Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 12 октября 2017 г. N 81

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. решений Волгодонской городской Думыот 14.06.2018 N 37, от 08.11.2018 N 61, от 11.07.2019 N 48,от 14.11.2019 N 66) |  |

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Волгодонск" Волгодонская городская Дума решила:

1. Ввести на территории муниципального образования "Город Волгодонск" налог на имущество физических лиц.

2. Установить в следующих размерах налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, в отношении:

1) жилых домов, частей жилых домов:

(в ред. решения Волгодонской городской Думы от 08.11.2018 N 61)

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость объекта налогообложения | Ставка налога, % |
| до 3000000 рублей включительно | 0,15 |
| от 3000000 до 4000000 рублей включительно | 0,2 |
| от 4000000 до 5000000 рублей включительно | 0,25 |
| свыше 5000000 рублей | 0,3 |
| (в ред. решения Волгодонской городской Думы от 14.06.2018 N 37) |

2) квартир, частей квартир, комнат:

|  |  |
| --- | --- |
| - квартиры, части квартир: |  |
| до 3000000 рублей включительно | 0,1 |
| от 3000000 до 4000000 рублей включительно | 0,15 |
| от 4000000 до 5000000 рублей включительно | 0,2 |
| свыше 5000000 рублей | 0,3 |
| - комнаты: | 0,1 |

(п. 2 в ред. решения Волгодонской городской Думы от 08.11.2018 N 61)

3) объектов незавершенного строительства, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, - 0,3 процента;

4) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом, - 0,1 процента;

5) гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [пункте 7](#P52) настоящей части - 0,1 процента;

(в ред. решения Волгодонской городской Думы от 08.11.2018 N 61)

6) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, - 0,1 процента;

(в ред. решения Волгодонской городской Думы от 14.11.2019 N 66)

7) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, - 2,0 процента;

8) прочих объектов налогообложения - 0,5 процента.

2.1. Родители, усыновители, опекуны, попечители несовершеннолетних детей-инвалидов освобождаются от уплаты 50 процентов налога на имущество физических лиц в отношении одного объекта налогообложения - не используемого для ведения предпринимательской деятельности жилого помещения (жилого дома, части жилого дома, квартиры, части квартиры, комнаты), в котором совместно проживают граждане, имеющие несовершеннолетних детей-инвалидов, и члены их семей.

Налогоплательщики, указанные в абзаце 1 настоящей части, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

(в ред. решения Волгодонской городской Думы от 11.07.2019 N 48)

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы и подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

(абзац введен решением Волгодонской городской Думы от 14.11.2019 N 66)

(часть 2.1 введена решением Волгодонской городской Думы от 14.06.2018 N 37)

3. Признать утратившими силу решения Волгодонской городской Думы:

- от 27.11.2014 N 91 "О налоге на имущество физических лиц";

- от 19.11.2015 N 129 "О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 27.11.2014 N 91 "О налоге на имущество физических лиц";

- от 20.10.2016 N 66 "О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 27.11.2014 N 91 "О налоге на имущество физических лиц".

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (Г.А. Ковалевский) и заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

Председатель

Волгодонской городской Думы -

глава города Волгодонска

Л.Г.ТКАЧЕНКО

Проект вносит Администрация

города Волгодонска