Электронную версию вы найдете на официальном сайте администрации города Волгодонск **volgodonskgorod.ru** в разделе «Документы»

# ОФИЦИАЛЬНО

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ
Волгодонская Правда
ГАЗЕТА О ГОРОДЕ И ГОРОЖАНАХ
№29 (14725-14728) 30 июля 2022 года

27.07.2022

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**
**о результатах публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0110101**

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения «26» июля 2022 года в 17:00 часов, по адресу: ул. Морская, 66, кабинет 3 (комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска), проведены публичные слушания по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0110101, в которых принял участие 2 человека, присутствовали лица, не являющиеся участниками публичных слушаний в соответствии с пунктом 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ – 7 человек.

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 27.06.2022 № 24 «О проведении публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0110101», опубликовано в газете «Волгодонская правда» от «02» июля 2022 г. № 25 (14713-14715).

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «27» июля 2022 года.

В процессе проведения публичных слушаний предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичных слушаний, не поступили.

В процессе проведения публичных слушаний внесены следующие предложения и замечания:

| № | Содержание поступивших предложений и замечаний участников публичных слушаний | Аргументированные рекомендации оргкомитета публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
|---|---|---|
| 1 | Председатель оргкомитета Рындина Е.Н. сообщила, что после рассмотрения представленного проекта планировки и проекта межевания имеются следующие замечания:<br>1. Пояснительная записка требует корректировки;<br>2. К представленному проекту не приложена заверенная исполнителем топографическая съемка;<br>3.На перераспределяемом земельном участке :ЗУ1 расположен газопровод низкого давления, согласования с собственником (эксплуатирующей службой) не представлено; | Данные замечания обязательны для исполнения. |

Публичные слушания считаются состоявшимися. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33.

Председатель оргкомитета по проведению публичных слушаний Рындина Е.Н.

Секретарь оргкомитета по проведению публичных слушаний Корнева О.В.

27.07.2022

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**
**о результатах публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0040213**

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения «26» июля 2022 года в 17:30 часов, по адресу:

ул. Морская, 66, кабинет 3 (комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска), проведены публичные слушания по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0040213, в которых принял участие 1 человек, присутствовали лица, не являющиеся участниками публичных слушаний в соответствии с пунктом 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ – 6 человек.

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 29.06.2022 № 27 «О проведении публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0040213», опубликовано в газете «Волгодонская правда» от «02» июля 2022 г. № 25 (14713-14715).

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «27» июля 2022 года.

В процессе проведения публичных слушаний предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичных слушаний, не поступили.

В процессе проведения публичных слушаний внесены следующие предложения и замечания:

| № | Содержание поступивших предложений и замечаний участников публичных слушаний | Аргументированные рекомендации оргкомитета публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
|---|---|---|
| 1 | Председатель оргкомитета Рындина Е.Н. сообщила, что после рассмотрения представленного проекта планировки и проекта межевания имеются следующие замечания:<br>1. На перераспределяемой части земельного участка :ЗУ1 расположено большое количество инженерных коммуникаций. Использовать данную территорию для целей, связанных со строительством невозможно;<br>2. На перераспределяемую часть земельного участка :ЗУ1 необходимо установить публичный сервитут, обеспечивающий беспрепятственный проход граждан;<br>3. К представленному проекту не приложена заверенная исполнителем топографическая съемка. | Данные замечания обязательны для исполнения. В процессе доработки проекта планировки и межевания территории необходимо установить вид разрешенного использования перераспределяемой части земельного участка :ЗУ1 не связанный со строительством. |
| 2 | Выступила Журавская В.Н., старший инспектор отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом города Волгодонска с замечанием о том, что перераспределение земельного участка :ЗУ1 в настоящее время не представляется возможным по причине того, что в границах данного земельного участка :ЗУ1 расположен земельный участок с кадастровым номером 61:48:0040213:2217 площадью 15 кв.м. Зарегистрированных прав на данный земельный участок площадью 15 кв.м. нет. Заявителю необходимо инициировать процедуру снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040213:2217 или его перераспределение. Для этого необходимо обратится в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска. | Данное замечание обязательно для исполнения. |

Публичные слушания считаются состоявшимися. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33.

Председатель оргкомитета по проведению публичных слушаний Рындина Е.Н.

Секретарь оргкомитета по проведению публичных слушаний Корнева О.В.

26.07.2022

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**
**о результатах публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Волгодонска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040203:1, расположенном по адресу: г. Волгодонск, пер. Западный, 4г»**

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения «25» июля 2022 года в 17:00 часов, по адресу: ул. Ленина, 62, (центр общественных организаций Администрации города Волгодонска), проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Волгодонска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040203:1, расположенном по адресу: г. Волгодонск, пер. Западный, 4г», в которых приняли участие 6 человек, присутствовали лица, не являющиеся участниками публичных слушаний в соответствии с пунктом 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ – 10 человек.

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 27.06.2022 № 25 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Волгодонска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040203:1, расположенном по адресу: г. Волгодонск, пер. Западный, 4г», опубликовано в газете «Волгодонская правда» от «02» июля 2022 г. № 25 (14713-14715).

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «26» июля 2022 года.

В процессе проведения публичных слушаний внесены следующие предложения и замечания:

| № | Содержание поступивших предложений и замечаний участников публичных слушаний | Аргументированные рекомендации оргкомитета публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
|---|---|---|
| 1 | Собственники соседнего земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040203:48, расположенного по адресу пер Западный, 4в, (представитель ООО «Форвард+» Котев А.Н., Якименко А.С., Григорьев А.М., представители ООО «Ручеек» Сидорякина З.И., Гаевая Т.В.) выступили с предложением о реконструкции рынка «Солнышко» в соответствии с градостроительными нормами и без уменьшения минимальных допустимых отступов от границ с соседним земельным участком и от границы с землями общего пользования. Так же они обратили внимание что уже существующие пожарные проезды не соответствуют требованиям пожарной безопасности. | Данное предложение целесообразно учесть. Согласно представленной топографической съемке, расстояние от существующего административного здания до границы земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040203:1 составляет примерно 1.2 м (следует отметить, что топографическая съемка выполнена не в масштабе).<br>Согласно представленным документам расстояние от планируемого здания до границы земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040203:1 планируется уменьшить до 0,6 м, что приведет к значительному сужению существующего проезда. |
| 2 | Представитель ООО «Форвард+» Котев А.Н. выступил с пояснением, что приложенное к пакету документов согласие ООО «Форвард+» было дано в 2020 году прошлыми руководителями. В настоящее время ООО «Форвард+» не дает свое согласие на уменьшение минимальных допустимых отступов от границы с земельным участком 61:4860040203:48. | Данное замечание целесообразно учесть. |
| 3 | Секретарь оргкомитета Сорокина О.В. сообщила, что на территории земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040203:1 установлена опора антенно-мачтового оборудования сотовой связи. Северное крыльцо планируемого здания магазина накладывается на место расположения данной опоры. Данная опора никак не учтена в проекте реконструкции рынка «Солнышко». | Данное замечание целесообразно учесть. |
| 4 | Председатель оргкомитета Рындина Е.Н. сообщила, что организация парковочных мест в необходимом количестве, согласно расчета на прилегающей территории, указанная в проекте, не представляется возможной, так как парковочные места, указанные вдоль переулка Западного фактически располагаются на тротуаре, парковочные места, указанные у многоэтажного жилого дома по ул. Гагарина, 5б (напротив фонтана у школы № 11), фактически располагаются на внутриквартальном проезде к многоквартирным жилым домам. | Данное замечание целесообразно учесть. Не соблюдена процедура согласования установления парковочным мест, в том числе мест парковки инвалидов, в непосредственной близости от объекта торговли с транспортным отделом МКУ «ДСиГХ». |
| 5 | Собственники соседнего земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040203:48, расположенного по адресу пер Западный, 4в, (представитель ООО «Форвард+» Котев А.Н., Якименко А.С., Григорьев А.М., представители ООО «Ручеек» Сидорякина З.И., Гаевая Т.В.) проинформировали оргкомитет о 19 ранее принятых не в пользу ООО «Солнышко» судебных решениях по спорным вопросам между собственниками земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040203:48 и ООО «Солнышко» | Данное замечание целесообразно учесть. |

Публичные слушания считаются состоявшимися. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33.

Председатель оргкомитета по проведению публичных слушаний Рындина Е.Н

Секретарь оргкомитета по проведению публичных слушаний Сорокина О.В.

22.07.2022

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**
**о результатах публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-25**

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения «21» июля 2022 года в 17:00 часов, по адресу: ул. Морская, 66, кабинет 3 (комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска), проведены публичные слушания по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-25, в которых принял участие 1 человек, присутствовали лица, не являющиеся участниками публичных слушаний в соответствии с пунктом 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ – 2 человека.

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 27.06.2022 № 26 «О проведении публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-25», опубликовано в газете «Волгодонская правда» от «02» июля 2022 г. № 25 (14713-14715).

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «22» июля 2022 года.

В процессе проведения публичных слушаний предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичных слушаний, не поступили.

В процессе проведения публичных слушаний предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступили.

В процессе проведения публичных слушаний поступило предложение Рындиной Е.Н., председателя оргкомитета по проведению публичных слушаний: «в связи с отсутствием на публичных слушаниях представителя Комитета по управлению имущества города Волгодонска (далее – КУИ), при размещении проекта постановления Администрации города Волгодонска в системе Дело, в случае принятия положительного решения об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-25, необходима виза КУИ о согласии образования земельного участка путем перераспределения.

Публичные слушания считаются состоявшимися. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33.

Председатель оргкомитета
по проведению публичных слушаний Рындина Е.Н.

Секретарь оргкомитета
по проведению публичных слушаний Корнева О.В.

---

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 65 от 14 июля 2022 года

**Об утверждении Порядка организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск»**

**В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решением Волгодонской городской Думы от 07.12.2017 № 110 «Об утверждении Порядка размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск», руководствуясь статьей 41 Устава муниципального образования «Город Волгодонск», Волгодонская городская Дума**

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Порядок организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкцийна территории муниципального образования «Город Волгодонск» (приложение).

2. Признать утратившим силу решение Волгодонской городской Думы от 07.12.2017 № 109 «Об утверждении Порядка проведения аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (КовалевскийГ.А.) и и.о. заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике Тищенко Н.И.

**Председатель Волгодонской городской Думы - глава города Волгодонска** **С.Н. Ладанов**

Проект вносит Администрация города Волгодонска

---

***Приложение к решению Волгодонской городской Думы «Об утверждении Порядка организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск» от 14.07.2022 № 65***

**ПОРЯДОК**
**организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск»**

Статья 1. Общие положения

1. Порядокорганизации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск» (далее - Порядок) определяет порядок организации и проведения открытого аукциона в электронной форме (далее – Электронный аукцион) на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск», а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

2. Порядок разработан в соответствии с Гражданским кодексомРоссийской Федерации, федеральнымизаконами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решением Волгодонской городской Думы от 07.12.2017 № 110 «Об утверждении Порядка размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденной постановлением Администрации города Волгодонска (далее– Схема).

3. Предметом Электронного аукциона является право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск», а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Волгодонск»,(далее – Договор) согласно Схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденной постановлением Администрации города Волгодонска (далее– Схема).

4. Основные понятия и определения, используемые в настоящем Порядке:

1) Аукционная комиссия - комиссия, создаваемая Организатором Электронного аукциона в целях обеспечения организации и проведения Электронного аукциона;

2) Заявитель- любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, подавшее заявку на участие в Электронном аукционе, зарегистрированное и аккредитованное на Электронной площадкев порядке, установленном Регламентом Электронной площадки;

3) заявка на участие в Электронном аукционе (далее - Заявка) - сведения и документы, представленные Заявителем для участия в Электронном аукционе (приложение 1 к настоящему Порядку);

4) лот Электронного аукциона - право заключения Договора, реализуемое в ходе проведения одной процедуры Электронного аукциона;

5) начальная (минимальная) цена лота (далее - НМЦ) - определенный Организатором Электронного аукциона минимальный размер платы, по которой Организатор Электронного аукциона готов продать предмет торгов (лот).НМЦ определяется в размере годовой платы по договору за установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с Методикой расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, временной рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск», утверждаемой постановлением Администрации города Волгодонска.

6) обеспечение Заявки - денежные средства, предоставляемые Заявителем в качестве обеспечения участия в Электронном аукционе;

7) Оператор Электронной площадки - юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, государственная регистрация которого осуществлена на территории Российской Федерации, которое владеет Электронной площадкой, необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами и обеспечивает проведение аукционов в электронной форме, а так же включен в перечень электронных площадок, утвержденных Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

8) Организатор Электронного аукциона – Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, уполномоченный на организацию и проведение Электронного аукциона;

9) официальный сайт торгов - официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – сеть Интернет) для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru;

10) Победитель Электронного аукциона - Участник Электронного аукциона, предложивший наиболее высокую плату за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, соответствующий предъявляемым к Участникам требованиям, а также Заявка которого соответствует требованиям, предъявляемым к Заявке;

11) Регламент Электронной площадки - документ, определяющий процесс работы Электронной площадки, ее использования и проведения на ней аукционов в электронной форме;

12) Участник - Заявитель, допущенный к участию в Электронном аукционе;

13) цена сделки - итоговый размер платы за право заключения Договора, определенный по результатам Электронного аукциона;

14) шаг Электронного аукциона - величина повышения НМЦ;

15) Электронная площадка - сайт в сети Интернет, определенный для проведения Электронного аукциона, на котором могут проводиться аукционы в электронной форме, и для размещения информации об Электронном аукционе;

16) электронный аукцион - форма торгов на право заключения Договора, победителем которых признается Участник, предложивший наиболее высокую плату за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, проводимых Оператором Электронной площадки на Электронной площадке;

17) электронный журнал - совокупность автоматически сгенерированных с помощью программно-аппаратных средств Оператора Электронной площадки документов и экранных форм, которые содержат информацию о количестве, наименовании Участников, о сделанных Участниками ценовых предложениях и о времени их подачи.

Статья 2.
Функции Организатора
Электронного аукциона

1. Организатор Электронного аукциона осуществляет следующие функции:

1) обеспечивает соблюдение требований федерального законодательства, а также принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов, регулирующих Электронныйаукцион;

2) принимает решение о привлечении Оператора Электронной площадки, заключает с ним договор;

3) принимает решение о проведении Электронного аукциона в формераспоряжения Комитета по управлению имуществом города Волгодонска;

4) организует подготовку извещения о проведении Электронного аукциона (далее - Извещение), а также размещение его в сети Интернет на официальном сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (далее - официальный сайт Организатора торгов), на официальном сайте торгов, Электронной площадке в соответствии с требованиями, установленными настоящим Порядком;

8) по окончании срока приема Заявок на участие в Электронном аукционе передает Аукционной комиссии поступившие документы для рассмотрения;

9) заключает с Победителем Электронного аукционаДоговор;

10) по запросу Заявителей разъясняет положения Извещения в порядке и сроки, предусмотренные Извещением и настоящим Порядком;

11) формирует состав Аукционной комиссии,назначает ее председателя, заместителя председателя и секретаря;

12) принимает решение об отказе от проведения Электронного аукциона;

13) выполняет иные функции, предусмотренные настоящим Порядком и Извещением.

Статья 3.
Функции Аукционной комиссии

1. Для обеспечения организации и проведения Электронного аукциона распоряжениемКомитета по управлению имуществом города Волгодонска создается Аукционная комиссия.

2. Число членов Аукционной комиссии должно составлять не менее пяти человек.

3. Членами Аукционной комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах Электронного аукциона, либо физические лица, на которых способны оказывать влияние Участники Электронного аукциона и лица, подавшие Заявки на участие в Электронном аукционе (в том числе являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами Участников Электронного аукциона). В случае выявления в составе Аукционной комиссии указанных лиц Организатор Электронного аукциона обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами.

4. Аукционная комиссия осуществляет следующие функции:

1) рассматривает Заявки и Заявителей на предмет соответствия требованиям, установленным настоящим Порядком, Извещением;

2) принимает решение о допуске Заявителей к участию в Электронном аукционе или об от-

казе в допуске к участию в Электронном аукционе по основаниям, установленным настоящим Порядком и Извещением;

3) подводит итоги Электронного аукциона и определяет Победителя Электронного аукциона;

4) оформляет и подписывает протоколы, составляемые в ходе организации и проведения Электронного аукциона.

5. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные настоящим Порядком, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов от общего числа ее членов.

6. Члены Аукционной комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы.

7. Решение Аукционной комиссии принимается открытым голосованием простым большинством голосов членов Аукционной комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член Аукционной комиссии имеет один голос.

8. Исключение и замена члена Аукционной комиссии допускаются только по решению Организатора Электронногоаукциона.

9. Решение Аукционной комиссии оформляется протоколом.

Статья 4.
Функции Оператора
Электронной площадки

1. Оператор Электронной площадки осуществляет следующие функции:

1) обеспечивает работоспособность и функционирование Электронной площадки в соответствии с порядком, установленным Регламентом Электронной площадки;

2) обеспечивает проведение Электронного аукциона в порядке, установленном Регламентом Электронной площадки;

3) обеспечивает равный доступ Участников к участию в Электронном аукционе независимо от времени окончания Электронного аукциона;

4) принимает от Заявителей Заявки и регистрирует их;

5) размещает электронную форму Заявки;

6) передает Заявки Организатору Электронного аукциона;

7) уведомляет Заявителей о принятом в отношении их Заявок решении Аукционной комиссии;

8) устанавливает время начала проведения Электронного аукциона в порядке, установленном Регламентом Электронной площадки;

9) обеспечивает непрерывность проведения Электронного аукциона в порядке, установленном Регламентом Электронной площадки, надежность функционирования используемых программно-аппаратных средств Электронной площадки, использование электронных документов при проведении Электронного аукциона;

10) обеспечивает размещение на Электронной площадке информации о ходе проведения аукциона в соответствии с требованиями федерального законодательства и настоящего Порядка;

11) обеспечивает конфиденциальность данных о Заявителяхи Участниках, за исключением информации, подлежащей размещению в открытой части Электронной площадки, на официальном сайте в сети Интернет, а также на сайте Организатора Электронного аукциона в сети Интернет в соответствии с настоящим Порядком;

12) блокирует и разблокирует операции по счету Заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению Заявки, в порядке, предусмотренном Регламентом Электронной площадки;

13) выполняет иные функции, необходимые для проведения Электронного аукциона в соответствии с Регламентом Электронной площадки.

Статья 5.
Извещение о проведении
Электронного аукциона

1. Организатор Электронного аукциона размещает Извещение не позднее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения Электронного аукциона на официальном сайте Организатора Электронного аукциона, официальном сайте торгов, а также обеспечивает его размещение на Электронной площадке.

2. Извещение должно содержать следующие обязательные сведения:

1) о форме торгов;

2) о предмете Электронного аукциона - место размещения рекламной конструкции, номер рекламной конструкции в Схеме, тип рекламной конструкции, вид рекламной конструкции, размер одной стороны рекламной конструкции, количество сторон рекламной конструкции, общая площадь и технологическая характеристика рекламной конструкции (наличие/отсутствие подсвета, тип подсвета, наличие/отсутствие автоматической смены экспозиции), о существующих обременениях на имущество, к которому присоединяется рекламная конструкция.

3) о дате и времени проведения Электронного аукциона;

4) о НМЦ;

5) ошаге Электронного аукциона;

6) о размере обеспечения Заявки;

7) о дате и времени начала и окончания срока подачи Заявок;

8) наименование Организатора Электронного аукциона, его местонахождение с указанием адреса, адрес электронной почты и номер контактного телефона ответственного лица Организатора Электронного аукциона;

9) об Электронной площадке;

10) о форме Заявки и перечне входящих в ее состав документов;

11) о порядке и сроках отзыва Заявок и их изменения;

12) о сроках рассмотрения Заявок;

13) о сроке, в течение которого Организатор Электронного аукциона вправе отказаться от проведения Электронного аукциона;

14) о порядке проведения Электронного аукциона и подведения его итогов;

15) о порядке оформления участия в Электронном аукционе;

16) о порядке определения Победителя Электронного аукциона;

17) о сроке, в течение которого должен быть подписан Договор с Победителем Электронного аукциона, единственным Участником Электронного аукциона;

18) о сроке действия Договора;

19) о странице сайта в сети «Интернет», на которой размещена Схема;

20) проект Договора;

21) документацию об аукционе.

3. Организатор Электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи Заявок.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия указанного решения Организатор Электронного аукциона размещает такие изменения на официальном сайте Организатора аукциона, на Официальном сайте торгов, а также обеспечивает их размещение на Электронной площадке.

При этом, если на дату принятия решения о внесении изменений в Извещение до окончания срока подачи заявок осталось менее 15 (пятнадцати) дней, срок подачи Заявок на участие в Электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в Извещение до даты окончания подачи Заявок на участие в Электронном аукционе этот срок составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

4. Организатор Электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения Электронного аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи Заявок.

5. Организатор Электронного аукциона размещает решение об отказе от проведения Электронного аукциона на официальном сайте Организатора торгов, Официальном сайте торгов, а также обеспечивает его размещение на Электронной площадке в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия указанного решения.

6. Заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в Извещение, размещенные на Электронной площадке. Организатор Электронного аукциона не несет ответственности в случае, если заинтересованное лицо не ознакомилось с изменениями, внесенными в Извещение, размещенными надлежащим образом.

7. Оператор Электронной площадки в течение 2 (двух) рабочих дней со дня размещения решения об отказе от проведения Электронного аукциона извещает Заявителей(Участников) об отказе от проведения Электронного аукциона и разблокирует денежные средства, в отношении которых осуществлено блокирование операций по счету Заявителя (Участника).

8. Любое заинтересованное лицо, получившее аккредитацию на определенной для проведения Электронного аукциона Электронной площадке, вправе направить посредством функционала Электронной площадки запрос о разъяснении положений Извещения. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса Оператор Электронной площадки направляет запрос Организатору Электронного аукциона.

9. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления от Оператора Электронной площадки запроса Организатор Электронного аукциона размещает разъяснение положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания обратившегося лица на официальном сайте и Электронной площадке при условии, что указанный запрос поступил Организатору Электронного аукциона не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до дня окончания подачи Заявок.

10. Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.

11. Информация, связанная с проведением Электронного аукциона, размещаемая на официальном сайте Организатора торгов, Официальном сайте торгов, Электронной площадке, должна быть доступна для ознакомления без взимания платы.

Статья 6.
Условия участия
в Электронном аукционе

1. Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное и аккредитованное на Электронной площадке в порядке, установленном Регламентом Электронной площадки.

2. Участники Электронного аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким Участникам.

3. Лицо, изъявившее желание участвовать в Электронном аукционе и согласное с его условиями, представляет в составе Заявки электронные документы в соответствии с утвержденным Извещением.

4. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения Заявки, возвращаются Заявителям и Участникам в соответствии с Извещением и Регламентом Электронной площадки.

Статья 7.
Порядок подачи Заявок

1. Подача Заявок осуществляется только Заявителями, прошедшими процедуру регистрации и аккредитации на Электронной площадке в соответствии с Регламентом Электронной площадки.

Заявка направляется Заявителем Оператору Электронной площадки в виде электронного документа по форме, установленной Извещением. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части Электронной площадки (далее - открытая часть Электронной площадки), с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов) в соответствии с настоящим Порядком, Извещением.

Поступление указанной Заявки является поручением Оператору Электронной площадки о блокировке операций по счету такого Заявителя в отношении денежных средств в размере задатка на участие в Электронном аукционе.

2. Заявка подается в срок, который установлен в Извещении.

3. Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну Заявку. В случае подачи одним Заявителем Заявок по нескольким лотам, на каждый лот оформляется отдельная Заявка.

4. Заявка должна содержать:

1) согласие Заявителя с условиями Извещения, а также его обязательство установить рекламные конструкции в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении;

2) обязательство Заявителя, в случае признания его Победителем Электронного аукциона, подписать Договор в установленные Извещением сроки, а также гарантию Заявителя о достоверности представленной информации;

3) сведения о Заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства и паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика Заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров (решение учредителя, приказ о назначении, доверенность); банковские реквизиты;

4) документ, подтверждающий право лица действовать от имени Заявителя;

5) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для Заявителя - юридического лица заключение Договора, внесение задатка являются крупной сделкой, либо уведомление о том, что данная сделка не является для Заявителя крупной;

6) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

7) акт согласования места размещения рекламной конструкции в соответствии со Схемой.

5. Подача Заявителем Заявки является его согласием на списание денежных средств, находящихся на счете Заявителя в качестве обеспечения Заявки.

6. В течение одного часа с момента получения Заявки Оператор Электронной площадки осуществляет блокирование операций по счету Заявителя, подавшего такую Заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки (задатка), присваивает ей порядковый номер и подтверждает Заявителю в порядке, установленном Регламентом Электронной площадки, получение Заявки с указанием присвоенного ей порядкового номера.

7. В течение одного часа с момента получения Заявки Оператор электронной площадки возвращает Заявку подавшему ее Заявителю в случае:

1) если документы и сведения, направленные Заявителем в форме электронных документов, не подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заявителя на Электронной площадке;

2) отсутствия на счете Заявителя, подавшего Заявку, денежных средств в размере обеспечения Заявки, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с Регламентом Электронной площадки;

3) подачи Заявителем двух и более Заявок на участие в Электронном аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее Заявки им не отозваны. В этом случае Заявителю возвращаются все Заявки, поданные в отношении данного лота;

4) получения Заявки на участие в аукционе после дня и времени окончания установленного срока подачи Заявок.

8. После возврата Заявки Оператор Электронной площадки прекращает осуществленное при получении указанной Заявки блокирование операций по Счету Заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения в порядке и сроки, определенные Регламентом Электронной площадки.

9. Изменение Заявки допускается только путем подачи Заявителем новой Заявки в установленные в Извещении сроки подачи Заявок, при этом первоначальная Заявка должна быть отозвана.

10. Заявитель вправе отозвать Заявку не позднее дня, предшествующего дню окончания срока подачи заявок, указанного в Извещении, направив об этом уведомление Оператору Электронной площадки.

В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве Заявки Оператор Электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах Заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки на участие в аукционе.

11. Прием Заявок прекращается не позднее даты и времени окончания срока подачи Заявок, указанного в Извещении.

Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей Заявки, а Организатор Электронного аукциона не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов Электронного аукциона.

12. Заявки направляются Оператором Электронной площадки Организатору Электронного аукциона в течение одного часа с момента окончания срока подачи Заявок.

Статья 8.
Порядок рассмотрения Заявок

1. В день определения Участников, указанный в Извещении,Оператор Электронной площадки через Личный кабинет Организатора Электронного аукциона обеспечивает доступ Организатора Электронного аукциона к поданным ЗаявителямиЗаявкам и документам, а также к Журналу приема Заявок.

2. Аукционная комиссия рассматривает Заявки и Заявителей на предмет соответствия требованиям, установленным частью 4 статьи 7 настоящего Порядка.

3. Срок рассмотрения Заявок не можетпревышать 10 (десяти) дней с даты окончания срока подачи Заявок.

4. На основании результатов рассмотрения Заявок Аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в Электронном аукционе Заявителя и о признании Заявителя Участником или об отказе в допуске такого Заявителя к участию в Электронном аукционе, если поданная им заявка не соответствует требованиям, установленным частью 4 статьи 7 настоящего Порядка.

Принятое решение оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в Электронном аукционе. Протокол ведется Аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии в день окончания рассмотрения Заявок.

Протокол должен содержать сведения о Заявителях, решение о допуске Заявителя к участию

в Электронном аукционе и признании его Участником или об отказе в допуске к участию в Электронном аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений настоящего Порядка, которым не соответствует Заявитель либо его Заявка на участие в Электронном аукционе, положений такой Заявки, не соответствующих требованиям.

Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в Электронном аукционе размещается Организатором Электронного аукциона на официальном сайте торгов, на официальном сайте Организатора торгов, на Электронной площадке. В случае если по окончании срока подачи Заявок подана только одна Заявка или не подано ни одной Заявки, в указанный протокол вносится информация о признании Электронного аукциона несостоявшимся.

5. В течение одного часа со дня поступления Оператору Электронной площадки протокола Оператор Электронной площадки направляет каждому Заявителю, подавшему Заявку на участие в Электронном аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им Заявки.

В случае если Аукционной комиссией принято решение об отказе Заявителю в допуске к участию в Электронном аукционе, уведомление об этом решении должно содержать обоснование его принятия.

6. В течение срока, определенного Регламентом Электронной площадки, Оператор Электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счетам Заявителей, не допущенных к участию в Электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки на участие в данном Электронном аукционе.

7. В случае если Электронный аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной Заявки либо признания Участником только одного Заявителя, с лицом, подавшим единственную Заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная Заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным настоящим Порядком, Извещением, а также с лицом, признанным единственным Участником, Организатор электронного аукциона обязан заключить Договор на условиях и по цене, которые предусмотрены Заявкой на участие в Электронном аукционе и документацией об Электронном аукционе, но по цене не менее НМЦ, указанной в Извещении.

## Статья 9.
## Проведение Электронного аукциона

1. Проведение процедуры Электронного аукциона должно состояться не позднее 3 (третьего) рабочего дня со дня определения Участников, указанного в Извещении о проведении Электронного аукциона.

2. Процедура Электронного аукциона проводится в день и время, указанные в Извещении, путем последовательного повышения Участниками НМЦЭлектронного аукциона на величину, равную либо кратную величине шага Электронного аукциона.

Шаг Электронного аукциона устанавливается Организатором Электронного аукциона в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов НМЦ, и не изменяется в течение всего Электронного аукциона.

3. Во время проведения процедуры Электронного аукциона Оператор Электронной площадки обеспечивает доступ Участников к закрытой части Электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене лота.

4. Со времени начала проведения процедуры Электронного аукциона Оператором Электронной площадки размещается:

1) в открытой части Электронной площадки - информация о начале проведения процедуры Электронного аукциона с указанием наименования лота, НМЦ и текущего шага Электронного аукциона;

2) в закрытой части Электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части Электронной площадки, также предложения о цене лота и время их поступления, величина повышения НМЦ, время, оставшееся до окончания приема предложений о цене лота.

5. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры Электронного аукциона Участникам предлагается заявить о приобретении лота по НМЦ. В случае если в течение указанного времени:

1) поступило предложение о НМЦ, то время для представления следующих предложений об увеличенной на шаг Электронного аукциона цене лота продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене лота следующее предложение не поступило, Электронный аукцион с помощью программно-аппаратных средств Электронной площадки завершается;

2) не поступило ни одного предложения о НМЦ, то Электронный аукцион с помощью программно-аппаратных средств Электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене лота является время завершения Электронного аукциона.

6. Программными средствами Электронной площадки обеспечивается:

1) исключение возможности подачи Участником предложения о цене лота, не соответствующего увеличению текущей цены на величину шага Электронного аукциона;

2) уведомление Участника в случае, если предложение этого Участника о цене лота не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим Участником.

7. Победителем признается Участник, предложивший наиболее высокую цену.

8. Ход проведения процедуры Электронного аукциона фиксируется Оператором Электронной площадки в Электронном журнале, который направляется Организатору Электронного аукциона в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене лота для подведения итогов Электронного аукциона путем оформления протокола об итогах Электронного аукциона.

9. Протокол об итогах Электронного аукциона удостоверяет право Победителя Электронного аукциона на заключение Договора по конкретному лоту, содержит фамилию, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - Победителя Электронного аукциона, цену лота, предложенную Победителем Электронного аукциона, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - Участника Электронного аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене лота в ходе Электронного аукциона, и подписывается Организатором аукциона в течение 1(одного) рабочего дня.

10. Процедура Электронного аукциона считается завершенной со времени подписания Организатором Электронного аукциона протокола об итогах Электронного аукциона.

11. Электронный Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

1) не было подано ни одной Заявки на участие либо ни один из Заявителей не признан Участником;

2) принято решение о признании только одного ЗаявителяУчастником;

3) ни один из Участников не сделал предложение о НМЦ.

12. Решение о признании Электронного аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

13. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах Электронного аукциона Победителю Электронного аукциона направляется уведомление о признании его Победителем Электронного аукциона, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

1) наименование лота и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

2) цена сделки;

3) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица –Победителя Электронного аукциона.

14. В течение срока, определенного Регламентом Электронной площадки, Оператор Электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счетам Участников, которые не приняли участие в Электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки на участие в данном Электронном аукционе.

15. После подведения итогов Электронного аукциона Оператор электронной площадки в течение срока, определенного Регламентом Электронной площадки, обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства Участников, за исключением Победителя Электронного аукциона.

## Статья 10.
## Порядок заключения Договора

1. Организатор Электронного аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения протокола подведения итогов Электронного аукциона на Электронной площадке направляет проект Договора Победителю Электронного аукциона в соответствии с ценой лота, предложенной Победителем Электронного аукциона, единственному Участнику Электронного аукциона - в соответствии с ценой НМЦ, в электронном виде, на адрес, указанный в Заявке на участие в Электронном аукционе.

2. Победитель Электронного аукциона заключает Договор не ранее чем через 10 (десять) календарных дней и не позднее 20 (двадцати) календарных дней с даты размещения на Электронной площадке протокола о результатах Электронного аукциона.

3. Победитель Электронного аукциона в соответствии с частями 1, 2 настоящей статьи подписывает проект Договора, предоставляет Организатору Электронного аукциона подписанный Договор на бумажных носителях в двух экземплярах.

4. Организатор Электронного аукциона в соответствии с частью 2 настоящей статьи подтверждает подписание Победителем Электронного аукциона Договора, направляет соответствующее уведомление Оператору электронной площадки и возвращает Победителю Электронного аукциона один экземпляр Договора, подписанного с обеих сторон.

5. Победитель Электронного аукциона признается уклонившимся от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона, если он в срок, указанный в части 2 настоящейстатьи, не предоставит Организатору Электронного аукциона подписанный на бумажных носителях Договор в двух экземплярах.

6. Победитель Электронного аукциона вправе отказаться от заключения Договора, направив соответствующее письменное уведомление Организатору Электронного аукциона до даты истечения срока, указанного в части 2 настоящей статьи.

7. В случае уклонения или отказа Победителя аукциона от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона Аукционная комиссия в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем уклонения или отказа, принимает решение о признании Победителя уклонившимся, что оформляется протоколом.

Организатор аукциона направляет указанный протокол Оператору Электронной площадки для размещения на Электронной площадке, а также размещает его на официальном сайте Организатора Электронного аукциона, официальном сайте торгов. Победителю Электронного аукциона, уклонившемуся или отказавшемуся от заключения Договора, задаток не возвращается.

8. В случае если Победитель Электронного аукциона признан уклонившимся от заключения Договора, Организатор Электронного аукциона имеет право обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением либо отказом от заключения Договора, в части, не покрытой суммой обеспечения Заявки на участие в Электронном аукционе.

9. В случае уклонения или отказа Победителя Электронного аукциона от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона Организатор Электронного аукциона заключает Договор с Участником Электронного аукциона, который предложил наиболее высокую цену за право заключения Договора после Победителя Электронного аукциона и Заявка которого соответствует требованиям, установленным настоящим Порядком и Извещением, в порядке, предусмотренном частями 1-6 настоящей статьи.

10. В случае уклонения или отказа Участника Электронного аукциона, который предложил наиболее высокую цену за право заключения Договора после Победителя Электронного аукциона, от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы И.В.Батлуков

---

***Приложение к Порядку организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск»***

Организатору аукциона
_____

_____
*(Наименование оператора электронной площадки)*

**ЗАЯВКА**
**на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск»**

***Для физического лица:***

Ф. И. О., паспортные данные, сведения о месте жительства Заявителя _____
_____

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) _____
_____

Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН)_____
_____

***Для юридического лица:***

Наименование Заявителя _____
_____

Организационно-правовая форма Заявителя _____
_____

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) _____
_____

Юридический адрес Заявителя _____
_____

Почтовый адрес Заявителя _____
_____

Фактическое местонахождение Заявителя: _____
_____

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН) _____
_____

Фамилия, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание договора _____
_____

Документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договора _____
_____

Банковские реквизиты _____
_____

Контактный телефон/факс (с указанием кода населенного пункта) _____

Извещаю о своем желании принять участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск» по лоту № _____
_____ под размещение рекламной конструкции по адресу_____ со следующими параметрами:

габаритные размеры рекламной конструкции _____,
площадь информационного поля _____,
который состоится _____ _____ 20___ г. на электронной площадке _____
на условиях, указанных в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Обязуюсь в случае признания меня победителем (единственным участником) открытого аукциона в электронной форме подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленные Извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме сроки и установить рекламные конструкции в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Уведомлен, что направление настоящей Заявки в электронной форме является согласием на блокирование денежных средств, находящихся на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в открытом аукционе в электронной форме.

Подтверждаю достоверность представленной информации.

Перечень прилагаемых документов:
_____
_____
_____
_____
_____

_____ _____ _____
*(должность (при наличии)* *(подпись)* *(расшифровка подписи (Ф.И.О.)*

*(дата, печать) (при наличии печати)*

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВЫБОРЫ ДЕПУТАТА ВОЛГОДОНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ СЕДЬМОГО СОЗЫВА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ №23

Территориальная избирательная комиссия города Волгодонска

Приложение № 8
к Инструкции о порядке и формах учета и отчетности кандидатов, избирательных объединений, выдвинувших муниципальные списки кандидатов, о поступлении средств избирательных фондов и расходовании этих средств при проведении выборов депутатов представительных органов муниципальных образований в Ростовской области

Форма № 3

**ПЕРВЫЙ** ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
(первый/итоговый)
о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения
**Дополнительные выборы депутата Волгодонской городской Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 23**
(наименование выборов)
**Бердников Юрий Николаевич**
(фамилия, имя, отчество кандидата/наименование избирательного объединения)
одномандатный избирательный округ № 23
(наименование и номер одномандатного (многомандатного) избирательного округа)[1]
**№ 40810810152099000068**
(номер специального избирательного счета, наименование и адрес филиала Сбербанка России
Дополнительный офис № 5221/0870 Ростовского отделения № 5221 ПАО Сбербанк, 347380, Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова, д. 12
(кредитной организации)[2]

| Строка финансового отчета | | Шифр строки | Сумма, руб. | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Поступило средств в избирательный фонд, всего | 10 | 0,00 | |
| | в том числе | | | |
| 1.1 | Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда | 20 | 0,00 | |
| | из них | | | |
| 1.1.1 | Собственные средства избирательного объединения/кандидата | 30 | 0,00 | |
| 1.1.2 | Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением | 40 | 0,00 | |
| 1.1.3 | Добровольные пожертвования гражданина | 50 | 0,00 | |
| 1.1.4 | Добровольные пожертвования юридического лица | 60 | 0,00 | |
| 1.2 | Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п.6 ст.58 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ, ч.1-1[5] ст.48 Областного закона от 12.05.2016 №525-ЗС[3] | 70 | 0,00 | |
| | из них | | | |
| 1.2.1 | Собственные средства избирательного объединения / кандидата / средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением | 80 | 0,00 | |
| 1.2.2 | Средства гражданина | 90 | 0,00 | |

[1] Для кандидата
[2] Не заполняется кандидатом в депутаты представительного органа сельского поселения, в случае, предусмотренном пунктом 1.4 Инструкции.
[3] Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1.2.3 | Средства юридического лица | 100 | 0,00 | |
| 2 | Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего | 110 | 0,00 | |
| | в том числе | | | |
| 2.1 | Перечислено в доход местного бюджета | 120 | 0,00 | |
| 2.2 | Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка | 130 | 0,00 | |
| | из них | | 0,00 | |
| 2.2.1. | Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в расчетном документе | 140 | 0,00 | |
| 2.2.2. | Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе | 150 | 0,00 | |
| 2.2.3. | Средств, поступивших с превышением предельного размера | 160 | 0,00 | |
| 2.3. | Возвращено денежных средств, поступивших в установленном порядке | 170 | 0,00 | |
| 3 | Израсходовано средств, всего | 180 | 0,00 | |
| | в том числе | | | |
| 3.1 | На организацию сбора подписей избирателей | 190 | 0,00 | |
| 3.1.1 | Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей | 200 | 0,00 | |
| 3.2 | На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания | 210 | 0,00 | |
| 3.3 | На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий | 220 | 0,00 | |
| 3.4 | На предвыборную агитацию через сетевые издания | 230 | 0,00 | |
| 3.5 | На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов | 240 | 0,00 | |
| 3.6 | На проведение публичных массовых мероприятий | 250 | 0,00 | |
| 3.7 | На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера[4] | 260 | 0,00 | |
| 3.8 | На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам | 270 | 0,00 | |
| 3.9 | На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании | 280 | 0,00 | |
| 4 | Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам | 290 | 0,00 | |
| 5 | Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется справкой) (стр.300=стр.10-стр.110-стр.180-стр.290) | 300 | 0,00 | |

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат 22.07.22г (подпись, дата) Ю.М.Бердников (инициалы, фамилия)

[4] Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимаются действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователей информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.
«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов), для достижения определенных результатов на выборах.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВЫБОРЫ ДЕПУТАТА ВОЛГОДОНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ СЕДЬМОГО СОЗЫВА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ №23

Территориальная избирательная комиссия города Волгодонска

Приложение № 8
к Инструкции о порядке и формах учета и отчетности кандидатов, избирательных объединений, выдвинувших муниципальные списки кандидатов, о поступлении средств избирательных фондов и расходовании этих средств при проведении выборов депутатов представительных органов муниципальных образований в Ростовской области

Форма № 3

*Первый* ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
(первый/итоговый)
о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения
Дополнительные выборы депутата Волгодонской городской Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 23
(наименование выборов)
**Белова Татьяна Борисовна**
(фамилия, имя, отчество кандидата/наименование избирательного объединения)
**Одномандатный избирательный округ №23**
(наименование и номер одномандатного (многомандатного) избирательного округа)[1]
**40810810552099000082, в дополнительном офисе № 5221/0870 Ростовского отделения № 5221 ПАО Сбербанк (347380, г.Волгодонск, пр.Курчатова , дом. 12**
(номер специального избирательного счета, наименование и адрес филиала Сбербанка России
(кредитной организации)[2]

| Строка финансового отчета | | Шифр строки | Сумма, руб. | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Поступило средств в избирательный фонд, всего | 10 | 0 | |
| | в том числе | | | |
| 1.1 | Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда | 20 | **0** | |
| | из них | | | |
| 1.1.1 | Собственные средства избирательного объединения/кандидата | 30 | **0** | |
| 1.1.2 | Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением | 40 | **0** | |
| 1.1.3 | Добровольные пожертвования гражданина | 50 | **0** | |
| 1.1.4 | Добровольные пожертвования юридического лица | 60 | | |
| 1.2 | Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п.6 ст.58 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ, ч.1-1[5] ст.48 Областного закона от 12.05.2016 №525-ЗС[3] | 70 | **0** | |
| | из них | | | |
| 1.2.1 | Собственные средства избирательного объединения / кандидата / средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением | 80 | **0** | |
| 1.2.2 | Средства гражданина | 90 | **0** | |
| 1.2.3 | Средства юридического лица | 100 | **0** | |

[1] Для кандидата
[2] Не заполняется кандидатом в депутаты представительного органа сельского поселения, в случае, предусмотренном пунктом 1.4 Инструкции.
[3] Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2 | Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего | 110 | 0 | |
| | в том числе | | | |
| 2.1 | Перечислено в доход местного бюджета | 120 | **0** | |
| 2.2 | Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка | 130 | **0** | |
| | из них | | | |
| 2.2.1. | Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в расчетном документе | 140 | **0** | |
| 2.2.2. | Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе | 150 | **0** | |
| 2.2.3. | Средств, поступивших с превышением предельного размера | 160 | **0** | |
| 2.3. | Возвращено денежных средств, поступивших в установленном порядке | 170 | **0** | |
| 3 | Израсходовано средств, всего | 180 | **0** | |
| | в том числе | | | |
| 3.1 | На организацию сбора подписей избирателей | 190 | **0** | |
| 3.1.1 | Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей | 200 | **0** | |
| 3.2 | На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания | 210 | **0** | |
| 3.3 | На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий | 220 | **0** | |
| 3.4 | На предвыборную агитацию через сетевые издания | 230 | **0** | |
| 3.5 | На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов | 240 | **0** | |
| 3.6 | На проведение публичных массовых мероприятий | 250 | **0** | |
| 3.7 | На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера[4] | 260 | **0** | |
| 3.8 | На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам | 270 | **0** | |
| 3.9 | На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании | 280 | **0** | |
| 4 | Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам | 290 | 0 | |
| 5 | Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется справкой) (стр.300=стр.10-стр.110-стр.180-стр.290) | 300 | 0 | |

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат 22.07.22г Белова Т.Б.
(подпись, дата) (инициалы, фамилия)

[4] Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимаются действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователей информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.
«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов), для достижения определенных результатов на выборах.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВЫБОРЫ ДЕПУТАТА ВОЛГОДОНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ СЕДЬМОГО СОЗЫВА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ №23

Территориальная избирательная комиссия города Волгодонска

Приложение № 8
к Инструкции о порядке и формах учета и отчетности кандидатов, избирательных объединений, выдвинувших муниципальные списки кандидатов, о поступлении средств избирательных фондов и расходовании этих средств при проведении выборов депутатов представительных органов муниципальных образований в Ростовской области

Форма № 3

**ПЕРВЫЙ** ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
(первый/итоговый)
о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения
**Дополнительные выборы депутата Волгодонской городской Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 23**
(наименование выборов)
**Белякова Людмила Валерьевна**
(фамилия, имя, отчество кандидата/наименование избирательного объединения)
одномандатный избирательный округ № 23
(наименование и номер одномандатного (многомандатного) избирательного округа)[1]
**№ 40810810752099000086**
(номер специального избирательного счета, наименование и адрес филиала Сбербанка России
Дополнительный офис № 5221/0870 Ростовского отделения № 5221 ПАО Сбербанк, 347380, Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова, д. 12
(кредитной организации)[2]

| Строка финансового отчета | | Шифр строки | Сумма, руб. | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Поступило средств в избирательный фонд, всего | 10 | 0,00 | |
| | в том числе | | | |
| 1.1 | Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда | 20 | 0,00 | |
| | из них | | | |
| 1.1.1 | Собственные средства избирательного объединения/кандидата | 30 | 0,00 | |
| 1.1.2 | Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением | 40 | 0,00 | |
| 1.1.3 | Добровольные пожертвования гражданина | 50 | 0,00 | |
| 1.1.4 | Добровольные пожертвования юридического лица | 60 | 0,00 | |
| 1.2 | Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п.6 ст.58 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ, ч.1-1[5] ст.48 Областного закона от 12.05.2016 №525-ЗС[3] | 70 | 0,00 | |
| | из них | | | |
| 1.2.1 | Собственные средства избирательного объединения / кандидата / средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением | 80 | 0,00 | |
| 1.2.2 | Средства гражданина | 90 | 0,00 | |

[1] Для кандидата
[2] Не заполняется кандидатом в депутаты представительного органа сельского поселения, в случае, предусмотренном пунктом 1.4 Инструкции.
[3] Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

2

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1.2.3 | Средства юридического лица | 100 | 0,00 | |
| 2 | Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего | 110 | 0,00 | |
| | в том числе | | | |
| 2.1 | Перечислено в доход местного бюджета | 120 | 0,00 | |
| 2.2 | Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка | 130 | 0,00 | |
| | из них | | 0,00 | |
| 2.2.1. | Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в расчетном документе | 140 | 0,00 | |
| 2.2.2. | Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе | 150 | 0,00 | |
| 2.2.3. | Средств, поступивших с превышением предельного размера | 160 | 0,00 | |
| 2.3. | Возвращено денежных средств, поступивших в установленном порядке | 170 | 0,00 | |
| 3 | Израсходовано средств, всего | 180 | 0,00 | |
| | в том числе | | | |
| 3.1 | На организацию сбора подписей избирателей | 190 | 0,00 | |
| 3.1.1 | Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей | 200 | 0,00 | |
| 3.2 | На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания | 210 | 0,00 | |
| 3.3 | На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий | 220 | 0,00 | |
| 3.4 | На предвыборную агитацию через сетевые издания | 230 | 0,00 | |
| 3.5 | На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов | 240 | 0,00 | |
| 3.6 | На проведение публичных массовых мероприятий | 250 | 0,00 | |
| 3.7 | На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера[4] | 260 | 0,00 | |
| 3.8 | На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам | 270 | 0,00 | |
| 3.9 | На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании | 280 | 0,00 | |
| 4 | Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам | 290 | 0,00 | |
| 5 | Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется справкой) (СТР.300=СТР.10-СТР.110-СТР.180-СТР.290) | 300 | 0,00 | |

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат 26.07.2022 (подпись, дата) Белякова Л.В. (инициалы, фамилия)

[4] Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимаются действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователей информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.
«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов), для достижения определенных результатов на выборах.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВЫБОРЫ ДЕПУТАТА ВОЛГОДОНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ СЕДЬМОГО СОЗЫВА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ №23

Территориальная избирательная комиссия города Волгодонска

Приложение № 8
к Инструкции о порядке и формах учета и отчетности кандидатов, избирательных объединений, выдвинувших муниципальные списки кандидатов, о поступлении средств избирательных фондов и расходовании этих средств при проведении выборов депутатов представительных органов муниципальных образований в Ростовской области

Форма № 3

**ПЕРВЫЙ** ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
(первый/итоговый)
о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения
**Дополнительные выборы депутата Волгодонской городской Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 23**
(наименование выборов)
**Гущин Сергей Викторович**
(фамилия, имя, отчество кандидата/наименование избирательного объединения)
одномандатный избирательный округ № 23
(наименование и номер одномандатного (многомандатного) избирательного округа)[1]
**№ 40810810052099000100**
(номер специального избирательного счета, наименование и адрес филиала Сбербанка России
Дополнительный офис № 5221/0870 Ростовского отделения № 5221 ПАО Сбербанк, 347380, Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова, д. 12
(кредитной организации)[2]

| Строка финансового отчета | | Шифр строки | Сумма, руб. | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Поступило средств в избирательный фонд, всего | 10 | 0,00 | |
| | в том числе | | | |
| 1.1 | Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда | 20 | 0,00 | |
| | из них | | | |
| 1.1.1 | Собственные средства избирательного объединения/кандидата | 30 | 0,00 | |
| 1.1.2 | Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением | 40 | 0,00 | |
| 1.1.3 | Добровольные пожертвования гражданина | 50 | 0,00 | |
| 1.1.4 | Добровольные пожертвования юридического лица | 60 | 0,00 | |
| 1.2 | Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п.6 ст.58 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ, ч.1-1[5] ст.48 Областного закона от 12.05.2016 №525-ЗС[3] | 70 | 0,00 | |
| | из них | | | |
| 1.2.1 | Собственные средства избирательного объединения / кандидата / средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением | 80 | 0,00 | |
| 1.2.2 | Средства гражданина | 90 | 0,00 | |

[1] Для кандидата
[2] Не заполняется кандидатом в депутаты представительного органа сельского поселения, в случае, предусмотренном пунктом 1.4 Инструкции.
[3] Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

2

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1.2.3 | Средства юридического лица | 100 | 0,00 | |
| 2 | Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего | 110 | 0,00 | |
| | в том числе | | | |
| 2.1 | Перечислено в доход местного бюджета | 120 | 0,00 | |
| 2.2 | Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка | 130 | 0,00 | |
| | из них | | 0,00 | |
| 2.2.1. | Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в расчетном документе | 140 | 0,00 | |
| 2.2.2. | Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе | 150 | 0,00 | |
| 2.2.3. | Средств, поступивших с превышением предельного размера | 160 | 0,00 | |
| 2.3. | Возвращено денежных средств, поступивших в установленном порядке | 170 | 0,00 | |
| 3 | Израсходовано средств, всего | 180 | 0,00 | |
| | в том числе | | | |
| 3.1 | На организацию сбора подписей избирателей | 190 | 0,00 | |
| 3.1.1 | Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей | 200 | 0,00 | |
| 3.2 | На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания | 210 | 0,00 | |
| 3.3 | На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий | 220 | 0,00 | |
| 3.4 | На предвыборную агитацию через сетевые издания | 230 | 0,00 | |
| 3.5 | На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов | 240 | 0,00 | |
| 3.6 | На проведение публичных массовых мероприятий | 250 | 0,00 | |
| 3.7 | На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера[4] | 260 | 0,00 | |
| 3.8 | На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам | 270 | 0,00 | |
| 3.9 | На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании | 280 | 0,00 | |
| 4 | Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам | 290 | 0,00 | |
| 5 | Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется справкой) (СТР.300=СТР.10-СТР.110-СТР.180-СТР.290) | 300 | 0,00 | |

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат 27.07.2022 (подпись, дата) Гущин С.В. (инициалы, фамилия)

[4] Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимаются действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователей информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.
«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов), для достижения определенных результатов на выборах.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВЫБОРЫ ДЕПУТАТА ВОЛГОДОНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ СЕДЬМОГО СОЗЫВА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ №23

Территориальная избирательная комиссия города Волгодонска

Приложение № 8
к Инструкции о порядке и формах учета и отчетности кандидатов, избирательных объединений, выдвинувших муниципальные списки кандидатов, о поступлении средств избирательных фондов и расходовании этих средств при проведении выборов депутатов представительных органов муниципальных образований в Ростовской области

Форма № 3

**ПЕРВЫЙ** ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
(первый/итоговый)
о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения
**Дополнительные выборы депутата Волгодонской городской Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 23**
(наименование выборов)

**Жебелев Владимир Геннадьевич**
(фамилия, имя, отчество кандидата/наименование избирательного объединения)

одномандатный избирательный округ № 23
(наименование и номер одномандатного (многомандатного) избирательного округа)[1]

**№ 40810810552099000118**
(номер специального избирательного счета, наименование и адрес филиала Сбербанка России
Дополнительный офис № 5221/0870 Ростовского отделения № 5221 ПАО Сбербанк, 347380, Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова, д. 12
(кредитной организации)[2]

| Строка финансового отчета | | Шифр строки | Сумма, руб. | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Поступило средств в избирательный фонд, всего | 10 | 0,00 | |
| | в том числе | | | |
| 1.1 | Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда | 20 | 0,00 | |
| | из них | | | |
| 1.1.1 | Собственные средства избирательного объединения/кандидата | 30 | 0,00 | |
| 1.1.2 | Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением | 40 | 0,00 | |
| 1.1.3 | Добровольные пожертвования гражданина | 50 | 0,00 | |
| 1.1.4 | Добровольные пожертвования юридического лица | 60 | 0,00 | |
| 1.2 | Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п.6 ст.58 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ, ч.1-1[5] ст.48 Областного закона от 12.05.2016 №525-ЗС[3] | 70 | 0,00 | |
| | из них | | | |
| 1.2.1 | Собственные средства избирательного объединения / кандидата / средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением | 80 | 0,00 | |
| 1.2.2 | Средства гражданина | 90 | 0,00 | |

[1] Для кандидата
[2] Не заполняется кандидатом в депутаты представительного органа сельского поселения, в случае, предусмотренном пунктом 1.4 Инструкции.
[3] Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1.2.3 | Средства юридического лица | 100 | 0,00 | |
| 2 | Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего | 110 | 0,00 | |
| | в том числе | | | |
| 2.1 | Перечислено в доход местного бюджета | 120 | 0,00 | |
| 2.2 | Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка | 130 | 0,00 | |
| | из них | | 0,00 | |
| 2.2.1. | Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в расчетном документе | 140 | 0,00 | |
| 2.2.2. | Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе | 150 | 0,00 | |
| 2.2.3. | Средств, поступивших с превышением предельного размера | 160 | 0,00 | |
| 2.3. | Возвращено денежных средств, поступивших в установленном порядке | 170 | 0,00 | |
| 3 | Израсходовано средств, всего | 180 | 0,00 | |
| | в том числе | | | |
| 3.1 | На организацию сбора подписей избирателей | 190 | 0,00 | |
| 3.1.1 | Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей | 200 | 0,00 | |
| 3.2 | На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания | 210 | 0,00 | |
| 3.3 | На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий | 220 | 0,00 | |
| 3.4 | На предвыборную агитацию через сетевые издания | 230 | 0,00 | |
| 3.5 | На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов | 240 | 0,00 | |
| 3.6 | На проведение публичных массовых мероприятий | 250 | 0,00 | |
| 3.7 | На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера[4] | 260 | 0,00 | |
| 3.8 | На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам | 270 | 0,00 | |
| 3.9 | На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании | 280 | 0,00 | |
| 4 | Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам | 290 | 0,00 | |
| 5 | Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется справкой) (стр.300=стр.10-стр.110-стр.180-стр.290) | 300 | 0,00 | |

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат 28.07.2022 Жебелев В.Г.
(подпись, дата) (инициалы, фамилия)

[4] Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимаются действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователей информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.
«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов), для достижения определенных результатов на выборах.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВЫБОРЫ ДЕПУТАТА ВОЛГОДОНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ СЕДЬМОГО СОЗЫВА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ №23

Территориальная избирательная комиссия города Волгодонска

Приложение № 8
к Инструкции о порядке и формах учета и отчетности кандидатов, избирательных объединений, выдвинувших муниципальные списки кандидатов, о поступлении средств избирательных фондов и расходовании этих средств при проведении выборов депутатов представительных органов муниципальных образований в Ростовской области

Форма № 3

**ПЕРВЫЙ** ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
(первый/итоговый)
о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения
**Дополнительные выборы депутата Волгодонской городской Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 23**
(наименование выборов)

**Шевченко Виктория Сергеевна**
(фамилия, имя, отчество кандидата/наименование избирательного объединения)

одномандатный избирательный округ № 23
(наименование и номер одномандатного (многомандатного) избирательного округа)[1]

**№ 40810810352099000114**
(номер специального избирательного счета, наименование и адрес филиала Сбербанка России
Дополнительный офис № 5221/0870 Ростовского отделения № 5221 ПАО Сбербанк, 347380, Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова, д. 12
(кредитной организации)[2]

| Строка финансового отчета | | Шифр строки | Сумма, руб. | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Поступило средств в избирательный фонд, всего | 10 | 0,00 | |
| | в том числе | | | |
| 1.1 | Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда | 20 | 0,00 | |
| | из них | | | |
| 1.1.1 | Собственные средства избирательного объединения/кандидата | 30 | 0,00 | |
| 1.1.2 | Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением | 40 | 0,00 | |
| 1.1.3 | Добровольные пожертвования гражданина | 50 | 0,00 | |
| 1.1.4 | Добровольные пожертвования юридического лица | 60 | 0,00 | |
| 1.2 | Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п.6 ст.58 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ, ч.1-1[5] ст.48 Областного закона от 12.05.2016 №525-ЗС[3] | 70 | 0,00 | |
| | из них | | | |
| 1.2.1 | Собственные средства избирательного объединения / кандидата / средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением | 80 | 0,00 | |
| 1.2.2 | Средства гражданина | 90 | 0,00 | |

[1] Для кандидата
[2] Не заполняется кандидатом в депутаты представительного органа сельского поселения, в случае, предусмотренном пунктом 1.4 Инструкции.
[3] Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1.2.3 | Средства юридического лица | 100 | 0,00 | |
| 2 | Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего | 110 | 0,00 | |
| | в том числе | | | |
| 2.1 | Перечислено в доход местного бюджета | 120 | 0,00 | |
| 2.2 | Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка | 130 | 0,00 | |
| | из них | | 0,00 | |
| 2.2.1. | Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в расчетном документе | 140 | 0,00 | |
| 2.2.2. | Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе | 150 | 0,00 | |
| 2.2.3. | Средств, поступивших с превышением предельного размера | 160 | 0,00 | |
| 2.3. | Возвращено денежных средств, поступивших в установленном порядке | 170 | 0,00 | |
| 3 | Израсходовано средств, всего | 180 | 0,00 | |
| | в том числе | | | |
| 3.1 | На организацию сбора подписей избирателей | 190 | 0,00 | |
| 3.1.1 | Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей | 200 | 0,00 | |
| 3.2 | На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания | 210 | 0,00 | |
| 3.3 | На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий | 220 | 0,00 | |
| 3.4 | На предвыборную агитацию через сетевые издания | 230 | 0,00 | |
| 3.5 | На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов | 240 | 0,00 | |
| 3.6 | На проведение публичных массовых мероприятий | 250 | 0,00 | |
| 3.7 | На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера[4] | 260 | 0,00 | |
| 3.8 | На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам | 270 | 0,00 | |
| 3.9 | На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании | 280 | 0,00 | |
| 4 | Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам | 290 | 0,00 | |
| 5 | Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется справкой) (стр.300=стр.10-стр.110-стр.180-стр.290) | 300 | 0,00 | |

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат 28.07.2022 Шевченко В.С.
(подпись, дата) (инициалы, фамилия)

[4] Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимаются действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователей информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.
«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов), для достижения определенных результатов на выборах.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВЫБОРЫ ДЕПУТАТА ВОЛГОДОНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ СЕДЬМОГО СОЗЫВА ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ №23

Территориальная избирательная комиссия города Волгодонска

**СВЕДЕНИЯ**
**о поступлении и расходовании денежных средств избирательных фондов кандидатов, избирательных объединений, подлежащие обязательному опубликованию (на основании данных, предоставленных кредитной организацией)**

По состоянию на 28 июля 2022г. руб.

| № п/п | Фамилия,имя, отчество кандидата / наименование избирательного объединения | Общая сумма средств, поступивших в избирательный фонд кандидата/ избирательного объединения | Сумма средств, израсходованных из избирательного фонда кандидата/избирательного объединения | | | | | | Общая сумма средств, возвращенных из избирательного фонда кандидата/ избирательного объединения жертвователям |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | из них | | | | | |
| | | | | агитация на каналах телевидения и радиовещания | опубликование агитационных материалов в периодических печатных изданиях | агитация в сетевых изданиях | изготовление и распространение печатных, аудиовизуальных и иных агитационных материалов | иные расходы | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Бердников Юрий Николаевич /Ростовское областное отделение политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2 | Белова Татьяна Борисовна /Региональное отделение в Ростовской области политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3 | Белякова Людмила Валерьевна /Волгодонское городское местное отделение Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4 | Гущин Сергей Викторович /Региональное отделение Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ» в Ростовской области | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5 | Шевченко Виктория Сергеевна /Ростовское региональное отделение Политической партии ЛДПР –Либерально-демократическая партия России | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | Итого: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Председатель комиссии 28.07.2022 (подпись, дата) Е.К. Филиппов (инициалы, фамилия)

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2022 № 1718

г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 20.12.2012 № 3899 «Об утверждении Порядка локализации, ликвидации технологических нарушений и взаимодействия предприятий, служб и органов управления при возникновении аварий на объектах ТЭК и ЖКХ муниципального образования «Город Волгодонск»**

**В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», «ГОСТ Р 51617-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Коммунальные услуги. Общие требования» (утвержденным Приказом Росстандарта от 11.06.2014 № 544-ст), Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях координации действий предприятий, служб и органов управления при возникновении аварий на объектах топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города Волгодонска**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изложить пункт 1.1.4. в следующей редакции:

«1.1.4. Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».».

2. Изложить пункт 1.1.6. в следующей редакции:

«1.1.6. Постановления Правительства Российской Федерации от 18.12.2020 № 2168 «Об организации и осуществлении производственного контроля за соблюдением требований промышленной безопасности».».

3. Изложить пункт 1.1.8. в следующей редакции:

«1.1.8. Постановления Правительства Российской Федерации от 22.05.2020 № 728 «Об утверждении правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации. Постановления Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 776 «Об утверждении правил организации коммерческого учета воды, сточных вод».».

4. Изложить пункт 1.1.10. в следующей редакции:

«1.1.10. Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления», утвержденных приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 № 531.».

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству П.Н. Бузуверова.

**Глава Администрации**
**города Волгодонска** **С.М. Макаров**

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2022 № 1716

г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 13.11.2012 № 3396 «О создании комиссии по оказанию адресной социальной помощи, утверждении её состава и положения о ней»**

**В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 13.11.2012 № 3396 «О создании комиссии по оказанию адресной социальной помощи, утверждении её состава и положения о ней» следующие изменения:

1.1. Приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию А.А. Пашко.

**Глава Администрации**
**города Волгодонска** **С.М. Макаров**

Постановление вносит Департамент труда и социального развития Администрации города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2022 № 1719

г.Волгодонск

**О внесении изменений в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 12.09.2011 № 2449 «О создании постоянно действующего координационного совещания по обеспечению правопорядка в муниципальном образовании «Город Волгодонск»**

**В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и в связи с кадровыми изменениями**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 12.09.2011 № 2449 «О создании постоянно действующего координационного совещания по обеспечению правопорядка в муниципальном образовании «Город Волгодонск» следующие изменения:

1.1. Исключить из состава постоянно действующего координационного совещания по обеспечению правопорядка в муниципальном образовании «Город Волгодонск» (далее - координационное совещание) Маркулеса Алексея Михайловича.

1.2. Включить в состав координационного совещания Чепур Руслана Сергеевича, директора МКУ «Департамент строительства и городского хозяйства», в качестве члена координационного совещания.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами В.И.Кулешу.

**Глава Администрации**
**города Волгодонска** **С.М. Макаров**

Постановление вносит отдел взаимодействия с правоохранительными органами и профилактики коррупционных и иных правонарушений

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2022 г. Волгодонск № 1720

**О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 17.06.2022 № 1466 «О Плане мероприятий на 2022-2025 годы по реализации в муниципальном образовании «Город Волгодонск» Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года»**

**В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 19.12.2012 № 1666 «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года», постановлением Правительства Ростовской области от 18.04.2022 № 319 «О Плане мероприятий на 2022-2025 годы по реализации в Ростовской области Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», протоколом заседания рабочей группы по контролю за реализацией Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 602 «Об обеспечении межнационального согласия»**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 17.06.2022 № 1466 «О Плане мероприятий на 2022-2025 годы по реализации в муниципальном образовании «Город Волгодонск» Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года» изменение, исключив строку 9.1.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию А.А. Пашко.

**Глава Администрации города Волгодонска С.М. Макаров**

Постановление вносит отдел по организационной работе и взаимодействию с общественными организациями

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2022 г. Волгодонск № 1723

**О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 25.10.2016 № 2630 «Об организации регулярных перевозок пассажиров, ручной клади и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории муниципального образования «Город Волгодонск»**

**В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 25.10.2016 № 2630 «Об организации регулярных перевозок пассажиров, ручной клади и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории муниципального образования «Город Волгодонск» следующие изменения:

1.1. Абзац 6 пункта 1.4. изложить в следующей редакции:

« – оформляет, переоформляет свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок и карты маршрутов регулярных перевозок в соответствии с требованиями федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».».

1.2. Пункт 4.4. признать утратившим силу.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству П.Н. Бузуверова.

**Глава Администрации города Волгодонска С.М. Макаров**

Постановление вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.07.2022 г. Волгодонск № 1787

**О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 14.04.2017 № 165 «О создании Общественного совета по делам казачества города Волгодонска»**

**В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 14.04.2017 № 165 «О создании Общественного совета по делам казачества города Волгодонска» следующие изменения:

1.1. Исключить из состава Общественного совета по делам казачества города Волгодонска (далее – Совет) Пастушка Владимира Владимировича.

1.2. Включить в состав Совета Бурцеву Анну Владимировну – руководителя Волгодонского отделения казачьей детско-молодежной организации «Донцы» в качестве члена Совета (по согласованию).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по кадровой политике и взаимодействию с правоохранительными органами В.И. Кулеша.

**Глава Администрации города Волгодонска С.М. Макаров**

Постановление вносит отдел взаимодействия с правоохранительными органами и профилактики коррупционных и иных правонарушений Администрации города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2022 г. Волгодонск № 1721

**О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 11.09.2019 № 2272 «Об утверждении административного регламента комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»**

**В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы 18.05.2017 № 50 «Об утверждении структуры Администрации города Волгодонска и органов Администрации города Волгодонска», в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменение в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 11.09.2019 № 2272 «Об утверждении административного регламента комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» изложив его в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска М.В. Голубева.

**Глава Администрации города Волгодонска С.М.Макаров**

Постановление вносит комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2022 г. Волгодонск № 1722

**О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 30.03.2011 № 688 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск»**

**В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлениями Правительства Ростовской области от 19.07.2012 № 663 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов», от 18.09.2015 № 583 «О некоторых вопросах, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 14.09.2017 №71 «Об утверждении Положения о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск», на основании протокола заседания комиссии по вопросам внесения изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск» от 16.02.2022 №1, от 15.06.2022 №2**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в приложение 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 30.03.2011 № 688 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск» следующие изменения:

1.1. Дополнить строками 366, 367 следующего содержания:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| «366 | г.Волгодонск, пр.Курчатова, 21 б | - 12,5 | 1 | 5 лет | Общественное питание | |
| 367 | г.Волгодонск, ул.Ленина, 47 а | - 101 | 1 | 5 лет | Летнее кафе» | |

1.2. Строки 1, 3, 77, 286, 311 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| «1 | г.Волгодонск, Жуковское шоссе, 7а | - 128 | 1 | 5 лет | Бытовое обслуживание | |
| 3 | г.Волгодонск, Жуковское шоссе, в районе троллейбусного депо | - 77 | 1 | 5 лет | Бытовое обслуживание | |
| 77 | г.Волгодонск, ул.Энтузиастов, 14ж | - 18 | 1 | 5 лет | Непродовольственные товары | |
| 286 | г.Волгодонск, пер.Ситникова, 8 | - 41,6 | 1 | 5 лет | Продовольственные товары | |
| 311 | г.Волгодонск, Жуковское шоссе, 4-в | - 27,5 | 1 | 5 лет | Непродовольственные товары» | |

1.3. Строки 44, 94, 97, 149, 173, 175, 188, 198, 229, 234, 294, 314, 355 исключить.

2. Пресс - службе Администрации города Волгодонска (О.В. Александров) опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда», разместить на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу потребительского рынка товаров, услуг и защиты прав потребителей Администрации города Волгодонска (В.Н. Калинина) в десятидневный срок после принятия настоящего постановления направить внесенные изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск» в департамент потребительского рынка Ростовской области.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике.

**Глава Администрации города Волгодонска С.М. Макаров**

Постановление вносит Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2022 № 1715

г. Волгодонск

**О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 24.09.2019 № 2373 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Молодежная политика и социальная активность»**

**В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 06.06.2018 № 1348 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска» и в целях приведения в соответствие с решением Волгодонской городской Думы от 16.12.2021 №110 «О бюджете города Волгодонска на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1 Внести в приложение 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 24.09.2019 № 2373 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Молодежная политика и социальная активность» следующие изменения:

1.1 Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы города Волгодонска «Молодежная политика и социальная активность» изложить в следующей редакции:

| | |
|---|---|
| «Ресурсное обеспечение муниципальной программы | общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составляет 63770,3 тыс. рублей, в том числе:<br>2020 год – 10640,4 тыс. рублей;<br>2021 год – 5133,5 тыс. рублей;<br>2022 год – 6283,6 тыс. рублей;<br>2023 год – 5214,1 тыс. рублей;<br>2024 год – 5214,1 тыс. рублей;<br>2025 год – 5214,1 тыс. рублей;<br>2026 год – 5214,1 тыс. рублей;<br>2027 год – 5214,1 тыс. рублей;<br>2028 год – 5214,1 тыс. рублей;<br>2029 год – 5214,1 тыс. рублей;<br>2030 год – 5214,1 тыс. рублей,<br>объем средств областного бюджета – 3140,0 тыс.рублей, в том числе:<br>2020 год – 3140,0 тыс. рублей;<br>2021 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2022 год – 0,0тыс. рублей;<br>2023 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2024 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2025 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2026 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2027 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2028 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2029 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2030 год – 0,0 тыс. рублей,<br>объем средств местного бюджета – 60600,3 тыс. рублей, в том числе:<br>2020 год – 7485,4 тыс. рублей;<br>2021 год – 5118,5 тыс. рублей;<br>2022 год – 6283,6 тыс. рублей;<br>2023 год – 5214,1 тыс. рублей;<br>2024 год – 5214,1 тыс. рублей;<br>2025 год – 5214,1 тыс. рублей;<br>2026 год – 5214,1 тыс. рублей;<br>2027 год – 5214,1 тыс. рублей;<br>2028 год – 5214,1 тыс. рублей;<br>2029 год – 5214,1 тыс. рублей;<br>2030 год – 5214,1 тыс. рублей,<br>объем средств внебюджетных источников – 30,0 тыс.рублей, в том числе:<br>2020 год – 15,0 тыс. рублей;<br>2021 год – 15,0 тыс. рублей;<br>2022 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2023 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2024 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2025 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2026 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2027 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2028 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2029 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2030 год – 0,0 тыс. рублей.» |

1.2 Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Формирование эффективной системы поддержки добровольческой (волонтерской) деятельности» изложить в следующей редакции:

| | |
|---|---|
| «Ресурсное обеспечение подпрограммы | общий объем финансового обеспечения подпрограммы 1 за счет средств местного бюджета составляет 955,2 тыс.рублей, в том числе:<br>2020 год – 24,4 тыс. рублей;<br>2021 год – 52,5 тыс. рублей;<br>2022 год – 92,7 тыс. рублей;<br>2023 год – 98,2 тыс. рублей;<br>2024 год – 98,2 тыс. рублей;<br>2025 год – 98,2 тыс. рублей;<br>2026 год – 98,2 тыс. рублей;<br>2027 год – 98,2 тыс. рублей;<br>2028 год – 98,2 тыс. рублей;<br>2029 год – 98,2 тыс. рублей;<br>2030 год – 98,2 тыс. рублей.» |

1.3 Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Патриотическое и нравственное воспитание молодежи» изложить в следующей редакции:

| | |
|---|---|
| «Ресурсное обеспечение подпрограммы | общий объем финансового обеспечения подпрограммы 2 составляет 56670,0 тыс.рублей, в том числе:<br>2020 год – 10418,2 тыс. рублей;<br>2021 год – 4755,9 тыс. рублей;<br>2022 год – 5675,1 тыс. рублей;<br>2023 год – 4477,6 тыс. рублей;<br>2024 год – 4477,6 тыс. рублей;<br>2025 год – 4477,6 тыс. рублей;<br>2026 год – 4477,6 тыс. рублей;<br>2027 год – 4477,6 тыс. рублей;<br>2028 год – 4477,6 тыс. рублей;<br>2029 год – 4477,6 тыс. рублей;<br>2030 год – 4477,6 тыс. рублей,<br>объем средств областного бюджета – 3140,0 тыс. рублей, в том числе:<br>2020 год – 3140,0 тыс. рублей;<br>2021 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2022 год – 0,0тыс. рублей;<br>2023 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2024 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2025 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2026 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2027 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2028 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2029 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2030 год – 0,0 тыс. рублей,<br>объем средств местного бюджета – 53500,0 тыс. рублей, в том числе:<br>2020 год – 7263,2 тыс. рублей;<br>2021 год – 4740,9 тыс. рублей;<br>2022 год – 5675,1 тыс. рублей;<br>2023 год – 4477,6 тыс. рублей;<br>2024 год – 4477,6 тыс. рублей;<br>2025 год – 4477,6 тыс. рублей;<br>2026 год – 4477,6 тыс. рублей;<br>2027 год – 4477,6 тыс. рублей;<br>2028 год – 4477,6 тыс. рублей;<br>2029 год – 4477,6 тыс. рублей;<br>2030 год – 4477,6 тыс. рублей,<br>объем средств внебюджетных источников – 30,0 тыс. рублей, в том числе:<br>2020 год – 15,0 тыс. рублей;<br>2021 год – 15,0 тыс. рублей;<br>2022 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2023 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2024 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2025 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2026 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2027 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2028 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2029 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2030 год – 0,0 тыс. рублей.» |

1.4 Строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы 3 «Поддержка инициативной и талантливой молодежи, обладающей лидерскими навыками» изложить в следующей редакции:

| | |
|---|---|
| «Ресурсное обеспечение подпрограммы | общий объем финансового обеспечения подпрограммы 3 за счет средств местного бюджета составляет 6145,1 тыс.рублей, в том числе:<br>2020 год – 197,8 тыс. рублей;<br>2021 год – 325,1 тыс. рублей;<br>2022 год – 515,8 тыс. рублей;<br>2023 год – 638,3 тыс. рублей;<br>2024 год – 638,3 тыс. рублей;<br>2025 год – 638,3 тыс. рублей;<br>2026 год – 638,3 тыс. рублей;<br>2027 год – 638,3 тыс. рублей;<br>2028 год – 638,3 тыс. рублей;<br>2029 год – 638,3 тыс. рублей;<br>2030 год – 638,3 тыс. рублей.» |

1.5 Приложения 3, 4 к муниципальной программе города Волгодонска «Молодежная политика и социальная активность» изложить в новой редакции (приложение).

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию А.А. Пашко.

**Глава Администрации города Волгодонска** **С.М. Макаров**

Постановление вносит отдел по молодежной политике

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/documents/normative-legal-acts

**Если вам нужна официальная информация, ознакомиться с ней или получить приложение к газете «Волгодонская правда» «ОФИЦИАЛЬНО» вы можете:**

- в городской Думе и администрации города Волгодонска (пресс-службе, отделах по направлению вашей деятельности, приемной);
- в Центральной городской библиотеке (ул.Ленина, 75);
- в Департаменте труда и соцразвития (ул.М.Горького, 104);
- в Налоговой инспекции (ул.Ленинградская, 10);
- в Управлении пенсионного фонда (ул.Ленина, 70);
- в Комитете по управлению имуществом города (ул.Ленинградская, 10);
- в Отделе архитектуры (ул.Морская, 66а);
- в Волгодонском филиале Фонда социального страхования (ул.Пионерская, 11);
- в Отделе экономики и малого предпринимательства (ул. Ленина, 2);
- в Союзе работников торговли, общественного питания и сферы услуг (ул. М. Горького, 91);
- в Центре общественных организаций (ул. Ленина, 62);
- в Управлении здравоохранения (ул.Пионерская, 105);
- в Управлении внутренних дел и городской прокуратуре (пр.Строителей, 1 и 3);
- в советах микрорайонов и депутатских приемных;
- в редакции СМИ, осуществляющего издание бюллетеня «ОФИЦИАЛЬНО».

## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

**Организатор аукциона - Комитет по управлению имуществом города Волгодонска на основании постановления Администрации города Волгодонска от 19.07.2022 № 1710 «О проведении аукционов по продаже земельных участков для индивидуального жилищного строительства в квартале В-24», объявляет о проведении 30 августа 2022 года в 09 ч. 30 мин. по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, 2 этаж, кабинет № 201 аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене. Участниками аукциона могут являться только граждане.**

Место нахождения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10. Номер контактного телефона: (8639)239122, факс (8639)258001. Адрес электронной почты: kuigv@vlgd61.ru, ozo_kuigv@vlgd61.ru.

**Лот № 1:** «Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 61:48:0040240:270, площадью 500 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, улица Андрея Ковалевского, земельный участок 12».

| | |
|---|---|
| Начальная цена предмета аукциона (Цена земельного участка) | 626 725 руб. |
| Задаток (20%) | 125 345 руб. |
| Шаг аукциона (3%) | 18 801,75 руб. |

**Лот № 2:** «Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 61:48:0040240:244, площадью 500 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, улица Андрея Ковалевского, земельный участок 14».

| | |
|---|---|
| Начальная цена предмета аукциона (Цена земельного участка) | 626 725 руб. |
| Задаток (20%) | 125 345 руб. |
| Шаг аукциона (3%) | 18 801,75 руб. |

**Лот № 3:** «Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 61:48:0040240:236, площадью 500 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, улица Андрея Ковалевского, земельный участок 16».

| | |
|---|---|
| Начальная цена предмета аукциона (Цена земельного участка) | 626 725 руб. |
| Задаток (20%) | 125 345 руб. |
| Шаг аукциона (3%) | 18 801,75 руб. |

**Лот № 4:** «Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 61:48:0040240:268, площадью 500 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, улица Андрея Ковалевского, земельный участок 18».

| | |
|---|---|
| Начальная цена предмета аукциона (Цена земельного участка) | 626 725 руб. |
| Задаток (20%) | 125 345 руб. |
| Шаг аукциона (3%) | 18 801,75 руб. |

**Лот № 5:** «Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 61:48:0040240:272, площадью 500 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, улица Андрея Ковалевского, земельный участок 20».

| | |
|---|---|
| Начальная цена предмета аукциона (Цена земельного участка) | 626 725 руб. |
| Задаток (20%) | 125 345 руб. |
| Шаг аукциона (3%) | 18 801,75 руб. |

**Лот № 6:** «Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 61:48:0040240:237, площадью 500 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, улица Андрея Ковалевского, земельный участок 22».

| | |
|---|---|
| Начальная цена предмета аукциона (Цена земельного участка) | 626 725 руб. |
| Задаток (20%) | 125 345 руб. |
| Шаг аукциона (3%) | 18 801,75 руб. |

**Лот № 7:** «Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 61:48:0040240:235, площадью 500 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, улица Андрея Ковалевского, земельный участок 24».

| | |
|---|---|
| Начальная цена предмета аукциона (Цена земельного участка) | 626 725 руб. |
| Задаток (20%) | 125 345 руб. |
| Шаг аукциона (3%) | 18 801,75 руб. |

**Лот № 8:** «Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 61:48:0040240:229, площадью 500 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, улица Андрея Ковалевского, земельный участок 26».

| | |
|---|---|
| Начальная цена предмета аукциона (Цена земельного участка) | 626 725 руб. |
| Задаток (20%) | 125 345 руб. |
| Шаг аукциона (3%) | 18 801,75 руб. |

С аукционной документацией можно ознакомиться на сайтах: Правительства Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), на сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru) и в приложении к газете «Волгодонская правда», а также безвозмездно, у организатора аукциона с 01.08.2022 по 24.08.2022 с 09.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00 в рабочие дни.

*Форму заявки на участие в аукционе (приложение № 1 к данному извещению) можно получить у организатора аукциона, по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 09.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00.*

По результатам аукциона по продаже земельного участка определяется цена данного участка.

| | |
|---|---|
| Прием заявок на участие в аукционе проводит организатор аукциона по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00 | с 01.08.2022 по 24.08.2022 (кроме выходных и праздничных дней) |
| Рассмотрение и подписание протокола приема заявок на участие в аукционе проводится организатором аукциона по месту его нахождения | с 09 ч. 00 мин. 25.08.2022 |
| Размещение протокола приема заявок на участие в аукционе на сайте Правительства Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru) | 26.08.2022 |
| **Аукцион проводится:** | **в 09 ч. 30 мин. 30.08.2022** |
| Подписание протокола о результатах аукциона проводится по месту нахождения организатора аукциона | 30.08.2022 |
| Размещение протокола о результатах аукциона на официальном сайте Правительства Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), и на сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru) | в течение 1 рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона |

*Для участия в аукционе заявители представляют:*

1 Заявку на участие в аукционе по установленной в извещении форме (приложение № 1) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка. Форму заявки можно получить безвозмездно у организатора аукциона;

2 Копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3 Документы, подтверждающие внесение задатка.

*Требования к содержанию заявок:*

Заявка, составленная более чем на одном листе, должна быть прошита, пронумерована и заверена подписью Заявителя.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке.

Сведения и документы, содержащиеся в заявке, не должны допускать двусмысленного толкования.

В заявке не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений.

Заявка и платежный документ банка должны иметь четкую печать текстов.

Заявитель не вправе вносить изменения в свою представленную заявку после окончания срока, установленного для подачи заявок.

Неполное представление информации, указанной в заявке, или же подача документов, не отвечающих требованиям документации, дает право на отклонение заявки или заявка не рассматривается.

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток, размер которого указан отдельно по каждому лоту. В случае намерения участвовать в аукционе по нескольким лотам, внесение задатка по каждому лоту оформляется заявителем отдельным платежным документом.

**Реквизиты для перечисления задатка (счет Не налоговый – КБК и ОКТМО не имеет).**

***Задаток вносится единым платежом на расчетный счет Комитета по управлению имуществом города Волгодонска по зачислению задатков, по следующим банковским реквизитам:***

**Получатель: УФК по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л/с 05583106810);**

**ИНН: 6143009250;**

**КПП: 614301001;**

**Счет банка получателя - «Единый казначейский счет», открытый в территориальном органе Федерального казначейства (ТОФК) – 40102810845370000050;**

**БИК ТОФК – 016015102;**

**Наименование Банка - ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ//УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону;**

**Казначейский счет – 03232643607120005800.**

Назначение платежа: (задаток по лоту №_ , адрес земельного участка)

*Задаток должен поступить на счет не позднее даты рассмотрения заявок на участие в аукционе.*

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Не допускается оплата задатка за заявителя иным лицом, кроме лица, уполномоченного по доверенности.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Внесенный задаток возвращается заявителю в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, внесенный заявителем, не допущенным к участию в аукционе, возвращается в течение 3 дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона или задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату земельного участка. Задатки, внесенные вышеуказанными лицами, не заключившими в течение 30 дней договор купли-продажи земельного участка с момента направления проекта договора купли-продажи земельного участка, не возвращаются.

Задатки, внесенные участниками аукциона, которые участвовали в аукционе, но не победили в нем, возвращаются в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

*Заявитель не допускается к участию на аукционе в следующих случаях:*

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе, который размещается на сайте Правительства Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru).

В случае, если только один заявитель признан участником аукциона, то в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признается несостоявшимся. Единственному участнику несостоявшегося аукциона в течение 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляется три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, который заключается по начальной цене предмета аукциона.

*Порядок проведения аукциона:*

Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион Участников (их представителей), которым для участия в аукционе выдаются пронумерованные карточки.

Аукционист начинает аукцион и оглашает информацию о лоте.

1 После объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона, участники аукциона, выражают свое участие и намерение приобрести предмет аукциона по начальной цене, путем поднятия карточек. Если до третьего повторения начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

2 Карточки поднимаются не ниже уровня плеча и не опускаются до оглашения аукционистом номера карточки участника.

3 Отсчет начинается с участника, первого поднявшего карточку.

4 Участник аукциона вправе предложить более высокую цену предмета аукциона, чем цена, объявленная аукционистом, для чего необходимо поднять карточку:

- поднятие карточки без оглашение цены означает поднятие цены предмета аукциона на «шаг»;

- поднятие карточки с оглашением цены означает то, что участник аукциона готов заключить купли-продажи земельного участка в соответствии с предложенной им ценой продажи предмета аукциона.

5 При отсутствии предложения со стороны участников аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

*Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший* ***наибольшую цену за земельный участок (цену предмета аукциона).***

В день проведения аукциона победитель (или единственный принявший участие в аукционе его участник) подписывает протокол о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на сайте Правительства Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), и на сайте Комитета по управлению имуществом города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru).

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона составляется в 2-х экземплярах – один из которых передается победителю аукциона (единственному принявшему участие в аукционе его участнику), второй - организатору аукциона.

Договор купли-продажи земельного участка заключается не ранее чем через 10 (десять) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Оплата стоимости земельного участка производится единовременно, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

Внесенный победителем аукциона (или единственным принявшим участие в аукционе его участником) задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося

предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Задатки указанным лицам не возвращаются.

*Технические условия подключения к газораспределительной сети:*

Технические условия подключения выданы письмом ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» от 01.07.2022 № 1307.

1. Наименование газораспределительной организации: ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону».

2. Полное наименование заявителя: Комитет по управлению имуществом города Волгодонска.

3. Объект капитального строительства: индивидуальные жилые дома по адресам: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Андрея Ковалевского, 12 (к/н 61:48:0040240:270); Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Андрея Ковалевского, 14 (к/н 61:48:0040240:244); Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Андрея Ковалевского, 16 (к/н 61:48:0040240:236); Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Андрея Ковалевского, 18 (к/н 61:48:0040240:268); Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Андрея Ковалевского, 20 (к/н 61:48:0040240:272); Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Андрея Ковалевского, 22 (к/н 61:48:0040240:237); Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Андрея Ковалевского, 24 (к/н 61:48:0040240:235); Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Андрея Ковалевского, 26 (к/н 61:48:0040240:229).

4. Максимальная нагрузка (часовой расход газа): 5 м3/час на каждый жилой дом (после реконструкции объектов газотранспортной системы и ГРС-1 Волгодонск).

5. Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться в ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в целях заключения договора о подключении (техническом присоединении), предусматривающего предоставление ему вышеуказанной нагрузки: 3 месяца.

*Технические условия на подключение к муниципальной водопроводной и канализационной сетям:*

По данным МУП «Водоканал» (письмо от 27.06.2022 № 05/01-20.2/1037) на земельных участках (к/н 61:48:0040240:270, 61:48:0040240:244, 61:48:0040240:236, 61:48:0040240:268, 61:48:0040240:272, 61:48:0040240:237, 61:48:0040240:235, 61:48:0040240:229), муниципальных сетей водоснабжения и водоотведения, переданных КУИ города Волгодонска в хозведение МУП «Водоканал», нет. Ближайшая точка подключения к муниципальным сетям водоснабжения Д110мм ПЭ проходит по пер. Серебряному, к муниципальным сетям водоотведения Д400мм а/ц проходит по просп. Мира.

*Технические условия на подключение к электрическим сетям:*

Согласно письма ООО «Промэлектросеть» от 24.06.2022 № 460 в районе земельных участков с кадастровыми номерами: 61:48:0040240:270, 61:48:0040240:244, 61:48:0040240:236, 61:48:0040240:268, 61:48:0040240:272, 61:48:0040240:237, 61:48:0040240:235, 61:48:0040240:229 находящиеся электрические сети являются собственностью и обслуживаются ООО «Промэлектросеть».

Согласно письма МУП «ВГЭС» от 22.06.2022 № 52.12-742 на земельных участках кадастровыми номерами: 61:48:0040240:270, 61:48:0040240:244, 61:48:0040240:236, 61:48:0040240:268, 61:48:0040240:272, 61:48:0040240:237, 61:48:0040240:235, 61:48:0040240:229 объекты электросетевого хозяйства, находящиеся в хозяйственном ведении МУП «ВГЭС», отсутствуют.

*Технические условия подключения теплоснабжения:*

Подключение объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 61:48:0040240:270, 61:48:0040240:244, 61:48:0040240:236, 61:48:0040240:268, 61:48:0040240:272, 61:48:0040240:237, 61:48:0040240:235, 61:48:0040240:229, расположенных по адресам: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, улица Андрея Ковалевского, 12,14,16,18,20,22,24,26, возможно в ТК-34-81, расположенной на тепломагистрали М-34, являющейся собственностью Комитета по управлению имуществом города Волгодонска и находящейся в аренде ООО «Волгодонские тепловые сети», при условии согласования с собственником тепловой сети и перекладки участка М-34 на больший диаметр. Источник теплоснабжения ООО «Волгодонская тепловая генерация» (ВдТЭЦ-2), резерв тепловой мощности который указан в утвержденной схеме теплоснабжения г. Волгодонска.

Срок подключения определяется заявителем, т.к. подключение данных объектов не включено в инвестиционную программу.

Согласно п. 17 Постановления Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения...» в случае, если в течение 1 года (при комплексном развитии территории – в течение 3 лет) со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий подключения он не подаст заявку на заключение договора о подключении, срок действия технических условий прекращается.

Плата за подключение определяется уполномоченным органом исходя из утвержденной схемы теплоснабжения.

*Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:*

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 (далее – Правила), испрашиваемые земельные участки, расположены в зоне жилой застройки первого типа Ж-1/14.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны Ж-1:

| | |
|---|---|
| | Для всех участков градостроительного зонирования: |
| Площадь земельного участка: | |
| максимальная | 3000 м² |
| минимальная | 500 м² - для индивидуального жилищного строительства;<br>200 м² - для блокированной жилой застройки*; |
| | не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков |
| Количество этажей: | |
| максимальное | 3 этажа, включая все надземные и подземные этажи, в том числе технический, мансардный, цокольный, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2м;<br>4 этажа - для иных видов капитального строительства |
| минимальное | 1 этаж - для всех видов капитального строительства |
| Высота зданий, сооружений: | |
| максимальная | 15 м - для индивидуальных и блокированных жилых домов*;<br>16 м - для иных видов капитального строительства |
| минимальная | 4,5 м |
| Процент застройки: | |
| максимальный | - в условиях вновь застраиваемых территорий (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) не может превышать 50%;<br>- в условиях реконструкции сложившейся застройки (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) при отсутствии централизованного канализования не может превышать 60%, а при наличии централизованного канализования не может превышать 70% |
| минимальный | 5,6 % - для индивидуального жилищного строительства и блокированной жилой застройки*;<br>не ограничено - для иных видов разрешенного использования земельных участков |
| Иные показатели: | |
| максимальная высота оград вдоль улиц | 2,0 м |
| максимальная высота оград между соседними участками | 2,0 м (при условии устройства проветриваемого ограждения) |
| отступ застройки от красной линии улицы | не менее чем на 5м |
| отступ застройки от межи, разделяющей соседние участки | для видов разрешённого использования с кодами: 2.1, 2.3*, 3.1.2, 3.3, 3.8.1, 3.8.2, 3.2.1-3.2.3, 4.4, 3.10.1, 4.1, 4.5, 4.6, 4.7, 4.9, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.1, 5.1.2 от здания (объекта капитального строительства) - 3м, от постройки для содержания скота и птицы - 4м, от других построек (сарая, бани, гаража, навеса и др.) - 1м (при условии соблюдения противопожарных разрывов), от стволов высокорослых деревьев - 4м, от стволов среднерослых, деревьев - 2м, от кустарника - 1м;<br>для видов разрешённого использования с кодами: 3.1, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.6.2, 5.1.3, 5.1.4, 7.2.3, 8.3, 9.3, 12.0-12.0.2 - не ограничено |
| устройство выгребной ямы | выгребная яма выполняется герметично гидроизолированно снаружи и изнутри в границах земельного участка под индивидуальным жилым домом не более 3м глубиной, от 1м до 2м шириной, до забора – не менее 2м, дно ямы делается с наклоном в сторону люка, обязательно установка вентиляционной трубы диаметром 100 мм и выносом над землей не менее 600 мм, расстояние от выгребной ямы до сетей водопровода не менее 5м |
| Площадь индивидуального жилого дома: | |
| максимальная | не нормируется |
| минимальная | 28 м² |

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* с момента публикации, в любое время, самостоятельно. Информацию о местоположении ЗУ можно получить на сайте Росреестра http://pkk5.rosreestr.ru - портал услуг «Публичная кадастровая карта», указав кадастровый номер ЗУ».

Председатель Комитета по управлению имуществом
города Волгодонск А.В. Чернов

***Приложение № 1***
***к извещению о проведении аукциона***
***по продаже земельного участка***

В Комитет по управлению имуществом города Волгодонска
ЗАЯВКА
на участие в аукционе по продаже земельного участка
*(заполняется Заявителем или его полномочным представителем)*

_____
_____,
*(Ф.И.О. физического лица, подающего заявку)*
Документ, удостоверяющий личность: _____
_____
серия _____ № _____, выдан _____ г.
_____
_____
*(кем выдан)*
ИНН _____ дата рождения_____
тел. _____ место жительства: _____
_____

Банковские реквизиты Заявителя для возврата денежных средств:
Счет получателя _____
_____
Банк получателя _____
_____
корр. счет № _____
БИК _____
ИНН банка _____ КПП банка _____
Представитель заявителя _____
_____
Действует на основании доверенности № _____
_____,
удостоверенной _____ г. _____
_____
*(кем)*
Документ, удостоверяющий личность доверенного лица: _____
_____
*(наименование документа, серия, номер, кем выдан, дата выдачи)*

принимая решение об участии в аукционе по лоту № _____ по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, _____
_____,
с кадастровым номером_____, площадью _____ кв.м.,

ознакомился(ась) с полным пакетом документов по проведению данного аукциона, подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам проведенного осмотра на местности, прошу признать участником аукциона.

Обязуюсь:

1 Соблюдать порядок и условия участия в аукционе, установленные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от «_____».____.20__ г. № _____, размещенным в сети «Интернет» на сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru и сайте Администрации города Волгодонска www.kui.volgodonskgorod.ru;

2 В случае признания победителем аукциона, подписать протокол о результатах аукциона (в день проведения аукциона), а также подписать и представить в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в течение тридцати дней со дня направления, договор купли-продажи земельного участка, который направляется участнику аукциона в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Земельный участок осмотрен мною самостоятельно до подачи настоящего заявления. Претензий к организатору торгов по состоянию земельного участка не имею.

Я, _____
_____,
*(ФИО Заявителя гражданина, представителя Заявителя)*

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку персональных данных (сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных).

Подпись заявителя (его полномочного представителя)
_____ (_____)
«_____» _____ 20__г.
_____
Заявка принята:
«_____» _____. 20___г. в _____ч. _____ мин. под № _____

Подпись лица, принявшего заявку
_____(_____)

***Приложение № 2***
***к извещению о проведении аукциона***
***по продаже земельного участка***

ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
**ДОГОВОР**
**купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена**

г. Волгодонск № _____
от "_____" _____ 20___ г.

На основании протокола № ___ от _____ 20___ года «О результатах аукциона» (лот № __) заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в границах муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 18.06.2015 № 88,

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в лице председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска Чернова Артура Владимировича, действующего на основании Положения о Комитете по управлению имуществом города Волгодонска, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 № 29, распоряжения Администрации города Волгодонска от 17.03.2022 № 153 л/с, именуемый в дальнейшем "ПРОДАВЕЦ", с одной стороны, и ***ФИО, дата рождения, паспорт гражданина Российской Федерации, выдан,*** именуемый в дальнейшем "ПОКУПАТЕЛЬ", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: _____, далее - Участок, для индивидуального жилищного строительства, общей площадью _____ кв.м.

2. Плата по Договору

2.1. Цена Участка составляет _____(_____ _____), из которых _____ рублей (_____) Покупатель уплатил Продавцу до подписания настоящего Договора в качестве задатка.

2.2. Покупатель оплачивает оставшуюся стоимость Участка (пункт 2.1 Договора) в течение 10 календарных дней с момента подписания настоящего Договора, с обязательным предоставлением платежных документов, подтверждающих произведенную оплату. Обязательства Покупателя по оплате Участка считаются выполненными с момента поступления денежных средств на счет органа федерального казначейства Минфина России, установленного в пункте 2.4 настоящего Договора.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на земельный участок.

2.4. Сведения о реквизитах счета:

**Получатель: УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону (КУИ города Волгодонска)**

**ИНН получателя: 6143009250**

**КПП получателя: 614301001**

**Счет № 40102810845370000050**

**Банк получателя: Отделение Ростов-на-Дону банка России//УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону**

**БИК ТОФК 016015102**

**ОКТМО 60712000**

**Казначейский счет: 03100643000000015800**

**КБК: 91411406012040000430 - «Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов».**

3. Ограничения использования и обременения земельного участка

3.1. На земельном участке обременения отсутствуют.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.1.2. Обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.2. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.3. Выполнять условия, установленные извещением о проведении аукциона, опубликованном в приложении к газете «Волгодонская правда» № _____от _____ и протоколе аукциона от _____20__ г.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п.2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от цены Участка за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.4 Договора, для оплаты цены Участка.

6. Особые условия

6.1. Изменение указанного в пункте 1.1. Договора разрешенного использования земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Передача Участка от Продавца к Покупателю и прием Участка Покупателем осуществляется по акту приема-передачи в течение 10 дней после поступления на счет, установленный в пункте 2.4 настоящего Договора, оставшейся стоимости Участка.

6.4. Неоплата Покупателем цены Участка в сроки, установленные в пункте 2.2 Договора, признается отказом Покупателя от настоящего Договора. В этом случае Покупатель утрачивает внесенный им задаток, а Продавец имеет право распорядиться Участком по своему усмотрению, предупредив об этом Покупателя за 10 дней.

6.5. Все споры между сторонами по настоящему Договору разрешаются в Волгодонском районном суде.

6.6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца. Второй экземпляр находится у Покупателя.

6.7. Продавец вправе расторгнуть Договор с возвращением Продавцу переданного земельного участка, если Покупатель не произвел оплату цены участка в течение 10 календарных дней с момента подписания настоящего Договора.

7. Приложение к Договору

7.1. Приложение к Договору является его неотъемлемой частью.
7.1.1. Приложение – Акт приема-передачи Участка.

8. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

*Продавец:*
Комитет по управлению имуществом
города Волгодонска
_____ А.В. Чернов
М.П.
Тел: 23-96-05
Расчетный счет: 40204810800000000658
в ГРКЦ ГУ Банка России по Ростовской области
ИНН 6143032957 КПП 614301001
Юридический адрес: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10

*Покупатель:*
_____
Паспорт _____
выдан _____
_____
датавыдачи:_____
дата рождения: _____
ИНН _____
Адрес регистрации: _____,
ул. _____

***Приложение к Договору купли-продажи земельного участка***

**АКТ**
от « » 20___ г.
**приема-передачи в собственность земельного участка**
по адресу:
_____
_____

Настоящий акт составлен во исполнение пункта __6.3____ договора купли-продажи земельного участка между Продавцом Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска в лице Комитета по управлению имуществом города Волгодонска, в лице председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска Чернова Артура Владимировича, действующего на основании действующего на основании положения о Комитете по управлению имуществом города Волгодонска, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 № 29, распоряжения Администрации города Волгодонска от 17.03.2022 № 153 л/с,

и Покупателем ***ФИО, дата рождения, паспорт, выданный,*** (полное наименование юридического лица или гражданина)
о нижеследующем:

1. Продавец передает земельный участок общей площадью _____ кв.м.

2. Покупатель принимает земельный участок общей площадью _____ кв.м.

3. Характеристика земельного участка:

_____ *земли населённых пунктов* _____
*(категория земель)*
_____
*(кадастровый номер)*
_____
*(разрешенное использование*

4. Состояние передаваемого земельного участка: *удовлетворительное*

*Продавец*
Комитет по управлению имуществом
города Волгодонска _____ А.В. Чернов

*Покупатель*
_____
_____

---

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.07.2022 № 1782

г. Волгодонск

**О внесении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0040224 в районе земельного участка по ул. Гагарина, 66а**

**В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», Генеральным планом муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 № 76, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», утвержденными решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190, рассмотрев письмо от 02.06.2022 №52.1-11/403 Букало Павла Леонидовича, с учётом протокола общественных обсуждений документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0040224 в районе земельного участка по ул. Гагарина, 66а от 05.07.2021, заключения о результатах общественных обсуждений документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0040224 в районе земельного участка по ул. Гагарина, 66а от 05.07.2021,**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0040224 в районе земельного участка по ул. Гагарина, 66а, утвержденную постановлением Администрации города Волгодонска от 10.06.2019 № 1455 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0040224 в районе земельного участка по ул. Гагарина, 66а» следующие изменения:

1.1 Приложение №1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1.

1.2 Приложение №2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2.

2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (О.В. Александров) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия постановления.

3. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска М.В. Голубева.

**Глава Администрации**
**города Волгодонска** **С.М. Макаров**

Постановление вносит комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

***Приложение № 1***
***к постановлению***
***Администрации***
***города Волгодонска***
***от 25.07.2022***
***№ 1782***

Квадр-А
ООО «КВАДР-А»
Свидетельство СРО № П-039-Н0225-25062014

Ростовская область, г. Волгодонск,
Район земельного участка по ул. Гагарина,66а

Проект планировки части кадастрового квартала 61:48:0040224

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

К-16/02-19В – ППМТ

Главный архитектор проекта П.А. Стариков

2021

***Введение.***

Проект планировки границ территории части кадастрового квартала 61:48:0040224 в районе земельного участка по ул. Гагарина, 66а, Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск разработан в соответствии с:

- Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступа для маломобильных групп населения»;
- СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»;
- СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Нормативами градостроительного проектирования Ростовской области;
- действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами.

Проект планировки и межевания территории выполнен на основании:

- отчетной документации по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненная ООО «Изыскатель» от 07.2021 г. № 120-21-ИГ;
- отчетной документации по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненная ООО «Архпроект» от 10.2021 г. № 110-01.10.2021.

*Задачи проекта:*

- разработка основных принципов планировочной структуры, в границах которой выполнен проект планировки;
- разработка разбивочной и вертикальной планировки территории;
- разработка предложения по поэтапному межеванию основного земельного участка.

→

### *Определение параметров планируемого строительства*

**Характеристика участка строительства**

*Характеристика участка строительства*

Отведенный под застройку участок расположен в Ростовской области, г. Волгодонск, в районе земельного участка по ул. Гагарина, 66а.

Проектируемая территория включает в себя участки с кадастровыми номерами: 61:48:0040224:537; 61:48:0040224:538; 61:48:0040224:ЗУ1, 61:48:0040224:ЗУ2.

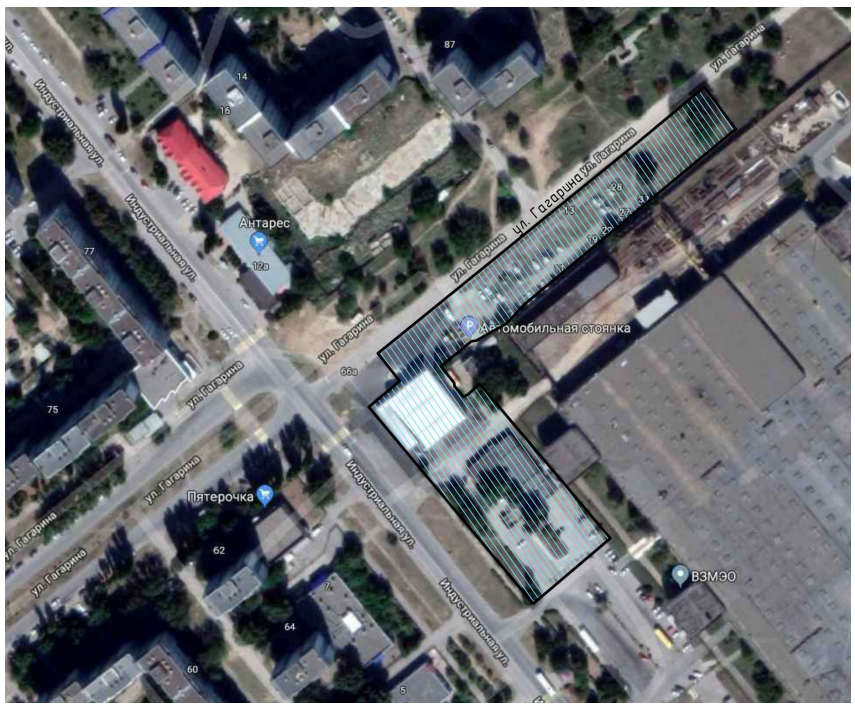
Подготовка проекта планировки территории осуществляется с целью выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с поэтапным освоением, зоны планируемого размещения объектов. Проект состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Обоснование проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Рельеф площадки спокойный. Прослеживается общий уклон территории в направлении ул. Гагарина. На территории располагаются магазины, парковки автотранспорта, пешеходные бульвары, газоны с зелеными насаждениями, внутриквартальные проезды.

Абсолютные отметки проектируемого участка 51.03 – 51.53 метра.

**Схема расположения территории в границах проекта планировки и проекта межевания**




**Описание смежных участков:**

с северо-запада – земли общего пользования ул. Гагарина,
с запада - земли многоквартирных жилых домов.
с юго-запада – земли производственной базы.
с юго-востока – земли общего пользования.
с северо-востока – земли общего пользования.

**Архитектурно-планировочные решения**

Документация по планировке территории разработана с учетом нормативных документов на основе Генерального плана и Правил, комплексной транспортной схемы города, «СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*», а также с учетом фактически сложившейся капитальной исторической застройки на проектируемой территории.

Рассматриваемая территория расположена в районе земельного участка 66а по ул. Гагарина в городе Волгодонске Ростовской области. На данной территории расположены земельные участки с оформленной правоустанавливающей документацией.

Согласно генеральному плану города Волгодонска, утвержденному решением Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 № 76 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Город Волгодонск» территория проектирования расположена в производственной зоне.

Основным принципом организации территории в рамках проекта планировки территории является повышение эффективности её использования и уплотнения сложившейся застройки. Планировка основана на принципах доступности, экономичности и комфортности. Назначение земельных участков принято соответственно видам разрешенного использования, определенными Правилами для территориальной зоны П-1.

Направления красных линий определены в соответствии с существующей улично-дорожной сетью.

Так же предлагается комплекс мероприятий по благоустройству проектируемой территории для создания комфортной среды жизнедеятельности.

Архитектурно-планировочные предложения по развитию прилегающей территории к проектируемому земельному участку разработаны с учетом сложившейся застройки, принятых ранее градостроительных решений и определяются следующими положениями:

- рациональная организация территории;
- благоустройство территорий;
- размещение объектов инженерной инфраструктуры и жизнеобеспечения для создания комфортных условий.

Предусматривается устройство парковки, тротуара доступного МГН и освещения прилегающей территории.

При установки нестационарных объектов необходимо применить архитектурные решения фасадов, утвержденных постановлением Администрацией г. Волгодонска.

### *Определение параметров систем транспортного обслуживания*

Проектом планировки предусмотрена модернизация улично-дорожной сети в увязке с существующей сетью внешнего транспорта и транспортной инфраструктурой, предусмотренной генеральным планом, запроектированной в виде непрерывной системы с учетом интенсивности транспортного и пешеходного движения.

**Автомобильное движение**

Связь новой застройки с существующими улицами осуществляется с помощью внутреннего проезда от ул. Индустриальная. Въезд на территорию не ограничен.

**Пешеходное движение**

На территории застройки предусмотрена реконструкция существующего тротуара. Реконструкция тротуаров и бульвара обеспечивает беспрепятственное передвижение пешеходов и МГН по территории.

Ширина тротуара вдоль проезда составляет 2,0 м.

**Общественный пассажирский транспорт**

Общественный пассажирский транспорт располагается в шаговой доступности. Движение пассажирского транспорта осуществляется по примыкающей магистральной улице – ул. Индустриальная. Остановочные пункты располагаются в радиусе 100 м от проектируемой территории.

**Хранение транспорта**

По согласованию с инспектирующими и эксплуатирующими организациями, проектом предлагается размещение проектируемых и существующих парковок для временного хранения индивидуального автотранспорта на проектируемой территории вместимостью 90 м/мест, включая 10 м/мест для маломобильных групп населения.

### *Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории*

Организации рельефа участка выполнена с учетом использования существующего рельефа и прилегающих автодорог. Планировки территории выполнена с учетом сбора дождевых и талых вод со всей территории застройки.

Отвод поверхностных стоков с территории участков предполагается обеспечить уклонами рельефа и вертикальной планировкой. Основной сбор и отвод поверхностных стоков с проектируемой территории предлагается осуществлять по уклонам мощения пешеходных бульваров и вдоль внутреннего проезда самотеком на уличные магистрали с ливневой канализацией.

### *Определение параметров инженерного обеспечения*

Инженерное обеспечение объектов предусматривается от существующих инженерных сетей, расположенных внутри квартала:

*Хозяйственно-питьевой водопровод*

Источником водоснабжения являются муниципальная транзитная сеть водопровода.

*Хозяйственно-бытовая канализация*

Источником водоотведения являются муниципальные сети хозяйственно-бытовой канализации. Канализация выполняется самотечной с последующим попаданием в КНС (канализационная насосная станция) и напорной сети канализации с колодцем гасителем.

*Снабжение электросетями*

Источником электроснабжения являются сети МУП «ВГЭС».

*Газоснабжение*

Источником газоснабжения является существующие сети газопровода.

***Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности***

Подъезды к рассматриваемому участку застройки осуществляются по существующим и проектируемым дорогам с твердым асфальтобетонным покрытием со стороны ул. Степная. Предусмотренная ширина проездов не менее 3,5 метров, согласно п. 8.6. СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты». В общую ширину проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию и сооружению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду в соответствии с п. 8.7 СП. 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

Предусматриваются основные и второстепенные подъезды для аварийно-спасательной техники, согласно п.1, части 1. ст. 90 123-ФЗ.

Наружное пожаротушение проектируемых объектов предусматривается от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых на сети водоснабжения, в соответствии с требованиями СНиП 2.04.2-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

***Мероприятия по обеспечению доступной среды для МГН***

В целях доступности для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями (люди преклонного возраста, с временным или длительными нарушениями здоровья, функций движения и ориентации), согласно СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам», в проекте предусматривается устройство пешеходного тротуара доступного МГН.

Пути движения маломобильных групп населения оборудуются указательными, предупреждающими и информационными знаками в соответствии с нормами. Ширина тротуаров в 2,9 м позволяет беспрепятственно разъезжаться людям на инвалидных креслах или детским коляскам.

При проектировании территории, для удобства маломобильных групп населения, предусмотреть оборудование входов пандусами или подъемниками. На гостевой автостоянке выделены специальные места для автомашин инвалидов.

Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью принята не более 0,04 м.

***Мероприятия по охране окружающей среды***

При размещении объектов капитального строительства на проектируемых территориях необходимо предусмотреть:

*Защиту растительного слоя почвы*

При строительстве растительный слой почвы глубиной 15-40 см должен быть снят, складирован в бурты и в дальнейшем использован при озеленении участков общего пользования. При подсыпке завозного грунта также следует предварительно снимать естественный растительный грунт и использовать его при посадках растений.

*Защиту территории участка и подземных, вод от загрязнения*

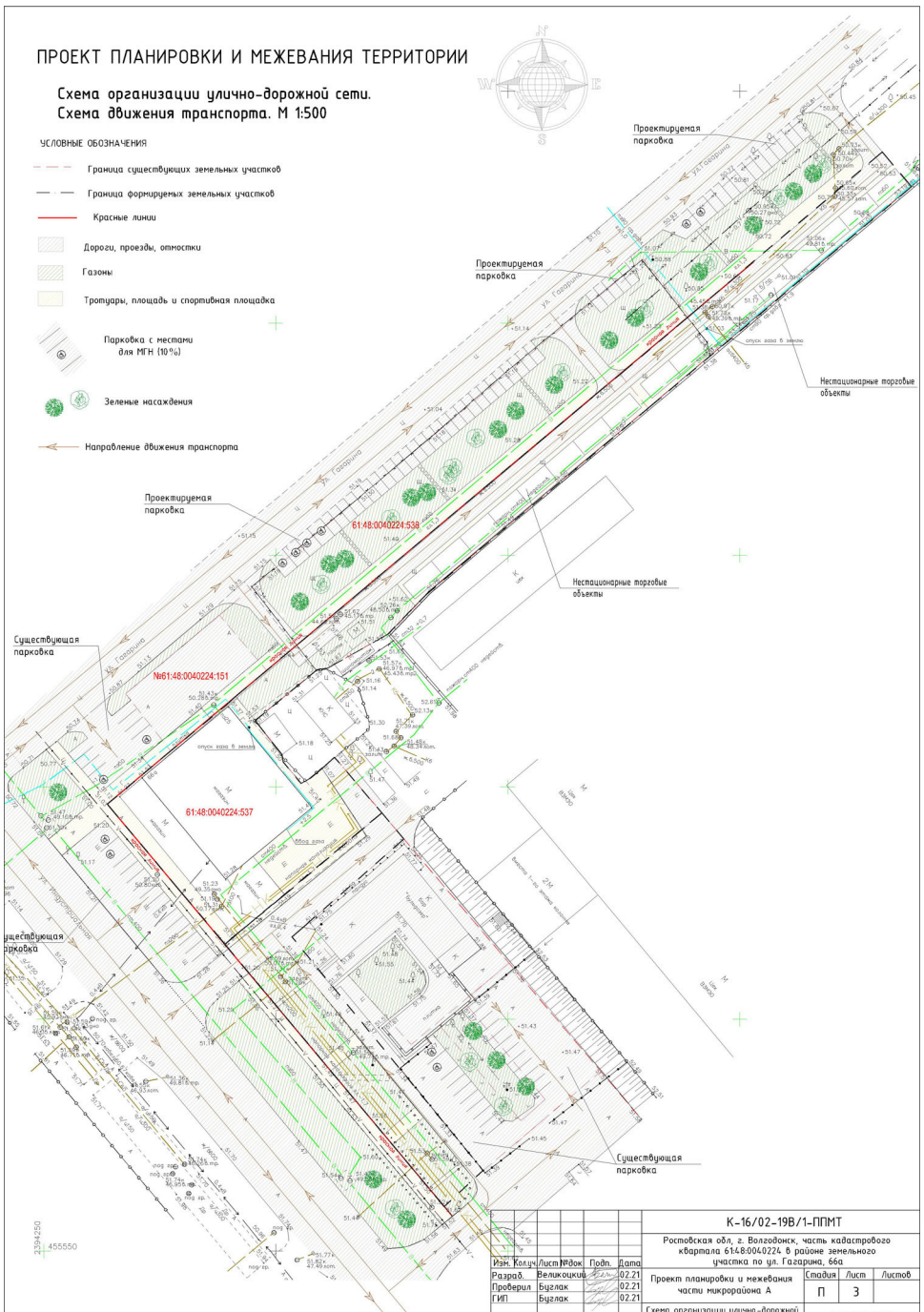
Необходимо организовать систему удаления твердых отходов в контейнеры с последующим вывозом на свалку. Жидкие хозяйственно-бытовые стоки отводятся в сеть канализации. Проектом предусмотрена организация сброса ливневых стоков с территории.

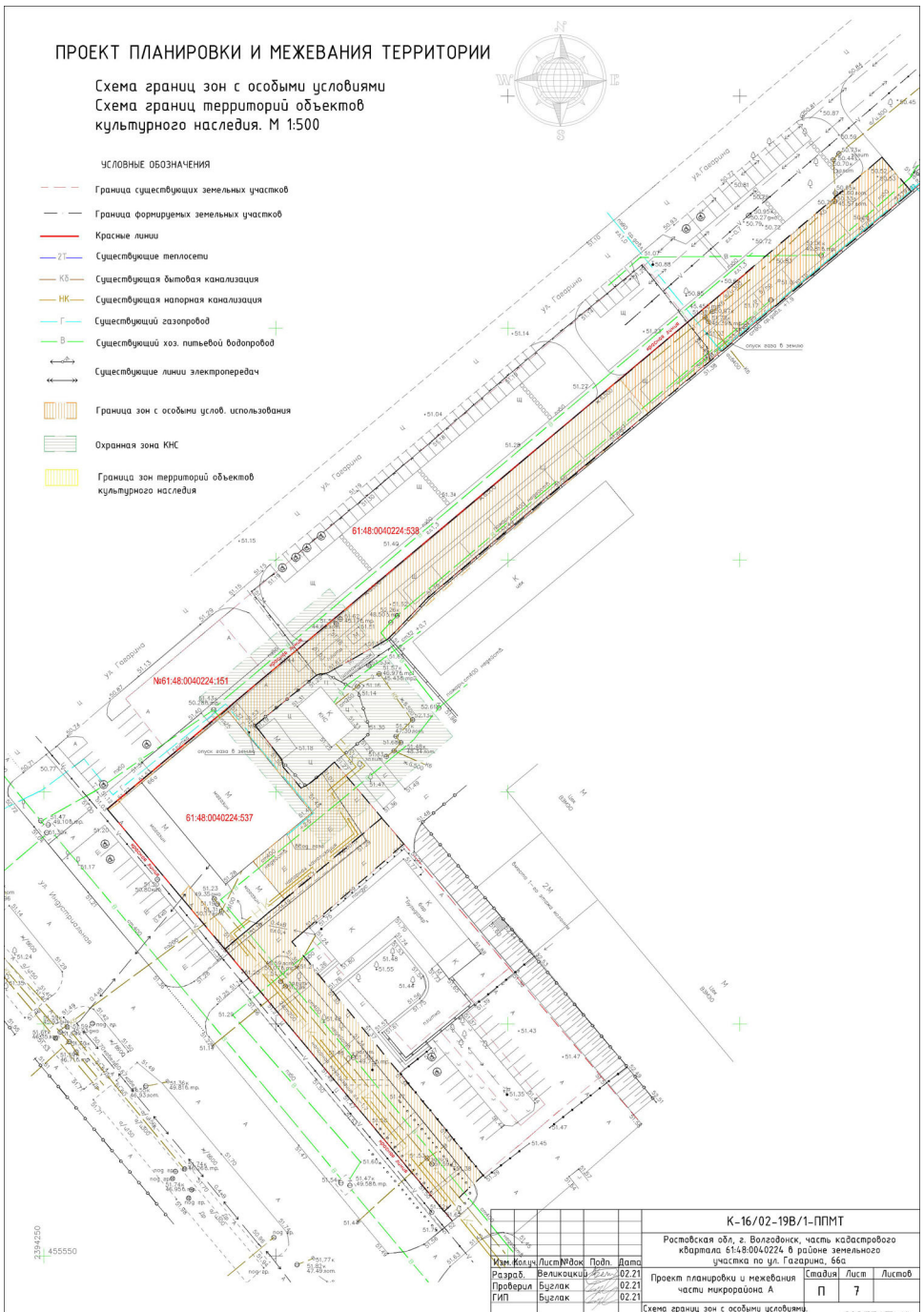
*Мероприятия по охране подземных вод от загрязнения и истощения.* К мероприятиям по предупреждению загрязнения и истощения подземных вод относятся:

- устройство защитной гидроизоляции емкостных сооружений;
- содержание в чистоте территории;
- упорядочение хранения отходов на территории.

***Выводы***

В результате подготовки проекта планировки территории в его составе определены границы зон с особыми условиями использования территорий. Разработаны соответствующие чертежи на основе топографической съемки территории.




Управляющий делами Администрации города Волгодонска И.В. Орлова

***Приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 25.07.2022 № 1782***

Квадр-А

ООО «К В А Д Р - А»
Свидетельство СРО № П-039-Н0225-25062014

Ростовская область, г. Волгодонск,
Районе земельного участка по ул. Гагарина,66а

**Проект межевания части кадастрового квартала 61:48:0040224**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**К-16/02-19В – ППМТ**

Главный архитектор проекта А. Стариков

2021

***Введение.***

Проект межевания границ территории части кадастрового квартала 61:48:0040224 в районе земельного участка по ул. Гагарина, 66а, Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, разработан на основании:

- договора подряда на выполнение проектных работ № К-16/02-19В/1;
- правоустанавливающих документов на земельный участок;
- топографической съемки земельного участка в М 1:500.

*Целью работы является:*

- упорядочивание границ земельных участков, формирование земельных участков для объектов торговли и территорий общего пользования;
- решение вопросов межевания земельных;
- определение поэтапного развития территории.

**Образуемые и изменяемые земельные участки.**

Категория земель – земли населенных пунктов.

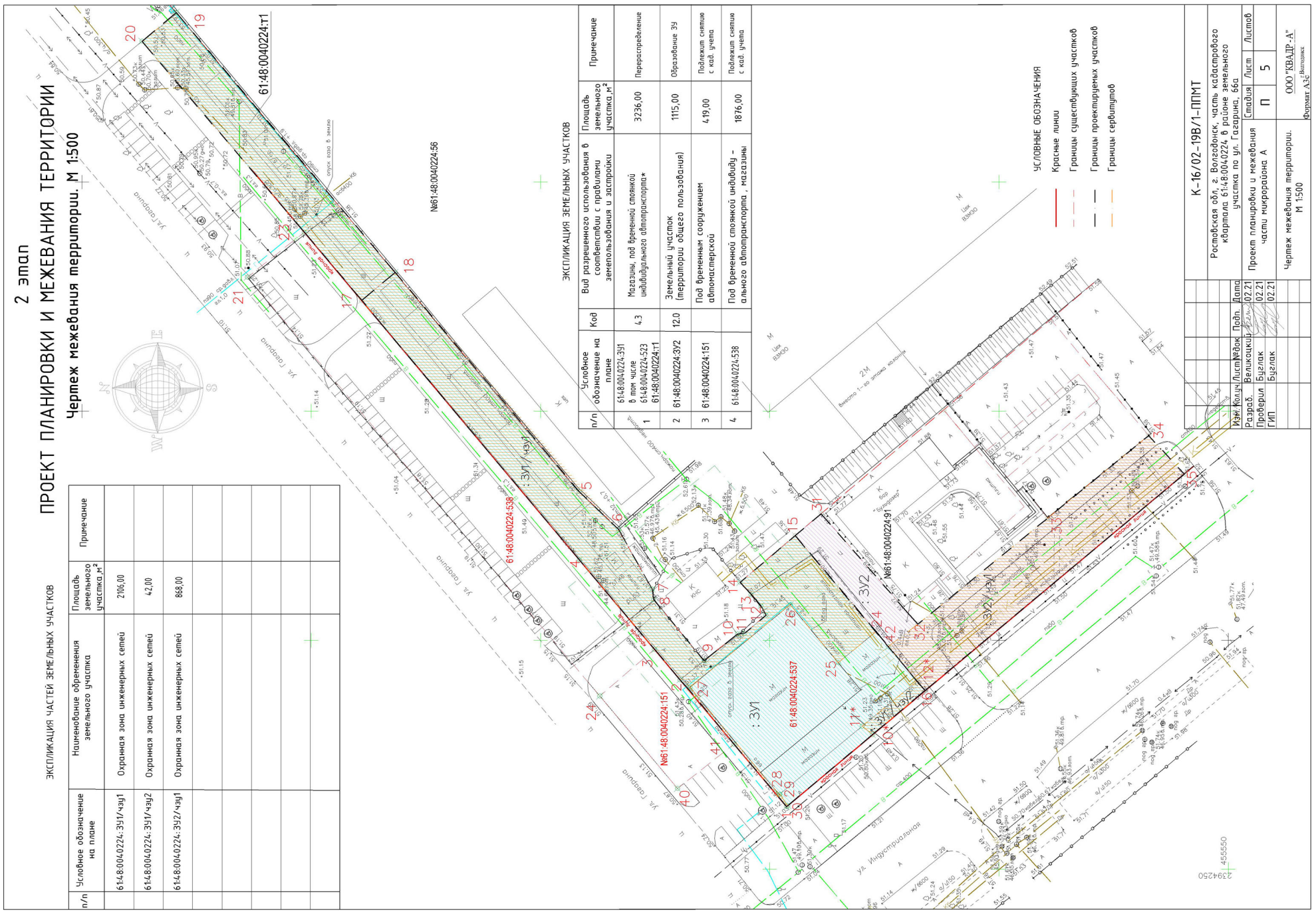
Земельные участки формируются:

- 61:48:0040224:ЗУ1, площадью 3236,00 кв.м, путем перераспределения участка 61:48:0040224:537 и городских земель 61:48:0040224:т1, а также установления части земельного участка 61:48:0040224:ЗУ1/чзу1, площадью 2106,00 кв.м., 61:48:0040224:ЗУ1/чзу2, площадью 42,00 кв.м. с целью обременения охранной зоной инженерных коммуникаций.
- 61:48:0040224:ЗУ2, площадью 1115,00 кв.м, формируемый, а также установления части земельного участка 61:48:0040224:ЗУ2/чзу1, площадью 868,00 кв.м с целью с целью установки охранных зон инженерных коммуникаций.
- 61:48:0040224:151, площадью 419,00 кв.м, существующий, подлежит снятию с кадастрового учета.
- 61:48:0040224:538, площадью 1876,00 кв.м, существующий, существующий, подлежит снятию с кадастрового учета.

***Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки и межевания***

Вид разрешенного использования формируемого земельного участка 61:48:0040224:ЗУ1 соответствует виду разрешенного использования исходных земельных участков: «Магазины, под временной стоянкой индивидуального автотранспорта»;

Вид разрешенного использования формируемого земельного участка 61:48:0040224:ЗУ2 согласно статье 26 Правил: «12.0 Земельные участки (территории) общего пользования»;




ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

| п/п | Условное обозначение на плане | Наименование обременения земельного участка | Площадь земельного участка, м² | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 61:48:0040224:ЗУ1/чзу1 | Охранная зона инженерных сетей | 2106,00 | |
| 2 | 61:48:0040224:ЗУ1/чзу2 | Охранная зона инженерных сетей | 42,00 | |
| 3 | 61:48:0040224:ЗУ2/чзу1 | Охранная зона инженерных сетей | 868,00 | |

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

| п/п | Условное обозначение на плане | Код | Вид разрешенного использования в соответствии с правилами землепользования и застройки | Площадь земельного участка, м² | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 61:48:0040224:ЗУ1 в том числе 61:48:0040224:523 61:48:0040224:т1 | 4.3 | Магазины, под временной стоянкой индивидуального автотранспорта* | 3236,00 | Перераспределение |
| 2 | 61:48:0040224:ЗУ2 | 12.0 | Земельный участок (территории общего пользования) | 1115,00 | Образование ЗУ |
| 3 | 61:48:0040224:151 | | Под временным сооружением автомастерской | 419,00 | Подлежит снятию с кад. учета |
| 4 | 61:48:0040224:538 | | Под временной стоянкой индивиду-ального автотранспорта , магазины | 1876,00 | Подлежит снятию с кад. учета |

## *Таблицы координат формируемых земельных участков*

Земельный участок 61:48:0040224:ЗУ1
61:48:0040224:ЗУ1 = 61:48:0040224:537 + 61:48:0040224:т1

| Условный номер земельного участка: 61:48:0040224:ЗУ1 | | |
|---|---|---|
| Площадь земельного участка: 3236,00 м² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 455646,32 | 2394263,68 |
| 2 | 455669,55 | 2394291,37 |
| 3 | 4556775,12 | 2394298,01 |
| 4 | 455691,49 | 2394317,53 |
| 17 | 455738,99 | 2394374,16 |
| 18 | 455731,72 | 2394380,25 |
| 5 | 455691,52 | 2394332,38 |
| 6 | 455683,06 | 2394324,32 |
| 7 | 455675,63 | 2394311,16 |
| 8 | 455675,31 | 2394308,87 |
| 9 | 455664,32 | 2394295,54 |
| 10 | 455656,99 | 2394301,37 |
| 11 | 455655,45 | 2394301,55 |
| 12 | 455650,82 | 2394305,47 |
| 13 | 455651,93 | 2394307,50 |
| 14 | 455656,45 | 2394312,64 |
| 15 | 455644,42 | 2394322,83 |
| 16 | 455616,11 | 2394289,03 |
| 19 | 455773,62 | 2394433,22 |
| 20 | 455774,71 | 2394428,89 |
| В том числе 61:48:0040224:т1 | | |
| 1 | 455646,32 | 2394263,68 |
| 2 | 455669,55 | 2394291,37 |
| 3 | 4556775,12 | 2394298,01 |
| 4 | 455691,49 | 2394317,53 |
| 17 | 455738,99 | 2394374,16 |
| 18 | 455731,72 | 2394380,25 |
| 5 | 455691,52 | 2394332,38 |
| 6 | 455683,06 | 2394324,32 |
| 7 | 455675,63 | 2394311,16 |
| 8 | 455675,31 | 2394308,87 |
| 9 | 455664,32 | 2394295,54 |
| 10 | 455656,99 | 2394301,37 |
| 11 | 455655,45 | 2394301,55 |
| 12 | 455650,82 | 2394305,47 |
| 13 | 455651,93 | 2394307,50 |
| 14 | 455656,45 | 2394312,64 |
| 15 | 455644,42 | 2394322,83 |
| 16 | 455616,11 | 2394289,03 |
| В том числе 61:48:0040224:т1 | | |
| 19 | 455773,62 | 2394433,22 |
| 20 | 455774,71 | 2394428,89 |
| 17 | 455738,99 | 2394374,16 |
| 18 | 455731,72 | 2394380,25 |

Часть земельного участка 61:48:0040224:ЗУ1/чзу1

| Условный номер земельного участка: 61:48:0040224:ЗУ1/чзу1 | | |
|---|---|---|
| Площадь земельного участка: 2106,00 м² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 455646,32 | 2394263,68 |
| 2 | 455669,55 | 2394291,37 |
| 3 | 4556775,12 | 2394298,01 |
| 4 | 455691,49 | 2394317,53 |
| 17 | 455738,99 | 2394374,16 |
| 18 | 455731,72 | 2394380,25 |
| 5 | 455691,52 | 2394332,38 |
| 6 | 455683,06 | 2394324,32 |
| 7 | 455675,63 | 2394311,16 |
| 8 | 455675,31 | 2394308,87 |
| 9 | 455664,32 | 2394295,54 |
| 10 | 455656,99 | 2394301,37 |
| 11 | 455655,45 | 2394301,55 |
| 12 | 455650,82 | 2394305,47 |
| 13 | 455651,93 | 2394307,50 |
| 14 | 455656,45 | 2394312,64 |
| 15 | 455644,42 | 2394322,83 |
| 24 | 455626,85 | 2394301,86 |
| 25 | 455635,04 | 2394295,09 |
| 26 | 455645,51 | 2394307,77 |
| 27 | 455627,57 | 2394279,38 |
| 28 | 455647,89 | 2394266,30 |
| 29 | 455647,75 | 2394266,41 |
| 30 | 455646,03 | 2394263,90 |
| 17 | 455738,99 | 2394374,16 |
| 18 | 455731,72 | 2394380,25 |
| 19 | 455773,62 | 2394433,22 |
| 20 | 455774,71 | 2394428,89 |

Часть земельного участка 61:48:0040224:ЗУ1/чзу2

| Условный номер земельного участка: 61:48:0040224:ЗУ1/чзу2 | | |
|---|---|---|
| Площадь земельного участка: 42,00 м² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 10* | 455627,57 | 2394279,38 |
| 11* | 455629,78 | 2394281,23 |
| 12* | 455644,42 | 2394322,83 |
| 16 | 455616,11 | 2394289,03 |

Земельный участок 61:48:0040224:ЗУ2
61:48:0040224:ЗУ2

| Условный номер земельного участка: 61:48:0040224:ЗУ2 | | |
|---|---|---|
| Площадь земельного участка: 1115,00 м² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 16 | 455616,11 | 2394289,03 |
| 24 | 456626,85 | 2394301,86 |
| 15 | 455644,42 | 2394322,83 |
| 31 | 455638,77 | 2394327,61 |
| 32 | 455617,67 | 2394303,49 |
| 33 | 455589,40 | 2394326,62 |
| 34 | 455567,33 | 2394344,68 |
| 35 | 45559,54 | 2394336,27 |

Часть земельного участка 61:48:0040224:ЗУ2/чзу1

| Условный номер земельного участка: 61:48:0040224:ЗУ2/чзу1 | | |
|---|---|---|
| Площадь земельного участка: 868,00 м² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 16 | 455616,11 | 2394289,03 |
| 42 | 455624.12 | 2394298.60 |
| 32 | 455617,67 | 2394303,49 |
| 33 | 455589,40 | 2394326,62 |
| 34 | 455567,33 | 2394344,68 |
| 35 | 45559,54 | 2394336,27 |

Земельный участок 61:48:0040224:538
61:48:0040224:538

| Условный номер земельного участка: 61:48:0040224:538 | | |
|---|---|---|
| Площадь земельного участка: 1876,00 м² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 3 | 4556775,12 | 2394298,01 |
| 4 | 455691,49 | 2394317,53 |
| 17 | 455738,99 | 2394374,16 |
| 23 | 455751,49 | 2394389,06 |
| 21 | 455763.88 | 2394379.26 |
| 24 | 455687.06 | 2394287.81 |
| 3 | 4556775,12 | 2394298,01 |

Земельный участок 61:48:0040224:151
61:48:0040224:151

| Условный номер земельного участка: 61:48:0040224:151 | | |
|---|---|---|
| Площадь земельного участка: 419,00 м² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 41 | 455657.78 | 2394277.31 |
| 40 | 455670.10 | 2394267.62 |
| 24 | 455687.06 | 2394287.81 |
| 3 | 4556775,12 | 2394298,01 |
| 2 | 455669,55 | 2394291,37 |

Управляющий делами
Администрации города Волгодонска И.В. Орлова

Отпечатано в ЗАО «Волгодонское полиграфобъединение», г. Волгодонск, ул. Волгодонская, 20, тел. 22-34-74. Заказ . Тираж 500 экз.