объекта недвижимости с использованием средств материнского (семейного) капитала (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя):			6 119,00			43. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории от 29 до 56 субъектов Российской Федерации				270/490	
27. Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества с использованием денежных средств кредитной организации (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя):			3 045,00			44. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории более 57 субъектов Российской Федерации				310/520	
28. Срочная подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества с использованием денежных средств кредитной организации (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя):			5 536,0			45. Выписка о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов				70/190	
29. - за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно); - за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)			160,0			46. Выписка о границе между субъектами Российской Федерации, границе муниципального образования и границе населенного пункта				260/780	
Обеспечение МАУ «МОЦ» представления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, аналитической и иной информации в виде бумажного документа						47. Выписка о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта культурного наследия, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, игорной зоне, лесничестве, особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории				260/780	
<i>в том числе по видам бумажных документов:</i>											
30. копия межевого плана (включая копию описания земельных участков, оформленного в соответствии с приказом Росземкадастра от 2 октября 2002 г. № П/327 «Об утверждении требований к оформлению документов о межевании, представляемых для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет» при наличии в реестровом деле такого описания), технического плана (включая копию технического паспорта объекта недвижимости, подготовленного органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, при наличии в реестровом деле такого паспорта), разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за 1 единицу в рублях				260/780							

2.5. Количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения, и сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ):

Вид услуги (работы)	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами)						Средняя стоимость услуг (работ) для потребителей (руб.)				Сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ) (руб.)	
	Бесплатно		частично платно		полностью платно		частично платных		полностью платных		2020г.	2021г.
	2020г.	2021г.	2020г.	2021г.	2020г.	2021г.	2020г.	2021г.	2020г.	2021г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Платные услуги												
<i>в том числе по услугам:</i>												
Предоставление консультаций по сделкам с недвижимым имуществом	-	-	-	-	571	709	-	-	480,0	480,0	274 080,0	304 320,0
Подготовка заявлений в различные предприятия, организации.	-	-	-	-	1	1	-	-	480,0	480,0	480,0	480,0
Выезд на дом	-	-	-	-	-	2	-	-	800,00	800,00	-	1 600,00
Подготовка искового заявления в арбитражный суд	-	-	-	-	-	-	-	-	4 968,0	4 968,0	-	-
Подготовка проекта договора (предварительного договора) купли-продажи (дарения) недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя), дарителя (одаряемого):	-	-	-	-	548	662	-	-	2 404,0	2404,0	1341 864,0	1587940,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
- за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно); - за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)									160,0	160,0		
- за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)									160,0	160,0		
Срочная подготовка проекта договора (предварительного договора) купли-продажи (дарения) недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя), дарителя (одаряемого): - за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно); - за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)	-	-	-	-	29	41	-	-	4 370,0	4 370,0	128 650,0	186260,0
- за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно);									160,0	160,0		
- за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)									160,0	160,0		
Подготовка проекта договора купли-продажи объекта недвижимости с использованием средств материнского (семейного) капитала (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя): - за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно); - за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)	-	-	-	-	16	6	-	-	3 365,0	3 365,0	61 360,0	22 590,0
- за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно);									160,0	160,0		
- за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)									160,0	160,0		
Срочная подготовка проекта договора купли-продажи объекта недвижимости с использованием средств материнского (семейного) капитала (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя): - за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно); - за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)	-	-	-	-	1	-	-	-	6 119,0	6 119,0	6 279,0	-
- за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно);									160,0	160,0		
- за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)									160,0	160,0		
Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества с использованием денежных средств кредитной организации (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя): - за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно); - за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)	-	-	-	-	-	-	-	-	3 045,0	3 045,0	-	-
- за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно);									160,0	160,0		
- за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)									160,0	160,0		
Срочная подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества с использованием денежных средств кредитной организации (в отношении одного объекта недвижимости, без множественности лиц на стороне продавца (покупателя): - за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно); - за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)	-	-	-	-	-	-	-	-	5 536,0	5 536,0	-	-
- за каждый последующий объект, являющийся предметом сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно);									160,0	160,0		
- за каждого последующего участника сделки (оплачивается к основной сумме дополнительно)									160,0	160,0		
Обеспечение МАУ «МОЦ» представления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, аналитической и иной информации в виде бумажного документа												
<i>в том числе по видам бумажных документов:</i>												
Копия межевого плана (включая копию описания земельных участков, оформленного в соответствии с приказом Росземкадастра от 2 октября 2002 г. № П/327 «Об утверждении требований к оформлению документов о межевании, представляемых для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет» при наличии в реестровом деле такого описания), технического плана (включая копию технического паспорта объекта недвижимости, подготовленного органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, при наличии в реестровом деле такого паспорта), разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за 1 единицу в рублях	-	-	-	-	-	-	-	-	260/780	260/780	-	-
Кадастровый план территории	-	-	-	-	-	-	-	-	260/780	260/780	-	-
Справка о лицах, получивших сведения об объектах недвижимого имущества	-	-	-	-	-	-	1	-	70/190	70/190	-	70,0
Копия документа, на основании которого в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о территории кадастрового квартала (территории в пределах кадастрового квартала), территориальной зоне, публичном сервитуте, зоне с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, об игорной зоне, о лесничестве, об особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьих угодьях, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории, за 1 единицу в рублях	-	-	-	-	-	-	1	-	260/780	-	-	260,0
Копия иного документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости за 1 единицу в рублях	-	-	-	-	-	2	-	-	70/190	-	-	140,0
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, за 1 единицу в рублях	-	-	-	-	-	26	13	-	130/380	-	3 380,0	17 400,00
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным, за 1 единицу в рублях	-	-	-	-	-	-	-	-	165	165	-	-
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве, за 1 единицу в рублях	-	-	-	-	-	-	-	-	260/510	260/510	-	-
Аналитическая информация	-	-	-	-	-	-	-	-	260/780	260/780	-	-
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости	-	-	-	-	1200	3543	-	-	70/190	70/190	111 485,0	248 030,0
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости	-	-	-	-	5	7	-	-	70/190	70/190	350,0	490,0
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории 1 субъекта Российской Федерации	-	-	-	-	246	640	-	-	110/310	110/310	28 120,0	70 451,0
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории от 2 до 28 субъектов Российской Федерации	-	-	-	-	9	14	-	-	220/435	220/435	1 980,0	3 080,0
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории от 29 до 56 субъектов Российской Федерации	-	-	-	-	-	-	-	-	270/490	270/490	-	-
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории более 57 субъектов Российской Федерации	-	-	-	-	59	155	-	-	310/520	310/520	18 290,0	48 160,0
Выписка о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов	-	-	-	-	-	-	-	-	70/190	70/190	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Выписка о границе между субъектами Российской Федерации, границе муниципального образования и границе населенного пункта	-	-	-	-	-	-	-	-	260/780	260/780	-	
Выписка о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта культурного наследия, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, игровой зоне, лесничестве, особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории	-	-	-	-	-	-	-	-	260/780	260/780	-	

2.6. Жалобы потребителей:

Наименование потребителя	Суть жалобы	Принятые меры
1	2	3
Физическое лицо	Некорректное общение работника МАУ «МФЦ» и отказ в приеме документов на изменение сведений о реквизитах счета в кредитной организации в отношении государственной услуги «Ежемесячная денежная выплата на ребенка от 3-7 лет»	С работником МАУ «МФЦ» проведена разъяснительная беседа с целью исключения подобных случаев в дальнейшем. Жалоба удовлетворена. Заявителю принесены извинения за доставленные неудобства.
Физическое лицо	Отказ в приеме документов на получение государственной услуги «Регистрационный учет граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации (в части приема и выдачи документов о регистрации и снятии граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации)»	Жалоба удовлетворена. Заявителю принесены извинения за доставленные неудобства.
Физическое лицо	Качество предоставления государственной услуги «Компенсация расходов на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан»	Факты, изложенные в жалобе, не подтвердились. Информирование и консультирование работниками МАУ «МФЦ» проведено в соответствии со стандартами предоставления государственной услуги в рамках своих полномочий. В удовлетворении жалобы отказано.
Физическое лицо	Отказ в приеме документов на получение государственной услуги «Компенсация расходов на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан»	В МАУ «МФЦ» проведена служебная проверка по фактам, изложенным в обращении, и приняты меры, направленные на недопущение аналогичных случаев в будущем. Со всеми работниками учреждения проведена разъяснительная работа, направленная на повышение качества предоставления государственных и муниципальных услуг в многофункциональном центре. Кроме этого, все работники учреждения предупреждены об ответственности за подобные нарушения. Заявитель был приглашен в многофункциональный центр для подачи заявления. Заявление и документы, необходимые для предоставления государственной услуги, были приняты в МАУ «МФЦ» и направлены в Департамент труда и социального развития Администрации города Волгодонска для рассмотрения и принятия решения. Жалоба удовлетворена. Заявителю принесены извинения за доставленные неудобства.
Физическое лицо	Некорректная консультация работником МАУ «МФЦ»	Жалоба удовлетворена. Заявителю принесены извинения за доставленные неудобства. Со всеми работниками учреждения проведена разъяснительная работа, направленная на повышение качества предоставления государственных и муниципальных услуг и консультаций в многофункциональном центре.
Физическое лицо	Отказ в приеме документов на получение государственной услуги «Назначение и выплата пособия по уходу за ребенком»	В приеме документов отказано в связи с представлением заявителем неполного пакета документов. В удовлетворении жалобы отказано, так как нарушений со стороны работника МАУ «МФЦ» не выявлено.
Физическое лицо	Нарушение срока выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги «Выдача, замена паспортов гражданина Российской Федерации, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации»	Жалоба удовлетворена. Заявителю принесены извинения за несвоевременное оповещение об исполнении дела.
Физическое лицо	Некорректное общение работников офиса МАУ «МФЦ»	Заявителю принесены извинения за доставленные неудобства. Со всеми специалистами отдела проведена беседа о необходимости корректного общения с заявителями.
Физическое лицо	Получение отказа на организацию выезда работника МАУ «МФЦ» к заявителю	В целях разрешения возникшей ситуации и оказания помощи немоющему заявителю в получении необходимой государственной услуги, работником МАУ «МФЦ» был совершен выезд на дом к заявителю с соблюдением необходимых мер санитарной безопасности в связи с высоким уровнем заболевания новой коронавирусной инфекцией (COVID-19). Заявитель выразила благодарность МАУ «МФЦ» за помощь в решении вопроса.
Физическое лицо	Отказ в регистрации заявителя в текущей электронной очереди	Заявителю даны разъяснения, что с учетом сложившейся санитарно-эпидемиологической ситуации по заболеваемости ОРВИ (в том числе новой коронавирусной инфекцией) в городе Волгодонске с целью исключения одновременного нахождения граждан в ограниченных по размерам внутренних пространствах зданий МАУ «МФЦ» осуществляет прием и выдачу документов преимущественно в режиме предварительной записи. Прием в текущую очередь осуществляется только при наличии свободных специалистов. Заявителю предложено предварительно записаться на удобное время в другой день. В удовлетворении жалобы отказано, так как нарушений со стороны работника МАУ «МФЦ» не выявлено.
Физическое лицо	Нарушение времени приема заявителя по предварительной записи	Со всеми работниками учреждения проведена разъяснительная работа, направленная на повышение качества предоставления государственных и муниципальных услуг в многофункциональном центре. Приняты меры, направленные на недопущение аналогичных случаев в дальнейшем. Жалоба удовлетворена. Заявителю принесены извинения за доставленные неудобства.
Физическое лицо	На качество обслуживания заявителей при осуществлении выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги «Выдача, замена паспортов гражданина Российской Федерации, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации»	Жалоба удовлетворена. Заявителю принесены извинения за доставленные неудобства. Со всеми специалистами отдела проведена беседа о необходимости корректного общения с заявителями.

2.7. Показатели плана финансово-хозяйственной деятельности:

(руб.)

N п/п	Наименование показателя	Плановый показатель	Фактическое исполнение	% исполнения	Комментарий
1	2	3	4	5	6
1.	Остаток средств на начало года	X	1 958 779,28	X	
	в том числе:				
	за счет средств местного бюджета		1 845 238,76		
	за счет платных услуг	X	113 540,52	X	
2.	Поступления, всего	54 539 783,44	54 539 783,44	100%	
	в том числе:				
	за счет средств местного бюджета	40 325 300,00	40 325 300,00	100%	
	за счет средств областного бюджета	7 140 000,00	7 140 000,00	100%	
	субсидии на иные цели	4 359 056,40	4 359 056,40	100 %	
	за счет платных услуг	2 715 427,04	2 715 427,04	100 %	
	иные доходы	-	-	-	
3.	Выплаты, всего	56 498 562,72	55 392 736,48	98,0%	
	в том числе:				
	за счет средств местного бюджета	42 170 538,76	41 577 697,54	98,6%	
	за счет средств областного бюджета	7 140 000,00	7 140 000,00	100%	
	субсидии на иные цели	4 359 056,40	4 359 056,40	100 %	
	за счет платных услуг	2 828 967,56	2 315 982,54	81,9%	
	иные доходы	-	-	-	
4.	Остаток средств на конец года	X	1 105 826,24	X	
	в том числе:				
	за счет платных услуг	X	512 985,02	X	
	за счет средств местного бюджета		592 841,22		
Справочно:					
5.	Объем публичных обязательств, всего				
	в том числе:				

2.8. Объем финансового обеспечения:

(руб.)

2020 г.	2021 г.	2020г.	2021 г.	20__ г.	20__ г.
1	2	3	4	5	6
47 280 849,97	47 465 300,00	50 127 772,94	55 003 290,28	-	-

2.9. Общая сумма прибыли (дохода от оказания платных услуг):

(руб.)

2020 г.	2021 г.	2020 г.	2021 г.	2020 г.	2020 г.
1	2	3	4	5	6
2 354 563,70	2 715 427,04	70 636,91	81 462,82	2 283 926,79	2 633 964,22

Раздел 3. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА, ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА УЧРЕЖДЕНИЕМ

Наименование показателя	Ед. изм.	Недвижимое имущество		Движимое имущество		Всего	
		на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Остаточная стоимость имущества, находящегося на праве оперативного управления по данным баланса	руб.	383 004,48	377 775,72	360 831,9	2475586,79	743 836,38	2853362,51
в том числе:							
переданного в аренду	руб.	-	-	-	-	-	-
переданного в безвозмездное пользование	руб.	-	-	-	52 000,0	-	52 000,0
приобретенного учреждением за счет средств, выделенных учредителем	руб.	-	-	0,0	2 226 400,00	0,0	2 226 400,00
приобретенного учреждением за счет доходов от приносящей доход деятельности	руб.	-	-	0,0	366 950,0	0,0	366 950,0
особо ценное движимое	руб.	X	X	360 831,9	2475586,79	360 831,9	2475586,79
2. Количество объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления	шт.	2	2	X	X	2	2
в том числе:							
переданного в аренду	шт.	-	-	X	X	-	-
переданного в безвозмездное пользование	шт.	2	2	X	X	2	2
3. Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления	кв. м	284,1	284,1	X	X	284,1	284,1
в том числе:							
переданного в аренду	кв. м	-	-	X	X	-	-
переданного в безвозмездное пользование	кв. м	-	-	X	X	-	-

Руководитель учреждения _____
(подпись)Божко В.Г.
(Ф.И.О.)Главный бухгалтер учреждения _____ Чистякова А.А.
(подпись) (Ф.И.О.)

Если вам нужна официальная информация, ознакомиться с ней или получить приложение к газете «Волгодонская правда» «ОФИЦИАЛЬНО» вы можете:

- в городской Думе и администрации города Волгодонска (пресс-службе, отдела по направлению вашей деятельности, приемной);
- в Центральной городской библиотеке (ул.Ленина, 75);
- в Департаменте труда и соцразвития (ул.М.Горького, 104);
- в Налоговой инспекции (ул.Ленинградская, 10);
- в Управлении пенсионного фонда (ул.Ленина, 70);
- в Комитете по управлению имуществом города (ул.Ленинградская, 10);

- в Отделе архитектуры (ул.Морская, 66а);
- в Волгодонском филиале Фонда социального страхования (ул.Пионерская, 11);
- в Отделе экономики и малого предпринимательства (ул. Ленина, 2);
- в Союзе работников торговли, общественного питания и сферы услуг (ул. М. Горького, 91);
- в Центре общественных организаций (ул. Ленина, 62);
- в Управлении здравоохранения (ул.Пионерская, 105);
- в Управлении внутренних дел и городской прокуратуре (пр.Строителей, 1 и 3);
- в советах микрорайонов и депутатских приемных;
- в редакции СМИ, осуществляющего издание бюллетеня «ОФИЦИАЛЬНО».

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.05.2022 № 1139
г. Волгодонск

Об утверждении Положения о порядке сообщения муниципальным служащим Администрации города Волгодонска, органа Администрации города Волгодонска о прекращении гражданства Российской Федерации, о приобретении гражданства (подданства) иностранного государства

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», от 30.04.2021 № 116-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке сообщения муниципальным служащим Администрации города Волгодонска, органа Администрации города Волгодонска о прекращении гражданства Российской Федерации, о приобретении гражданства (подданства) иностранного государства согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Руководителям структурных подразделений Администрации города Волгодонска и органов Администрации города Волгодонска ознакомить муниципальных служащих с настоящим постановлением.
3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами.

Глава Администрации
города Волгодонска

С.М.Макаров

Постановление вносит отдел
муниципальной службы и кадровПримечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.05.2022 № 1141
г. Волгодонск

О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 07.12.2015 № 2532 «О создании Волгодонской городской тарифной комиссии, утверждении Положения о ней и ее состава»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 07.12.2015 № 2532 «О создании Волгодонской городской тарифной комиссии, утверждении Положения о ней и ее состава» изменение, изложив его в новой редакции (приложение).
2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике.

Глава Администрации
города Волгодонска

С.М.Макаров

Постановление вносит отдел
потребительского рынка товаров,
услуг и защиты прав потребителейПримечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.05.2022 № 1142
г. Волгодонск

О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 15.12.2020 № 2646 «Об утверждении Положения о выдаче разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полеты беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией муниципального образования «Город Волгодонск», посадки (взлета) на расположенные в границах муниципального образования «Город Волгодонск» площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в приложение № 6 к постановлению Администрации города Волгодонска от 15.12.2020 № 2646 «Об утверждении Положения о выдаче разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полеты беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией муниципального образования «Город Волгодонск», посадки (взлета) на расположенные в границах муниципального образования «Город Волгодонск» площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации», изложив его в новой редакции согласно приложению.
2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулеша.

Глава Администрации
города Волгодонска

С.М.Макаров

Постановление вносит заместитель главы
Администрации города Волгодонска
по городскому хозяйствуПримечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.05.2022

№ 1122

г. Волгодонск

О подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры города Волгодонска к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Администрации Ростовской области от 12.04.2011 № 193 «О подготовке жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры городских округов и муниципальных районов Ростовской области к эксплуатации в осенне - зимний период», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры города к эксплуатации в осенне-зимний период 2022- 2023 годов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1 Утвердить:
 - 1.1 План ремонтных работ по подготовке объектов жилищного фонда города Волгодонска к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (приложение № 1).
 - 1.2 План ремонтных работ по подготовке объектов социальной сферы города Волгодонска к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (приложение № 2).
 - 1.3 План ремонтных работ по подготовке объектов инженерной инфраструктуры города Волгодонска к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (приложение № 3).
 - 1.4 Форму отчета о выполнении ремонтных работ по подготовке объектов жилищного фонда города Волгодонска к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (приложение № 4).
 - 1.5 Форму отчета о выполнении ремонтных работ по подготовке объектов социальной сферы города Волгодонска к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (приложение № 5).
 - 1.6 Состав рабочей группы по организации подготовки объектов городского хозяйства города Волгодонска к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (приложение № 6).
2. Рабочей группе по организации подготовки объектов городского хозяйства города Волгодонска к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (В.И. Кулеша) проводить заседания с 15 июня до начала отопительного периода 2022 – 2023 годов по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.
3. Рекомендовать:
 - 3.1 Руководителям организаций, в чьем ведении находятся объекты жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и социальной сферы вне зависимости от форм собственности, обеспечить своевременную и качественную подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства, инженерной инфраструктуры и социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 годов.
 - 3.2 Руководителям ООО «Волгодонские тепловые сети» (С.В. Самборский) и ООО «Волгодонская ТЭЦ-1» (Е.Ю. Лавренова):
 - 3.2.1 Обеспечить нормативные параметры работы тепловой сети, обеспечивающие бесперебойное снабжение потребителей горячим водоснабжением в межотопительный период с даты завершения отопительного периода 2021-2022 годов.
 - 3.2.2 До начала отопительного сезона выполнить регламентирующие мероприятия по техническому обслуживанию и ремонту тепловых сетей с целью обеспечения бесперебойной подачи тепловой энергии и теплоносителя на объекты теплоснабжения города в межотопительный и отопительный периоды 2022-2023 годов.
 - 3.3 Руководителям ООО «Волгодонская тепловая генерация» (Е.И. Романенко), ООО «Волгодонская ТЭЦ-1» (Е.Ю. Лавренова):
 - 3.3.1 Обеспечить нормативные параметры, обеспечивающие бесперебойное снабжение потребителей горячим водоснабжением в межотопительный период с даты завершения отопительного периода 2021-2022 годов.
 - 3.3.2 До начала отопительного сезона выполнить регламентирующие мероприятия по техническому обслуживанию и ремонту теплоэнергетического оборудования, создать необходимые запасы топлива, материалов и оборудования с целью обеспечения бесперебойной подачи тепловой энергии и теплоносителя на объекты теплоснабжения города в межотопительный и отопительный периоды 2022-2023 годов.
 - 3.4 Филиалу ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г. Волгодонске (М.А. Голохвастов) подготовить газоснабжающее оборудование, обеспечить бесперебойную транспортировку газа на подведомственные объекты в отопительный период.
 - 3.5 Филиалу АО «Донэнерго» Волгодонские межрайонные электрические сети (С.А. Тоцкий) подготовить электрические сети и оборудование трансформаторных подстанций, обеспечить бесперебойную подачу электрической энергии на подведомственные объекты в отопительный период.
 - 3.6 ООО «ЖЭК-1», ООО «ЖЭК-2», ООО «ЖЭК-3», ООО «ЖЭК-4», ООО «ЖЭК-5» (В.С. Ивахненко), ООО «УЮТ», ООО «УЮТ-1», ООО «УЮТ-2» (Д.С. Пархоменко), ООО УК «РиСОЖ-1», ООО УК «РиСОЖ-2», ООО «РиСОЖ-4» (Н.И. Хамандринов), ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» (Е.А. Калитвянская), ООО «Жилстрой-ЖЭК-2» (В.В. Алаухов), ООО «Милана», ООО «РЭК» (В.В. Стародубцев), ООО «ЖРЭУ № 5» (С.В. Кудеев), ООО «Первая оконная ЖЭК» (С.Л. Пануев), ООО «Жилремсервис» (В.П. Сивяков), ООО «Чайка-Дон», ООО «Чайка» (Ю.С. Мичурин), ООО «МГС-Сервис» (А.В. Литвинов), ООО «ВОЛГОДОНСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» (М.В. Шешукова), ООО «Энергосбережение»

(О.В. Чернецкая), ООО «РУС.ЭКО» (О.Н. Баева), ООО «УК МОЙ ДОМ» (А.В. Дудко), председателям ЖСК, ТСЖ, ТСН, руководителям предприятий и организаций, в чьем ведении находятся объекты жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и социальной сферы независимо от форм собственности, обеспечить:

- 3.6.1 Подготовку к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов:
 - учреждений социальной сферы до 01.09.2022;
 - объектов жилищного фонда до 15.09.2022;
 - объектов инженерной инфраструктуры до 01.10.2022.
- 3.6.2 Проверку приборов учета тепловой энергии, срок поверки которых истекает до начала отопительного периода 2022-2023 годов.
- 3.6.3 Осуществление мероприятий по предотвращению доступа посторонних лиц в технические этажи, подвальные, складские и другие специализированные помещения (чердаки, колясочные, электрощитовые и т.п.).
- 3.7 Руководителям предприятий и организаций всех форм собственности, в чьем ведении находятся объекты жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и социальной сферы независимо от форм собственности:
 - 3.7.1 Представлять отчетность о ходе подготовки к работе в осенне-зимний период по форме 1-ЖКХ (зима) (срочная) и по планам мероприятий, утвержденным настоящим постановлением, письменно в муниципальное казенное учреждение «Департамент строительства и городского хозяйства» в следующие сроки:
 - к 23 июня текущего года;
 - к 05 июля по 25 августа текущего года еженедельно (5-го, 15-го, 25-го числа);
 - к 25 августа текущего года еженедельно до начала отопительного периода.
 - 3.7.2 Обеспечить выполнение рекомендаций Управления противопожарной службы МЧС России по Ростовской области по усилению пожарной безопасности на объектах жилищно-коммунального и социально-культурного назначения.
 - 3.8 Руководителям управляющих и ресурсоснабжающих организаций, учреждений социальной сферы:
 - 3.8.1 Создать неснижаемый аварийный запас материально-технических средств для оперативного устранения аварий и повреждений на инженерных сетях и объектах энерго-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения.
 - 3.8.2 Организовать работу диспетчерских служб по представлению в Единую дежурно-диспетчерскую службу муниципального учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Волгодонска» оперативной информации об аварийных и чрезвычайных ситуациях на объектах жизнеобеспечения.
4. Муниципальному казенному учреждению «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Волгодонска» (О.Л. Растегаев) организовать работу Единой дежурно-диспетчерской службы по осуществлению оперативного контроля за ликвидацией

аварийных и чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения в соответствии с постановлениями Администрации города Волгодонска от 20.12.2012 № 3899 «Об утверждении Порядка локализации, ликвидации технологических нарушений и взаимодействия предприятий, служб и органов управления при возникновении аварий на объектах ТЭК и ЖКХ муниципального образования «Город Волгодонск» (в ред. постановлений Администрации г. Волгодонска от 17.08.2015 № 1542, от 07.09.2016 № 2291, от 31.08.2017 № 1280, от 15.11.2019 № 2867, от 02.11.2011 № 2253, от 29.12.2021 № 2833).

5. Муниципальному унитарному предприятию «Волгодонская городская электрическая сеть» (Ю.В. Попов) подготовить электрические сети и оборудование трансформаторных подстанций, обеспечить бесперебойную подачу электрической энергии на подведомственные объекты в отопительный период.

6. Муниципальному унитарному предприятию «Водоканал» (С.А. Буланов) подготовить оборудование, сооружения и инженерные сети водоснабжения и водоотведения для работы в осенне-зимний период 2022-2023 годов.

7. Муниципальному казенному учреждению «Департамент строительства и городского хозяйства» (А.М. Маркулес) обеспечить сбор, составление и представление в министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области оперативной информации по форме 1-ЖКХ (зима) (срочная) в следующие сроки:

- к 01 июля текущего года;
- к 01, 10, 20, 30 августа текущего года;
- к 10 сентября текущего года;
- с 10 сентября текущего года еженедельно до начала отопительного периода.

8. Комитету по управлению имуществом города Волгодонска (А.В. Чернов) осуществлять принятие в муниципальную собственность бесхозяйных объектов жизнеобеспечения и их передачу на обслуживание в теплоснабжающие организации в порядке, установленном законодательством. Осуществлять передачу муниципальных объектов жизнеобеспечения в аренду теплоснабжающим организациям в порядке, установленном законодательством.

9. Признать утратившим силу постановление Администрации города Волгодонска от 20.05.2021 № 949 «О подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры города Волгодонска к работе в осенне-зимний период 2021 – 2022 годов».

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

11. Контроль за исполнением постановления возложить:

11.1 В части подготовки объектов жилищного фонда и инженерной инфраструктуры – на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулеша;

11.2 В части подготовки объектов социальной сферы – на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию А.А. Пашко.

Глава Администрации
города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonskorod.ru/documents/normative-legal-acts/>Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.05.2022

№ 1143

г. Волгодонск

Об особенностях расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Волгодонск», в 2022 году

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжением Губернатора Ростовской области от 12.03.2022 № 49 «Об утверждении Плана первоочередных действий по обеспечению устойчивого развития Ростовской области в условиях внешнего санкционного давления», постановлением Правительства Ростовской области от 04.04.2022 № 262 «Об особенностях расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности, в 2022 году», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. С 01.04.2022 по 31.12.2022 при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Волгодонск», к размеру арендной платы, определенному в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, применить коэффициент 0,5 в случаях, если договор аренды земельного участка заключен до 01.04.2022 по результатам проведе-

ния торгов либо без проведения торгов или договор аренды земельного участка заключен после 01.04.2022 без проведения торгов.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике.

Глава Администрации
города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит
КUI города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.05.2022

№ 1123

г. Волгодонск

О создании комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Волгодонска, об утверждении положения о ней, ее состава и программы по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Волгодонска

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Создать комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2022 – 2023 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Волгодонска.

2 Утвердить:

2.1 Положение о комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2022– 2023 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Волгодонска (приложение № 1).

2.2 Состав комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2022 – 2023 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций города Волгодонска (приложение № 2).

2.3 Состав комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2022 – 2023 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций города Волгодонска (приложение № 3).

2.4 Программу по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Волгодонска (приложение № 4).

3 Признать утратившими силу постановления Администрации города Волгодонска:

- от 19.05.2021 № 926 «О создании комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Волгодонска, об утверждении положения о ней, ее состава и программы по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Волгодонска»;

- от 29.06.2021 № 1244 «О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 19.05.2021 № 926 «О создании комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2021–2022 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Волгодонска, об утверждении положения о ней, ее состава и программы по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Волгодонска».

4 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулеша.

Глава Администрации
города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonkskorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.05.2022

№ 1140

г. Волгодонск

О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 03.08.2021 № 1479 «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидии за счет средств местного бюджета ресурсоснабжающим организациям жилищно-коммунального хозяйства на возмещение части платы граждан за коммунальные услуги в объеме свыше установленных индексов максимального роста размера платы граждан за коммунальные услуги»

В соответствии со статьями 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях реализации постановления Администрации города Волгодонска от 30.09.2019 № 2444 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 03.08.2021 № 1479 «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидии за счет средств местного бюджета ресурсоснабжающим организациям на возмещение части платы граждан за коммунальные услуги в объеме свыше установленных индексов максимального роста размера платы граждан за коммунальные услуги» следующие изменения:

1.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Положения о порядке предоставления из местного бюджета субсидии предпринимателям жилищно-коммунального хозяйства на возмещение части платы граждан за коммунальные услуги в объеме свыше установленных индексов максимального роста размера платы граждан за коммунальные услуги».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Положение о порядке предоставления из местного бюджета субсидии предпринимателям жилищно-коммунального хозяйства на возмещение части платы граждан за коммунальные услуги в объеме свыше установленных индексов максимального роста размера платы граждан за коммунальные услуги согласно приложению.».

за коммунальные услуги согласно приложению.».

1.3. Дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Установить, что в 2022 году настоящее постановление применяется с особенностями, установленными Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2022 № 590 «О внесении изменений в общие требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и об особенностях предоставления указанных субсидий и субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в 2022 году».

1.4. Приложение изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству В.И. Кулеша и заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике.

Глава Администрации
города Волгодонска

С.М. Макаров

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volgodonkskorod.ru/documents/normative-legal-acts/>

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска – организатор торгов в форме аукциона на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов), за исключением нестационарных торговых объектов на базе транспортных средств (далее – договор о размещении нестационарного торгового объекта), объявляет о проведении 17.06.2022 года аукциона на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов.

1. Общие положения.

1.1. Право на заключение договоров о размещении нестационарных торговых объектов (далее – НТО) выставляется на торги в соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса РФ, решением Волгодонской городской Думы от 14.09.2017 № 71 «Об утверждении Положения о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 17.11.2016 № 72 «Об утверждении Порядка проведения аукционов на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Администрации города Волгодонска от 30.03.2011 № 688 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

1.2. Предмет аукциона – право на заключение договоров

о размещении нестационарных торговых объектов, в соответствии с перечнем мест размещения нестационарных торговых объектов, указанным в разделе 2 настоящего извещения.

По итогам аукциона организатор торгов заключает с победителем договор о размещении нестационарного торгового объекта сроком, указанным в разделе 2 настоящего извещения со ставкой годовой платы, установленной в ходе проведения аукциона.

1.3. Организатор аукционных торгов – Комитет по управлению имуществом города Волгодонска. Место расположения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10. Номер контактного телефона: (8639)23-75-56, факс (8639)25-80-01. Адрес электронной почты: arenda_kuigv@vlgd61.ru.

Официальный сайт Администрации города Волгодонска: <http://volgodonkskorod.ru/>, сайте Организатора Аукциона <http://kui.volgodonkskorod.ru>

1.4. Форма торгов: открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений о ставке годовой платы за право заключение договора.

1.5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте Администрации города Волгодонска извещения о проведении аукциона.

1.6. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе – «14» 06 2022 года в 18:00 по местному времени. Определение участников аукциона состоится «15» 06 2022 года, в 15.00 по местному времени по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, кабинет № 701.

1.7. Дата, время и место проведения аукциона – «17» 06 2022 года по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10, кабинет №701, в 11:00 по местному времени. Подведение итогов аукциона

состоится «17» 06 2022 года по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10, кабинет №701.

1.8. Ознакомление с документацией об аукционе, предоставление документации об аукционе, прием заявок и необходимых документов от претендентов на участие в аукционе, а также консультации осуществляются с понедельника по четверг с 09:00 до 18:00 часов по московскому времени, в пятницу с 09:00 до 16:45, обеденный перерыв с 13:00 до 13:45 по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск ул. Ленинградская, д. 10 кабинет №713. Номер контактного телефона: (8639)23-75-56, факс (8639)25-80-01. Адреса электронной почты: arenda_kuigv@vlgd61.ru. Адрес сайта: <http://kui.volgodonkskorod.ru>.

1.9. Сроки и порядок предоставления документации об аукционе.

С момента опубликования настоящего извещения о проведении аукциона документация об аукционе доступна всем заинтересованным лицам для ознакомления без взимания платы на официальном сайте до даты, установленной пунктом 1.6 настоящего извещения.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно по заявлению, поданному в адрес организатора аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

1.10. Шаг торгов устанавливается в размере 5% от начальной суммы годовой платы, установленной по лоту.

1.11. Договор о размещении нестационарного торгового объекта направляется организатором аукциона победителю в соответствии с законодательством Российской Федерации в срок не позднее 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

По результатам аукциона с победителем аукциона заключается договор о размещении НТО не позднее 15 рабочих дней или иного

указанного в извещении срока после завершения аукциона и оформления протокола.

1.12. Победителем становится участник, предложивший наибольший размер годовой платы по договору о размещении НТО. Сроки платежа по договору – ежемесячный платеж в размере 1/12 от го-

довой платы, сложившейся по результатам аукциона.

Договор о размещении НТО заключается на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе, по цене, предложенной победителем аукциона, но не меньше начальной цены торгов.

1.13. Денежные средства, внесенные победителем аукциона в качестве задатка, считаются перечисленными в счет оплаты стоимости права на заключение договора о размещении НТО.

1.14. Победитель аукциона при уклонении от подписания протокола утрачивает внесенный им задаток.

2. Состав и характеристика объектов.

На аукцион выставляется право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов в соответствии с перечнем мест размещения нестационарных торговых объектов по следующим адресам:

№ лота	Место размещения, адрес, номер в Схеме (раздел «Нестационарные объекты по продаже товаров сезонного назначения»)	Площадь торгового объекта, кв.м.	Срок осуществления торговой деятельности в месте размещения нестационарных торговых объектов	Специализация торгового объекта	Начальная цена лота, начальная (минимальная) стоимость права заключения договора в размере годовой платы по договору, руб.	Размер задатка, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	ул. Черникова, в районе д. 2/31, №51	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	24125,76	4825,15
2	ул. Маршала Кошеного, в районе д. 42, №52	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	10187,16	2037,43
3	ул. Маршала Кошеного, в районе д. 6, №53	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	22233,36	4446,67
4	ул. Маршала Кошеного, в районе д. 56, №54	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	10196,28	2039,25
5	ул. К.Маркса, в районе д. 6, №55	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	10732,56	2146,51
6	ул. К. Маркса, в районе д.44, №56	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	11699,04	2339,81
7	ул. Академика Королева, в районе д. 6, №57	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	10732,56	2146,51
8	ул. Академика Королева, в районе д. 7, №58	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	11699,04	2339,81
9	ул. Энтузиастов, в районе 54, №60	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	24125,76	4825,15
10	бул. Великой Победы, в районе д. 16, №61	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	22923,36	4584,67
11	ул. Ленина, в районе д.72, №62	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	29390,52	5878,10
12	ул. Ленина, в районе д. 85, №63	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	29135,52	5827,10
13	ул. Ленина, в районе д. 123, №64	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	26811,36	5362,27
14	ул. М. Горького, в районе д. 192, №66	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	27310,44	5462,09
15	ул. Морская, в районе д. 40, №67	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	34452,84	6890,57
16	пр. Курчатова, 17, №108	9,0	01.07-31.10	продовольственные товары, торговая палатка (плодоовощная продукция)	13677,72	2735,54

1	2	3	4	5	6	7
17	бул. Великой Победы, 18, №110	9,0	01.07-31.10	продовольственные товары, торговая палатка (плодоовощная продукция)	13754,04	2750,81
18	ул. Энтузиастов, 30, №114	9,0	01.07-31.10	продовольственные товары, торговая палатка (плодоовощная продукция)	13675,56	2735,11
19	Цимлянское шоссе в районе здания №47 (на расстоянии 15 м от полотна автодороги), №132	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	15961,08	3192,21
20	В районе В0Э3, №133	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	14395,20	2879,04
21	Пересечение Романовского шоссе в районе х.Парамонов (в районе АЗС)	15,0	01.07-15.10	продовольственные товары (бахчевой развал)	14395,20	2879,04
22	Жуковское шоссе, в районе остановочного комплекса «Атоммаш», №1	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	3218,16	643,63
23	Жуковское шоссе, в районе ТЭЦ-2, №2	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	3282,12	656,42
24	ул. Энтузиастов, в районе д.2, №3	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	6973,32	1394,67
25	ул. К. Маркса, в районе д. 21, №9	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	3506,28	701,26
26	ул. Степная, в районе д. 1, №10	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	3968,16	793,63
27	ул. Степная, в районе д. 99, №12	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	3968,16	793,63
28	ул. Степная, пересечение с ул. Химиков, №13	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	9180,96	1836,19
29	ул. Прибрежная, в районе ГСК, № 16	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	4825,32	965,06
30	ул. Прибрежная, в районе путепровода, №17	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	4825,32	965,06
31	Романовское шоссе, в районе остановочного комплекса В0Э3, № 19	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	4798,44	959,69
32	Цимлянское шоссе, в районе д. 44, №20	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	4798,40	959,68
33	ул. Гагарина, в районе д.75, № 24	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	3398,76	679,75

1	2	3	4	5	6	7
34	пр. Строителей, в районе д. 20, №31	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	7598,76	1519,75
35	пр. Строителей, в районе д. 41, №32	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	7597,56	1519,51
36	ул. Курчатова, в районе д. 21, №33	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	7598,76	1519,75
37	ул. Маршала Кошевого, в районе д. 21, №34	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	7155,00	1431,0
38	ул. Академика Королева, в районе д. 2, №35	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	3577,56	715,51

1	2	3	4	5	6	7
39	ул. Ленина, в районе д. 30, №38	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	11348,88	2269,78
40	ул. Ленина, в районе д. 47, №40	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	10249,88	2049,98
41	ул. М. Горького, в районе д. 190, №42	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	9103,44	1820,69
42	ул. 30 лет Победы, в районе д. 4, №43	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	8937,12	1787,42
43	ул. Химиков, в районе СТО «Триплекс», №89	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (квас, прохладительные напитки)	5486,64	1097,33
44	пр. Строителей, в районе д.12/15, №92	5,0	01.07-31.10	продовольственные товары (мороженое)	7851,96	1570,39

3. Условия участия в аукционе.

3.1. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения или индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора о размещении НТО (далее - Лицо).

3.2. Участником аукциона не вправе быть Лицо:

3.2.1. Экономическая деятельность, которого приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3.2.2. Находящееся в процессе ликвидации (в отношении юридических лиц) или в случае наличия решения арбитражного суда, вступившего в законную силу о признании указанного Лица (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства;

3.2.3. Имеющее задолженность по заключенным договорам аренды муниципального имущества и земельных участков;

3.2.4. Не внесшее обеспечение заявки на участие в аукционе.

Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

3.2. Размер задатка устанавливается в размере 20% от начального размера годовой стоимости права заключения договора о размещении НТО. Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации и должен поступить на счет организатора аукциона не позднее даты начала рассмотрения заявок на участие в торгах.

Задаток для участия в аукционе вносится по следующим реквизитам: Получатель платежа – Управление Федерального казначейства по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л/с 05583106810), ИНН 6143009250, КПП 614301001, счет банка получателя (ЕКС) № 40102810845370000050, в Отделении Ростов-на-Дону банка Росси/УФК по Ростовской области г.Ростов-на-Дону, казначейский счет № 03232643607120005800, БИК ТОФК 016015102, ОКТМО 60712000. В назначении платежа указать: (914, л/с 05583106810) «Задаток за участие в аукционе на право заключения договора о размещении НТО по адресу: _____ (Лот № _____), без НДС».

3.3. Для участия в аукционе претенденты представляют:

3.3.1. Заявку по форме, утверждаемой организатором торгов:

Председателю Комитета по управлению имуществом города Волгодонска

ЗАЯВКА

об участии в торгах по приобретению права о размещении нестационарного торгового объекта, за исключением нестационарного торгового объекта на базе транспортного средства

«___» _____ 202_ года

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, подающего заявку)

(№ свидетельства о государственной регистрации ИП)

или _____

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

зарегистрированное _____

(орган, зарегистрировавший хозяйствующий субъект)

по адресу: _____

о чем выдано свидетельство серия _____

№ _____

заявляет о своем намерении принять участие в торгах на право размещения нестационарного торгового объекта в соответствии с информационным сообщением о проведении торгов:

№ п/п	Информационное сообщение № _____ от _____	№ лота	Тип объекта, адрес, № в Схеме размещения НТО	Специализация объекта	Площадь объекта

С условиями проведения торгов и Порядком проведения торгов ознакомлен(а) и согласен(а).

Номер телефона _____

Ф.И.О. руководителя хозяйствующего субъекта _____

«___» _____ 20__ года _____ (подпись)

М.П. (при наличии)

Принято: _____

(Ф.И.О. работника организатора торгов)

«___» _____ 20__ года _____ время _____

за № _____ (подпись)

Опись документов, предоставляемых претендентом для участия в Аукционе на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

наименование Претендента (полное наименование для юридических лиц/ Ф.И.О. для физических лиц)

№№ п/п	Наименование документа	Форма представления	Кол-во листов
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

Итого документов _____ (количество прописью) на _____

(количество прописью) листах.

Сдал _____ Принял _____

«___» _____ 20__ г. «___» _____ 20__ г.

«___» часов «___» минут «___» часов «___» минут

Регистрационный номер заявки _____

Подпись Претендента (уполномоченного лица) _____

3.3.2. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка, в счет обеспечения обязательств по договору;

3.3.3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц); выписка из Единого государственного

ного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

3.3.4. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе юридического лица (копия решения (приказа) о назначении или избрании на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента на участие в аукционе без доверенности). В случае если от имени претендента на участие в аукционе действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать доверенность на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3.5. Копия документа, удостоверяющего личность претендента на участие в аукционе либо личность представителя претендента на участие в аукционе;

3.4. Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента на участие в аукционе.

3.5. Документы для участия в аукционе за исключением выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц); выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) (далее - Выписка) претендент вправе предоставить самостоятельно. В случае непредставления претендентом Выписки организатор аукциона самостоятельно запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о претендентах в Единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

3.6. Участником аукциона не вправе быть Лицо:

3.6.1 Экономическая деятельность которого приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3.6.2. Находящееся в процессе ликвидации (в отношении юридических лиц) или в случае наличия решения арбитражного суда, вступившего в законную силу о признании указанного Лица (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства;

3.6.3. Имеющее задолженность по заключенным договорам аренды муниципального имущества и земельных участков;

3.6.4. Не внесшее обеспечение заявки на участие в аукционе.

3.7. Основаниями для отказа в допуске к участию в аукционе является:

3.7.1. Непредставление документов, указанных в пункте 3.3. настоящего извещения;

3.7.2. Непредставление претендентом на участие в аукционе документов, установленных пунктом 3.3.2 настоящего извещения, либо наличие в таких документах недостоверных сведений;

3.7.3. Неподтверждение поступления задатка на счет и в срок, указанные в извещении о проведении аукциона.

4. Заключительные положения.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении аукциона, регулируются документацией об аукционе и действующим законодательством Российской Федерации.

Осмотр объекта претендентом производится в порядке, установленном организатором аукциона.

Приложение: проект договора о размещении нестационарного торгового объекта

проект
ДОГОВОР № _____
о размещении нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта), за исключением нестационарного торгового объекта на базе транспортного средства

г. Волгодонск «___» _____ 202_ г.

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска (ИНН 6143009250, КПП 614301001, ОГРН 1026101938961, сви-

детельство о государственной регистрации от 15.12.2002 серия 61 №000296190, юридический адрес: 347360, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10), в лице _____ (далее по тексту - Распорядитель), действующий на основании Положения о Комитете по управлению имуществом города Волгодонска, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 №29, с одной стороны, и _____ в лице _____ (далее по тексту - Участник), действующий на основании _____, с другой стороны, в соответствии с протоколом открытого аукциона по извещению № _____ от _____ № _____ (или в соответствии с п. 2 ч.2 ст. 3 Положения о Порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск») заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Распорядитель предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта вида (типа) _____ (далее - Объект) площадью _____ кв.м. для осуществления _____

(вид деятельности)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов/нестационарных объектов (далее - Схема) _____

(№ в Схеме, место размещения и адрес объекта)

на срок с _____ 20 _____ года по _____ 20 _____ года.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Распорядитель вправе осуществлять контроль за выполнением Участником условий настоящего Договора.

2.2. Распорядитель обязан:

2.2.1. Предоставить Участнику право на размещение Объекта по адресному ориентиру, указанному в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

2.2.2. Не позднее, чем за три месяца известить Участника об изменении Схемы, в случае исключения из нее места размещения Объекта, указанного в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

2.2.3. В случае исключения места размещения Объекта из Схемы вследствие ее изменения по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными правовыми актами, предложить Участнику, а в случае согласия последнего, предоставить право на размещение Объекта на компенсационном (свободном) месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов. В этом случае, Сторонами заключается Договор о размещении на компенсационном (свободном) месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого Договора.

2.3. Участник вправе:

2.3.1. Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Договором, действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными нормативными правовыми актами.

2.3.2. В случае, предусмотренном подпунктом 2.2.3 пункта 2.2 настоящего раздела, переместить Объект с места его размещения на предложенное компенсационное (свободное) место, предусмотренное Схемой, без проведения торгов на право заключения договора о размещении Объекта до окончания срока действия настоящего Договора.

2.4. Участник обязан:

2.4.1. Использовать Объект в соответствии с видом деятельности, указанным в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

2.4.2. Ежемесячно до 20-го числа оплачиваемого месяца, осуществлять внесение платы за размещение Объекта в бюджет муниципального образования «Город Волгодонск» путем ее перечисления по реквизитам, указанным в разделе 3 настоящего Договора.

2.4.3. Обеспечить сохранение типа и размеров Объекта в течение установленного периода размещения.

2.4.4. Обеспечить соблюдение действующего законодательства Российской Федерации при осуществлении торговой деятельности, соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

2.4.5. Не допускать загрязнение, захламление земельного участка, на котором размещен Объект, и прилегающей к Объекту территории.

2.4.6. Своевременно освободить земельный участок от Объекта и привести земельный участок, на котором размещен Объект в первоначальное состояние в течение 10 календарных дней со дня окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора по инициативе Распорядителя в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

циативе Распорядителя в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

2.4.7. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам.

3. Размер платы

3.1. Плата за размещение Объекта определена в размере _____ рублей в год.

3.2. Месячная плата за размещение нестационарного торгового объекта, подлежащая перечислению в бюджет города Волгодонска, составляет _____ (цифрами и прописью)

3.3. Участник обязуется ежемесячно до 20 числа оплачиваемого месяца, платежным поручением перечислять месячную плату за размещение нестационарного торгового объекта (п. 3.2.) в Управление Федерального казначейства по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л/с 04583106810), ИНН 6143009250, КПП 614301001, счет банка получателя (ЕКС) № 40102810845370000050, в Отделение Ростов-на-Дону банка России/УФК по Ростовской области г.Ростов-на-Дону, казначейский счет № 0310064300000015800, БИК ТОФК 016015102, код бюджетной классификации 91411109080040001120, ОКТМО 60712000, указав в платежном поручении номер, дату договора аренды и назначение платежа: «Плата за размещение НТО».

3.4. Плата за размещение Объекта подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного на начало очередного финансового года.

3.5. Размер, сроки внесения и реквизиты перечисления платы могут быть пересмотрены Распорядителем на основании решения органов государственной власти или органов местного самоуправления, но не чаще одного раза в год. Размер платы изменяется путем направления Участнику соответствующего уведомления.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. В случае нарушения сроков платы по Договору Участник уплачивает Распорядителю пеню в размере одной трети суммы долга за каждый день просрочки.

5. Расторжение Договора

5.1. Прекращение действия Договора происходит по инициативе Участника в случаях:

5.1.1. прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, являющимся стороной Договора;

5.1.2. ликвидации юридического лица, являющегося стороной Договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

5.1.3. прекращения деятельности индивидуального предпринимателя, являющегося стороной Договора.

5.2. В случае одностороннего отказа от исполнения договора Участник обязан предупредить Распорядителя за один месяц.

5.3. Прекращение действия Договора происходит по инициативе Распорядителя в случаях:

5.3.1. использования Участником Объекта не в соответствии с видом деятельности, указанным в разделе 1 настоящего Договора;

5.3.2. изменения вида (типа), специализации, конфигурации, площади, размера и местоположения Объекта в течение установленного периода размещения без согласования с Распорядителем;

5.3.3. невнесения платы за размещение НТО в течение двух и более периодов оплаты;

5.3.4. размещения НТО в границах земельного участка, в отношении которого издан правовой акт о резервировании или изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

5.3.5. принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение НТО препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой НТО, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства, установка которых осуществляется в рамках государственных и муниципальных программ по благоустройству территорий;

- о проведении торгов по продаже земельного участка или на

право заключения договора аренды земельного участка, в границах которого расположено место размещения НТО, на инвестиционных условиях;

- о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка, в границах которого расположено место размещения НТО, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства;

- о предоставлении земельного участка, в том числе образованного в результате проведения в установленном порядке территориального землеустройства, в границах которого расположено место размещения НТО, для проектирования и строительства объекта недвижимости;

- о развитии застроенных территорий в муниципальном образовании, если место размещения НТО расположено в пределах таких территорий;

- о размещении объектов капитального строительства;

5.3.6. Однократного несоблюдения Участником требований действующего законодательства в сфере реализации подакцизных товаров, подтвержденного вступившим в законную силу актом о привлечении к административной ответственности;

5.3.7. Нарушения пункта 2.4.7 настоящего Договора.

5.4. При наступлении случаев, указанных в подпункте 5.3.5. пункта 5.3. настоящего раздела, Распорядитель направляет уведомление Участнику о досрочном прекращении Договора не менее чем за три месяца до дня прекращения действия Договора.

5.5. В случае досрочного прекращения действия Договора по основаниям, предусмотренным подпунктом 5.3.5. пункта 5.3. настоящего раздела, Распорядитель обязан предложить Участнику, а в случае согласия последнего, предоставить право на размещение Объекта на компенсационном (свободном) месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов. В этом случае Сторонами заключается Договор о размещении на компенсационном (свободном) месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого Договора.

5.6. Прекращение действия настоящего Договора происходит также:

5.6.1. по соглашению Сторон;

5.6.2. по решению суда;

5.6.3. по окончании срока действия размещения Объекта, установленного пунктом 1.1 раздела 1 настоящего Договора

6. Прочие условия

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Участник дает согласие на осуществление по своему усмотрению Распорядителем контроля исполнения Участником условий настоящего Договора.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

6.5. Споры по Договору разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Ростовской области.

7. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

7.1. Распорядитель: Комитет по управлению имуществом города Волгодонска.

Адрес: 347375, г. Волгодонск, Ростовской области, ул. Ленинградская, д. 10, тел. 23-96-08, 23-96-07, ИНН 6143009250, КПП 614301001, ОКТМО 60712000, ОКПО 27217880, ОКОНХ 97610, Управление Федерального казначейства по Ростовской области (КУИ г.Волгодонска л/с 04583106810), счет банка получателя (ЕКС) № 40102810845370000050, в Отделение Ростов-на-Дону банка России/УФК по Ростовской области г.Ростов-на-Дону, казначейский счет № 03231643607120005800, БИК ТОФК 016015102

7.2.Участник:
Адрес: ИНН _____, КПП _____
ОГРН _____, р/с _____

Распорядитель: _____ Участник: _____

Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска _____ А.В.Чернов

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», образуемого из земель кадастровых кварталов 61:48:0110104, 61:48:0040232, площадью 500 кв.м., по адресу: адресный ориентир проезд Монтажников, земельный участок 7.

Земельный участок предстоит образовывать в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков

на кадастровом плане территории. Со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории можно ознакомиться в Комитете по управлению имуществом города Волгодонска (г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, 707 кабинет).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение десяти дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Прием заявления «О намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка» осуществляется в МАУ «МФЦ»

г. Волгодонска по следующим адресам:

- Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, 62.

- Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Маршала Кошевого, 23 в.

- Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Горького, д. 104.

- Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Академика Королева, д. 1 а.

К заявлению гражданина прилагаются следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность (для физических лиц);

- доверенность, оформленная надлежащим образом (в случае подачи заявления лицом, действующим по поручению заявителя).